

**Concernstaf
IT-Services**



Tekstblokken modeldocument

Automatische Akteverwerking

Auteur(s)
Kadaster ICT/AA/IE

Tekstblokken modeldocument

Automatische Akteverwerking

Opdrachtgever

Status

Definitief

Verspreiding

Versiehistorie

Versie	Datum	Auteur	Opmerking
0.1	12 november 2009	Kadaster ICT/AA/IE	
0.2	23 november 2009	Kadaster ICT/AA/IE	
1.0	26 november 2009	Kadaster ICT/AA/IE	Reviewopmerkingen verwerkt
1.1	8 december 2009	Kadaster ICT/AA/IE	Correcties nav review

Recensiehistorie

Versie	Datum	Recensent	Opmerking
--------	-------	-----------	-----------



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
5 van 31

Inhoudsopgave

1	Inleiding	6
1.1	Doel.....	6
1.2	Algemene beschrijving van gebruikte variabelen	7
1.3	References.....	7
2	Tekstblokken	9
2.1	Equivalentieverklaring	9
2.2	Ondertekening.....	11
2.3	Gevolmachtigde	12
2.4	Partij natuurlijk persoon.....	15
2.5	Natuurlijk persoon	16
2.6	Woonadres.....	17
2.7	Legitimatie.....	18
2.8	Partij niet natuurlijk persoon.....	19
2.9	Rechtspersoon	20
2.10	Recht.....	22
2.11	Registergoed.....	24
2.11.1	Perceel/Appartementsrecht.....	24
2.11.2	Schip	26
2.11.3	Luchtvaartuig.....	29
2.11.4	Netwerk	30
2.12	Aanvullende kosten	30
2.12.1	Registergoed, niet schip.....	30
2.12.2	Bankhypotheek op een teboekgesteld schip	31
2.12.3	Vaste hypotheek op een teboekgesteld schip	31
2.13	Rangwisseling (VALT BUITEN PROJECT)	31



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
6 van 31

1 Inleiding

1.1 Doel

Dit document geeft de generieke tekstblokken weer, welke gebruikt worden in de modeldocumenten en geeft uitleg over hoe de tekstblokken geïnterpreteerd moeten worden.

De modeldocumenten van de verschillende soorten stukken verwijzen naar de tekstblokken in dit document.

Sommige tekstblokken bevatten kleine verschillen voor de verschillende soorten stukken. In deze gevallen start de toelichtingskolom van het betreffende tekstgedeelte met de vermelding van het betreffende soort stuk, waarvoor het tekstgedeelte relevant is, in hoofdletters en onderstreept.

Algemeen geldt voor het modeldocument het volgende:

Rood	Vaste tekst
Groen	Verplichte keuzetekst, die in elk geval gebruikt moet worden
Paars	Facultatieve keuzetekst, die geheel weg gelaten kan worden
Zwart	Verplicht in te vullen variabele
Blauw	Variabele behorend bij een facultatieve keuzetekst
[♣tekst♣]	Bij elkaar horend gedeelte (variabelen)
/	Scheiding tussen twee vaste waarden van een keuzetekst

Presentatie:

- Komma's tussen de variabelen van de naam (bv. voornamen, achternaam) dienen niet gepresenteerd te worden. Deze dienen in het modeldocument alleen om de verschillende variabelen weer te geven.
- In het adres dient alleen een komma vermeld te worden tussen de variabelen(-groepen) "postcode, woonplaats", "straat, huisnummer, huisletter, toevoeging", "regio" en "land". Binnen deze groepen dienen geen komma's gepresenteerd te worden; in het modeldocument dienen deze alleen om de verschillende variabelen weer te geven.

1.2 Algemene beschrijving van gebruikte variabelen

Bepaalde soort variabelen komen meerdere keren voor. Voor deze variabelen geldt altijd het volgende (tenzij anders vermeld):

Tekst getallen algemeen (G)	<p>Bij een aantal variabelen moeten getallen uitgeschreven worden in tekst. De schrijfwijze hiervan geschiedt zoals hierna beschreven; bij de betreffende getallen is dit bij het formaat aangegeven door (G);</p> <p>Een getal wordt in één woord, tot en met het woord <i>duizend</i> geschreven. Na het woord <i>duizend</i> volgt een spatie. De woorden <i>miljoen</i>, <i>miljard</i>, <i>biljoen</i> worden los geschreven.</p> <p>Voorbeeld:</p> <p>twee miljoen tweehonderdtweeëntwintigduizend <i>tweehonderdtweeëntwintig</i></p>
Bedrag:	<p>Bedrag is inclusief een valuta-aanduiding.</p> <p>Tekstueel opnemen in de akte + in cijfers erachter vermelden.</p> <p>In cijfers opnemen in het essentialibestand.</p> <p>Voor de valuta-aanduiding kan een keuze gemaakt worden uit een tabel.</p> <p>Voorbeelden:</p> <p>bedrag EUR 102.650,23 : honderdtweeduizend zeshonderdvijftig euro en drieëntwintig cent.</p> <p>bedrag EUR 0,00 : nul euro</p> <p>bedrag EUR 0,01 : nul euro en een cent</p> <p>bedrag EUR 8.732.002,01 : achtmiljoen zevenhonderdtweeëndertduizend twee euro en een cent.</p> <p>bedrag GBP 650,23: zeshonderdvijftig engelse pond sterling en drieëntwintig cent.</p> <p>bedrag USD 650,23: zeshonderdvijftig Amerikaanse dollar en drieëntwintig cent.</p> <p>Formaat: <aantal euro (G)> euro en <aantal cent (G)> cent</p>
Telwoord:	<p>Tekstueel opnemen in de akte en in het essentialibestand.</p> <p>Voorbeelden:</p> <p>derde</p> <p>drieënveertigste</p> <p>Formaat: <xxx></p> <p>Tekst tussen <....> bevat geen spatie</p>
Datum:	<p>Tekstueel opnemen in de akte</p> <p>In cijfers opnemen in het essentialibestand.</p> <p>Voorbeelden:</p> <p>datum 31-03-2008: eenendertig maart tweeduizendacht</p> <p>datum 23-10-1995: drieëntwintig oktober negentienhonderdvijfennegentig</p> <p>formaat: <dag(G)> <maand> <jaar (G)></p>
Getal / Aantal:	<p>Tekstueel opnemen in de akte</p> <p>In cijfers opnemen in het essentialibestand.</p>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
8 van 31

Voorbeelden:

getal 23 : drieëntwintig

getal 0 : nul

getal 9.876.542 : negenmiljoen achthonderdzesenzeventigduizend
vijfhonderdtweeënveertig

Formaat: <aantal (G)>

Breukdeel: Tekstueel opnemen in de akte

Voorbeelden:

4/10 : vier/tiende

177/3656 : eenhonderdzevenenzeventig/drieduizend zeshonderdzesenvijftigste

Formaat :

<aantal (G)>/<aantal (G) als rangtelwoord>

In de hierna volgende toelichting wordt onder andere ingegaan op:

- Bij elkaar horende keuzeopties
- Herhalende delen tekst
- Afhankelijkheden tussen verschillende delen tekst
- Elkaar uitsluitende delen tekst
- Delen tekst of keuzeopties die niet opgenomen hoeven te worden in de Kadaster stylesheet

1.3 References

Dit document is gebaseerd op de volgende documenten:

[W3S] http://www.w3schools.com/xpath/xpath_syntax.asp



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
9 van 31

2 Tekstblokken

In dit hoofdstuk worden de tekstblokken toegelicht. Tevens wordt de mapping naar het xml –bestand gedefinieerd. De mapping is in volgorde van vermelding van de variabelen in de tekst. De mapping volgt de xpath syntax [W3S].

2.1 Equivalentieverklaring

Dit tekstdeel is in zijn geheel optioneel. Deze tekst moet worden opgenomen in de akte die naar het Kadaster wordt opgestuurd. In de akte die door de notaris wordt ondertekend (de zogenaamde Minuut) ontbreekt deze verklaring. Als deze verklaring niet wordt afgedrukt moeten de regels worden uitgevuld met streepjes ("-----") tot de rechter marge.

Ondergetekende, ♣adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam (kandidaat-)notaris♣,	Gegevens van de (waarnemend) notaris die als verklaarder optreedt. Voor adellijke titel kan gekozen worden uit een waardelijst. Voor titel kan gekozen worden uit een waardelijst. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_Verklaarder/verklaarder/ .tia_AdellijkeTitel .tia_Titel .naam/voornamen .tia_VoorvoegselsNaam .tia_NaamZonderVoorvoegsels .tia_aard (indien er een waarnemer optreedt voor de verklaarder dan tia_aard = 'waarnemer notaris', anders tia_aard = 'notaris')
hierna te noemen: notaris als waarnemer van ♣adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam♣,	<u>ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK</u> Dit optionele tekstblok wordt alleen getoond als een waarnemend notaris optreedt namens een notaris (aard verklaarder = waarnemer notaris). Binnen deze regel worden de gegevens van de notaris vermeld waarvoor waargenomen wordt. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_Verklaarder/waarnemerVoor/



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
10 van 31

	./tia_AdellijkeTitel ./tia_Titel ./naam/voornamen ./tia_VoorvoegselsNaam ./tia_NaamZonderVoorvoegsels
als waarnemer van ♣adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam♣,	<u>DOORHALING HYPOTHEEK</u> Dit optionele tekstblok wordt alleen getoond als een waarnemend notaris optreedt namens een verklaarder (aard verklaarder = waarnemer notaris). Binnen deze regel worden de gegevens van de notaris vermeld waarvoor waargenomen wordt. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_Verklaarder/waarnemerVoor/ ./tia_AdellijkeTitel ./tia_Titel ./naam/voornamen ./tia_VoorvoegselsNaam ./tia_NaamZonderVoorvoegsels
notaris te ♣plaats van vestiging♣, verklaart: - dat dit afschrift een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is; - dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om ♣tijdstip♣ is ondertekend.	<u>ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK</u> Plaats van vestiging is de standplaats van de notaris (verklaarder). Deze plaats van vestiging is opgenomen in een waardelijst. Het tijdstip van ondertekening moet uitgeschreven worden met tussen haakjes de tijd in cijfers. Bijvoorbeeld: "tien uur zesenvijftig minuten (10:56 uur)" <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_Verklaarder/standplaats //IMKAD_AangebodenStuk/tia_TijdOndertekening
notaris te ♣plaats van vestiging♣, verklaart dat dit afschrift een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.	<u>DOORHALING HYPOTHEEK</u> Plaats van vestiging is de standplaats van de notaris (verklaarder). Deze plaats van vestiging is opgenomen in een waardelijst. <u>Mapping:</u>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
11 van 31

	//IMKAD_AangebodenStuk/tia_Verklaarder/standplaats
--	--

2.2 Ondertekening

Heden/Vandaag,	Twee keuzeopties, waaruit er één gekozen moet worden: 'Heden' of 'Vandaag'. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_Tekstkeuze/TagNaam('k_Dagaanduiding')
♣datum♣,	Datum waarop de akte is verleden. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_DatumOndertekening
verschijnen voor mij,	<u>ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK</u>
is voor mij,	<u>DOORHALING HYPOTHEEK</u>
♣adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam (kandidaat-)notaris♣,	Gegevens van de (waarnemend) notaris die als ondertekenaar optreedt, zoals in verklaarder. Voor adellijke titel kan gekozen worden uit een waardelijst. Voor titel kan gekozen worden uit een waardelijst. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_ondertekenaar/tia_Ondertekenaar .tia_Adellijketitel .tia_Titel .naam/Voornamen .tia_VoorvoegselsNaam .tia_NaamZonderVoorvoegsels .tia_aard (indien er een waarnemer optreedt voor de ondertekenaar dan tia_aard = 'waarnemer notaris', anders tia_aard = 'notaris')
hierna te noemen: notaris, als waarnemer van ♣adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam notaris♣,	Dit optionele tekstblok wordt alleen getoond als een waarnemend notaris optreedt namens een ondertekenaar (aard ondertekenaar = waarnemer notaris). Binnen deze



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
12 van 31

	regel worden de gegevens van de notaris vermeld waarvoor waargenomen wordt. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_ondertekenaar/tia_WaarnemerVoor .tia_Adellijketitel .tia_Titel .naam/Voornamen .tia_VoorvoegselsNaam .tia_NaamZonderVoorvoegsels
notaris te ♣plaats van vestiging♣	Plaats van vestiging is de standplaats van de notaris (ondertekenaar). De plaats van vestiging kan gekozen worden uit een waardelijst. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_ondertekenaar/standplaats
verscheen/verschenen	<u>DOORHALING HYPOTHEEK</u> Behandelen als vaste tekst ' verschenen ' (Fout in modeldocument.)
:	

2.3 Gevolmachtigde

1.	<u>ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK</u> Indien er een gevolmachtigde is, moet die voorafgegaan worden door het eerstvolgende nummer, te starten met 1. Indien er geen gevolmachtigde is, moet het nummer voor de eerste persoon van de partij vermeld worden.
de heer/mevrouw ♣adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam♣, geboren te ♣geboorteplaats♣ op ♣geboortedatum♣,	Gegevens van de persoon die als gevolmachtigde optreedt: - de heer/ mevrouw zijn 2 keuzeopties, waaruit er één gekozen moet worden. De keuze wordt als volgt vastgelegd in het attribuut "Geslachtsaanduiding":



	<ul style="list-style-type: none"> ○ Indien keuze = "de heer" dan AanduidingGeslacht = "Man" ○ Indien keuze = "mevrouw" dan AanduidingGeslacht = "Vrouw". <ul style="list-style-type: none"> - Voor adellijke titel kan gekozen worden uit een waardelijst. - Voor titel kan gekozen worden uit een waardelijst. - In het geval van een buitenlandse geboorteplaats kan in dit element naast de geboorteplaats ook het geboorteland vermeld zijn. <p><u>Mapping ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK :</u> //IMKAD_AangebodenStuk/ Partij[@id='X']/ Gevolmachtigde/gegevens/persoonGegevens/ ./geslacht/geslachtsaanduiding ./tia_AdellijkeTitel ./tia_Titel ./tia_naam/voornamen ./tia_VoorvoegselsNaam ./tia_NaamZonderVoorvoegsels ./geboorte/geboorteplaatsOmschrijving ./geboorte/geboortedatum</p> <p><u>Mapping DOORHALING HYPOTHEEK:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/ Gevolmachtigde/gegevens/persoonGegevens/</p>
werkzaam ten kantore van mij, notaris,	<u>ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK</u>
kantooradres: ♣naam notariskantoor♣,	<u>DOORHALING HYPOTHEEK</u> <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/ Gevolmachtigde/gegevens/naamKantoor
gevestigd te ♣postcode, woonplaats, straatnaam, huisnummer, letter, toevoeging♣,	<p>Adres van het kantoor waar de gevolmachtigde werkzaam is.</p> <p>Buitenlands adres is hier niet mogelijk.</p> <p>Voor woonplaats kan gekozen worden uit een waardelijst.</p> <p><u>Mapping ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK:</u></p>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
14 van 31

	//IMKAD_AangebodenStuk/ Partij[@id='X']/ Gevolmachtigde/gegevens/adresKantoor/ .BAG_NummerAanduiding/postcode .BAG_Woonplaats/woonplaatsnaam .BAG_OpenbareRuimte/openbareRuimteNaam .BAG_NummerAanduiding/huisnummer .BAG_NummerAanduiding/huisletter .BAG_NummerAanduiding/huisnummertoevoeging <u>Mapping DOORHALING HYPOTHEEK:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Gevolmachtigde/gegevens/persoonGegevens/
te dezen handelend als	<u>HYPOTHEEK</u>
te dezen handelend onder verantwoordelijkheid van mij, notaris, als schriftelijk	<u>DOORHALING HYPOTHEEK</u>
te dezen handelend onder verantwoordelijkheid van mij, notaris,	<u>AKTE VAN LEVERING</u> Optionele tekst. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/tia_TekstKeuze/tagNaam('k_VerantwoordelijkheidNotaris)
als	<u>AKTE VAN LEVERING</u>
mondeling / schriftelijk	<u>ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK</u> 2 keuzeopties, waaruit er één gekozen moet worden <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/ Partij[@id='X']/ Gevolmachtigde/gegevens/bevoegdheid
gevolmachtigde van:	



2.4 Partij natuurlijk persoon

a.	<p>De nummering dient als volgt vermeld te worden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Indien er geen gevolmachtigde is, wordt de eerste persoon voorafgegaan door: 1 (of het eerstvolgende nummer). - Indien er meerdere personen zijn, worden deze genummerd met letters. - Indien er slechts 1 persoon is, worden geen letters vermeld. <p>Concreet betekent dit het volgende voor de nummering van hypotheekgevers:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gevolmachtigde aanwezig en 1 persoon: Niets(“”) - Gevolmachtigde aanwezig en meerdere personen: a. , b., c. , enz. - Geen gevolmachtigde aanwezig en 1 persoon: 1 (of het eerstvolgende nummer) - Geen gevolmachtigde aanwezig en meerdere personen: 1a., b., c. enz
TEKSTBLOK NATUURLIJK PERSOON	De naam, geboorte- en adresgegevens van een natuurlijk persoon.
TEKSTBLOK LEGITIMATIE	De gegevens van het legitimatiebewijs van een persoon.
<p>♣thans ongehuwd en geen geregistreerd partner / ongehuwd en geen geregistreerd partner / gehuwd / gehuwd met / geregistreerd partner / geregistreerd partner van ♣;</p>	<p>6 keuzeopties, waaruit er één gekozen moet worden</p> <p>Wanneer gekozen wordt voor ‘gehuwd met’ of ‘geregistreerd partner van’ dan moet na dit tekstblok nog een tekstblok ‘Partij natuurlijk persoon’ toegevoegd worden met de gegevens van de partner.</p> <p>De partners moeten samen genummerd worden. In het geval van 2 stellen: eerste stel a1 en a2, tweede stel b1 en b2;</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id="X"]/IMKAD_Persoon/tia_BurgerlijkeStaatTekst</p>



2.5 Natuurlijk persoon

de heer/mevrouw ♣ adellijke titel, titel, voornamen, voorvoegsels, achternaam ♣,
geboren te ♣ geboorteplaats ♣ op ♣ geboortedatum ♣,

- de heer/ mevrouw zijn 2 keuzeopties, waaruit er één gekozen moet worden. De keuze wordt als volgt vastgelegd in het attribuut "Geslachtsaanduiding":
 - o Indien keuze = "de heer" dan AanduidingGeslacht = "Man"
 - o Indien keuze = "mevrouw" dan AanduidingGeslacht = "Vrouw".
- Voor adellijke titel kan gekozen worden uit een waardelijst.
- Voor titel kan gekozen worden uit een waardelijst.
- In het geval van een buitenlandse geboorteplaats kan in dit element naast de geboorteplaats ook het geboorteland vermeld zijn. (Het geboorteland is geen apart veld omdat het geen eis is voor de registratie (er is geen validatie) en het geboorteland niet apart geregistreerd kan worden bij het Kadaster.)

Mapping ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK :

Ingezetene:

```
//IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='x']/IMKAD_Persoon/tia_gegevens/GBA_Ingezetene/  
./geslacht/geslachtsaanduiding  
./tia_AdellijkeTitel  
./tia_Titel  
./tia_naam/voornamen  
./tia_VoorvoegselsNaam  
./tia_NaamZonderVoorvoegsels  
./geboorte/geboorteplaatsOmschrijving  
./geboorte/geboortedatum
```

Niet ingezetene:

```
//IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='x']/IMKAD_Persoon/tia_gegevens/IMKAD_NietIngezetene/  
./geslacht
```




Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
17 van 31

	<p>./tia_AdellijkeTitel ./tia_Titel ./voornamen ./voorvoegsels ./geslachtsnaam ./geboorteplaats ./geboortedatum</p> <p><u>Mapping DOORHALING HYPOTHEEK:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='x']/Partij[@id='x']/IMKAD_Persoon/tia_gegevens/ GBA_Ingezetene/ or ../IMKAD_NietIngezetene/</p>
wonende te	
TEKSTBLOK WOONADRES	Zie par. 2.6.

2.6 Woonadres

<p>♣postcode, woonplaats, straatnaam, huisnummer, letter, toevoeging, regio, land♣,</p>	<p>Adresgegevens van de natuurlijk persoon, waarbij gekozen kan worden tussen een binnenlands en een buitenlands adres.</p> <p>Voor plaats en land kan gekozen worden uit een waardelijst.</p> <p>Wanneer gekozen is voor een buitenlands adres, is ook landnaam verplicht</p> <p>Bij een buitenlands adres worden de gegevens "straatnaam, huisnummer, letter, toevoeging" samengevoegd naar het attribuut "adres" en de gegevens "postcode, woonplaats" samen gevoegd naar het attribuut "woonplaats".</p> <p><u>Mapping binnenlandsadres:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/IMKAD_WoonlocatiePersoon/ adres/binnenlandsAdres/ ./BAG_NummerAanduiding/postcode ./BAG_Woonplaats/woonplaatsnaam ./BAG_OpenbareRuimte/openbareRuimteNaam</p>
---	---



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
18 van 31

	./BAG_NummerAanduiding/huisnummer ./BAG_NummerAanduiding/huisletter ./BAG_NummerAanduiding/huisnummertoevoeging <u>Mapping buitenlandsadres:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/IMKAD_WoonlocatiePersoon/ adres/buitenlandsAdres ./woonplaats ./adres ./regio ./land
--	---

2.7 Legitimatie

zich legitimerende met	<u>HYPOTHEEK</u>
zich identificerende met	<u>AKTE VAN LEVERING</u>
zijn/haar ♣soort legitimatiebewijs♣, met kenmerk ♣letters cijfers♣, uitgegeven te ♣plaats, land ♣, op ♣datum♣,	<p>Gegevens van het legitimatiebewijs van de persoon:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De tekst zijn/haar wordt afgeleid van de eerdere keuze de heer/ mevrouw. Indien 'de heer' is gekozen, moet 'zijn' getoond worden. Indien 'mevrouw' is gekozen, moet 'haar' getoond worden. - In het geval van een buitenlandse uitgifteplaats moet ook het uitgifteland vermeld zijn; in dat geval moet een komma tussen plaats en land vermeld worden. - Voor land kan gekozen worden uit een waardelijst. <p><u>Mapping legitimatiebewijs:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/tia_Legitimatiebewijs/ ./soort ./nummer ./plaatsUitgegeven ./landUitgegeven</p>



	./datumUitgegeven
--	-------------------

2.8 Partij niet natuurlijk persoon

b.	Zie par. 2.4 bij a.
TEKSTBLOK NATUURLIJK PERSOON	Natuurlijk persoon die optreedt voor en namens een rechtspersoon e/o in privé. Zie par. 2.5. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[id]/IMKAD_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD_Persoon/
TEKSTBLOK LEGITIMATIE	Zie par. 2.7. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[id]/IMKAD_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD_Persoon/
thans ongehuwd en geen geregistreerd partner / ongehuwd en geen geregistreerd partner / gehuwd / gehuwd met/ geregistreerd partner/ geregistreerd partner van,	Optionele tekstkeuze, hoeft alleen vermeld te worden als de persoon handelt in prive 6 keuzeopties, waaruit er één gekozen moet worden De keuzes 'gehuwd met' en 'geregistreerd partner van' zijn niet logisch omdat er geen partner vermeld kan worden. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[id]/IMKAD_Persoon/tia_BurgerlijkeStaatTekst
te dezen:	
- handelend in privé; en -	Keuzetekst, die ook weggelaten mag worden. Indien deze tekst geselecteerd is (tia_IndPartij=TRUE), dan is de eerder genoemde persoon zowel een persoon die een andere persoon vertegenwoordigd als ook partij. <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/GerelateerdPersoon/tia_IndPartij



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
20 van 31

rechtsgeldig vertegenwoordigend	Deze tekst springt in wanneer de tekst “handelend in privé; en” geselecteerd is ((tia_IndPartij=TRUE) en wordt dan voorafgegaan door een “-“ (zie tekst “handelend in privé; en”)
TEKSTBLOK RECHTSPERSOON	
(correspondentieadres voor alle aangelegenheden betreffende de hierna te vermelden rechtshandelingen: ♣postcode, plaats, straatnaam, huisnummer, letter, toevoeging postadres ♣ / postbus ♣ postbusnummer, postcode, plaats♣/♣ regio, woonplaats, straat, land♣);	<p>Optioneel postadres.</p> <p>Voor plaats en land kan gekozen worden uit een waardelijst.</p> <p><u>Mapping binnenlandsadres:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/IMKAD_WoonlocatiePersoon/adres/binnenlandsAdres/ ./BAG_NummerAanduiding/postcode ./BAG_Woonplaats/woonplaatsnaam ./BAG_OpenbareRuimte/openbareRuimteNaam ./BAG_NummerAanduiding/huisnummer ./BAG_NummerAanduiding/huisletter ./BAG_NummerAanduiding/huisnummertoevoeging</p> <p><u>Mapping buitenlandsadres:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/IMKAD_WoonlocatiePersoon/adres/buitenlandsAdres/ ./woonplaats ./adres ./regio ./land</p> <p><u>Mapping postbusadres:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/IMKAD_PostlocatiePersoon/adres/Imkad_AdreskeuzePl/postbusAdres ./postcode ./woonplaatsnaam ./postbusnummer</p>

2.9 Rechtspersoon



de/het	<p><u>DOORHALING HYPOTHEEK</u></p> <p>De keuze voor 'de/het' voor de rechtsvorm moet weggelaten worden als 'De Staat' is geselecteerd. De keuze 'het' moet getoond worden als 'Kerkgenootschap' is geselecteerd. In alle andere gevallen moet de keuze 'de' getoond worden.</p>
♣rechtsvorm♣: ♣naam rechtspersoon♣, statutair gevestigd te ♣zetel♣ ♣land♣,	<ul style="list-style-type: none"> - Voor rechtsvorm kan gekozen worden uit een waardelijst. - De zetel kan een buitenlandse plaatsnaam betreffen en in dat geval moet ook het land vermeld worden (met een komma tussen plaats en land). Er is sprake van een buitenlandse zetel wanneer de plaats geen bekende Nederlandse plaatsnaam is (komt niet voor in de woonplaatstabel). - Voor land kan gekozen worden uit een waardelijst. <p><u>Mapping ALLE SOORTEN STUKKEN BEHALVE DOORHALING HYPOTHEEK:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/tia_Gegevens/NHR_Rechtspersoon/ ./rechtsvormSub ./statutaireNaam ./statutaireZetel ./tia_landStatutaireZetel</p> <p><u>Mapping DOORHALING HYPOTHEEK:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/tia_Gegevens/ NHR_Rechtspersoon/</p>
kantoor houdende te	
TEKSTBLOK WOONADRES	<p>Adres van de rechtspersoon.</p> <p>Zie par. 2.6.</p>
ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel en fabrieken te ♣plaats♣, onder dossiernummer ♣getal♣,	<p>Deze tekst moet alleen getoond worden als plaats en dossiernummer van de registratie bij de Kamer van Koophandel zijn ingevuld. Anders moet de tekst weggelaten worden.</p>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
22 van 31

	<p>Gegevens Kamer van Koophandel.</p> <p>Controle op bestaanbaarheid plaats is niet nodig.</p> <p>Het getal na 'dossiernummer' dient in cijfers vermeld te worden.</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Partij[@id='X']/IMKAD_Persoon/tia_Gegevens/NHR_Rechtspersoon/ .tia_plaatsKvK .FINummer</p>
--	---

2.10 Recht

Elk recht heeft een type. De mogelijk typen recht worden beschreven in dit hoofdstuk. Hoewel alle types rood gemarkeerd zijn, is per recht slechts 1 keuze mogelijk (a, b,g). Welke type recht is gekozen is afhankelijk van de waarde van

//IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/aardVerkregen.

Een recht wordt altijd voorafgegaan door een opsommingsletter met een punt (bv. a.), ook als er maar 1 recht is.

a. geen keuze: - eigendom	<p>In dit geval wordt geen tekst vermeld en dit betekent het recht van eigendom.</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/aardVerkregen("EIGENDOM")</p>
b. het recht van eigendom, belast met het nader te omschrijven recht van opstal / het nader te omschrijven recht van erfpacht/ het nader te omschrijven recht van vruchtgebruik/ het/een ♣ getal ♣ tal nader te omschrijven zakelijke rechten als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht zoals deze luidde tot één januari negentienhonderdtweënnegentig ♣, met betrekking tot	<p>7 keuzes voor de omschrijving van het recht waaruit er één gekozen moet worden:</p> <p>Eigendom met opstal : het recht van eigendom, belast met het recht van opstal met betrekking tot</p> <p>Eigendom met nader te omschrijven opstal: het recht van eigendom, belast met het nader te omschrijven recht van opstal met betrekking tot</p> <p>Eigendom met erfpacht: het recht van eigendom, belast met het recht van erfpacht met</p>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
23 van 31

	<p>betrekking tot</p> <p>Eigendom met nader te omschrijven erfpacht: het recht van eigendom, belast met het nader te omschrijven recht van erfpacht met betrekking tot</p> <p>Eigendom met vruchtgebruik: het recht van eigendom, belast met het recht van vruchtgebruik met betrekking tot</p> <p>Eigendom met nader te omschrijven vruchtgebruik: het recht van eigendom, belast met het nader te omschrijven recht van vruchtgebruik met betrekking tot</p> <p>Eigendom met BP-recht(en): het/een ♣ getal ♣tal nader te omschrijven zakelijke rechten als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht zoals deze luidde tot één januari negentienhonderdtweënnegentig met betrekking tot</p> <p>Voor de laatste keuze:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingeval van 1 beperkt recht moet de volgende tekst getoond worden: 'het nader te omschrijven zakelijk recht als bedoeld ...' - Ingeval van meerdere beperkte rechten moet het aantal rechten uitgeschreven worden in tekst. Bv. Voor 2 rechten moet het volgende getoond worden: 'een tweetal nader te omschrijven zakelijke rechten als bedoeld' <p><u>Mapping:</u> //IMAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/ .aardVerkregen([EIGENDOM BELAST MET OPSTAL; EIGENDOM BELAST MET ERFPACHT; EIGENDOM BELAST MET VRUCHTGEBRUIK; ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT]) .tia_Aantal_BP_Rechten .tia_TekstKeuze/tagNaam('k_NaderTeOmschrijven')</p>
c. het recht van opstal met betrekking tot	.aardVerkregen("OPSTAL")
d. het recht van erfpacht met betrekking tot	.aardVerkregen("ERFPACHT")



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
24 van 31

e. het recht van erfpacht, op het recht van opstal, met betrekking tot	./aardVerkregen("ERFPACHT OP OPSTAL")
f. het recht van erfpacht met betrekking tot het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van	./aardVerkregen("ERFPACHT")
g. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van	./aardVerkregen("EIGENDOM ")

2.11 Registergoed

2.11.1 Perceel/Appartementsrecht

♣typering onderpand♣	<p>Vrije tekst.</p> <p><u>Mapping:</u></p> <p>//IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Perceel/ ./tia_OmschrijvingEigendom</p>
gelegen te/nabij/tegenover ♣postcode, woonplaats, straatnaam, huisnummer, letter, toevoeging♣,	<p>3 keuzeteksten waaruit er één gekozen moet worden.</p> <p>Adres van het kadastraal object. Dit is altijd een binnenlands adres. Huisnummer is niet verplicht omdat het ook een weiland kan zijn.</p> <p>Voor plaats kan gekozen worden uit een waardelijst.</p> <p>Ontwerpbeslissingen ten behoeve van beperken complexiteit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er kan slechts één adres vermeld worden. <p><u>Mapping bij/tegenover:</u></p> <p>//IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Perceel/IMKAD_OZLocatie/ligging</p> <p><u>Mapping adres:</u></p> <p>//IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Perceel/IMKAD_OZLocatie/adres/ ./BAG_NummerAanduiding/postcode ./BAG_Woonplaats/woonplaatsNaam</p>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
25 van 31

	./BAG_OpenbareRuimte/openbareRuimteNaam ./BAG_NummerAanduiding/huisnummer ./BAG_NummerAanduiding/huisletter ./BAG_NummerAanduiding/huisnummertoevoeging
kadastraal bekend gemeente ♣naam kadastrale gemeente♣, sectie ♣letter♣, nummer ♣getal♣, appartementsindex ♣getal♣	Kadastrale aanduiding van het perceel of het appartementsrecht. " , appartementsindex ♣getal♣" alleen vermelden bij bezwaring van een appartementsrecht. Het getal na 'nummer' en na 'appartementsindex' dient in cijfers vermeld te worden. Voor kadastrale gemeente kan gekozen worden uit een waardelijst. <u>Mapping perceel:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Perceel/ ./kadastraleAanduiding/gemeente ./sectie ./perceelnummer <u>Mapping appartementsrecht:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Appartementsrecht ./kadastraleAanduiding/gemeente ./sectie ./perceelnummer ./appartementsindex
, ter grootte van ♣getal♣ hectare , ♣getal♣ are en ♣getal♣ centiare ,	De grootte ¹ van het perceel. Verplicht bij een perceel. Wordt niet getoond bij een appartementsrecht. Als grootte ≥ 1 ha, dan ha, a en ca vermelden Als grootte < 1 ha, maar ≥ 1a, dan a en ca vermelden Als grootte < 1 a dan alleen ca vermelden <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Perceel//grootte

¹ Hectare (ha) = 10000 m2 Are (a) = 100 m2 Centiare (ca) = 1 m2



2.11.2 Schip

<p>- ♣ typering schip♣</p>	<p>Typering schip is een vrij tekstveld van maximaal 250 karakters. Bijv.: pleziervaartuig/motortankschip/bevoorradingsvaartuig, etc met een 1 dek, 1 stuurhut, 1 machinekamer, voorpiek, bergruimte, 4 olieruimen, etc.</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip/typering</p>
<p>genaamd ♣ naam schip ♣, voorheen genaamd ♣ oude naam schip ♣, met het brandmerk ♣ getal maximaal zes karakters – spatie - letters van rubriek B, Z of V –spatie- kantooraanduiding (reeks) –spatie - jaartal ♣,</p>	<p>Kadastrale aanduiding van het schip, bijvoorbeeld: “MARIA met het brandmerk 9002 B A 1977 14-12-2000”</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip ./naam ./oudeNaam //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip/ brandmerk ./getal ./rubriek() ./aanduidingKadastervestiging ./jaar</p>
<p>gebouwd door ♣ naam ♣ in ♣ plaatsnaam ♣ land ♣, bouwjaar ♣ jaartal ♣</p>	<p>Naam van de werf is optioneel. Indien de naam niet ingevuld is, moet het woord “door” weggelaten worden.</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip ./naamGebouwdDoor ./plaatsGebouwdIn ./bouwjaar</p>



met een bruto inhoud/brutotonnage/ laadvermogen/verplaatsing van ♣ getal♣	Keuzeteksten waaruit er 1 gekozen moet worden en een getal <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip/ ./brutoinhoud Inhoud +soortinhoud +getal +eenheid
kubieke meter (m3) / ton _♣	Keuzetekst waarvan een gekozen moet worden, passend bij de keuze voor de grootte, m3 voor 'bruto inhoud' en 'laadvermogen' en ton voor 'brutotonnage' en 'verplaatsing' <u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip/ ./brutoinhoud/eenheid
♣ zonder voortstuwingswerktuigen ♣/ ♣ met de/ het volgende voortstuwingsmiddel(en)/ motor(en): Merk: ♣vrij tekstveld, maximaal 100 karakters ♣ Motornummer: ♣ vrij tekstveld, maximaal 100 karakters ♣ Plaats motor: ♣ vrij tekstveld, maximaal 100 karakters ♣ Sterkte: ♣getal♣ PK	Verplichte keuze van het soort voortstuwing mogelijkheden: <ul style="list-style-type: none">▪ zonder voortstuwingswerktuigen▪ met het volgende voortstuwingsmiddel:▪ met de volgende voortstuwingsmiddelen:▪ met de volgende motor:▪ met de volgende motoren: Per voortstuwingsmiddel/motor volgt de volgende omschrijving: Merk: ♣vrije tekst max 100 karakters lang ♣ Motornummer: ♣ vrije tekst, max 100 karakters lang ♣ Plaats motor: ♣ vrije tekst, max 100 karakters lang ♣ Sterkte: ♣nummer♣ PK (HP) <u>Voorbeeld:</u> Met de "volgende motoren": Merk: CUMMIS DIESELMOTOR Type: NTA 885



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
28 van 31

	<p>Motornummer: 2304923022 Sterkte: 360 PK Merk: CUMMIS DIESELMOTOR Type: NTA 885 Motornummer: 2304923023 Sterkte: 360 PK</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/ +tia_TekstKeuze TekstKeuze +tagNaam('k_Voortstuwing') +tekst keuze uit</p> <ul style="list-style-type: none">▪ zonder voortstuwingswerktuigen▪ met het volgende voortstuwingsmiddel:▪ met de volgende voortstuwingsmiddelen:▪ met de volgende motor:▪ met de volgende motoren <p>//IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Schip/ beschrijvingVoortstuwingswerktuigen/ ./merk ./motornummer ./plaatsMotor ./sterkte</p>
<p>♣, alsmede alle sloopstoeboren in de zin van artikel 8:1 Burgerlijk Wetboek, aan partijen genoegzaam bekend,</p>	<p>Optionele keuzetekst</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/IStukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/ +tia_TekstKeuze TekstKeuze +tagNaam('k_Sloopstoeboren') +tekst (, alsmede alle sloopstoeboren in de zin van artikel 8:1 Burgerlijk Wetboek, aan partijen genoegzaam bekend)</p>



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
29 van 31

2.11.3 Luchtvaartuig

<p>Het luchtvaartuig met het nationaliteits- en inschrijvingskenmerk PH ♣ 4 karakters ♣ een maximaal toegelaten startmassa van ♣ cijfers ♣ kilogram en het/ de volgende voortstuwwerktuigen:</p> <p>Merk: ♣ vrij tekstveld, maximaal 100 karakters ♣</p> <p>Motornummer: ♣ vrij tekstveld, maximaal 100 karakters ♣</p> <p>Sterkte: ♣ getal ♣ PK,</p>	<p>Verplichte keuze van het soort voortstuwing mogelijkheden:</p> <p>Indien aantal motoren = 1 dan +tekst = het volgende voortstuwwerktuig:</p> <p>Indien aantal motoren > 1 dan +tekst = de volgende voortstuwwerktuigen: (aantal motoren moet altijd >0)</p> <p>Per voortstuwingsmiddel/motor volgt de volgende omschrijving:</p> <p>Merk: ♣ vrije tekst, max 100 karakters lang ♣</p> <p>Motornummer: ♣ vrije tekst, max 100 karakters lang ♣</p> <p>Sterkte: ♣ nummer ♣ PK,</p> <p>Voorbeeld:</p> <p>Merk: Voorbeeld MOTOR Type: NTA 885 Motornummer: 2304923022 Sterkte: 36 PK</p> <p>Merk: Voorbeeld MOTOR Type: NTA 885 Motornummer: 2304923023 Sterkte: 36 PK</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/Luchtvaartuig/ ./inschrijvingskenmerk ./startmassa ./beschrijvingVoortstuwwerktuigen/</p>
---	--



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
30 van 31

	<code>./merk</code> <code>./motornummer</code> <code>./sterkte</code>
--	---

2.11.4 Netwerk

<p>♣ typering netwerk ♣ kadastraal bekend NWK ♣ nummer database ♣, sectie ♣ keuze T/E/W/G/D ♣, nummer ♣ getal ♣;</p>	<p>De keuze T/E/W/O/G/D staat voor: telecom, elektra, water, olie, gas en divers.</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/Stukdeel/IMKAD_ZakelijkRecht/IMKAD_Leidingnetwerk/ .tia_Typering ./kadastraleAanduiding/gemeente ./kadastraleAanduiding/sectie ("T" "E" "W" "G" "D") ./kadastraleAanduiding/perceelnummer</p>
---	---

2.12 Aanvullende kosten

2.12.1 Registergoed, niet schip

<p>b. renten en kosten, welke renten en kosten tezamen worden begroot op een bedrag van ♣ bedrag voluit in letters ♣ (♣ bedrag in cijfers ♣), derhalve tot een totaalbedrag van ♣ bedrag voluit in letters ♣ (♣ bedrag in cijfers ♣) op voormeld onderpand.</p>	<p>De bedragen worden alleen in cijfers opgeslagen in het xml bestand.</p> <p>Deze tekst wordt altijd getoond voor een registergoed, behalve voor een schip.</p> <p><u>Mapping:</u> //IMKAD_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/bedragRente/som //IMKAD_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/bedragRente/valuta(EURO) //IMKAD_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/bedragLening/som //IMKAD_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/bedragLening/valuta(EURO)</p>
--	--



2.12.2 Bankhypotheek op een teboekgesteld schip

b. renten en kosten, welke renten en kosten samen worden begroot op een bedrag van ♣bedrag voluit in letters♣ (♣bedrag in cijfers♣), derhalve tot een totaalbedrag van ♣bedrag voluit in letters♣ (♣bedrag in cijfers♣) op voormeld onderpand.	De bedragen worden alleen in cijfers opgeslagen in het xml bestand. VALT BUITEN PROJECT
--	--

2.12.3 Vaste hypotheek op een teboekgesteld schip

b. de renten over de hoofdsom(men) van de vordering(en) waarvoor deze hypotheek tot zekerheid strekt, vervallen gedurende de laatste drie jaar voorafgaand aan het begin van de uitwinning van het onderpand, alsmede gedurende de loop van de uitvoering van voormeld onderpand.	De bedragen worden alleen in cijfers opgeslagen in het xml bestand. VALT BUITEN PROJECT
---	--

2.13 Rangwisseling (VALT BUITEN PROJECT)

<u>RANGWISSELING</u> Mede verscheen/verschenen: ♣TEKSTBLOK GEVOLMACHTIGDE ♣ a ♣TEKSTBLOK PARTIJ NATUURLIJK/NIET NATUURLIJK PERSOON ♣	VALT BUITEN PROJECT
---	---------------------



Datum
8 december 2009

Titel
Tekstblokken modeldocument

Versie
1.1

Blad
32 van 31

♣, voor zover in deze akte niet anders aangeduid, hierna ♣tezamen♣ te noemen: beperkt gerechtigde, die verklaarde(n) met de bank te zijn overeengekomen en derhalve er in toe te stemmen, dat de krachtens deze akte ten behoeve van de bank te vestigen hypotheek en pandrechten een hogere rangorde hebben dan het navolgend recht dat ten behoeve van de beperkt gerechtigde op het onderpand is gevestigd: het recht van hypotheek, gevestigd bij akte op ♣datum♣ verleden voor ♣ naam♣ notaris gevestigd te ♣plaats ♣, van welke akte ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers ♣ (vestiging: ♣ plaats♣) ♣ een afschrift werd ingeschreven in de openbare registers in register Hypotheken 3 op ♣datum♣ in deel ♣getal♣ en nummer ♣getal♣, met betrekking tot voormeld onderpand.

♣ OF ♣:

TEKSTBLOK RECHT, gevestigd bij akte op ♣datum♣ verleden voor ♣ naam♣ notaris gevestigd te ♣plaats ♣, van welke akte ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers ♣ (vestiging: ♣ plaats♣) ♣ een afschrift werd ingeschreven in de openbare registers in register Hypotheken 4 op ♣datum♣ in deel ♣getal♣ en nummer ♣getal♣, met betrekking tot voormeld onderpand.

De comparant onder ♣getal, default: 2 ♣ genoemd verklaarde het vorenstaande voor de bank aan te nemen.



Datum

8 december 2009

Titel

Tekstblokken modeldocument

Versie

☐

Blad

33 van 31