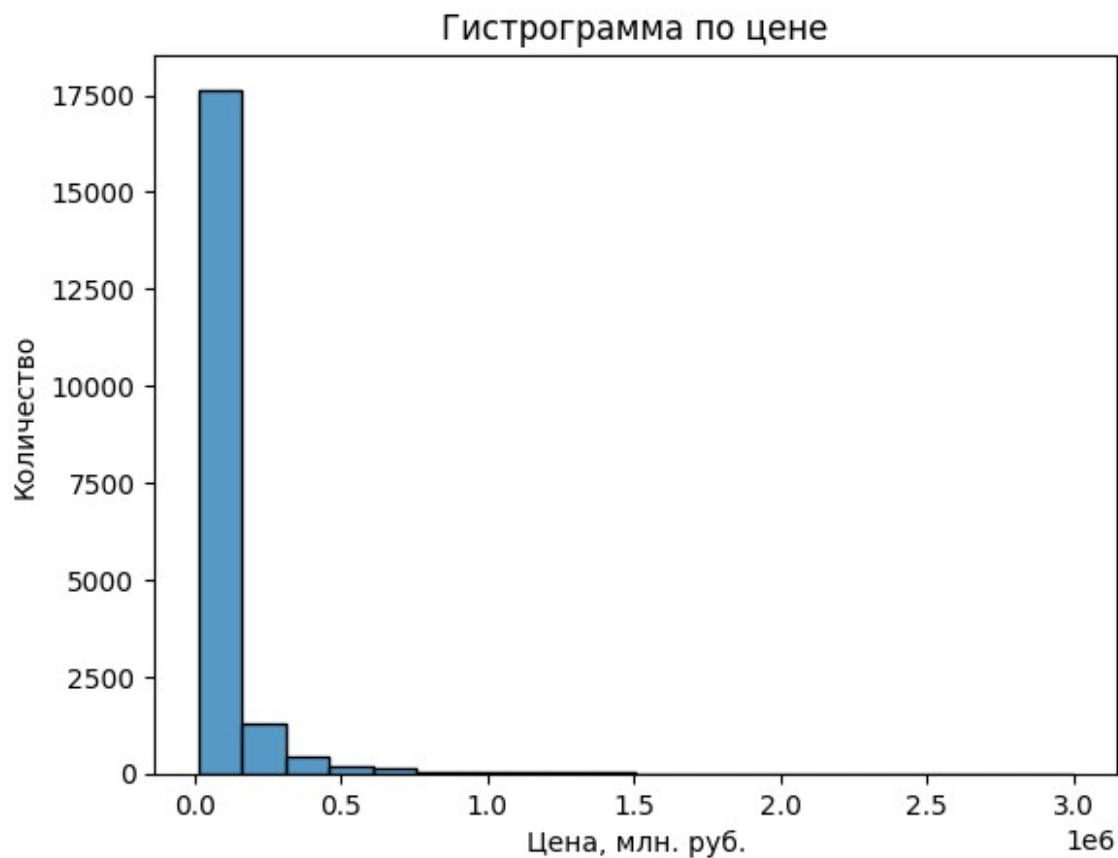
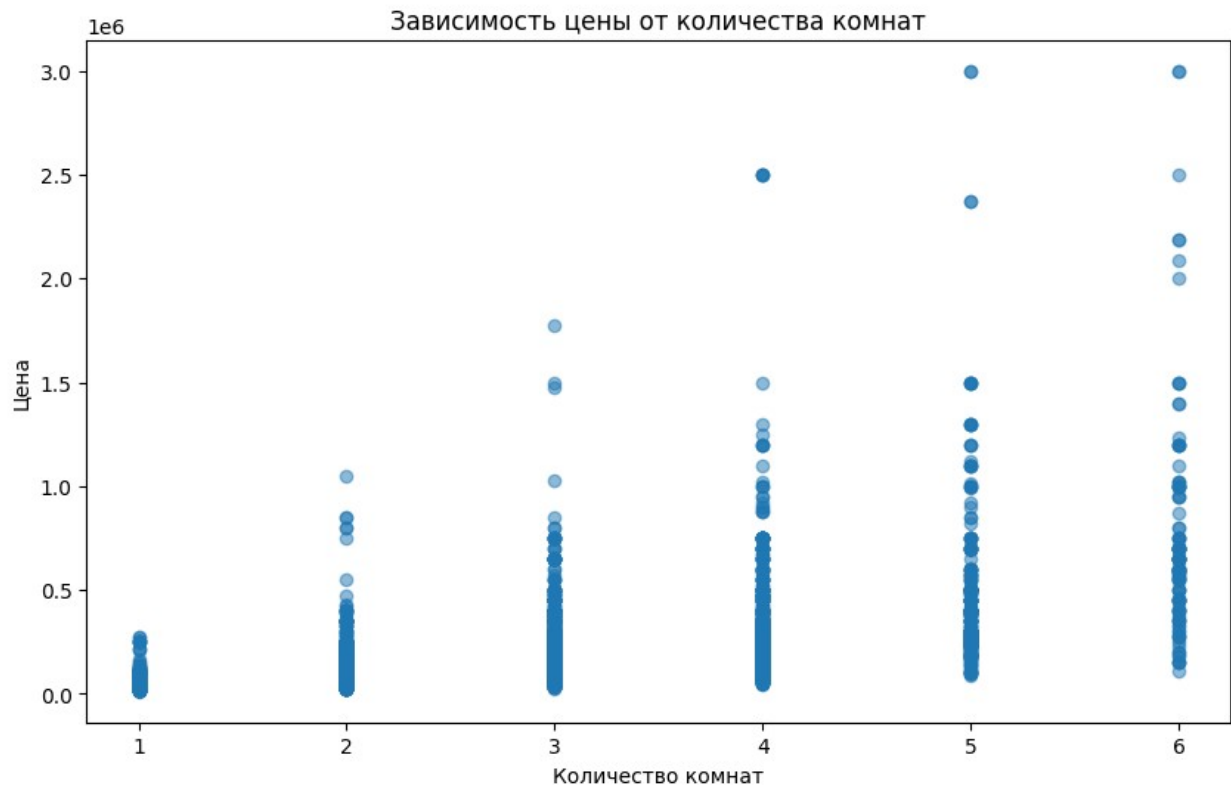


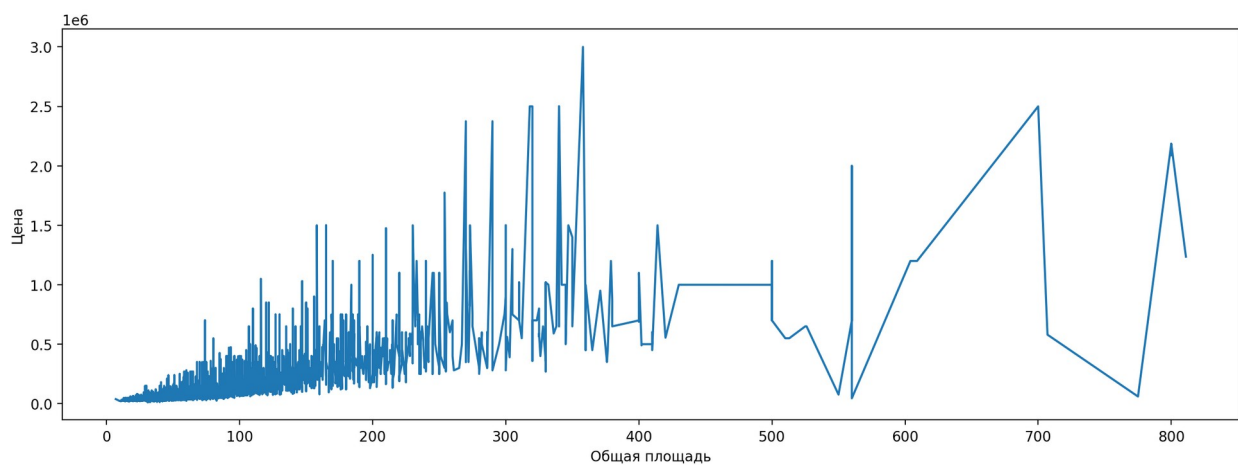
В данном файле находиться объявления о сдаче жилья. Первый график иллюстрирует какая часть относится к городу Москва. В дальнейшем мы используем данные только по городу Москва.



На данном графике видно, что большая часть объявлений находится в диапазоне до 200 т.р.



Данный график показывает зависимость стоимости аренды от количества комнат. Видно, что с увеличением количества комнат цена растет.



Данный график показывает данные по стоимости аренды от общей площади квартиры.

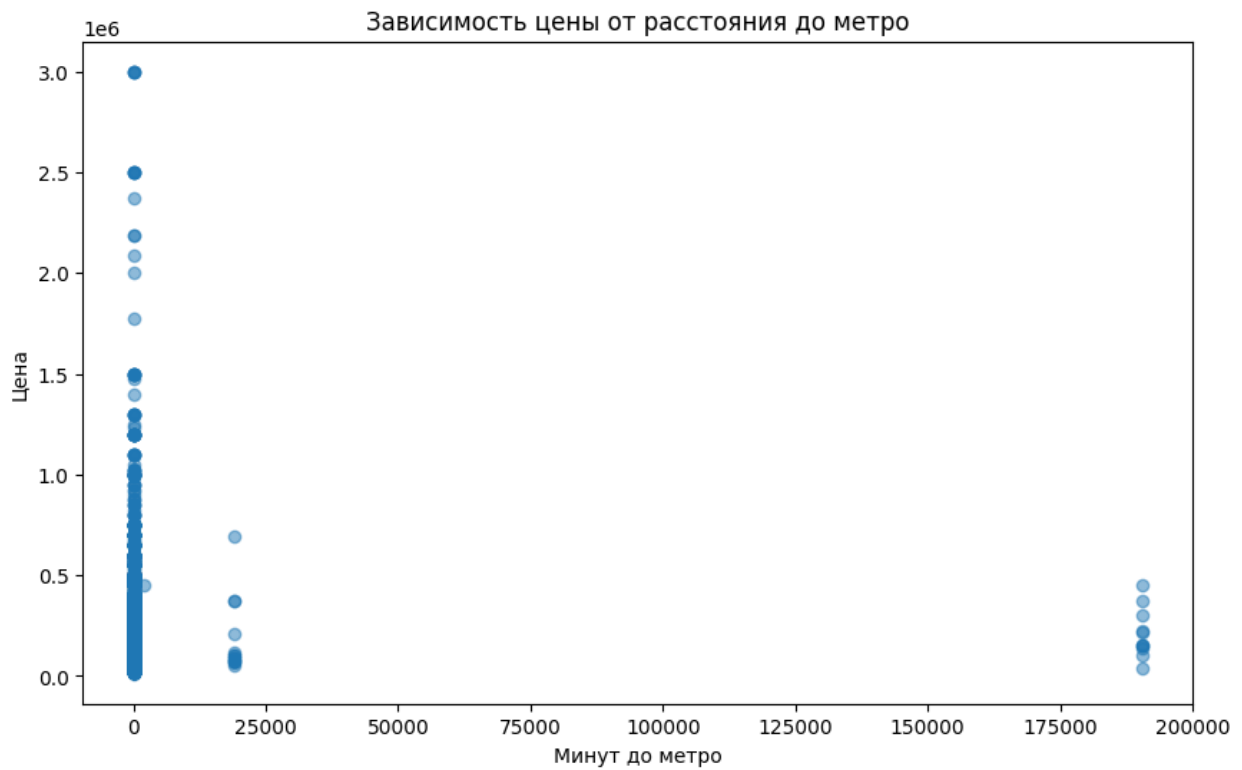
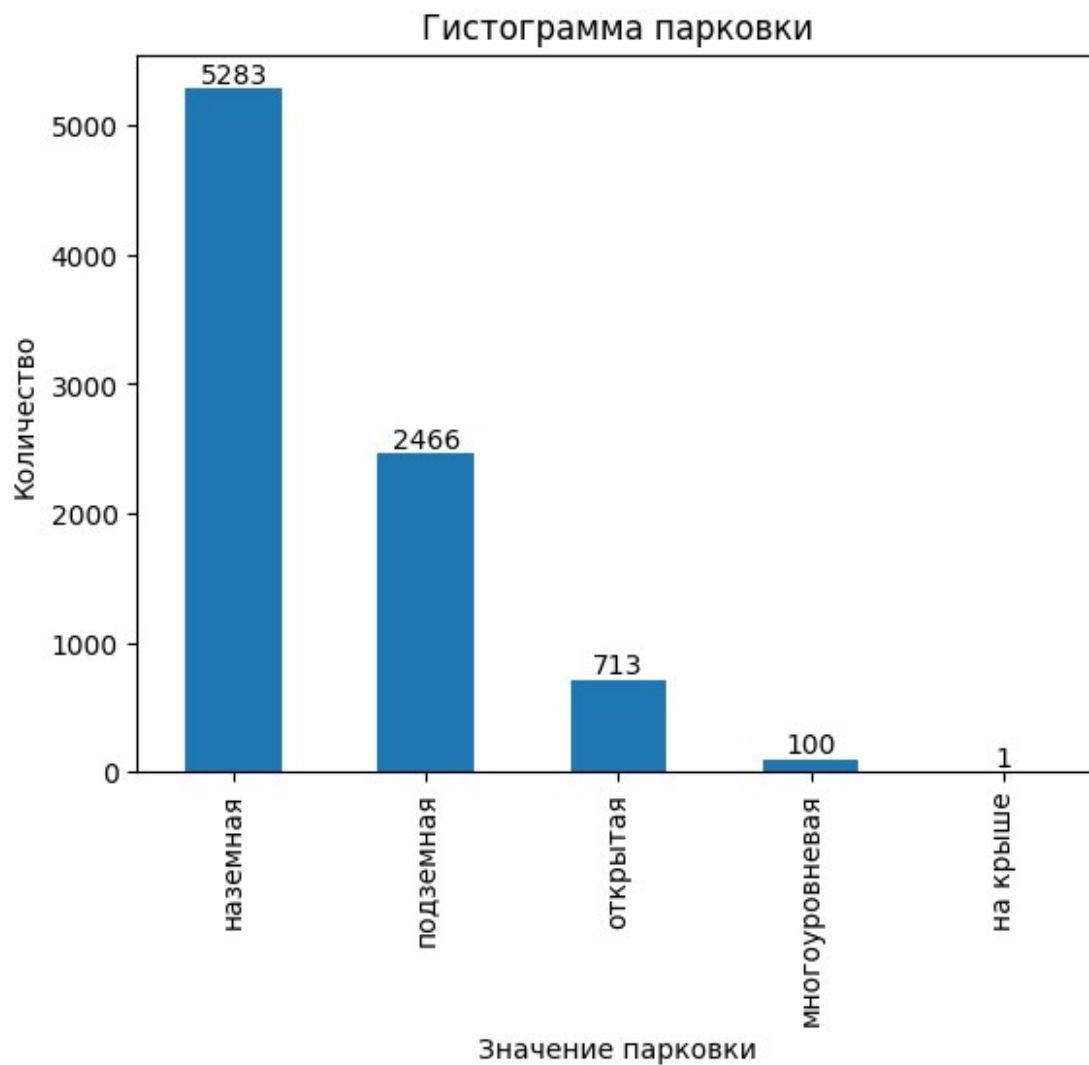
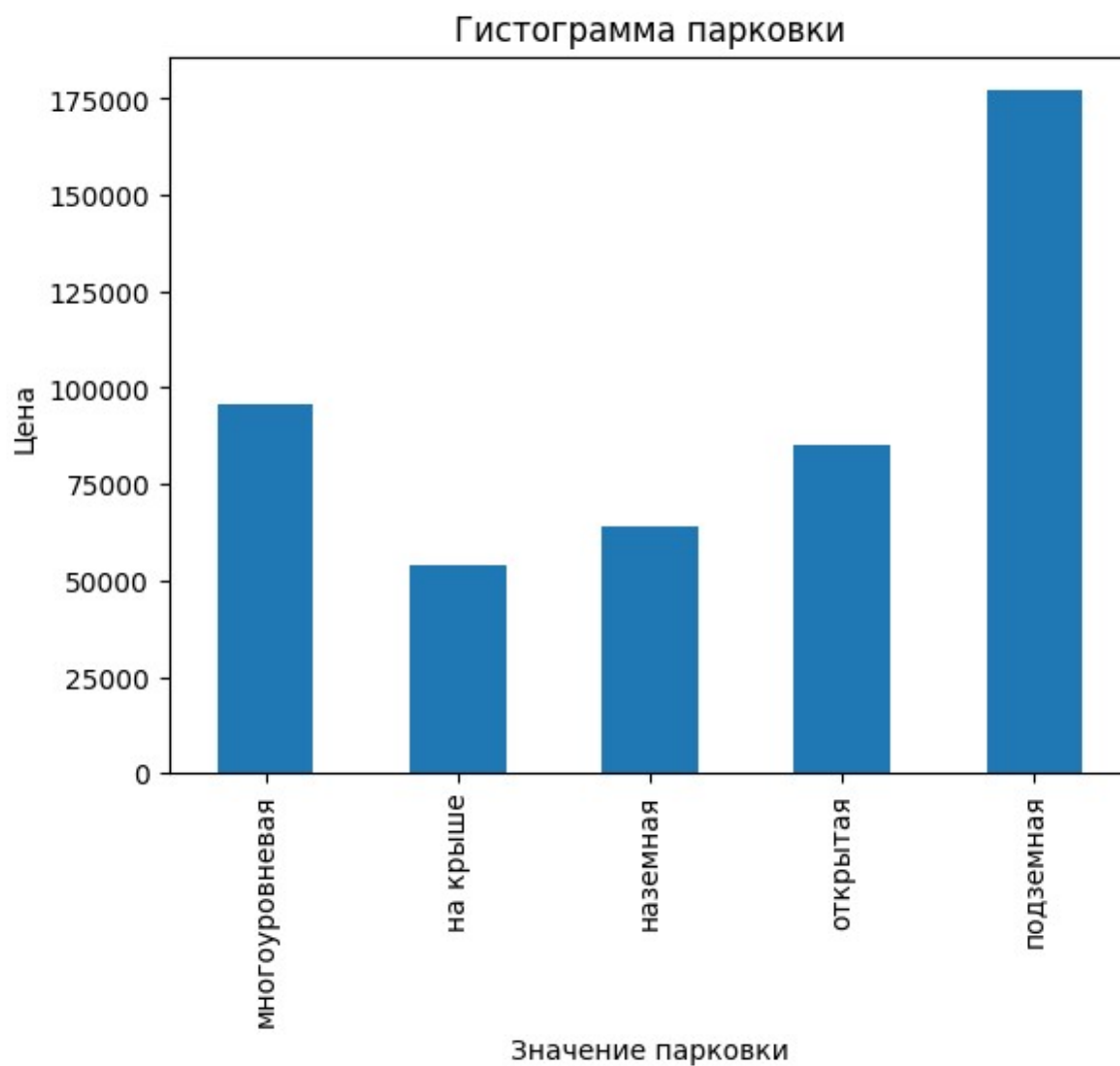


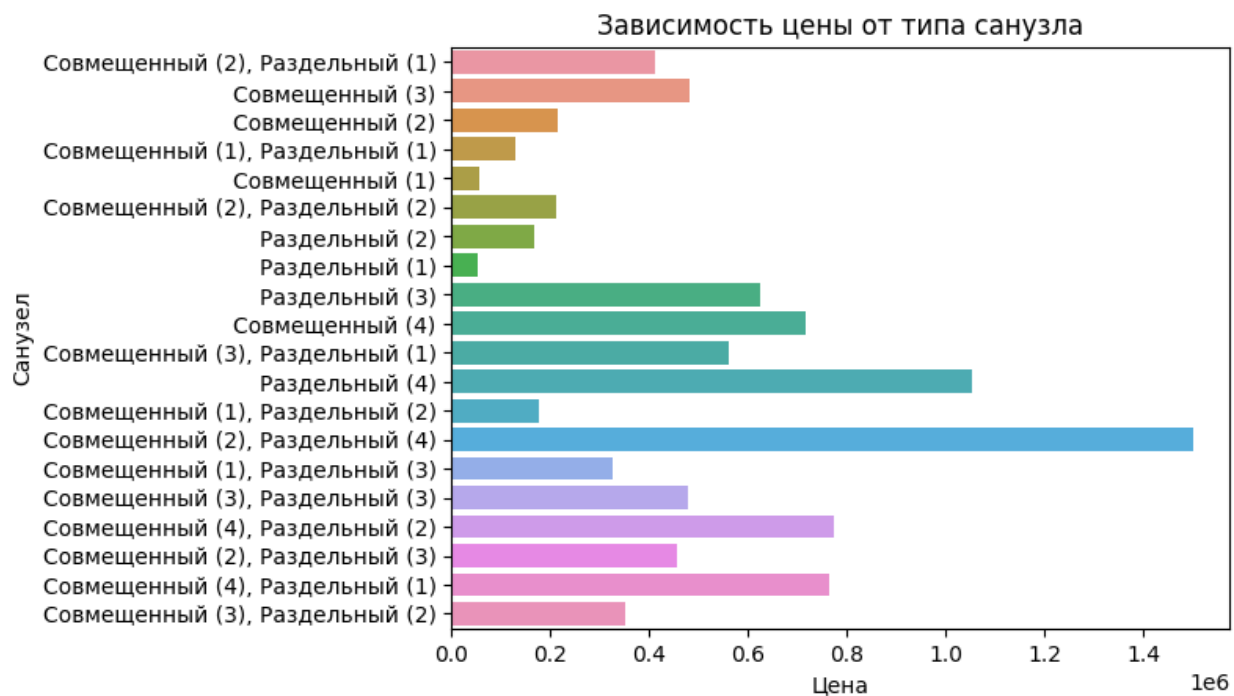
График нужно будет перестроить, избавившись от выбросов.



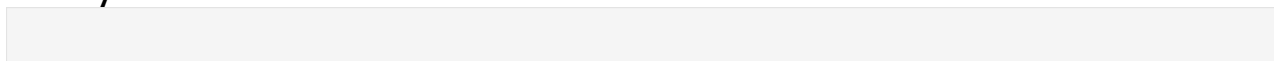
Больше половины парковок наземные, остальные относятся к другим типам.



Зависимость средней стоимости аренды от типа парковки.



Зависимость стоимости аренды от типа и количества санузла.



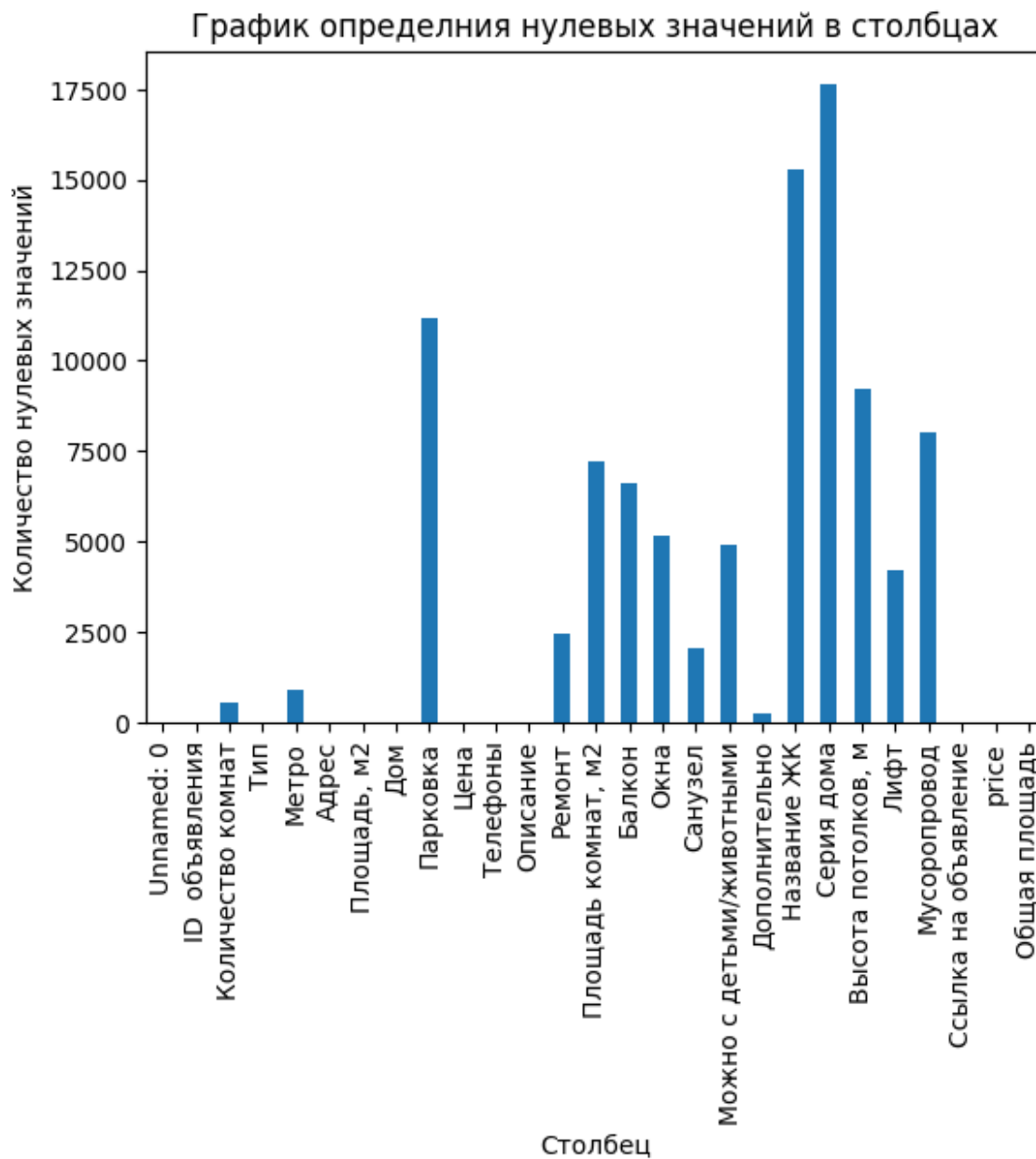


График отображает количество пропущенных данных.

Выводы

Предварительное исследование показывает корреляцию стоимости аренды с такими показателями, как - площадь жилья, количество комнат, наличие и тип парковки, количество и тип санузлов, расположение квартиры(расстояние от метро) и др. Более точное отображение данных требует обработки предоставленного датасета.