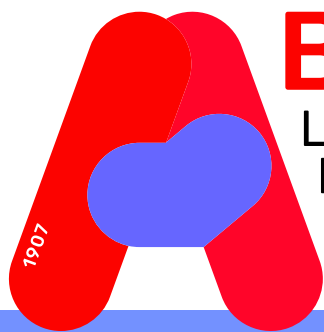


N°11



**BABELLEER**

LE MAGAZINE  
BIMESTRIEL  
DU FOYER  
ANDERLECHTOIS

Mai  
Juin 2024

# METTEZ VOS POUBELLES DANS LES CONTAINERS



## Edito

**La mission du Foyer Anderlechtois est de vous offrir un logement de qualité et sûr à un loyer abordable dans un environnement propre et agréable. Dit comme ça, cela peut paraître un peu angélique... Est-ce une vision de bisounours?**

**Pas sûr.**

Chaque jour, les membres du personnel du Foyer parcourent les quartiers et rencontrent les habitants. Ils peuvent voir les efforts de chacun pour améliorer le cadre de vie.

L'un aide son voisin à sortir, les poubelles, l'autre tient une porte. Des jeunes jouent dans le quartier, font du sport, s'entraident mutuellement, réalisent des fresques. Beaucoup de locataires s'impliquent pour se sentir en sécurité et avoir le sentiment de pouvoir vivre comme ils l'entendent.

Bien sûr, tout n'est pas parfait. Dans certains quartiers, il y a de réelles difficultés et il n'est pas question de les nier.

Mais soyons clairs : nous refusons que les habitants du Foyer Anderlechtois soient stigmatisés pour des problèmes dont ils ne sont pas la cause.

Nos travailleuses et travailleurs qui rénovent, entretiennent, visitent les immeubles et les maisons, le remarquent au quotidien : *« Chez nous, les gens forment une grande famille. Vivre ensemble, ce n'est pas juste des mots : au Foyer Anderlechtois, il y a de vrais gestes solidaires. »*

Voilà pourquoi, nous serons toujours à vos côtés et nous ne baisserons jamais les bras. Tous ensemble jouons un rôle actif dans la construction de notre bien-être.

Laurent Gäbele,  
Directeur général.

Lotfi Mostefa,  
Président.

## Peterbos En bref, que des bonnes nouvelles

### Bientôt une nouvelle maison médicale

**SAAMO a obtenu un subside régional pour ouvrir une maison médicale**

Vous y trouverez des médecins généralistes, des kinésithérapeutes, des psychologues, des infirmier.e.s et des promoteurs de santé. L'objectif est d'offrir aux habitants des soins médicaux adaptés sans que l'aspect financier soit un frein et rendre les consultations accessibles voire gratuites.

### D'broej

**L'Organisation bruxelloise pour l'émancipation des jeunes**

Aussi installée au Peterbos, l'organisation est soutenue par le Foyer Anderlechtois. C'est entre autres le cas pour le club de futsal et le documentaire Rupture que nous vous présentons plus loin.

**> On se retrouve en page 8 pour la suite.**

### Futsal

Une équipe  
sous les  
projecteurs

D'Broej signe un coup de maître. Plusieurs équipes de futsal de sa Maison des Jeunes au Peterbos évoluent en 1<sup>ère</sup> division et montent en équipe nationale!

*« Ces réussites sont le fruit de bons entraînements »* nous dit le coach Reda Dahbi, membre de la MJ, capitaine de l'équipe nationale belge de futsal et de l'équipe de Charle-roi en 1<sup>ère</sup> division. *« Mais aussi, grâce aux espaces mis à disposition des équipes ».*

En attendant la fin des travaux sur le terrain en plein air rénové énové entre autres par la SLRB, organisme de tutelle du Foyer Anderlechtois.. Le terrain sera prêt à accueillir les joueurs avant la fin du printemps, annonce Lotfi Mostefa, Président du Foyer Anderlechtois.



## Peterbos 9

**Visite d'un appartement rénové.**

Dans quelques semaines, les travaux de rénovation du bloc 9 toucheront à leur fin. Certains appartements sont même déjà terminés !

Fin avril, le Foyer Anderlechtois et Beliris ont ainsi organisé la visite d'un logement entièrement rénové. Cette initiative a permis aux futurs habitants de voir le résultat final : des appartements plus grands, plus lumineux, avec un superbe jardin d'hiver.

**« La rénovation du bloc 9 est une étape », précise Lotfi Mostefa, Président du Conseil d'Administration. « Fin juin nous allons démarrer la rénovation du bloc 12. Suivront le Bloc 7 en novembre et le bloc 13 début 2025. Le Foyer Anderlechtois investit donc massivement dans le Peterbos et compte bien poursuivre ce travail pour améliorer durablement le bien-être des locataires ».**

## LES POUBELLES. POUR UN QUARTIER PLUS PROPRE : PETITS GESTES, GRAND IMPACT!

Rendons notre quartier encore plus agréable!

Deux petits gestes simples: mettre nos sacs dans les containers et trier nos déchets. Cela nous évitera les mauvaises odeurs et nous rendra fiers de notre quartier.

Ensemble, on peut y arriver!

Allez, c'est parti pour un quartier propre.

On compte sur vous!



### LES POUBELLES AUX CONTAINERS !

Un environnement propre est essentiel pour que nous, nos enfants et nos animaux domestiques puissions profiter pleinement de notre immeuble. Voici quelques gestes simples qui font toute la différence :

#### **Mettez les poubelles dans les containers.**

Cela empêche les débris de s'éparpiller et évite les mauvaises odeurs.

#### **Fermez bien les sacs avant de les jeter.**

Un sac bien fermé réduit le risque de déchirure et de dispersion des déchets.

#### **Si un sac est trop lourd, demandez de l'aide.**

Mieux vaut prévenir que guérir, surtout pour éviter les accidents.

#### **N'envoyez pas les enfants s'ils sont trop petits.**

Malgré tout leur courage, ils ne pourront pas mettre les poubelles dans les containers tout seuls.

#### **Continuez le tri des déchets.**

Recyclables, compostables, ordures ménagères : chaque catégorie a sa place.

Ces actions simples contribuent à maintenir votre site propre, sain et agréable pour tous. Un grand merci à chacun pour vos efforts quotidiens. Ensemble, faisons de notre immeuble un lieu où il fait bon vivre.

SI VOUS VOYEZ UN DE VOS VOISINS QUI NE PEUT PAS PORTER SON SAC POUBELLE ET QUI LE MET AU PIED DES CONTAINERS, **AIDEZ-LE.**







### | Square Albert |

#### Une fresque par et pour les jeunes

La jeunesse est l'une des forces du Foyer Anderlechtois : sur près de 8000 habitants résidant chez nous, près de 30% a moins de 18 ans. C'est de cette vitalité dont nous sommes fiers et, avec le Projet de Cohésion social du Square Albert, le talent des jeunes est mis à l'honneur. Une fresque a pu être réalisée et est désormais visible dans les bureaux du Syndicat des locataires. C'est une œuvre participative, si vous ou vos enfants avez un mot gentil à dire sur la vie de votre quartier, n'hésitez pas à leur rendre visite pour l'écrire au Square Albert 23.

**Envie de tout savoir sur nos projets de rénovation ?**

Abonnez-vous à nos pages  et 

## Lennik

### Des caméras et de nouvelles barrières

Des caméras de sécurité ont été installées sur le site Lennik. De nouvelles barrières de parking sont également prévues.

Ces installations font partie du programme de sécurisation mené par le Foyer Anderlechtois sur ses différents sites.

« Les habitants nous disent souvent combien il est important de pouvoir sentir en sécurité » déclare Lotfi Mostefa, président du Foyer Anderlechtois.  
« C'est l'une de nos principales priorités et un combat de tous les jours. »

## MAI 2024 La Roue

### 18 maisons sont rénovées

Le Foyer Anderlechtois et la SLRB viennent d'inaugurer 18 maisons entièrement rénovées dans le quartier de la Roue.

Le projet de rénovation, qui comprend au total 86 maisons a pour objectif d'optimiser le confort des habitants.

Alors que les maisons étaient étroites et dotées d'équipement ne respectant plus les normes actuelles, ce sont désormais des habitations modernes, lumineuses, bien isolées, spacieuses grâce aux extensions et avec des installations permettant de faire des économies d'énergie considérables qui vont être mises en location.

La fin de cette deuxième phase marque le démarrage de la phase 3 et 4 : 21 nouvelles maisons rénovée à La Roue et dans le quartier du Bon Air !

Les toutes dernières maisons seront, quant à elles, rénovées à partir de 2026.

Toutes les photos et vidéos sur Facebook, Instagram et TikTok (@foyeranderlechtois).



Le président Lotfi Mostefa inaugure l'une des 18 maisons rénovées.



## Peterbos

### Des jeunes (très) loin des clichés des médias

#### D'Broej travaille avec succès à la cohésion du quartier

Ces derniers mois, le Peterbos a fait la une de l'actualité. Suite aux interpellations des habitants et du Foyer Anderlechtois, la commune d'Anderlecht, la zone de police Bruxelles-Midi et le parquet de Bruxelles ont mis en place des mesures significatives pour améliorer la sécurité: patrouilles accrues, présence policière renforcée, contrôle aux entrées et sorties du quartier, horaires adaptés pour les interventions externes, etc.

Ces efforts visent à apporter une réponse judiciaire aux problèmes vécus par les habitants et le personnel du Foyer Anderlechtois. Mais d'autres acteurs de terrain travaillent aussi et depuis longtemps à la cohésion du quartier.

C'est le cas de la maison de jeunes D'Broej. Les éducateurs spécialisés, Reda et Khalid, font un travail remarquable pour offrir des opportunités d'épanouissement à la jeunesse du Peterbos.

Parmi les initiatives les plus marquantes, les voyages de rupture organisés chaque année offrent aux jeunes une occasion unique de se déconnecter du quartier pour entamer un travail sur soi. Chaque année, ils sont ainsi une quinzaine à prendre la direction des Pyrénées espagnoles pour un séjour loin d'être récréatif.

« Cette rupture permet d'être hors du quartier et de sortir de sa zone de confort, explique Reda. Ce sont des moments importants, souvent très émotionnels. Il y a beaucoup de larmes. »

#### Rupture, un documentaire qui change la donne

Le film qui raconte l'histoire de 15 jeunes du Peterbos a été sélectionné au festival international de films Docville.

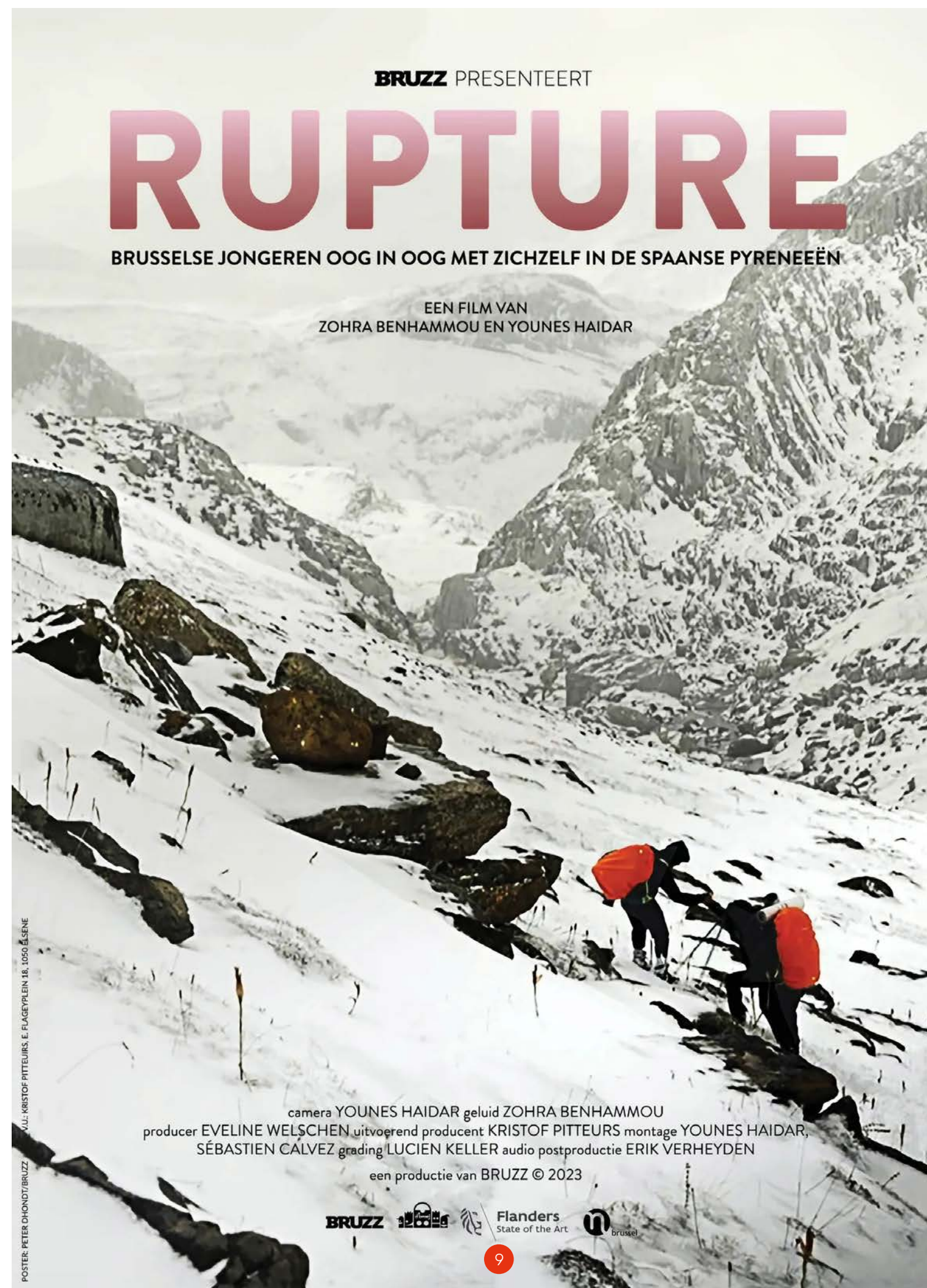
Le média Bruzz a réalisé un documentaire sur les voyages de rupture organisé par D'Broej. Une équipe de deux réalisateurs bruxellois a suivi le périple de quinze jeunes du Peterbos dans Pyrénées espagnoles.

Pari réussi ! Le film (qui a fait sensation) a été sélectionné au festival international de films Docville où il a été diffusé en avant-première le 22 mars dernier.

Celui-ci a été en partie financé par le Foyer Anderlechtois. « Mettre l'accent sur le ressenti des jeunes et l'attachement qu'ils éprouvent à l'égard du Peterbos permet d'apporter un regard différent au grand public, explique Lotfi Mostefa, Président du Conseil d'Administration. A travers le documentaire, les jeunes expriment que malgré les conditions parfois difficiles, ils ont forgé leur identité dans leur quartier et ne seraient pas ce qu'ils sont sans ce parcours ».

« On leur montre qu'ils sont au centre des préoccupations, qu'ils comptent dans la société contrairement aux messages négatifs qui pourraient leur faire croire que ça n'est pas le cas », complète Khalid.

Très attendus par les jeunes du Peterbos, les voyages de rupture leur permettent de se projeter dans l'avenir. Très loin de l'image que les médias donnent du quartier.





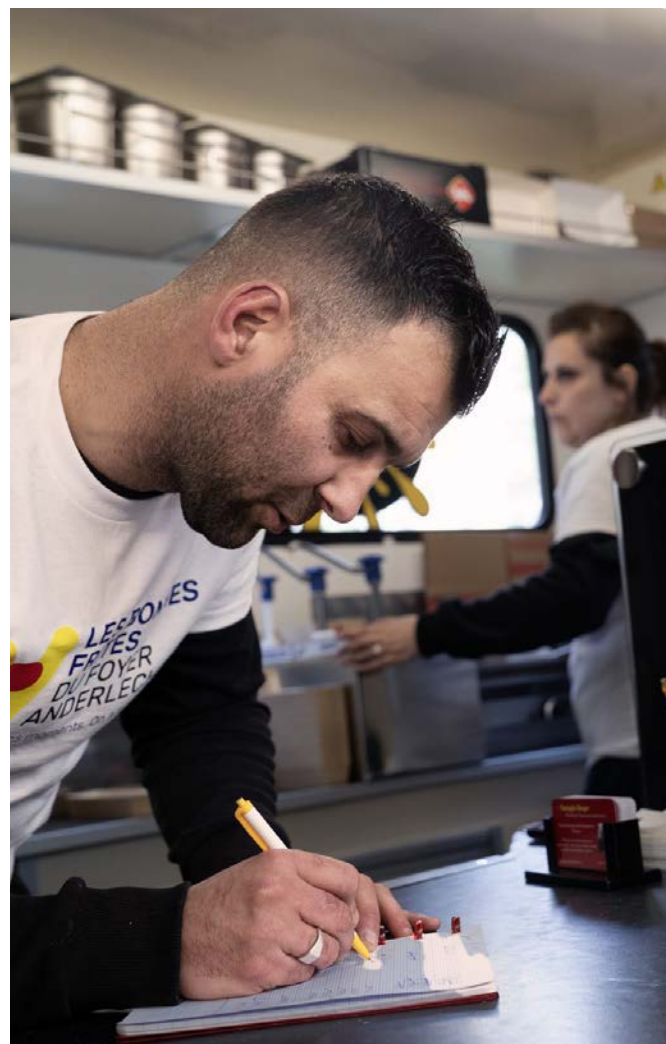
Avril 2024

## On se fait une frite ?

Les bonnes frites du Foyer Anderlechtois ont débarqué le 17 avril.

Quoi de mieux qu'un bon paquet de frites pour discuter, passer du bon temps et échanger ? C'est le sens des Bonnes frites du Foyer ! Un événement que le Foyer Anderlechtois a décidé d'organiser ce printemps dans nos quartiers.

Au total, huit sites auront la chance d'y participer. Parmi ceux-ci, on retrouve Gryson, Bon Air, La Roue, Sillon, Rauter, Albert, Craps et Goujons.





Gryson a ouvert le bal le 17 avril dernier et le Peterbos sera la dernière date le 05 juin.

Si vous habitez l'un d'entre eux, vérifiez votre boîte aux lettres pour ne pas rater l'invitation !

« Ce sont des moments privilégiés pour nous rencontrer et découvrir ses voisins, explique Lotfi Mostefa, Président. Les frites sont offertes par le Foyer Anderlechtois. J'invite tout le monde à nous rejoindre. »



### Envie de tout savoir sur nos projets de rénovation ?

Abonnez-vous à nos pages  et 



## Trèfles/Lennik

### Un système de portes sécurisées bientôt installées

Dès le mois de mai, un système de portes sécurisé nécessitant un badge personnalisé sera mis en place.

Déjà d'application sur d'autres sites, les portes électriques ne s'ouvrent que dans deux cas : avec le badge ou avec le parlophone depuis les appartements.

« Ce dispositif a pour objectif de renforcer la sécurité, explique Laurent Gabèle, Directeur général. Le système que nous avons choisi a fait ses preuves et permet d'apporter une solution pratique et durable. »

## Devenir arbitre de foot

### Le RSCA et le Foyer Anderlechtois organisent des formations d'arbitrage pour les filles et les garçons.

Votre enfant à 12 ans ou plus et rêve de devenir arbitre de football ? Inscrivez-le à la formation organisée par le RSCA !

En plus de bénéficier d'une formation gratuite, les jeunes participants en tireront plusieurs avantages : des compétences, un certificat de reconnaissance en tant qu'arbitre, la possibilité



de rejoindre la fédération pour les adolescents à partir de 15 ans et de devenir des arbitres officiels.

Mais ce n'est pas tout ! Les équipements nécessaires seront fournis et lavés par le RSCA. De plus, l'assurance du club couvrira l'enfant durant la formation.

Un dernier avantage qui séduira plus d'un : des accès gratuits aux matchs de l'équipe 1<sup>ère</sup> du club !





ENVIE DE TOUT SAVOIR SUR  
LES NOUVEAUX PROJETS DE  
VOTRE QUARTIER ? Abonnez-vous à nos pages  et   
Prenez votre smartphone, cherchez « Foyer Anderlechtois »  
sur le réseau social choisi, et cliquez sur « suivre » !