UPTOWN

SAVASSI

UP TOWN

CADA M² CONTA UMA HISTÓRIA

O privilégio de viver o lifestyle da Savassi, com a tranquilidade e elegância do Funcionários. Um endereço raro, que une conveniência, sofisticação e discrição.

DESIGN EXCLUSIVO,

EXCELÊNCIA EM CADA TRAÇO

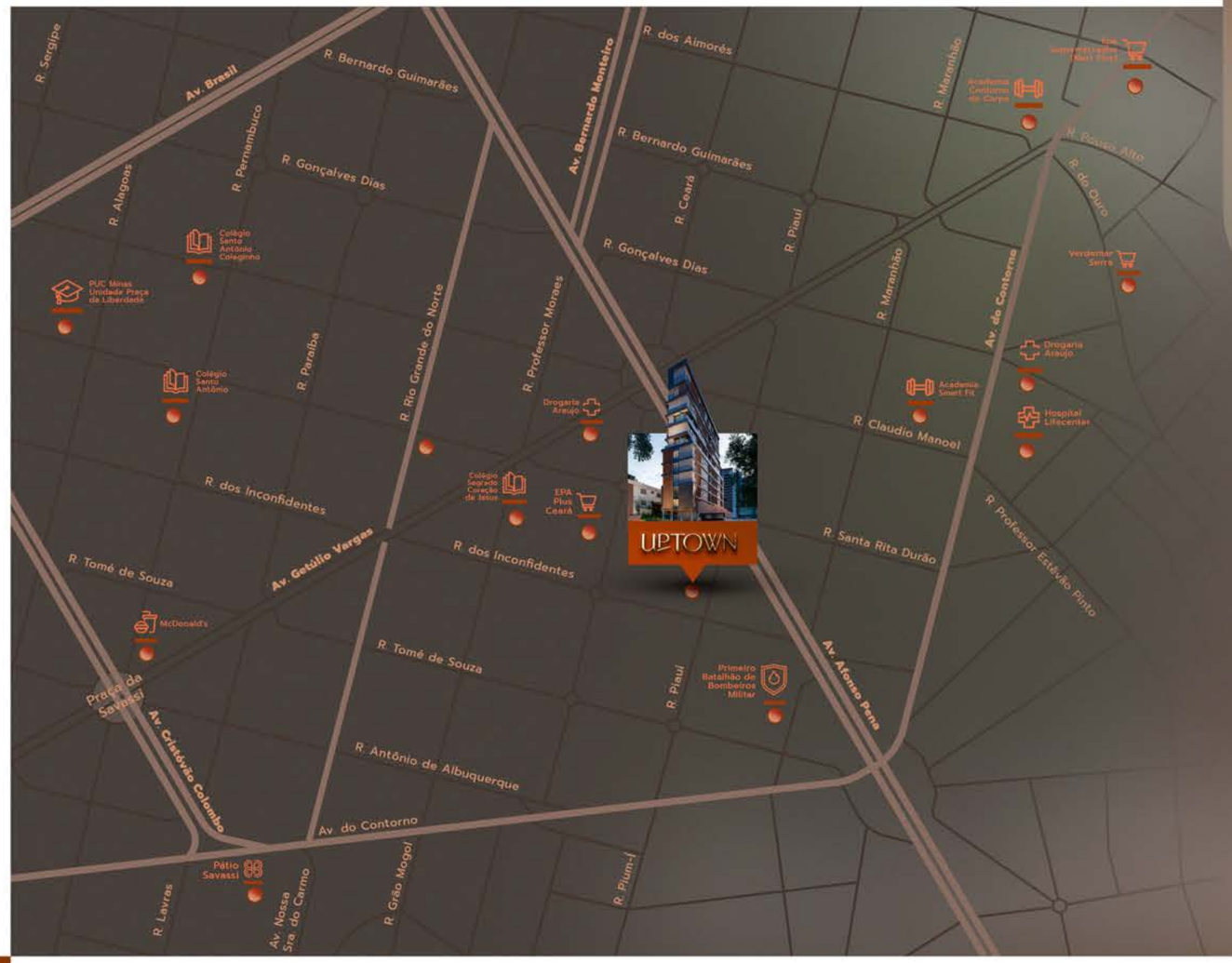
UPTOWN

AMPLITUDE, PRIVACIDADE E ELEGÂNCIA EM SUA FORMA MAIS REFINADA

No ponto mais alto e tranquilo da Savassi, nasce o UPTOWN: um empreendimento de alto padrão, idealizado pela Prisbel, que une sofisticação, e inteligência construtiva.

Com assinatura do premiado escritório Torres Miranda Arquitetura, o projeto valoriza a amplitude dos espaços, com plantas de 4 quartos, e um lazer mais reservado, pensado para proporcionar conforto e privacidade aos moradores.

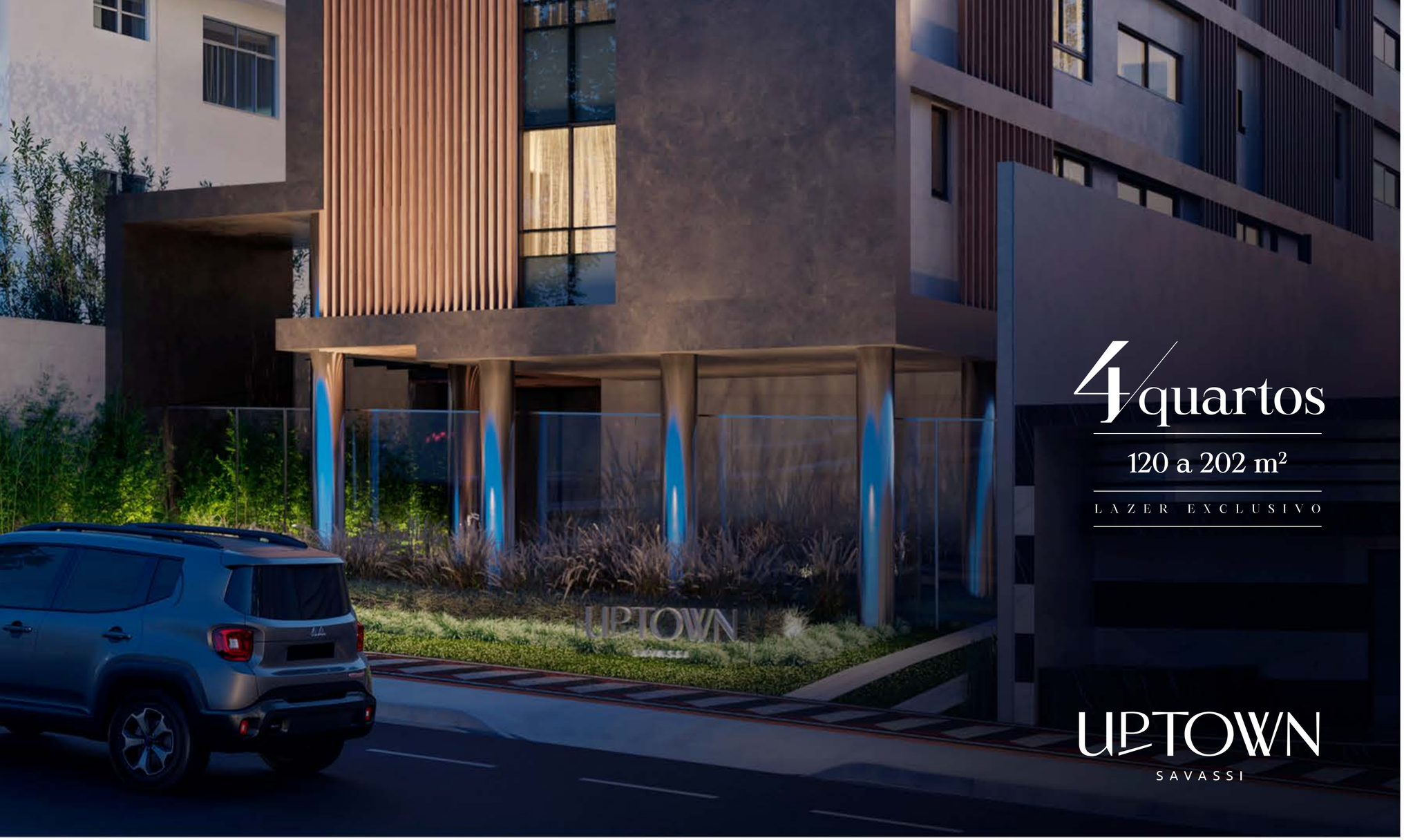
Mais do que morar bem, o UPTOWN Savassi oferece uma experiência de viver com estilo, discrição e elegância, em um endereço que traduz o melhor da Savassi.



MORAR NO UPTOWN É TER TUDO AO SEU REDOR

Morar no Uptown é ter tudo: conforto, sofisticação e inúmeras opções de entretenimento ao redor.

Rua Piauí, 1776 - Savassi



PROJETADO NOS MÍNIMOS DETALHES

Com fachada aerada e janelas amplas, o UPTOWN valoriza a luz natural e a leveza do morar. Seu design único revela uma arquitetura autoral, com plantas inteligentes e flexíveis que se adaptam ao seu estilo de vida unindo estética e funcionalidade.

HALL
O SEU REFÚGIO
EXCLUSIVO COMEÇA AQUI.

CELEBRAR A VIDA

É PARTE DA EXPERIÊNCIA DE ESTAR AQUI.

SALÃO DE FESTAS

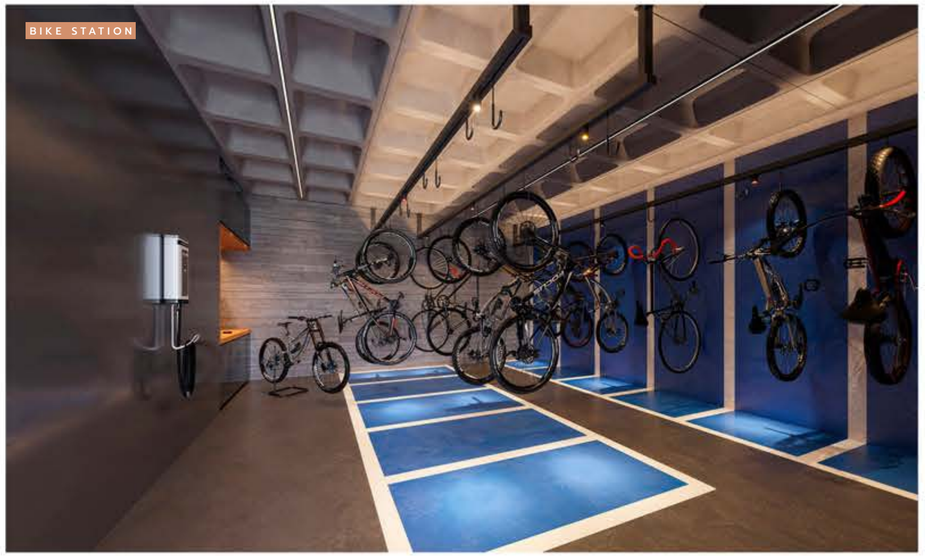
LAZER SOB MEDIDA PARA QUEM VALORIZA O ESSENCIAL

Piscina com raia de 20m climatizada e cascata, Spa para relaxar e um espaço fogo perfeito para momentos acolhedores e especiais.

MOVIMENTO COM SOFISTICAÇÃO:

ACADEMIA EQUIPADA COM O QUE HÁ DE MELHOR PARA O SEU BEM-ESTAR.

GARAGEM



BIKE STATION

DESIGN E ELEGÂNCIA, DESDE O PRIMEIRO INSTANTE.

Porque cada detalhe importa: até mesmo o lugar onde você estaciona merece ser pensado com design e conforto.

PLANTAS
HUMANIZADAS

PENSADO EM
CADA DETALHE

PLANTA

PILOTIS

1 Hall Social

2 Eclusa com Delivery box

3 Guarita

4 Lounge (varanda)

5 Salão de Festas/ Gourmet

6 Cozinha

7 Piscina com raia climatizada

8 Deck

9 Prainha

10 Paisagismo

LAZER NA MEDIDA EXATA

ESPAÇOS QUE CONVIDAM A RELAXAR, SEM PRESSA E COM CHARME.

APARTAMENTO 201

ÁREA PRIVATIVA

4 quartos

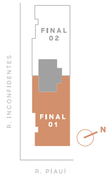
Terraços Descobertos

2 vagas

*Opção de planta
e acabamento
personalizado
by Prisbel

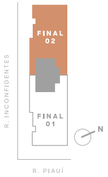
163,12m²

120,44m²
42,68m²



APARTAMENTO 202

ÁREA PRIVATIVA



4 quartos

Terraços Descobertos

2 vagas

*Opção de planta
e acabamento
personalizado
by Prisbel

163,12m²

120,44m²
42,68m²

SALA APARTAMENTO TIPO 1

APARTAMENTO

TIPO FINAL 01

3º AO 6º PAVIMENTO

VIVER BEM

Projetados para oferecer todo o conforto de um 4 quartos, com muito mais praticidade e amplitude.

QUARTO APARTAMENTO TIPO 1

4 quartos

2 suítes | 1 semi-suíte

Hall privativo

2 vagas

120,44m²

*Opção de planta e acabamento personalizado by Prisbel

SALA APARTAMENTO TIPO 1

COZINHA APARTAMENTO TIPO 1

PROJETADO PARA SER SEU

SALA AMPLA PARA 3 AMBIENTES,
COM IMPRESSIONANTES 39,81M².

COZINHA APARTAMENTO TIPO 1

APARTAMENTO

DUPLEX GARDEN

UNIDADE 701

3 suítes

Terraços Descobertos

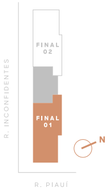
4 vagas

*Opção de planta e acabamento personalizado by Prisbel

202,36m²

149,61m²

52,75m²



APARTAMENTO

DUPLEX GARDEN

UNIDADE 702

3 suítes

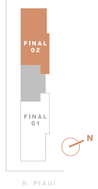
Terraços Descobertos

4 vagas

*Opção de planta e acabamento personalizado by Prisbel

1º PAV.

2º PAV.



196,11m²

142,48m²
53,63m²

APARTAMENTO

DUPLEX GARDEN

UNIDADE 1101

1º PAV.

2º PAV.

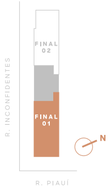
2 suítes

Hall privativo

2 vagas

*Opção de planta e acabamento personalizado by Prisbel

130,58m²



APARTAMENTO

DUPLEX GARDEN

UNIDADE 1102

VISTA DA SERRA

2 suítes, sendo uma suíte máster com closet, que privilegia a privacidade e o conforto. A separação harmoniosa entre a área social e a área íntima garante mais funcionalidade e bem-estar.

2 suítes

Hall privativo

2 vagas

*Opção de planta e acabamento personalizado by Prisbel

111,07m²

PLANTA

2º SUBSOLO - GARAGEM

1 Sala de Pressurização

2 Antecâmara

PLANTA

1º SUBSOLO - GARAGEM

1 Bike Station

2 A.R.S(área resíduo sólido)

3 I.S (instalação sanitária de serviço)

UP TOWN

SECURITY ENTRANCE

Controle dos acessos ao portão das garagens e à portaria social do edifício através de CFTV (circuito fechado de TV) com gravação de imagem.

PORTARIA VIRTUAL / GUARITA / ECLUSA SOCIAL / PORTÃO COM SENSOR ANTIESMAGAMENTO

VIVER BEM É AGORA

Estratégica que valoriza excelência, inovação e compromisso. A Prisbel desenvolve empreendimentos de alto padrão que equilibram design contemporâneo, acabamentos sofisticados e qualidade construtiva sempre priorizando a confiança e o bem-estar de seus clientes. Com foco em inteligência construtiva e alto desempenho. Construímos mais do que imóveis: criamos espaços que proporcionam conforto, segurança, qualidade de vida e respeito ao meio ambiente.

prisbel CONSTRUTORA

REALIZADORES

prisbel CONSTRUTORA

CONSTRUÇÃO
PRISBEL CONSTRUTORA

prisbel CONSTRUTORA

INCORPORAÇÃO
PRISBEL CONSTRUTORA

Torres Miranda arquitetura

ARQUITETURA
TORRES MIRANDA ARQUITETURA

FLÁVIA D'URSO PAISAGISMO

PAISAGISMO
BY FLÁVIA D'URSO

PENSE

MARKETING IMOBILIÁRIO
PENSE DESIGN STUDIO

casa DIGITAL

IMAGENS, DECORAÇÃO ÁREAS COMUNS
CASA DIGITAL

STUDIO
PRISBEL

Escolha o estilo e os detalhes que mais combinam com você. Opções de acabamentos e inúmeros itens de alto padrão cuidadosamente pensados e personalizados. Uma exclusividade da Prisbel para você receber a sua nova casa com a sua cara.

STUDIO PRISBEL: COMBINAÇÕES DE ACABAMENTOS

DEPENDÊNCIA	STANDARD	INDUSTRIAL	CONTEMPORÂNEO	MODERNO	CLÁSSICO
SALA	PISO: PORCELANATO BRANCO 120x120cm	PISO: PORCELANATO CINZA 120x120cm	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO	PISO: PORCELANATO TRAVERTINO 120x120cm	PISO: MÁRMORE BRANCO CLÁSSICO PAGINADO
	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA
	TETO: LAJE DE CONCRETO APARENTE	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO
COZINHA	PISO: PORCELANATO BRANCO 120x120cm	PISO: PORCELANATO CINZA 120x120cm	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO	PISO: PORCELANATO TRAVERTINO 120x120cm	PISO: GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PAGINADO
	BANCADA: GRANITO PRETO SÃO GABRIEL	BANCADA: GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LEVIGADO	BANCADA: SUPER NANOGLASS BRANCO	BANCADA: SUPER NANOGLASS BRANCO	BANCADA: GRANITO PRETO SÃO GABRIEL
	PAREDE DA BANCADA: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE DA BANCADA: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PAREDE DA BANCADA: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PAREDE DA BANCADA: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE DA BANCADA: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA
	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO
QUARTOS	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO	PISO: VINÍLICO AMADEIRADO
	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA	PAREDE: PINTURA
	TETO: GESSO LISO	TETO: GESSO LISO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO
BANHO SUÍTE / SOCIAL	PISO: PORCELANATO BRANCO 60X120cm	PISO: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PISO: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PISO: PORCELANATO 60X120cm	PISO: GRANITO BRANCO SIENA PAGINADO
	PAREDE: PORCELANATO BRANCO 60X120cm	PAREDE: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PAREDE: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PAREDE: PORCELANATO TRAVERTINO 60X120m	PAREDE: PORCELANATO BRANCO 60X120CM
	SEM NICHO	NICHO: PORCELANATO CINZA	NICHO: PORCELANATO CINZA	NICHO: PORCELANATO TRAVERTINO	NICHO: GRANITO BRANCO SIENA
	BANCADA: MÁRMORE BRANCO	BANCADA: PORCELANATO CINZA 60X120cm	BANCADA: PORCELANATO CINZA 60X120cm	BANCADA: PORCELANATO TRAVERTINO	BANCADA: GRANITO BRANCO SIENA
ÁREA DE SERVIÇO	PISO: PORCELANATO BRANCO 60X120cm	PISO: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PISO: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PISO: PORCELANATO TRAVERTINO 60X120cm	PISO: GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PAGINADO
	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 3X90cm ACETINADA	PAREDE: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PAREDE: PORCELANATO CINZA 60X120cm	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA
	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO
	BANCADA: GRANITO PRETO	BANCADA: GRANITO PRETO LEVIGADO	BANCADA: SUPER NANOGLASS BRANCO	BANCADA: SUPER NANOGLASS BRANCO	BANCADA: GRANITO PRETO SÃO GABRIEL
LS SERVIÇO	PISO: PORCELANATO 60X60CM BRANCO	PISO: PORCELANATO CINZA 60X60cm BRANCO	PISO: PORCELANATO CINZA 60X60c BRANCO	PISO: PORCELANATO 60X60cm	PISO: PORCELANATO PRETO 60X60cm
	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA	PAREDE: CERÂMICA BRANCA 33X90cm ACETINADA
	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO	TETO: FORRO DE GESSO

O SEU ESPAÇO,
SEU ESTILO,
SUA EXCLUSIVIDADE

O UPTOWN

2
apartamentos com Área privativa
4 quartos | 2 suites
1 semi-suite | 1 quarto
143,47 m² e 163,12 m²

8
apartamentos tipos
4 quartos | 2 suites
1 semi-suite | 1 quarto
120,44 m²

2
apartamentos Duplex Garden
3 suítes | 196,11 e 202,36m²

2
apartamentos Duplex Garden
3 suítes | 142,48 e 149,61m²

2
apartamentos Top House
2 suítes | 111,70 e 130,58m²

FICHA TÉCNICA

- Torre única
- Terreno com 750m²
- Área Construída de 3.610.65m²
- 12 Pavimentos
- 2 Subsolos
- 16 unidades
- 2 unidades por pavimento
- 2 Elevadores com hall privativo
- 36 vagas de garagens
- Hall de entrada com Garita e Eclusa
- Salão de Festa com Gourmet
- Piscina com prainha, deck e SPA
- Bike Station
- Delivery Box

DIFERENCIAIS

- Localização privilegiada
- Lazer sob medida Premium
- Fachada aerada revestida em porcelanato
- Wi-fi nas áreas comuns
- Aquecimento central a Gás com apoio solar
- Tomada USB nos quartos
- Fechadura biométrica*
- Infra-estrutura, ar-condicionado na sala e suítes
- Predisposição para sistema de automação nos apartamentos
- Medições individualizadas de água e Gás
- Esquadrias com atenuação acústica
- Sistema dual flush nas instalações sanitárias
- Áreas comuns equipadas, mobiliadas e decoradas
- Projeto de Paisagismo
- Studio Prisbel, acabamentos personalizáveis

*A porta de entrada social do apartamento será entregue com fechadura digital biométrica, através da impressão digital ou senha. Opcionalmente essa fechadura pode ser destrancada utilizando o celular, sistemas de automação ou controle remoto sem fio, para isso o proprietário deverá adquirir o kit Hub Connect e módulos. Essa fechadura possui menu interativo com guia de voz, tranca manual ou automática e utiliza pilha.

PENSE

prisbel
CONSTRUTORA

Vendas:

Prisbel

(31) 98319.7427

(31) 2531-9393

www.uptownsavassi.com.br

prisbelconstrutora