

华润*未来城市项目存在的致命问题和缺陷

1. 承诺的北师大学区无法兑现，昌平教委建议上村小

书记，昌平区未来城北区没有规划小学？！ 已办理 城建 投诉 T! ★0

北*** 2019-08-31 08:00

书记，昌平区未来科学城北区没有规划小学，北区3万多名员工+1500多户商品房业主。昌平区规划委竟然没有规划小学！现在上学需求越来越紧迫，怎么解决？建议：规划委收回北区部分央企闲置地块，抓紧建设一所小学！以满足北区员工们的上学需求。南区虽然有一个小学，但属于北七家镇，对北区员工和商品房业主无法开放！导致现在很多商品房业主的孩子没法上学！很着急，望市里区里规划部门抓紧调整规划，研究小学位置，尽快解决南区虽然有小学，但隶属北七家，北区隶属小汤山，导致北区居民目前无法到南区上学。开发商解决不了上学问题，两边互相推诿。北区央企（武钢 鞍钢）闲置了大量的土地，全部是荒地，请北京市将土地收回 并安排规划部门在荒地上面研究小学位置，尽快解决北区居民和企业员工的上学问题！感谢书记，希望规划部门有担当意识，有为人民服务的意思！

回复

@北京12345

网友：

您好！您反映的问题，昌平区教委回复：北区规划建设有昌平区第三实验小学，24个班规模，目前有能力承担小学入学需求。感谢您对北京城市建设与管理的关心与支持！欢迎随时监督我们的工作，提出宝贵意见。

回复时间：2019-09-05 09:15

2. B01 门前赫然崛起一座三层高六百平方的电力开闭站，事先未告知



3. 外立面乡村非主流风格，与楼书不符



南面



堂堂央企华润-昌平北六环未来科技
城六万四纯商品房 竟不如廉租房！





4. 空调格栅丑陋且严重挡光



5. 单元门缩水，对标保障房

楼书效果图

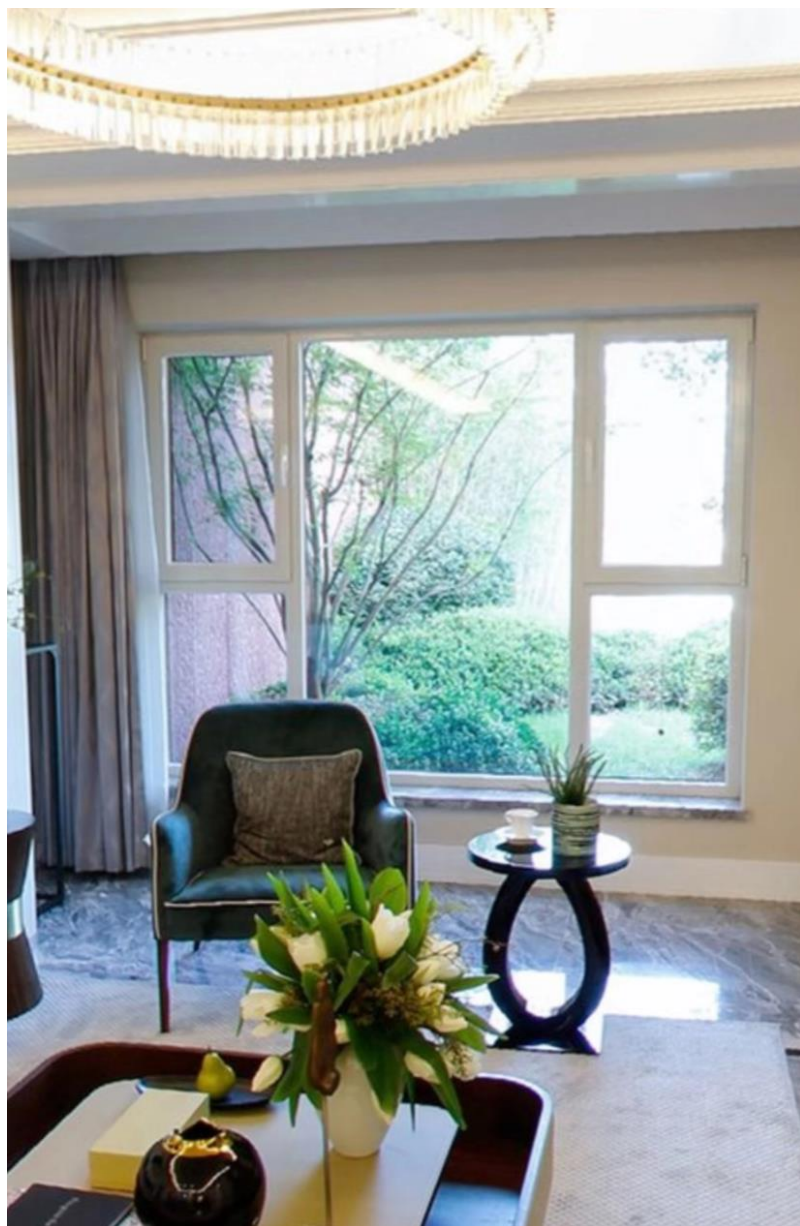


实际单元门

6. 厨房门挡冰箱、95 户型炉子烤冰箱



7. 客厅窗户遭大刀，玻璃一块变两块





实际客厅窗户，玻璃变两半

8. 楼书说的基座石材变成了东西侧一点点石材 貌似还不收边

