

손익계산서

제 10기 2024년 01월 01일 부터 2024년 6월 30일 까지

제 9기 2023년 01월 01일 부터 2023년 12월 31일 까지

아파트벤처리 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 10 기	제 9 기
	2024년 당기	2023년 전기
I . 매출액	19,270,376,621	36,362,060,014
도급공사매출	15,364,103,868	28,658,478,188
상품매출	3,540,457,707	7,285,246,970
기타매출	365,815,046	418,334,856
II . 매출원가	14,219,600,082	27,602,043,831
도급공사매출원가	12,467,920,784	23,930,793,905
상품매출원가	1,751,679,298	3,671,249,926
III . 매출총이익	5,050,776,539	8,760,016,183
IV . 판매관리비	6,877,512,974	14,582,645,683
급여	2,692,338,130	4,343,600,087
퇴직급여	192,221,325	407,549,422
복리후생비	154,236,270	304,038,022
여비교통비	42,986,214	44,798,465
접대비	-	-
통신비	7,402,658	13,301,616
세금과공과금	246,217,360	467,319,420
감가상각비	193,621,053	348,643,685
무형자산상각비	71,227,259	121,540,204
지급임차료	456,629,099	953,686,916
보험료	5,787,400	11,223,555
차량유지비	7,665,650	13,214,377
운반비	445,165,248	911,410,430
교육훈련비	-	850,000
도서인쇄비	31,620,556	65,907,177
소모품비	160,554,571	126,736,918
지급수수료	1,333,843,571	2,203,344,910
보관료		
광고선전비	733,882,927	4,248,121,930
대손상각비	-	(3,743,473)
건물관리비	102,113,683	1,102,022
V . 영업이익	(1,826,736,435)	(5,822,629,500)

손익계산서

제 10기 2024년 01월 01일 부터 2024년 6월 30일 까지

제 9기 2023년 01월 01일 부터 2023년 12월 31일 까지

아파트벤처리 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 10 기	제 9 기
	2024년 당기	2023년 전기
VI . 영업외수익	443,268,556	1,064,020,212
이자수익	419,683,463	1,015,933,067
외화환산이익	10,636,163	5,182,870
외환차익	-	25,194,807
배당금수익	907,500	550,000
자산수증이익		9,670,636
잡이익	12,041,430	7,488,832
VII . 영업외비용	99,403,348	207,498,672
이자비용	85,753,821	92,715,629
외화환산손실	-	-
외환차손	52,319	2,229,571
잡손실	13,597,208	112,553,472
VIII . 법인세비용차감전순이익	(1,482,871,227)	(4,966,107,960)
IX . 법인세비용	-	-
법인세등	-	-
X . 당기순이익	(1,482,871,227)	(4,966,107,960)

재무상태표

제 10기 당기 2024년 3월 31일 현재

제 9기 전기 2023년 12월 31일 현재

아파트벤처리 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 10기 당기	제 9 기 전기
	2024년	2023년
자산		
I. 유동자산	25,861,585,564	26,257,870,473
(1) 당좌자산	23,731,000,374	24,177,152,708
현금및현금성자산	4,271,546,828	3,037,398,319
단기금융상품	17,001,000,000	20,001,000,000
매출채권	833,560,267	467,403,962
미수수익	330,404,688	221,902,781
미수금	79,041,076	28,366,178
선급금	235,830,893	206,743,926
선급비용	204,957,531	48,829,643
부가세대급금	721,892,672	-
당기법인세자산	52,766,419	165,507,899
(2) 재고자산	2,130,585,190	2,080,717,765
상품	2,178,507,525	2,185,580,100
상품평가충당금	(47,922,335)	(104,862,335)
II. 비유동자산	10,190,812,065	10,348,274,694
(1) 투자자산	6,865,087,776	6,865,087,776
매도가능증권	6,665,087,776	6,665,087,776
장기대여금	200,000,000	200,000,000
(2) 유형자산	1,278,081,060	1,360,974,497
토지	56,532,000	56,532,000
건물	142,244,000	142,244,000
감가상각누계액	(4,445,129)	(2,667,075)
차량운반구	24,725,456	24,725,456
감가상각누계액	(21,913,426)	(21,094,686)
비품	435,437,668	392,810,052
감가상각누계액	(308,786,033)	(277,078,431)
시설장치	1,597,020,875	1,528,920,875
감가상각누계액	(642,734,351)	(483,417,694)
건설중인자산	-	-
(3) 무형자산	313,011,229	383,802,488
영업권	166,666,665	186,666,667
특허권	2,804,006	3,043,004

재무상태표

제 10기 당기 2024년 3월 31일 현재

제 9기 전기 2023년 12월 31일 현재

아파트벤처리 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 10기 당기	제 9 기 전기
	2024년	2023년
상표권	14,905,686	15,956,594
소프트웨어	115,410,005	162,269,556
회원권	13,224,867	15,866,667
(4) 기타비유동자산	1,734,632,000	1,738,409,933
임차보증금	1,725,040,000	1,703,867,933
예치금	1,860,000	6,300,000
기타보증금	7,732,000	28,242,000
자산총계	36,052,397,629	36,606,145,167
부채		
I. 유동부채	9,229,748,238	8,335,768,064
매입채무	232,611,509	16,729,288
미지급금	1,239,240,528	784,245,181
예수금	75,537,775	77,486,477
부가세예수금	855,395,654	224,884,000
선수금	1,222,980,836	1,675,403,348
단기차입금	5,000,000,000	5,000,000,000
미지급세금	-	-
미지급비용	603,981,936	557,019,770
II. 비유동부채	-	-
장기차입금	-	-
부채총계	9,229,748,238	8,335,768,064
자본		
I. 자본금	357,298,700	351,545,700
보통주자본금	175,744,700	169,991,700
우선주자본금	181,554,000	181,554,000
II. 자본잉여금	43,588,844,010	43,559,453,495
주식발행초과금	43,588,844,010	43,559,453,495
III. 자본조정	-	-
IV. 기타포괄손익누계액	-	-
V. 이익잉여금	(17,123,493,319)	(15,640,622,092)
미처분이익잉여금	(17,123,493,319)	(15,640,622,092)
자본총계	26,822,649,391	28,270,377,103
부채및자본총계	36,052,397,629	36,606,145,167