



Nexity Strasbourg Kléber
TOUR AFI ESCA 2 QUAI KLEBER
67082 STRASBOURG CEDEX

Votre interlocuteur
Contactez-nous depuis votre Espace MyNexity
www.mynexity.fr

Page 1/2



Services immobiliers aux particuliers
www.nexity.fr

NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI 75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris Île de France - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Nos agences immobilières ont été cédées et reprennent leur nom Lamy ou Richardière.
Vos contacts et votre mandat restent inchangés.

AVIS D'ÉCHÉANCE - APPEL DE LOYER

AEC/100477784

PÉRIODE : du **01/08/2024** au **31/08/2024**

VOS RÉFÉRENCES : **BL1046007** N° DE COUPON : **2D8LQE**

Adresse principale de l'immeuble

LE MILLESIME - BATIMENT B
89 ROUTE DE BISCHWILLER
67300 SCHILTIGHEIM

M. DRADEB YOUNESS
89 ROUTE DE BISCHWILLER
67300 SCHILTIGHEIM

LOT	TYPE DE LOT	BAT	ESC	ETAGE
000133	T2	BA001		7

Télécharger l'appli Espace Privé Nexity ou aller sur **myNexity.fr**
Login : **youness.dradeb@gmail.com**

STRASBOURG, le 24/07/2024

AVIS D'ÉCHÉANCE - LOYER

Période du 01/08/2024 au 31/08/2024

Périodicité : **Mensuelle**

Terme : **Avance**

EXIGIBLE LE : **01/08/2024**

Nous vous informons que vous êtes redevable(s) du montant de l'avis d'échéance détaillé ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception. Cet avis est une demande de paiement. Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

OPÉRATIONS

DÉBIT (en €)

CRÉDIT (en €)

01/07/2024	Echéance Juillet 2024 - Mensuel - Avance	679,00	
07/07/2024	Prélèvement locataire 01/07/2024		679,00
	Echéance Août 2024 - Mensuel - Avance	679,00	
	- Loyer	572,20	
	- Provision sur charges	106,80	
TOTAL		1 358,00	679,00

SOLDE À PAYER (en €)

679,00

QUITTANCE DE LOYER OU INDEMNITÉ D'OCCUPATION

Période du 01/07/2024 au 31/07/2024



Nexity Strasbourg Kléber
TOUR AFI ESCA
67082 STRASBOURG CEDEX

M. DRADEB YOUNESS
89 ROUTE DE BISCHWILLER
67300 SCHILTIGHEIM

OPÉRATIONS

MONTANT RÉGLÉ
(en €)

Lot 133	Règlement : - Loyer - Provision sur charges	572,20 106,80
TOTAL SUR LA PÉRIODE		679,00

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues. En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location. Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'empêche pas présomption de paiement des termes antérieurs.

N° D'APPEL : **2D8LQE**

REFERENCE CLIENT : **BL1046007**

PERIODE D'ECHEANCE : du **01/08/2024** au **31/08/2024**

IDENTIFIANT CREANCIER SEPA : **FR80ZZZ345733**

REFERENCE UNIQUE MANDAT : **MYN5677284**

MONTANT : **679,00** Euros

PRELEVE LE : **07/08/2024**

PRELEVEMENT BANCAIRE

M. DRADEB YOUNESS
89 ROUTE DE BISCHWILLER
67300 SCHILTIGHEIM

Conformément à votre demande, le montant de cet avis sera prélevé sur votre compte :
FR76 2823 3000 0139 2482 ** ****
REVOFRP2

DUPLICATE

