ДОГОВОР №228

АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА БЕЗ ВОДИТЕЛЯ

3 апреля 2024 г. г. Минск

ООО «Мото-кофе», г. Минск, ул. Октябрьская, 16/28-22, в лице директора Протащика Андрея Петровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны и гражданин *SURNAME NAME LNAME, паспорт серии PASS, выдан WHERE PASS*, заключили настоящий договор о нижеследующем,

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель передает Арендатору во временное пользование мотоцикл из имеющегося в наличии в мотопарке ООО «Мото-кофе», а Арендатор обязуется вовремя выплачивать арендную плату и по окончании срока аренды возвратить Арендодателю транспортное средство (ТС).

1.2. Комплектность и пробег транспортного средства (далее ТС), передаваемого в аренду, определяется актом приемки-передачи автомобиля (Приложение 1), являющегося неотъемлемой частью данного договора.

1.3. ТС предоставляется без права выезда за пределы Республики Беларусь.

**2. Арендная плата. Порядок расчетов.**

2.1. Арендная плата по настоящему договору устанавливается в виде фиксированной суммы, согласно акту приема-передачи ТС, без учета пробега. Арендная плата вносится единовременно за все время аренды.

2.2. В случае оплаты залога сумма залога составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Предоставить Арендатору ТС в технически исправном состоянии, соответствующим условиям договора аренды и назначению имущества. Факт передачи и техническое состояние ТС отражается Сторонами в Акте приема-передачи.

3.1.2. В присутствии Арендатора проверить исправность сдаваемого в аренду ТС, ознакомить Арендатора с основными техническими правилами его эксплуатации.

3.1.3. Вручить Арендатору документы, необходимые для эксплуатации ТС.

3.1.4. Оказывать Арендатору в период действия договора аренды консультационную и информационную помощь по техническим вопросам, связанным с эксплуатацией ТС.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Бережно относиться к ТС в период его эксплуатации.

3.2.2. Покидая ТС, иметь при себе все регистрационные документы на ТС и обеспечить целостность и сохранность ТС и дополнительного оборудования с момента получения и до момента его возврата Арендодателю.

3.2.3. Осуществлять заправку ТС только на АЗС.

3.2.4. Представлять Арендодателю ТС для производства планового технического обслуживания (ремонта), сообщать Арендодателю обо всех технических неисправностях, обнаруженных во время пользования арендованным ТС.

3.2.5. Не осуществлять управление арендованным ТС в состоянии алкогольного, наркотического и/или иного опьянения.

3.2.6. При хищении ТС, причинении ущерба ТС, а равно при совершении дорожно-транспортного происшествия с участием арендованного ТС, незамедлительно, сообщить об этом Арендодателю, в правоохранительные органы и страховую компанию. При совершении ДТП с участием ТС действовать согласно действующих ПДД (правил дорожного движения). Осуществлять впоследствии все необходимые и достаточные действия, связанные с производством уголовного дела (в связи с ДТП). При неисполнении обязанностей, установленных настоящим пунктом нести материально-правовую ответственность перед Арендодателем (возместить убытки).

3.2.7. В случае совершения ДТП, причинения ущерба арендованному ТС, произошедшего по вине Арендатора, в связи с вынужденным простоем ТС во время ремонта возместить Арендодателю убытки в виде упущенной выгоды из расчета суточной стоимости аренды. Арендная плата и залог возврату не подлежат.

3.2.8. Не передавать полученное в аренду ТС и управление им другим лицам. Не использовать ТС для обучения вождению. Запрещается сдавать ТС в субаренду.

3.2.9. Без специального письменного разрешения Арендодателя не выезжать за пределы Республики Беларусь, если в тексте договора или дополнительном соглашении к нему не предусмотрено иное.

3.2.10. По истечении срока аренды Арендатор обязан возвратить ТС Арендодателю в установленное настоящим договором время в технически исправном состоянии, в комплектации, указанной в Акте приема-передачи. Возвращаемое ТС должно иметь чистый внешний вид. Техническое состояние ТС должно соответствовать техническому состоянию ТС на момент начала аренды, с учетом его нормального износа.

3.2.11. В случае поломки ТС немедленно сообщить Арендодателю. Расходы по доставке ТС в пункт приема Арендодателя осуществляются:

- за счет Арендодателя в случае нахождения ТС в пределах Минской кольцевой автодороги (МКАД);

- за счет Арендатора в случае нахождения ТС за пределами МКАД.

3.2.12. Нести возникающие в связи с эксплуатацией арендованного ТС, расходы, в том числе расходы на оплату горюче-смазочных материалов и других, расходуемых в процессе эксплуатации материалов и жидкостей. Нести расходы в связи с предоставлением услуг по платной парковке ТС, а равно возможных штрафных санкций, в связи с нарушением требований правил дорожного движения.

3.3. Арендатор вправе:

3.3.1. Использовать арендованное ТС в целях личного, семейного потребления, если иное не предусмотрено условиями договора, при условии эксплуатации арендованного ТС в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными данными и возможностями.

3.3.2. Требовать от Арендодателя передачи ему ТС в состоянии, соответствующем акту приема-передачи транспортного средства, проведения проверки (демонстрации) исправности сдаваемого в аренду транспортного средства (при необходимости на СТО – за счет Арендатора).

3.3.3. Требовать от Арендодателя передачи ему всех документов на арендованное ТС.

3.3.4. Получать от Арендодателя в период действия договора аренды консультационную и информационную помощь. При этом под консультационной и информационной помощью понимается информация о технических особенностях эксплуатации взятого в аренду ТС и действиях арендатора при возникновении нештатных ситуаций, указанных в тексте настоящего договора (п.3.2.6.).

**4. Гарантии Арендодателя**

4.1. Арендодатель гарантирует, что ТС являющееся предметом аренды, не обременено правами третьих лиц, препятствующих использованию ТС в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2. Арендодатель гарантирует наличие прав, необходимых и достаточных для сдачи ТС в аренду.

4.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемое в аренду ТС находится в исправном техническом состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым ТС, в соответствии с конструктивным назначением.

**5. Ответственность за вред**

5.1. В случае причинения ущерба ТС в период аренды, Арендатор возмещает Арендодателю ущерб в полном размере.

5.2. Арендатор самостоятельно и за свой счет несет ответственность за вред, причиненный жизни, своему здоровью и имуществу, а так же здоровью и имуществу третьих лиц в результате эксплуатации арендованного ТС, а также за ущерб, причиненный Арендодателю, гибелью или повреждением ТС, предоставленного в аренду, если иное не предусмотрено имеющейся страховкой.

5.3. Арендатор самостоятельно, за свой счет и в полном объеме несет расходы и ответственность, связанные с возможным вредом, причиненным его жизни и здоровью.

5.4. Арендатор самостоятельно, за свой счет и в полном объеме несет ответственность за возможный ущерб, причиненный багажу, принадлежащий ему.

**6. Ответственность сторон**

6.1. О продлении срока аренды ТС Арендатор обязуется предупредить Арендодателя заранее и подписать дополнительное соглашение на продление сроков аренды. Если Арендатор не предупредил о своих намерениях продлить сроки аренды, возврат ТС с просроченным сроком считается несвоевременным возвратом.

6.2. При несвоевременном возврате ТС Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату размере стоимости суточной аренды ТС за каждый день просрочки.

6.3. В случае возврата ТС в комплектации, не соответствующей данным, указанным в акте приема-передачи, Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, явившиеся следствием разукомплектования ТС и/или необходимостью проведения работ по восстановлению отсутствующего оборудования. Определение убытков производится в соответствии с Актом оценки ущерба. Акт оценки ущерба составляется сторонами в день возврата ТС. Размер ущерба определяется по расценкам сервисного центра (магазина). В случае, если Арендатор уклоняется от составления акта оценки ущерба, акт составляется Арендодателем в одностороннем порядке, а ущерб подлежит возмещению в размере, указанном в акте.

6.4. Арендатор полностью несет материальную ответственность при причинении убытков Арендодателю, вследствие следующих обстоятельств:

- на момент аварии Арендатор находился в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения;

- авария явилась следствием нарушения правил дорожного движения;

- ТС использовалось для езды по бездорожью или в целях обучения вождению;

- причинен вред внешнему виду ТС;

6.5. В случае выявления Арендодателем фактов несогласованной с ним замены узлов, агрегатов или деталей (далее- деталей) арендованного ТС Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере двойной розничной стоимости самовольно замененных деталей арендованного ТС. Стоимость деталей определяется по расценкам сервисного центра (магазина).

6.6. Арендатор несет ответственность за все нарушения Правил дорожного движения во время эксплуатации ТС. Арендатор обязуется явиться в соответствующее ОГАИ для составления протокола о нарушении им Правил дорожного движения на его имя по требованию владельца ТС.

6.7. При задержке возврата ТС более чем на сутки, ТС может считаться угнанным. Арендодатель вправе обратиться в органы милиции с указанием Арендатора в качестве лица, совершившего хищение ТС.

**7. Действие договора во времени**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Настоящий договор прекращает свое действие по истечении срока, указанного в акте приемки-передачи. В случае составления очередного акта приема-передачи ТС договор аренды считается пролонгированным. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

**8. Порядок изменения и расторжения договора**

8.1. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон.

8.2. Арендодатель вправе требовать досрочного прекращения договора аренды в случаях, когда:

- Арендатор существенно ухудшает техническое состояние или внешний вид арендуемого ТС. Под существенным ухудшением понимаются действия Арендатора, которые очевидно приведут к необходимости проведения ремонта и/или восстановление внешнего вида (интерьера) ТС;

- Арендатор виновен в возникновении обстоятельств, препятствующих дельнейшему использованию арендованного ТС по его назначению;

8.3. При прекращении настоящего договора в соответствии с п. 8.2. арендная плата возврату не подлежит.

8.4. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда:

- переданное Арендатору ТС имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не могли были быть обнаружены Арендатором во время осмотра ТС или проверки его исправности при заключении договора;

- ТС в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров.

9.2. При невозможности достижения согласия между сторонами путем переговоров спор будет рассматриваться в суде по месту нахождения Арендодателя.

**10. Форс-мажор**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы, если стороны не могли предвидеть или предусмотреть наступление подобных обстоятельств, при заключении настоящего договора.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы каждая сторона должна без промедления известить о них другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере таких обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств.

10.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения стороной обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства и их последствия.

**11. Заключительные положения**

11.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

11.2. С момента получения ТС в пользование и до сдачи его Арендодателю Арендатор является пользователем арендованного ТС и в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь несет гражданскую ответственность перед третьими лицами за вред, причиненный источником повышенной опасности в случае, если размер нанесенного ущерба превысит лимит ответственности страховой компании по данному виду риска.

**8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Арендодатель:***  **ООО «Мото-кофе»**  г. Минск, ул. Октябрьская, 16/28-22  УНП 193644957  BY61ALFA30122E26470010270000  в ЗАО 'Альфа-Банк',  БИК: ALFABY2X    Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Протащик А.П.* | ***Арендатор:***  *SURNAME NAME LNAME*  *паспорт серии PASS,*  *выдан WHERE PASS*  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** *SURNAME N. L.*  ***(подпись) (фамилия, инициалы)*** |

М.П.