

## عقد بيع منقول

تم هذا العقد في يوم \_\_\_\_\_ الموافق \_\_\_\_\_ بين كل من:

1. **الطرف الأول:** السيد/ هاشم، ويشار إليه فيما بعد بـ "البائع".
2. **الطرف الثاني:** السيد/ خالد، ويشار إليه فيما بعد بـ "المشتري".

حيث إن البائع يرغب في بيع سيارة من نوع "سوبر" للمشتري، فقد اتفق الطرفان على ما يلي:

### البند الأول: موضوع العقد

يقر البائع ببيع السيارة المنقولة من نوع "سوبر" إلى المشتري، ويقر المشتري بشراء السيارة المذكورة من البائع.

### البند الثاني: ثمن البيع وطريقة الدفع

يتم تحديد ثمن السيارة المتفق عليه بين الطرفين بمبلغ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) يدفعه المشتري للبائع على النحو التالي:

1. دفعة مقدمة قدرها \_\_\_\_\_ عند توقيع هذا العقد.
2. بقية الثمن \_\_\_\_\_ تُدفع في موعد أقصاه \_\_\_\_\_.

### البند الثالث: تسليم السيارة

يلتزم البائع بتسليم السيارة للمشتري في مكان \_\_\_\_\_ وفي موعد أقصاه \_\_\_\_\_، ويكون التسليم بحالة جيدة وخالية من العيوب التي قد تؤثر على استعمالها.

### البند الرابع: الضمانات والتعهدات

يضمن البائع أن السيارة خالية من أي حقوق أو رهون أو مطالبات من الغير، وأنها ملكه الخاص، ويتعهد بصحة البيانات والمعلومات المقدمة للمشتري.

### البند الخامس: حل النزاعات والقانون الواجب التطبيق

في حال نشوء أي نزاع يتعلق بهذا العقد، يتفق الطرفان على حله وديًا، وإذا تعذر ذلك، يكون الاختصاص القضائي لمحاكم جمهورية العراق، ويطبق عليها القانون العراقي النافذ.

### البند السادس: أحكام عامة

1. يعتبر هذا العقد نهائيًا وملزمًا للطرفين من تاريخ توقيعه.
2. لا يجوز تعديل أي بند من بنود هذا العقد إلا بموافقة كتابية من الطرفين.
3. تم تحرير هذا العقد من نسختين أصليتين، بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها.

### الختام والتوقيعات

وبناءً على ما تقدم، وقع الطرفان هذا العقد إقرارًا وقبولًا بكل ما ورد فيه.

الطرف الأول (البائع): \_\_\_\_\_

الطرف الثاني (المشتري): \_\_\_\_\_

التاريخ: \_\_\_\_\_