

재무상태표

제 15(당)기 2024년 3월 31일 현재

제 14(전)기 2023년 12월 31일 현재

회사명 : 주식회사 직방(ZIGBANG Co., Ltd.)

(단위 : 원)



과 목	제 15(당)기		제 14(전)기	
	금 액		금 액	
자산				
I. 유동자산		79,995,876,804		86,241,443,383
(1) 당좌자산		67,408,237,418		75,847,111,978
보통예금		6,201,794,790		7,416,579,974
정기예.적금		28,000,000,000		35,000,000,000
단기금융상품		6,734,000,000		7,736,400,000
외상매출금	14,228,468,494		16,358,142,786	
대손충당금	514,244,017	13,714,224,477	241,181,525	16,116,961,261
받을어음		326,707,700		812,388,851
단기대여금	2,500,000,000		0	
대손충당금	0	2,500,000,000	0	0
미수수익	472,347,248		256,922,638	
대손충당금	0	472,347,248	0	256,922,638
미수금		1,900,232,445		2,850,667,805
공사미수금		1,000,417,157		1,287,175,160
선급금		936,083,675		1,045,607,175
선급비용		552,848,346		342,655,274
부가세대급금		2,382,985,988		0
선납세금		872,130,160		778,568,040
임차보증금(유동)		1,814,465,432		2,203,185,800
(2) 재고자산		12,587,639,386		10,394,331,405
재고자산	14,644,706,675		11,802,760,557	
재고자산평가충당금	2,776,153,020	11,868,553,655	2,091,223,572	9,711,536,985
미착품		719,085,731		682,794,420
II. 비유동자산		219,487,044,403		221,784,652,757
(1) 투자자산		152,692,177,658		153,126,486,701
특정현금과예금		7,647,107,523		7,594,965,442
매도가능증권		46,960,435,917		46,292,435,917
장기대여금	85,172,525,067		85,172,525,067	
장기대여금대손충당금	3,477,452,602	81,695,072,465	3,477,452,602	81,695,072,465
지분법투자주식		16,389,561,753		17,544,012,877
(2) 유형자산		5,241,823,621		5,838,513,293
토지		101,788,000		101,788,000
건물	270,388,540		270,388,540	
감가상각누계액	20,279,138	250,109,402	18,589,210	251,799,330
비품	2,079,804,097		1,950,414,097	
감가상각누계액	1,128,785,777	951,018,320	1,045,274,703	905,139,394
시설장치	6,012,755,000		7,804,281,000	
감가상각누계액	3,192,344,098	2,820,410,902	4,045,336,067	3,758,944,933
공구기구	869,026,010		783,026,010	
공구기구감가상각누계액	102,092,341	766,933,669	60,074,374	722,951,636
건설중인자산		351,563,328		97,890,000
(3) 무형자산		58,294,416,849		59,686,116,488
영업권		54,087,446,746		55,726,460,284
소프트웨어		3,955,095,103		361,906,204
수주잔고		251,875,000		503,750,000
건설중인자산(무형)		0		3,094,000,000
(4) 기타비유동자산		3,258,626,275		3,133,536,275
장기외상매출금		1,343,265,000		1,343,265,000
장기미수금		1,296,674,649		1,296,674,649
임차보증금(비유동)		599,888,000		474,798,000
기타보증금		18,798,626		18,798,626

자산총계		299,482,921,207		308,026,096,140
부채				
I.유동부채		104,500,162,970		100,921,650,972
외상매입금		4,250,245,134		2,750,292,579
미지급금		14,824,887,990		15,162,072,978
미지급비용		4,734,990,233		3,110,853,020
예수금		798,505,607		1,270,210,130
부가세예수금		2,391,815,024		385,968,513
선수금		29,832,361		5,173,378,465
선수수익		4,373,463,567		0
공사선수금		1,912,016,754		1,905,034,732
제품보증충당부채(유동)		1,179,755,501		1,160,503,434
하자보수충당부채(유동)		4,650,799		3,337,121
단기차입금		10,000,000,000		10,000,000,000
유동성장기부채		60,000,000,000		60,000,000,000
II.비유동부채		59,889,313,270		60,749,802,744
장기차입금		54,204,387,595		54,204,387,595
퇴직급여충당부채		7,113,319,928		7,683,022,660
퇴직연금운용자산		-2,635,580,111		-2,635,580,111
복구충당부채		989,585,000		1,284,441,000
제품보증충당부채		189,109,002		178,664,048
하자보수충당부채		28,491,856		34,867,552
부채총계		164,389,476,240		161,671,453,716
자본				
I.자본금		9,752,736,000		9,752,736,000
자본금		9,364,194,000		9,364,194,000
우선주자본금		388,542,000		388,542,000
II.자본잉여금		258,598,626,192		258,598,626,192
주식발행초과금		258,598,626,192		258,598,626,192
III.자본조정		0		0
IV.기타포괄손익누계액		481,638,229		-8,598,754
지분법자본변동		481,638,229		-8,598,754
V.결손금		133,739,555,454		121,988,121,014
미처리결손금		133,739,555,454		121,988,121,014
자본총계		135,093,444,967		146,354,642,424
부채및자본총계		299,482,921,207		308,026,096,140

손익계산서

제 15(당)기 2024년 1월 1일부터 2024년 3월 31까지

제 14(전)기 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31까지

회사명 : 주식회사 직방(ZIGBANG Co., Ltd.)

(단위 : 원)



과 목	제 15 (당)기		제 14 (전)기	
	금 액		금 액	
I.매출액		22,705,083,994		120,252,509,444
II.매출원가		9,967,680,039		59,809,528,869
III.매출총이익		12,737,403,955		60,442,980,575
IV.판매비와관리비		21,579,755,840		98,304,493,860
직원급여	5,032,338,351		24,732,398,586	
퇴직급여	355,576,837		1,782,414,517	
복리후생비	467,924,261		3,527,332,287	
여비교통비	84,649,782		401,770,486	
접대비	79,502,182		376,086,894	
회의비	4,488,480		5,862,300	
통신비	1,088,224,201		4,570,643,637	
세금과공과금	325,495,675		1,452,616,559	
감가상각비	475,166,683		2,350,928,867	
지급임차료	828,993,928		3,719,263,371	
보험료	48,911,479		371,699,697	
경상연구개발비	4,090,342,696		22,542,551,955	
소모품비	114,131,156		3,212,581,099	
소프트웨어사용료	320,541,337		0	
지급수수료	1,462,303,548		5,739,359,450	
운반비	71,300,813		383,236,547	
판매보증비	373,549,853		2,142,107,888	
하자보수비	2,426,361		36,500,936	
광고선전비	3,476,885,830		11,646,188,930	
대손상각비	273,062,492		211,177,259	
무형자산상각비	2,101,093,764		7,616,487,927	
외주용역비	502,846,131		1,483,284,668	
V.영업이익(손실)		-8,842,351,885		-37,861,513,285
VI.영업외수익		1,593,418,057		5,607,206,737
이자수익	822,993,305		4,093,140,995	
배당금수익	0		537,878,049	
대손충당금환입	0		14,000,000	
수수료수익	23,640,000		0	
외환차익	135,061,209		859,987,657	
외화환산이익	484,837,301		8,197,248	
잡이익	126,886,242		94,002,788	
VII.영업외비용		4,502,500,612		19,062,477,563
이자비용	2,036,665,434		7,850,343,123	
기부금	0		1,000,000	
투자증권손상차손	0		6,615,520,548	
유형자산처분손실	0		12,377,164	
투자자산처분손실	0		68,974,784	
유형자산폐기손실	625,878,882		534,112,089	
외환차손	58,742,668		206,804,025	
외화환산손실	15,040,572		230,145,912	
잡손실	121,484,949		333,429,549	
지분법손실	1,644,688,107		3,209,770,369	
VIII.법인세차감전이익(손실)		-11,751,434,440		-51,316,784,111
IX.법인세등		0		0
X.당기순이익(손실)		-11,751,434,440		-51,316,784,111