

Tema 8.pdf



fita220608



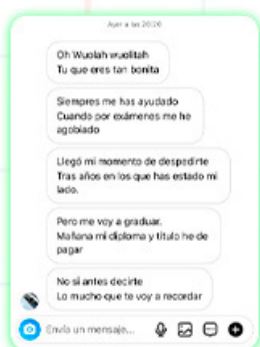
Análisis de Estados Financieros



3º Grado en Administración y Dirección de Empresas



**Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales
Universidad de Granada**



**Que no te escriban poemas de amor
cuando terminen la carrera**



*(a nosotros por
suerte nos pasa)*

WUOLAH

WUOLAH

Oh Wuolah wuolithah
Tu que eres tan bonita

8.1 La rentabilidad económica.

La rentabilidad económica hace referencia a la capacidad que tiene la totalidad de los capitales invertidos en la empresa para generar un resultado, sin tener en cuenta la estructura financiera adoptada por la misma.

La fórmula de la rentabilidad económica TOTAL es:

Beneficio antes de intereses e Impuestos (BAIT) / Total Activos medios.

*El motivo por el cual se usa la rentabilidad antes de intereses e impuesto se debe a que la estructura económica no debe verse afectada por la estructura financiera, hecho que permitirá realizar comparaciones más exactas entre empresas.

Antes de la rentabilidad económica, existen una gran cantidad de indicadores que proporcionan una información muy útil.

Margen de explotación = Resultado Neto de explotación / Ingresos de explotación

Rotación del activo de explotación = Ingresos de explotación / Activo de explotación medio

También podemos encontrar la rentabilidad económica de explotación que mide la rentabilidad de los activos que se dedican exclusivamente a la producción cuya fórmula es:

Rentabilidad Neta de explotación / Activo de explotación medio

→ *La diferencia entre rentabilidad económica total y rentabilidad económica de explotación se encuentra en el hecho de que la rentabilidad total tiene en cuenta todos los activos y la rentabilidad de explotación solo los activos que están relacionados con la explotación*

LA RENTABILIDAD ECONÓMICA también puede ser calculada como **(Resultado neto de explotación / Ingresos de explotación) x (Ingresos de explotación / Activo de explotación medio)** En definitiva rentabilidad económica = Margen x Rotación

Que no te escriban poemas de amor
cuando terminen la carrera ▶▶▶▶▶▶▶▶▶▶

(a nosotros por suerte nos pasa)



Ayer a las 20:20

Oh Wuolah wuolita
Tu que eres tan bonita

Siempre me has ayudado
Cuando por exámenes me he
agobiado

Llegó mi momento de despedirte
Tras años en los que has estado mi
lado.

Pero me voy a graduar.
Mañana mi diploma y título he de
pagar

No si antes decirte
Lo mucho que te voy a recordar



Envía un mensaje...



WUOLAH



8.2 La rentabilidad financiera.

Debido a que la empresa financia su actividad, no solo con fondos propios (puesto que utiliza también capitales ajenos) es necesario medir el aprovechamiento que se está haciendo de estos fondos. En concreto, la fórmula que se usa para ver la rentabilidad financiera es: $\text{Beneficio Neto} / \text{Fondos Propios Medios}$

La rentabilidad financiera es el excedente que puede revertir a los propietarios, una vez cubiertas las cargas inherentes al desarrollo de la actividad económica, una vez que se ha deducido el impuesto sobre beneficios.

Al igual que en la rentabilidad económica existían una serie de indicadores que proporcionaban una gran cantidad de información, en la rentabilidad financiera también los existen.

$\text{Coste del endeudamiento} = \text{Gastos financieros} / \text{Fondos Ajenos medios}$

$\text{Grado de endeudamiento} = \text{Fondos ajenos medios} / \text{Fondos Propios Medios}$

IMPORTANTE!!! Las subvenciones no se consideran fondos propios aunque estén en la parte de patrimonio neto.

Otro indicador importante la cantidad que supone el impuesto sobre el beneficio sobre el beneficio antes de impuestos:

$T = \text{impuesto sobre el beneficio} / \text{Resultado o Beneficio antes de impuestos.}$

WUOLAH

Oh Wuolah wuolithah
Tu que eres tan bonita