

# 목 차

사 업 보 고 서 .....	1
【 대표이사 등의 확인 】 .....	2
I. 회사의 개요 .....	3
1. 회사의 개요 .....	3
2. 회사의 연혁 .....	5
3. 자본금 변동사항 .....	8
4. 주식의 총수 등 .....	8
5. 정관에 관한 사항 .....	10
II. 사업의 내용 .....	11
1. 사업의 개요 .....	11
2. 주요 제품 및 서비스 .....	15
3. 원재료 및 생산설비 .....	15
4. 매출 및 수주상황 .....	18
5. 위험관리 및 파생거래 .....	19
6. 주요계약 및 연구개발활동 .....	20
7. 기타 참고사항 .....	20
III. 재무에 관한 사항 .....	22
1. 요약재무정보 .....	22
2. 연결재무제표 .....	23
3. 연결재무제표 주식 .....	23
4. 재무제표 .....	24
5. 재무제표 주식 .....	28
6. 배당에 관한 사항 .....	101
7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항 .....	102
7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적 .....	102
7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적 .....	106
8. 기타 재무에 관한 사항 .....	106
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견 .....	109
V. 회계감사인의 감사의견 등 .....	112
1. 외부감사에 관한 사항 .....	112
2. 내부통제에 관한 사항 .....	112
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 .....	114
1. 이사회에 관한 사항 .....	114
2. 감사제도에 관한 사항 .....	116
3. 주주총회 등에 관한 사항 .....	118
VII. 주주에 관한 사항 .....	120
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 .....	123
1. 임원 및 직원 등의 현황 .....	123
2. 임원의 보수 등 .....	125
IX. 계열회사 등에 관한 사항 .....	127
X. 대주주 등과의 거래내용 .....	128
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 .....	129
1. 공시내용 진행 및 변경사항 .....	129
2. 우발부채 등에 관한 사항 .....	129
3. 제재 등과 관련된 사항 .....	131

4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항 .....	131
XII. 상세표 .....	132
1. 연결대상 종속회사 현황(상세) .....	132
2. 계열회사 현황(상세) .....	132
3. 타법인출자 현황(상세) .....	132
【 전문가의 확인 】 .....	132
1. 전문가의 확인 .....	132
2. 전문가와의 이해관계 .....	132

# 사 업 보 고 서

(제 14기)

사업연도      2021년 01월 01일      부터  
                  2021년 12월 31일      까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2022 년    03 월    31 일

제출대상법인 유형 :

채권 등 상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회    사    명 :

평택에너지서비스(주)

대 표 이 사 :

어 수 헌

본 점 소 재 지 :

경기도 평택시 오성면 서동대로 2427-177

(전 화) 02-6270-8163

(홈페이지) <http://www.pyeongtaekes.co.kr>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 경영지원본부장      (성 명) 이 상 호

(전 화) 02-6270-8163

## 【 대표이사 등의 확인 】

### 대표이사 등의 확인

#### 확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당자로서 이 사업보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 사업보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되어 있지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 '주식회사의 외부감사에 관한 법률' 제 8조의 규정에 따라 내부회계관리 제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2022. 3. 31.

평택에너지서비스 주식회사

대 표 이 사 어 수 헌

(서명)

경영지원 본부장 이 상 호

(서명)

# I. 회사의 개요

## 1. 회사의 개요

### 가. 회사의 법적·상업적 명칭

평택에너지서비스주식회사 (영문: Pyeongtaek Energy Service Co., Ltd )

### 나. 설립일자 및 존속기간

- 설립일자 : 2008.05.15
- 존속기간 : 해당사항 없음

### 다. 본사의 주소, 전화번호

- 본사 주소 : 경기도 평택시 오성면 서동대로 2427-177
- 본사 전화번호 : 031-646-4200
- 회사 홈페이지 : <http://www.pyeongtaekes.co.kr>

### 라. 회사사업 영위의 근거가 되는 법률

- 전기사업법 제 7조 및 동법시행규칙 제 6조 (사업의 허가)
- 집단에너지사업법 제9조 및 동법시행규칙 제5조(사업의 허가)

### 마. 연결대상 종속회사 개황

- '15년 1월 13일부 최대주주가 기업집단(명칭: 에스케이)으로부터 '하나파워패키지유한회사' 으로 변경되었으며 현재 '독점규제 및 공정거래에 관한 법률'에 의거한 기업집단에 속해 있지 않음
- 연결대상 종속회사 현황(요약)

(단위 : 사)

구분	연결대상회사수				주요 종속회사수
	기초	증가	감소	기말	
상장	-	-	-	-	-
비상장	-	-	-	-	-
합계	-	-	-	-	-

※상세 현황은 '상세표-1. 연결대상 종속회사 현황(상세)' 참조

### - 연결대상회사의 변동내용

구분	자회사	사유
신규 연결	-	-
	-	-
연결 제외	-	-
	-	-

바. 중소기업 등 해당 여부

- 당사는 중소기업기본법 제2조 및 중소기업기본법 시행령 제3조에 의거 중소기업에 해당되지 않습니다.
- 당사는 중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법 제 2조 제1호에 의한 중견기업에 해당합니다.

중소기업 해당 여부	미해당
벤처기업 해당 여부	미해당
중견기업 해당 여부	해당

사. 주요사업의 내용

- 전기 및 열을 생산/판매하고 있으며, 기타의 자세한 사항은 동 보고서의 'II.사업의 내용'을 참조바랍니다.

아. 회사가 영위하는 목적사업

목 적 사 업	비 고
1) 발전, 전기판매사업을 포함한 전력사업 및 관련설비사업	-
2) 집단에너지사업, 구역전기사업, 지역냉난방 사업 및 관련설비사업	-
3) 천연가스 수입, 수송, 저장 등 천연가스 관련 사업	-
4) 증기 / 열 생산 공급, 판매 사업	-
5) 신재생에너지사업 관련 자문용역, 투자 및 영위, 지분참여	-
6) 가스사업 및 가스관련사업, 열병합 발전에 대한 자문 및 용역	-
7) 에너지이용합리화 사업	-
8) 전력설비, 집단에너지설비 및 관련시설물 개·보수 공사업, 운전용역업 및 시설물 유지관리업	-
9) 전력설비, 집단에너지설비 관련 기자재 판매업	-
10) 전력시설물 설계업 및 감리업	-
11) 에너지 절약을 위한 관리·용역, 시설투자 및 관리진단 용역	-
12) 설비시공업 및 전기공사업	-
13) 건축공사업 및 부동산·시설 임대업	-
14) 전 각호의 목적달성에 부수 또는 수반하거나, 직·간접으로 회사에 유익한 기타업무의 수행	-
15) 전 각호에 직접 또는 간접으로 필요한 제반 사업	-
16) 전 각호에 직접 또는 간접으로 관계한 사업에 대한 투자	-

자. 신용평가에 관한 사항(당해년도 포함 최근 3년간)

평가일	평가대상 유가증권 등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2019-06-10	회사채-3	A-	한국기업평가(주)	정기평가
2019-06-21	회사채-3	A	한국신용평가(주)	정기평가

2019-06-24	회사채-1	A-	나이스신용평가(주)	정기평가
2019-06-24	기업신용	A-	나이스신용평가(주)	정기평가
2020-06-18	회사채-3	A-	한국기업평가(주)	정기평가
2020-06-19	회사채-3	A	한국신용평가(주)	정기평가
2020-06-19	회사채-1	A-	나이스신용평가(주)	정기평가
2020-06-19	회사채-4	A	한국신용평가(주)	본평가
2020-06-22	회사채-4	A-	한국기업평가(주)	본평가
2020-10-23	회사채-5	A	한국신용평가(주)	본평가
2020-10-26	회사채-5	A-	나이스신용평가(주)	본평가
2021-06-23	회사채-5	A	나이스신용평가(주)	정기평가
2021-06-24	회사채-3,4,5	A	한국신용평가(주)	정기평가
2021-07-15	회사채-6	A	한국기업평가(주)	본평가
2021-07-16	회사채-6	A	나이스신용평가(주)	본평가

주) 신용평가 등급범위 : 기업어음, 전단채(A1 ~ D), 기업신용, 회사채(AAA~D)

- 장기(회사채) A : 원리금 지급확실성이 높지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음.

- 단기(기업어음 등) A2 : 적기상환능력이 우수하지만 상위등급에 비해 환경의 영향을 받을 가능성이 높음.

- A2등급에서 B등급까지는 그 상대적 우열 정도에 따라 +, -기호를 첨부할 수 있음.

차. 회사의 주권상장(또는 등록·지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)여부	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 등 여부	특례상장 등 적용법규
-	-	-	-

## 2. 회사의 연혁

가. 연혁

일자	내 용
2008.05	디오피서비스주식회사(SPC)설립
2008.06	발전사업허가 획득
2008.08	공업용수 이용협약 체결 (한국수자원공사)
2009.03	전원개발실시계획 승인 획득 (지식경제부)
2010.04	발전소 EPC , 주기기 계약 체결
2010.06	평택에너지서비스(주)로 사명변경
2010.06	금융 약정 (PF) 체결 : 5,900억 (산업은행)
2011.07	천연가스 매입계약 체결(한국가스공사)

2012.05	평택 소사별지구 집단에너지 열공급 개시
2013.03	발전소 상업운전 개시(3월 22일)
2013.04	#1 연료전지 준공 및 상업운전 개시
2015.01	주주변경(SK E&S → 하나파워패키지)
2016.11	발전소 연계배열 공급 개시
2017.02	삼성전자 FAB#1 열공급 개시
2018.11	#2 연료전지 준공 및 상업운전 개시
2019.11	고덕지구 도매열공급(한국지역난방공사) 개시
2019.12	에코센터(소각장) 수열 개시
2020.12	평택 브레인시티 열공급 협약 체결
2021.01	평택 화양지구 열공급 협약 체결

#### 나. 회사의 본점소재지 및 그 변경

일 자	본점소재지
2008.05.15	경기도 평택시 합정동 613-1
2010.09.28	경기도 평택시 오성면 서동대로 2427-177 (구, 경기도 평택시 오성면 안화리 255-5)

#### 다. 경영진 및 감사의 중요한 변동

변동일자	주총종류	선임		임기만료 또는 해임
		신규	재선임	
2019.11.18	임시주총	감사 박준화	-	감사 이원구
2020.03.02	임시주총	대표이사 어수현	-	대표이사 정유형
2021.03.23	정기주총	-	사외이사 강성근 사외이사 최호림	-
2021.09.02	임시주총	사외이사 김중우	-	사외이사 강성근
2022.02.04	임시주총	-	대표이사 어수현	-
2022.03.10	임시주총	사외이사 우선정	-	사외이사 최호림
2022.03.29	정기주총	-	감사 박준화	-

#### 라. 최대주주의 변동

일 자	변 동 사 항
2014.04.14	SK E&S(주) (100.00%)
2015.01.13	하나파워패키지유한회사(100.00%)

#### 마. 상호의 변경

변경일자	변경전 상호	변경후 상호	변경사유
------	--------	--------	------



2010.06.08	디오피서비스(주)	평택에너지서비스(주)	사업개시확정에 따른 변경
------------	-----------	-------------	---------------

### 3. 자본금 변동사항

#### 가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2021년 12월 31일 )

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				비고
		주식의 종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	
2008.05.15	유상증자(주주배정)	보통주	1,140,000	5,000	5,000	설립시자본금
2008.09.27	유상증자(주주배정)	보통주	1,479,000	5,000	5,000	
2008.12.30	유상증자(주주배정)	보통주	407,000	5,000	5,000	
2009.06.02	유상증자(주주배정)	보통주	1,070,200	5,000	5,000	
2010.05.11	유상증자(주주배정)	보통주	10,903,800	5,000	5,000	
2011.06.17	유상증자(주주배정)	보통주	5,720,000	5,000	5,000	
2011.06.28	유상증자(제3자배정)	우선주	1,820,000	5,000	5,000	상환우선주
2011.09.28	유상증자(제3자배정)	우선주	5,180,000	5,000	5,000	상환우선주
2012.07.20	유상증자(주주배정)	보통주	3,100,000	5,000	5,000	최대주주에게 발행
2014.03.27	상환권행사	우선주	2,000,000	5,000	5,000	상환우선주 상환(이익소각)
2014.04.14	상환권행사	우선주	2,000,000	5,000	5,000	상환우선주 상환(이익소각)

#### 나. 자본금 변동추이

(단위 : 원, 주)

종류	구분	제14기 (2021년 말)	제13기 (2020년말)	제12기 (2019년말)
보통주	발행주식총수	23,820,000	23,820,000	23,820,000
	액면금액	5,000	5,000	5,000
	자본금	119,100,000,000	119,100,000,000	119,100,000,000
합계	자본금	119,100,000,000	119,100,000,000	119,100,000,000

(주) 당사는 보통주 이외에 K-IFRS상 부채로 분류되는 상환우선주를 보유하고 있으며, 상세 내용은 "4.주식의 총수 등"의 "나. 상환우선주" 참고바랍니다.

#### 다. 미상환 전환사채 발행현황

- 해당사항 없음

#### 라. 미상환 신주인수권부사채 발행현황

- 해당사항 없음

#### 마. 미상환 전환형 조건부자본증권 등 발행현황

- 해당사항 없음

## 4. 주식의 총수 등

### 가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류			비고
	보통주	우선주	합계	
I. 발행할 주식의 총수	43,000,000	7,000,000	50,000,000	-
II. 현재까지 발행한 주식의 총수	23,820,000	7,000,000	30,820,000	-
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	-	4,000,000	4,000,000	-
1. 감자	-	-	-	-
2. 이익소각	-	-	-	-
3. 상환주식의 상환	-	4,000,000	4,000,000	-
4. 기타	-	-	-	-
IV. 발행주식의 총수 (II-III)	23,820,000	3,000,000	26,820,000	-
V. 자기주식수	-	-	-	-
VI. 유통주식수 (IV-V)	23,820,000	3,000,000	26,820,000	-

### 나. 상환우선주

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 주, 원)

구 분		상환우선주
발행일자		2011.6.28 / 2011.9.28
주당 발행가액		5,000원/주
발행총액		35,000,000,000 원
상환총액		20,000,000,000 원
미상환 잔액		15,000,000,000 원
인수기관		하나파워패키지유한회사
상환 조건 등	상환조건	(i) 상환우선주 상환은 후순위 차입 상환과 개별적으로 상환이 가능 (2014.03.26 조건변경) (ii) 당사가 상환우선주를 상환일로부터 10일 이내에 완전히 상환하 는 것을 실패할 경우 재무적 투자자에 지불되어야 할 금액은 17%/년의 이자가 적용됨
	상환청구권	(i) 재무적투자자: 납입 후 5/10/15년차 제한적 행사 - 평택ES 5년 평균 영업이익 25% 하락 시 (ii) 평택ES 상환청구권: 납입 후 5/10/15년차 행사, 방법: All or Part * 수수료: 상환수수료 없음 * 5년내 조기상환 가능
	상환시점	최초 발행일로부터 16년째 되는 날
	주당 상환가액	5,000 원/주

1년 이내 상환예정	상환예정주식수	-
	상환예정금액	-
기 타		- 신주인수권 양도 불가 - 주주의 청구가 있을 때에만 신주인수권 교부

## 5. 정관에 관한 사항

당사의 최근 정관 개정일은 2020년 3월 30일이며, 제14기 정기주주총회의 안건에는 정관 변경 건이 포함되어 있지 않습니다.

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유
2020년 03월 30일	정기주주총회	사업목적	사업목적 추가

## II. 사업의 내용

### 1. 사업의 개요

#### 가. 사업의 내용

##### (1) 전력사업

###### ① 전력산업의 특성

- 국가·지리적 특성
  - 에너지원의 97%를 해외에 의존
  - 전력계통이 고립되어 있어 인접국과 계통연계 및 전력유통 곤란
  - 전원과 부하의 지역편재로 지방에서 수도권으로 장거리 송전
- 기술적 특성
  - 전기는 수요와 공급이 동시에 이루어져 저장이 불가능한 재화
  - 안정적인 전력공급을 위하여 적정수준의 예비설비 보유가 필수적
- 전력 수송을 위한 계통망(送配電網) 구축이 필수
  - 송배전망 부문은 발전과 달리 자연 독점성이 강하게 존재
- 일반적 특성
  - 초기에 대규모 투자가 소요되고, 투자비 회수에 장기간 소요
  - 국가 기간산업으로서 공익성과 수익성의 조화 필요

###### ② 산업의 연혁

1898년 1월 26일 구한말의 한성전기회사로부터 비롯한 우리나라의 전력사업은 1961년 구 3사(조선전업, 경성전기, 남선전기)를 통합하여 한국전력주식회사를 창립하였음. 이후 '82년 1월 1일 주식회사체제를 공사체제의 공기업으로 전환하였으나, 경영상태가 건실한 공기업을 육성하고 기업이익의 국민환원을 위한 정부방침에 따라 정부가 소유하고 있는 공사주식의 21%를 '89년에 국민주로 매각하여 민영화를 추진하였으며 1999.1월 발표한 전력산업구조 개편 기본계획에 따라 2001.4월 발전부문을 분리하여 1개의 원자력발전회사와 5개의 화력발전회사를 설립하였음. 추후 민간발전사들의 시장 참여를 포함하여 '21년말 총 설비용량은 12,688만kW 가까이 이르고 있음.

###### ③ 전력산업의 성장성

전력산업은 경제성장 및 소득증가와 관계가 있으며, 사용의 편리성과 가격안정으로 전력소비는 지속적 증가하였음. COVID-19 여파로 '20년 전력수요가 '19년 대비 감소하였으나, '21년 기준 전년 대비 회복추세에 있음. 전력시장 참여 회원사는 4,844개사으로 전년말대비 527개사가 증가하였는데 주로 신재생에너지발전사업자에 해당함. '21년 국내 전력거래량은 5,371억 kWh로 전년 대비 4.1% 증가하였으며, 거래대금은 51.6조원으로 전년대비 15.8% 증가 하였음. 발전설비 규모는 12,688만kW로 전년대비 235만kW 증가하였음. [출처 : 전력통계정보시스템]

'20년 12월에 발표된 제9차 전력수급기본계획 상 목표수요전망을 보면 전력소비량은 '34년 기준 554.8TWh로 15년간('20년~'34년) 연평균 0.6% 증가 할 것으로 전망되며 최대

전력은 '34년 기준 102.5GW로 15년간 연평균 1.1% 증가 할 것으로 전망되고 있음. 이러한 목표수요에 대응하기 위하여 발전기 고장 등에 대비한 최소 설비예비율외에 수요 불확실성을 감안하여 '24년까지는 17%, '25~28년 18%의 예비율로 안정적인 전력수급을 유지하며 '34년까지 22% 수준의 예비율을 목표로 하고 있음. 이처럼 국내 전력소비 규모는 경제성장에 따른 소득수준 향상과 그 사용의 편리성에 따라 증가추세에 있음. [출처: 전력거래소, 제9차 전력수급기본계획]

#### ④ 경기변동의 특성

전력사업의 경기는 일반경기변동과 밀접한 상관관계가 있어 경기가 활황일 때가 경기가 침체된 때보다 전력수요증가율이 높으며, 계절적으로는 냉방수요가 많은 하절기에 연중 최대 전력수요가 발생하고 타절기보다 전력사용량이 증가함. 난방산업의 경우 동절기에 최대수요를 보이고, 하절기에는 급감하는 계절적요인이 크게 작용함. 향후 전력산업 민영화 및 자유화 일정에 따라 직접 수용가에 공급가능시 가격 및 품질 경쟁이 발생할 수 있음.

#### ⑤ 업계의 현황

정부는 한국전력공사 중심의 비효율적인 독점체제인 전력산업에 경쟁을 도입하여 전력공급의 효율성을 제고하고자 "전력산업구조개편 기본계획"을 수립함 ('99.1월). 발전부문 경쟁도입을 위해 한전 발전부문을 한국수력원자력을 비롯한 6개 자회사로 분할('01.4월)하고, 전력거래소를 통한 시간대별 경쟁입찰방식으로 전력을 판매하는 변동비 반영시장 (CBP, Cost-Based Pool) 을 도입함. 이후 양방향 전력시장 도입을 통해 본격적인 경쟁체제가 추진되었으나, 노사정위원회 공공특위의 '배전분할 중단' 권고에 따라 잠정 중단되어 현재에 이르고 있음. 현재 CBP시장 체제하에서 전력시장회원사는 2021년말 기준 4,844개사에 이르고 있으며 국내 주요 민자발전사업자로는 당사 외 포스코에너지, GS EPS, 에스케이이엔에스, GS과워, 엠피씨울촌전력, 엠피씨대산전력 등이 있음.

### (2) 집단에너지사업

#### ① 집단에너지사업의 정의

1991년에 제정된 집단에너지사업법에 따르면 "집단에너지"는 "다수의 사용자를 대상으로 공급되는 열 또는 열과 전기"로 정의되고 있으며 동법 시행령 제2조에서는 "집단에너지사업"을 주거, 상업용 "지역냉난방사업"과 공업용 "산업단지 집단에너지사업"으로 구분하고 있음. 지역냉난방사업의 경우 시간당 열생산용량이 5Gcal, 산업단지 집단에너지사업의 경우 시간당 열생산용량이 30Gcal 이상일것으로 사업기준을 정의하고 있음. 이처럼 집단에너지사업이란 집중된 에너지공급시설에서 생산된 에너지(열 또는 열과 전기)를 주거 밀집지역, 상업지역 또는 산업단지내의 다수 사용자에게 일괄적으로 공급하는 사업을 말하며 집단에너지사업은 열병합 발전소로부터 전기와 열을 주로 생산, 공급하고 그 외 쓰레기 소각로 폐열 및 침투부하보일러 등을 활용하여 열을 생산, 공급함.

#### ② 집단에너지사업의 효과

- 에너지 이용효율 향상에 의한 대규모 에너지 절감 (20~30%)
- 연료사용량 감소 및 집중적인 환경관리로 대기환경 개선
- 집단에너지 공급에 의한 주거 및 산업부문의 편의 제공
- 지역냉방 공급을 통한 하절기 전력 침투부하 완화에 기여
- 연료다원화에 의한 석유의존도 감소 및 미활용에너지 활용증대

#### ③ 집단에너지사업의 성장성

정부의 지역난방 보급계획, 기존 열원을 활용한 수요개발 및 사업의 경제성 제고 여부에 영향을 받으며, 에너지사업의 특성상 정부의 지역난방 보급계획에 가장 큰 영향을 받고 있음. 한국에너지공단의 2021년 집단에너지사업 편람 자료에 의하면 열판매량이 2019년 61,034천Gcal에서 2020년 63,556천Gcal로 매년 증가하는 추세에 있음.

#### ④ 경기변동의 특성

에너지 수요구조는 경제성장, 산업구조의 변화, 인구/가구/주택수의 변화, 국민소득수준, 도시화 및 생활패턴의 변화 등에 따라 많은 영향을 받고 있음. 최근 경기침체로 인한 소비심리의 위축은 에너지 수요에 대한 일시적인 감소로 나타날 수 있으나, 종합적으로 살펴보면 소득수준 증가에 따른 여가선호 및 생활수준 향상, 환경비용부담 증가 등으로 도시가스, 전력, 열에너지를 위주로 하는 에너지소비의 고급화 추세가 가속화되고 있음.

#### ⑤ 산업의 경쟁요소

집단에너지사업법에 의해 지역난방을 의무적으로 시행하여야 하는 고시지역뿐만 아니라 사용자가 난방방식을 자유로이 선택할 수 있는 기존지역(고시외 지역)의 경우도 지역난방을 희망할 시 공급가능 여부를 검토한 후 공급하고 있음. 시장점유율에서 기존사업자(KDHC)가 약 50% 이상을 점유하고 있으나, 최근에는 신규 후발사업자들의 집단에너지사업 진출이 꾸준히 증가하는 추세이므로 향후 기존 및 신규지역의 사업경쟁은 더욱 심해질 전망이다.

### 나. 회사의 현황

#### (1) 영업개황 및 사업부문의 구분

##### ① 영업개황

- LNG 복합화력 (833MW): 변동비 반영시장(CBP)에 참여하여 생산한 전력은 전력거래소를 통해 판매(2013.3.22 상업운전 개시), 발전소 배열은 인근 열수요처에 공급중 (2016.11 배열 공급개시)

구 분	내 용
사업의명칭	오성 833MW LNG 복합화력발전 사업
사 업 주 체	평택에너지서비스 주식회사
회 사 위 치	경기도 평택시 오성면 안화리 일원
사 업 방 식	복합화력발전설비를 건설하고 생산된 전기는 전력시장에 열린 지정된 지역에 공급하여 수익을 창출
설 비 용 량	복합화력발전설비(CHP) - 가스터빈 : 183MW ×3기 - 스팀터빈 : 284MW ×1기 - Gross 효율 : 52.50%/ Net 효율 : 51.28% 지역난방설비(DH) - 열전용보일러(HOB) : 68.8 Gcal/h×1기 - 축열조 : 30,000㎥×2기 - 지역난방순환 설비(열배관, 펌프 설비 등)
공 사 기 간	2010.05.20 ~ 2013.03.21 (약 34개월)
상업운전일	2013.03.22

특 이 사 항	<p>1. 집단에너지사업을 위해 '10.12월 평택 소사별지구 등의 사업권을 두산건설이 설립한 평택크린에너지(주)로 부터 인수하였음.</p> <p>* 사업대상지구('21년말 기준) : 경기도 평택 소사별, 모산영신, 영신, 용죽, 동삭, 현촌, 동삭2, 신촌지구, 고덕산단, 신흥지구, 소사2지구</p> <p>2. 발전소 배열을 활용하여 소사별지구 등 수용가에 열을 공급하고 있으며('16년 11월 연계공급개시), 수요확장을 위한 본 집단에너지사업과 관련한 투자는 계속 진행중에 있음.</p>
---------	---

## ② 시장점유율 등

○ '21년말 기준 국내 총 발전설비 용량의 약 1%를 차지함

## ③ 공시대상 사업부문의 구분

### ○ 전기발전 부문

경기도 평택시 오성면 안화리의 약 43,000평의 부지에 천연가스(LNG) 복합화력발전소(발전 용량 833MW)를 건설하고 '13년 3월부로 상업운전을 개시하였으며 정부의 신재생에너지 의무할당제 준수를 위한 연료전지 발전설비 운영을 병행하고 있음. 생산된 전기는 전력거래소를 통하여 한전에 판매하여 수익을 창출하고 있음.

### ○ 지역난방(집단에너지) 부문

발전소로부터 전기를 생산하고 남는 배열을 인근지역 신규주택 및 상업개발지구에 판매함으로써 추가수익을 창출하는 구조로 2021년말 현재 평택시 소사별지구 등의 사업권역을 확보하였으며(약 49,755세대), 2021년말 기준 소사별 및 현촌지구 내 공동주택(약 45,513세대) 및 공공시설에 열을 공급하고 있음.

## (2) 시장의 특성

- 당초 전력산업구조개편 계획이 중단되면서, 한시적 시장구조인 변동비 반영시장으로 계속 운영되고 있음
- 전력다소비 산업 비중이 지속적으로 높아지고 가전기기 보급확대 및 타연료에 비해 저렴한 이유로 지속적인 전력수요증가

## (3) 회사의 경쟁력

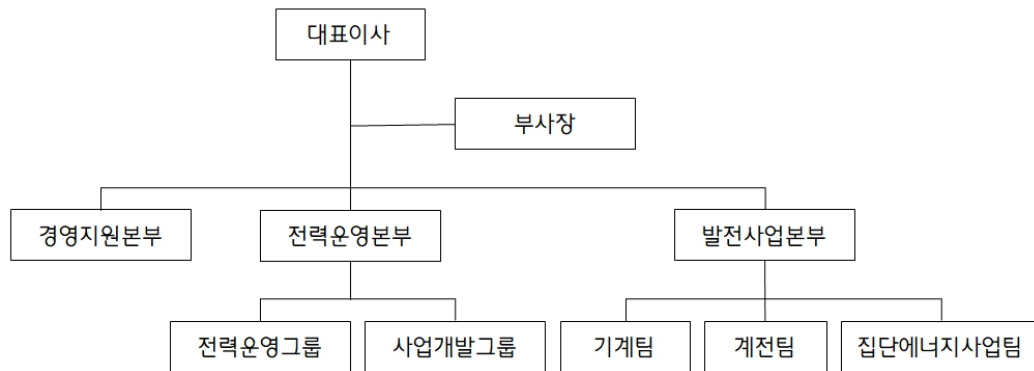
- 수도권에 입지하여 전력량요금이 타 유사발전기에 비해 높을 수 있음
- 발전부문의 집단에너지사업의 병행으로 전력사업의 리스크를 통제할 수 있음

## (4) 신규사업 등의 내용 및 전망

○ '12년부터 정부의 신.재생에너지 확대정책(RPS)에 따라 500MW이상 발전설비 보유자에 대하여 신.재생에너지 전력공급을 의무화함. 대상 발전 사업자들은 총 공급량 중 일정비율을 신.재생에너지원으로 공급해야 하며 ('21년 9%, '22년 12.5%, '23년 14.5%, '24년 17%, '25년 20.5%, '26년부터 25% 의무비율 적용) 직접 신.재생에너지 발전설비를 도입하거나 다른 신.재생에너지 발전사업자의 인증서(REC·발전량)를 구매해 의무할당량을 충족하여야 함. 당사는 관련 제도에 대응하기 위해 현재 440KW의 연료전지 발전설비 총 14기(총 6.16MW)를 도입하여 운영중에 있음.

## (5) 조직도





## 2. 주요 제품 및 서비스

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 :%)

사업부문	매출유형	품 목	구체적용도	주요상표등	매출액(비율)
전기발전	전력	전기	전기	-	93.4%
지역난방	난방	열	열	-	6.6%

주) '21년 손익계산서상 매출액 기준. REC 및 LPT 정산 관련 기타매출액은 전력에 포함하여 산출함.

나. 주요 제품 등의 가격변동추이

(단위:원/kwh, 원/Mcal)

품목	제 14 기	제 13 기	제 12 기
전기(원/kwh)	111.7	84.6	99.8
열(원/Mcal)	82.4	86.2	88.2

주) 산정기준 : 전기(원/kwh) = 전력량요금(SEP+ CON) ÷ 발전량

## 3. 원재료 및 생산설비

가. 주요 원재료 등의 현황

(단위: 천톤)

품목	매입처	계약기간	공급 개시일	공급의 안정성	매입액 (비율)	매입물량		
						제 14기	제 13기	제 12기
LNG	한국가스공사	2011.07~	2012년	안정	99.6	451	408	593

		2032.06	7월 중					
	(주)삼천리	2012.04~	2012년 5월 중	안정	0.2	1.1	0.1	0.1
LPG	SK가스(주)	2017.09~ 2027.08	2018년 7월 중	안정	0.2	1.1	1.3	0.6

나. 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위: 천원/톤)

품 목	제 14기	제 13기	제 12기
LNG(전력)	757	560	708
LNG-도시가스(열)	651	562	669
LPG(열)	598	483	692

다. 생산 및 설비에 관한 사항

(1) 생산능력 및 생산능력의 산출근거

① 생산능력

사업부문	품목	사업소	연간	비고
전기발전	전기	오성복합발전소	7,297 GWh	-
지역난방	열	오성복합발전소	3,519,768 Gcal	-

② 생산능력의 산출근거

(가) 산출기준

이용률 100% 기준 [설계기준, ISO condition(\*), 복합사이클 운전시 Base Load 에  
서 발전단 출력 기준]

(\*) ISO condition:

- 대기온도: 15℃
- 대기압력: 1,013mbar
- 상대습도: 60%

(나) 산출방법

- 발전: 833MW(Gas Turbine 3대 + Steam Turbine 1대 용량) × 24시간 × 365일
- 집단에너지 : 첨두부하보일러(68.8Gcal/h × 24시간 × 365일)  
+ 발전소배열(333Gcal/h × 24시간 × 365일)

(2) 생산실적 및 가동률

① 생산실적

(기준일: 2021.12.31)

(단위: GWh,Gcal)

사업부문	품목	사업소	제14기	제13기	제12기
전기발전	전기(GWh)	오성발전소	3,128	2,754	4,221
지역난방	열(Gcal)	오성발전소	353,540	337,544	246,269

(주1) 열 생산 실적은 열손실량을 제외한 판매량을 기준으로 표기함.

## ② 당해 사업연도의 가동률

(기준일: 2021.12.31)

(단위: 시간)

사업소(사업부문)	가동가능시간	실제가동시간	평균가동률
오성발전소	8,760	6,640	75.8%

(주1) 평균가동률 = (당기실제가동시간 ÷ 당기가동가능시간) × 100

※ 당기가동가능시간 : 24시간 × 365일

(주2) 첨두부하보일러(PLB)는 열공급 부족한 특수상황에 가동이 필요하므로 별도 산정 생략

## (3) 생산설비의 현황 등

### ① 생산설비의 현황

[자산항목 : 토지]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	당기말 장부가액	비고
					증가	감소			
오성복합	자가	평택	전기발전	26,535	89	(244)	-	26,379	발전소부지
합 계				26,535	89	(244)	-	26,379	-

[자산항목 : 건물]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	당기말 장부가액	비고
					증가	감소			
오성복합	자가	평택	전기발전	13,099	163	-	(579)	12,683	발전 건물
오성복합	자가	평택	지역난방	2,755	-	-	(107)	2,648	집단에너지 설비
합 계				15,854	163	-	(685)	15,331	-

[자산항목 : 구축물]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	당기말 장부가액	비고
					증가	감소			

오성복합	자가	평택	전기발전	22,134	-	-	(996)	21,138	발전 구축물
오성복합	자가	평택	지역난방	14,305	-	-	(550)	13,754	집단에너지 설비
합 계				36,439	-	-	(1,546)	34,892	-

[자산항목 : 기계장치]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	당기말 장부가액	비고
					증가	감소			
오성복합	자가	평택	전기발전	477,729	5,988	(261)	(21,087)	462,369	발전 기계장치
오성복합	자가	평택	지역난방	26,313	18	-	(1,010)	25,321	집단에너지 설비
합 계				504,042	6,006	(261)	(22,097)	487,690	-

[자산항목 : 공급설비]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	당기말 장부가액	비고
					증가	감소			
오성복합	자가	평택	지역난방	66,237	1,765	-	(2,604)	65,398	집단에너지 설비
합 계				66,237	1,765	-	(2,604)	65,398	-

[자산항목 : 건설중인자산]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기말 장부가액	비고
					증가	감소*		
오성복합	자가	평택	전기발전	474	4,960	(5,424)	10	발전 설비
오성복합	자가	평택	지역난방	1,119	1,202	(1,737)	583	집단에너지 설비
합 계				1,592	6,161	(7,161)	593	-

\*본계정대체를 감소항목으로 표기함

## ② 설비의 신설·매입 계획 등

### (가) 향후 투자계획

현재 열원설비 준공으로 발전소 배열을 이용하여 사업권역에 열공급을 하고 있으며, 연료전환 투자로 인해 액화석유가스를 원료로 하여 열공급이 가능해짐. 뿐만아니라 당사는 지속적인 수요개발 노력과 함께 택지내 열수송관에 대한 추가 투자를 계획/실행 하고 있음. 수요의 변동 및 건설경기 영향에 따라 택지지구 개발 기간 등 변동될 수 있으므로 당사의 투자계획은 변경될 수 있음.

## 4. 매출 및 수주상황

가. 매출에 관한 사항

(1) 매출현황

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

사업부문	매출유형	품목	제 14기	제 13기	제 12기
전기발전	전력	전기	416,180	299,294	489,838
지역난방	난방	열	29,126	29,096	21,393
기타	기타	기타	28,358	24,305	13,259
합계			473,664	352,695	524,491

○ 지역난방(집단에너지)사업부문은 평택소사벌지구내의 일부 약 3,100세대(호)에 대하여 2012.5월에 최초 열공급을 개시하였으며 발전소 배열을 활용하기 위한 연계배관을 준공하여 열공급을 진행중임. ('21.12 기준 공급세대 45,513세대)

○ 전기발전 사업부문은 2013년 3월 22일에 최초 상업운전을 개시하였으며 생산된 전력을 전력거래소를 통해 전력시장에 판매하고 있음

(2) 판매경로 및 판매방법

① 전기발전부문: 전력거래소를 통하여 전력시장에 판매하고 있으며 전력시장운영규칙에 따라 거래전일에 거래당일의 시간대별 공급가능용량을 한국전력거래소에 입찰하고, 거래당일 한국전력거래소가 입찰한 발전기의 변동비에 따라 가동 우선순위를 결정하여 급전지시를 내리면 이에 따라 전력을 생산하며 전력은 생산과 동시에 판매되는 구조임.

② 지역난방부문: 집단에너지사업법 제5조의 규정에 의해 공동주택 및 일정규모 이상의 건물에 대해 지역냉난방사용이 의무화된 지역 또는 사용자가 난방방식을 자유로이 선택할 수 있는 지역을 대상으로 건설사나 건물의 소유자로부터 지역냉난방 열사용신청을 받아 열수급 계약을 체결하며 요금 및 기타 열공급 조건 등에 대해서는 열공급규정에 따름.

## 5. 위험관리 및 파생거래

가. 시장위험과 위험관리

회사는 여러 활동으로 인하여 시장위험(공정가치 이자율 위험 및 현금흐름 이자율 위험), 신용위험 및 유동성 위험과 같은 다양한 금융 위험에 노출되어 있음. 재무위험관리의 대상이 되는 당사의 금융자산은 현금및현금성자산, 매출채권 및 기타금융자산 등으로 구성되어 있으며 금융부채는 매입채무, 차입금 및 기타금융부채 등으로 구성되어 있음.

회사의 전반적인 위험관리정책은 금융시장의 예측불가능성에 초점을 맞추고 있으며 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있음.

## 6. 주요계약 및 연구개발활동

가. 경영상의 주요계약 등

계약명	계약상대방	계약체결시기	주요계약내용
설비 운전, 정비 계약	GE	2010.06	발전소 LTSA
천연가스공급 계약	한국가스공사	2011.07	천연가스 수급
전기사용계약	한국전력공사	2012.10	전기 수급
사업단지열공급계약	삼성전자(주)	2015.08	산업용 열공급
도시가스공급 계약	(주) 삼천리	2016.03	원료용 도시가스 수급
LPG 공급계약	SK가스(주)	2017.04	원료용 LPG 수급
발전소 운전, 정비 계약	두산중공업	2018.03	발전소 O&M
에코센터 온수공급 계약	평택이오스	2019.01	수열 계약
고덕지구 열거래 계약	한국지역난방공사	2019.09	열공급 계약
발전소 운전, 정비 계약	두산중공업	2021.09	발전소 O&M 계약갱신

## 7. 기타 참고사항

가. 외부자금조달 요약표

[국내조달]

(기준일: 2021.12.31)

(단위 : 백만원)

조 달 원 천	기초잔액	증가	상환 등감소	기말잔액	신규조달예정
은행 및 보험회사 등	326,680	160,000	(176,428)	310,252	-
종합금융회사	-	-	-	-	-
여신전문금융회사	-	-	-	-	-
상호저축은행	-	-	-	-	-
기타금융기관	-	-	-	-	-
금융기관 합계	326,680	160,000	(176,428)	310,252	-
회사채 (공모)	160,000	40,000	(50,000)	150,000	-
회사채 (사모)	-	-	-	-	-
전환사채	-	-	-	-	-
유 상 증 자 (공모)	-	-	-	-	-
유 상 증 자 (사모)	134,100	-	-	134,100	-
자산유동화 (공모)	-	-	-	-	-

자산유동화 (사모)	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-
자본시장 합계	294,100	40,000	(50,000)	284,100	-
주주·임원·계열회사차입금	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-
<b>총 계</b>	<b>620,780</b>	<b>200,000</b>	<b>(226,428)</b>	<b>594,352</b>	<b>-</b>

[해외조달]

- 해당사항 없음

나. 환경관련 정부 규제사항에 대한 준수내용 등

정부의 규제사항	규제사항에 대한 준수내용	향후 환경개선 설비 투자계획	비고
대기오염물질배출 (SOx, NOx, Dust)	대기오염물질 배출농도 규제치 이하로 운전 1. 발전시설 - 규제내용 : NOx 25(15)ppm - 준수내용 : NOx 11.1(15)ppm 미만 2. 보조보일러 - 규제내용 : NOx 60(4)ppm - 준수내용 : NOx 47.8(4)ppm 미만 3. 첨두부하보일러(PLB) - 규제내용 : NOx 40(4)ppm - 준수내용 : NOx 26.1(4)ppm 미만	1) 향후 PLB 가동일수 변경 및 연간 NOx 배출량 3톤 초과시 SCR 설치 - 공사비 약 1.5억원 예상 2) 향후 보조보일러에 대하여 연간 NOx 배출량 3톤 초과시 대기 TMS 설 치 - 공사비 약 1.5억원 예상	-
수질오염물질배출 (COD, SS, PH)	1) 수질오염물질 배출농도 규제치 이하로 운전 - 규제내용: COD 40mg/l, SS 30mg/l, PH 5.8~8.6 - 준수내용: COD 6.6mg/l 미만, SS 0.55mg/l 미 만 PH 7.2 미만 2) 통합환경허가 허가조건 이행 - CTBD(냉각탑 블로우다운 수) TMS 개선공사 완 료		-

※ 상기 이외 녹색경영과 관련된 사항은 사업보고서 'XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요  
한 사항'에 명기되어 있습니다.

### III. 재무에 관한 사항

#### 1. 요약재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	제14기	제13기	제12기
	2021년 12월말	2020년 12월말	2019년 12월말
[비유동자산]	651,703	671,375	693,049
· 유형자산	631,950	652,414	675,450
· 무형자산	6,455	6,405	6,487
· 기타비유동자산	13,298	12,556	11,112
[유동자산]	140,266	116,540	138,909
· 매출채권및기타채권	79,993	54,289	59,672
· 현금및현금성자산	56,294	58,446	77,837
· 재고자산	3,979	3,805	1,400
<b>자산총계</b>	<b>791,969</b>	<b>787,915</b>	<b>831,958</b>
[비유동부채]	460,619	334,836	358,696
· 사채 및 장기차입금	386,661	262,286	290,299
· 상환우선주	15,344	15,357	15,329
· 총당부채	64	93	229
· 기타비유동부채	58,550	57,100	52,838
[유동부채]	151,758	276,295	305,094
· 매입채무및기타채무	75,728	44,721	59,763
· 단기차입금	-	-	10,000
· 기타유동부채	6,276	8,236	1,899
· 유동성장기사채 및 차입금	69,753	223,338	233,432
<b>부채총계</b>	<b>612,377</b>	<b>611,131</b>	<b>663,790</b>
[자본금]	119,100	119,100	119,100
[자본잉여금]	109	109	109
[자본조정]	(495)	(495)	(495)
[이익잉여금]	60,878	58,070	49,454
<b>자본총계</b>	<b>179,592</b>	<b>176,784</b>	<b>168,168</b>
종속,관계,공동기업 투자주식 평가방법	원가법	원가법	원가법
	2021.01.01~2021.12.31	2020.01.01~2020.12.31	2019.01.01~2019.12.31
매출액	473,664	352,695	524,491
영업이익(손실)	52,213	61,824	44,780
당기순이익(손실)	27,917	23,585	18,443
주당순이익(원, 손실)	1,172	990	774



## 2. 연결재무제표

해당사항 없음

## 3. 연결재무제표 주석

해당사항 없음

## 4. 재무제표

### 가. 재무상태표

#### 재무상태표

제 14 기                      2021.12.31 현재  
제 13 기                      2020.12.31 현재  
제 12 기                      2019.12.31 현재

(단위 : 원)

과 목	주 석	제 14기		제 13 기		제 12 기	
<b>자 산</b>							
I. 비유동자산			651,702,576,248		671,374,525,490		693,048,640,462
유형자산	11,12	631,949,853,712		652,414,282,188		675,449,847,123	
무형자산	13	6,454,632,619		6,404,833,573		6,487,165,631	
기타금융자산	4,6,7,9	11,765,884,935		8,864,481,142		7,983,506,671	
이연법인세자산	30	1,532,204,982		3,690,928,587		3,128,121,037	
II. 유동자산			140,266,353,520		116,540,352,790		138,909,099,011
매출채권	4,6,7,9,16	75,067,419,775		43,735,163,598		55,573,866,813	
기타금융자산	4,6,7,9	359,309,650		335,063,588		1,452,306,296	
기타유동자산	10	4,566,631,239		10,219,268,184		2,645,927,174	
재고자산	15	3,979,295,025		3,804,806,719		1,400,288,559	
현금및현금성자산	4,6,7,8,16	56,293,697,831		58,446,050,701		77,836,710,169	
<b>자 산 총 계</b>			791,968,929,768		787,914,878,280		831,957,739,473
<b>부 채</b>							
I. 비유동부채			460,619,308,086		334,835,839,410		358,695,762,660
차입금	4,6,7,20	302,301,621,187		168,061,978,596		255,744,911,049	
사채	4,6,7,20	99,704,085,492		109,581,092,824		49,883,158,471	
순확정급여부채	21	63,609,515		93,039,829		228,909,620	
기타비유동금융부채	4,6,7,17	531,615,310		662,157,258		282,300,051	
기타비유동부채	18	58,018,376,582		56,437,570,903		52,556,483,469	
II. 유동부채			151,757,645,348		276,295,162,489		305,094,263,775
차입금	4,6,7,20	19,831,072,540		173,386,340,106		93,555,903,806	
사채	4,6,7,20	49,922,071,352		49,951,808,502		149,876,273,619	
매입채무	4,6,7,17	61,608,224,394		27,183,704,471		38,141,507,150	
기타금융부채	4,6,7,17	9,031,191,366		8,689,676,072		12,489,889,371	
당기법인세부채	30	6,275,452,464		8,236,211,007		1,899,221,287	
기타유동부채	18	5,089,633,232		8,847,422,331		9,131,468,542	
<b>부 채 총 계</b>			612,376,953,434		611,131,001,899		663,790,026,435
<b>자 본</b>							
I. 보통주자본금	22	119,100,000,000		119,100,000,000		119,100,000,000	
II. 자본잉여금	22	109,140,000		109,140,000		109,140,000	
III. 자본조정	22	(495,380,600)		(495,380,600)		(495,380,600)	
IV. 이익잉여금	23	60,878,216,934		58,070,116,981		49,453,953,638	
<b>자 본 총 계</b>			179,591,976,334		176,783,876,381		168,167,713,038
<b>부 채 및 자 본 총 계</b>			791,968,929,768		787,914,878,280		831,957,739,473

## 나. 포괄손익계산서

### 포괄손익계산서

제 14 기 당기	2021.01.01 부터 2021.12.31 까지
제 13 기 전기	2020.01.01 부터 2020.12.31 까지
제 12 기 전전기	2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

과 목	주 석	제 14 기 (당)기	제 13 기	제 12 기
<b>I. 매출</b>	24	473,663,654,903	352,694,529,838	524,490,584,717
<b>II. 매출원가</b>	24,25,27,28	416,819,974,622	286,363,111,206	476,412,690,908
<b>III. 매출총이익</b>		56,843,680,281	66,331,418,632	48,077,893,809
판매비와관리비	25,27,28	4,630,616,447	4,507,293,014	3,298,130,150
<b>IV. 영업이익</b>		52,213,063,834	61,824,125,618	44,779,763,659
기타수익	26	1,059,019,178	225,816,051	606,311,208
기타비용	26	986,515,496	10,835,496,488	2,155,683,283
금융수익	29	818,489,083	1,052,334,854	986,015,291
금융비용	29	15,885,030,536	20,119,388,564	22,560,732,688
<b>V. 법인세비용차감전순이익</b>		37,219,026,063	32,147,391,471	21,655,674,187
법인세비용(수익)	30	9,301,963,574	8,562,477,717	3,212,748,133
<b>VI. 당기순이익(손실)</b>		27,917,062,489	23,584,913,754	18,442,926,054
<b>VII. 기타포괄이익(손실)</b>		56,213,288	(10,176,285)	(66,449,258)
1. 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목				
확정급여제도의 재측정요소	21	56,213,288	(10,176,285)	(66,449,258)
<b>VIII. 당기총포괄이익</b>		27,973,275,777	23,574,737,469	18,376,476,796
<b>IX. 주당손익</b>				
기본주당순이익	31	1,172	990	774

※ 회사의 기타포괄손익은 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 보험수리적손익으로 구성되어 있으며, 재분류되는 항목은 포함하지 않음

## 다. 자본변동표

### 자본변동표

제 14기 당기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지  
제 13기 전기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

(단위 : 원)

과 목	자 본				
	자 본 금	자본잉여금	자본조정	차기이월잉여금 (결손금)	총계
2020.1.1(전기초)	119,100,000,000	109,140,000	(495,380,600)	49,453,953,638	168,167,713,038
당기순이익	-	-	-	23,584,913,754	23,584,913,754
보험수리적손실	-	-	-	(10,176,285)	(10,176,285)
배당지급	-	-	-	(14,958,574,126)	(14,958,574,126)
2020.12.31(전기말)	119,100,000,000	109,140,000	(495,380,600)	58,070,116,981	176,783,876,381
2021.1.1(당기초)	119,100,000,000	109,140,000	(495,380,600)	58,070,116,981	176,783,876,381
당기순이익	-	-	-	27,917,062,489	27,917,062,489
보험수리적손실	-	-	-	56,213,288	56,213,288
배당지급	-	-	-	(25,165,175,824)	(25,165,175,824)
2021.12.31(당기말)	119,100,000,000	109,140,000	(495,380,600)	60,878,216,934	179,591,976,334

주) 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에서 상환우선주가 부채로 분류됨에 따라 상기 자본변동표에는 포함되지 않았습니다.

## 라. 현금흐름표

### 현금흐름표

제 14 기 당기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지  
제 13 기 전기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지  
제 12 기 전전기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

(단위 : 원)

과 목	제 14 기 (당)기		제 13 기		제 12 기	
<b>I.영업활동으로 인한 현금흐름</b>		59,669,964,363		54,469,315,873		60,116,538,219
1.법인세비용차감전순이익(손실)	37,219,026,063		32,147,391,471		21,655,674,187	
2.현금의 유출이 없는 비용등의 가산	44,884,432,911		55,128,622,792		51,155,962,434	
감가상각비	27,503,609,141		26,953,741,441		26,513,563,695	
무형자산상각비	350,251,516		310,519,490		353,476,787	
퇴직급여	281,443,854		269,765,136		223,073,887	
이자비용	15,761,978,932		20,063,271,864		22,457,312,871	
유형자산처분손실	421,204,897		7,271,850,824		1,608,535,194	
파생상품매매손실	-		56,116,700		-	
손실충당금 전입액	565,944,571		203,357,337		-	
3.현금의 유입이 없는 수익등의 차감	(901,845,673)		(1,008,013,267)		(986,015,291)	
이자수익	(717,388,083)		(983,017,267)		(887,875,791)	
무형자산 손상차손 환입	(184,457,590)		-		-	
파생상품매매이익	-		(24,996,000)		(98,139,500)	
4.영업활동으로 인한 자산·부채의 변동	4,705,758,688		(10,195,940,913)		15,931,236,182	

매출채권의 감소(증가)	(31,898,200,748)		11,635,345,878		1,327,069,025	
미수금의 감소(증가)	(4,420,553)		79,618,742		2,090,814,749	
선급금의 감소	137,202,372		165,151,055		(350,744,428)	
선급비용의 증가	(26,989,377)		(33,659,121)		(26,914,394)	
사외적립자산 감소(증가)	77,630,150		(49,006,608)		(274,491,422)	
재고자산의 증가	(174,488,306)		(2,404,518,160)		(511,650,279)	
확정급여채무 감소	(323,164,262)		(386,440,590)		(75,940,918)	
선수수익의 증가	1,580,805,679		3,881,087,434		6,744,038,437	
매입채무의 증가(감소)	34,424,519,923		(10,957,802,679)		(2,073,609,417)	
미지급금의 감소	(651,859,088)		(3,464,644,749)		(136,211,506)	
선수금의 감소	(3,758,163,303)		(282,101,000)		8,561,438,000	
예수금의 증가(감소)	374,204		(1,945,211)		897,211	
미지급비용의 증가(감소)	(105,913,237)		520,042,117		(260,891,026)	
부가세예수금의 감소	(2,470,187,881)		(1,001,514,906)		917,432,150	
기타비유동자산의 감소(증가)	7,898,613,115		(7,895,553,115)		-	
5.이자수취	641,979,286		949,026,257		821,734,289	
6.이자지급	(17,759,533,370)		(19,766,345,154)		(28,196,405,167)	
7.법인세 납부	(9,119,853,542)		(2,785,425,313)		(265,648,415)	
<b>II.투자활동으로 인한 현금흐름</b>		(10,368,382,685)		(9,708,161,375)		(19,310,269,532)
1.투자활동으로 인한 현금 유입액	64,359,495		1,214,266,505		8,878,561,768	
보증금의 감소	21,359,495		923,636,505		5,287,113,000	
무형자산의 처분	43,000,000		-		-	
정부보조금의 수령	-		132,000,000		-	
금융상품의 처분	-		158,630,000		3,591,448,768	
2.투자활동으로 인한 현금 유출액	(10,432,742,180)		(10,922,427,880)		(28,188,831,300)	
유형자산의 취득	(6,980,671,380)		(9,967,880,998)		(11,091,879,469)	
무형자산의 취득	(185,390,800)		(28,280,182)		(1,450,000)	
금융상품의 취득	(3,266,680,000)		(870,150,000)		(11,171,955,439)	
보증금의 증가	-		(56,116,700)		(5,923,546,392)	
<b>III.재무활동으로 인한 현금흐름</b>		(51,453,934,548)		(64,151,813,966)		3,258,607,404
1.재무활동으로 인한 현금 유입액	200,400,000,000		210,000,000,000		15,431,000,000	
사채의 증가	40,000,000,000		110,000,000,000		-	
차입금의 증가	160,000,000,000		100,000,000,000		15,431,000,000	
보증금의 증가	400,000,000		-		-	
2.재무활동으로 인한 현금 유출액	(251,853,934,548)		(274,151,813,966)		(12,172,392,596)	
사채의 상환	(50,000,000,000)		(150,000,000,000)		-	
차입금의 감소	(176,428,440,000)		(108,928,440,000)		(9,822,250,000)	
배당지급	(25,165,175,824)		(14,958,574,126)		(2,209,061,368)	
리스부채의 상환	(260,318,724)		(264,799,840)		(141,081,228)	
<b>IV.현금및현금성자산의 증가</b>		(2,152,352,870)		(19,390,659,468)		44,064,876,091
<b>V.환율변동효과</b>		-		-		-
<b>VI.기초의 현금및현금성자산</b>		58,446,050,701		77,836,710,169		33,771,834,078
<b>VII.기말의 현금및현금성자산</b>		56,293,697,831		58,446,050,701		77,836,710,169

## 5. 재무제표 주석

제 14 (당)기 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지

제 13 (전)기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

평택에너지서비스 주식회사

### 1. 일반 사항

평택에너지서비스 주식회사(이하 "당사")는 2008년 5월 15일에 발전, 전기/열 판매사업 및 관련 설비사업을 목적으로 설립되었습니다. 2013년 3월 22일 당사는 경기도 평택시 오성면 안화리에 건설한 발전용량 833MW의 천연가스 복합화력 발전소의 상업운전을 개시하였습니다. 당사의 설립시 자본금은 5,700,000천원이며, 2021년 12월 31일 현재 자본금은 119,100,000천원입니다.

당사는 2010년 6월 10일자 이사회 결의에 의거하여 당사의 상호를 디오피서비스 주식회사에서 평택에너지서비스 주식회사로 변경하였습니다.

한편, 2015년 1월 13일자로 하나파워패키지(유)의 지분인수로 인하여 당사의 최대주주는 에스케이이엔에스(주)에서 하나파워패키지(유)로 변경되었습니다.

2021년 12월 31일 현재 당사의 주주현황은 다음과 같습니다.

주 주 명	보통주		우선주	
	주 식 수	지 분 율	주 식 수	지 분 율
하나파워패키지(유)	23,820,000 주	88.8%	3,000,000 주	11.2%

## 2. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

### 2-1. 재무제표 작성기준

당사의 재무제표는 '주식회사 등의 외부감사에 관한 법률'에 따라 제정된 한국채택국제회계기준에 따라 작성하고 있으며, 당사의 정기주주총회 제출용 당기 재무제표는 2022년 2월 14일 개최된 이사회에서 승인되었습니다.

재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에 기술되어 있으며, 당기 재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 전기 재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다. 재무제표는 매 보고기간 말에 재평가금액이나 공정가치로 측정되는 특정 비유동자산과금융자산을 제외하고는 역사적 원가주의를 기준으로 작성되었습니다. 역사적원가는일반적으로 자산을 취득하기 위하여 지급한 대가의 공정가치로 측정하고 있습니다. 본 재무제표는 원화로 표시되어 있으며 다른 언급이 있는 경우를 제외하고는 천원 단위로 표시되어 있습니다.

### 2-2. 회계정책의 적용

당기재무제표를 작성하기 위하여 채택한 중요한 회계정책은 다음의 2021년 1월 1일부터 적용되는 기준서의 적용으로 인한 변경을 제외하고는 2020년 12월 31일로 종료되는 회계기간에 대한 연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

제·개정된 기준서의 내용 및 동 기준서의 적용으로 인한 재무제표의 영향은 다음과 같습니다.

#### 1) 기업회계기준서 제1109호, 제1039호, 1107호, 1105호 및 1116호 (개정) - 이자율지표 개혁 - 2단계

개정사항은 은행 간 대출 금리(IBOR)가 대체 무위험 지표(RFR)로 대체될 때 재무보고에 미치는 영향을 다루기 위한 한시적 면제를 제공합니다.

개정사항은 다음의 실무적 간편법을 포함합니다.

- 계약상 변경, 또는 개혁의 직접적인 영향을 받는 현금흐름의 변경은 시장이자율의 변동과 같이 변동이자율로 변경되는 것처럼 처리되도록 함.
- 이자율지표 개혁이 요구하는 변동은 위험회피관계의 중단없이 위험회피지정 및 위험회피 문서화가 가능하도록 허용함.
- 대체 무위험 지표(RFR)를 참조하는 금융상품이 위험회피요소로 지정되는 경우 별도로 식별가능해야 한다는 요구사항을 충족하는 것으로 보는 한시적 면제

당사는 이자율지표 개혁에 대응하기 위해 시장을 면밀히 모니터링하고 있으며, 여기에는 IBOR 규제당국이 발표한 내용을 포함하고 있습니다.

당기말 현재 노출된 주요 IBOR는 CD금리이며, CD금리는 현재 산출방법론 개선을 검토중입니다.

이 개정사항이 당사의 당기말 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다. 당사는 실무적 간편법이 적용가능하게 되는 미래에 해당 실무적 간편법을 사용할 것입니다.

당기말 현재 당사의 전환되지않은 비파생금융부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)	
이자율지표	비파생금융부채
	차입금
CD	76,553,615

## 2) 기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정 - 2021년 6월 30일 후에도 제공되는 코로나 19 관련 임차료 할인 등

2020년 중 기업회계기준서 제1116호 '리스'- 개정 '코로나19 관련 임차료 할인 등'이 발표되었습니다. 동 개정사항은 코로나19 세계적 유행의 직접적인 결과로 발생한임차료 할인 등에 대한 리스이용자의 기업회계기준서 제1116호 '리스'의 리스변경 회계처리 적용을 완화하였습니다. 실무적 간편법으로, 리스이용자는 코로나19와 관련하여 발생한 임차료 할인 등이 리스변경에 해당하는지 평가하지 않을 수 있습니다. 이러한 선택을 한 리스이용자는 임차료 할인 등으로 인한 리스료 변동을 그러한 변동이 리스변경이 아닐 경우에 이 기준서가 규정하는 방식과 일관되게 회계처리하여야 합니다. 이 실무적 간편법은 2021년 6월 30일까지 적용될 예정이었으나 코로나19의 영향으로 실무적 간편법의 적용기간이 2022년 6월 30일까지 연장되었습니다. 이 개정사항은 2021년 4월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 코로나19 관련 임차료 할인을 받지 않았으나, 허용된 적용기간 내에 해당 사항이 있다면 실무적 간편법을 적용할 예정입니다.

## 2-3. 제정 · 공표되었으나 아직 시행되지 않은 회계기준

보고기간말 현재 제정 · 공표되었으나 2021년 1월 1일 이후 시작하는 회계기간에 시행일이 도래하지 아니하였고, 회사가 조기 적용하지 아니한 제 · 개정 기업회계기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

### 1) 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 재무보고를 위한 개념체계 참조

사업결합 시 인식할 자산과 부채의 정의를 개정된 재무보고를 위한 개념체계를 참조하도록 개정되었으나, 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 및 해석서 제2121호 '부담금'의 적용범위에 포함되는 부채 및 우발부채에 대해서는 해당 기준서를 적용하도록 예외를 추가하고, 우발자산이 취득일에 인식되지 않는다는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

### 2) 기업회계기준서 제1016호 '유형자산' 개정 - 의도한 사용 전의 매각금액

기업이 자산을 의도한 방식으로 사용하기 전에 생산된 품목의 판매에서 발생하는 수익을 생산원가와 함께 당기손익으로 인식하도록 요구하며, 유형자산의 취득원가에서 차감하는 것을 금지하고 있습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

### 3) 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 개정 - 손실부담계약: 계약 이행원가



손실부담계약을 식별할 때 계약이행원가의 범위를 계약 이행을 위한 증분원가와 계약 이행에 직접 관련되는 다른 원가의 배분이라는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

#### 4) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

#### 5) 기업회계기준서 제1117호 '보험계약'제정

기업회계기준서 제1117호 '보험계약'은 기업회계기준서 제1104호 '보험계약'을 대체합니다. 보험계약에 따른 모든 현금흐름을 추정하고 보고시점의 가정과 위험을 반영한 할인율을 사용하여 보험부채를 측정하고, 매 회계연도별로 계약자에게 제공한 서비스(보험보장)를 반영하여 수익을 발생주의로 인식하도록 합니다. 또한, 보험사건과 관계없이 보험계약자에게 지급하는 투자요소(해약/만기환급금)는 보험수익에서 제외하며, 보험손익과 투자손익을 구분 표시하여 정보이용자가 손익의 원천을 확인할 수 있도록 하였습니다. 동 기준서는 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며, 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'을 적용한 기업은 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

#### 6) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - '회계정책'의 공시

중요한 회계정책을 정의하고 공시하도록 하며, 중요성 개념을 적용하는 방법에 대한 지침을 제공하기 위하여 국제회계기준 실무서 2 '회계정책 공시'를 개정하였습니다. 동 개정 사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

#### 7) 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' - '회계추정'의 정의

회계추정을 정의하고, 회계정책의 변경과 구별하는 방법을 명확히 하였습니다. 동 개정 사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

#### 8) 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 이연법인세의 최초 인식 예외규정 적용범위 축소

동 개정사항은 동일한 금액으로 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이가 동시에 생기는 거래에 대한 이연법인세부채·자산 인식여부에 실무적으로 다양하게 회계처리되는 문제를 해결하기 위해 개정되었습니다. 동 개정사항은 기업회계기준서 제1012호의 문단15, 24의 단서(이연법인세 최초인식 예외규정)에 요건(3)을 추가하여 단일거래에서 자산과 부채를 최초 인식할 때 동일한 금액의 가산할 일시적 차이와 차감할 일시적 차이가 생기는 경우, 각각 이연법인세부채·자산을 인식하도록 합니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작하는 회계연도부터 전진 적용하며 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

#### 9) 한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020

한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다.

##### ① 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초 채택'

개정기준서는 최초채택기업의 부담을 줄이기 위해 문단 D16(1)의 면제규정의 적용범위에 자산과 부채뿐만 아니라 누적환산차이(CTD)도 포함하도록 하고 있습니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

##### ② 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'

개정기준서는 채권자와 채무자간에 지급하거나 받은 수수료만 새로운 조건의 금융부채 현금흐름에 포함한다는 것을 명확하고 있습니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

③ 기업회계기준서 제1116호 '리스': 리스 인센티브

개정기준서는 리스제공자가 리스이용자에게 제공하는 리스개량 변제액에 대해서 리스 인센티브의 정의를 충족하는지 여부를 판단하도록 하고 있습니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

④ 기업회계기준서 제1041호 '농림어업': 공정가치 측정

개정기준서는 생물자산 등에 대한 공정가치 측정시 세금효과를 현금흐름에 고려하도록 하고 있습니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

## 2-4 중요한 회계정책

### 2-4-1 외화환산

당사의 재무제표는 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 당사의 기능통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민국의 원화로 표시되어 있습니다.

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목일 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식되고, 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다.

### 2-4-2 유동성/비유동성 분류

당사는 자산과 부채를 유동/비유동으로 재무상태표에 구분하여 표시하고 있습니다.

자산은 다음의 경우에 유동자산으로 분류하고 있습니다.

- 정상영업주기 내에 실현될 것으로 예상되거나, 정상영업주기 내에 판매하거나 소비할 의도가 있다.
- 주로 단기매매 목적으로 보유하고 있다.
- 보고기간 후 12개월 이내에 실현될 것으로 예상한다.
- 현금이나 현금성자산으로서, 교환이나 부채 상환 목적으로의 사용에 대한 제한 기간이 보고기간 후 12개월 이상이 아니다.

그 밖의 모든 자산은 비유동자산으로 분류하고 있습니다.

부채는 다음의 경우에 유동부채로 분류하고 있습니다.

- 정상영업주기 내에 결제될 것으로 예상하고 있다.
  - 주로 단기매매 목적으로 보유하고 있다.
  - 보고기간 후 12개월 이내에 결제하기로 되어 있다.
  - 보고기간 후 12개월 이상 부채의 연기할 수 있는 무조건의 권리를 가지고 있지 않다.
- 그 밖의 모든 부채는 비유동부채로 분류하고 있습니다.

이연법인세자산(부채)은 비유동자산(부채)으로 분류하고 있습니다.

### 2-4-3 금융상품 : 최초 인식과 후속 측정

금융상품은 거래당사자 어느 한쪽에게는 금융자산이 생기게 하고 거래상대방에게 금융부채나 지분상품이 생기게 하는 모든 계약입니다.

#### (1) 금융자산

##### 1) 최초 인식 및 측정

금융자산은 최초 인식 시점에 후속적으로 상각후원가로 측정되는 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산, 그리고 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류됩니다.

최초 인식 시점에 금융자산의 분류는 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 금융자산을 관리하기 위한 당사의 사업모형에 따라 달라집니다. 유의적인 금융요소가 포함되지 않거나 실무적 간편법을 적용하는 매출채권을 제외하고는, 당사는 금융자산을 최초에 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 경우가 아니라면 거래원가를 가감합니다. 유의적인 금융요소가 포함되지 않거나 실무적 간편법을 적용하는 매출채권은 기업회계기준서 제1115호에 따라 결정된 거래가격으로 측정합니다.

금융자산을 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치로 측정하기 위해서는 현금흐름이 원리금만으로 구성(SPPI)되어야 합니다. 이 평가는 SPPI 테스트라고 하며, 개별 상품 수준에서 수행됩니다.

금융자산의 관리를 위한 당사의 사업모형은 현금흐름을 발생시키기 위해 금융자산을 관리하는 방법과 관련됩니다. 사업모형은 현금흐름의 원천이 금융자산의 계약상 현금흐름의 수취인지, 매도인지 또는 둘 다인지를 결정합니다.

시장의 합의나 규제에 의해 설정된 기간 프레임 내에서 금융자산을 이전하는 것이 요구되는 금융자산의 매입 또는 매도(정형화된 거래)는 거래일에 인식됩니다. 즉, 기업이 금융자산을 매입하거나 매도하기로 약정한 날을 의미합니다.

## 2) 후속 측정

후속 측정을 위해 금융자산은 아래 네 가지의 범주로 분류됩니다.

- 상각후원가 측정 금융자산(채무상품)
- 누적 손익을 당기손익으로 재순환하는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산(채무상품)
- 제거시 누적 손익을 당기손익으로 재순환하지 않는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산(지분상품)
- 당기손익-공정가치 측정 금융자산

### 상각후원가 측정 금융자산(채무상품)

이 범주는 당사와 가장 관련이 높습니다. 당사는 아래 조건을 모두 만족하는 경우에 금융자산을 상각후원가로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고,
- 금융자산의 계약 조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생합니다.

상각후원가 측정 금융자산은 후속적으로 유효이자율(EIR)법을 사용하여 측정되며, 손상을 인식합니다. 자산의 제거, 변경 또는 손상에서 발생하는 이익과 손실은 당기손익으로 인식됩니다.

### 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산(채무상품)

당사는 아래의 조건을 모두 충족하는 채무상품을 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고,
- 금융자산의 계약 조건에 따라 특정일에 원리금 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생

기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품에서, 이자수익, 외화환산손익, 그리고 손상 또는 환입은 상각후원가 측정 금융자산과 동일한 방법으로 계산되어 당기손익으로 인식됩니다. 나머지 공정가치 변동분은 기타포괄손익으로 인식됩니다. 금융자산의 제거 시, 기타포괄손익으로 인식한 공정가치 누적 변동분은 당기손익으로 재순환됩니다.

### 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산(지분상품)

최초 인식 시점에, 당사는 기업회계기준서 제1032호 '금융상품 표시'에서의 지분의 정의를 충족하고 투자 목적으로 보유하고 있지 않은 지분상품을 기타포괄손익-공정가치로 측정하도록 하는 취소 불가능한 선택을 할 수 있습니다.

이러한 금융자산에서 발생하는 손익은 당기손익으로 재순환되지 않습니다. 배당은 당사가 배당을 받을 권리가 확정되었을 때 손익계산서에 기타수익으로 인식되나, 금융자산의 원가 중 일부를 회수하여 이익을 얻는 경우에는 기타포괄손익으로 처리됩니다. 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품은 손상을 인식하지 않습니다.

당사는 비상장지분상품에 대해서도 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다.

#### 당기손익-공정가치 측정 금융자산

당기손익-공정가치 측정 금융자산은 단기매매항목, 최초 인식 시에 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정된 금융자산 또는 공정가치로 측정하도록 요구되는 금융자산을 포함합니다. 단기간 내에 매도하거나 재구매할 목적으로 취득한 금융자산은 단기매매항목으로 분류됩니다. 분리된 내재파생상품을 포함한 파생상품은 효과적인 위험회피수단으로 지정되지 않았다면 단기매매항목으로 분류됩니다. 현금흐름이 원리금 지급만으로 구성되지 않은 금융자산은 사업모형에 관계없이 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류 및 측정됩니다. 상기 문단에서 서술된 것과 같이 채무상품이 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류됨에도 불구하고 회계 불일치를 제거하거나 유의적으로 감소 시킬 수 있다면 채무상품을 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정할 수 있습니다.

당기손익-공정가치 측정 금융자산은 재무상태표에 공정가치로 표시되며, 공정가치의 순변동은 손익계산서에서 당기손익으로 인식됩니다.

### 3) 제거

금융자산 (또는, 금융자산의 일부 또는 비슷한 금융자산의 집합의 일부)는 다음과 같은 상황에서 우선적으로 제거됩니다.

- 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리가 소멸되거나
- 당사가 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리를 양도하거나 양도(pass-through) 계약에 따라 수취한 현금흐름 전체를 중요한 지체 없이 제3자에게 지급할 의무가 있다. 이 경우에 당사는 금융자산의 보유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하거나 금융자산의 보유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지도 보유하지도 않으나 자산에 대한 통제를 이전하는 경우

당사가 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리를 이전하거나 양도(pass-through) 계약을 체결할 때, 자산을 소유함에 따른 위험과 보상을 유지하는지를 평가합니다. 당사가 금융자산의 위험과 보상의 대부분을 보유하지도 이전하지도 않았다면, 해당 금융자산에 지속적으로 관여하는 정도까지 그 금융자산을 계속 인식합니다. 이 경우에, 당사는 관련된 부채를 인식합니다. 양도된 자산과 관련된 부채는 당사가 보유한 권리와 의무를 반영하여 측정합니다.

보증을 제공하는 형태인 지속적 관여는, 양도된 자산의 장부금액과 수취한 대가 중 상환을 요구받을 수 있는 최대 금액 중 낮은 금액으로 측정됩니다.

### 4) 금융자산의 손상

금융자산의 손상과 관련된 자세한 공시 사항은 아래 주석에 제공됩니다.

- 계약자산을 포함한 매출채권(주석 9 참조)

당사는 당기손익-공정가치 항목을 제외한 모든 채무상품에 대하여 기대신용손실(ECL)에 대한 충당금을 인식합니다. 기대신용손실은 계약상 수취하기로 한 현금흐름과 당사가 수취할 것으로 예상하는 모든 현금흐름의 차이를 최초의 유효이자율로 할인하여 추정합니다. 예상되는 현금흐름은 보유한 담보를 처분하거나 계약의 필수 조건인 그 밖의 신용 보장으로부터 발생하는 현금흐름을 포함합니다.

기대신용손실은 두 개의 stage로 인식합니다. 최초 인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 없는 신용 익스포저에 대하여, 기대신용손실은 향후 12개월 내에 발생할 가능성이 있는 채무불이행 사건으로부터 발생하는 신용손실(12개월 기대신용손실)을 반영합니다. 최초 인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 있는 신용 익스포저에 대하여, 손실충당금은 채무불이행 사건이 발생하는 시기와 무관하게 익스포저의 남은 존속기간에 대한 기대신용손실(전체기간 기대신용손실)을 측정하도록 요구됩니다.

매출채권과 계약자산에 대하여, 당사는 기대신용손실 계산에 간편법을 적용할 수 있습니다. 따라서, 당사는 신용위험의 변동을 추적하지 않는 대신에, 각 결산일에 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 인식합니다. 당사는 지역별 특정 채무자에 대한 미래 전망정보와 경제적 환경을 반영하여 조정된 과거 신용손실 경험에 근거하여 충당금 설정률을 설정합니다.

당사는 계약상 지급이 90일을 초과하여 연체되는 경우에 채무불이행이 발생한 것으로 봅니다. 그러나 특정 상황에서 당사는 내부 또는 외부 정보가 당사에 의한 모든 신용보강을 고려하기 전에는 당사의 계약상의 원금 전체를 수취하지 못할 것을 나타내는 경우에 금융자산에 채무불이행 사건이 발생했다고 볼 수 있습니다. 금융자산은 계약상 현금흐름을 회수하는 데

에 합리적인 기대가 없을 때 제거됩니다.



## (2) 금융부채

### 1) 최초인식 및 측정

금융부채는 최초 인식 시점에 당기손익-공정가치 측정 금융부채, 대출과 차입, 미지급금 또는 효과적인 위험회피 수단으로 지정된 파생상품으로 적절하게 분류됩니다.

모든 금융부채는 최초에 공정가치로 인식되고, 대여금, 차입금 및 미지급금의 경우에는 직접 관련된 거래원가를 차감합니다.

당사의 금융부채는 매입부채와 기타 미지급금, 당좌차월을 포함한 대여 및 차입과 파생상품 부채를 포함합니다.

### 2) 후속측정

금융부채의 측정은 아래에서 언급된 분류에 따릅니다.

#### 당기손익-공정가치 측정 금융부채

당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매금융부채와 최초 인식 시점에 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정된 금융부채를 포함합니다.

금융부채가 단기간 내에 재매입되는 경우에는 단기매매항목으로 분류됩니다. 이 범주는 또한 기업회계기준서 제1109호에서 정의된 위험회피관계에 있는 위험회피수단으로 지정되지 않은 파생상품을 포함합니다. 또한 분리된 내재파생상품은 위험회피에 효과적인 수단으로 지정되지 않았다면 단기매매항목으로 분류됩니다.

단기매매항목인 금융부채에서 발생하는 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

당기손익-공정가치 항목으로 지정된 금융부채는 기업회계기준서 제1109호의 기준을 충족하는 경우에 최초 인식 시점에만 지정됩니다. 당사는 어떤 금융부채도 당기손익-공정가치 항목으로 지정하지 않았습니다.

### 대여금 및 차입금

이 범주는 당사와 관련이 높습니다. 최초 인식 이후에, 이자부 대여금과 차입금은 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정됩니다. 부채가 제거되거나 유효이자율 상각 절차에 따라 발생하는 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

상각후원가는 유효이자율의 필수적인 부분인 수수료나 원가에 대한 할인이나 할증액을 고려하여 계산됩니다.

이 범주는 일반적으로 이자부 대여나 차입에 적용합니다. 더 자세한 정보는 주석 20에 언급되어 있습니다.

### 3) 제거

금융부채는 지급 의무의 이행, 취소, 또는 만료된 경우에 제거됩니다. 기존 금융부채가 대여자는 동일하지만 조건이 실질적으로 다른 금융부채에 의해 교환되거나, 기존 부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에, 이러한 교환이나 변경은 최초의 부채를 제거하고 새로운 부채를 인식하게 합니다. 각 장부금액의 차이는 당기손익으로 인식합니다.

### (3) 금융상품의 상계

금융자산과 금융부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계 권리를 현재 보유하고 있거나, 차액으로 결제하거나, 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에 금융자산과 금융부채를 상계하고 재무상태표에 순액으로 표시됩니다.

#### 2-4-4 재고자산

당사는 재고자산을 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액으로 표시하고 있으며, 원가는 원재료(LPG) 및 열재고는 월 총평균법, 저장품은 개별법에 따라 결정됩니다.

#### 2-4-5 유형자산

유형자산은 원가로 측정하고 있으며 최초 인식 후에 취득원가에서 감가상각누계액과손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다. 유형자산의 원가는 당해 자산의 매입 또는 건설과 직접적으로 관련되어 발생한 지출로서 경영진이 의도하는 방식으로 자산을 가동하는데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 원가와 자산을 해체, 제거하거나 부지를 복구하는 데 소요될 것으로 최초에 추정되는 원가를 포함하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래경제적효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

유형자산 중 토지는 감가상각을 하지 않으며, 이를 제외한 유형자산은 아래에 제시된개별 자산별로 추정된 경제적 내용연수 동안 정액법으로 감가상각하고 있습니다.

과 목	추정 내용연수
건물	30년
건축물	30년
기계장치	30년
공급관로	30년
차량운반구	5년
공구와기구	5년
비품	5년

유형자산을 구성하는 일부의 원가가 당해 유형자산의 전체원가에 비교하여 중요하다면, 해당 유형자산을 감가상각할 때 그 부분은 별도로 구분하여 감가상각하고 있습니다.

유형자산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 보고기간말에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

유형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 해당 유형자산의 장부금액을 재무상태표에서 제거하고 있습니다. 유형자산의 제거로인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 유형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

#### 2-4-6 차입원가

의도된 용도로 사용하거나 판매가능한 상태에 이르게 하는 데 상당한 기간을 필요로 하는 자산의 취득, 건설 또는 생산과 직접 관련된 차입원가는 당해 자산 원가의 일부로 자본화하고 있습니다. 기타 차입원가는 발생시 비용으로 계상하고 있습니다. 차입원가는 이자금의 차입과 관련되어 발생한 이자와 기타 원가로 구성되어 있습니다.

## 2-4-7 무형자산

### (1) 회원권

회원권은 이를 이용할 수 있을 것으로 기대되는 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 비한정인 것으로 평가하여 상각하지 않고 있습니다.

### (2) 자산사용권

당사는 생산한 전력을 판매하기 위해서 송전회사 소유의 송전용 전기설비를 이용하여야 합니다. 자산사용권은 송전용 전기설비를 이용하는데 직접 관련된 지출로 구성되어 있습니다.

### (3) 기타의 무형자산

기타의 무형자산의 취득원가는 구입원가와 자산을 사용할 수 있도록 준비하는데 직접 관련된 지출로 구성되어 있습니다.

당사의 무형자산 관련 회계정책을 요약하면 다음과 같습니다.

구 분	추정 내용연수	상각방법
회원권	비한정	상각대상 아님
자산사용권	30년	정액법
기타의무형자산	5년	정액법

## 2-4-8 영업권을 제외한 유·무형자산의 손상

영업권을 제외한 유·무형자산은 자산손상을 시사하는 징후가 있는지를 매 보고기간말마다 검토하고 있으며, 자산손상을 시사하는 징후가 있는 경우에는 손상차손금액을 결정하기 위하여 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 당사는 개별 자산별로 회수가능액을 추정하고 있으며, 개별자산의 회수가능액을 추정할 수 없는 경우에는 그 자산이 속하는 현금창출단위의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 공동자산은 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 개별 현금창출단위에 배분하며, 개별 현금창출단위로 배분할 수 없는 경우에는 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 배분될 수 있는 최소 현금창출단위집단에 배분하고 있습니다.

비한정내용연수를 가진 무형자산 또는 아직 사용할 수 없는 무형자산은 자산손상을 시사하는 징후와 관계없이 매년 손상검사를 실시하고 있습니다.

회수가능액은 개별 자산 또는 현금창출단위의 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 측정하며, 자산(또는 현금창출단위)의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우에는 자산(또는 현금창출단위)의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 감소된 금액은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

과거기간에 인식한 손상차손을 환입하는 경우 개별자산(또는 현금창출단위)의 장부금액은 수정된 회수가능액과 과거기간에 손상차손을 인식하지 않았다면 현재 기록되어 있을 장부금액 중 작은 금액으로 결정하고 있으며, 해당 손상차손환입은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

## 2-4-9 현금및현금성자산

재무상태표 상의 현금 및 현금성자산은 보통예금과 소액현금 및 취득당시 만기가 3개월이내인 단기성 예금으로 구성되어 있습니다. 현금흐름표상의 현금 및 현금성자산은 이러한 현금 및 현금성자산에서 당좌차월을 차감한 후의 금액을 의미합니다.

## 2-4-10 공사부담금

열공급 규정에 따라 열공급 신청자는 열공급시설을 이용하는 경우 열공급 설치비용의 일부를 부담하고 있습니다. 당사는 각 공사부담금별 대상 자산의 특징이 어려워 열공급시설의 내용연수를 고려하여 체계적이고 합리적인 기준으로 당기손익에 인식하고 있으며, 공사부담금 전액을 기타비유동부채(장기선수수익)으로 인식하고 있습니다.

## 2-4-11 충당부채

당사는 과거사건의 결과로 현재 의무(법적 의무 또는 의제 의무)가 존재하고 당해 의무를 이행하기 위하여 경제적 효익을 갖는 자원이 유출될 가능성이 높으며 당해 의무의 이행에 소요되는 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에 충당부채를 인식하고 있습니다. 충당부채를 결제하기 위하여 필요한 지출액의 일부 또는 전부를 제3자가 변제할 것이 예상되는 경우 당사가 의무를 이행한다면 변제를 받을 것이 거의 확실하게 되는 때에 한하여 변제금액을 인식하고 별도의 자산으로 회계처리하고 있습니다. 충당부채와 관련하여 포괄손익계산서에 인식되는 비용은 제3자의 변제와 관련하여 인식한 금액과 상계하여 표시하고 있습니다.

화폐의 시간가치 효과가 중요한 경우 충당부채는 부채의 특유위험을 반영한 현행 세전 이자율로 할인하고 있습니다. 충당부채를 현재가치로 평가하는 경우, 기간 경과에 따른 장부금액의 증가는 금융원가로 인식하고 있습니다.

## 2-4-12 온실가스 배출

당사는 온실가스 배출권 거래제의 결과로 무상 배출권을 수령하였습니다. 동 배출권은 매년 지급되고 있으며 실제 배출량에 대응하여 동일한 수의 배출권을 사용하여야 합니다. 당사는 수령한 배출권에 대하여 순부채접근법으로 회계처리하고 있으며 이에 따라 실제 배출되는 탄소량이 주어진 배출권을 초과하는 경우에만 충당부채로 계상하고 배출원가는 영업원가로 인식하고 있습니다. 배출권을 제3자로부터 구입하는 경우에는 취득원가로 계상하고 이후 이를 변제권으로 보아 배출부채에 맞추어 공정가치로 재측정하고 공정가치 변동액은 손익계산서에 계상하고 있습니다.

## 2-4-13 법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성되어 있습니다.

### (1) 당기법인세

당기 법인세부담액은 당기의 과세소득을 기초로 산정됩니다. 다른 과세기간에 가산되거나 차감될 손익항목 및 비과세항목이나 손금불인정항목 때문에 과세소득과 포괄손익계산서상 세전손익은 차이가 발생합니다. 당사의 당기법인세와 관련된 부채는 보고기간말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 계산됩니다.

### (2) 이연법인세

이연법인세는 재무제표상 자산과 부채의 장부금액과 과세소득 산출시 사용되는 세무기준액과의 차이인 일시적차이에 대하여 인식됩니다. 이연법인세부채는 일반적으로 모든 가산할 일시적 차이에 대하여 인식됩니다. 이연법인세자산은 일반적으로 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에, 모든 차감할 일시적차이에 대하여 인식됩니다. 그러나 가산할 일시적차이가 영업권을 최초로 인식할 때 발생하거나, 자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래가 사업결합거래가 아니고 거래 당시에 회계이익과 과세소득(세무상결손금)에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 발생하는 경우 이연법인세부채는 인식하지 않습니다. 그리고 차감할 일시적차이가 자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래가 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익과 과세소득(세무상결손금)에 영향을 미치지 않는 거래에서 발생하는 경우에는 이연법인세자산은 인식하지 않습니다.

당사가 일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있으며, 예측가능한 미래에 일시적 차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고는 종속기업, 관계기업에 대한 투자자산 및 조인트 벤처 투자지분에 관한 가산할 일시적차이에 대하여 이연법인세부채를 인식합니다. 또한 이러한 투자자산 및 투자지분과 관련된 차감할 일시적차이로 인하여 발생하는 이연법인세자산은 일시적차이의 혜택을 사용할 수 있을 만큼 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 높고, 일시적 차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높은 경우에만 인식합니다.

이연법인세자산의 장부금액은 매 보고기간 말에 검토하고, 이연법인세자산의 전부 또는 일부가 회수될 수 있을 만큼 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 더 이상 높지 않은 경우 이연법인세자산의 장부금액을 감소시킵니다.

이연법인세자산과 부채는 보고기간 말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 당해 부채가 결제되거나 자산이 실현되는 회계기간에 적용될 것으로 예상되는 세율을 사용하여 측정합니다. 이연법인세자산과 이연법인세부채를 측정할 때에는 보고기간 말 현재 당사가 관련 자산과 부채의 장부금액을 회수하거나 결제할 것으로 예상되는 방식에 따른 법인세효과를 반영하였습니다.

이연법인세자산과 부채는 당사가 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있으며, 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련하여 과세대상기업이 동일하거나 과세대상기업은 다르지만 당기법인세 부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 중요한 금액의 이연법인세부채가 결제되거나, 이연법인세자산이 회수될 미래에 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에



만 상계합니다.

이연법인세부채 또는 이연법인세자산이 공정가치모형을 사용하여 측정된 투자부동산에서 발생하는 경우, 동 투자부동산의 장부금액이 매각을 통하여 회수될 것이라는 반증가능한 가정을 전제하고 있습니다. 따라서 이러한 가정에 대한 반증이 없다면, 이연법인세부채 또는 이연법인세자산의 측정에는 투자부동산 장부금액이 모두 매각을 통하여 회수되는 세효과를 반영합니다. 다만 투자부동산이 감가상각 대상자산으로서 매각을 위해 보유하기보다는 그 투자부동산에 내재된 대부분의 경제적 효익을 기간에 걸쳐 소비하는 것을 목적으로 하는 사업모형하에서 보유하는 경우 이러한 가정이 반증됩니다.

### (3) 당기법인세와 이연법인세의 인식

당기법인세와 이연법인세는 동일 회계기간 또는 다른 회계기간에 기타포괄손익이나자본으로 직접 인식되는 거래나 사건 또는 사업결합으로부터 발생하는 경우를 제외하고는 수익이나 비용으로 인식하여 당기손익에 포함합니다. 사업결합시에는 법인세효과는 사업결합에 대한 회계처리에 포함되어 반영됩니다.

#### 2-4-14 퇴직급여비용과 해고급여

당사는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 독립적인 계리사에 의해 예측단위적립방식을 이용하여 매 보고기간 말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산하고 있습니다. 보험수리적손익과 사외적립자산의 수익(순확정급여부채(자산)의 순이자에 포함된 금액 제외) 및 자산인식상한효과의 변동으로 구성된 순확정급여부채의 재측정요소는 발생 즉시 기타포괄손익으로 인식하고 있으며 후속적으로 당기손익으로 재분류하지 아니하고 있습니다. 과거근무원가는 제도의 개정이나 축소가 발생하는 날과 관련되는 구조조정원가나 해고급여를 인식하는 날 중 이른날에 비용으로 인식하고, 순이자는 기초시점에 순확정급여부채(자산)에 대한 할인율을 적용하여 산출하고 있습니다. 확정급여원가의 구성요소는 근무원가(당기근무원가와 과거근무원가 및 정산으로 인한 손익)와 순이자비용(수익) 및 재측정요소로 구성되어 있습니다.

당사는 근무원가와 순이자비용(수익)은 당기손익으로 인식하고 있으며, 재측정요소는 기타포괄손익에 인식하고 있습니다.

재무제표상 확정급여채무는 확정급여제도의 실제 과소적립액과 초과적립액을 표시하고 있습니다. 이러한 계산으로 산출된 초과적립액은 제도로부터 환급받거나 제도에 대한 미래 기여금이 절감되는 방식으로 이용가능한 경제적효익의 현재가치를 가산한 금액을 한도로 자산으로 인식하고 있습니다.

해고급여에 대한 부채는 당사가 해고급여의 제안을 더 이상 철회할 수 없게 된 날 또는 당사가 해고급여의 지급을 수반하는 구조조정에 대한 원가를 인식한 날 중 이른날에 인식하고 있습니다.

## 2-4-15 고객과의 계약에서 생기는 수익

당사는 발전 사업을 영위하고 있으며, 전기와 열을 판매하고 있습니다. 고객과의 계약에서 당사는 재화나 용역의 통제가 고객에 이전되었을 때, 해당 재화나 용역의 대가로 받을 권리를 갖게 될 것으로 예상하는 대가를 반영하는 금액으로 수익을 인식합니다. 당사는 고객과의 계약에서 재화나 용역을 고객에게 제공하기 전에 정해진 각 재화나 용역을 통제하므로 본인으로 결론 내렸습니다.

### (1) 재화의 판매

당사의 수익은 일반적으로 재화의 통제가 고객에게 한 시점인 인도시점에 이전되므로 재화의 인도시점에 인식됩니다.

### (2) 계약 잔액

#### 1) 계약자산

계약자산은 고객에게 이전한 재화나 용역에 대하여 그 대가를 받을 권리입니다. 고객이 대가를 지급하기 전이나 지급기일 전에 당사가 고객에게 재화나 용역을 이전하는 경우 그 대가를 받을 기업의 권리로 그 권리에 시간의 경과 외의 조건이 있는 자산은 계약자산입니다.

#### 2) 매출채권

수취채권은 무조건적인 당사의 권리를 나타냅니다. 시간만 경과하면 대가를 지급받을 수 있기 때문입니다. 금융자산 관련 회계정책은 주석 2-4-3 부분을 참조합니다.

#### 3) 계약부채

계약부채는 당사가 고객에게서 이미 받은 대가(또는 지급기일이 된 대가)에 상응하여 고객에게 재화나 용역을 이전하여야 하는 기업의 의무입니다. 만약 당사가 재화나 용역을 고객에게 이전하기 전에 고객이 대가를 지불한다면, 지급이 되었거나 지급기일 중이른 시점에 계약부채를 인식합니다. 계약부채는 당사가 계약에 따라 수행의무를 이행할 때 수익으로 인식합니다.

## 2-4-16 리스회계

당사는 계약의 약정 시점에, 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다. 다만, 회사는 기준서 제1116호 '리스' 최초적용일인 2019년 1월 1일 이전 계약에 대해서는 실무적 간편법을 적용하여 모든 계약에 대해 다시 판단하지 않았습니다.

리스이용자 및 리스제공자는 리스계약이나 리스를 포함하는 계약에서 계약의 각 리스요소를 리스가 아닌 요소(이하 "비리스요소")와 분리하여 리스로 회계처리합니다. 다만, 회사는 리스이용자로서의 회계처리에서 실무적 간편법을 적용하여 비리스요소를 리스요소와 분리하지 않고 각 리스요소와 관련 비리스요소를 하나의 리스요소로 회계처리합니다.

### (1) 리스이용자

회사는 리스개시일에 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산(리스자산)과 리스료를 지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식합니다.

사용권자산은 최초 인식 시 원가로 측정하고, 후속적으로 원가에서 감가상각누계액과 손상 차손누계액을 차감하고, 리스부채의 재측정에 따른 조정을 반영하여 측정합니다. 또한 사용권자산은 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지의 기간동안 감가상각합니다. 사용권자산은 재무상태표에 '유형자산'으로 분류합니다.

리스부채는 리스개시일에 그날 현재 지급되지 않은 리스료의 현재가치로 측정합니다. 현재 가치 측정 시 리스의 내재이자율로 리스료를 할인하되, 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 회사의 증분차입이자율로 리스료를 할인하고 있습니다. 리스부채는 후속적으로 리스부채에 대하여 인식한 이자비용만큼 증가하고, 리스료의 지급을 반영하여 감소합니다. 지수나 요율(이율)의 변동, 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액의 변동, 매수선택권이나 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한지나 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한지에 대한 평가의 변동에 따라 미래 리스료가 변경되는 경우에 리스부채를 재 측정합니다. 리스부채는 재무상태표에 '기타금융부채'으로 분류합니다.

단기리스(리스개시일에 리스기간이 12개월 이하)와 소액자산 리스(기초자산 US\$ 5,000 이하)의 경우 실무적 간편법을 적용하여 리스료를 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 비용을 인식합니다.

## (2) 리스제공자

리스제공자의 회계처리는 2019년 1월 1일 기준서 제1116호를 최초 적용하기 전의 회계정책과 유의적으로 변동되지 않았습니다.

회사는 리스약정일에 리스자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는 리스는 금융리스로 분류하고, 금융리스 이외의 모든 리스는 운용리스로 분류합니다. 운용리스로부터 발생하는 리스료 수익은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 인식하고, 운용리스의 협상 및 계약 단계에서 발생한 리스개설 직접원가는 리스자산의 장부금액에 가산한 후 리스료 수익에 대응하여 리스기간 동안 비용으로 인식합니다.

### 3. 중요한 회계추정 및 판단

당사의 회계정책을 적용함에 있어서, 경영진은 다른 자료로부터 쉽게 식별할 수 없는 자산과 부채의 장부금액에 대한 판단, 추정 및 가정을 하여야 합니다. 실제 결과는 이러한 추정치들과 다를 수도 있습니다.

추정과 기초적인 가정은 계속하여 검토됩니다. 회계추정에 대한 수정은 그러한 수정이 오직 당해 기간에만 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간에 인식되며, 당기와 미래 기간 모두 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간과 미래 기간에 인식됩니다.

아래 항목들은 추정과 관련된 중요한 판단들로서, 이는 경영자가 당사의 회계정책을 적용하는 과정에서 내린 사항들이며, 재무제표에 인식된 금액에 영향을 미칩니다.

#### 3-1 확정급여형 퇴직급여제도

당사는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 매 보고기간말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산되며, 이러한 보험수리적 평가방법을 적용하기 위해서는 할인율, 미래 임금상승률, 사외적립자산의 기대수익률 등에 대한 가정을추정하는 것이 필요합니다. 퇴직급여제도는 장기간이라는 성격으로 인하여 이러한 추정에 중요한 불확실성을 포함하고 있습니다.

#### 3-2 금융상품의 공정가치 평가

당사는 금융상품에 대한 공정가치 결정시 활성시장에서 공시되는 가격을 우선적으로 적용하고 있으며, 활성시장에서 거래되지 않는 금융상품의 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 평가기법은 합리적인 판단력과 거래의사가 있는 독립된 당사자 사이의 최근 거래를 사용하는 방법, 실질적으로 동일한 다른 금융상품의 현행 공정가치를 이용할 수 있다면 이를 참조하는 방법, 현금흐름할인방법 및 옵션결정모형을 포함하고 있습니다. 따라서, 금융상품의 공정가치 평가에는 경영자의 추정 및 판단이 포함되어 있습니다.

### 3-3 비금융자산의 손상

당사는 매 보고기간종료일에 모든 비금융자산에 대하여 손상징후의 존재여부를 평가합니다. 비한정 내용연수의 무형자산에 대해서는 매 보고기간종료일 또는 손상징후가 있는 경우에 손상검사를 수행합니다. 기타 비금융자산에 대해서는 장부금액이 회수 가능하지 않을 것이라는 징후가 있을때 손상검사를 수행합니다. 사용가치를 계산하기 위하여 경영자는 해당 자산이나 현금창출단위로부터 발생하는 미래기대현금흐름을 추정하고 동 미래기대현금흐름의 현재가치를 계산하기 위한 적절한 할인율을 선택하는 바 여기에는 경영자의 가정 및 판단이 포함되어 있습니다.

### 3-4 법인세

당사가 법인세 계정의 금액을 산정하는 데 있어 산출과정에 여러 종류의 거래와 계산방식이 존재하므로 경영자의 유의적인 판단이 요구됩니다. 이러한 사항들로 인하여 최종 법인세 금액이 최초에 인식한 금액과 차이가 있을 경우, 그 차이는 그러한 결정이 이루어진 기간의 당기법인세와 이연법인세 자산과 부채에 영향을 주게 됩니다.

## 4. 재무위험관리

### 4-1 목적 및 정책

당사의 주요 금융부채는 파생상품을 제외하고 차입금, 사채, 매입채무 및 기타금융부채로 구성되어 있으며 이러한 금융부채는 영업활동을 위한 자금을 조달하기 위해 발생하였습니다. 또한, 당사는 영업활동에서 발생하는 매출채권, 기타금융자산, 현금및현금성자산을 보유하고 있으며, 파생상품계약을 보유하고 있습니다.

당사의 금융자산 및 금융부채에서 발생할 수 있는 주요 위험은 시장위험, 신용위험 및 유동성위험이며, 당사의 경영진은 위험관리를 감독하고 있습니다. 이러한 각각의 위험들을 관리하기 위하여 이사회에서 검토되고 승인된 원칙은 다음과 같습니다.

## 4-2 시장위험

시장위험은 시장가격의 변화로 인하여 금융상품의 미래현금흐름에 대한 공정가치가 변동될 위험입니다. 시장위험은 환율위험, 이자율위험 및 기타 가격위험의 세 유형의위험으로 구성되어 있습니다. 시장위험에 영향을 받는 주요 금융상품은 기타금융자산, 현금및현금성자산, 기타금융부채입니다.

### (1) 이자율 위험

당사는 차입금 및 사채를 통해 자금을 차입하고 있으며, 이로 인하여 이자율위험에 노출되어 있습니다. 당사는 보유한 금융상품 중 차입금 및 사채에 대해 가장 유의적인 이자율위험에 노출되어 있습니다.

보고기간종료일 현재 당사가 보유한 차입금 및 사채에 대해 이자율 변동이 당기손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구 분	차입처	장부금액	이자율 1% 증가	이자율 1% 감소
차입금(주1)	산업은행	152,706,103	(1,527,061)	1,527,061
	평택제일차	47,564,499	(475,645)	475,645
	KEB하나은행	28,989,116	(289,891)	289,891
	농협중앙회	48,455,315	(484,553)	484,553
	동양생명	29,073,189	(290,732)	290,732
소 계		306,788,222	(3,067,882)	3,067,882
사채	공모사채	149,626,157	(1,496,262)	1,496,262
합 계		456,414,379	(4,564,144)	4,564,144

(주1) 상환우선주 금액은 제외되어 있습니다.

<전기말>

(단위: 천원)

구 분	차입처	장부금액	이자율 1% 증가	이자율 1% 감소
차입금(주1)	산업은행	166,610,935	(1,666,109)	1,666,109
	농협중앙회	29,902,476	(299,025)	299,025
	KEB하나은행	29,902,476	(299,025)	299,025
	중국건설은행	29,902,476	(299,025)	299,025
	하나평택제이차	69,772,772	(697,727)	697,727
소 계		326,091,135	(3,260,911)	3,260,911
사채	공모사채	159,532,901	(1,595,329)	1,595,329
합 계		485,624,036	(4,856,240)	4,856,240

(주1) 상환우선주 금액은 제외되어 있습니다.

#### 4-3 신용위험

신용위험은 거래상대방이 의무를 이행하지 못하여 손실이 발생할 위험입니다. 당사는 주요하게 현금및현금성자산, 매출채권, 기타금융자산으로 인한 신용위험에 노출되어 있습니다.

보고기간종료일 현재 신용위험을 갖고 있는 금융자산의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
기타금융자산(비유동)		
당기손익-공정가치측정 금융자산		
채무증권	666,680	-
상각후원가측정유가증권	840,000	840,000
기타장기금융상품	10,259,205	8,024,481
소 계	11,765,885	8,864,481
현금및현금성자산	56,293,613	58,446,051
매출채권	75,067,420	43,735,164
기타금융자산(유동)		
미수금	8,829	3,908
미수수익	90,151	49,466
기타보증금	260,330	281,690
소 계	359,310	335,064
합 계	143,486,228	111,380,760

#### 4-4 유동성 위험

유동성위험은 만기까지 모든 금융계약상의 약정사항들을 이행할 수 있도록 자금을 조달하지 못할 위험입니다.

유동성에 대한 예측 시에는 당사의 자금조달 계획, 약정 준수, 당사 내부의 목표채무비율, 외부 법규나 법률 요구사항도 고려하고 있습니다.

당사의 금융부채를 보고기간종료일로부터 계약만기일까지의 잔여기간에 따라 만기별로 구분한 표는 다음과 같습니다. 아래 표에 표시된 현금흐름은 현재가치 할인을 하지 않은 명목 금액으로서, 지급을 요구받을 수 있는 기간 중 가장 이른 일자를 기준으로 작성되었으며, 지급해야 할 이자를 포함하고 있습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구 분	장부금액	계약상 현금흐름	잔존계약만기			
			3개월 미만	3개월~1년	1년~5년	5년 이후
차입금(주1)	322,132,694	373,672,380	7,054,901	22,013,870	210,033,035	134,570,574
사채	149,626,157	156,585,000	927,675	52,650,275	103,007,050	-
매입채무 및 기타금융부채(주2)	70,406,584	70,406,584	70,406,584	-	-	-
리스부채	764,447	836,012	66,200	171,498	522,910	75,404
합 계	542,929,882	601,499,976	78,455,360	74,835,643	313,562,995	134,645,978

(주1) 상환우선주의 현금흐름이 포함되어 있습니다.

(주2) 기타금융부채 중 리스부채는 제외한 금액입니다.

<전기말>

(단위: 천원)

구 분	장부금액	계약상 현금흐름	잔존계약만기			
			3개월 미만	3개월~1년	1년~5년	5년 이후
차입금(주1)	341,448,319	367,787,540	6,179,482	178,248,185	156,683,648	26,676,225
사채	159,532,901	168,019,825	1,095,450	52,886,975	114,037,400	-
매입채무 및 기타금융부채(주2)	35,637,509	35,637,509	35,637,509	-	-	-
리스부채	898,029	989,831	70,401	163,391	662,708	93,331
합 계	537,516,758	572,434,705	42,982,842	231,298,551	271,383,756	26,769,556

(주1) 상환우선주의 현금흐름이 포함되어 있습니다.

(주2) 기타금융부채 중 리스부채는 제외한 금액입니다.



#### 4-5 자본위험관리

당사의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자들에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

당사는 자본관리지표로 부채비율을 이용하고 있습니다. 이 비율은 순부채를 총자본으로 나누어 산출하고 있으며 순부채 및 총자본은 재무제표의 공시된 숫자로 계산합니다. 보고기간 종료일 현재 당사의 부채비율은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	당기말	전기말
총부채	612,376,953	611,131,002
차감 : 현금및현금성자산	(56,293,698)	(58,446,051)
순부채	556,083,255	552,684,951
자본총계	179,591,976	176,783,876
부채비율	309.64%	312.63%

#### 5. 영업부문 정보

5-1 경영진은 영업전략을 수립하는 대표이사가 검토하는 보고정보에 기초하여 영업부문을 결정하고 있습니다. 대표이사는 지역과 제품의 측면에서 전체를 하나의 영업부문으로 판단하며, 이에 대한 영업정보를 검토하고 있습니다.

5-2 보고기간 중 당사 매출액의 10% 이상을 차지하는 외부고객과 관련된 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기		전 기	
	금액	비율	금액	비율
한국전력거래소	442,328,303	93%	321,549,031	91%

## 6. 공정가치

### 6-1 공정가치 서열체계

당사는 금융상품의 공정가치를 다음의 3가지 공정가치 서열체계로 분류하여 공시하고 있습니다.

- 수준 1 :      활성거래시장에서 공시되는 가격을 공정가치로 측정하는 금융상품의 경우, 동 금융상품의 공정가치는 수준 1로 분류됩니다. 공정가치가 수준 1로 분류되는 금융상품에는 거래소에서 거래되는 주식 및 파생상품, 국고채권 등이 있습니다.
- 수준 2 :      평가기법을 사용하여 금융상품의 공정가치를 측정하는 경우, 모든 중요 요소가 시장에서 관측한 정보에 해당하면 동 금융상품의 공정가치는 수준 2로 분류됩니다. 공정가치가 수준 2로 분류되는 금융상품에는 대부분의 원화채권과 외화채권, 스왑, 선도, 옵션 등 일반적인 장외파생상품 등이 있습니다.
- 수준 3 :      평가기법을 사용하여 금융상품의 공정가치를 측정하는 경우, 하나 이상의 중요 요소가 시장에서 관측불가능한 정보에 해당하면 동 금융상품의 공정가치는 수준 3으로 분류됩니다. 공정가치가 수준 3으로 분류되는 금융상품에는 비상장주식과 복잡한 구조화채권, 복잡한 장외파생상품 등이 있습니다.

금융상품이 활성거래시장에서 거래되는 경우 공정가치의 최선의 추정치는 활성거래시장에서 공시되는 가격입니다(수준 1). 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 그 금융상품은 활성거래시장에서 가격이 공시되고 있는 것으로 봅니다. 만약, 금융상품에 대한 활성거래시장이 없다면 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정합니다. 당사는 선택한 평가기법에 대해 시장정보를 최대한 사용하고, 기업의 고유정보를 최소한으로 사용하도록 하고 있습니다.

이러한 평가기법에는 시장참여자가 가격을 결정하는 데 고려하는 모든 요소를 포함합니다. 당사는 주기적으로 그 평가기법이 동일한 금융상품(즉, 수정하거나 재구성하지 아니함)의 관측가능한 현행 시장거래가격을 사용하거나 관측가능한 시장자료에 기초하여 타당한지에 대하여 검토하고 있습니다.

6-2 보고기간종료일 현재 공정가치로 측정되는 금융상품은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구 분	공정가치			장부금액
	수준 1	수준 2	수준 3	
금융자산				
당기손익-공정가치 측정금융자산				
채무증권(비유동)	-	-	666,680	666,680

전기말 현재 현재 공정가치로 측정되는 금융상품은 없습니다.

6-3 보고기간종료일 현재 당사의 공정가치로 측정되지 않는 금융자산·부채의 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치(주1)	장부금액	공정가치(주1)
금융자산				
기타금융자산(비유동)				
상각후원가측정유가증권	840,000	840,000	840,000	840,000
기타장기금융상품	10,259,205	10,259,205	8,024,481	8,024,481
소 계	11,099,205	11,099,205	8,864,481	8,864,481
매출채권	75,067,420	75,067,420	43,735,164	43,735,164
현금및현금성자산	56,293,698	56,293,698	58,446,051	58,446,051
기타금융자산(유동)				
미수금	8,829	8,829	3,908	3,908
미수수익	90,151	90,151	49,466	49,466
기타보증금	260,330	260,330	281,690	281,690
소 계	359,310	359,310	335,064	335,064
합 계	142,819,633	142,819,633	111,380,760	111,380,760
금융부채				
차입금				
비유동	302,301,621	302,301,621	168,061,979	168,061,979
유동	19,831,073	19,831,073	173,386,340	173,386,340
소 계	322,132,694	322,132,694	341,448,319	341,448,319
사채				
비유동	99,704,085	99,704,085	109,581,093	109,581,093
유동	49,922,071	49,922,071	49,951,809	49,951,809

소 계	149,626,156	149,626,156	159,532,902	159,532,902
매입채무	61,608,224	61,608,224	27,183,704	27,183,704
기타금융부채				
미지급금(유동 및 비유동)	1,288,869	1,288,869	1,537,910	1,537,910
미지급비용(유동 및 비유동)	7,509,491	7,509,491	6,915,894	6,915,894
리스부채(유동 및 비유동)	764,447	764,447	898,029	898,029
소 계	9,562,807	9,562,807	9,351,833	9,351,833
합 계	542,929,881	542,929,881	537,516,758	537,516,758

(주1) 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없는 상각후원가로 측정되는 금융상품의 경우 장부금액으로 공정가치를 평가 하였습니다.

## 7. 범주별 금융상품

7-1 보고기간종료일 현재 금융상품의 범주별 장부금액은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구 분	당기손익- 공정가치측정 금융상품	상각후원가측정 금융상품	합 계
금융자산			
기타금융자산(비유동)			
당기손익-공정가치 측정 금융자산	666,680	-	666,680
상각후원가측정유가증권	-	840,000	840,000
기타장기금융상품	-	10,259,205	10,259,205
소 계	666,680	11,099,205	11,765,885
매출채권	-	75,067,420	75,067,420
현금및현금성자산	-	56,293,698	56,293,698
기타금융자산(유동)			
미수금	-	8,829	8,829
미수수익	-	90,151	90,151
기타보증금	-	260,330	260,330
소 계	-	359,310	359,310
합 계	666,680	142,819,633	143,486,313
금융부채			
차입금			
비유동	-	302,301,621	302,301,621
유동	-	19,831,073	19,831,073
소 계	-	322,132,694	322,132,694
사채			
비유동	-	99,704,085	99,704,085
유동	-	49,922,071	49,922,071
소 계	-	149,626,156	149,626,156
매입채무	-	61,608,224	61,608,224
기타금융부채			
미지급금(유동 및 비유동)	-	1,288,869	1,288,869
미지급비용(유동 및 비유동)	-	7,509,491	7,509,491
리스부채(유동 및 비유동)	-	764,447	764,447
소 계	-	9,562,807	9,562,807
합 계	-	542,929,881	542,929,881

&lt;전기말&gt;

(단위: 천원)

구 분	당기손익- 공정가치측정 금융상품	상각후원가측정 금융상품	합 계
금융자산			
기타금융자산(비유동)			
상각후원가측정유가증권	-	840,000	840,000
기타장기금융상품	-	8,024,481	8,024,481
소 계	-	8,864,481	8,864,481
매출채권	-	43,735,164	43,735,164
현금및현금성자산	-	58,446,051	58,446,051
기타금융자산(유동)			
미수금	-	3,908	3,908
미수수익	-	49,466	49,466
기타보증금	-	281,690	281,690
소 계	-	335,064	335,064
합 계	-	111,380,760	111,380,760
금융부채			
차입금			
비유동	-	168,061,979	168,061,979
유동	-	173,386,340	173,386,340
소 계	-	341,448,319	341,448,319
사채	-	159,532,901	159,532,901
비유동	-	109,581,093	109,581,093
유동	-	49,951,809	49,951,809
소 계	-	159,532,902	159,532,902
매입채무	-	27,183,704	27,183,704
기타금융부채			
미지급금	-	1,537,910	1,537,910
미지급비용	-	6,915,894	6,915,894
리스부채(유동성리스부채 포함)	-	898,029	898,029
소 계	-	9,351,833	9,351,833
합 계	-	537,516,758	537,516,758

7-2 보고기간 중 금융상품의 범주별 순손익 구분은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
당기손익-공정가치측정 금융상품		
파생상품매매이익	101,101	24,996
파생상품매매손실	(38,215)	(56,117)
차 감 계	62,886	(31,121)
상각후원가측정 금융상품		
손실충당금 전입액	(565,945)	(203,357)
이자수익	717,388	983,017
이자비용	(15,761,979)	(20,063,272)
외환차익	-	44,322
외환차손	(84,837)	-
차 감 계	(15,695,373)	(19,239,290)

## 8. 현금및현금성자산

보고기간종료일 현재 현금및현금성자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
은행예금 (MMDA 등)	56,293,698	58,446,051

## 9. 매출채권 및 기타금융자산

9-1 보고기간종료일 현재 매출채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
매출채권	75,836,722	43,938,521
손실충당금	(769,302)	(203,357)
합 계	75,067,420	43,735,164

9-2 보고기간종료일 현재 매출채권의 연령분석 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
매출채권		
연체되지 않은 채권	75,836,722	43,938,521
연체되었으나 손상되지 않은 채권		
– 1개월 이하	–	–
– 1개월 초과 3개월 이하	–	–
– 3개월 초과	–	–
손상채권	–	–
소 계	75,836,722	43,938,521
차감 : 손실충당금	(769,302)	(203,357)
합 계	75,067,420	43,735,164



9-3 보고기간 중 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
기초금액	203,357	-
손실충당금 전입액	565,945	203,357
기말금액	769,302	203,357

9-4 보고기간종료일 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	666,680	-	-
상각후원가측정유가증권	-	840,000	-	840,000
기타장기금융상품(주1)	-	10,259,205	-	8,024,481
미수금	8,829	-	3,908	-
미수수익	90,151	-	49,466	-
기타보증금	260,330	-	281,689	-
합 계	359,310	11,765,885	335,063	8,864,481

장기금융상품 중 당좌개설보증금 3,000천원이 사용제한 되어 있으며, 은행예금

(주1) 10,256,205 천원(전기 7,621,481천원)이 금융기관 차입금과 관련하여 질권설정되어 있습니다.

## 10. 기타자산

보고기간종료일 현재 기타자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
기타유동자산		
선급금	143,455	280,657
선급비용	1,868,446	1,955,455
부가가치세대급금	2,553,746	84,083
REC	-	7,895,553
기타	984	3,520
합 계	4,566,631	10,219,268

## 11. 유형자산

11-1 보고기간종료일 현재 유형자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	취득가액	상각누계액	장부가액	취득가액	상각누계액	장부가액
토지	26,379,223	-	26,379,223	26,535,006	-	26,535,006
건물	21,202,371	(5,870,938)	15,331,433	21,039,379	(5,185,733)	15,853,646
구축물	47,373,841	(12,481,999)	34,891,842	47,373,841	(10,935,580)	36,438,261
기계장치	682,566,820	(194,876,611)	487,690,209	676,942,716	(172,901,165)	504,041,551
공급관로	80,043,398	(14,645,481)	65,397,917	78,277,949	(12,041,176)	66,236,773
차량운반구	79,059	(51,388)	27,671	82,363	(37,449)	44,914
공구와기구	393,088	(172,733)	220,355	193,856	(105,035)	88,821
비품	2,470,511	(1,781,991)	688,520	2,236,360	(1,521,720)	714,640
사용권자산	1,337,821	(607,865)	729,956	1,249,320	(380,834)	868,486
건설중인자산	592,728	-	592,728	1,592,184	-	1,592,184
합 계	862,438,860	(230,489,006)	631,949,854	855,522,974	(203,108,692)	652,414,282

11-2 보고기간 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

과 목	당기초	취득(주2)	감소	상각	본계정 대체(주1)	차입원가 자본화	당기말
토지	26,535,006	88,944	(244,727)	-	-	-	26,379,223
건물	15,853,646	4,993	-	(685,206)	158,000	-	15,331,433
구축물	36,438,261	-	-	(1,546,418)	-	-	34,891,842
기계장치	504,041,551	813,741	(260,909)	(22,096,538)	5,192,364	-	487,690,209
공급관로	66,236,773	28,129	-	(2,604,305)	1,737,320	-	65,397,917
차량운반구	44,914	-	(1,101)	(16,142)	-	-	27,671
공구와기구	88,821	199,232	-	(67,698)	-	-	220,355
비품	714,640	234,151	-	(260,271)	-	-	688,520
사용권자산	868,486	88,501	-	(227,031)	-	-	729,956
건설중인자산	1,592,184	6,094,196	-	-	(7,149,022)	55,370	592,728
합 계	652,414,282	7,551,887	(506,737)	(27,503,609)	(61,338)	55,370	631,949,854

(주1) 당기 중 건설중인자산에서 기타무형자산으로 73,202천원이 대체되었습니다.

(주1) 당기 중 퇴직급여에서 건설중인자산으로 11,864천원이 대체되었습니다.

(주2) 당기 중 토지교환으로 인한 증가 88,944천원(선급금 대체 3,991천원 포함)이 포함되어 있습니다.

<전기>

(단위: 천원)

과 목	전기초	취득	감소	상각	본계정대체 (주1)	차입원가 자본화	전기말
토지	26,535,006	-	-	-	-	-	26,535,006
건물	15,372,538	30,171	-	(656,833)	1,107,770	-	15,853,646
구축물	37,984,679	-	-	(1,546,418)	-	-	36,438,261
기계장치	512,812,561	860,075	(6,990,438)	(21,689,491)	19,048,844	-	504,041,551
공급관로	67,517,671	-	-	(2,559,474)	1,278,576	-	66,236,773
차량운반구	61,387	-	-	(16,473)	-	-	44,914
공구와기구	121,114	2,000	-	(34,293)	-	-	88,821
비품	587,353	328,391	-	(201,104)	-	-	714,640
사용권자산	416,005	702,138	-	(249,657)	-	-	868,486
건설중인자산	14,041,533	8,987,913	(281,412)	-	(21,750,331)	594,481	1,592,184
합 계	675,449,847	10,910,688	(7,271,850)	(26,953,743)	(315,141)	594,481	652,414,282

(주1) 전기 중 건설중인자산에서 기타무형자산으로 331,907천원이 대체되었습니다.

(주1) 전기 중 퇴직급여에서 건설중인자산으로 16,766천원이 대체되었습니다.

11-3 보고기간종료일 현재 담보로 제공된 유형자산 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

담보제공자산	장부가액	담보설정금액	차입한도금액	담보권자	거래내역
토지,건물, 기계장치	529,400,865	132,000,000	100,000,000	산업은행	변동금리차입 약정
		276,000,000	50,000,000	평택제일차	변동금리차입 약정
			30,000,000	하나은행	변동금리차입 약정
			50,000,000	농협중앙회	고정금리차입 약정
			30,000,000	동양생명	고정금리차입 약정
			70,000,000	산업은행	고정금리차입 약정
합 계	529,400,865	408,000,000	330,000,000		

<전기말>

(단위: 천원)

담보제공자산	장부가액	담보설정금액	차입한도금액	담보권자	거래내역
토지,건물, 기계장치	546,430,203	132,000,000	100,000,000	산업은행	변동금리차입 약정
		276,000,000	30,000,000	농협중앙회	고정금리차입 약정
			30,000,000	하나은행	고정금리차입 약정
			30,000,000	기업은행 (차입처: 중국건설은행)	고정금리차입 약정
			70,000,000	하나평택제이차	고정금리차입 약정
			70,000,000	산업은행	고정금리차입 약정
합 계	546,430,203	408,000,000	330,000,000		

11-4 당기 중 적격자산인 유형자산에 대한 자본화된 차입원가는 55,370천원 (전기 : 594,481천원)입니다. 자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화차입이자율은 3.18%(전기 : 3.87%)입니다.

11-5 보고기간종료일 현재 보유토지에 대한 공시지가는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	장부가액	공시지가	장부가액	공시지가
토 지	26,379,223	31,274,300	26,535,006	28,980,692

11-6 보고기간말 현재 당사의 유형자산에 대한 보험가입현황은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

보험가입자산	보험의 종류	장부가액	부보금액	보험사
유형자산	재산종합보험등	607,844,600	862,308,284	현대해상화재보험(주) 등

<전기말>

(단위: 천원)

보험가입자산	보험의 종류	장부가액	부보금액	보험사
유형자산	재산종합보험등	623,373,691	827,522,554	현대해상화재보험(주) 등

11-7 보고기간 중 감가상각비의 비용배분은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기			전기		
	매출원가	판관비	합계	매출원가	판관비	합계
감가상각비	27,351,811	151,797	27,503,608	26,807,727	146,016	26,953,743

## 12. 사용권자산

### 12-1 사용권자산의 장부가액의 구성내역

보고기간말 현재 사용권자산의 장부가액 구성내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

과 목	취득원가	상각누계액	장부가액
토지	433,745	(151,720)	282,025
차량운반구	373,269	(243,822)	129,447
사무소	530,807	(212,323)	318,484
합 계	1,337,821	(607,865)	729,956

<전기말>

(단위: 천원)

과 목	취득원가	상각누계액	장부가액
토지	391,849	(109,407)	282,442
차량운반구	326,664	(165,265)	161,399
사무소	530,807	(106,162)	424,645
합 계	1,249,320	(380,834)	868,486

## 12-2 사용권자산의 장부가액 변동내역

보고기간 중 사용권자산의 장부가액 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구 분	당기초	증가	상각	당기말
토지	282,442	41,896	(42,313)	282,025
차량운반구	161,399	46,604	(78,556)	129,447
사무소	424,645	-	(106,161)	318,484
합 계	868,486	88,500	(227,030)	729,956

<전기>

(단위: 천원)

구 분	전기초	증가	상각	전기말
토지	278,150	62,593	(58,301)	282,442
차량운반구	137,855	108,738	(85,194)	161,399
사무소	-	530,807	(106,162)	424,645
합 계	416,005	702,138	(249,657)	868,486

## 12-3 손익계산서에 인식한 금액

보고기간 중 손익계산서에 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
사용권자산의 감가상각비	227,031	249,657
리스부채의 이자비용	38,235	36,843
소액리스 관련 비용	11,904	12,190
단기리스 관련 비용	11,160	2,247
합 계	288,330	300,937



### 13. 무형자산

13-1 보고기간종료일 현재 무형자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	취득가액	상각누계액	장부가액	취득가액	상각누계액	장부가액
자산사용권	8,447,089	(2,686,558)	5,760,531	8,200,946	(2,168,264)	6,032,682
회원권	438,348	-	438,348	111,500	-	111,500
기타의무형자산	719,128	(463,374)	255,754	642,751	(382,099)	260,652
합 계	9,604,565	(3,149,932)	6,454,633	8,955,197	(2,550,363)	6,404,834

13-2 보고기간 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

과 목	당기초	취득	손상차손 환입	감소	상각	대체	당기말
자산사용권	6,032,682	-	-	-	(272,151)	-	5,760,531
회원권	111,500	185,391	184,457	(43,000)	-	-	438,348
기타의무형자산	260,652	-	-	-	(78,100)	73,202	255,754
합 계	6,404,834	185,391	184,457	(43,000)	(350,251)	73,202	6,454,633

(주1) 당기 중 건설중인자산에서 기타무형자산으로 73,202천원이 대체되었습니다.

<전기>

(단위: 천원)

과 목	전기초	취득	상각	대체(주1)	정부보조금	전기말
자산사용권	6,304,833	-	(272,151)	-	-	6,032,682
회원권	111,500	-	-	-	-	111,500
기타의무형자산	70,833	28,280	(38,368)	331,907	(132,000)	260,652
합 계	6,487,166	28,280	(310,519)	331,907	(132,000)	6,404,834

(주1) 전기 중 건설중인자산에서 기타무형자산으로 331,907천원이 대체되었습니다.

13-3 보고기간 중 감가상각비의 비용배분은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기			전기		
	매출원가	판관비	합계	매출원가	판관비	합계
무형자산 상각비	350,252	-	350,252	307,534	2,986	310,520

#### 14. 온실가스 배출권

14-1 보고기간말 현재 무상할당 받은 배출권의 수량은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 톤)

구 분	2021년분	2022년분	3차 계획기간
무상할당 배출권	1,263,301	1,199,051	2,462,352

(주1) 당기 보유분 중 무상할당분 외의 별도의 배출권 구매분은 없습니다.

<전기말>

(단위: 톤)

구 분	2018년분	2019년분	2020년분	2차 계획기간
무상할당 배출권	1,344,331	1,828,772	1,307,201	4,480,304

(주1) 전기 보유분 중 무상할당분 외의 별도의 배출권 구매분은 없습니다.

14-2 당기말 및 전기말 현재 담보로 제공한 온실가스 배출권은 없습니다.

14-3 당기말 및 전기말 현재 온실가스 배출권과 관련하여 부채로 인식된 금액은 없습니다.

14-4 당기말 배출된 온실가스 추정량은 1,031,923톤이며, 전기말 배출된 온실가스 추정량은 1,146,748입니다.

## 15. 재고자산

15-1 보고기간종료일 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	취득원가	평가충당금	장부금액	취득원가	평가충당금	장부금액
열재고	603,576	(259,050)	344,526	265,751	-	265,751
원재료(LPG)	10,445	-	10,445	12,032	-	12,032
저장품	3,624,324	-	3,624,324	3,527,024	-	3,527,024
합 계	4,238,345	(259,050)	3,979,295	3,804,807	-	3,804,807

15-2 보고기간 중 원재료(LPG) 및 저장품 중 비용으로 인식되어 매출원가에 포함된 원가는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
원재료(LPG)	665,060	601,484
저장품	1,183,547	705,388
합 계	1,848,607	1,306,872

## 16. 금융자산의 신용건전성

외부 신용등급을 얻을 수 있는 경우 외부신용등급 또는 거래상대방의 부도율에 대한 역사적 정보를 참조하여 연체 및 손상되지 않은 금융자산의 신용건전성을 측정하였습니다.

16-1 보고기간종료일 현재 매출채권의 신용건전성은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
외부신용등급이 있는 거래상대방		
AAA	70,996,834	39,283,451
AA	-	-
A	-	-
소 계	70,996,834	39,283,451
Group 1	-	224,479
Group 2	4,839,888	4,430,591
Group 3	-	-
소 계	4,839,888	4,655,070
연체 및 손상되지 아니한 매출채권 합계	75,836,722	43,938,521

Group 1 새로운 고객 또는 특수관계자(6개월 미만)

Group 2 과거 부도경험이 없는 기존 고객 또는 특수관계자(6개월 이상)

Group 3 과거 부도경험이 있는 기존 고객 또는 특수관계자(6개월 이상)로 채무불이행 위험이 해소됨.

16-2 보고기간종료일 현재 현금및현금성자산의 신용등급별 구분내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
외부신용등급이 있는 거래상대방		
AAA	16,293,698	18,446,051
AA	40,000,000	40,000,000
합 계	56,293,698	58,446,051

## 17. 매입채무 및 기타금융부채

17-1 보고기간종료일 현재 매입채무 및 기타금융부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
매입채무	61,608,224	27,183,704
기타금융부채		
미지급금	1,288,869	1,537,910
미지급비용	7,509,491	6,915,894
리스부채	764,447	898,029
소 계	9,562,807	9,351,833
합 계	71,171,031	36,535,537

17-2 보고기간 중 현재 리스부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구 분	당기초	증가	상각	지급(주1)	당기말
토지	296,112	41,896	17,779	(62,321)	293,466
차량운반구	169,127	46,604	5,306	(80,917)	140,120
사무실	432,790	-	15,151	(117,080)	330,861
합 계	898,029	88,500	38,236	(260,318)	764,447

(주1) 당기 중 리스부채 관련 총 현금 유출액은 리스부채 지급과 동일합니다.

<전기>

(단위: 천원)

구 분	전기초	증가	상각	지급(주1)	전기말
토지	287,050	62,593	15,179	(68,710)	296,112
차량운반구	136,798	108,738	2,601	(79,010)	169,127
사무실	-	530,807	19,063	(117,080)	432,790
합 계	423,848	702,138	36,843	(264,800)	898,029

(주1) 전기 중 리스부채 관련 총 현금 유출액은 리스부채 지급과 동일합니다.

## 18. 기타부채

보고기간종료일 현재 기타부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
선수수익	-	58,008,669	-	56,427,863
기타보증금	710	9,708	-	9,708
예수금	23	-	358	-
선수금	5,088,901	-	8,847,064	-
합 계	5,089,634	58,018,377	8,847,422	56,437,571

## 19. 공사부담금

19-1 당사의 기타비유동부채(선수수익)는 공사부담금이며, 집단에너지사업법과 평택에너지 서비스 열공급규정에 의거하여 열공급처로부터 공사부담금을 수령하고 있습니다.

19-2 보고기간 중 공사부담금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초금액	56,427,863	52,546,775
공사부담금 수령액	3,789,802	5,930,560
수익인식액	(2,208,996)	(2,049,472)
기말금액	58,008,669	56,427,863

## 20. 차입금 및 사채

20-1 보고기간종료일 현재 차입금 및 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
비유동		
금융기관차입금	286,957,150	152,704,795
사채	99,704,085	109,581,093
상환우선주	15,344,471	15,357,184
소 계	402,005,706	277,643,072
유동		
금융기관차입금	19,831,073	173,386,340
사채	49,922,071	49,951,809
소 계	69,753,144	223,338,149
합 계	471,758,850	500,981,221

20-2 보고기간종료일 현재 금융기관차입금 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	차입처	최장 만기일	연이자율(%)	당기말	전기말
은행차입금	산업은행	2027.07.18	1.75~3.15	152,751,870	166,680,310
	동양생명	2037.05.06	3.6	29,531,250	-
	농협중앙회	2037.05.06	3.6	49,218,750	30,000,000
	하나은행	2037.05.06	3.53	29,531,250	30,000,000
	중국건설은행	2021.11.05	4	-	30,000,000
기타차입금	평택제일차	2037.05.06	3.03	49,218,750	-
	하나평택제이차	2021.11.05	3.6	-	70,000,000
합 계				310,251,870	326,680,310
차감: 할인발행차금				(3,463,648)	(589,175)
차입금 합계				306,788,222	326,091,135

20-3 보고기간종료일 현재 사채의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분		최장 만기일	연이자율(%)	당기말	전기말
확정금리 원화사채	제3-2회 무보증공모사채	2021.09.07	3.2	-	50,000,000
	제4-1회 무보증공모사채	2022.07.06	2.66	20,000,000	20,000,000
	제4-2회 무보증공모사채	2023.07.06	3.08	30,000,000	30,000,000

	제5-1회 무보증공모사채	2022.11.06	2.12	30,000,000	30,000,000
	제5-2회 무보증공모사채	2023.11.06	2.31	30,000,000	30,000,000
	제6회 무보증공모사채	2024.07.30	2.32	40,000,000	-
합 계				150,000,000	160,000,000
차감: 사채할인발행차금				(373,844)	(467,099)
차 감 계				149,626,156	159,532,901
차감: 유동성 사채				(49,922,071)	(49,951,808)
비유동성 사채 합계				99,704,085	109,581,093



20-4 보고기간종료일 현재 상환우선주의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	차입처	최장 만기일	연이자율(%)	당기말	전기말
상환우선주	하나파워패키지유한회사	2027.06.27	8.90	15,000,000	15,000,000
가산: 할증발행차금				344,471	357,184
상환우선주 합계				15,344,471	15,357,184

회사는 2011년 6월 27일과 2011년 9월 27일 각각 1,820,000주와 5,180,000주의 누적상환우선주를 발행하였습니다. 누적상환우선주는 발행일로부터 16년째 되는 날에의무상환하는 조건이며, 발행일로부터 5년간은 7.9%, 6년부터 10년간은 8.4%, 11년부터 상환시까지 8.9%의 배당금을 지급하여야 합니다. 해당금액은 이자비용으로 계상하고 있습니다. 2014년 4월 14일에 4,000,000주가 상환되었으며, 보고기간종료일 현재 3,000,000주가 남아있습니다.

또한, 우선주 보유자와 당사에게 상환청구권이 부여되어 있으며, 행사조건은 다음과 같습니다.

구 분	행사조건
우선주 보유자	납입 후 5년차, 10년차, 15년차에 아래 상황 발생시 행사가능 (1) 회사의 5년 평균 영업이익의 25% 하락시 (2) 지배회사의 신용등급 2단계 하락시 단, 지배회사의 신용등급이 3단계 하락하는 경우 언제든지 행사가능 *현재 지배회사와 우선주 보유자가 같음(하나파워패키지)
당사	납입 후 5년차, 10년차, 15년차에 행사가능 중도상환수수료: 매 5년이 아닌 경우 1%, 5년차 상환시 0%

## 21. 순확정급여부채

21-1 보고기간종료일 현재 순확정급여부채 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	1,180,038	1,277,304
사외적립자산의 공정가치	(1,116,428)	(1,184,264)
순확정급여부채	63,610	93,040

21-2 보고기간 중 확정급여채무의 현재가치 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초금액	1,277,304	1,349,138
당기근무원가	286,128	284,052
이자비용	29,198	26,871
재측정요소:		
– 경험조정효과로 인한 보험수리적손익	(25,246)	9,399
– 재무적가정의 변동으로 인한 보험수리적손익	(64,182)	(5,715)
제도에서의 지급액:		
– 급여의 지급	(323,164)	(386,441)
기말 금액	1,180,038	1,277,304

21-3 보고기간 중 사외적립자산 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초금액	1,184,264	1,120,228
이자수익	27,154	24,391
재측정요소:		
- 사외적립자산의 수익 (이자수익에 포함된 금액 제외)	(17,359)	(9,362)
기여금:		
- 사용자	388,000	275,000
제도에서의 지급:		
- 급여의 지급	(465,631)	(225,993)
기말금액	1,116,428	1,184,264

21-4 보고기간종료일 현재 사외적립자산의 구성 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	금 액	구성비	금 액	구성비
채무상품	635,830	56.95%	689,168	58.19%
기타상품	480,599	43.05%	495,096	41.81%
합 계	1,116,429	100.00%	1,184,264	100.00%

21-5 보고기간 중 당기손익에 인식한 퇴직급여는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
퇴직급여:		
당기근무원가	286,128	284,052
순확정급여부채의 순이자	2,045	2,479
합 계	288,173	286,531

21-6 보고기간종료일 현재 주요 보험수리적 가정은 다음과 같습니다.

구 분	당기말	전기말
할인율	2.98%	2.39%
임금인상률	3.61%	3.54%

21-7 주요 가정의 변동에 따른 당기 확정급여채무의 민감도 분석

(단위: 천원)

구 분	증가	감소
할인율의 50 basis point (bp) 변동	(50,576)	54,619
임금상승률의 0.5% 변동	54,926	(51,319)

보험수리적가정들 사이에는 상관관계가 있으므로 가정의 변동이 독립적으로 발생되지 않을 것이기 때문에 상기의 민감도 분석은 확정급여채무의 실제변동을 나타내지 않을 것입니다. 또한, 상기의 민감도 분석에서 확정급여채무의 현재가치는 재무상태표상 확정급여채무를 측정하는 데 적용한 예측단위적립방식을 사용하여 측정되었습니다.

민감도분석에 사용된 방법 및 가정은 전기와 동일합니다.

21-8 당사는 확정급여형제도와 관련하여 차기에 납부할 것으로 예측되는 기여금은 102,593천원 입니다.

21-9 당기말 현재 확정급여채무의 가중평균만기는 9.2년(전기말 8.8년)입니다.

## 22. 자본금과 자본잉여금, 자본조정

22-1 보고기간종료일 현재 자본금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
발행할 주식의 총수(수권주식수)	43,000,000 주	43,000,000 주
발행주식수	23,820,000 주	23,820,000 주
1주당 금액	5,000 원	5,000 원
기말 자본금	119,100,000	119,100,000

22-2 보고기간종료일 현재 자본잉여금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
전환권대가	109,140	109,140

22-3 보고기간종료일 현재 자본조정의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
주식할인발행차금	(495,381)	(495,381)

## 23. 이익잉여금

23-1 보고기간종료일 현재 이익잉여금의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
이익준비금(주1)	5,977,971	2,597,971
미처분이익잉여금	54,900,246	55,472,146
합 계	60,878,217	58,070,117

당사는 상법의 규정에 따라, 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 현금에 의한 이익배당금의 10% 이상을

(주1) 이익준비금으로 계상하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해  
서는 사용될 수 있습니다.

23-2 보고기간 중 이익잉여금처분계산서는 다음과 같습니다.

이익잉여금처분계산서

=====

제 14(당)기	2021년 01월 01일부터 2021년 12월 31일까지	제 13(전기)	2020년 01월 01일부터 2020년 12월 31일까지
처분확정예정일	2022년 3월 29일	처분확정일	2021년 3월 23일
평택에너지서비스 주식회사		(단위: 천원)	

과 목	당기		전기	
미처분이익잉여금		54,900,246		55,472,146
전기이월이익잉여금	26,626,995		38,966,242	
보험수리적손익	56,213		(10,176)	
당기순이익	27,917,062		23,584,914	
중간배당액	-		(8,000,000)	
우선주현금배당관련 조정액(주1,주2)	299,976		931,166	
우선주현금배당관련 조정액(주1)		-		334,849
이익잉여금 처분액		-		(29,180,000)
이익준비금(주3)	-		(3,380,000)	
현금배당	-		(25,800,000)	
차기이월미처분이익잉여금		54,900,245		26,626,995

(주1) 부채로 분류된 우선주가 상법상 자본으로 분류됨에 따라 우선주 배당액을 조정한 금액입니다.

(주2) 전기 현금배당으로 처분된 상환우선주의 당기 지급에 대한 사항 조정액입니다.

당사는 상법상의 규정에 따라 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10%이상을

(주3) 이익준비금으로 적립하도록 되어 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해서는 사용될 수 있습니다.

23-3 배당금

당기 중간배당 및 연차배당 내역은 없으며, 전기 배당금의 세부내역은 다음과 같습니다.

<전기> (단위: 주, 원)

구 분	중간배당		연차배당	
	우선주	보통주	우선주	보통주
배당받을 주식수	3,000,000	23,820,000	3,000,000	23,820,000
주당 액면금액	5,000	5,000	5,000	5,000
액면배당률	6.19%	5.94%	4.23%	21.13%
배당금액(주1)	928,602,740	7,071,397,260	634,824,176	25,165,175,824
주당 배당금액	310	297	212	1,056

(주1) 상환우선주는 회계상 부채로 분류되며, 배당금액은 회사의 정관 및 우선주 발행당시의 이사회에서 결정한 기준에 따라 지급합니다.

24. 매출액 및 매출원가

보고기간 중 매출액 및 매출원가의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
매출액		
전기발전 매출	413,453,092	296,726,850
배열판매 매출	29,126,356	29,096,026
연료전지 매출	2,726,451	2,567,133
기타 매출	28,357,756	24,304,521
합 계	473,663,655	352,694,530
매출원가		
전기발전 매출원가	377,281,797	253,892,635
배열판매 매출원가	33,815,237	25,868,608
연료전지 매출원가	5,722,941	6,601,868
합 계	416,819,975	286,363,111



## 25. 판매비와 관리비

보고기간 중 판매비와 관리비 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
급여	1,272,884	1,226,860
상여금	774,277	450,752
제수당	3,900	15,856
퇴직급여	170,616	123,653
복리후생비	619,606	512,507
여비교통비	16,462	11,093
통신비	36,077	37,785
소모품비	17,911	24,571
세금과공과	118,865	142,328
임차사용료	18,156	41,920
수수료	719,462	1,451,457
감가상각비	151,797	146,016
수선비	18,042	300
차량관리비	48,659	20,202
보험료	5,789	5,789
접대비	58,371	55,143
광고선전비	2,634	4,869
도서인쇄비	1,007	2,367
교육훈련비	400	2,263
손실충당금 전입액	565,945	203,357
모집채용비	9,756	25,219
무형자산상각비	-	2,986
합 계	4,630,616	4,507,293

## 26. 기타수익과 기타비용

보고기간 중 기타수익과 기타비용 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기타수익		
잡수익	75,457	120,425
기타수익	653,013	105,391
유무형자산 처분이익	146,091	-
유무형자산 손상차손 환입	184,458	-
합 계	1,059,019	225,816
기타비용		
잡손실	8,213	169,758
유형자산처분손실	421,205	7,271,851
기타비용	557,097	3,393,887
합 계	986,515	10,835,496

## 27. 비용의 성격별 분류

보고기간 중 비용의 성격별 분류내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
원재료 등의 사용	345,018,742	231,340,659
종업원급여	5,851,224	4,978,456
감가상각비 및 무형자산상각비	27,853,860	27,264,261
수수료	20,094,467	20,061,792
임차료	38,628	69,346
기타비용	25,131,170	21,666,441
배출권	(2,537,500)	(14,510,550)
매출원가 및 판매비와관리비 합계	421,450,591	290,870,405

## 28. 종업원급여

보고기간 중 종업원급여 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
급여	4,595,487	3,874,149
퇴직급여	342,448	269,765
복리후생비	913,289	834,542
합 계	5,851,224	4,978,456

## 29. 금융수익 및 금융비용

보고기간 중 금융수익 및 금융비용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
금융수익		
이자수익	717,388	983,017
외환차익	-	44,322
파생상품매매이익	101,101	24,996
합 계	818,489	1,052,335
금융비용		
이자비용	15,761,979	20,063,272
외환차손	84,837	-
파생상품매매손실	38,215	56,117
합 계	15,885,031	20,119,389

### 30. 법인세비용 및 이연법인세

30-1 보고기간 중 법인세비용 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
당기법인세		
당기법인세	6,525,136	8,072,992
미환류소득에 대한 법인세	741,817	1,024,433
법인세추납액	(107,858)	24,990
총당기법인세	7,159,095	9,122,415
이연법인세		
일시적차이의 증감	2,158,724	(2,201,979)
이월결손금의 증감	-	1,251,512
이월세액공제의 증감	-	387,660
총이연법인세	2,158,724	(562,807)
자본에 직접 반영된 법인세비용	(15,855)	2,870
법인세비용	9,301,964	8,562,478

30-2 보고기간 중 법인세비용차감전손익과 법인세비용간의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
법인세비용차감전순이익	37,219,026	32,147,391
적용세율로 계산된 법인세비용	8,545,004	7,317,669
법인세 효과:		
세무상 과세되지 않는 수익	(14,897)	(300,048)
세무상 차감되지 않는 비용	358,020	6,992
법인세추납액	(107,858)	24,990
미환류소득에 대한 법인세	741,817	1,024,433
기타	(220,124)	488,442
조정항목	756,959	1,244,809
법인세비용	9,301,964	8,562,478
유효세율	24.99%	26.60%

30-3 보고기간 중 자본에 직접 반영된 법인세효과는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
-----	-----	-----

순확정급여부채의 재측정요소	(15,855)	2,870
----------------	----------	-------

30-4 당기말 현재 실현될 것으로 예상되는 이연법인세는 해당 기간 동안 적용될 유효세율 22%(전기말 22%)를 사용하여 측정하였습니다.

30-5 보고기간 중 당사의 일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구 분	당기초	증가(감소)	당기말
누적일시적차이:			
차입금할인발행차금	(589,175)	(2,874,473)	(3,463,648)
금융부채(상환우선주)	15,000,000	-	15,000,000
상환우선주할인차금	357,184	(12,713)	344,471
토지(건설자금이자)	711,515	-	711,515
건물	70,930	(6,183)	64,747
건축물	279,377	(24,505)	254,872
기계장치	255,217	(25,119)	230,098
사용권자산	(868,486)	138,530	(729,956)
리스부채	898,029	(133,582)	764,447
퇴직급여충당금	1,062,740	(97,046)	965,694
사외적립자산	(1,104,066)	(2,893)	(1,106,959)
공사부담금	56,427,863	1,580,806	58,008,669
일시상각충당금(공사부담금)	(55,594,077)	(951,784)	(56,545,861)
미수수익	(49,466)	(40,685)	(90,151)
미지급비용(상여금과 연차수당)	893,286	364,945	1,258,231
미지급비용(Performance Fee)	462,024	(132,035)	329,989
매출채권(REC)	3,337,601	(3,502,214)	(164,613)
건설중인자산	1,093,426	(59,192)	1,034,234
회원권	285,963	(285,963)	-
선수금	20,610	(20,610)	-
선수금(REC)	8,826,454	(3,737,553)	5,088,901
손실충당금	-	9,889	9,889
소 계	31,776,949	(9,812,380)	21,964,569
일시적 차이에 대한 이연법인세자산	6,990,929	(2,158,724)	4,832,205
미계상 이연법인세자산(주1)	3,300,000	-	3,300,000
이연법인세자산 합계	3,690,929	(2,158,724)	1,532,205

(주1) 상환우선주의 차감할 일시적차이의 경우 미래 과세소득의 발생가능성이 높지 않다고 판단하여 이연법인세자산을 계상하지 않았습니다.

<전기>

(단위: 천원)

구 분	전기초	증가(감소)	전기말
누적일시적차이:			
차입금할인발행차금	(1,637,185)	1,048,010	(589,175)
금융부채(상환우선주)	15,000,000	-	15,000,000
상환우선주할인차금	329,250	27,934	357,184
토지(건설자금이자)	711,515	-	711,515
건물	77,114	(6,184)	70,930
구축물	303,881	(24,504)	279,377
기계장치	318,535	(63,318)	255,217
사용권자산	(416,006)	(452,480)	(868,486)
리스부채	423,848	474,181	898,029
퇴직급여충당금	974,126	88,614	1,062,740
사외적립자산	(869,467)	(234,599)	(1,104,066)
공사부담금	52,546,775	3,881,088	56,427,863
일시상각충당금(공사부담금)	(52,546,775)	(3,047,302)	(55,594,077)
미수수익	(56,450)	6,984	(49,466)
미지급비용(상여금과 연차수당)	871,000	22,286	893,286
미지급비용(Performance Fee)	832,883	(370,859)	462,024
매출채권(REC)	(5,603,644)	8,941,245	3,337,601
건설중인자산	1,093,426	-	1,093,426
회원권	285,963	-	285,963
선수금	20,610	-	20,610
선수금(REC)	9,108,555	(282,101)	8,826,454
소 계	21,767,954	10,008,995	31,776,949
일시적 차이에 대한 이연법인세자산	4,788,950	2,201,979	6,990,929
이월결손금:	5,688,689	(5,688,689)	-
이월결손금에 대한 이연법인세자산	1,251,511	(1,251,511)	-
이월세액공제:	387,660	(387,660)	-
이월세액공제에 대한 이연법인세자산	387,660	(387,660)	-
미계상 이연법인세자산(주1)	3,300,000	-	3,300,000
이연법인세자산 합계	3,128,121	562,808	3,690,929

(주1) 상환우선주의 차감할 일시적차이의 경우 미래 과세소득의 발생가능성이 높지 않다고 판단하여 이연법인세자산을 계상하지 않았습니다.

30-6 보고기간 중 당사의 이연법인세의 총 변동액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
기초금액	3,690,929	3,128,121
당기손익에 반영된 이연법인세	(2,142,869)	559,938
자본에 직접 반영된 법인세	(15,855)	2,870

기말금액	1,532,205	3,690,929
------	-----------	-----------

30-7 보고기간종료일 현재 이연법인세자산으로 인식하지 아니한 차감할 일시적차이의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말	사유
상환우선주 일시적차이	3,300,000	3,300,000	미래 과세소득의 실현의 불확실성으로 인한 이연법인세자산 미인식

### 31. 주당순이익

보고기간 중 기본주당순이익의 산정내역은 다음과 같습니다.

구 분	당 기	전 기
보통주당기순이익	27,917,062,489 원	23,584,913,754 원
가중평균유통보통주식수	23,820,000 주	23,820,000 주
기본주당순이익	1,172 원	990 원

당기 및 전기 중 희석성 잠재적 보통주를 보유하고 있지 않으므로, 희석주당순이익은 기본주당순이익과 동일합니다.

### 32. 현금흐름표

32-1 당사의 현금흐름표는 간접법을 적용하여 작성하였으며 현금흐름표상의 현금은 현금 및 현금성자산을 의미합니다.

32-2 보고기간 중 현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
미지급금에 대한 유형자산 인계	397,681	240,669
건설중인자산의 유형자산 대체	7,087,684	21,435,190
건설중인자산의 무형자산 대체	73,202	331,907
퇴직급여의 건설중인자산 대체	11,864	16,766
금융비용자본화로 인한 건설중인자산 대체	55,370	594,481
토지교환	85,033	-
선급금에 대한 유형자산 인계	3,911	-
사용권 자산의 설정	88,501	702,138
리스부채의 설정	88,501	702,138

32-3 보고기간 중 재무활동에서 생기는 부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구 분	당기초	재무활동현금흐름	유동성대체	기타	당기말
장기차입금	168,061,979	160,000,000	(22,471,540)	(3,288,818)	302,301,621
사채	109,581,092	40,000,000	(50,000,000)	122,993	99,704,085
리스부채	662,157	-	(257,278)	126,736	531,615
유동성차입금	173,386,340	(176,428,440)	22,471,540	401,633	19,831,073
유동성사채	49,951,808	(50,000,000)	50,000,000	(29,737)	49,922,071
유동성리스부채	235,872	(260,319)	257,278	-	232,831
합 계	501,879,248	(26,688,759)	-	(2,667,193)	472,523,296



<전기>

(단위: 천원)

구 분	전기초	재무활동현금흐름	유동성대체	기타	전기말
장기차입금	255,744,911	100,000,000	(160,000,000)	(27,682,932)	168,061,979
사채	49,883,158	110,000,000	(50,000,000)	(302,066)	109,581,092
리스부채	282,300	-	(94,324)	-	662,157
유동성차입금	93,555,904	(108,928,440)	160,000,000	28,758,876	173,386,340
유동성사채	149,876,274	(150,000,000)	50,000,000	75,534	49,951,808
유동성리스부채	141,548	(264,800)	94,324	738,981	235,872
합 계	549,484,095	(49,193,240)	-	1,588,393	501,879,248

### 33. 우발상황과 약정사항

33-1 당기말 현재 당사는 GE International Inc.와 발전소 가스터빈 유지보수계약을 체결하고 있습니다. GE International Inc.는 발전소 가스터빈의 유지보수를 수행하며, 이에 소요되는 부품을 공급하고 있습니다. 가스터빈 유지보수 계약기간은 2010년 6월부터 2038년 6월 또는 가스터빈의 계약상 성능만료일(2038년으로 추정) 중 먼저 도래하는 날까지입니다. 또한 두산중공업(주)와 발전소 설비에 대한 운영관리 계약을 체결하고 있습니다. 발전소 설비 운영관리 계약기간은 2018년 3월부터 2022년 3월까지입니다.

33-2 당사는 한국가스공사(주)와 2032년 6월 30일까지 LNG 구매계약을 체결하고 있으며, 계약에 따라서 매년 12월 4일까지 차기연도의 LNG 구매물량을 협의하여야 합니다.

33-3 당기말 현재 당사가 보유하고 있는 미발행 어음은 4매입니다.

33-4 보고기간종료일 현재 당사가 이행지급 및 인허가와 관련 보증보험에 가입한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
서울보증보험	1,977,491	2,260,125

33-5 보고기간종료일 현재 차입금과 관련된 약정한도는 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

금융기관	거래내역	약정한도	대출실행 금액
산업은행	변동금리차입 약정	100,431,000	52,751,870
산업은행	고정리차입 약정	100,000,000	100,000,000
하나은행	매출채권담보대출 약정	40,000	-
평택제일차	변동금리차입 약정	50,000,000	49,218,750
하나은행	변동금리차입 약정	30,000,000	29,531,250

농협중앙회	고정금리차입 약정	50,000,000	49,218,750
동양생명	고정금리차입 약정	30,000,000	29,531,250
합 계		360,471,000	310,251,870

<전기말>

(단위: 천원)

금융기관	거래내역	약정한도	대출실행 금액
산업은행	변동금리차입 약정	100,431,000	66,680,310
산업은행	고정리차입 약정	100,000,000	100,000,000
하나은행	매출채권담보대출 약정	40,000	-
농협중앙회	고정금리차입 약정	30,000,000	30,000,000
하나은행	고정금리차입 약정	30,000,000	30,000,000
중국건설은행	고정금리차입 약정	30,000,000	30,000,000
하나평택제이차	고정금리차입 약정	70,000,000	70,000,000
합 계		360,471,000	326,680,310

### 33-6 계류중인 소송

보고기간말 현재 당사는 오성복합화력발전소 건설과 관련한 하자이행 책임과 관련하여 에스케이 에코플랜트 주식회사(舊 SK건설 주식회사)를 상대방으로 한 손해배상 청구를 진행하고 있으며 해당 분쟁에 대한 중재기관은 대한상사중재원입니다.

- (1) 사건명: 오성복합화력발전소 건설(EPC)에 대한 손해배상 청구의 건
- (2) 신청인 : 평택에너지서비스
- (3) 피신청인: 에스케이 에코플랜트 주식회사(舊SK건설 주식회사)
- (4) 최초 청구금액 : 3,434 백만원
- (5) 진행경과
  - 대한상사중재원 중재 접수('20년 4월경)
  - 1차 심리기일('20년 07월 20일)
  - 2차 심리기일('20년 09월 18일)
  - 3차 심리기일('20년 12월 18일)
  - 4차 심리기일('21년 06월 15일)
  - 하자 관련 감정평가 진행('21.7월 ~ 현재 진행중)
  - 22년 중 심리종결 및 중재결과 통보 예상

### 34. 특수관계자 거래

34-1 보고기간종료일 현재 당사의 지배기업은 다음과 같습니다.

구 분	특수관계자
최상위 지배기업	하나발전인프라제1호사모투자전문회사
지배기업	하나파워패키지(유)
기타특수관계자	하나은행, 하나금융투자 등 하나금융그룹 계열사

34-2 보고기간 중 당사의 특수관계자와의 중요한 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

특수관계자	내역	당기	전기
하나파워패키지(유)	이자수익	93,349	-
	이자비용	1,292,262	1,293,949
하나은행	이자수익	60,505	193,923
	이자비용	1,175,946	1,316,749
	수수료비용	482	609
	외환차익	-	44,322
	외환차손	84,837	-
하나금융투자	이자수익	351,319	595,928

34-3 보고기간종료일 현재 특수관계자에 대한 채권, 채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

특수관계자	내역	당기말	전기말
하나파워패키지(주)	상환우선주	15,344,471	15,357,184
	미지급비용	1,005,000	334,849
하나은행	현금및현금성자산	10,415,234	8,241,048
	미수수익	308	212
	사외적립자산	140,658	166,496
	장기차입금	28,989,116	29,902,476
	미지급비용	151,370	180,822
하나금융투자	현금및현금성자산	20,000,000	40,000,000
	미수수익	57,646	47,327

34-4 보고기간 중 특수관계자에 대한 자금거래내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

특수관계자	거래내역	당기초	자금유입	자금유출	이자수익/이자비용	당기말
하나파워패키지(주)	상환우선주	15,357,184	-		(12,713)	15,344,471
하나파워패키지(주)	대여금	-	15,093,349	(15,000,000)	(93,349)	-
하나은행	장기차입금	29,902,476	28,406,250	(29,319,610)	(444,610)	28,989,116

<전기>

(단위: 천원)

특수관계자	거래내역	전기초	이자비용	전기말
하나파워패키지(주)	상환우선주	15,329,250	27,934	15,357,184
하나은행	장기차입금	29,789,014	113,462	29,902,476

34-5 보고기간종료일 현재 특수관계자와의 약정한도는 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

특수관계자명		약정한도	거래내역
제공하는자	제공받는자		
하나은행	평택에너지서비스(주)	40,000	매출채권담보대출 약정
하나은행	평택에너지서비스(주)	30,000,000	변동금리차입 약정

<전기말>

(단위: 천원)

특수관계자명		약정한도	거래내역
제공하는자	제공받는자		

하나은행	평택에너지서비스(주)	40,000	매출채권담보대출 약정
하나은행	평택에너지서비스(주)	30,000,000	고정금리차입 약정

34-6 보고기간 중 주요 경영진(미등기임원 포함)에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
급여 및 기타 단기종업원 급여	974,603	574,585
퇴직급여	98,165	37,514
합 계	1,072,768	612,099

34-7 보고기간종료일 현재 지배기업인 하나파워패키지(유)가 자금조달을 위해 당사의 주식을 담보로 제공하고 있으며, 한도금액은 360억원 입니다.

### 35. COVID-19 영향의 불확실성

COVID-19의 확산을 차단하기 위하여 전세계적으로 여행 등 이동 제한을 포함한 다양한 예방 및 통제가 시행되고 있습니다. 이는 전세계 경제에 광범위한 영향을 미치고 있으며 그 지속기간과 강도는 예측하기 어렵습니다. 당사는 2021년 12월 31일로 종료되는 보고기간의 재무제표에 대하여 COVID-19가 미치는 영향과 정부지원정책이 당사의 매출채권의 회수가 능성, 유형자산의 손상 등에 미칠 영향을 합리적으로 추정하여 재무제표를 작성하였습니다. 그러나, 향후 COVID-19의 확산이 당사의 재무상태, 재무성과 및 현금흐름에 미칠 궁극적인 영향은 현재 예측하기 어렵습니다.

## 6. 배당에 관한 사항

### 가. 배당에 관한 사항

당사는 배당에 관하여 회사정관에 명시하고 있으며, 그 내용은 다음과 같습니다.

#### ① 제 10조 신주의 배당기산일

: 회사가 유상증자, 무상증자 및 주식배당에 의하여 신주를 발행하는 경우 신주에 대한 이익의 배당에 관하여는 신주를 발행한 때가 속하는 영업년도의 직전 영업년도말에 발행된 것으로 본다.

#### ② 제 37조 이익배당

(1) 이익의 배당은 금전이외의 주식 또는 기타의 재산으로 할 수 있다.

(2) 이익의 배당은 매 사업년도 말일 현재 주주명부에 기재된 주주 또는 등록질권자에게 이를 지급한다.

### <최근 3사업년도 배당에 관한 사항>

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제14기	제13기	제12기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		27,917	23,585	18,443
(별도)당기순이익(백만원)		27,917	23,585	18,443
(연결)주당순이익(원)		1,172	990	774
현금배당금총액(백만원)		-	33,800	12,300
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		-	143.31	66.69
현금배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주식배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	-	1,353	424
	우선주	-	521	734
주당 주식배당(주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

### 나. 과거 배당 이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률	
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간
2	3	11.9	7.1

- ※ 중간배당은 2019년(제12기)부터 2020년(제13기)까지의 연속배당이며, 결산배당은 2018년(제11기)부터 2020년(제13기)까지의 연속배당입니다.
- ※ 평균 배당수익률은 보통주 배당수익률입니다.  
우선주에 대한 최근 3년간 평균 배당수익률은 8%입니다.
- ※ 과거 3년간은 2019년(제12기)부터 2021년(제14기)까지 기간입니다.

## 7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항

### 7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적

[지분증권의 발행 등과 관련된 사항]

#### 가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
2008.05.15	유상증자(주주배정)	보통주	1,140,000	5,000	5,000	설립시자본금
2008.09.27	유상증자(주주배정)	보통주	1,479,000	5,000	5,000	
2008.12.30	유상증자(주주배정)	보통주	407,000	5,000	5,000	
2009.06.02	유상증자(주주배정)	보통주	1,070,200	5,000	5,000	
2010.05.11	유상증자(주주배정)	보통주	10,903,800	5,000	5,000	
2011.06.17	유상증자(주주배정)	보통주	5,720,000	5,000	5,000	
2011.06.28	유상증자(제3자배정)	우선주	1,820,000	5,000	5,000	상환우선주
2011.09.28	유상증자(제3자배정)	우선주	5,180,000	5,000	5,000	상환우선주
2012.07.20	유상증자(주주배정)	보통주	3,100,000	5,000	5,000	최대주주에게 발행
2014.03.27	상환권행사	우선주	2,000,000	5,000	5,000	상환우선주 상환(이익소각)
2014.04.14	상환권행사	우선주	2,000,000	5,000	5,000	상환우선주 상환(이익소각)

#### 나. 미상환 전환사채 발행현황

- 해당사항 없음

#### 다. 미상환신주인수권부사채 등 발행현황

- 해당사항 없음

#### 라. 미상환 전환형 조건부자본증권 등 발행현황

- 해당사항 없음



[채무증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
자사	회사채	공모	2020.07.06	30,000	3.08	한국신용평가 A 한국기업평가 A-	2023.07.06	미상환	NH투자증권 키움증권
자사	회사채	공모	2020.07.06	20,000	2.66	한국신용평가 A 한국기업평가 A-	2022.07.06	미상환	NH투자증권 키움증권
자사	회사채	공모	2020.11.06	30,000	2.12	한국신용평가 A NICE신용평가 A-	2022.11.06	미상환	NH투자증권 키움증권
자사	회사채	공모	2020.11.06	30,000	2.31	한국신용평가 A NICE신용평가 A-	2023.11.06	미상환	NH투자증권 키움증권
자사	회사채	공모	2021.07.30	40,000	2.32	한국기업평가 A NICE신용평가 A	2024.07.30	미상환	NH투자증권 키움증권
합 계	-	-	-	150,000	-	-	-	미상환	-

주1) 평가 등급은 각 채무증권 발행당시 평가등급을 기술함. 최근 기준 등급 변동 사항은 '1. 회사의 개요\_신용평가에 관한 사항' 을 참고하시기 바랍니다.

주2) 현재 잔여 채무증권은 150,000 백만원에 해당합니다.

나. 기업어음증권 미상환 잔액(해당없음)

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

다. 전자단기사채 미상환 잔액(해당없음)

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

라. 회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

잔여만기	1년 이하	1년초과	2년초과	3년초과	4년초과	5년초과	10년초과	합 계
------	-------	------	------	------	------	------	-------	-----

			2년이하	3년이하	4년이하	5년이하	10년이하		
미상환 잔액	공모	50,000	60,000	40,000	-	-	-	-	150,000
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	50,000	60,000	40,000	-	-	-	-	150,000

마. 신종자본증권 미상환 잔액(해당없음)

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

바. 조건부자본증권 미상환 잔액(해당없음)

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

사. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

(작성기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
회사채	2020.07.06	2023.07.06	50,000	2020.06.24	IBK투자증권

(이행현황기준일 : 2021.12.31 )

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 800% 이하
	이행현황	이행(341.0%)
담보권설정 제한현황	계약내용	최근보고서상 자기자본의 300% 이하
	이행현황	이행(183.7%)
자산처분 제한현황	계약내용	자산총계의 50% 미만
	이행현황	이행(0.1%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	최대주주의 변경 제한
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	'21년 기말 기준 보고서 제출예정(2022.04)

\* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의

재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

주) 발행금액의 각각의 만기는 2022.07.06(200억), 2023.07.06(300억)으로 충족 내용은 동일함.

(작성기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
회사채	2020.11.06	2023.11.06	60,000	2020.10.27	현대차증권

(이행현황기준일 : 2021.12.31 )

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 800% 이하
	이행현황	이행(341.0%)
담보권설정 제한현황	계약내용	최근보고서상 자기자본의 300% 이하
	이행현황	이행(183.7%)
자산처분 제한현황	계약내용	자산총계의 50% 미만
	이행현황	이행(0.1%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	최대주주의 변경 제한
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	'21년 기말 기준 보고서 제출예정(2022.04)

\* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

주) 발행금액의 각각의 만기는 2022.11.06(300억), 2023.11.06(300억)으로 충족내용은 동일함.

(작성기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
회사채	2021.07.30	2024.07.30	40,000	2021.07.20	현대차증권

(이행현황기준일 : 2021.12.31 )

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 800% 이하
	이행현황	이행(341.0%)
담보권설정 제한현황	계약내용	최근보고서상 자기자본의 300% 이하
	이행현황	이행(183.7%)
자산처분 제한현황	계약내용	자산총계의 50% 미만
	이행현황	이행(0.1%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	최대주주의 변경 제한
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	'21년 기말 기준 보고서 제출예정(2022.04)

\* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

## 7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적

### 가. 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
회사채	4-1	2020.07.06	차환	20,000	차환	20,000	-
회사채	4-2	2020.07.06	차환	30,000	차환	30,000	-
회사채	5-1	2020.11.06	차환	30,000	차환	30,000	-
회사채	5-2	2020.11.06	차환	30,000	차환	30,000	-
회사채	6	2021.07.30	차환	40,000	차환	40,000	-

## 8. 기타 재무에 관한 사항

### 가. 대손충당금

#### (1) 대손충당금 설정내역

(단위 : 백만원)

구분	계정과목	채권 총액	대손충당금	대손충당금 설정률
제 14 기	매출채권	75,837	(769)	1.0%
제 13 기	매출채권	43,939	(203)	0.5%

#### (2) 대손충당금 변동현황

(단위 : 백만원)

구분	제 14 기 (당기)	제 13 기 (전기)
1. 기초 대손충당금 잔액합계	203	-
2. 순대손처리액(①-②±③)	-	-
① 대손처리액(상각채권액)	-	-
② 상각채권회수액	-	-
③ 기타증감액	-	-

3. 대손상각비 계상(환입)액	566	203
4. 기말 대손충당금	769	203

(3) 대손충당금 설정방침 및 현황

- 회사의 대손충당금은 '매출채권 잔액 \* 과거손실율' 으로 설정하도록 하고 있음
- 과거 대손경험이 전무하여 현재까지 손실율이 0%에 해당하므로, 채권을 연령별로 분류한 후 기간별 설정율을 적용하여 대손충당금을 설정함

(4) 경과기간별 매출채권 구성비율(2021.12.31기준)

(단위 : 백만원)

경과기간 구분		6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
금액	일반	75,837	-	-	-	75,837
	특수관계자	-	-	-	-	-
	계	75,837	-	-	-	75,837
구성비율		100%	-	-	-	100%

나. 재고자산 현황 등

- 재고자산의 보유현황

(단위: 백만원)

구분	제 14기	제 13기	제 12기
열재고	345	266	-
원재료	10	12	7
저장품	3,624	3,527	1,393
합 계	3,979	3,805	1,400
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]	0.5%	0.5%	0.2%
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고 + 기말재고)÷2}]	107회	110회	416회

- 재고자산의 실사내역은 다음과 같습니다.

실사일자	실사입회자(외부감사인)	장기체화재고 등의 현황
2022.01.04	한영회계법인	-

- 당사는 주기적으로 재고자산에 대한 감액의 징후를 검토하여 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액을 재무상태표가액으로 표시하고 있습니다. 당기말 현재 재고자산에 대한 평가내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당기 취득원가	보유금액	평가손실	기말잔액
열재고	604	604	(259)	345
원재료(LPG)	10	10	-	10
저장품	3,624	3,624	-	3,624
합계	4,238	4,238	(259)	3,979

## IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

### 1. 예측 정보에 대한 주의사항

당사가 「IV. 이사의 경영진단 및 분석의견」에서 뿐만 아니라 본 사업보고서 등 공시서류에서 미래에 발생할 것으로 예상하거나 예측한 활동, 사건 또는 현상은 본 사업보고서 등 공시서류 작성시점의 사실관계, 재무성과, 경영환경, 기타 다양한 가정에 기초하여 회사의 견해를 표명한 것에 불과합니다. 따라서, 이러한 예측 정보와 기초 자료에서의 예상은 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수 있으며, 실제 결과와 중대한 차이가 발생할 수 있는 위험 내지 불확실성이 존재하므로, 이용자의 상당한 주의가 요구됩니다. 이러한 중대한 차이를 초래할 수 있는 요인은 외부 환경에 의한 요인 뿐만 아니라 회사 내부 경영과 관련된 요인도 포함되어 있습니다.

당사는 「IV. 이사의 경영진단 및 분석의견」을 비롯한 본 사업보고서 등 공시서류에 기재된 예측 정보와 그 기초 자료가 그 작성시점 이후에 추가·변경되거나 부정확 또는 부적절한 것으로 판명되더라도 이를 변경하거나 정정하는 공시를 이행하거나 그러한 취지의 의견을 표명하지 않습니다.

### 2. 개요

당사는 '08년 발전사업허가를 획득하였으며, '10~11년에 걸쳐 Project Financing, 발전소 EPC, O&M, 원료공급계약 등을 체결하였습니다. 그리고 '12년 7월에 시운전을 시작하여 '13년 3월 상업운전을 개시하였습니다. 또한 집단에너지사업의 병행을 위해 '10년 평택 소사별지구 등의 사업권을 인수하고, 초기 입주자들에 한해 우선적으로 임시열원을 활용하여 열을 공급('12년 5월 개시)하였습니다. 현재는 발전소로부터의 연계배관 준공이후에 발전소 배열을 활용하여 인근 택지지구 등 열공급을 개시하였으며(2016년 11월부), 계약에 의거하여 삼성전자 등에 열공급을 확대 중입니다.

발전 및 집단에너지 사업의 운영 안정성 향상 등을 위해 인력을 운영하고 있으며, 현재 총 임직원은 '21년말 기준 40명입니다. 향후 사업의 역량 확충을 위해 필요할 경우 인력을 충원할 수 있습니다.

### 3. 재무상태 및 영업실적

#### 가. 재무상태

'21년 자금지출은 사업운영 및 발전설비 계획정비와 집단에너지 투자를 위해 이루어졌습니다. 총자산은 7,920억원으로서 전년대비 0.5% 증가하였고 총부채는 6,124억원으로서 전년대비 0.2% 증가하였으며, 순자산은 1,796억원으로서 전년대비 1.6% 증가하였습니다.

(단위:천원)

과 목	제 14기	제 13기	제 12기
	2021년	2020년	2019년
비유동자산	651,702,576	671,374,525	693,048,640
유동자산	140,266,353	116,540,353	138,909,099
자산총계	791,968,930	787,914,878	831,957,739
비유동부채	460,619,308	334,835,839	358,695,763
유동부채	151,757,645	276,295,162	305,094,264
부채총계	612,376,953	611,131,002	663,790,026
자본금	119,100,000	119,100,000	119,100,000
자본잉여금	109,140	109,140	109,140
자본조정	(495,381)	(495,381)	(495,381)
이익잉여금	60,878,217	58,070,117	49,453,954
자본총계	179,591,976	176,783,876	168,167,713
부채와자본총계	791,968,930	787,914,878	831,957,739



#### 나. 영업실적

현재 당사는 전력사업부문 외 발전소 배열('16년 11월 부터 활용) 및 첨두부하보일러를 통해 삼성전자 반도체 공장 등의 수용가에 열을 공급하는 집단에너지사업을 병행하고 있습니다.

'20년 대비 발전사업분야의 매출은 1,208억 증가하였습니다. 이는 COVID-19의 여파로 감소되었던 국내 전력수요가 일부 회복되었고, 전력 발전량 및 전력판매단가의 상승 효과로 보입니다. '21년 매출액은 전년대비 34.3% 증가하였으나, 원재료 가격의 상승으로 영업이익은 당기 522억으로 전기 대비 15.5% 감소하였습니다.

(단위:천원)

과 목	제14기	제13기	제12기
	2021년	2020년	2019년
매출액	473,663,655	352,694,530	524,490,585
매출원가	416,819,975	286,363,111	476,412,691
매출총이익	56,843,680	66,331,419	48,077,894
판매비와관리비	4,630,616	4,507,293	3,298,130
영업이익	52,213,064	61,824,126	44,779,764
기 타 영 업 손 익	72,504	(10,609,680)	(1,549,372)
금융수익	818,489	1,052,335	986,015
금융비용	15,885,031	20,119,389	22,560,733
법인세차감전순이익	37,219,026	32,147,391	21,655,674
법인세비용	9,301,964	8,562,478	3,212,748
당기순이익	27,917,062	23,584,914	18,442,926

#### 4. 유동성 및 자금조달·지출

당사는 발전소 건설을 위해 2010년 산업은행과 총 5,900억원 규모의 발전소 PROJECT FINANCING 계약을 체결한바 있으며 발전소 연계 열공급을 위한 집단에너지사업 확장을 위해 2015년 산업은행과 총 1,000억원(RCF 200억 포함) 의 시설투자 약정을 체결하였습니다. 또한 동 은행으로부터 2018년에 연료전지 증설을 위한 100억원의 시설투자 차입을 진행하였으며, 2020년도에는 만기도래분 차환대(700억) 및 회사채(1,500억) 상환을 위해 산업은행으로부터 1,000억 차입 및 공모 회사채 1,100억을 발행하였습니다. 2021년에는 만기도래분 차환대(1,600억) 및 회사채(500억)에 대하여 각각 Refinancing 및 공모 회사채 400억을 발행하였습니다.

2021년말 현재 잔여 차입금 총액은 4,753억(회사채 1,500억, 장기차입금 3,103억, 우선주 150억) 입니다.

#### 5. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

- 중요한 회계정책의 변경 및 회계추정

: 당사의 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항은 III. 재무에 관한 사항중 2. 재무정보 이용상의 유의점을 참조하시기 바랍니다.

## V. 회계감사인의 감사의견 등

### 1. 외부감사에 관한 사항

1. 회계감사인의 명칭 및 감사의견(검토의견 포함한다. 이하 이 조에서 같다)을 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
제14기(당기)	한영회계법인	적정	-	-
제13기(전기)	한영회계법인	적정	-	-
제12기(전전기)	한영회계법인	적정	-	-

2. 감사용역 체결현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

(단위:백만원)

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제14기(당기)	한영회계법인	회계감사	85	-	85	916
제13기(전기)	한영회계법인	결산 감사	81	-	81	874
제12기(전전기)	한영회계법인	결산 감사	75	-	75	832

3. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제14기(당기)	-	-	-	-	-
제13기(전기)	-	-	-	-	-
제12기(전전기)	-	-	-	-	-

4. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대해 내부감사기구가 회계감사인과 논의한 결과를 다음의 표에 따라 기재한다.

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2022.03.08	회사의 감사, 업무수행이사	서면	감사수행 결과

### 2. 내부통제에 관한 사항

- 당사의 내부회계관리제도와 관련하여 내부회계관리자의 운영실태평가보고서에서 중요성의 관점에서 중요한 취약점이 발견되지 아니하였음을 기술하고 있습니다. 그리고 당사의 감사에 의하여 제시된 '21년 감사의 평가보고서상 회사의 내부통제는 적정한것으로 평가되었

습니다.

회계감사인에 의한 의견상 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범규준 제5장의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 않았습니다.

## VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

### 1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회의 구성에 관한 사항

(1) 이사 및 감사의 구성

사내이사(대표이사) : 1인, 사외이사 : 2인, 감사 : 1인
-------------------------------------

(2) 이사회의 권한 내용

<p>1. 법령(상법, 공정거래법 등) 및 정관에서 이사회 권한으로 정한 사항</p> <p>2. 회사의 주요의사결정 사항 (이사회규정 제7조)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 경영기본이념의 실행을 위한 회사 경영관리체계의 정립 및 수정</li><li>- 경영계획(운영예산, 투자예산)</li><li>- 운영·투자예산의 증액(자기자본의 1% 초과)</li><li>- 출자 또는 출자지분의 처분<sup>1</sup></li><li>- 유·무형자산의 취득 또는 처분<sup>1</sup></li><li>- 영업의 양수 또는 양도<sup>1</sup></li><li>- 합작회사 등의 설립참여 및 회사가 지분을 지분 보유한 법인 등의 합병, 분할, 해산, 주권상장</li><li>- 차입(1년 이내 단기차입 제외)</li><li>- 자산의 담보제공<sup>1</sup></li><li>- 타인을 위한 채무보증<sup>1</sup></li><li>- 증여(자기자본의 1% 또는 5억원 초과)</li><li>- 이사회규정의 개정</li><li>- 내부규정의 제정 및 변경, 폐기</li><li>- 집행 임원의 선임 및 해임, 처우</li><li>- 경영지원본부장의 선임 및 해임</li><li>- 회사 조직개편</li><li>- 자기자본의 5% 또는 50억원을 초과하는 계약(계약 변경 포함)<sup>1</sup></li></ul> <p>주) <sup>1</sup>기준금액: 자기자본의 5% 또는 50억원 초과</p>
---

(3) 사외이사후보추천위원회 설치 및 구성 현황

- 해당사항 없음

(4) 사외이사 현황

성명	선임일	직위	등기임원 여부	상근 여부
김중우	2021.09.02	사외이사	등기임원	비상근
우선정	2022.03.10	사외이사	등기임원	비상근

(5) 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
3	2	2	-	2

(\*) 2021년 9월 2일 부로 강성근 사외이사 사임하여 김중우 사임이사 취임하였습니다.

(\*) 2022년 3월 10일 부로 최호림 사외이사 사임하여 우선정 사임이사 취임하였습니다.

나. 이사회 의사결정사항 (기준일: 2021.12.31)

이사회 개최일자	의안내용	가결여부	이사의 성명			
			어수현 (출석률100%)	강성근 (출석률 100%)	최호림 (출석률 100%)	김중우 (출석률 100%)
2021.01.08	대여금 지급 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	업무집행임원 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	경영지원본부장 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	이사회규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	사인관리규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	전결규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	온실가스 할당배출권(KAU20,KAU21) 매도 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	RPS 의무이행을 위한 REC 현물 구매의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
2021.02.08	2020년도 영업보고서 및 재무제표 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	2021년도 운영예산 및 투자예산 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	[보고안건]					
	2020년 내부회계관리제도 운영실태 보고					
2021.03.08	2020년 감사의 내부회계관리제도 운영실태 평가보고					-
	제 13기 정기주주총회 소집의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
2021.03.24	선순위대출 금융재조달 금융약정 체결의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	금융약정 대주를 위한 자산 담보제공의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	임직원 연봉인상 및 상여지급의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
2021.05.07	신재생에너지 공급인증서(REC) 매매계약 체결의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
2021.06.30	제 6회 무보증 사채 발행계획 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
2021.07.16	제 6회 무보증 사채 발행의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	이사회 규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	전결 규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	노사협의회 규정 제정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
	복리후생 규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	
2021.08.25	임시주주총회 소집의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
2021.09.29	오성열병합발전소 O&M 용역 계약 체결의 건	가결	찬성	-	찬성	찬성
2021.11.04	평택시 서부권 열공급사업 추진의 건	가결	찬성	-	찬성	찬성
	평택시 브레인시티 일반산업단지 열수송관 투자 승인의 건	가결	찬성	-	찬성	찬성
2021.12.17	단기한도대출 약정 연장의 건	가결	찬성	-	찬성	찬성

#### 다. 이사의 독립성

이사는 주주총회에서 선임하며, 주주총회에서 선임할 이사 후보자는 이사회가 선정하여 주주총회에 제출할 의안으로 확정하고 있습니다. 이사의 선임 관련하여 관련법규에 의거한 주주제안이 있는 경우, 이사회는 적법한 범위 내에서 이를 주주총회에 의안으로 제출하고 있습니다. 이러한 절차에 따라 선임된 이사는 다음과 같습니다.

(2022년 3월 31일)

직 명	성 명	추천인	활동분야 (담당업무)	최대주주 또는 주요주주와의 관계	회사와의 거래	임기	연임 여부	연임 횟수
사내이사 (대표이사)	어수현	이사회	전사 경영전반 총괄	-	-	2020.03.02 ~ 2024.03.29	연임	1
사외이사	김중우	이사회	전사 경영전반에 대한 업무	-	-	2021.09.02 ~ 2023.09.02	-	-
사외이사	우선정	이사회	전사 경영전반에 대한 업무	-	-	2022.03.10 ~ 2024.03.10	-	-

#### 라. 사외이사의 전문성

- 공시서류작성기준일이 속하는 사업연도의 개시일부터 공시서류작성기준일까지 사외이사의 직무수행을 보조하기 위한 별도의 지원조직은 없었으며, 사외이사를 대상으로 교육을 실시한 실적은 없습니다.

#### 마. 사외이사 교육 미실시 내역

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	업무능력 보유

## 2. 감사제도에 관한 사항

#### 가. 감사의 인적사항

성 명	주 요 경 력	상근여부
박준화	현) 하나금융투자 Structured Finance 1실 과장	비상근

#### 나. 감사의 독립성

구 분	내 용
-----	-----

권 한	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 회사의 회계와 사업 감사</li> <li>- 이사회 출석 및 의견진술</li> <li>- 임시주주총회 소집청구</li> <li>- 이사의 위법행위에 대한 유지청구</li> <li>- 이사에 대한 영업보고 요구</li> <li>- 회사에 현저하게 손해를 미칠 염려가 있는 사실에 관한 이사의 보고 수령</li> <li>- 기타 법령 및 정관 등이 정하는 사항</li> </ul>
책 임	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 감사보고서 작성 및 제출</li> <li>- 주주총회 의안 및 서류에 대한 조사</li> <li>- 이사의 법령 또는 정관 위반행위 보고</li> <li>- 기타 법령 및 정관 등이 정하는 사항</li> </ul>
인원수	감사 1인 (감사위원회 미설치)

#### 다. 감사의 주요활동 내용 (2021.12.31)

이사회 개최일자	의안내용	감사출석
2021.02.08	2020년도 영업보고서 및 재무제표 승인의 건 2021년도 운영예산 및 투자예산 승인의 건 [보고안건] 2020년 내부회계관리제도 운영실태 보고 2020년 감사의 내부회계관리제도 운영실태 평가보고	1/1
2021.03.08	2020년도 영업보고서 및 재무제표 승인의 건 제 13기 정기주주총회 소집의 건	1/1
2021.03.23 (주주총회)	현금배당 승인의 건 202년도 재무상태표, 손익계산서, 이익잉여금처분계산서 승인의 건 이사 중임의 건 2021년도 이사 보수한도액 승인의 건 [보고안건] 2020년 감사의 감사보고 2020년도 대표이사의 영업보고 2019~2021년도 외부감사인 선임보고	1/1
2021.03.24	선순위대출 금융재조달 금융약정 체결의 건 금융약정 대주를 위한 자산 담보제공의 건 임직원 연봉인상 및 상여지급의 건	1/1

#### 라. 감사의 전문성

- 공시서류작성기준일이 속하는 사업연도의 개실일부터 공시서류작성기준일까지 감사의 직무수행을 보조하기 위한 별도의 지원조직은 없었으며, 감사를 대상으로 교육을 실시한 실적은 없습니다.

#### - 감사 교육 미실시 내역

감사 교육 실시여부	감사 교육 미실시 사유
------------	--------------

미 실시	업무능력 보유
------	---------

### 3. 주주총회 등에 관한 사항

#### 가. 투표제도 현황

##### (1) 의결권의 대리행사(정관 제 18조)

주주는 대리인으로 하여금 그 의결권을 행사하게 할 수 있다. 각 대리인은 주주총회 개시전에 대리권을 증명하는 서류를 제출하여야 한다.

##### (2) 서면에 의한 의결권 행사(정관 제 20조)

① 주주는 총회에 출석하지 아니하고 서면에 의하여 의결권을 행사할 수 있다.

② 회사는 제 1항의 경우 총회의 소집통지서에 주주의 의결권 행사에 필요한 서면과 참고자료를 첨부하여야 한다.

③ 서면에 의하여 의결권을 행사하고자 하는 주주는 제 2항의 서면에 필요한 사항을 기재하여, 회일의 전일까지 회사에 제출하여야 한다.

#### 나. 투표제도 현황

(기준일 : 2021.12.31 )

투표제도 종류	집중투표제	서면투표제	전자투표제
도입여부	배제	도입	미도입
실시여부	-	-	-

#### 다. 의결권 현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	23,820,000	-
	우선주	3,000,000	-
의결권없는 주식수(B)	-	-	-
	-	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	-	-	-
	-	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	-	-	-
	-	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	-	-	-
	-	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수	보통주	23,820,000	-



(F = A - B - C - D + E)	우선주	3,000,000	-
-------------------------	-----	-----------	---

라. 상환우선주의 발행

- 시설자금 조달의 목적으로 기존 프로젝트 파이낸싱 금융약정 조건에 따라 제 3자배정증자의 방식으로 상환우선주가 발행되었으며, 공시자료 작성기준일 현재 지배주주인 하나파워패키지(유)가 3,000,000주 전량을 보유하고 있음

마. 의결권 제한

- 당사 상환우선주는 의결권이 부여된 주식임

바. 의결권 위임

"해당사항 없음"

사. 소수주주권의 행사여부

"해당사항 없음"

아. 경영권 경쟁

"해당사항 없음"

## VII. 주주에 관한 사항

### 1. 최대주주 개요

가. 당사 최대주주는 하나파워패키지(유)이며, 지분율은 100% 입니다.

나. 최대주주의 대표자 (2021.12.31 현재)

성명	직위(상근여부)
신 명 호	비상근

### 2. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2021.12.31 ) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
하나파워패키지(유)	지배회사	보통주	23,820,000	88.81	23,820,000	88.81	－
하나파워패키지(유)	지배회사	우선주	3,000,000	11.19	3,000,000	11.19	－
계		보통주	23,820,000	88.81	23,820,000	88.81	－
		우선주	3,000,000	11.19	3,000,000	11.19	－
		합계	26,820,000	100.00	26,820,000	100.00	－

### 3. 최대주주 현황

가. 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

명칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
하나파워 패키지	-	신명호	-	-	-	하나발전인프라 제1호사모투자 전문회사	100
		-	-	-	-	-	-

나. 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황 (2021.12.31 기준)

(단위 : 백만원)

구분	
법인 또는 단체의 명칭	하나파워패키지(유)
자산총계	563,513

부채총계	282,698
자본총계	280,815
매출액	41,819
영업이익	29,861
당기순이익	29,861

#### 다. 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용

당사의 최대주주인 하나파워패키지 유한회사는 자본시장과 금융투자업에 관한 법률에 따라 2014년 12월 22일에 설립된 투자목적회사로서, 회사의 재산을 주식 또는 지분 등에 투자하여 경영권 참여, 사업구조 또는 지배구조 개선 등의 방법으로 투자한 기업의 가치를 높여 그 수익을 사원에게 배부하는 것을 목적으로 설립되었으며, 현재 당사를 포함하여 김천에너지 서비스(주), 전북집단에너지(주) 3개의 국내 자회사를 보유하고 있습니다. 영위하고 있는 주요 사업은 발전/집단에너지 사업 등입니다.

#### 4. 최대주주 변동현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비고
2015.01.13	하나파워패키지	26,820,000	100.00	주식인수(2015.1.13) (SK E&S → 하나파워패키지)	변동전 최대주주 - 에스케이이엔에스(주) 소유주식수- 보통주: 23,820,000 주 우선주: 3,000,000 주

#### 5. 주식 소유현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율(%)	비고
5% 이상 주주	하나파워패키지 유한회사	23,820,000	88.81	보통주
	하나파워패키지 유한회사	3,000,000	11.19	우선주
우리사주조합		-	-	-

#### 6. 소액주주현황

- 해당사항 없음

## 7. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	제9조 신주인수권 회사의 주주는 소유주식의 비율에 따라 신주의 배정을 받을 권리가 있다. 단, 신기술의 도입, 재무구조의 개선 등 회사의 경영상 목적을 달성하기 위하여 주주 외의 자에게 신주를 배정할 수 있다. 주주가 신주인수권을 포기 또는 상실하거나 신주배정에서 단주가 발생하는 경우에 그 처리방안은 이사회 결의로 정한다.		
결산일	12월 31일	정기주주총회	매 사업년도 종료 후 3개월 이내
주주명부 변경 정지	1월 1일부터 1월 5일까지		
주권의 종류	1주권 / 5주권 / 10주권 / 50주권 / 100주권 / 500주권 / 1,000주권 10,000주권 (8종) 단 회사는 필요에 의하여 또는 주주의 요청에 의하여 위 단위 이외의 주권을 발행할 수 있으며, 기존 주권을 위 8종 이외의 단위로 병합, 분할하여 발행할 수 있음		
명의개서대리인	이사회 결의로 주식 또는 사채와 관련하여 명의개서대리인 둘 수 있음		
주주의 특전	-	공고게재신문	회사인터넷홈페이지 공고 방식으로 같음

## VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

### 1. 임원 및 직원 등의 현황

#### 가. 임원 현황

(기준일 : 2022.03.31 )

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
어수현	남	1960.09	대표이사	사내이사	상근	대표이사	전) 한국동서발전 호남화력본부 본부장	-	-	-	2020.03.02~	2024.03.29
김종우	남	1975.04	사외이사	사외이사	비상근	사외이사	현) 하나금융투자 인프라금융본부 1실 실장	-	-	-	2021.09.02~	2023.09.02
우선정	남	1976.11	사외이사	사외이사	비상근	사외이사	현) 하나금융투자 인프라금융본부 3실 실장	-	-	-	2022.03.10~	2024.03.10
박준화	남	1987.06	감사	감사	비상근	감사	현) 하나금융투자 Structured Finance 과장	-	-	-	2019.11.18~	2025.03.29
김해식	남	1964.03	상무	미등기	상근	발전사업본부장	전) 한국동서발전 울산화력본부 안전환경실장	-	-	-	2020.12.01~	2022.11.30
박정배	남	1968.01	상무	미등기	상근	전력운영본부장	2015년1월~현재 : 평택에너지서비스 전력운영본부장	-	-	-	2015.01.21~	2022.12.31

## 나. 직원 현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직 원 수					평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
평택에너지서비스	여	2	-	-	-	2	4.88	122	61	-	-	-	-
평택에너지서비스	남	33	-	4	-	37	6.71	4,303	103				-
합 계		39	-	4	-	39	6.63	4,425	101				-

\*직원 수는 보고기준일(2021.12.31) 현재 근무인원(등기임원제외) 기준이며, 1인 평균급여액은 월별평균급여액의 합입니다.

## 다. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	2	601	212	-

\*인원수는 보고기준일(2021.12.31) 현재 재직 중인 미등기임원 기준이며, 1인평균 급여액은 월별평균급여액의 합입니다..

## 2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

### 1. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
등기이사 및 감사	4	600	제 14기 정기주주총회 승인 (인별 기준금액)

### 2. 보수지급금액

#### 2-1. 이사·감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
1	325	325	-

#### 2-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	1	325	325	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	-	-	-	-
감사위원회 위원	-	-	-	-
감사	-	-	-	-

<보수지급금액 5억원 이상인 이사·감사의 개인별 보수현황>

### 1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-

### 2. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-
		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

### 1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-

### 2. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-
		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-



## IX. 계열회사 등에 관한 사항

### 1. 계열회사 현황(요약)

- 당사는 공시자료 작성기준일 현재 "독점규제 및 공정거래에 관한 법률" 상의 기업집단에 해당되지 않습니다.

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 사)

기업집단의 명칭	계열회사의 수		
	상장	비상장	계
-	-	-	-

※상세 현황은 '상세표-2. 계열회사 현황(상세)' 참조

### 2. 타법인출자 현황(요약)

- 해당사항 없음

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원)

출자 목적	출자회사수			총 출자금액			
	상장	비상장	계	기초 장부 가액	증가(감소)		기말 장부 가액
					취득 (처분)	평가 손익	
경영참여	-	-	-	-	-	-	-
일반투자	-	-	-	-	-	-	-
단순투자	-	-	-	-	-	-	-
계	-	-	-	-	-	-	-

※상세 현황은 '상세표-3. 타법인출자 현황(상세)' 참조

## X. 대주주 등과의 거래내용

### 1. 대주주 등과의 신용공여 등

- 해당 사항 없음

### 2. 대주주 등에 대한 자산양수도

- 해당 사항 없음

### 3. 대주주 등과의 영업거래(최근 사업연도 매출액의 5/100 이상)

- 해당 사항 없음

### 4. 기타 이해관계자와의 거래

- 해당 사항 없음

## XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

### 1. 공시내용 진행 및 변경사항

- 해당사항 없음

### 2. 우발부채 등에 관한 사항

가. 주주총회의사록 현황 (기준일: 2021.12.31)

주총일자	안 건	결의내용
2021.03.23	[보고안건] - 2020년도 감사의 감사보고 - 2020년도 대표이사의 영업보고 - 2019~2021년도 외부감사인 선임보고 [결의안건] - 현금배당 승인의 건 - 2020년도 재무제표 승인의 건 - 이사 중임의 건 - 2021년도 이사보수 한도액 승인의 건	승인
2021.09.02	[결의안건] - 사외이사 선임	승인

나. 중요한 소송사건

당사는 오성복합화력발전소 건설과 관련한 하자이행 책임과 관련하여 에스케이 에코플랜트 주식회사(舊 SK건설 주식회사)를 상대방으로 한 손해배상 청구를 진행하고 있으며 해당 분쟁에 대한 중재기관은 대한상사중재원입니다.

(1) 사건명: 오성복합화력발전소 건설(EPC)에 대한 손해배상 청구의 건

(2) 신청인 : 평택에너지서비스

(3) 피신청인: 에스케이 에코플랜트 주식회사(舊SK건설 주식회사)

(4) 최초 청구금액 : 3,434 백만원

(5) 진행경과

- 대한상사중재원 중재 접수('20년 4월경)
- 1차 심리기일('20년 07월 20일)
- 2차 심리기일('20년 09월 18일)
- 3차 심리기일('20년 12월 18일)
- 4차 심리기일('21년 06월 15일)
- 하자 관련 감정평가 진행('21.7월 ~ 현재 진행중)
- '22년 중 심리종결 및 중재결과 통보 예상

다. 건질 또는 담보용 어음·수표 현황

- 해당사항 없음

라. 외국지주회사의 자회사 현황

- 해당사항 없음

마. 채무보증 현황

- 해당사항 없음

바. 채무인수약정 현황

- 해당사항 없음.

사. 신용보강 제공 현황

- 해당사항 없음

아. 장래채권 유동화 현황 및 채무비중

- 해당사항 없음

자. 직접금융 자금의 사용

- 해당사항 없음

차. 녹색경영

당사는 "온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률 제 8조 및 동법 시행령 제 6조"에 따라 제2차 계획기간부터 할당대상업체로 지정되었으며, 저탄소 녹색성장 기본법 제44조 및 동 시행령 제34조에 따라 '21년분 온실가스 배출량 및 에너지사용량에 관한 명세서 제출 및 검증 완료하였습니다. 검증된 배출량 내역은 아래와 같습니다.

구분	연간 온실가스 배출량 (tCO <sub>2</sub> -eq)			연간에너지사용량 (TJ)			
	직접배출	간접배출	총량	연료사용량	전기사용량	스팀사용량	총량
평택에너지 서비스	1,247,008	9,578	1,256,586	24,479	200	-	24,679

카. 그 밖의우발부채 및 약정사항

현재 당사는 GE Global Service, GmbH.와 발전소 설비에 대한 가스터빈 유지보수계약을 체결하고 있습니다. GE Global Service, GmbH.는 발전소 가스터빈의 유지보수를 수행하며, 이에 소요되는 부품을 공급하고 있습니다. 가스터빈 유지보수 계약기간은 2010년 6월 부터 2038년 6월 또는 가스터빈의 계약상 성능만료일(2038년으로 추정) 중 먼저 도해하는 날 입니다. (2016년 8월 부 GE International Inc 에서 GE Global Service, GmbH 로 계약자 변경됨)

또한 두산중공업(주)와 발전소 설비에 대한 운영관리 계약을 체결하고 있습니다. 발전소 설비 운영관리 계약기간은 2018년 3월 부터 2025년 3월입니다. (2021년 9월에 갱신계약 체결)

당사는 한국가스공사(주)와 2032년 6월 30일까지 LNG구매계약을 체결하고 있으며, 계약에 따라서 매년 12월 4일까지 차기연도의 LNG 구매물량을 협의하여야 합니다.

당기말 기준 현재 당사가 보유하고 있는 미발행 어음은 4매입니다.

당기말 기준 당사는 이행지급보증 및 인허가보증과 관련하여 서울보증보험(주)으로부터 1,977,491천원(전기말: 2,260,125 천원)의 지급보증을 제공받고 있습니다.

### 3. 제재 등과 관련된 사항

가. 제재현황

- 해당사항 없음

나. 단기매매차익 미환수 현황

- 해당사항 없음

### 4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항

가. 합병등 전후의 재무사항 비교표

- 해당사항 없음

나. 보호예수 현황

- 해당사항 없음

다. 특례상장기업 관리종목 지정유예 현황

- 해당사항 없음

## XII. 상세표

### 1. 연결대상 종속회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근 거	주요종속 회사 여부
-	-	-	-	-	-	-

### 2. 계열회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	-	-	-
		-	-
비상장	-	-	-
		-	-

### 3. 타법인출자 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2021.12.31 )

(단위 : 백만원, 백만주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일 자	출자 목적	최초취 득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
								수량	금액						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
합 계					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 【 전문가의 확인 】

### 1. 전문가의 확인

- 해당없음

### 2. 전문가와의 이해관계

- 해당없음