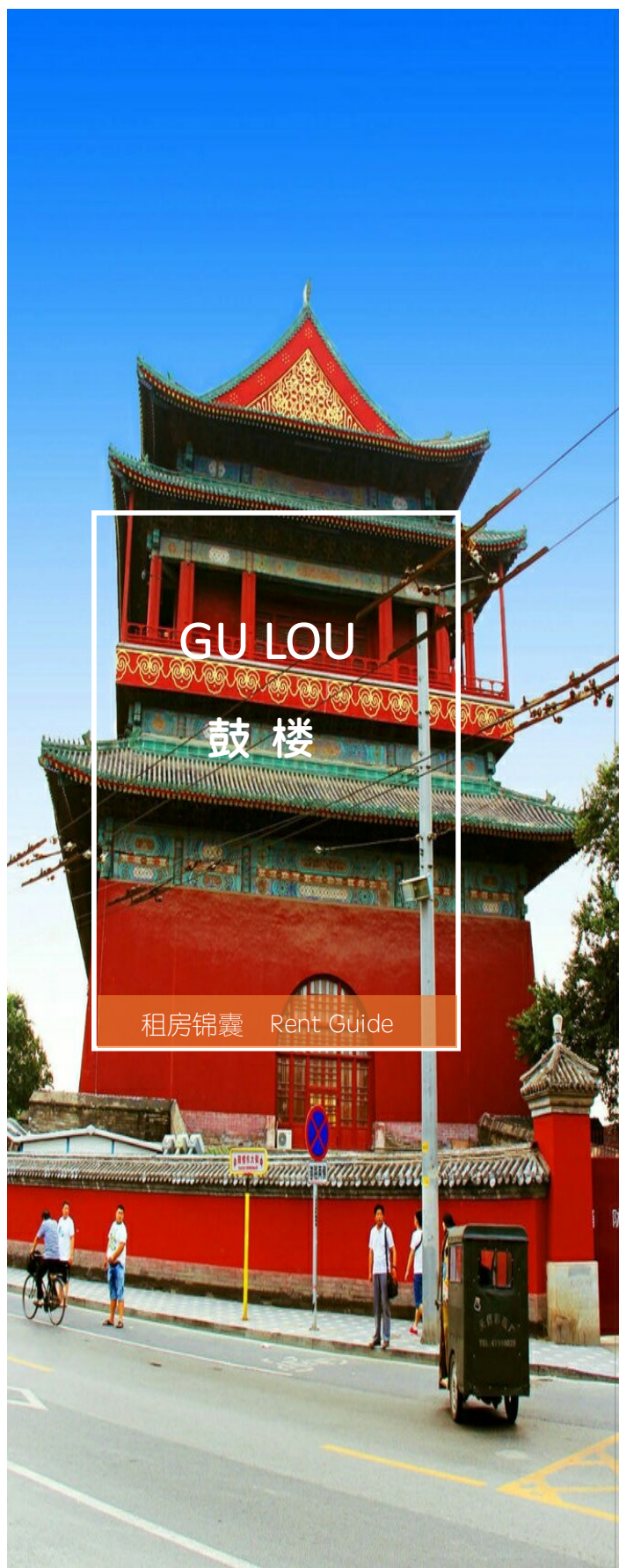


《鼓楼》租房锦囊目录

城市速写	.....P1
地理位置	.....P1
核心优势	.....P1
胡同变更	.....P1
交通为王	.....P1
别人家的孩子	.....P2
看病太简单	.....P2
鼓楼日常	.....P2
吃在鼓楼	.....P2
玩在鼓楼	.....P3
住在鼓楼	.....P3
地图：鼓楼	.....P7



扫描二维码 获得更多锦囊



GU LOU

鼓楼

城市速写

“紧十八，慢十八，不紧不慢又十八”，凝聚着古人智慧的结晶，见证着中国的百年历史，暮鼓晨钟，奏出时间的节奏，在历史的长河里，依然巍峨屹立，这就是鼓楼。在这个拥有百年历史的城市里，完美地融合了古老的韵味和现代的潮流。

地理位置

南锣鼓巷地处东城区的西面，北起鼓楼东大街，南至平安大街，包含棉花胡同、板厂胡同、炒豆胡同、南锣鼓巷等 4 条胡同、2 个大街，有 70 个大小单位，有着众多的旅游景点，是一个历史文化浓郁的地方。其中鼓楼坐落在北京市南北中轴线北端，位于北京东城区地安门外大街北端。鼓楼坐北朝南，为重檐三滴水木结构楼阁建筑，与南面的景山遥相呼应，互为借景。

核心优势

胡同变更：从老胡同到物业

鼓楼最让人惦记的就数南锣鼓巷了。南锣鼓巷北起鼓楼大街，南达平安大街，与元大都一同建立，是中国唯一完整保存着元代特色的棋盘式传统居民区，也是中国唯一保存着最富有老北京风情的街巷。那一条条纵横交错的胡同看得人眼花缭乱，各种府邸也是多得数不清，名人故居自然不在话下。

上世纪的 90 年代至今，南锣鼓巷已然不再是单纯的老胡同了，而是一切经济化。1978 年，全国掀起改革开放的热潮，政府大力鼓励个体经营，处在帝都的南锣鼓巷怎可落后？百年来，在经济上取得较好发展的同时，它还入选了北京首批历史文化保护区。

在 1996 至 2006 年间，它又经历了两次整治，环境得到了提升；2006 年至今，南锣鼓巷已经成长为一條全国知名文化商业街。在大家有目共睹的努力下，南锣鼓巷已然成为北京胡同中保护与开发的典范。

2009 年开始，北京市工商局东城分局成立了“南锣鼓巷文化休闲街区发展调研组”，通过走访历史文化背景，发现发展问题，发展方向，实行可持续发展。在发展产业的同时，南锣鼓巷结合现代科技，在古文化中插入现代元素，仅在 3 年内就促进了智能公交卡、支付宝等资金使用方式互通互联，逐步推动各类结算方式在居民生活服务体系内的无障碍使用。

在发展中，它依托原有的历史风貌和胡同资源，引进了一系列创新产业，并在政府与市场的联合调节下，发展成为文化产业的集聚区。各式各样的酒吧、原汁原味的特色美食店不断兴起。在这里，古城与时尚和谐共生，古文化与新潮流不期而遇。花臂、脏辫儿、LIVEHOUSE 随处可见。布兜宠物店、大圣丸刺青与潮服店、碎片小姐家居生活馆、古着热……这些老胡同里的潮流店，是游客必逛的商铺。

2014 年，习大大低调地来到南锣鼓巷视察，他走访胡同，慰问居民，还提出了提高南锣鼓巷绿化率的建议。据介绍，习大大走访了雨儿胡同之后，这里的游客量暴增。对于南锣鼓巷来说，这又是一笔大收入，旅游业又进一步发展了。

据统计，目前南锣鼓巷日均客流量超过 3 万人次。2009 年主街共有商户 153 家，销售工艺品、服装饰品 57 户，咖啡、酒吧 35 户，餐饮类 22 户。这些商店的一个特点是，有近三成创业者是 80 后。

交通为王：条条大路通鼓楼

自鼓楼出发，40 分钟内可轻松抵达北京北站、北京站、奥林匹克公园，30 分钟可快速到达北海公园、故宫博物院、什刹海等著名景点。作为北京最古老的城区之一，鼓楼有着超便捷的交通。


※ **轨道交通**：南锣鼓巷是地铁 8 号、6 号线的交汇点，地铁 4 号、5 号线换乘方便。鼓楼大街 2 号线也在附近。


※ **公交车线路**：104电、104快、108电、201夜、758路；特113路、13路、42路、60路、118路、612路、夜21路、夜3路等为你服务。


※ **道路交通**：交道口南大街、鼓楼东大街、地安门外大街与地安门东大街合围，地安门东大街与张自忠路交汇，进入东四十条，直达二环路。


别人家的孩子：覆盖各阶段的高质量教育


鼓楼的教育资源也不可小觑，从北京市东城区棉花胡同幼儿园、空后蓝天幼儿园、北京第一中学（小学部）、帽儿胡同小学、北京市芝麻胡同小学、北京第五中学分校，到中央戏剧学院、北京教育学院东城分院，这一系列强大的教育阵容，不得不让人惊叹。

 **北京市东城区东棉花胡同幼儿园**：北京东城区棉花胡同幼儿园一级一类寄宿制幼儿园，设备齐全、先进，小礼堂、图书馆等应有尽有。环境和孩子饮食都很不错，会有糊塌子等老北京特色食物。学校坚持科学发展观指导办学实践，还专门定制了青年教师第二梯队培训计划，用以老带新的方式，培养新一代优秀教师。

 **北京市第一中学（小学部）**：北京市百年学校，招收对象从小学到高中，实行12年制教育，硬件设施齐全，办学规模独特。百年来，一路斩获各种荣誉，依然有继续突破的势头。著名戏曲家翁偶虹、现代散文家刘白羽、中国女足运动员教练都是校友。

 **北京市第五分校**：北京市第五中学分校位于鼓楼东大街152号，是一所建立于1998年的民办初级中学。“关注国际交往”、“走出校门，走出国门”是学校的工作重点，目前学校已和日本、美国、德国三所中学达成友好关系，实行交流。校园里现代化的教学设施与优雅、整洁的环境是学校的一个亮点。

 **中央戏剧学院**：中央戏剧学院有两个校区，一个在昌平区，一个在东城区东棉花胡同39号，是新中国第一所戏剧教育高等学校。拥有令人羡慕的校友团，包括黄磊、邓超、孙坚、张歆艺、唐嫣、张翰等。那一个个电视金鹰奖、电影金鸡奖、奥斯卡奖提名等等，如家常便饭一样，拿个不停。

 **北京教育学院东城分院**：前身是东城区教师进修学院，校园占地面积大，环境优美，拥有北京市绿化先进单位的荣誉称号，担任社会性普通话测试的重任，发出的期刊深受中小学教师学生的欢迎。

看病太简单：医疗服务一条龙

北京市鼓楼中医院、北京市第六医院、北京交道口中医院、北京公安医院，完全不用担心看病难、病难看、难看病的问题了，价格公道，服务态度好。

※ **北京市鼓楼中医院**：这是一家集医疗、预防、健康、康复、教学、科研等多功能为一体的综合性二级甲等的百年中医医院。普内科和骨科是医院的特色门诊，皮肤科是重点发展科，治疗骨头坏死有效率可达90%以上。医疗设备现代化，同时为患者开展人性化的服务，为患者提供清幽的养病环境，制定有效果的康复疗程，以中医药为特色吸引很多患者，并获得患者的一致好评。

※ **北京市第六医院**：一所有着百年历史的集医、教、研为一体的二级甲等医院。人不多，但是科室齐全，设备先进，有23个科室，其中内分泌科和心血管科是医院的两大特色内科，普外和骨科是外科的特色科室，妇产科也是医院专业特色。医院还曾获得“全国抗击非典先进单位”等荣誉。交通方便，医生服务态度与医德都好得没的说了，尤其小病，值得推荐。

※ **北京交道口中医院**：中高级职称人数占全医院医务人员的2/3，中西医结合，有效治疗疑难杂症。中医临床是科学研究与探索是医院的主要任务，临近南锣鼓巷，不但不喧嚣而且交通便利，适合病人休养。同时，医院还有着信誉卓越的医疗健康服务，设备全，在国内外赢得广泛的赞誉。

※ **北京公安医院**：医院隶属于北京市公安局，属于三级甲等医院。医院要业务科室有内科、外科、妇产科、儿科、五官科、眼科、中医科、特检科、病理科等。普通外科是医院的骨干，对淋巴水肿的治疗研究的成果和乳糜腹、乳糜胸等治疗均已达到了全国先进水平。医生服务态度好，做事严谨认真，医院值得信赖。

鼓楼日常

吃在鼓楼

※ **清风重庆磁器小面 | 东城区地安门东大街 65-2 号**

清风重庆磁器小面（南锣鼓巷总店）是一家全天营业的面店。你是否还记得那些年错过的重庆小面？没事，来一碗实惠的豌杂面，带你亲尝重庆的“辣”。还不够？肥肠小面、重庆腊肠、重庆抄手、凉拌豆腐干、重庆凉面、竹叶粑，配上一瓶北洋冰汽水，让你大满足！

※ The Fun House 凡食堂 | 东城区交道口南大街东旺胡同 17 号

全满分不用说，环境很有情调，很有深夜食堂的 feel，走进凡食堂，就会发现一大波美食来袭，纵使是一枚资深的吃货，也会一时应接不暇。味道棒到极致，银河鸡尾酒超高颜值，猫爪看起来会让少女心爆棚，炸豆腐刚吃的时候或许会清淡，但是等到椒盐味道渗透脆皮之后，简直就是人间美味了。一口羽衣甘蓝一口豆腐，就是这么完美！这还不是全部，玉子烧配着沙拉酱、芝麻，味道一下有了层次感。水信玄饼圆润圆润的，口感似果冻，但是颜值甩出果冻十条街。

📌 Tips: 日式食堂模式

喜欢日本料理的小伙伴都看过来啦！鳗步、熊也牛店、雾 MIST（雾寿司）、高树家居酒屋、五右卫门、加贺屋、旺坐食尚、达磨、秋刀鱼の味等一系列日本菜都在这里，还有你喜欢的深夜模式，赶紧和亲朋好友来约一波吧！

※ 共渡 | 东城区 地安门外大街帽儿胡同 31 号东侧

有着自己任性的小性子，营业时间不固定，“本店只有老板，叫老板娘不给饭吃”，店训如此傲娇，可见店家的随性。店内装饰雅致，暖色的灯光，舒适的位置，清扬的风铃声，清纯的色调，都是小清新的最爱！累了，急了，调一杯对味的酒，找一个合适的人，聊一些开心的事，少了的是喧嚣，多了的是红尘中的自己……催情百加得，光看那蓝色的火焰，都让人充满激情。“老板来一杯时光”，时光也真就沿着那小小的酒杯流逝了。特殊的搭讪方式，绝佳的约会地点，在这里完全可以偶遇你的那个“她（他）”。

※ 炙者 | 东城区旧鼓楼大街张旺胡同 14 号 4-5

一家适合一个人来吃的老北京烤肉店，难得的全五星好评。复古的装修风格，高颜值的帅哥老板，贴心的服务，简直超级 nice !!! 尤值一提的是，“炙者”二字由中国新水墨画院院长邵戈所题。夏日偶尔朋友聚个会，看个球，撸个串，也是不错的选择。烤肉蘸料加入苹果和梨，口感带果香。葱爆羊腿肉、牛肉都是烤肉必点，稀有的烤德国肠也是一定要尝的，裹着鸡蛋的馒头片则让人不由自主地想起小时候。炙者烤肉百吃不厌，还有更多美味等你！

※ PANINO 帕尼诺餐吧 | 东城区南锣鼓巷南口福祥胡同 3 号

餐吧在地铁站附近，地理位置绝佳。门面虽小，但装修很有格调，一层靠窗采光甚好，二层阁楼式的小餐吧文艺范十足，还有露天的三楼，吃完之后可以到楼上吹吹风，聊聊天，看看风景，生活就是这么轻松！小店主打各种帕尼尼，金枪鱼帕尼尼面包吃起来脆脆的，再夹点奶酪之类的，好吃到飞起，再来一份外面酥酥，里面软软的薯条，口味完全层次感。拿铁、panini 伍麦拉芝巴达，名字如此时尚新颖，岂容错过？有了它，再也不用担心找不到约会、聚餐、聊天的地了。听说又有新品要上市了哟！

※ VOYAGE COFFEE | 东城区北锣鼓巷 80 号（近鼓楼东大街）

都说一杯咖啡品尝一次人生，VOYAGE COFFEE 就是最好的选择。小店具有日式建筑风格，人多但不嘈杂，适合聊天，也适合一个人发呆。老板的态度很亲切，不像别的店的标准商业模式。早上喝咖啡之前，店家会贴心地赠送小点心垫肚子，这样的服务给 32 个赞都不够。Flat white 和拿铁都采用招牌的黑森林咖啡豆。珍惜每一次的相遇，也珍惜每一个用心为你冲咖啡的店吧！

※ V 妙 | 东城区南锣鼓巷菊儿胡同 8 号（交道口南大街）

在南锣鼓巷那长长的胡同里，你若是厌倦了它的喧嚣，那就到 V 妙，这个吃下午茶的绝佳地点。温馨的布置让人心情轻松愉快，墙上满满的相片、留言条为小店更添了几分梦幻的味道，在这里你完全可以偶遇一个外国帅哥。荔枝蛋糕是这里的特色，超高颜值自然不用说，味道也完胜其他蛋糕店，最关键的是老板娘很美！

※ 辛火 UFO 芝士排骨&即席年糕火锅 | 东城区鼓楼东大街 134 号

味道很正的韩国料理店，环境很不错，离南锣鼓巷很近，和亲朋好友逛累了，就到辛火补充一点能量吧。芝士排骨、年糕芝士火锅都是广大人民群众的首选。特别提一点，辛火的杯子很漂亮，与五颜六色的饮料搭配，有种说不出的梦幻。店员服务态度也是一流，时不时的会来几句韩文，以后不管是撩韩国美女还是韩国欧巴，都再也不用担心出现语言不通的尴尬了。

📍 玩在鼓楼

※ 嘻哈包袱铺：东城区交道口南大街 15 号新华文化大厦一层，地铁五号线直达，方便得不要不要的。工作之余陪着亲朋好友一起来一段相声，一起开开心心。搞笑的段子，节奏感十足的快板，分分钟就 KO 了工作的疲劳和生活的烦恼。

※ 奔跑吧：东城区旧鼓楼外大街 56 号二层（狼巢网吧二层），传说中的 Running Bar 撕名牌。还记得曾经超爱的跑男吗？是不是很想体验一把指压板的酸爽？撕名牌环节是不是看得热血沸腾？在奔跑吧，让你亲身体会！

📌 Tips: 各具风格的胡同

从南向北，西面有福祥胡同、蓑衣胡同、雨儿胡同、帽儿胡同、景阳胡同、沙井胡同、黑芝麻胡同、前鼓楼苑胡同八胡同；炒豆胡同、板厂胡同、东棉花胡同、北兵马司胡同、秦老胡同、前圆恩寺胡同、后圆恩寺胡同、菊儿胡同是东面八胡同。各胡同纵横交错，一不小心很可能迷路。外国朋友最喜欢在这感受老北京文化，从南锣鼓巷一路溜达过去，享受它古老的韵味和宁静。

※ **齐白石故居**：西城区跨车胡同 13 号(南锣鼓巷)，对外开放，门票超便宜，标准的四合院相当有范，院里的大石榴树是明星，是游客必拍之物。齐大师的生活虽然简陋，但是藏不住他的艺术天赋和修养。这里有他的一些画作展览，给人带来的不仅仅是视觉上的大冲击，还有心灵上的震撼。

住在鼓楼

土儿胡同 见地图标识【1】

1985 年建成的土儿胡同，高楼层（6 层），小区总共 6 栋，625 户，中医名医孔伯华、启功先生和清代小说家文康先生都曾居住于此。小区临近地铁 5 号线，多路公交经过，出行便利，并与中央戏剧学院、中国中医科学院比邻。小区整体南北走向，建筑规整秀美，青砖灰瓦与繁茂的槐树、枣树构成古朴宁静的胡同风貌，环境清幽，是绝佳的居住地，但租金很高。

主导户型：3 室 1 厅（13000 元 / 月，121 平米）

2 室 1 厅（8200 元 / 月，70 平米）

3 室 1 厅（13000 元 / 月，122 平米）

地铁：距地铁 5 号线北新桥站 502 米

地址：北京市东城区交道口东大街南侧

香饵胡同 见地图标识【2】

香饵胡同建于 1985 年，分公寓和普通住宅，共有 34 栋，634 户，低楼层，分建板楼和平房，建板楼住房朝北，平房朝向东、西。小区东北角就是地铁 5 号线，道路四通八达，出行便利。小区面积大，环境好，绿化面积广，周边商店、学校、银行配套齐全，价格合理，只是房源比较少。

主导户型：2 室 1 厅 合租（3730 元 / 月，134 平米）

3 室 1 厅 合租（2930 元 / 月，7 平米）

2 室 1 厅 平房（8300 元 / 月，69 平米）

地铁：距地铁 5 号线北新桥站 350 米

地址：北京市东城区交道口法院南

帽儿胡同 见地图标识【3】

1986 年帽儿胡同建成，共 7 栋，380 户，住房集中供暖，中楼层（5 层）。小区西面靠近地安门外大街，饭店、商场应有尽有，路口 8 号线地铁站，多路公交经过，出行便利。楼房建筑时间早，比较旧，但是周边景点较多，方便游玩。南门临近小市场，买菜较方便。

主导户型：3 室 1 厅（2690 元 / 月，9 平米）

地铁：距地铁 8 号线什刹海站 141 米

地址：东城交道口帽儿胡同

花梗胡同 见地图标识【4】

花梗胡同建成于 1985 年，共 2 栋，144 户，自供暖，历史悠久，由花猪胡同、花针胡同、花枝胡同演变而来。目前剩余房源较少，房型是一层平房。房屋朝东，地理位置优越，交通方便，附近多个学校和银行，超市包括天客隆超市和物美超市，物价合理，生活便利。

主导户型：1 室 0 厅 1 卫（2500 元 / 月，15 平米）

地铁：距地铁 5 号线北新桥 363 米

地址：交道口东大街南侧

黑芝麻胡同 见地图标识【5】

黑芝麻胡同建成于 2000 年，绿化率 33%，是较为成熟的社区，共 12 栋，34 户。胡同 13 号院曾是清光绪内务府大臣奎俊府。小区物业管理完善，贴心且人性化，居住人群文化素质层次高。环境优美，地处二环以内，地理位置优越。主路有多条公交路过，离地铁站近，便于出行，周边配套设齐全。小区内房屋采用砖混结构，各种档次的饭店、酒楼、娱乐城、文化活动馆等休闲场所应有尽有，为居民的舒适生活增添无限惬意。此外，小区市政供水、供电、供暖。

主导户型：2 室 1 厅（10000 元 / 月，89 平米）

地铁：距地铁 8 号线什刹海站 400 米

地址：东城区地安门

细管胡同 见地图标识【6】

2003 年建成的细管胡同为公寓和普通住宅，共有 51 栋，210 户。今胡同内 9 号院为著名作家田汉故居，细管胡同 13 号即为北京市第五中学，孩子上学方便，如家快捷酒店也在胡同之内。1984 年，细管胡同被定为区级文物保护单位。胡同可自供暖和集体供暖，总共 357 户，与府学胡同小学相近。楼层为一层，目前房源较少。

主导户型：2 室 1 厅 1 卫（7500 元 / 月，50 平米）

地铁：距地铁 5 号线北新桥 536 米

地址：东城区细管胡同



豆角胡同 见地图标识【7】

豆角胡同建成于 1984 年，小区为板楼，共 51 栋，266 户，历史悠久，紧挨帽儿胡同 4 号院，至什刹海地铁站仅需十分钟。小区下面购物方便，夜里什刹海景色好看，适合情侣居住。房子正规一居，卧室朝南，带有阳台，南北通透，阳光充足，绝对适合居住。

主导户型：1 室 1 厅（5000 元 / 月，50 平米）

地铁：距地铁 8 号线什刹海站 231 米

地址：东城区地安门



东棉花胡同 见地图标识【8】

于 1985 年建成的东棉花胡同以公寓和普通住宅为主，共 30 栋，126 户，且集体供暖，胡同里蹲着中央戏剧学院，是中戏的家属楼，居民大多是中戏退休的教师。房屋主要是结合现代平房建造的四合院，有着浓浓的文化气息，清末一刘姓将军曾居住在此。前面就是南锣鼓巷，方便游玩，紧邻重点小学黑芝麻胡同小学，方便孩子上学。

主导户型：2 室 1 厅（8500 元 / 月，65 平米）

地铁：距地铁 6 号线南锣鼓巷站 319 米

地址：东城区安定门内大街



小经厂胡同 见地图标识【9】

小经厂胡同建成于 2000 年，因大、小佛寺晒经而得名，绿化率 30%，小区为普通住宅，共有 39 栋，244 户，临近东直门、交道口大经厂、锣鼓巷、蓑衣胡同，精装修，可步行到南锣鼓巷。胡同内有独立小院，大地砖白墙，塑钢门窗，配有全新的家具设备，采光好。出门就是南锣鼓巷美食一条街，闹中取静，理想居家，9 路公交经过，出行便利。

主导户型：1 室 0 厅（3000 元 / 月，25 平米）

2 室 0 厅（8000 元 / 月，65 平米）

地铁：距地铁 2 号线安定门 764 米

地址：东城区地安门



交道口南大街 65 号 见地图标识【10】

交道口南大街 65 号建成于 1986 年，房型为中楼层的板楼（5 层），共有 40 栋，160 户。附近有若干知名企业，方便就业。小区与黑芝麻胡同小学对口，方便孩子上学。

房子在主街上，地段繁华。院里有后花园、并设有许多健身器材。物美超市、天客隆超市、菜市场都在附近，对于购物狂来说简直是天降福利。出门就是公交站，5 分钟左右可到达地铁站，出行方便得不要不要的。

主导户型：1 室 1 厅（14000 元 / 月，40 平米）

1 室 1 厅（5300 元 / 月，35 平米）

地铁：距地铁 6 号线南锣鼓巷站 118 米

地址：交道口南大街



张自忠路 25 号 见地图标识【11】

于 1988 年建成的张自忠 25 号小区共 10 栋，85 户，虽然建筑时间久，但是房屋装修精致，清新整洁，全面格局较好，采光好，楼层高，阳光充足，空气对流效果好，对身体健康。小区实行自动暖。门口多路公交车，临近地铁张自忠路站，交通便利，生活方便。最值得一提的是价格合适！

主导户型：1 室 0 厅（2800 元 / 月，21 平米）

地铁：距地铁 6 号线南锣鼓巷 436 米

地址：交道口张自忠路 25 号



板厂胡同 见地图标识【12】

板厂胡同于 1979 年建成，房屋共 46 栋，184 户。小区 19 号院曾设朝鲜大使馆，27 号院为区级文物保护单位，30 号、40 号为僧王府。周边配套齐全，多个银行和医院也在附近，居民存取款、看病都很便利，而且电影城、公园都很多。小区临近南锣鼓巷地铁 6 号线，是共 18 路公交车的枢纽，利于出行，价格便宜，但房源较少。

主导户型：2 室 1 厅（3800 元 / 月，25 平米）

地铁：距地铁 6 号线南锣鼓巷站 357 米

地址：地安门东大街北侧



交道口东大街 见地图标识【13】

交道口东大街建立于 2000 年，共有 7 栋，1563 户，是在二环获得居民青睐的小区。小区实行集体供暖，内有府学小学，物业和绿化都很不错，紧邻地铁南锣鼓巷，出行便利。小区属于重点学区房，2003 年回迁，楼新，且靠近北京东方文化酒店，地段繁华，周围配套设施齐全，是上学的首选，现阶段房源充足。

主导户型：1室1厅（6000元/月，54平米）
3室1厅（13000元/月，123平米）
地铁：距地铁5号线北新桥站544米
地址：东城区交道口东大街



东公街 见地图标识【14】

东公街于1986年建成，是高楼层（6层）的板楼，共有14栋，54户。现街内有明清时期顺天府署，1986年被定为东城区文物保护单位，现为北京教育学院东城分院，其余为居民住宅。文化底蕴深厚，环境清静，集体供暖，家具新而全，对口分司厅小学，临近地铁，上百路公交经过，有大型的购物广场，方便购物，临近陆军总医院，轻松解决看病难的问题。

主导户型：2室1（8000元/月，64平米）
2室1厅（6300元/月，56平米）
1室1厅（5000元/月，45平米）
地铁：距地铁5号线北新桥站809米
地址：鼓楼大街北侧



交道口北头条 见地图标识【15】

交道口北头条小区于1985年建成，共39栋，154户，呈东西走向，绿化率30%。房屋是一层的平房，屋子朝北，市政供水、供电、供暖。停车位充足，不用担心车停哪的问题。此处有范家大院，为官至大学士、太傅兼太子太师的范文程故居，现胡同里大多为居民住宅。小区房屋建造整齐严谨，距离地铁2号线和5号线都很近，有14条公交线路经过，出行方便。附近有5大银行，存取款方便。四周学校和医院众多，上学、看病都节省时间，其中方家胡同小学为对口学校。美廉美超市也在附近，购物方便。

主导户型：1室0厅（4000元/月，32平米）
地铁：距地铁5号线北新桥站270米
地址：交道口东大街北侧



慈慧胡同 见地图标识【16】

慈慧胡同于1949年建立，小区总45栋，180户，明朝护国龙泉慈慧禅林、美学家朱光潜曾居住在胡同内3号院，目前胡同内均为普通居民住宅。慈慧胡同社区成熟，环境优雅，地理位置优越，交通便利，周边配套设施完善，各种档次的饭店、酒楼、娱乐城等休闲场所应有尽有，价格合适，但是房源较少。

主导户型：3室0厅（3700元/月，40平米）

地铁：距地铁6号线南锣鼓巷472米
地址：地安门东大街南侧



黄化门街 见地图标识【17】

黄化门街建于1949年，小区内共有61栋，244户住宅，房屋朝西，有皇宫内院的“服务所”之称，周边配套设施齐全，北京教育学院就在黄花门街5号，附近酒店等娱乐休闲场所也不少，距著名景点也不远，交通便利，游玩方便，但是房源较少。

主导户型：5室0厅（20000元/月，105平米）
地铁：距地铁6号线南锣鼓巷288米
地址：地安门内大街旁

地图：鼓楼

