

질권설정 승낙의뢰서

(입출금이 자유로운 예금 질권설정용)

(주)우리은행

(부)지점 귀중

귀행에 개설된 아래 예금에 대하여 귀행의 질권설정 승낙을 신청하오니 귀행에서 정하는 바에 따라 승낙하여 주시기 바랍니다.

예 금 명 세

예 금 주	예금종류	계좌번호	금액(계약액)	만기일	질권금액	비고
	기입자유예금	1005-704-185587			₩68,558,556	

피담보채권의 변제기일 :

2021년 6월 30일

질권설정자

성 주식회사 케이원제15호판교
(예 금 위탁관리부동산투자회사)
주 서울특별시 강남구 테헤란로137(역삼동)
대표이사 도 병 운

본인확인
인감대조

질권자

성 120명 81-47521
주 (주)카카오 여민수
조주용
서울특별시 강남구 테헤란로 242(영등포)
서비스원 프로그램개발의

본인확인
인감대조

질권설정 승낙서

위 예금에 대하여 다음의 조건으로 질권설정을 승낙합니다.
(승낙조건:)

질권설정자(예금주) : 주식회사 케이원제15호판교위탁관리부동산투자회사
계좌번호 : 1005-704-185587 신계좌 : 1005-704-185587
설정금액 : 68,558,556 예금잔액 : 68,558,556
질권자 : (주)카카오
거래사유 : 임대차계약서에 의거한 질권설정

(주)우리은행

2021년 06월 30일
대치동지점 (부)지점장 (인)

우리은행

※ 뒷면에 기재된 사항을 숙지하시기 바랍니다.

확정일자 제 921 호

질권설정 해지의 통지

이 예금에 설정된 질권의 해지시에는 질권설정자(예금주) 및 질권자가 당행에 서면으로 통지하여 주십시오.

질권설정된 예금의 원리금 지급

이 예금의 원금과 이자는 질권설정자 및 질권자로부터 해지의 통지를 받은 후가 아니면 예금주께 지급하지
아니합니다.

질권 실행에 의한 지급

질권자가 질권설정승낙의뢰서상의 피담보채권의 변제기일도래 등으로 질권의 실행을 위하여 예금의 지급
을 청구하여 왔을 때에는 다음과 같이 지급합니다.

가) 예금의 만기일이 채권변제기일보다 뒤인 때에는 예금의 만기일 이후에 지급하며,

나) 채권변제기일이 예금의 만기일보다 뒤인 때에는 채권변제기일 이후에 지급합니다.

채권변제금액을 공탁한 경우 예금의 처리

이 예금의 만기일이 채권의 변제기일전에 도래하는 경우 채권변제기일 전에는 그 원리금을 질권자 또는
질권설정자(예금주)에게 다같이 지급하지 아니합니다.

다만, 질권자의 청구 및 예금주의 승낙에 따라 그 변제금액을 공탁하였을 때에는 나머지 금액에 대하여는

질권이 해지된 것으로 간주하고 이를 예금주에게 지급할 수 있습니다.

입출금이 자유로운 예금 질권설정을 위한 특약

1. 본건 계좌에 대한 제3자의 가압류, 압류 등 권리주장이 있는 경우, 우리은행은 이 계약에 따른 질권 설정 이후
본건 계좌에 입금된 자금(즉, 장래입금분)의 정당한 귀속자에 대한 법원의 확정 판결이 있을 때까지
그 지급을 유보하며 확정판결의 결과에 따라 위 금원을 지급하거나 공탁할 수 있습니다.
그리고 이로 인한 책임은 질권 설정자 및 질권자가 연대하여 부담합니다.
2. 질권자는 본 질권계약에 따른 질권 실행사유가 발생하는 경우 우리은행에 질권 실행 요청을 할 수 있고,
우리은행은 질권설정자와 질권자 양자의 승인 또는 동의가 표시된 요청서를 받고 질권자 또는 그로부터
위임받은 자에게 해당 예금을 지급할 수 있습니다. 우리은행은 고의 또는 중대한 과실이 없는 한 위 질권실행으로
인한 예금지급에 대하여 책임을 지지 아니합니다.

질권설정 승낙의뢰서

(입출금이 자유로운 예금 질권설정용)

㈜우리은행

(부)지점 귀중

귀행에 개설된 아래 예금에 대하여 귀행의 질권설정 승낙을 신청하오니 귀행에서 정하는 바에 따라 승낙하여 주시기 바랍니다.

예금명세

예금주	예금종류	계좌번호	금액(계약액)	만기일	질권금액	비고
	개방자유예금	1005-004-190929			₩ 867,402,830	

피담보채권의 변제기일 :

년 월 일

질권설정자

성
(예금주)
주

주식회사 케이원제15호판교
위탁관리부동산투자회사
서울특별시 강남구 테헤란로137(역삼동)
대표이사 도 병 유

본인확인
인감대조

질권자

성
명
주

120-81-47521
(주)카카오
여민수
조수용
제주특별자치도 제주시 침단로 242(영평동)

본인확인
인감대조

질권설정 승낙서

프로그램개발외

위 예금에 대하여 다음의 조건으로 질권설정을 승낙합니다.
(승낙조건:

질권설정자(예금주) : 주식회사 케이원제15호판교위탁관리부동산투자회사
계좌번호 : 1005-004-190927 신계좌 : 1005-004-190927
설정금액 : 867,402,830 예금잔액 : 867,402,830
질권자 : (주)카카오
서울지대사유 : 임대차계약서에 의거한 질권설정

(주) 우리은행

2021 년 06 월 30 일
대치동지점 (부)지점

우리은행

※ 뒷면에 기재된 사항을 숙지하시기 바랍니다.

확정일자 제 922 호

질권설정 해지의 통지

이 예금에 설정된 질권의 해지시에는 질권설정자(예금주) 및 질권자가 당행에 서면으로 통지하여 주십시오.

질권설정된 예금의 원리금 지급

이 예금의 원금과 이자는 질권설정자 및 질권자로부터 해지의 통지를 받은 후가 아니면 예금주께 지급하지
아니합니다.

질권 실행에 의한 지급

질권자가 질권설정승낙의뢰서상의 피담보채권의 변제기일도래 등으로 질권의 실행을 위하여 예금의 지급
을 청구하여 왔을 때에는 다음과 같이 지급합니다.

- 가) 예금의 만기일이 채권변제기일보다 뒤인 때에는 예금의 만기일 이후에 지급하며,
- 나) 채권변제기일이 예금의 만기일보다 뒤인 때에는 채권변제기일 이후에 지급합니다.

채권변제금액을 공탁한 경우 예금의 처리

이 예금의 만기일이 채권의 변제기일전에 도래하는 경우 채권변제기일 전에는 그 원리금을 질권자 또는
질권설정자(예금주)에게 다같이 지급하지 아니합니다.

다만, 질권자의 청구 및 예금주의 승낙에 따라 그 변제금액을 공탁하였을 때에는 나머지 금액에 대하여는
질권이 해지된 것으로 간주하고 이를 예금주에게 지급할 수 있습니다.

입출금이 자유로운 예금 질권설정을 위한 특약

1. 본건 계좌에 대한 제3자의 가압류, 압류 등 권리주장이 있는 경우, 우리은행은 이 계약에 따른 질권 설정 이후
본건 계좌에 입금된 자금(즉, 장래입금분)의 정당한 귀속자에 대한 법원의 확정 판결이 있을 때까지
그 지급을 유보하며 확정판결의 결과에 따라 위 금원을 지급하거나 공탁할 수 있습니다.
그리고 이로 인한 책임은 질권 설정자 및 질권자가 연대하여 부담합니다.
2. 질권자는 본 질권계약에 따른 질권 실행사유가 발생하는 경우 우리은행에 질권 실행 요청을 할 수 있고,
우리은행은 질권설정자와 질권자 양자의 승인 또는 동의가 표시된 요청서를 받고 질권자 또는 그로부터
위임받은 자에게 해당 예금을 지급할 수 있습니다. 우리은행은 고의 또는 중대한 과실이 없는 한 위 질권실행으로
인한 예금지급에 대하여 책임을 지지 아니합니다.