6. Právní úprava neživnostenského podnikání. Podnikání zahraničních osob.

**neživnostenské podnikání**

* + podnikání, pro které je nutné získat oprávnění, ale nikoli podle ŽZ, ale dle jiných zvláštních zákonů

a) ***svobodná povolání***

* + - * např. advokáti, architekti, daňoví poradci, lékaře apod.
      * jedná se o poskytování individualizovaných služeb vysoce kvalifikovanými osobami
      * regulaci podnikání vykonávají profesní komory jako PO veřejného práva (dříve cechy)
      * ↪ povinné členství (poplatky) + disciplinární působnost komory nad svými členy
      * svéprávnost, bezúhonnost, odbornost, složení zkoušky, slibu; někdy zákaz jiné činnosti

b) ***ostatní případy neživnostenského povolání***

* + - * mají vlastní zákon, který upravuje podmínky podnikání v daném odvětví nebo oboru
      * působnost rozhodnout o oprávnění je svěřena některému z ústředních orgánu státní správy
      * tento orgán pak následně vykonává dozor nad dodržováním zákonných povinností a ukládá pokuty za jejich porušení
      * svéprávnost, bezúhonnost, odbornost, překážky podnikání, finanční předpoklady (500 mil. banky), technické, organizační, personální předpoklady, důvěryhodnost, transparentnost

**2. PODNIKÁNÍ ZAHRANIČNÍCH OSOB**

* + **ZMPS** v § 26 (2) poskytuje **cizincům** (FO neobčan) **a zahraničním PO** stejná P@P v oblasti jejich osobních a majetkových práv – přednost před ZMPS mají MS a EP🡪 ZMPS se použije v mezích jejich ustanovení
    - ↪ **SFEU🡪***svoboda volného pohybu zboží, osob, služeb a kapitálu*
  + ZMPS: **právní osobnost** a **svéprávnost** cizinců 🡪 řídí se právním řádem státu, v němž má FO **obvyklý** pobyt, stačí ale, že je FO způsobilá k PJ podle právního řádu místa, ve kterém PJ činí
    - u zahraničních PO: **inkorporační princip**: p. osobnost se řídí podle p. řádu země, **v níž PO vznikla**
    - u „jiných než FO“: inkorporační princip (jde o útvary, kt. se podobají PO, a rozhodné právo jim přiznává určitou způsobilost)
  + české p. předpisy upravující podnikání používají pro cizince a PO souhrnný termín: **zahraniční osoba**
  + ↪ může provozovat živnost za stejných podmínek a ve stejném rozsahu jako česká osoba
  + ↪ za českou osobu zákon považuje FO s bydlištěm/PO se sídlem na území ČR (
    - **bydliště** na území ČR = **trvalý pobyt** na území dle z. o evidenci obyvatel a z. o pobytu cizinců
    - tzn. za zahraniční osobu se nebude považovat cizinec s trvalým pobytem v ČR
    - azylanti / doplňková ochrana + jejich rodinní příslušníci – stejné podmínky podnikání jako Češi

podmínky podnikání

* + 1) k ohlášení živnosti/žádosti o koncesi nutno doložit **povolení k pobytu**
  + 2) splnit podmínky ŽZ: **bezúhonnost** (výpis z TR mladší 3 měsíců), **svéprávnost**, **odborná způsobilost**

(směrnice o uznávání kvalifikací v rámci EU > zákon o uznávání odborné kvalifikace občanů EU)

* + 3) **zápis do OR** (nemusí se zapisovat: 1. občané EU/EHP + jejich rodinní příslušníci (tj. i non-EU manžel Čecha), 2. dlouhodobí rezidenti v EU + rodinní příslušníci s dlouhodobým pobytem)
  + nevyžaduje se znalost českého jazyka, avšak je tu povinnost zajistit, aby v provozovně určené pro prodej zboží nebo poskytování služeb spotřebitelům, byla přítomna osoba splňující podmínku znalosti Čj či Sj
  + podnikání podle zákona o advokacii 🡪 status tzv. **evropského advokáta** (zapisování do seznamu vedený ČAK)🡪 není oprávněn sepisovat některé smluvní typy (např. o převodu nemovitosti)