**BÁN VĂN PHÒNG, NHÀ Ở, CĂN HỘ, BIỆT THỰ, ĐẤT NỀN**

**Phần của khách viếng thăm**  
• Tìm kiếm các danh mục  
• Tìm kiếm cơ bản ở trang chủ Trang chủ có thanh tìm kiếm  
• Tìm kiếm nâng cao với các tham số Thanh tìm kiếm có các mục tìm theo ý người dùng   
• Liệt kê danh sách trên trang chủ với hình ảnh thu nhỏ là “Dự án được quan tâm trên trang vinhome.VN”  
• Tính toán về thế chấp Khi vào trang detail của dự án đó, 1 popup máy tính hiện ra  
• Thông tin them trên trang như là tin tức, FAQ, about us etc.  
• Liên lạc qua email  
• Đăng ký (có phí hoặc miễn phí phụ thuộc vào admin) cho người bán cá nhân và các đại lý.  
  
**Phần dành cho người bán cá nhân**  
• Quản lý thông tin tài khoản  
• Người bán tư nhân có thể đăng quảng cáo (mua/bán/mượn) trong gói mà họ đã đăng ký / Quảng cáo tức là như kiểu 1 sản phẩm trên shop ngta bấm vào r xem chi tiết??  
• Người bán tư nhân có thể sửa hoặc xóa quảng cáo của họ  
• Tải lên nhiều hình ảnh cho danh sách  
• Tự động resize hình để giảm thiểu tối đa kích thước / kiểu như vào trang detail là hình ảnh nhỏ, bấm vào thì nó full mà hình  
• Mua them quảng cáo cho các gói đã hết hạn ???  
• Phần dành cho đại lý  
Quản lý thông tin của đại lý  
• Đại lý có thể đăng quảng cáo (mua/bán/mượn) trong gói mà họ đã đăng ký / Quảng cáo tức là như kiểu 1 sản phẩm trên shop ngta bấm vào r xem chi tiết??  
• Đại lý có thể sửa hoặc xóa quảng cáo của họ.  
• Đại lý có thể tải lên nhiều hình ảnh cho danh sách  
• Tự động resize hình để giảm thiếu tối đa kích thước  
• Đại lý có thể chọn để ẩn địa chỉ email bằng cách cho phép các bên quan tâm liên hệ với người đăng thông qua một hình thức trực tuyến  
• Mua them quảng cáo cho các gói đã hết hạn.  
• Phần Admin  
• Các lựa chọn Cấu hình  
• Tự động hết hạn quảng cáo sau một thời hạn cấu hình / Chỉnh sửa tgian, giá tiền… các gói  
• Đánh số các quảng cáo/hình ảnh được hiển thị trên trang.  
• Sử dụng đơn vị tiền tệ  
• Kích hoạt / vô hiệu hóa tính năng quảng cáo và quảng cáo mở rộng  
• Sửa password admin  
• Cấu hình các thiết lập hình thức thanh toán Paypal  
  
**Quản lý danh sách và danh mục**  
• Thêm / chỉnh sửa / xóa / kích hoạt / vô hiệu hóa danh sách không giới hạn  
• Thêm / chỉnh sửa / xóa / kích hoạt / vô hiệu hóa danh mục  
• Thêm / chỉnh sửa/ xóa quốc gia  
• Thêm / chỉnh sửa/ xóa vùng  
• Thêm / chỉnh sửa/ xóa thành phố  
• Thêm / chỉnh sửa/ xóa khu vực  
• Tìm kiếm quảng cáo bằng keywords, categories, cities, status  
• Admin có thể xem thông tin chi tiết của tất cả các danh sách  
  
**Quản lý thành viên**  
• Thêm / chỉnh sửa / xóa / kích hoạt / vô hiệu hóa những gói thuê bao  
• Thêm / chỉnh sửa / xóa / kích hoạt / vô hiệu hóa người bán tư nhân  
• Thêm / chỉnh sửa / xóa / kích hoạt / vô hiệu hóa đại lý  
• Thêm / chỉnh sửa / xóa / kích hoạt / vô hiệu hóa admin  
• Kích hoạt email xác nhận  
• Thông báo qua email các quảng cáo hết hạn đến thành viên  
  
  
  
**Báo cáo**  
• Xem lịch sử giao dịch thanh toán bằng cách phạm vi ngày với các chi tiết thanh toán  
• Xem các thống kê như  
o Các khoản đã nhận hôm nay  
o số lượng của danh sách không được chấp thuận / chưa được xác minh / phê duyệt  
o Số lượng danh mục  
o Số lượng người bán tư nhân  
o Số lượng đại lý