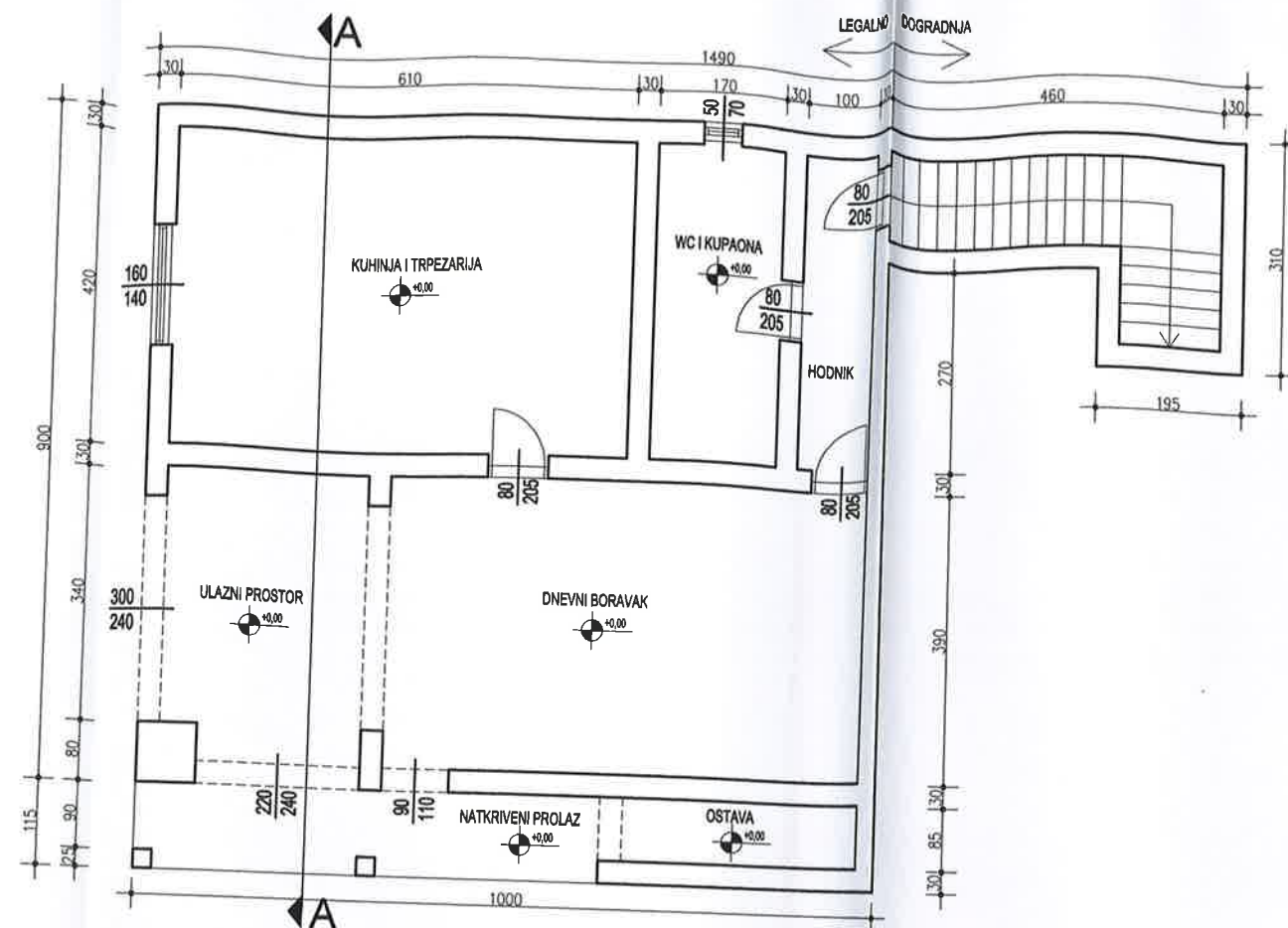
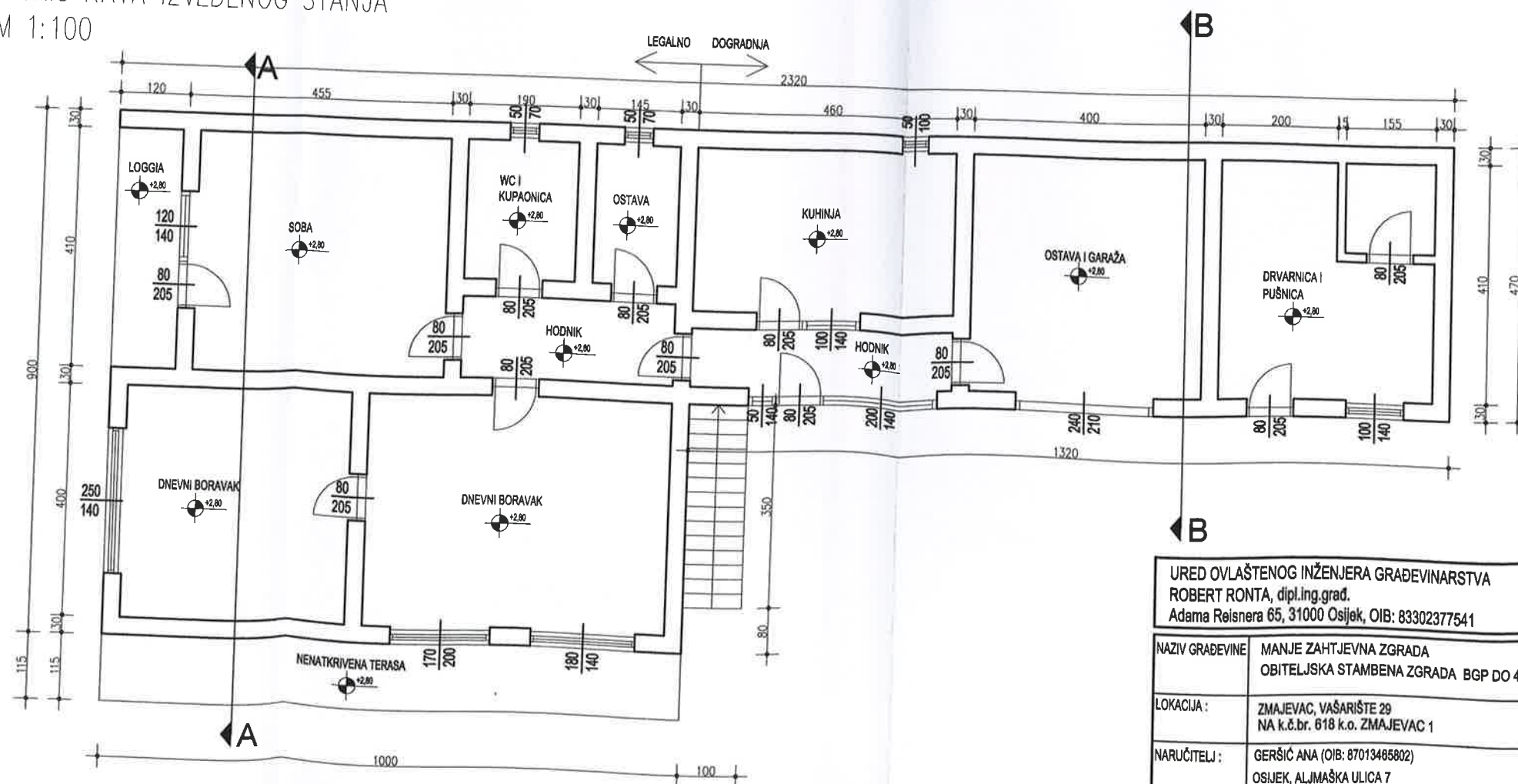


TLORIS PRIZEMLJA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100

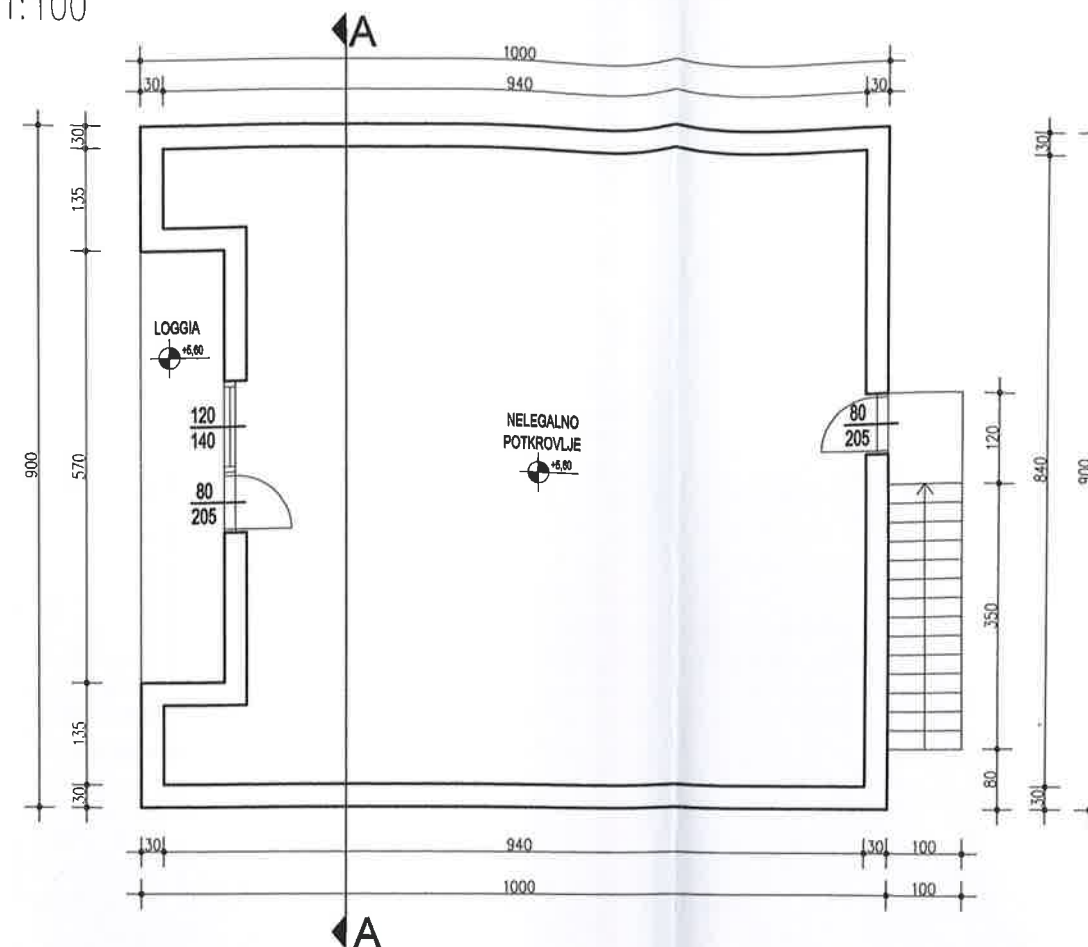


TLORIS KATA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. Adama Reisnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541		HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA OVLAŠTENI PROJEKTANT: ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. U.O.I.G., Osijek	
NAZIV GRAĐEVINE: MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2		VRSTA PROJEKTA: SNIMAK IZVEDENOG STANJA	
LOKACIJA: ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29 NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1			
NARUČITELJ: GERŠIĆ ANA (OIB: 87013465802) OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7			
BR.RN.	SIZ 27-OB-2014	SURADNICI:	Josip Vončina, mag.ing.aedif.

TLORIS POTKROVLJA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



TLORIS KROVNIH PLOHA IZVEDENOG STANJA

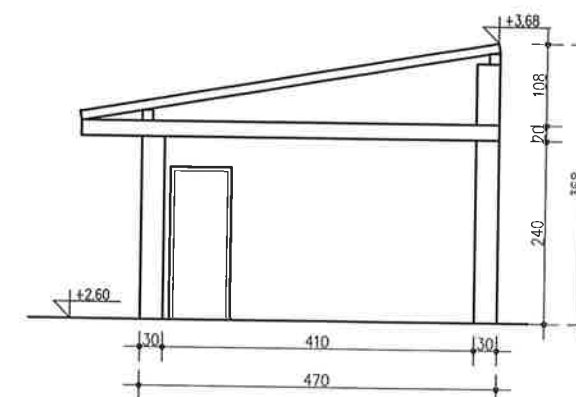


URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. Adama Rejsnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541		Hrvatska Komora Inženjera Građevinarstva OVLAŠTENI PROJEKTANT: ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. U.O.I.G. Osijek	
NAZIV GRAĐEVINE	MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2	VRSTA PROJEKTA	SNIMAK IZVEDENOG STANJA
LOKACIJA	ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29 NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1		
NARUČITELJ	GERŠIĆ ANA (OIB: 87013485802) OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7		
BR.RN.	SIZ 27-OB-2014	SURADNICI	Josip Vončina, mag.ing.aedif.
NACRT/SADRŽAJ	TLORIS POTKROVLJA I KROVNIH PLOHA IZVEDENO STANJE	DATUM	prosinec 2014.
		MJ 1:100	LIST BR. 02

PRESJEK A-A IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



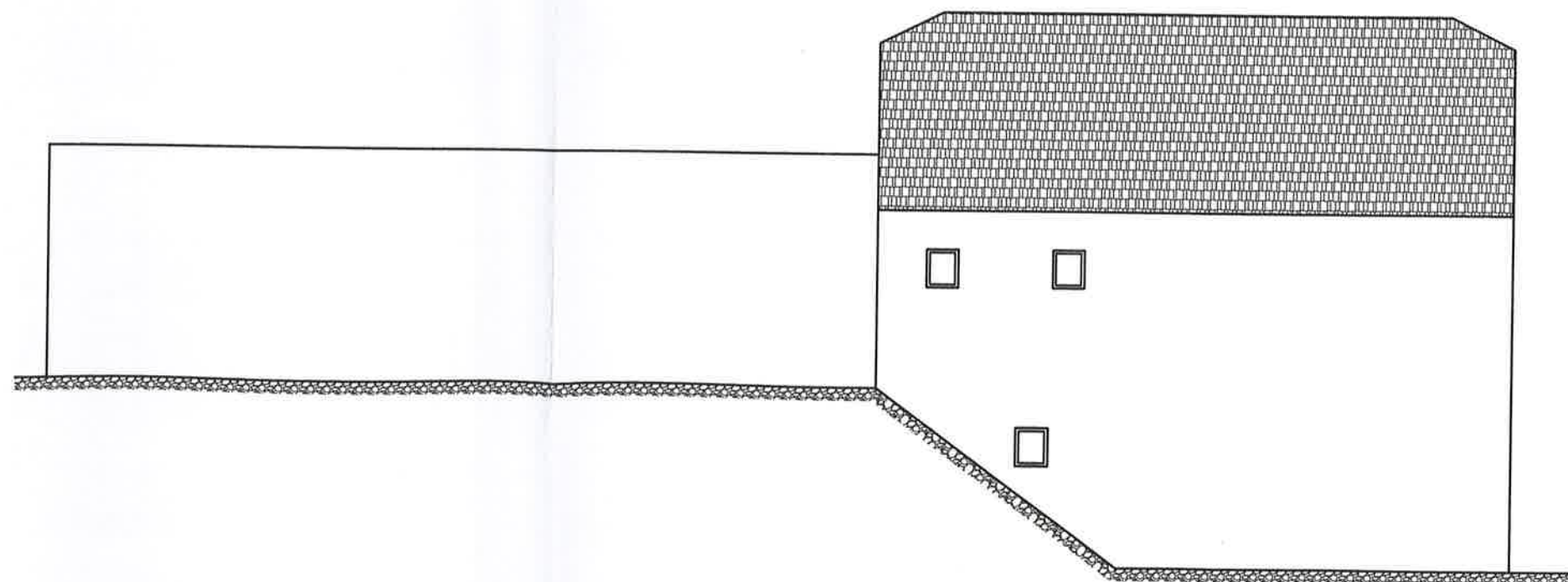
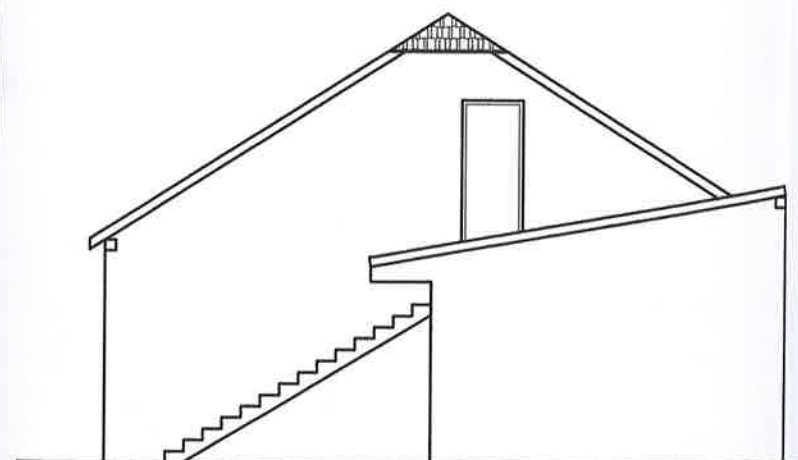
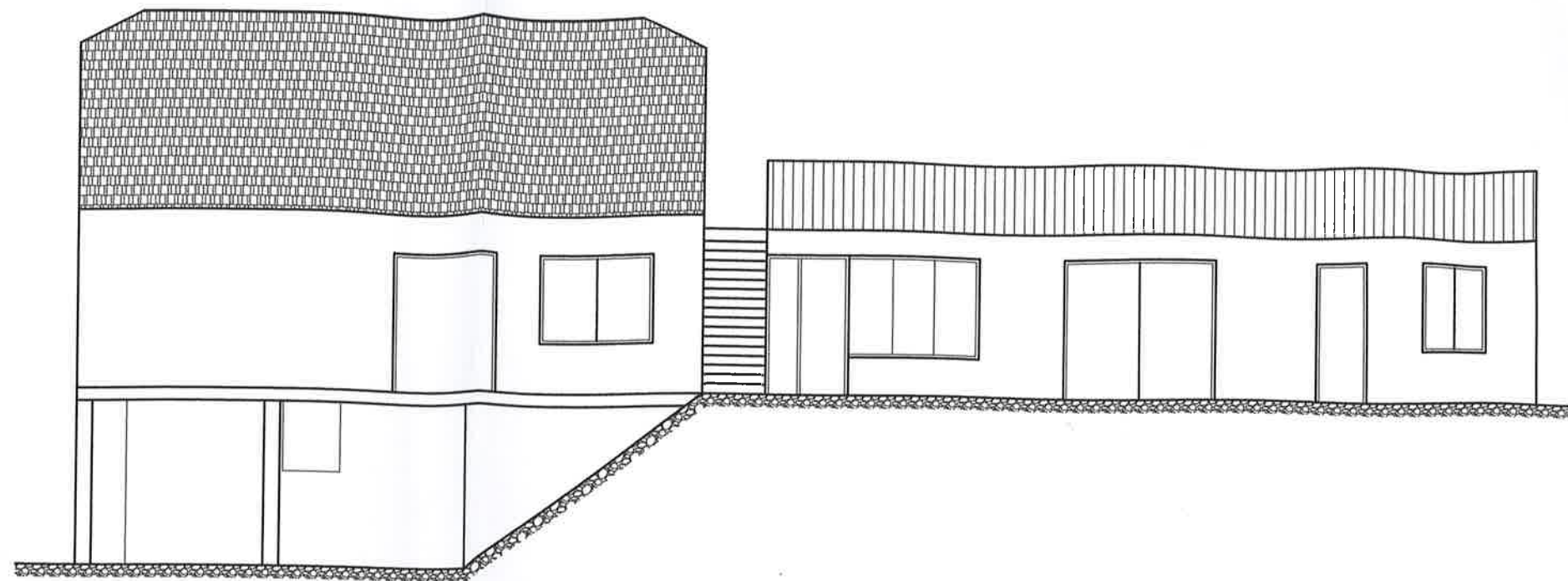
PRESJEK B-B IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. Adama Reisnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541		Hrvatska Komora Inženjera Građevinarstva OVLAŠTENI PROJEKTANT: ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. U.O.I.G. Osijek	
NAZIV GRAĐEVINE:	MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2	VRSTA PROJEKTA: SNIMAK IZVEDENOG STANJA	
LOKACIJA:	ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29 NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1		
NARUČITELJ:	GERŠIĆ ANA (OIB: 87013465802) OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7		
BR.RN.	SIZ 27-OB-2014	SURADNICI:	Josip Vončina, mag.ing.aedif.
NACRTI/SADRŽAJ:	PRESJEKI - IZVEDENO STANJE	DATUM:	prosinac 2014.
		MJ 1:100	LIST BR. 03

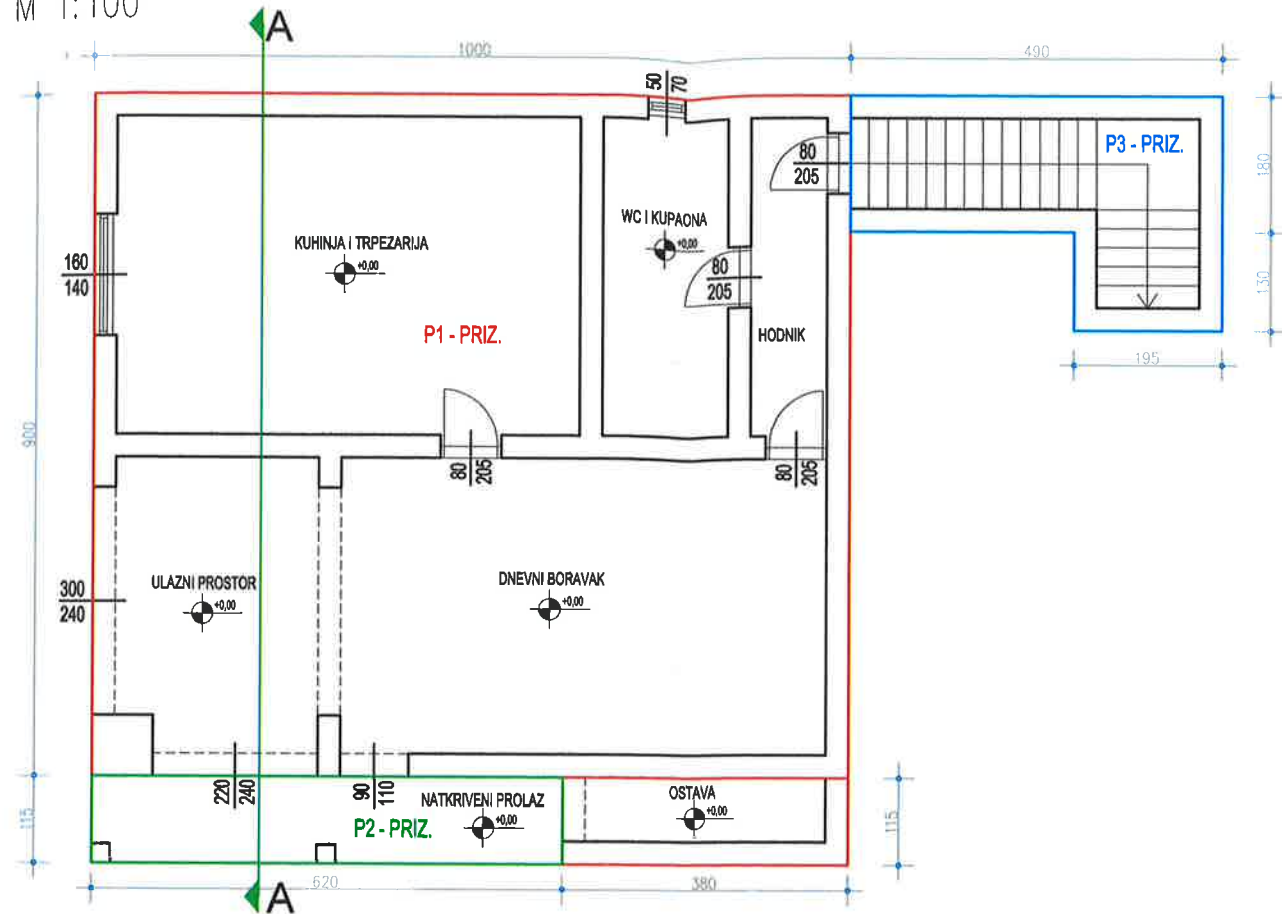


PROČELJA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100

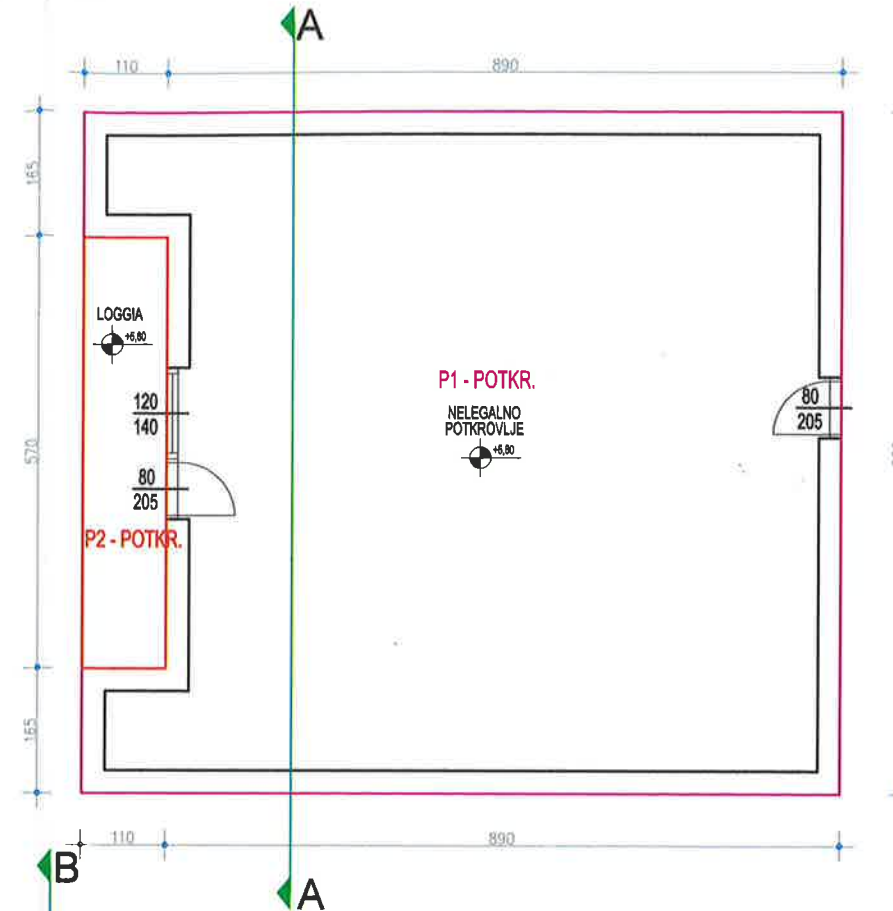


URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. Adama Rejsnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541		OVLAŠTENI PROJEKTANT: ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. U.O.I.G. Osijek	
NAZIV GRAĐEVINE	MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2	VRSTA PROJEKTA	SNIMAK IZVEDENOG STANJA
LOKACIJA	ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 28 NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1		
NARUČITELJ	GERŠIĆ ANA (OIB: 87013485802) OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7		
BR.RN.	SIZ 27-OB-2014	SURADNICI	Josip Vondina, mag.ing.aedif.
NACRT/SADRŽAJ	PROČELJA - IZVEDENO STANJE	DATUM	prosinac 2014.
		MJ 1:100	LIST BR. 04

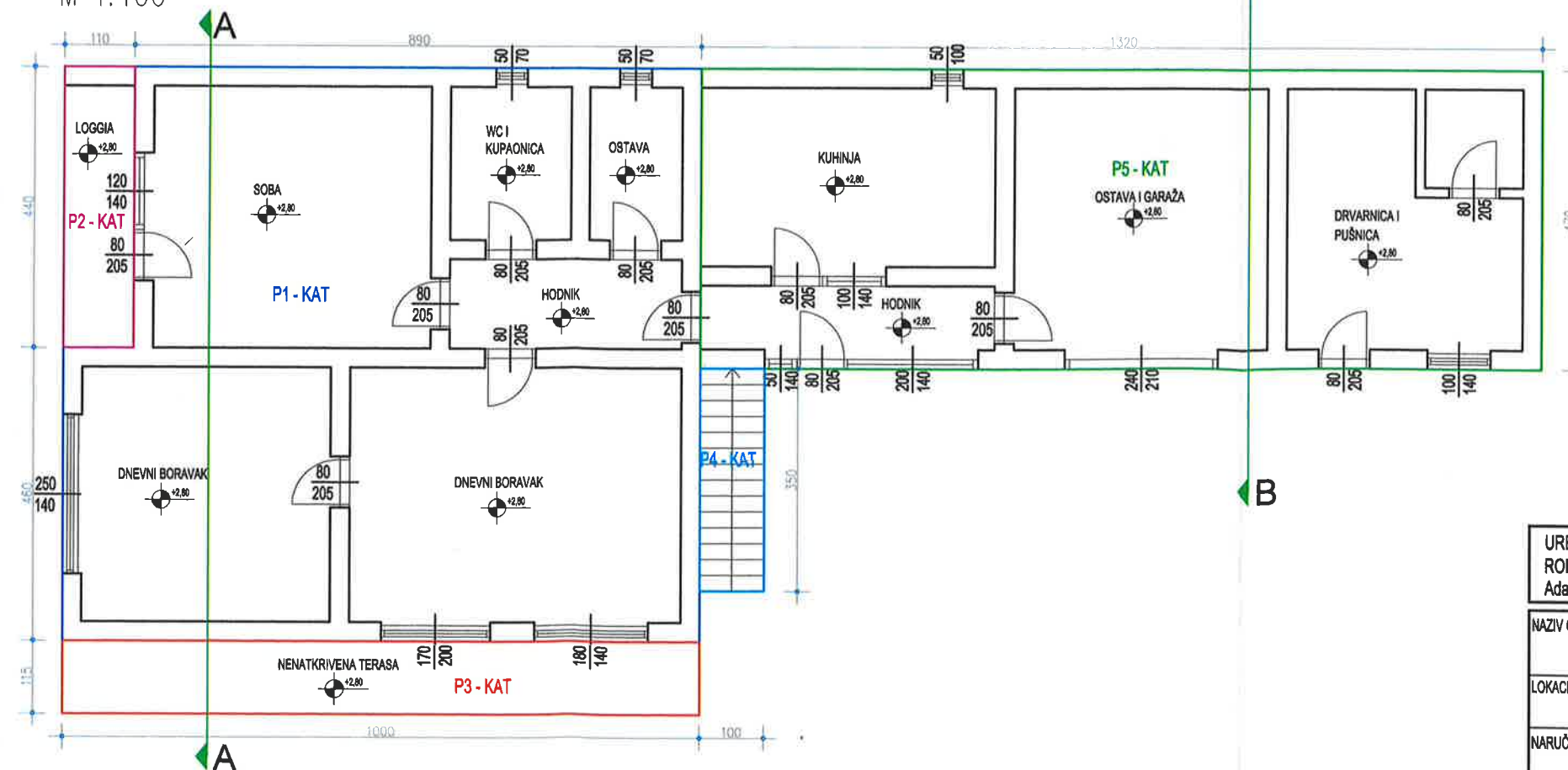
TLORIS PRIZEMLJA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



TLORIS POTKROVLJA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



TLORIS KATA IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



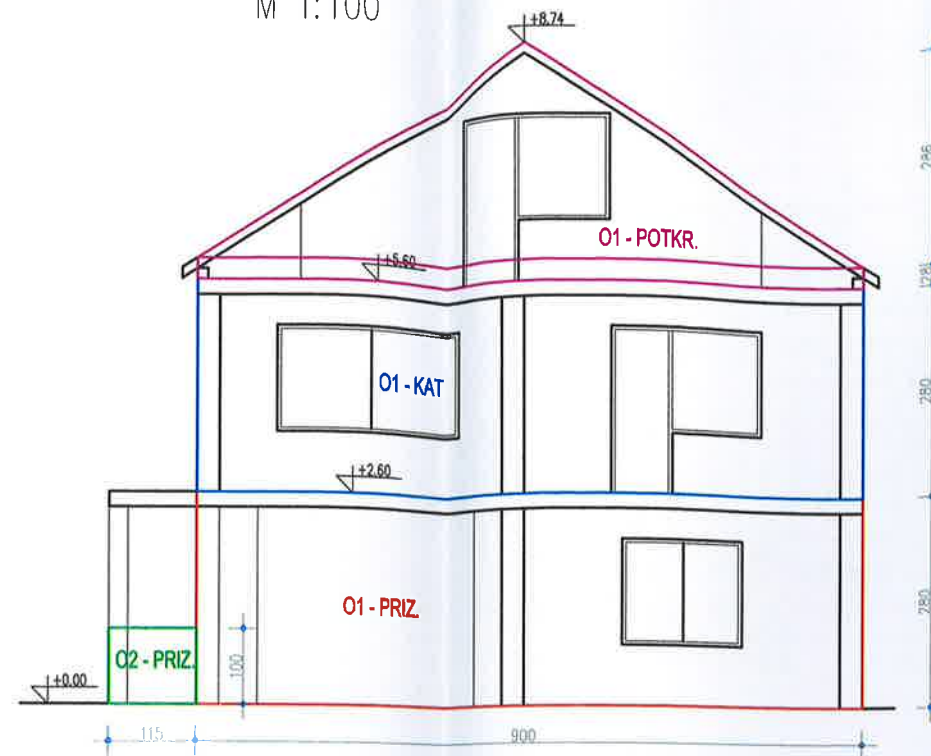
BRUTTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA IZVEDENOG STANJA

OZNAKA	IZRAČUN	KOEFIC.	UKUPNO m2
P1 PRIZ.	9,00 x 10,00 1,15 x 3,80	1,00 1,00	90,00 4,37
P2 PRIZ.	1,15 x 6,20	0,25	1,78
P3 PRIZ.	4,90 x 1,80 1,95 x 1,30	1,00 1,00	8,82 2,54
P1 KAT.	4,80 x 10,00 4,40 x 6,80	1,00 1,00	48,00 38,16
P2 KAT.	1,10 x 4,40	0,75	3,63
P3 KAT.	1,15 x 10,00	0,25	2,88
P4 KAT.	3,50 x 1,00	0,75	2,63
P5 KAT.	4,70 x 13,20	1,00	62,04
P1 POTKR.	1,65 x 1,10 1,65 x 1,10 9,00 x 8,90	1,00 1,00 1,00	1,82 1,82 80,10
P2 POTKR.	5,70 x 1,10	0,75	4,70
SVEUKUPNO:			362,27 m2

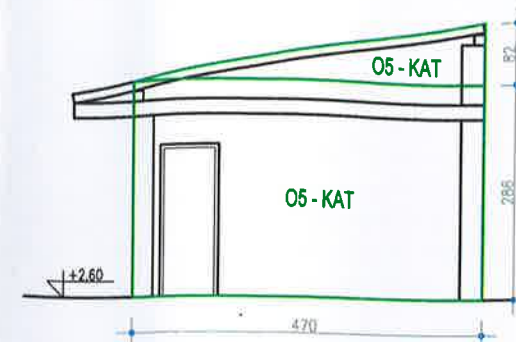
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. Adama Relsnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541		Hrvatska Republika OVLAŠTENI GRAĐEVINARSTVO PROJEKTANT: ROBERT RONTA, dipl.ing.građ. U.O.I.G./Osijek G 2244	
NAZIV GRAĐEVINE: MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2		VRSTA PROJEKTA: SNIMAK IZVEDENOG STANJA	
LOKACIJA: ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29 NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1			
NARUČITELJ: GERŠIĆ ANA (OIB: 87013465802) OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7			
BR.RN.	SIZ 27-OB-2014	SURADNICI:	Josip Vončina, mag.ing.aedif.
NACRT/SAĐRŽAJ: SHEMATSKI PRIKAZ - IZVEDENO STANJE		DATUM:	prosinac 2014.
		MJ 1:100	LIST BR. 05



PRESJEK A-A IZVEDENOG STANJA  
M 1:100



PRESJEK B-B IZVEDENOG STANJA  
M 1:100

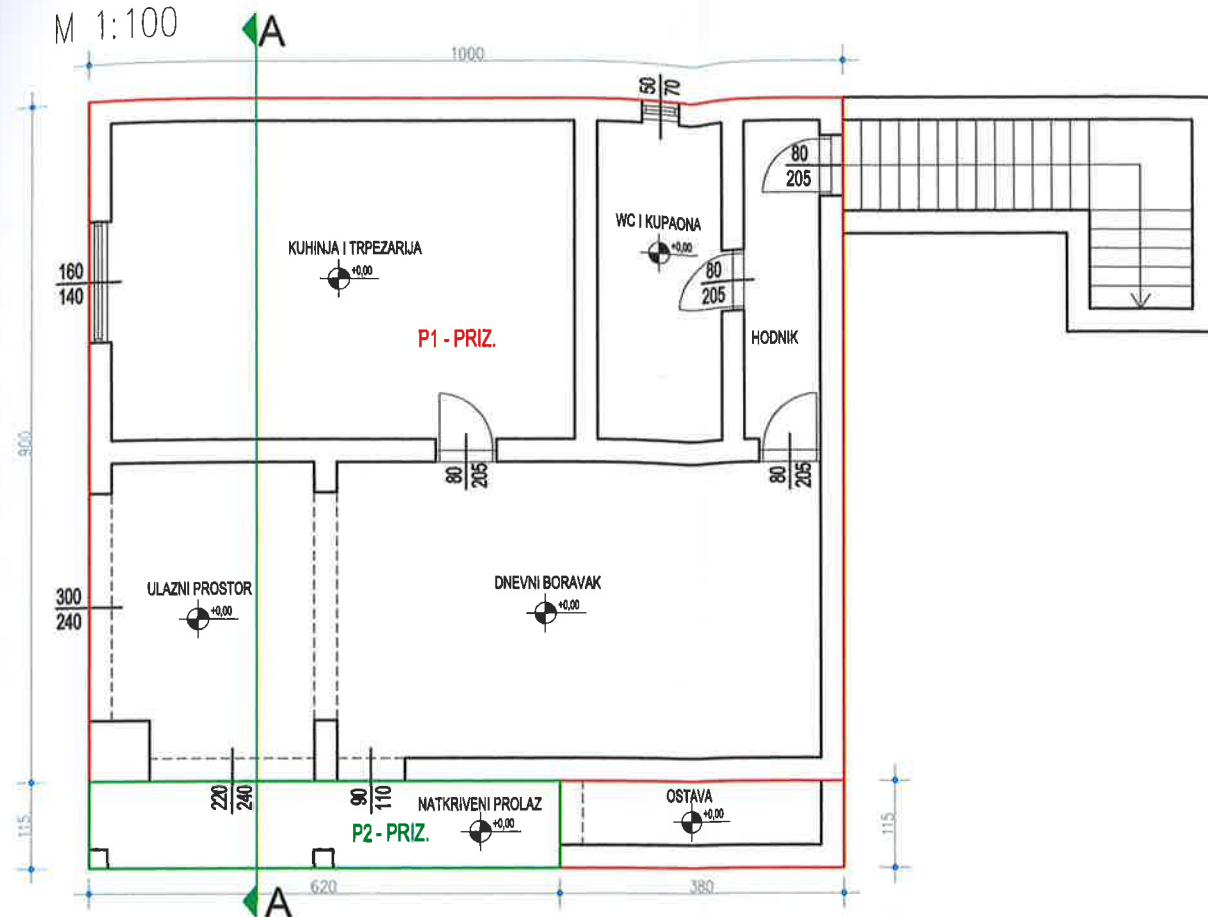


BRUTTO VOLUMEN IZVEDENOG STANJA

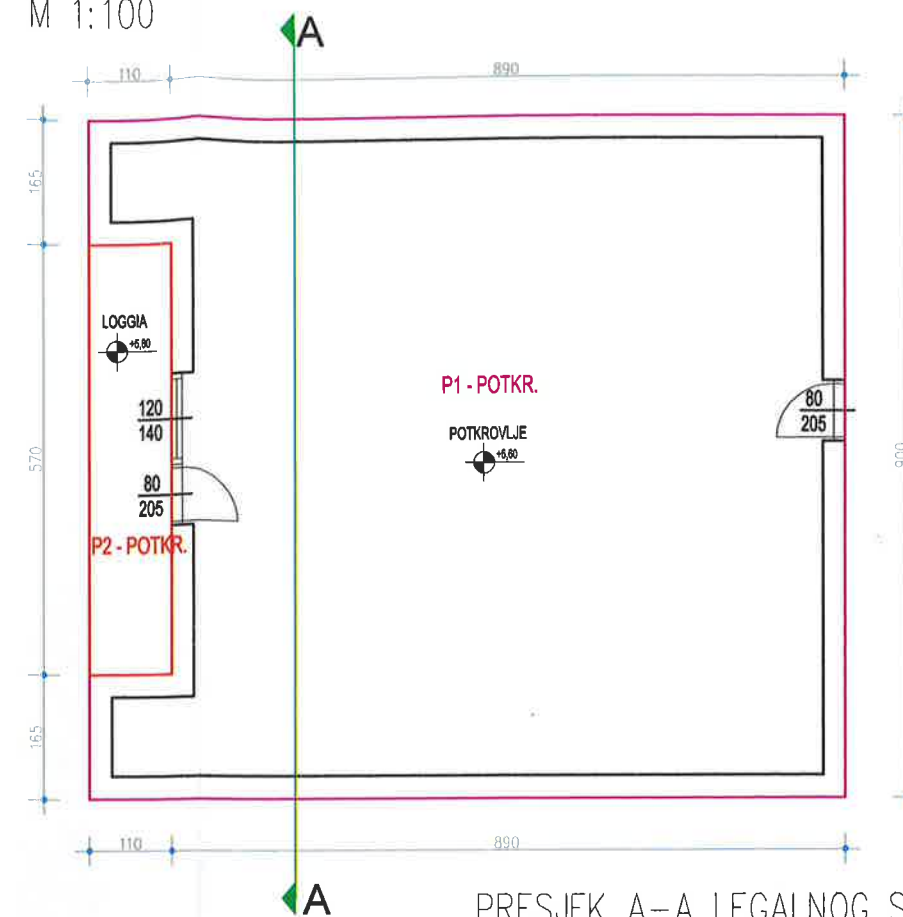
OZNAKA	IZRAČUN	KOEFIC.	UKUPNO m3
O1 PRIZ.	9,00 x 10,00 x 2,80	1,00	252,00
	1,15 x 3,80 x 2,80	1,00	12,24
O2 PRIZ.	1,15 x 6,20 x 1,00	1,00	7,13
O3 PRIZ.	4,90 x 1,80 x 2,80	1,00	24,70
	1,95 x 1,30 x 2,80	1,00	7,10
O1 KAT	4,60 x 10,00 x 2,80	1,00	128,80
	4,40 x 8,90 x 2,80	1,00	109,65
O2 KAT	1,10 x 4,40 x 1,00	1,00	4,84
O3 KAT	Nenađkrivena terasa	0,00	0,00
O4 KAT	Otvoreno vanjsko stubište	0,00	0,00
O5 KAT	4,70 x 13,20 x 2,86	1,00	177,43
	4,70 x 0,82/2 x 13,20	1,00	25,44
O1 POTKR.	1,65 x 1,10 x 0,28	1,00	0,51
	1,65 x 1,10 x 0,28	1,00	0,51
	9,00 x 8,90 x 0,28	1,00	22,43
	9,00 x 2,86/2 x 10,00	1,00	128,70
O2 POTKR.	5,70 x 1,10 x 1,00	1,00	6,27
SVEUKUPNO:			907,73 m3

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ROBERT RONTA, dipl.ing.grad. Adama Rejsnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541		POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI	
NAZIV GRAĐEVINE:	MANJE ZAHTEJNA ZGRADA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2	OVLAŠTENIK:	ROBERT RONTA, dipl.ing.grad.
LOKACIJA:	ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 28 NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1	PROJEKTANT:	U.O.I.G. Osijek
NARUČITELJ:	GERŠIĆ ANA (OIB: 87013465802) OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7	VRSTA PROJEKTA:	SNIMAK IZVEDENOG STANJA
BR.RN.	SIZ 27-OB-2014	SURADNICI:	Josip Vondrić, mag.ing.aedif.
NACRT/SADRŽAJ:	SHEMATSKI PRIKAZ - IZVEDENO STANJE	DATUM:	prosinac 2014.
		MJ 1:100	LIST BR. 06

TLORIS PRIZEMLJA LEGALNOG STANJA  
M 1:100



TLORIS POTKROVLJA LEGALNOG STANJA  
M 1:100



BRUTTO VOLUMEN LEGALNOG STANJA

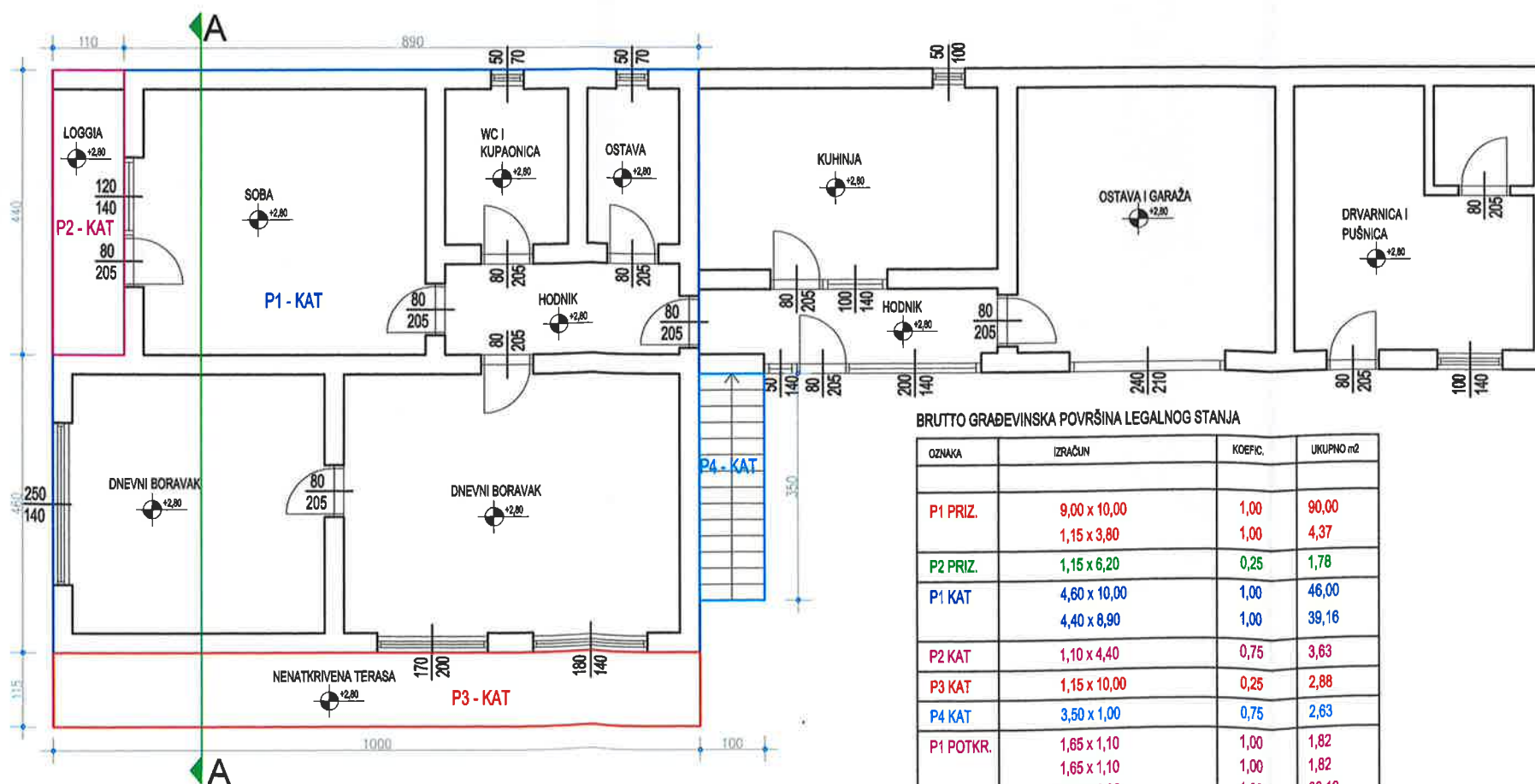
OZNAKA	IZRAČUN	KOEFIC.	UKUPNO m3
O1 PRIZ.	9,00 x 10,00 x 2,80 1,15 x 3,80 x 2,80	1,00 1,00	252,00 12,24
O2 PRIZ.	1,15 x 6,20 x 1,00	1,00	7,13
O1 KAT	4,80 x 10,00 x 2,80 4,40 x 8,90 x 2,80	1,00 1,00	128,80 109,65
O2 KAT	1,10 x 4,40 x 1,00	1,00	4,84
O3 KAT	Nenatkrivena terasa	0,00	0,00
O4 KAT	Otvoreno vanjsko stubište	0,00	0,00
O1 POTKR.	1,65 x 1,10 x 0,28 1,65 x 1,10 x 0,28 9,00 x 8,90 x 0,28 9,00 x 2,86/2 x 10,00	1,00 1,00 1,00 1,00	0,51 0,51 22,43 128,70
O2 POTKR.	5,70 x 1,10 x 1,00	1,00	6,27
SVEUKUPNO:			673,07 m3

BRUTTO VOLUMEN IZVEDENOG STANJA 907,73 m3

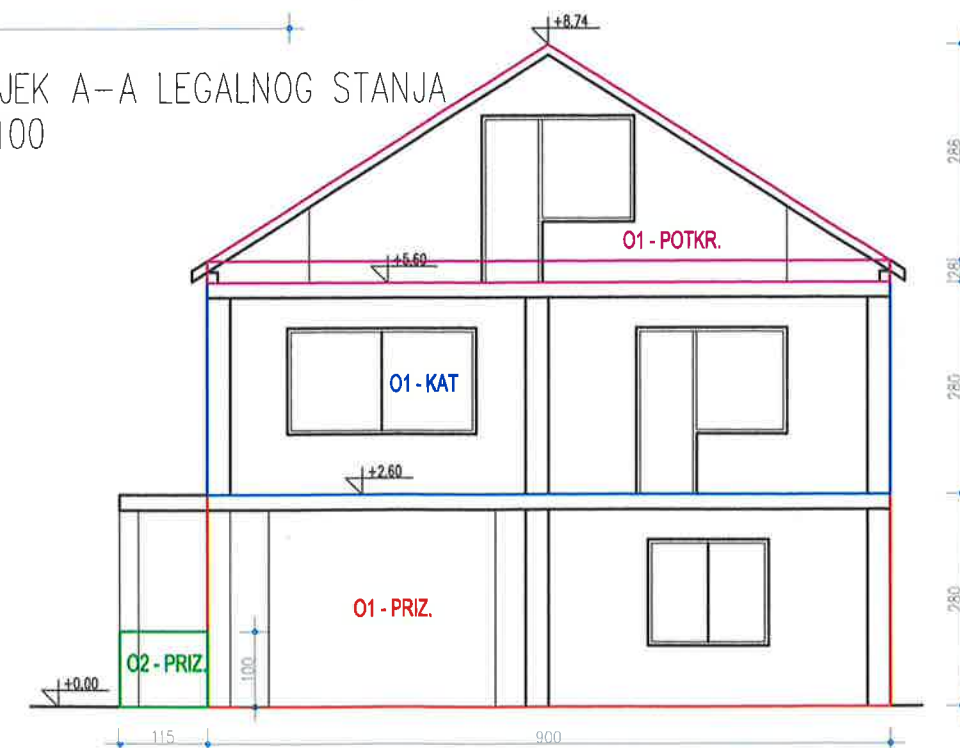
BRUTTO VOLUMEN LEGALNOG STANJA 673,07 m3

RAZLIKA 234,66 m3

TLORIS KATA LEGALNOG STANJA  
M 1:100



PRESJEK A-A LEGALNOG STANJA  
M 1:100



BRUTTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA LEGALNOG STANJA

OZNAKA	IZRAČUN	KOEFIC.	UKUPNO m2
P1 PRIZ.	9,00 x 10,00 1,15 x 3,80	1,00 1,00	90,00 4,37
P2 PRIZ.	1,15 x 6,20	0,25	1,78
P1 KAT	4,80 x 10,00 4,40 x 8,90	1,00 1,00	46,00 39,16
P2 KAT	1,10 x 4,40	0,75	3,63
P3 KAT	1,15 x 10,00	0,25	2,88
P4 KAT	3,50 x 1,00	0,75	2,63
P1 POTKR.	1,65 x 1,10 1,65 x 1,10 9,00 x 8,90	1,00 1,00 1,00	1,82 1,82 80,10
P2 POTKR.	5,70 x 1,10	0,75	4,70
SVEUKUPNO:			278,88 m2

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
ROBERT RONTA, dipl.ing.grad.  
Adama Relsnera 65, 31000 Osijek, OIB: 83302377541

NAZIV GRAĐEVINE: MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA  
OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA BGP DO 400 m2

LOKACIJA: ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29  
NA k.č.br. 618 k.o. ZMAJEVAC 1

NARUČITELJ: GERŠIĆ ANA (OIB: 87013465802)  
OSIJEK, ALJMAŠKA ULICA 7

BR.RN. SIZ 27-OB-2014

NACRT/SADRŽAJ: SHEMATSKI PRIKAZ - LEGALNO STANJE

SURADNICI: Josip Vončina, mag.ing.aedif.

DATUM: prosinac 2014.

MJ 1:100

LIST BR. 07

OVLAŠTENI INŽENJER GRAĐEVINARSTVA  
ROBERT RONTA, dipl.ing.grad.  
U.O.I.G. Osijek

VRSTA PROJEKTA: SNIMAK IZVEDENOG STANJA

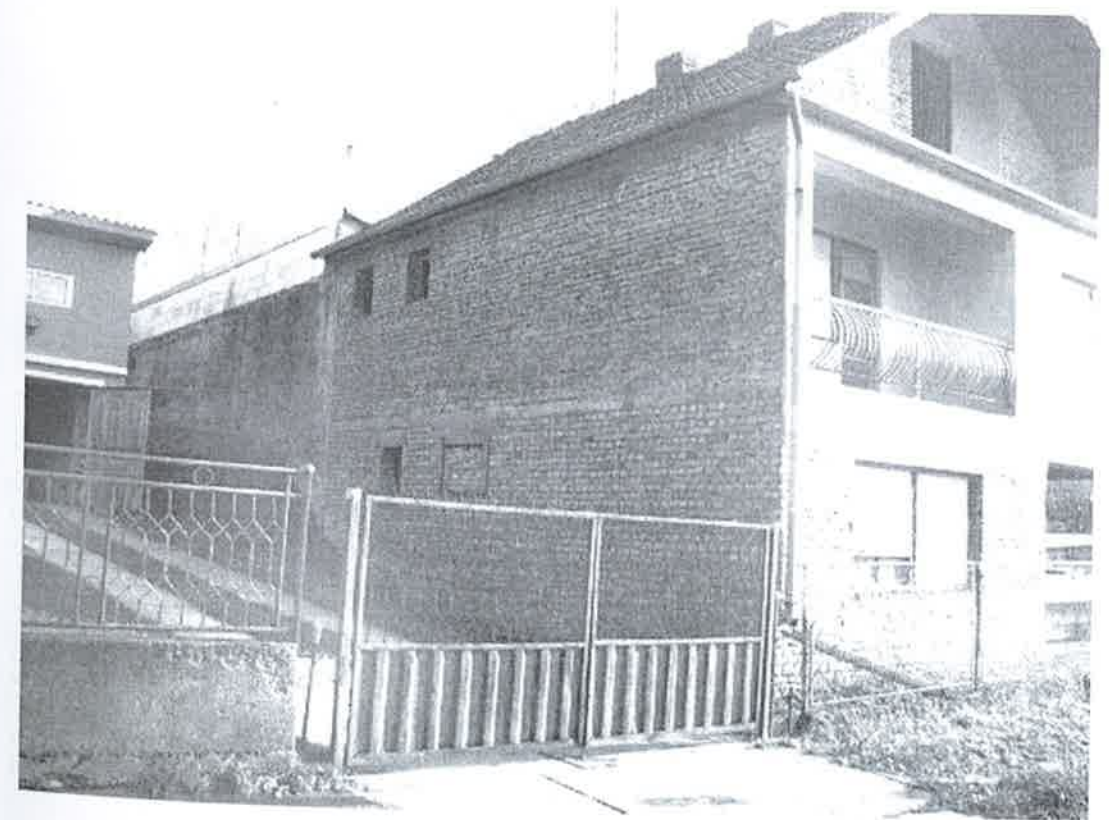


NARUČITELJ:  
GERŠIĆ ANA, ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29

FOTOGRAFIJA BR.1—MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup>



FOTOGRAFIJA BR.2 – MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup>





NARUČITELJ:  
GERŠIĆ ANA, ZMAJEVAC, VAŠARIŠTE 29

FOTOGRAFIJA BR.3 – MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup>



FOTOGRAFIJA BR.4 – MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup>



ROBERT RONTA, dipl.ing.grad.  
 URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
 31000 Osijek, A. Reisnera 65  
 Tel./Fax 031 210 059 Mob. 098 376 059  
 OIB: 83302377541

# PRIKAZ SNIMLJENIH BRUTO POVRŠINA I VOLUMENA:

MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup> – IZVEDENO STANJE

Bruto građevinska površina – BGP (Izvedeno stanje)

R.b.r	Etaža	Širina (m)	Dužina (m)	Koeficijent	Površina (m2)
	Prizemlje (P1)	9.00	10.00	1.00	90.00
	Prizemlje (P1)	1.15	3.80	1.00	4.37
	Prizemlje (P2)	1.15	6.20	0.25	1.78
	Prizemlje (P3)	4.90	1.80	1.00	8.82
	Prizemlje (P3)	1.95	1.30	1.00	2.54
	Kat (P1)	4.60	10.00	1.00	46.00
	Kat (P1)	4.40	8.90	1.00	39.16
	Kat (P2)	1.10	4.40	0.75	3.63
	Kat (P3)	1.15	10.00	0.25	2.88
	Kat (P4)	3.50	1.00	0.75	2.63
	Kat (P5)	4.70	13.20	1.00	62.04
	Potkrovlje (P1)	1.65	1.10	1.00	1.82
	Potkrovlje (P1)	1.65	1.10	1.00	1.82
	Potkrovlje (P1)	9.00	8.90	1.00	80.10
	Potkrovlje (P2)	5.70	1.10	0.75	4.70
UKUPNO:					352.27



**MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup> – IZVEDENO STANJE**

Bruto volumen – BV (Izvedeno stanje)

R.b.r	Etaža	Širina (m)	Dužina (m)	Visina (m)	Koeficijent	Volumen (m³)
	Prizemlje (O1)	9.00	10.00	2.80	1.00	252.00
	Prizemlje (O1)	1.15	3.80	2.80	1.00	12.24
	Prizemlje (O2)	1.15	6.20	1.00	1.00	7.13
	Prizemlje (O3)	4.90	1.80	2.80	1.00	24.70
	Prizemlje (O3)	1.95	1.30	2.80	1.00	7.10
	Kat (O1)	4.60	10.00	2.80	1.00	128.80
	Kat (O1)	4.40	8.90	2.80	1.00	109.65
	Kat (O2)	1.10	4.40	1.00	1.00	4.84
	Kat (O3)	Nenatkrivena terasa			0.00	0.00
	Kat (O4)	Otvoreno vanjsko stubište			0.00	0.00
	Kat (O5)	4.70	13.20	2.86	1.00	177.43
	Kat (O5)	4.70	0.41	13.20	1.00	25.44
	Potkrovlje (O1)	1.65	1.10	0.28	1.00	0.51
	Potkrovlje (O1)	1.65	1.10	0.28	1.00	0.51
	Potkrovlje (O1)	9.00	8.90	0.28	1.00	22.43
	Potkrovlje (O1)	9.00	1.43	10.00	1.00	128.70
	Potkrovlje (O2)	5.70	1.10	1.00	1.00	6.27
<b>UKUPNO:</b>						<b>907.73</b>

**MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup> – LEGALNI DIO ZGRADE**

Bruto građevinska površina – BGP (Legalno stanje)

R.b.r	Etaža	Širina (m)	Dužina (m)	Koeficijent	Površina (m <sup>2</sup> )
	Prizemlje (P1)	9.00	10.00	1.00	90.00
	Prizemlje (P1)	1.15	3.80	1.00	4.37
	Prizemlje (P2)	1.15	6.20	0.25	1.78
	Kat (P1)	4.60	10.00	1.00	46.00
	Kat (P1)	4.40	8.90	1.00	39.16
	Kat (P2)	1.10	4.40	0.75	3.63
	Kat (P3)	1.15	10.00	0.25	2.88
	Kat (P4)	3.50	1.00	0.75	2.63
	Potkrovlje (P1)	1.65	1.10	1.00	1.82
	Potkrovlje (P1)	1.65	1.10	1.00	1.82
	Potkrovlje (P1)	9.00	8.90	1.00	80.10
	Potkrovlje (P2)	5.70	1.10	0.75	4.70
<b>UKUPNO:</b>					<b>278.88</b>

ROBERT RONTA, dipl.ing.građ.  
 URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
 31000 Osijek, A. Reisnera 65  
 Tel./Fax 031 210 059 Mob. 098 376 059  
 OIB: 83302377541

**MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA BGP DO 400 m<sup>2</sup> – LEGALNI DIO ZGRADE**  
 Bruto volumen – BV (Legalno stanje)

R.b.r	Etaža	Širina (m)	Dužina (m)	Visina (m)	Koeficijent	Volumen (m <sup>3</sup> )
	Prizemlje (O1)	9.00	10.00	2.80	1.00	252.00
	Prizemlje (O1)	1.15	3.80	2.80	1.00	12.24
	Prizemlje (O2)	1.15	6.20	1.00	1.00	7.13
	Kat (O1)	4.60	10.00	2.80	1.00	128.80
	Kat (O1)	4.40	8.90	2.80	1.00	109.65
	Kat (O2)	1.10	4.40	1.00	1.00	4.84
	Kat (O3)	Nenatkrivena terasa			0.00	0.00
	Kat (O4)	Otvoreno vanjsko stubište			0.00	0.00
	Potkrovlje (O1)	1.65	1.10	0.28	1.00	0.51
	Potkrovlje (O1)	1.65	1.10	0.28	1.00	0.51
	Potkrovlje (O1)	9.00	8.90	0.28	1.00	22.43
	Potkrovlje (O1)	9.00	1.43	10.00	1.00	128.70
	Potkrovlje (O2)	5.70	1.10	1.00	1.00	6.27
<b>UKUPNO:</b>						<b>673.07</b>

BRUTO VOLUMEN IZVEDENOG STANJA  
 BRUTO VOLUMEN LEGALNOG STANJA

907.73 m<sup>3</sup>  
 673.07 m<sup>3</sup>  
 234.66 m<sup>3</sup>

**PROJEKTANT:**

Robert Ronta, dipl. ing. građ

ROBERT RONTA, dipl.ing.građ.  
 URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
 31000 Osijek, A. Reisnera 65  
 Tel./Fax 031 210 059 Mob. 098 376 059  
 OIB: 83302377541  
 G 2204