

Riesgo externo	Acción anticipada	Acción correctiva	Indicador
Choques en avenidas	Monitoreo del tráfico y coordinación con autoridades de tránsito.	Implementar rutas alternativas y protocolos de emergencia.	Frecuencia de accidentes, tiempo de respuesta de emergencia, niveles de tráfico.
Incendios de vecinos	Inspecciones regulares de seguridad y simulacros de evacuación.	Activar planes de evacuación y coordinar con servicios de emergencia.	Número de inspecciones de seguridad, tiempo de respuesta a incendios, número de simulacros.
Robos	Mejorar la seguridad con cámaras y personal de vigilancia.	Investigar y aumentar medidas de seguridad, apoyo a víctimas.	Tasa de robos, tiempo de respuesta de seguridad, número de incidentes resueltos.