

Standard Site Economique

*Structure de données ouvertes pour caractériser
les ZAE et autres sites économiques*



***Standard CNIG
Site Economique
(version projet - **juin** 2023)***

Table des matières

| | | |
|-----------|--|-----------|
| 1 | Présentation du standard de données..... | 6 |
| 1.1 | Identification..... | 6 |
| 1.2 | Généalogie..... | 7 |
| 1.3 | Ressources complémentaires..... | 8 |
| 2 | Contexte réglementaire..... | 9 |
| 3 | Contenu du standard de données..... | 10 |
| 3.1 | Description et exigences générales..... | 10 |
| 3.2 | Modèle conceptuel de données..... | 12 |
| 3.3 | Catalogue d'objets..... | 13 |
| 1. | POLE-ECO..... | 13 |
| 2. | SITE-ECO..... | 14 |
| 3. | TERRAIN-ECO..... | 16 |
| 4. | ETABLISSEMENT..... | 17 |
| 5. | UNITE FONCIERE..... | 18 |
| 3.4 | Description des types énumérés..... | 19 |
| 4 | Recommandations pour les données des Sites économiques..... | 21 |
| 4.1 | Qualité des données..... | 21 |
| 4.2 | Règles d'organisation et de codification..... | 22 |
| 5. | Métadonnées..... | 23 |
| 5.1 | Généralités..... | 23 |
| 5.2 | Consignes de nommage du fichier..... | 23 |
| 5.3 | Identification des données..... | 23 |
| 5.4 | Classification des données et services géographiques..... | 25 |
| 5.5 | Mots-clés..... | 25 |
| 5.6 | Situation géographique..... | 26 |
| 5.7 | Références temporelles..... | 26 |
| 5.8 | Qualité et validité..... | 26 |
| 5.9 | Autres mesures qualité..... | 27 |
| 5.10 | Conformité..... | 27 |
| 5.11 | Contraintes en matière d'accès et d'utilisation..... | 27 |
| 5.12 | Organisation responsable de la ressource..... | 28 |
| 5.13 | Métadonnées concernant les métadonnées..... | 28 |
| 6 | Annexes :..... | 29 |
| 6.1 | Noms courts des attributs..... | 29 |

| | |
|--------------------------------|---|
| Titre | Standard CNIG Site Economique |
| Sous-titre | Structure de données ouvertes pour inventorier et caractériser les ZAE et autres sites économiques |
| Description du document | Ce document vise à spécifier la structure de données ouvertes pour inventorier et caractériser les zones d'activité économique. |
| Date | Le 05 juin 2023 |
| Versions | - v2023-06 cf. § Suivi du document |
| Résumé | <p>Le standard national d'échange de données sur les sites économiques a pour objectif d'harmoniser l'échanges des informations géographiques de description des zones d'activité économique (ZAE) et autres sites économiques.</p> <p>Il se place du point de vue de :</p> <ul style="list-style-type: none"> • l'utilisateur désirant identifier des sites économiques avec leurs caractéristiques, dans leur contexte géographique ; • la collectivité territoriale et ses partenaires qui collectent et saisissent l'information à fin d'en dresser l'inventaire réglementaire ; <p>Le standard détermine, entre autres :</p> <ul style="list-style-type: none"> • le modèle conceptuel des données, le catalogue d'objets et son implémentation • les règles d'organisation et de codification des données (format, organisation et nommage des fichiers) • les règles de topologie (la structuration des données spatiales) • le système de géoréférencement (l'attribution de coordonnées géographiques) |
| Statut juridique | N'étant pas visé par aucun texte de loi, il ne s'agit pas d'un standard à statut réglementaire. |
| Sources | GT CNIG Aménagement / sous-groupe ZAE s'appuyant sur de nombreuses démarches de standardisation préalables . |
| Rédacteurs | Arnauld Gallais et participants au GT CNIG Aménagement / sous-groupe ZAE |
| Contributeurs | GT CNIG Aménagement / sous-groupe ZAE |
| Relecteurs | GT CNIG Aménagement / sous-groupe ZAE |
| Format | Formats disponibles du fichier : LibreOffice Writer (.odt), Adobe PDF |
| Diffusion | PDF sur le site du CNIG et schéma publié sur schema.data.gouv.fr |
| Organisme | Conseil National de l'Information Géolocalisée (CNIG) |
| Langue | français |
| Mots-clés | site économique, zones d'activité économique, ZAE, aménagement du territoire, CNIG, SIG, information géographique |
| Statut du document | <p>(●) Projet de géostandard en cours d'élaboration</p> <p>() Appel à commentaires public organisé par le CNIG</p> <p>() Projet de géostandard proposé à la commission des Standards du CNIG</p> <p>() Géostandard validé par la Commission des standards du <date></p> |
| Licence | Ce document est sous Licence Ouverte (Open Licence) Etalab |



Suivi du document

mai à juillet 2023

Première version projet. Élaboration du catalogue d'objets. Dépôt sur le [Github dédié](#).

Prise en compte des issues du Github et des contributions du GT CNIG Aménagement

Projet de standard Site Economique v2023-xx pour l'appel à commentaires CNIG

Prise en compte des remarques formulées dans le cadre de l'appel à commentaires CNIG

Acronymes et abréviations

| | |
|------------|---|
| ADEME | Agence de la transition écologique |
| CEREMA | Centre d'Etude et d'Expertise sur les Risques, l'Environnement, la Mobilité et l'Aménagement |
| CNIG | Conseil National de l'Information Géographique |
| CNIL | Commission Nationale Informatique et Liberté |
| DDT(M) | Direction départementale des Territoires (et de la Mer) |
| EPCI | Établissement public de coopération intercommunale |
| EPF | Etablissement public foncier |
| IGN | Institut national de l'information géographique et forestière |
| INSPIRE | Infrastructure for spatial information in Europe |
| MCD | Modèle Conceptuel de Données |
| MTES - MCT | Ministère de la transition écologique et solidaire - Ministère de la cohésion des Territoires |
| NAF | Nomenclature d'activités française de l'INSEE. |
| NGF | Nivellement Général de la France |
| PLU | Plan Local d'Urbanisme |
| PNFE | Portail national du foncier économique |
| RGF93 | Réseau géographique français 1993 |
| RGPD | Règlement général sur la protection des données |
| SCOT | Schéma de Cohérence Territoriale |
| SIG | Système d'information géographique |
| TUP | Regroupement de parcelles en unité foncière . |
| UML | Unified Modeling Language |
| WGS84 | World Geodetic System 1984 |
| ZAE | Zone d'activité économique |
| ZAN | (objectif de) Zéro Artificialisation Nette |

Glossaire

| | |
|----------------------------|--|
| Zone d'activité économique | <p>Les Zones d'activité économique (ZAE) sont définies à l'article L318-8-1 du code de l'urbanisme. "Sont considérées comme des zones d'activité économique, au sens de la présente section, les zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire mentionnées aux articles L. 3641-1, L. 5214-16, L. 5215-20, L. 5216-5, L. 5217-2 et L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales."</p> <p>Une ZAE est réservée à l'implantation d'entreprises. Elle réunit les pouvoirs publics, les collectivités et les entreprises dans une logique partenariale autour d'objectifs de croissance. Elle est en général placée sous le régime juridique du permis d'aménager ou d'une zone d'aménagement concerté (ZAC).</p> <p>La ZAE se présente comme un espace cohérent en termes d'aménagement et de tissu urbain, délimité géographiquement, et destiné à accueillir des activités industrielles, artisanales, commerciales, tertiaires, touristiques portuaires ou aéroportuaires.</p> <p>Elle englobe : les terrains bâtis et non bâtis occupés par des activités ; les terrains non bâtis, les terrains aménagés ou non aménagés destinés à l'accueil de ces activités à court, moyen ou long terme ; les voiries internes, les espaces verts et surfaces techniques nécessaires à son fonctionnement.</p> <p>Depuis la loi NOTRe, les ZAE relèvent de la compétence de l'EPCI.</p> <p>On dénombre un peu plus de 30 000 ZAE couvrant environ 500 000 ha du territoire national.</p> |
| Site économique | <p>Outre les ZAE, cet ensemble plus large comprend également :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les sites économiques "historiques" regroupant plusieurs établissements présents dans les zones d'urbanisme à vocation économique (Ue, etc.) à l'exception des centre-villes, et n'ayant pas fait l'objet de transfert de compétence à l'EPCI ; - les établissements isolés (ou mono-fonctionnel) présentant les mêmes caractéristiques mais avec un seul établissement (exemple : le site délaissé de Continental) ; - des réserves foncières également présentes dans les zones d'urbanisme à vocation économique et correspondant aux projets de zones d'activité économique ou à leurs extensions futures. |
| Géolocalisation | <p>Localisation d'un objet avec des coordonnées géographiques en deux ou trois dimensions. Ces coordonnées peuvent être exprimées en longitude / latitude ou en projection cartographique Lambert 93 pour la France métropolitaine.</p> |
| Unité foncière | <p>L'unité foncière est un ensemble de parcelles contiguës appartenant à un même propriétaire, c'est à dire un « îlot de propriété d'un seul tenant, composé d'une parcelle ou d'un ensemble de parcelles appartenant à un même propriétaire ou à la même indivision ».</p> <p>Le terme de TUP est également employé pour désigner le regroupement de parcelles en unité foncière.</p> |

1 Présentation du standard de données

1.1 Identification

Nom du standard Standard CNIG Site Economique

Titre du standard Standard national d'échange de données sur les sites économiques

État des lieux La plupart des EPCI mènent des actions pour renforcer la connaissance de leur foncier économique. De nombreux territoires ont développé des modèles de données pour inventorier et caractériser les ZAE et autres sites économiques.

Raison d'être du standard

Pour homogénéiser les données produites, assurer leur interopérabilité et en particulier honorer l'échéance de août 2023 pour dresser l'inventaire des ZAE par les EPCI en application de l'article 220 de la loi Climat et Résilience, il a paru utile d'élaborer le standard national d'échange de données sur sites économiques.

Enjeux Les enjeux sont multiples, ils consistent à :

- collecter et structurer les données d'identification et de caractérisation des ZAE et autres sites économiques ;
- homogénéiser leur qualité en s'appuyant sur un géostandard national ;
- développer l'approche foncière pour :
 - suivre la commercialisation des parcelles et connaître le rythme de consommation foncière des ZAE et autres sites économiques
 - identifier les solutions d'implantation de nouvelles activités économiques
- réduire les coûts de collecte et de gestion des données ;
- faciliter la remontée d'information terrain en continu ;
- produire et diffuser des données ouvertes
- participer à l'observation territoriale : activités, établissements, emplois
- conforter les plateformes nationales :
 - le portail national du foncier économique
 - [l'observatoire de l'artificialisation](#)

Objectif de la standardisation Standardiser l'identification et la caractérisation des sites économiques afin d'en constituer l'inventaire et faciliter leur gestion.

Le standard vise en particulier à :

- répondre à l'impératif réglementaire de dresser l'inventaire exhaustif des ZAE avant le 22 août 2023, puis sa mise à jour tous les 6 ans, comprenant :
 - l'état parcellaire des unités foncières
 - l'identification des propriétaires et des occupants
 - le taux de vacance de la ZAE, défini à partir des unités foncières inoccupées depuis au moins 2 ans par une activité assujettie à la cotisation foncière des entreprises (CFE).
- offrir une meilleure connaissance du territoire dans le domaine économique en délimitant les périmètres d'activité économique à des fins d'analyse spatiale, territoriale et statistique ;
- développer une approche foncière permettant de connaître le rythme de commercialisation des parcelles et le rythme de consommation foncière ;
- permettre le développement de nouveaux services numériques à valeur ajoutée ;
- homogénéiser les données et leur qualité pour faciliter le développement du portail national du foncier économique.

Description succincte L'information relative aux sites économiques comprend :

du contenu

- les informations générales sur le site économique et son périmètre

- la description des unités foncières et leurs stades d'occupation
- les établissements localisés dans le site économique.

Structure et contenu du document

Ce document comprend trois parties.

- la première explicite le contexte technique, réglementaire, et les enjeux ;
- la deuxième décrit le modèle conceptuel des données et le catalogue d'objets ;
- la troisième comprend des recommandations quant à la saisie des données et leur qualité, ainsi que des règles d'organisation et de codification des données.

A qui s'adresse le standard ?

Il s'adresse à toute structure, observatoire local, acteur de l'aménagement, porteur de projet, public ou privé, désirant échanger des données en vue de contribuer au recensement, à la connaissance et à la qualification des ZAE et autres sites économiques.

Il s'adresse en particulier aux autorités compétentes en matière de création, d'aménagement et de gestion des ZAE.

Champs d'application

- Recensement et caractérisation des ZAE et autres sites économiques
- Alimentation en données du portail national du foncier économique
- Interopérabilité des données entre les applications et plateformes pour assurer la capitalisation et l'enrichissement des informations relatives aux sites économiques
- Valorisation et mobilisation de cette donnée au profit des politiques foncières territoriales et de leur mise en œuvre opérationnelle, au service des enjeux de sobriété foncière.

Principaux thèmes

Principales catégories d'informations au regard de la norme ISO 19115 :
Aménagement du territoire, Foncier, Urbanisme

Liens avec les thèmes INSPIRE

Les informations relatives aux ZAE et autres sites économiques intègrent le thème 4 "Usage des sols" de l'annexe III de la directive Inspire.

Statut réglementaire

N'étant actuellement visé par aucune réglementation en vigueur, ce standard d'échange de données ne présente pas de statut réglementaire.

Zone géographique d'application

France entière, métropole et territoires ultra-marins

Type de représentation spatiale

Les données géographiques concernées sont de nature vectorielle.
Il s'agit d'objets géographiques surfaciques (emprise de sites économiques et leur partitionnement en unités foncières) et ponctuels (établissements en activité au sein des sites économiques).

Résolution, niveau de référence

Les données traitées dans ce standard sont d'un niveau de résolution cartographique compatible avec le référentiel parcellaire cadastral et foncier.

1.2 Généalogie

Contexte national

- Objectif de « Zéro Artificialisation Nette » (ZAN) d'ici 2050, comme l'un des objectifs majeurs de la loi « Climat et résilience » ([cf. infra](#)).

Dans ce contexte, toutes les initiatives de bonne utilisation et de recyclage du foncier économique participent potentiellement à l'objectif ZAN.

- Lancement du portail national du foncier économique (PNFE). [cf. infra](#)

Genèse

L'élaboration du Standard CNIG Site Economique s'est appuyée sur les nombreuses expériences territoriales préalablement menées Régions (Bourgogne Franche-Comté, PACA, Hauts de France, Grand-Est, DREAL Centre Val de Loire, etc.), départements (DDT49, DDT69, etc.), ainsi que dans des applications nationales portées par le Cerema (Urbansimul) et par la Banque des territoires.

Ces expériences ont fourni un robuste [corpus documentaire](#) pour l'élaboration du standard.

Périmètre de travail Le standard décrit et standardise les données relatives aux ZAE et autres sites économiques.

Projets connexes recensement et identification des sites en friches, cf. [Standard CNIG Friches](#).

Portail national du foncier économique Le [portail national du foncier économique](#) (PNFE) recense les disponibilités foncières pour l'activité économique. Il aide à la fois les collectivités dans la mise en place de leur stratégie foncière en accord avec les principes de sobriété foncière, et les entreprises dans leurs démarches de développement ou d'implantation en France et d'identification des territoires répondant à leurs besoins fonciers et immobiliers. Il comprend des ressources documentaires, un module cartographique dont les données s'appuieront entre autres sur le standard CNIG Site Economique, des recensements de bonnes pratiques, etc.

Déroulement de l'instruction L'instruction s'est effectuée sous l'égide du CNIG au sein du sous-groupe ZAE du GT CNIG Aménagement regroupant les thématiques Friches, ZAE et Opérations d'aménagement.

Elle s'est également déroulée en coordination avec Etalab et en particulier <http://schema.data.gouv.fr/>, qui a permis de publier le [Schéma des sites économiques](#). (REM lorsque disponible)

Perspectives d'évolution Le standard évolue principalement en fonction :
 - des évolutions réglementaires ;
 - du contexte technique et évolutions des applications auxquelles il est destiné ;
 - des besoins et contributions de la communauté d'utilisateurs.

1.3 Ressources complémentaires

Ressources documentaires L'utilisateur pourra se référer aux ressources suivantes :

- [GT CNIG Aménagement](#) et [Github du projet ZAE](#)
- <https://schema.data.gouv.fr/cnigfr/schema-site-economique> (REM lorsque disponible)
- [Portail national du foncier économique](#)

Contacts

Sur le volet métier "Sites économiques" : Bureau de la connaissance et des politiques foncières : ad3.dgaln@developpement-durable.gouv.fr

Sur le volet applicatif et exploitation géomatique : cnig@cnig.gouv.fr

2 Contexte réglementaire

Directive européenne INSPIRE Pour favoriser la protection de l'environnement, la directive européenne INSPIRE impose aux autorités publiques de publier sur Internet leurs données environnementales géographiques et de les partager entre elles.

La directive européenne INSPIRE concerne les séries de données géographiques « détenues par une autorité publique, ou en son nom, sous format électronique, relatives à une zone sur laquelle la France détient ou exerce sa compétence, et concernant un ou plusieurs thèmes figurant aux annexes I, II et III de la directive » (nouvel [article L. 127-1 du code de l'environnement](#), résultant de la transposition de la directive).

Les informations relatives aux sites économiques intègrent le **thème 4 "Usage des sols" de l'annexe III de la directive Inspire**.

Loi NOTRe La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) renforce les compétences des communautés de communes et d'agglomération. Elle prévoit notamment le transfert obligatoire, à compter du 1^{er} janvier 2017, de l'ensemble des zones d'activité économique.

Loi Climat et Résilience L'objectif de limiter l'artificialisation des sols introduit dans le Plan Biodiversité de 2018 a été consolidé par la Loi Climat et Résilience (août 2021) qui ancre l'écologie dans notre société : dans nos services publics, dans l'éducation de nos enfants, dans notre urbanisme, dans nos déplacements, etc.

La Loi Climat et Résilience impose de lutter contre le phénomène d'artificialisation des sols pour apporter une partie de réponse aux enjeux liés au changement climatique, avec des objectifs ciblés et intégrés dans les documents de planification et d'urbanisme : dans les SRADDET d'ici 2024, ensuite déclinés dans les SCoT en 2026 et dans les PLU en 2027 en prévoyant des bilans trisannuels.

- L'[article 191](#) : engage à réduire de moitié le rythme de consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF), puis d'atteindre le "zéro artificialisation nette" (ZAN) en 2050.

- L'[article 220](#), traduit dans les articles [L318-8-1](#) et [L318-8-2](#) du Code de l'urbanisme) impose de dresser l'inventaire exhaustif des ZAE avant le 22 août 2023, puis sa mise à jour tous les 6 ans

Cet inventaire comprend

- l'état parcellaire des unités foncières
- l'identification des propriétaires et des occupants
- Le taux de vacance de la ZAE, calculé en rapportant le nombre total d'unités foncières de la zone d'activité au nombre d'unités foncières qui ne sont plus affectées à une activité assujettie à la cotisation foncière des entreprises prévue à l'[article 1447 du code général des impôts](#) depuis au moins deux ans au 1^{er} janvier de l'année d'imposition et qui sont restées inoccupées au cours de la même période.

L'inventaire est établi sur son territoire par l'autorité compétente en matière de création, d'aménagement et de gestion des zones d'activité économique.

Code de l'urbanisme L'article [L318-8-1](#) du code de l'urbanisme définit les Zones d'activité économique : "Sont considérées comme des zones d'activité économique, au sens de la présente section, les zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire mentionnées aux articles [L. 3641-1](#), [L. 5214-16](#), [L. 5215-20](#), [L. 5216-5](#), [L. 5217-2](#) et [L. 5219-1](#) du code général des collectivités territoriales."

3 Contenu du standard de données

3.1 Description et exigences générales

Présentation globale des données à produire

Les présentes recommandations conduisent à produire des données numériques relatives à l'identification et la description des ZAE et autres sites économiques.

La modélisation associe à chaque entité ses définitions sémantiques (sens) et géométriques (forme). Le modèle conceptuel de données (MCD) décrit les entités et leurs relations relevant du thème. Il caractérise chaque classe par un nom, ses attributs, et sa nature géographique ou non.

Chaque entité est représentée par une classe d'objets. Chacune est décrite dans le catalogue des objets qui l'explique de façon littérale.

Gestion des identifiants

Le mécanisme de gestion des identifiants est décrit au [§4.2](#).

Topologie

On recherche la meilleure cohérence topologique possible entre les périmètres de sites économiques et les parcelles cadastrales sous-jacentes.

Chaque site économique constitue une partition complète des unités foncières (resp. des parcelles cadastrales) sous-jacentes.

Deux sites économiques ne peuvent pas se superposer.

L'emprise d'un site économique peut intersecter plusieurs communes.

Système de référence temporel

Le système de référence temporel est le calendrier grégorien. Les valeurs de temps sont référencées par rapport au temps local exprimé dans le système de temps universel UTC.

Unité de mesure

Cf. système international de mesure.

Rectangle de délimitation géographique

Les coordonnées du rectangle de localisation ajusté à l'emprise d'un lot de données sont exprimées en utilisant le référentiel mondial WGS84 géographique.

Exemple : (2.134104, 43.918599), (2.150076, 43.924153)

Système de référence spatiale

Les systèmes de référence géographique préconisés sont rendus obligatoires par l'arrêté du 5 mars 2019 portant application du [décret 2000-1276](#) du 26 décembre 2000 modifié portant application de l'article 89 de la loi n° 95-115 du 4 février 1995 modifiée d'orientation pour l'aménagement et le développement du territoire relatif aux conditions d'exécution et de publication des levés de plans entrepris par les services publics.

Les différents systèmes légaux en vigueur sur l'ensemble du territoire français sont listés ci-dessous, par zone géographique, avec leurs projection et système altimétrique associés.

Cf. [Systèmes de Référence de Coordonnées usités en France](#)

Ainsi, chaque objet géographique est localisé dans une réalisation du système de référence réglementaire ETRS89 ou ITRS en utilisant la réalisation et la représentation plane associée correspondant au territoire couvert.

| Millésime : 2023-02 | | | | |
|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------|
| Zone géographique | Système de référence géodésique | Projection (code registre IGNF) | Repère de référence altimétrique | EPS G |
| France métropolitaine | RGF93 | Lambert 93 (RGF93LAMB93) | NGF - IGN 1969 (Corse : NGF - | 2154 |

| | | | IGN 1978) | |
|---|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|------|
| France métropolitaine Coniques Conformes : | | | | |
| Zone 1 (Corse) | RGF93 | CC42 (RGF93CC42) | NGF-IGN 1978 | 3942 |
| Zone 2 | | CC43 (RGF93CC43) | NGF-IGN 1969 | 3943 |
| Zone 3 | | CC44 (RGF93CC44) | NGF-IGN 1969 | 3944 |
| Zone 4 | | CC45 (RGF93CC45) | NGF-IGN 1969 | 3945 |
| Zone 5 | | CC46 (RGF93CC46) | NGF-IGN 1969 | 3946 |
| Zone 6 | | CC47 (RGF93CC47) | NGF-IGN 1969 | 3947 |
| Zone 7 | | CC48 (RGF93CC48) | NGF-IGN 1969 | 3948 |
| Zone 8 | | CC49 (RGF93CC49) | NGF-IGN 1969 | 3949 |
| Zone 9 | | CC50 (RGF93CC50) | NGF-IGN 1969 | 3950 |
| Guadeloupe | RGAF09 | UTM Nord fuseau 20 (RGAF09UTM20) | IGN 1988 | 5490 |
| Martinique | RGAF09 | UTM Nord fuseau 20 (RGAF09UTM20) | IGN 1987 | 5490 |
| Guyane | RGFG95 | UTM Nord fuseau 22 (RGFG95UTM22) | NGG 1977 | 2972 |
| La Réunion | RGR92 | UTM Sud fuseau 40 (RGR92UTM40S) | IGN 1989 | 2975 |
| Mayotte | RGM04 | UTM Sud fuseau 38 (RGM04UTM38S) | IGN 1950 / Shom 1953 | 4471 |
| Saint-Pierre-et- Miquelon | RGSPM06 (ITRF2000) | UTM Nord fuseau 21 (RGSPM06U21) | Danger 1950 | 4467 |

Modélisation temporelle Le modèle conceptuel de données fait référence à différentes dates ou millésimes, dont la date d'identification du site économique et de ses composantes, ainsi que celle de dernière actualisation des informations à son sujet.

Les métadonnées INSPIRE doivent préciser les dates de création et d'actualisation du lot de données, et la date d'enregistrement des métadonnées.

Gestion de l'historique des objets Le standard ne gère pas l'historique des objets ni le versionnement des lots de données.

Positionnement du standard Ce standard peut être amené à évoluer pour répondre aux évolutions juridiques, techniques et à l'expression de nouveaux besoins applicatifs.

Il détermine une structure nationale constituant le tronc commun ou la "structure socle" commune à l'ensemble des utilisateurs de la filière du foncier économique. Cette structure de données peut être complétée de champs d'informations particuliers afin de répondre à des besoins ou des usages locaux de l'information. Cependant, sauf consensus faisant évoluer le standard pour les y intégrer, ces champs locaux n'ont pas vocation à être repris par le standard national, ni intégrés dans les applications nationales qui s'y appuient.

Aspects juridiques Certaines informations recueillies dans le cadre de l'inventaire des ZAE comprennent des données à caractère personnel permettant d'identifier les propriétaires d'unité foncière et leurs occupants.

Les bases de données détenues devront être déclarées et maintenues en conformité avec les dispositions du Règlement européen sur la protection des données (RGPD).

Les données diffusées devront obligatoirement être anonymisées.

Il convient de suivre les [directives de la CNIL en matière de RGPD](#).

3.2 Modèle conceptuel de données

Le MCD des informations géographiques relatives aux données sur les sites économiques est décrit ci-dessous de façon graphique avec le formalisme [UML](#) et de façon littérale dans le catalogue d'objets.

MCD Graphique

REM insérer le MCD graphique

3.3 Catalogue d'objets

Aide à la lecture du standard :

Le standard présente **trois niveaux** de collecte des informations :

- 1) Les attributs obligatoirement présents dans les tables dont le renseignement est obligatoire ;
- 2) Les attributs obligatoirement présents mais dont la saisie est facultative. Ces attributs portent la mention "valeur vide autorisée".
- 3) Les attributs optionnels. Leur présence et leur saisie sont facultatives. *Ces attributs sont désignés en italique*

- Sauf mention explicite « valeur vide autorisée », **le remplissage des attributs est obligatoire.**

Conventions de lecture :

Les attributs dont le renseignement est obligatoire sont **indiqués en gras**.

Les attributs sont typés en : **[identifiant]** codés en chaînes de caractères (cf. §4.2) ; en chaîne de caractères **[Car(n)]** indique une chaîne de n caractères et **[Car(long)]** une chaîne de longueur non limitée ; en **[date]** (chaîne de 8 caractères cf. §4.2) ; en **[entier]** ; en **[décimal(v)]** v indiquant le nombre de chiffres après la virgule ; en **[réel]**, en **[binaire]** (0 ou 1) ; **[booléen]** (oui ou non) ; **url**, etc.

Le séparateur utilisé pour les champs à valeurs multiples est le caractère pipe : |

1. POLE-ECO

| Classe d'objet | POLE-ECO |
|--------------------------|---|
| Définition | Un pôle économique est constitué d'un regroupement de sites économiques géographiquement proches. Le pôle économique correspond à la réalité perçue par les territoires et permet de mieux appréhender l'observation statistique : nombre total d'établissements dans les différents sites économiques, nombre d'emplois, typologie de pôle. La notion "macro" pôle économique de répond à une logique d'observation venant compléter assez naturellement la logique de gestion territoriale à plus grand échelle des sites économiques. |
| Synonyme | Regroupement géographique de sites économiques |
| Regroupement | Les pôles économiques ne sont pas regroupés |
| Critères de sélection | |
| Modélisation géométrique | Centroïde du regroupement géographique de différents sites économiques, pouvant constituer un élément de représentation cartographique de l'activité économique de l'attractivité globale d'un territoire à petite échelle (régionale, départementale). |
| Primitive graphique | Ponctuel 2D |

| Attribut | Définition | Occurrences | Type | Contraintes |
|--------------------------|---|----------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| pole_id | identifiant du pôle économique | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé primaire |
| pole_nom | nom du pôle économique | | varchar | valeur obligatoire |
| pole_vocadomi | vocation dominante du pôle économique, issue de la vocation dominante des sites économiques le constituant. | pole_vocadomi | varchar | valeur obligatoire |
| pole_identif_date | date d'identification du pôle économique. Exemple : 2016-03-26 | | car(10) | valeur obligatoire |
| pole_actu_date | date de dernière actualisation des informations sur le pôle économique. | | car(10) | valeur obligatoire |
| pole_nb_etab | nombre d'établissements du pôle économique | | entier | valeur vide autorisée |
| pole_nb_emploi | nombre total d'emplois du pôle économique | | entier | valeur vide autorisée |
| pole_surface | somme des surfaces des sites économiques constituant le pôle | | entier | valeur vide autorisée |
| pole_geompoint | coordonnées géographiques du centroïde du site éco. au format WKT | | car(long) | valeur vide autorisée |
| <i>pole_rayonnement</i> | <i>rayonnement du pôle économique</i> | pole_rayonnement | varchar | valeur vide autorisée |

2. SITE-ECO

| Classe d'objet | SITE-ECO |
|--------------------------|--|
| Définition | <p>Les sites économiques comprennent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les Zones d'activité économique (ZAE) définies à l'article L318-8-1 du code de l'urbanisme. <i>"Sont considérées comme des zones d'activité économique, au sens de la présente section, les zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire mentionnées aux articles L. 3641-1, L. 5214-16, L. 5215-20, L. 5216-5, L. 5217-2 et L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales."</i> Une ZAE est réservée à l'implantation d'entreprises. Elle réunit les pouvoirs publics, les collectivités et les entreprises dans une logique partenariale autour d'objectifs de croissance. Elle est en général placée sous le régime juridique du permis d'aménager ou d'une zone d'aménagement concerté (ZAC). La ZAE se présente comme un espace cohérent en termes d'aménagement et de tissu urbain, délimité géographiquement, et destiné à accueillir les activités susmentionnées. Elle intègre les parcelles cadastrales bâties ou non, aménagées ou non, destinées à accueillir les activités économiques, ainsi que les voiries, espaces verts et espaces techniques nécessaires à son fonctionnement. Depuis la loi NOTRe, les ZAE relèvent de la compétence de l'EPCI. - les sites économiques "historiques" regroupant plusieurs établissements présents dans les zones d'urbanisme à vocation économique (Ue, etc.) à l'exception des centre-villes, et n'ayant pas fait l'objet de transfert de compétence à l'EPCI ; - les établissements isolés (ou mono-fonctionnel) présentant les mêmes caractéristiques mais avec un seul établissement (exemple : le site délaissé de Continental) ; - des réserves foncières également présentes dans les zones d'urbanisme à vocation économique et correspondant aux projets de zones d'activité économique ou à leurs extensions futures. |
| Synonyme | ZAE et autres sites économiques |
| Regroupement | <p>Le site économique est homogène dans ses caractéristiques et son implantation géographique. Inversement, un changement de caractéristique ou de localisation d'un site économique entraîne la création d'un nouvel objet.</p> <p>Les sites économiques géographiquement proches peuvent être regroupés dans un pôle économique.</p> |
| Critères de sélection | Tous les sites économiques et en particulier toutes les ZAE visées par l'inventaire imposé par l' article 220 de la Loi Climat et résilience. |
| Modélisation géométrique | <p>Le site économique est un ensemble d'unités foncières, elles-mêmes composées de parcelles cadastrales.</p> <p>Le périmètre du site économique englobe : les terrains bâtis et non bâtis occupés par des activités ; les terrains non bâtis, les terrains aménagés ou non aménagés destinés à l'accueil de ces activités à court, moyen ou long terme ; les voiries internes, les espaces verts et surfaces techniques nécessaires à son fonctionnement.</p> |
| Primitive graphique | Surfacique 2D |

| Attribut | Définition | Occurrences | Type | Contraintes |
|--------------------|--|--------------------------------|---------------------------|---|
| site_id | identifiant du site économique | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé primaire |
| pole_id | identifiant du pôle où se situe le site économique | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé secondaire valeur vide autorisée |
| site_nom | nom du site économique | | varchar | valeur obligatoire |
| site_type | type de site économique | site_type | varchar | valeur obligatoire |
| site_vocadomi | vocation dominante constatée du site économique | site_vocadomi | varchar | valeur obligatoire |
| site_etat | état du site éco. (création, existant, extension) | site_etat | varchar | valeur obligatoire |
| site_surf_brute | superficie totale du site économique en hectares | | réel | valeur obligatoire |
| site_surf_utile | Surface (en hectares) destinée à accueillir les implantations d'activités. La différence entre surface brute et surface utile résulte de l'emprise des équipements publics (voirie, etc.) les délaissés et les éventuelles surfaces réservées à d'autres destinations (logements, loisirs, etc). | | réel | valeur obligatoire |
| site_creation_date | année de création du site économique. Exemple : 2015 | | car(4) | valeur vide autorisée |
| site_identif_date | date d'identification du site économique. Exemple : 2016-03-26 | | car(10) | valeur obligatoire |
| site_actu_date | date de dernière actualisation des informations sur le site économique. | | car(10) | valeur obligatoire |
| site_description | commentaire libre contenant des infos descriptives du site économique | | car(long) | valeur vide autorisée |
| site_url | URL de la page web descriptive du site économique | | url | valeur vide autorisée |
| site_epci_nom | nom de l'EPCI autorité compétente de la ZAE | | varchar | valeur obligatoire si |

| Attribut | Définition | Occurrences | Type | Contraintes |
|-----------------------|--|--------------------------------|-----------|--|
| site_epci_siren | code SIRENE de l'EPCI autorité compétente de la ZAE | | car(9) | site_type = "zone d'activité économique" |
| site_comm_nom | nom de la commune principale d'implantation du site économique | | varchar | valeur obligatoire |
| site_comm_insee | code INSEE de la commune principale d'implantation du site économique | | car(5) | valeur obligatoire |
| site_moa_type | type de maîtrise d'ouvrage | liste moa_type | varchar | valeur obligatoire |
| site_moa_nom | nom de la maîtrise d'ouvrage | | varchar | valeur vide autorisée |
| site_moa_amngt | nom de la maîtrise d'ouvrage en charge de l'aménagement | | varchar | valeur vide autorisée |
| site_moa_comm | nom de la maîtrise d'ouvrage en charge la commercialisation | | varchar | valeur vide autorisée |
| site_uf_nbre | nombre d'unités foncières du site économique | | entier | valeur obligatoire |
| site_uf_bati_nbre | <i>nombre d'unités foncières bâties</i> | | entier | valeur vide autorisée |
| site_nb_etab | nombre d'établissements du site économique | | entier | valeur vide autorisée |
| site_nb_emploi | nombre d'emplois du site économique | | entier | valeur vide autorisée |
| site_vacance | taux de vacance de la ZAE suivant article L318-8-2 CU (en pourcentage) | | entier | valeur obligatoire si site_type = "zone d'activité économique" |
| site_geomsurf | géométrie surfacique du périmètre du site économique au format WKT | | car(long) | forme WKT(POLYGON(...)) |
| site_geompoint | coordonnées géographiques du centroïde du site éco. au format WKT | | car(long) | valeur vide autorisée |
| site_voca_commerciale | REM : plutôt un booléen pour chaque vocation comme Std AER-BFC ? : vocation commerciale du site économique (oui / non), Idem pour industrielle, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire, aéroportuaire, logistique, hôtellerie/restauration, tourisme | | booléen | valeur vide autorisée |

REM : proposition d'attributs optionnels :

| | | | |
|---------------------|---|---------|-----------------------|
| site_media | URL pointant vers un (des) média(s) : photo, vidéo, etc. du site éco. | url | valeur vide autorisée |
| site_desserte_route | desserte routière principale | varchar | valeur vide autorisée |
| site_echangeur | échangeur autoroutier le plus proche | varchar | valeur vide autorisée |
| site_gare_voyageur | gare voyageur la plus proche | varchar | valeur vide autorisée |
| site_surf_dispocomm | surface disponible à la commercialisation, en hectares | réel | valeur vide autorisée |
| site_surf_projet | surface réservée pour des projets en cours, en hectares | réel | valeur vide autorisée |

REM : ajout attributs (booléens) concernant la présence de réseaux assainissement, eau pluviale, gaz, électricité, fibre ?

REM : aspects logistiques (routier, ferroviaire, aéroportuaire, etc : cf. [modèle compiégnois](#))

3. TERRAIN-ECO

| | |
|---------------------------------|--|
| Classe d'objet | TERRAIN-ECO |
| Définition | Le terrain à vocation économique est constitué d'un ensemble de portions de terrain incluses dans un site économique et faisant l'objet d'un regroupement suivant leur état d'occupation, leur stade de commercialisation, leur stade d'aménagement et la nature de leur maîtrise foncière. Il s'appuie globalement sur la limite de parcelle cadastrale mais peut également la subdiviser lorsqu'il anticipe un remembrement cadastral (cf. schéma ci-dessous) |
| Synonyme | Terrain à vocation économique |
| Regroupement | Regroupement suivant l'état d'occupation, le stade de commercialisation, le stade d'aménagement et la nature de leur maîtrise foncière. |
| Critères de sélection | Tous les terrains à vocation économique réservés à l'intérieur d'un site économique |
| Modélisation géométrique | Ensemble de parcelles ou parties de parcelles cadastrales. Dans la majorité des cas le terrain à vocation économique s'appuie sur le référentiel cadastral, mais il peut totalement s'en affranchir avant remembrement cadastral, comme l'illustre ce schéma : |
| | |
| Primitive graphique | Surfacique 2D |

| Attribut | Définition | Occurrences | Type | Contraintes |
|---------------------------|--|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| terr_id | identifiant du terrain à vocation économique | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé primaire |
| site_id | identifiant du site où se situe le terrain économique | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé secondaire |
| terr_surf_brute | superficie totale brute du terrain économique en hectares | | réel | valeur obligatoire |
| terr_surf_nette | superficie totale nette du terrain économique en hectares | | réel | valeur obligatoire |
| terr_identif_date | date d'identification du terrain économique. Exemple : 2016-03-26 | | car(10) | valeur obligatoire |
| terr_actu_date | date de dernière actu. des informations du terrain éco. Ex: 2023-04-30 | | car(10) | valeur obligatoire |
| terr_maitrise_fonc | maîtrise foncière du terrain éco. La typologie reprend la colonne "observation" de la variable catpropro2 dans la table pnb10_parcelle des fichiers fonciers | terr_maitrise | varchar | valeur obligatoire |
| terr_stade_amngt | stade d'aménagement du terrain économique | terr_amngt | varchar | valeur obligatoire |
| terr_stade_comm | stade de commercialisation du terrain économique | terr_comm | varchar | valeur obligatoire |
| terr_etat_occup | état d'occupation du terrain économique | terr_occup | varchar | valeur obligatoire |
| terr_geomsurf | géométrie surfacique du REM au format WKT | | car(long) | forme WKT(POLYGON(...)) |

REM : en option ??

| | | | | |
|---------------------------|--|--|-------------------------|---|
| terr_acquereur | nom de l'acquéreur de l'emprise foncière | | varchar | valeur vide autorisée confidentiel RGPD |
| terr_cession_date | date de la cession | | car(10) | |
| terr_vente_montant | montant de la vente | | entier | valeur vide autorisée confidentiel |
| terr_m2_prix | prix au m² | | entier | |

4. ETABLISSEMENT

| | |
|--------------------------|---|
| Classe d'objet | ETABLISSEMENT |
| Définition | Etablissement de production d'activité économique, situé au sein d'un site économique |
| Synonyme | |
| Regroupement | Pas de regroupement |
| Critères de sélection | Tous les établissements de production d'activité économique situés au sein d'un site économique |
| Modélisation géométrique | Ponctuelle à l'emplacement ou au centroïde de l'établissement de production d'activité économique |
| Primitive graphique | Ponctuel 2D |

| Attribut | Définition | Occurrences | Type | Contraintes |
|-----------------------|---|---|-------------------------|--|
| SIRET | code SIRET de l'établissement | | car(14) | clé primaire |
| SIREN | code SIRENE de l'entreprise | | car(9) | valeur obligatoire |
| terr_id | identifiant du terrain à vocation économique où se situe l'établissement | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé secondaire |
| ban-id | référence à l'adresse de l'établissement dans la base adresse nationale | | identifiant | clé secondaire valeur vide autorisée |
| etab_adresse | adresse de l'établissement | | car(long) | valeur vide autorisée valeur obligatoire si ban-id est vide |
| etab_raison_sociale | raison sociale (nom juridique) de l'entreprise | | varchar | valeur obligatoire |
| etab_nat_juridique | catégorie juridique de l'entreprise REM existe-t-il une nomenclature ? | liste nature_juridique | car(10) | valeur vide autorisée |
| etab_nom_usuel | appellation usuelle ou sigle de l'établissement | | varchar | valeur vide autorisée |
| etab_enseigne | enseigne de l'établissement | | varchar | valeur vide autorisée |
| epci_nom | nom de l'EPCI où se situe l'établissement | | varchar | valeur vide autorisée |
| epci_siren | code SIRENE de l'EPCI où se situe l'établissement | | car(9) | valeur vide autorisée |
| comm_nom | nom de la commune où se situe l'établissement | | varchar | valeur obligatoire |
| comm_insee | code INSEE de la commune où se situe l'établissement | | car(5) | valeur obligatoire |
| etab_siege | qualité de siège de l'établissement (oui / non) | | booléen | valeur obligatoire |
| etab_creation_date | date de création de l'établissement. Exemple : 2015-06-04 | | car(10) | valeur obligatoire |
| etab_identif_date | date d'identification de l'établissement. Exemple : 2016-03-26 | | car(10) | valeur obligatoire |
| etab_actu_date | date de dernière actualisation des informations. Ex: 2023-04-30 | | car(10) | valeur obligatoire |
| etab_actif | établissement en activité (oui / non) | | booléen | valeur obligatoire |
| etab_fermeture_date | date ou année de fermeture de l'établissement. Exemple : 2025-02-08 | | car(10) | valeur vide autorisée |
| etab_description | commentaire libre avec des informations descriptives de l'établissement | | car(long) | valeur vide autorisée |
| etab_activite_code | code et libellé de l'activité principale de l'établissement, suivant la Nomenclature d'activités française de l'INSEE | | car(10) | valeur obligatoire |
| etab_activite_libelle | Exemple : 7112B, Ingénierie, études techniques | | varchar | valeur obligatoire |
| etab_effectif_code | code et libellé de la tranche d'effectif salarié de l'établissement (fourni par l'INSEE) | | car(3) | valeur obligatoire |
| etab_effectif_libelle | | | varchar | valeur obligatoire |
| etab_effectif_annee | millésime de la tranche d'effectif salarié de l'établissement | | car(4) | valeur obligatoire |
| etab_source_info | indication de la source de l'information sur l'établissement | | varchar | valeur vide autorisée |
| geocodage_qualite | qualité du géocodage de l'établissement REM GéoPicardie? | | varchar | valeur obligatoire |
| geompoint | localisation ponctuelle de l'établissement au format WKT | | car(long) | forme WKT(POINT(...)) |
| etab_dirigeant | <i>nom du dirigeant de l'établissement</i> | | varchar | valeur vide autorisée |
| etab_contact_mail | <i>mail de contact de l'établissement</i> | | mail | valeur vide autorisée |
| etab_contact_tel | <i>numéro du téléphone de contact de l'établissement</i> | | car(10) | valeur vide autorisée |

5. UNITE FONCIERE

REM : à spécifier dans ce standard, ou bien renvoyer vers [la spécification des UF](#) ?

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Classe d'objet | |
| Définition | |
| Synonyme | |
| Regroupement | |
| Critères de sélection | |
| Modélisation géométrique | |
| Primitive graphique | Surfacique 2D |

| Attribut | Définition | Occurrences | Type | Contraintes |
|----------|----------------|--------------------------------|-------------|--------------|
| | identifiant de | Codif. ID §4.3 | identifiant | clé primaire |
| | | | | |

Exemple de remplissage des tables

(REM A faire ultérieurement)

| Attribut | |
|----------|--|
| site_id | |
| geomsurf | POLYGON((49.33 3.95, 49.38 3.89, 49.42 3.96, ...)) |

3.4 Description des types énumérés

Outres les valeurs désignées, tous les types énumérés comprennent les valeurs conventionnelles :

- "inconnu" pour exprimer : « inconnu, non renseigné, ou information non disponible »
- "autre"
- "sans objet"

| Type énuméré : pole_vocadomi - attribut de : POLE-ECO | |
|--|--------------------------------|
| mixte à dominante commerciale | mixte à dominante industrielle |
| mixte à dominante logistique | mixte à dominante tertiaire |

| Type énuméré : pole_rayonnement - attribut de : POLE-ECO | |
|---|----------|
| international | régional |
| national | local |

| Type énuméré : site_type - attribut de : SITE-ECO | |
|--|--------------------------------|
| zone d'activité économique | établissement économique isolé |
| site économique historique hors ZAE | réserve foncière |

| Type énuméré : site_etat - attribut de : SITE-ECO | |
|--|------------------------|
| création | déclassé |
| existant et actif | projet de déclassement |
| extension | |

| Type énuméré : site_vocadomi - attribut de : SITE-ECO | | |
|--|--------------------|------------------------|
| industrielle | touristique | entrepôts / logistique |
| commerciale | portuaire | logistique agricole |
| tertiaire | aéroportuaire | mixte |
| artisanale | parc technologique | |

| Type énuméré : moa_type - attribut de : SITE-ECO | | |
|---|----------------------------------|-------|
| commune | société d'économie mixte | Etat |
| epci | chambre de commerce et industrie | privé |

| Type énuméré : terr_maitrise - attribut de : TERRAIN-ECO | | |
|---|--|---|
| personne physique | organisation de gestion foncière et immobilière | établissement de tourisme et structure de loisir sportive ou culturelle |
| état et collectivité territoriale | propriétaire et exploitant de réseau | personne morale autre |
| professionnel du foncier et immobilier | établissement d'enseignement d'étude et de recherche | |
| établissement industriel et commercial | établissement de santé et structure sociale | |

| Type énuméré : terr_amngt - attribut de : TERRAIN-ECO | | |
|--|------------------------|------------|
| non aménageable | viabilisation en cours | non acquis |
| non aménagé | viabilisé | |

| Type énuméré : terr_comm - attribut de : TERRAIN-ECO | | |
|---|-----------------------------------|--|
| non commercialisé par un acteur public | vendu / commercialisation achevée | réservé par option de réservation |
| non commercialisable | en vente avec contraintes | réservé par une délibération de l'EPCI |
| en vente | | |

| Type énuméré : terr_occup - attribut de : TERRAIN-ECO | | |
|---|-----------------------------------|-------------------------------|
| disponible | friche | espaces verts |
| occupé | voirie | autres équipements publics |
| occupation en transition | parkings, stationnement | zones de service |
| réservé / terrains attenants pour extension future | zone de retournement poids-lourds | carrières, zones d'extraction |
| vacance immobilière ou foncière | bassin d'orage ou de rétention | autre espace indisponible |

| Type énuméré : nature_juridique - attribut de : ETABLISSEMENT | | |
|---|------|-------------|
| SA | SAS | EURL |
| SARL | SASU | Association |

4 Recommandations pour les données des Sites économiques

Emprise territoriale Les lots de données sont constitués sur l'emprise territoriale de gestion de la donnée : d'une emprise intercommunale à une emprise régionale.

4.1 Qualité des données

Référence normative La référence normative internationale est la [norme ISO 19157](#) sur la qualité des données géographiques. La norme se décline au niveau national dans :
 - les travaux du [groupe de travail CNIG sur la qualité des données géographiques](#)
 - la série de fiches CEREMA : [Qualifier les données géographiques - Un décryptage de la norme ISO 19157](#)
 - le [registre national des mesures pour la qualification des données géographiques](#).

Principes de qualité visés Les objectifs majeurs de qualité des informations géographiques sont :
 - la qualité descriptive des données afin que les sites économiques soient précisément identifiés ;
 - la qualité géométrique des données ;
 - la qualité topologique des données, en particulier la cohérence entre l'emprise du site économique et les parcelles cadastrales concernées ;
 - la conformité au modèle de données et au catalogue d'objets du présent standard ;
 - la disponibilité rapide des données et leur actualisation aussi fréquente que possible, y compris sous une forme collaborative.

Précision géométrique La précision géométrique est une indication de la « justesse » de la position des objets dans l'espace à deux dimensions.
 Il convient de respecter une précision de position cohérente avec celle du parcellaire cadastral et une échelle de représentation cartographique au 1 / 2000.

Cohérence logique Le degré de précision géométrique décrit ci-dessus est assorti d'une exigence de meilleure cohérence topologique possible entre les périmètres des sites économiques et les parcelles cadastrales sous-jacentes.

Exhaustivité L'exhaustivité est la présence ou l'absence d'objets, d'attributs ou de relations. D'une manière générale on s'attend à trouver dans les lots de données la description de l'ensemble des sites économiques, des unités foncières et des établissements.
 L'évaluation s'appuiera sur la mesure : [Taux d'exhaustivité](#).

Précision sémantique On s'attend à trouver dans les lots de données des objets présentant des valeurs d'attributs exactes (sans confusion de valeurs).
 Les identifiants sont uniques et pérennes. Le producteur de données peut conserver le lien avec son propre système d'informations en conservant si besoin les identifiants de ces mêmes objets dans son propre système.
 L'évaluation s'appuiera sur les mesures liées aux critères de précision thématique et en particulier les mesures :
 - [Taux de valeurs d'attributs correctes](#) pour les attributs non quantitatifs, dont les listes à valeurs prédéfinies décrites au [§ Description des types énumérés](#)

Qualité temporelle Ce critère de qualité concerne les informations de type "date". On s'intéressera au critère de cohérence temporelle.
 A titre d'exemple : une date d'actualisation doit être postérieure à la date de saisie initiale.
 Par ailleurs, les métadonnées doivent indiquer s'il existe des différences de description de telle ou telle classe d'objets, par exemple avec des collectes d'informations de dates différentes, et elles doivent indiquer les dates d'actualisation des données.

4.2 Règles d'organisation et de codification

Système d'encodage des caractères Le système d'encodage doit préférentiellement utiliser le jeu de caractères UTF-8. Dans tous les cas, il doit être précisé dans les métadonnées.

Codification des IDENTIFIANTS (REM : à valider) Il n'existe pas d'identification nationale des sites économiques antérieure au présent standard.
 Les classes d'objets du modèle de données Site Economique sont dotées d'un identifiant d'objet stocké dans l'attribut : **<classe>_id**
 Il s'agit d'un identifiant **unique** qui référence sans équivoque un seul objet.
 Il est constitué d'une chaîne de caractères respectant le format :

[INSEE]_[classe d'objet]_[IdentifiantTechnique]

- [INSEE] correspond au code INSEE de la commune de localisation originelle du site économique.
- [classe d'objet] correspond au nom de la classe d'objet concerné : POLE-ECO, SITE-ECO, TERRAIN-ECO, ETABLISSEMENT, etc.
- [IdentifiantTechnique] correspond à l'identifiant unique de l'objet dans la base de données source s'il existe (par exemple : code SIRET pour un établissement, IDTUP pour une unité foncière), sinon il est généré par incrémentation automatique.

Exemple de codification d'identifiant (REM : à faire)

Codification des attributs de type DATE Les dates sont codées suivant la norme ISO 8601 format étendu : AAAA-MM-JJ
 Les millésimes (années) sont codés : AAAA

Codification des attributs de type "liste" Pour les attributs de type "listes de valeurs énumérées" :
 - le code 00 exprime : « inconnu, non renseigné, ou information non disponible »
 - le code 99 exprime "sans objet".

Séparateur de valeurs Lorsqu'un attribut peut contenir plusieurs valeurs, elles sont séparées par le caractère *pipe* (|)

5. Métadonnées

5.1 Généralités

Chaque jeu de données doit obligatoirement être accompagné de ses métadonnées INSPIRE afin de mettre en évidence les informations essentielles contenues, et ainsi permettre l'identification et la réutilisation des lots données.

Références Ces consignes facilitent le catalogage des données et leur « moissonnage » par des outils dédiés. Elles s'appuient sur :

- le « [Guide de saisie des éléments de métadonnées de données](#) » v2.0, 2019
- le « [Guide Identificateurs de Ressource Uniques](#) » v1.0.1 de février 2016
- le guide technique européen pour l'implémentation des métadonnées de données et de services INSPIRE

Périmètre INSPIRE Les informations relatives aux sites économiques intègrent le thème 4 "Usage des sols" de l'annexe III de la directive Inspire.

5.2 Consignes de nommage du fichier

Consignes de nommage du fichier (recommandation) Le fichier de métadonnées est nommé : **fr-<SIREN>-SITE-ECO<date>.xml**
L'identificateur de la métadonnée, pour les données de l'inventaire des sites économiques est constitué de deux blocs :

- bloc identifiant de la collectivité ou autorité compétente pour l'inventaire des sites économiques : fr-<SIREN>
- bloc identifiant la donnée : -SITE-ECO<date>

<date> est de la forme AAAAMMJJ

Exemple Le nom du fichier de métadonnées de l'inventaire des sites économiques de l'autorité compétente portant le numéro SIREN 422270515 publiées le 22 avril 2021, prend la forme : fr-422270515-SITE-ECO20210422.xml

5.3 Identification des données

Intitulé de la ressource (obligatoire) L'intitulé contient le titre de la donnée avec une indication de la zone géographique. Il ne contient pas de millésime.

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/*/title

Exemple Données de l'inventaire des sites économiques de l'agglomération de Tulle

Résumé de la ressource (obligatoire) Le résumé doit décrire la ressource de façon compréhensible avec une définition commune et une indication géographique

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/*/abstract

Exemple Données de l'inventaire des sites économiques de l'agglomération de Tulle. Ce lot est constitué conformément aux prescriptions du standard CNIG Sites Economiques et fourni au format geojson. (etc.)

Type de la ressource (obligatoire) Pour l'ensemble des lots concernés par ces consignes, le champ est à remplir avec la valeur : dataset. Certaines interfaces de saisie proposent « jeu de données ».

Xpath ISO 19115 hierarchyLevel

Exemple dataset

| | |
|--|--|
| Localisateur de la ressource (obligatoire) | Le localisateur est un lien vers un site permettant de décrire plus finement la ressource mais pouvant également permettre le téléchargement ou l'accès aux données ressources. Le localisateur est de préférence une URL (résolvable). Il peut y avoir plusieurs liens mais au moins un des liens doit être un accès public. |
| Xpath ISO 19115 | transferOptions/*/onLine/*/linkage/URL |
| Exemple de localisateur décrivant la ressource | https://schema.data.gouv.fr/cnigfr/schema-site-eco/ |
| Exemples de service de téléchargement | Service de téléchargement : ex : https://www.data.gouv.fr/fr/datasets/sites-economiques/ |
| Exemple de service de visualisation | Service de visualisation de l'inventaire des sites économiques : ex : https://portail-national-foncier-economique.fr/SITE-ECO/.../wms/v?request=GetCapabilities |
| Identificateur de ressource unique IRU (obligatoire) | L'identificateur de ressource unique identifie la ressource elle-même (série de données ou service) |
| Xpath ISO 19115 | identificationInfo[1]/*/citation/*/identifier/*/code |
| Exigence | L'IRU doit être conforme aux guides CNIG relatifs à la saisie des éléments de métadonnées INSPIRE : - « Guide de saisie des éléments de métadonnées INSPIRE » - « Guide Identificateurs de Ressource Uniques » |
| Remarque | Le champ IRU est "répétable" : il est possible de renseigner plusieurs IRU dans une fiche de métadonnées. |
| FileIdentifiant (recommandé) | Le champ fileIdentifiant est utilisé par tous les catalogues de métadonnées (en particulier par le Géocatalogue) comme identifiant de la fiche de métadonnées et est donc requis pour que la métadonnée soit déposée in fine sur le Géocatalogue. Il doit être unique quelque-soit l'outil utilisé pour produire la fiche de métadonnées et peut prendre l'une des deux formes suivantes : - identique aux règles de nommage du fichier de métadonnées (sans l'extension .xml) - UUID aléatoirement généré par certaines plate-formes |
| Remarque | L'IRU est un champ de métadonnées prescrit par Inspire, il identifie la ressource elle-même (série de données ou service). Le fileIdentifiant est un champ technique imposé par l'utilisation du protocole CSW, il identifie la fiche de métadonnées dans le catalogue. |
| Xpath ISO 19115 | fileIdentifiant |
| Recommandation : règle de nommage | ex. : fr-422270515-SITE-ECO20210422.xml |
| Exemple 2 : UUID | ex. : FEB67BA6-DFCE-4DAA-4515-70E77CAB4C44 |
| Langue de la ressource (obligatoire) | Le champ est à remplir avec le code à trois lettres de la langue de la ressource. Les documents d'urbanisme en France doivent obligatoirement être rédigés en français, le champ est à remplir avec la valeur : fr Ce code à trois lettres, conforme aux prescriptions de saisie de métadonnées INSPIRE, provient de la liste normalisée : http://www.loc.gov/standards/iso639-2/php/code_list.php |
| Xpath ISO 19115 | identificationInfo[1]/*/language |
| Exigence | fr |
| Encodage (obligatoire) | Le champ est à remplir avec les valeurs suivantes : - format d'échange (format de distribution) - version de format. Si le numéro de version n'est pas connu, la valeur par défaut sera « inconnue » |
| Xpath ISO 19115 | distributionInfo/*/distributionFormat/*/name distributionInfo/*/distributionFormat/*/version |
| Exemple | geojson 1.0 |

Encodage des caractères (obligatoire) Il s'agit de l'encodage des caractères utilisé dans le lot de données

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/characterSet
Remarque Le format NeTEx impose l'encodage utf8
Exigence utf8

Type de représentation géographique (obligatoire) Pour l'ensemble des lots concernés par ces consignes, le champ est à remplir avec la valeur : vector (traduction de « vecteur »)

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/spatialRepresentationType
Exigence vector

5.4 Classification des données et services géographiques

Catégorie thématique (obligatoire) Le champ est à remplir avec la valeur suivante : economic site

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/topicCategory
Exigence economic site

5.5 Mots-clés

Mots clés obligatoire Le champ est à remplir avec
- la désignation du thème : economic site
ensuite avec les mots-clés permettant aux systèmes d'informations d'identifier le lot de données :
- code SIREN de l'autorité compétente :
Mot clé : <code SIREN>
Nom du thésaurus : Répertoire SIRENE
Date de publication : 20aa-mm-jj

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/descriptiveKeywords/*/keyword
identificationInfo[1]/*/descriptiveKeywords/*/thesaurusName

Exemple economic site
422270515
Répertoire SIRENE
2021-10-30

Mots clés recommandés

Xpath ISO 19115 identificationInfo[1]/*/descriptiveKeywords/*/keyword
identificationInfo[1]/*/descriptiveKeywords/*/thesaurusName

Exemple

Mots clés libres Ces mots-clés ne doivent pas être saisis ensemble dans un mot-clé unique mais dans des mots-clés séparés

Exigence données ouvertes

Remarque 1 un séparateur est inutile, car il y a un mot-clé par balise.

Remarque 2 D'après : <http://cnig.gouv.fr/wp-content/uploads/2014/01/Guide-de-saisie-des-%C3%A9l%C3%A9ments-de-m%C3%A9tadonn%C3%A9es-INSPIRE-v1.1-final-light.pdf#page=18> :
« Dans le cas de données sous licence ouverte, il convient d'ajouter un mot-clé 'données ouvertes'. »

5.6 Situation géographique

| | |
|--|--|
| Rectangle de délimitation géographique (obligatoire) | Pour l'ensemble des lots concernés, le rectangle de délimitation est défini par les longitudes est et ouest et les latitudes sud et nord en degrés décimaux, avec une précision d'au moins deux chiffres après la virgule. Les coordonnées sont exprimées en WGS84 |
| Xpath ISO 19115 | identificationInfo[1]/*/extent/*/geographicElement/*/westBoundLongitude identificationInfo[1]/*/extent/*/geographicElement/*/eastBoundLongitude identificationInfo[1]/*/extent/*/geographicElement/*/southBoundLatitude identificationInfo[1]/*/extent/*/geographicElement/*/northBoundLatitude |
| Exemple | O : -4.24 S : 41.34 E : 10.81 N : 50.79 |
| Exigences | Les coordonnées sont exprimées en WGS84 On utilise le point comme séparateur décimal, et non la virgule |
| Référentiel de coordonnées (obligatoire) | Pour l'ensemble des lots concernés par ces consignes, le champ est à remplir avec le système de coordonnées des données, avec utilisation du code EPSG ou du registre IGN-F, en se conformant au tableau des systèmes de Référence de Coordonnées usités en France . |
| Xpath ISO 19115 | referenceSystemInfo/*/referenceSystemIdentifier/*/code |
| Code xml | <gmx:Anchor xlink:href="http://www.opengis.net/def/crs/EPSSG/0/2154">EPSSG:2154</gmx:Anchor> ou : <gmx:Anchor xlink:href="http://registre.ign.fr/ign/IGNF/crs/IGNF/RGF93LAMB93">IGNF:RGF93LAMB93</gmx:Anchor> |
| Exemple | Pour la métropole avec code EPSG : http://www.opengis.net/def/crs/EPSSG/0/2154 Pour l'outre-mer (La Réunion) avec registre IGN-F : http://registre.ign.fr/ign/IGNF/crs/IGNF/RGR92UTM40S |

5.7 Références temporelles

| | |
|--|---|
| Dates de référence (obligatoire) | Le champ Date est à remplir avec la valeur de la date de dernière actualisation du lot de données. Le champ Type de date est à remplir avec la valeur « création » lors de la première constitution du lot, puis la valeur « révision » pour les versions ultérieures. |
| Xpath ISO 19115 | identificationInfo[1]/*/citation/*/date[./*/dateType/*/text()='revision']/*/date |
| Exemple | 2021-04-22 Type de date : création (la première fois) / révision (les fois suivantes) |

5.8 Qualité et validité

| | |
|---|--|
| Généalogie (obligatoire) | Le champ est à remplir avec un texte faisant état de l'historique du traitement et/ou de la qualité générale de la série de données géographiques, on mentionnera les éléments suivants : - le référentiel source de la géométrie - la version du standard de référence - le numéro de version du lot et sa durée de vie. - etc. |
| Xpath ISO 19115 | dataQualityInfo/*/lineage/*/statement Note : L'élément scope>level doit être fixé à « dataset ». |
| Exemple | Données de l'inventaire des sites économiques de l'agglomération de Tulle. Ce lot de données produit a été numérisé à partir du référentiel géométrique <référentiel>, millésime <millesime> en suivant le processus <processus>, avec les moyens matériels suivants <moyens> |
| Résolution spatiale (obligatoire) | Le champ est à remplir avec la valeur entière correspondant au dénominateur de l'échelle. Ce dénominateur est celui de l'échelle du plan de référence pour la production du document numérique ou la plus petite échelle (le plus grand dénominateur) des différents plans ayant servi à la production des documents numériques. |

| | |
|-----------------|--|
| Xpath ISO 19115 | identificationInfo[1]/*/*spatialResolution/*/*equivalentScale/*/*denominator |
| Exemple | 2000 (dans le cas d'une échelle 1 / 2 000) |

5.9 Autres mesures qualité

Pour chaque mesure qualité ayant fait l'objet d'une évaluation, faire apparaître les champs suivants :

| | |
|--|--|
| Identifiant de la mesure (obligatoire) | On indique l'URI de la mesure dans le Registre des mesures liées à la Qualité de Données Géographiques |
| Xpath ISO 19115 | dataQualityInfo/*/*report/*/*measureIdentification/*/*code |
| Exemple | https://data.geocatalogue.fr/ncl/mesuresQuaDoGeo/txEx |
| Résultat | Il s'agit du résultat de la mesure qualité effectuée sur le jeu de données. Le champ est à remplir avec les sous éléments suivants : - Type de valeur : Type du résultat (Integer pour un résultat numérique, Double pour un nombre flottant et String pour une chaîne de caractère) - Unité de mesure : Unité de mesure du résultat (Unity pour un nombre sans unités, meter pour un résultat en mètres, percent pour un pourcentage) - Valeur : Valeur du résultat (Par exemple pour un taux d'exhaustivité de 85,5%, la valeur sera 85,5) |
| Xpath ISO 19115 | dataQualityInfo/*/*report/*/*result/*/*valueType dataQualityInfo/*/*report/*/*result/*/*valueUnit dataQualityInfo/*/*report/*/*result/*/*value |
| Exemple | Double percent 85,5 |

5.10 Conformité

| | |
|---------------------------------------|---|
| Spécification (obligatoire) | On indique la conformité au standard CNIG Site Economique Le champ est à remplir avec les éléments suivants : - titre : référence du standard sous la forme : standard CNIG Site Economique - date : date de validation du standard sous la forme AAAA-MM-JJ - type de date : publication |
| Xpath ISO 19115 | dataQualityInfo/*/*report/*/*result/*/*specification |
| Exemple | Standard CNIG Site Economique v2024-01 2024-01-05 publication |
| Degré | Il s'agit du degré de conformité des données avec les spécifications. Pour l'ensemble des lots concernés par ces consignes, le champ est à remplir avec les valeurs : true (en cas de conformité) / false (en cas de non conformité). La balise est laissée vide en cas de non évaluation de la conformité. Le degré est considéré comme « non évalué » si le champ n'est pas présent. |
| Xpath ISO 19115 | dataQualityInfo/*/*report/*/*result/*/*pass |
| Exigence | true / false / ou champ laissé vide |
| Exemple | true |

5.11 Contraintes en matière d'accès et d'utilisation

| | |
|--|---|
| Conditions applicables à l'accès et à l'utilisation | Le champ est à remplir avec les mentions concernant : - les contraintes légales - les contraintes de sécurité - les contraintes d'usage |
| Xpath ISO 19115 | Condition d'accès et d'utilisation : identificationInfo[1]/*/*resourceConstraints/*/*useLimitation Restriction d'accès public : identificationInfo[1]/*/*resourceConstraints/*/*accessConstraints='otherRestrictions' et : identificationInfo[1]/*/*resourceConstraints/*/*otherConstraints |

Recommandation Contraintes d'usage : **Licence ouverte v2.0**
 Contraintes d'accès : **Pas de restriction d'accès public**

5.12 Organisation responsable de la ressource

Organisme responsable de la ressource Le champ est à remplir avec :
 - l'organisme propriétaire de la donnée, une adresse mail générique de contact : Il doit s'agir d'une adresse mail institutionnelle, en aucun cas nominative. A défaut d'adresse mail, indiquer l'URL du formulaire de contact de l'organisme propriétaire de la donnée.
 - Le rôle de cet organisme : owner (traduction de « propriétaire »)

Xpath ISO 19115 `identificationInfo[1]/*pointOfContact/*organisationName`
`identificationInfo[1]/*pointOfContact/*contactInfo/*address/*electronicMailAddress`
`identificationInfo[1]/*pointOfContact/*role`

Exemple **Tulle Agglomération**

Exemple **<https://www.tulle-agglo.fr/.../Contacter-Tulle-Agglo>**

Exigence **owner**

5.13 Métadonnées concernant les métadonnées

Point de contact pour la métadonnée Le champ est à remplir avec le nom de l'organisation :
 - l'organisme de contact (même s'il est identique à l'organisme responsable de la ressource)
 - une adresse mail générique de contact : Il doit s'agir d'une adresse mail institutionnelle non nominative. A défaut d'adresse mail, indiquer l'URL du formulaire de contact de l'organisme propriétaire de la donnée.
 - La nature de cette adresse : pointOfcontact (traduction de « Point de contact »)

Xpath ISO 19115 `contact*/organisationName`
`contact*/address/*electronicMailAddress`
`contact*/role`

Exemple **Tulle Agglomération**

Exemple **<https://www.tulle-agglo.fr/.../Contacter-Tulle-Agglo>**

Exigence **pointOfContact**

Date des métadonnées Date à laquelle l'enregistrement des métadonnées a été fait ou révisé
 Elle est exprimée sous la forme AAAA-MM-JJ

Xpath ISO 19115 `dateStamp`

Exemple **2021-04-29**

Langue des métadonnées Langue des métadonnées. Cet élément prend la valeur **fr** pour « français »

Xpath ISO 19115 `language`

Exigence **fr**

6 Annexes :

6.1 Noms courts des attributs

Certains formats SIG tels le [format Shapefile](#) n'admettent pas de noms d'attributs de longueur supérieure à 10 caractères. Cette table établit la correspondance entre les noms d'attributs du standard et leur forme courte limitée à 10 caractères.

| Attribut | Nom court (SHP) |
|----------|-----------------|
| site_id | SITEID |