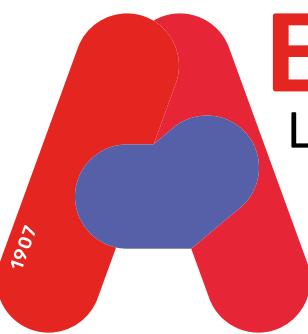


N°13



1907

**BABELEER**  
LE MAGAZINE  
BIMESTRIEL  
DU FOYER  
ANDERLECHTOIS

Septembre  
Octobre  
2024

# TRÈFLES ET CITY DOX

## PRIORITÉ AUX PERSONNES EN DEMANDE DE MUTATION



# **Vous savez que nous sommes là.**

On a tous un rôle à jouer. Le nôtre, c'est de tout faire pour que vous soyez bien chez vous.

C'est pour cela que nous sommes en train de construire plus de 1.000 nouveaux logements et que nous en rénovons près de 2.500.

C'est pour cela que nous avons renforcé nos équipes pour rendre vos quartiers plus propres et plus sûrs.

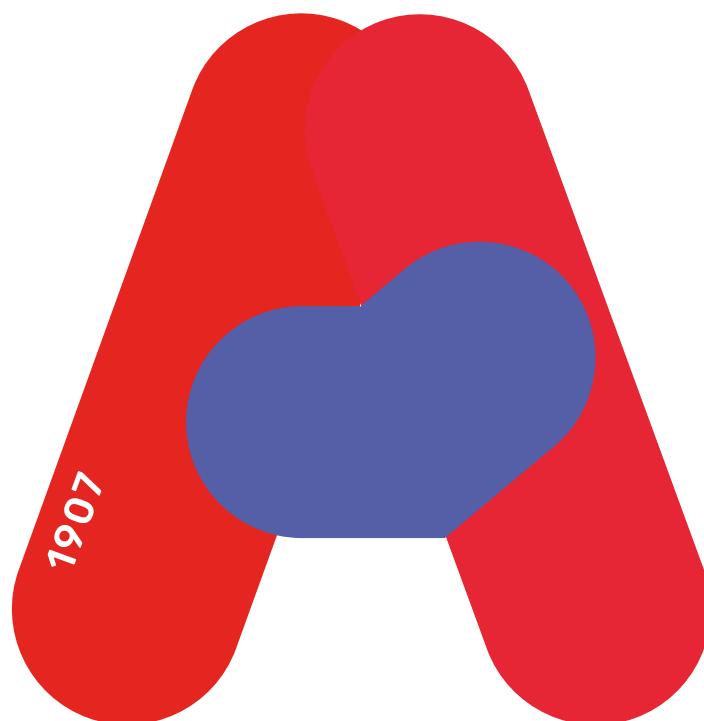
C'est pour cela que nous aménageons de nouvelles plaines de jeux. Que nous créons et accueillons de nouveaux services - l'épicerie sociale, les écoles de devoir, les maisons médicales, etc.

Dans un monde où la vie est de moins en moins facile, nous avons plus que jamais besoin de savoir qu'il y a des gens sur qui on peut compter.

Dans un monde où la vie est de moins en moins facile, vous savez que le Foyer Anderlechtois est là.

Le Directeur général.

Le Président.



# Square Albert Faire les courses coûte trop cher?

Le Foyer Anderlechtois et l'Épicerie Sociale  
sont là pour vous aider.

## Quelle aide pouvez-vous recevoir?

Chaque semaine, l'Épicerie Sociale du CPAS peut vous donner gratuitement des colis remplis de produits comme du riz, des pâtes, des conserves, du pain, des fruits et des légumes. Une fois par mois, vous pouvez aussi recevoir des produits d'hygiène comme du savon, du shampoing ou des couches (en fonction de votre famille).

## Où se trouve l'Épicerie Sociale?

Dans les locaux du Foyer Anderlechtois,  
10 Square Albert 1<sup>er</sup> à Anderlecht

## Qui peut bénéficier de l'Épicerie Sociale?

Pour en bénéficier, vous devez avoir une attestation. Demandez-la au CPAS ou au Service des Affaires Sociales de la Commune d'Anderlecht.

## Quand est-elle ouverte?

Les lundis, mardis mercredis et jeudis :  
de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 15h20

Les Vendredis : de 8h30 à 12h00 et de 13h00  
à 14h20.

## Envie d'en savoir plus ?

Téléphone : 02 521 74 58

E-mail : [epicerie@cpas-anderlecht.brussels](mailto:epicerie@cpas-anderlecht.brussels)



## Prins

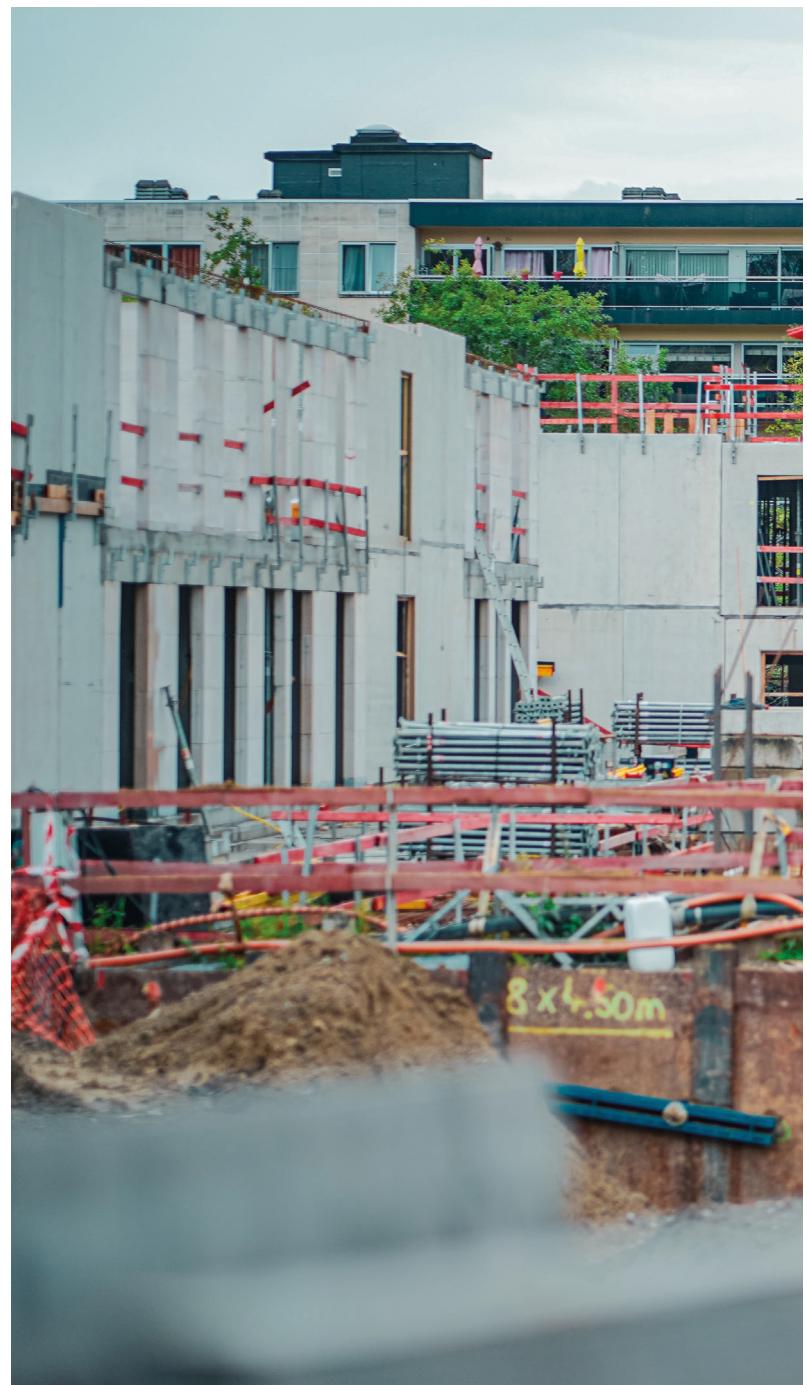
170 nouveaux  
logements prêts à vous  
accueillir dès 2025

### Imaginez!

170 appartements neufs, des aires de jeux pour s'amuser, des espaces verts pour se ressourcer et une crèche communale : c'est le projet PRINS !

Ce nouvel ensemble de logements créé par le Foyer Anderlechtois apportera une vraie bouffée d'air frais pour ceux qui sont en attente d'un logement ou d'un logement plus grand. En effet, les grands logements seront en priorité attribués aux locataires du Foyer Anderlechtois qui attendent, parfois depuis des années, pour obtenir un logement adapté à leur composition de ménage.

Les travaux ont démarré en août 2023.  
Ils devraient se terminer en 2025.





# Peterbos

Encore plus de confort  
avec la rénovation du Peterbos 7

**Tout sera rénové comme  
au Peterbos 9**

Après le Peterbos 9, c'est au tour du Peterbos 7 : l'immeuble va être entièrement rénové.

Agrandissement des appartements, ajout de jardins d'hiver en façade, nouvelle isolation, nouveau chauffage, nouvelle production d'eau chaude, nouvelle ventilation... Même les rez-de-chaussée seront réaménagés.

Les travaux ont commencé en septembre et se termineront en avril 2027.

Vous habitez le quartier et vous voulez suivre les travaux ? Suivez chaque étape en direct avec l'application Batimize.

Ou si vous le préférez, suivez notre page Facebook et Instagram.

**Envie de tout savoir sur  
nos projets de rénovation ?**

Abonnez-vous à nos pages  et 





octobre 2024

## Trèfles

Un quartier tout neuf  
vous ouvre ses portes  
en octobre

Il y aura bientôt un nouveau quartier à Trèfles : le Foyer Anderlechtois est en train d'y créer 120 nouveaux logements ultra modernes.

La première phase des travaux est presque terminée. Trois nouveaux immeubles seront prêts à partir de mi-octobre. On y trouvera aussi bien des grandes maisons familiales que des petits appartements cosy, avec un système de chauffage écologique, une zone piétonne super sécurisée, des aménagements communs et des espaces conviviaux pour que tout le monde se sente bien chez soi.

Ici aussi, les logements seront en priorité attribués aux habitants du Foyer Anderlechtois qui ont fait une demande de mutation.

Les trois premiers immeubles seront prêts mi-octobre. Les autres seront prêts en 2025.



octobre 2024

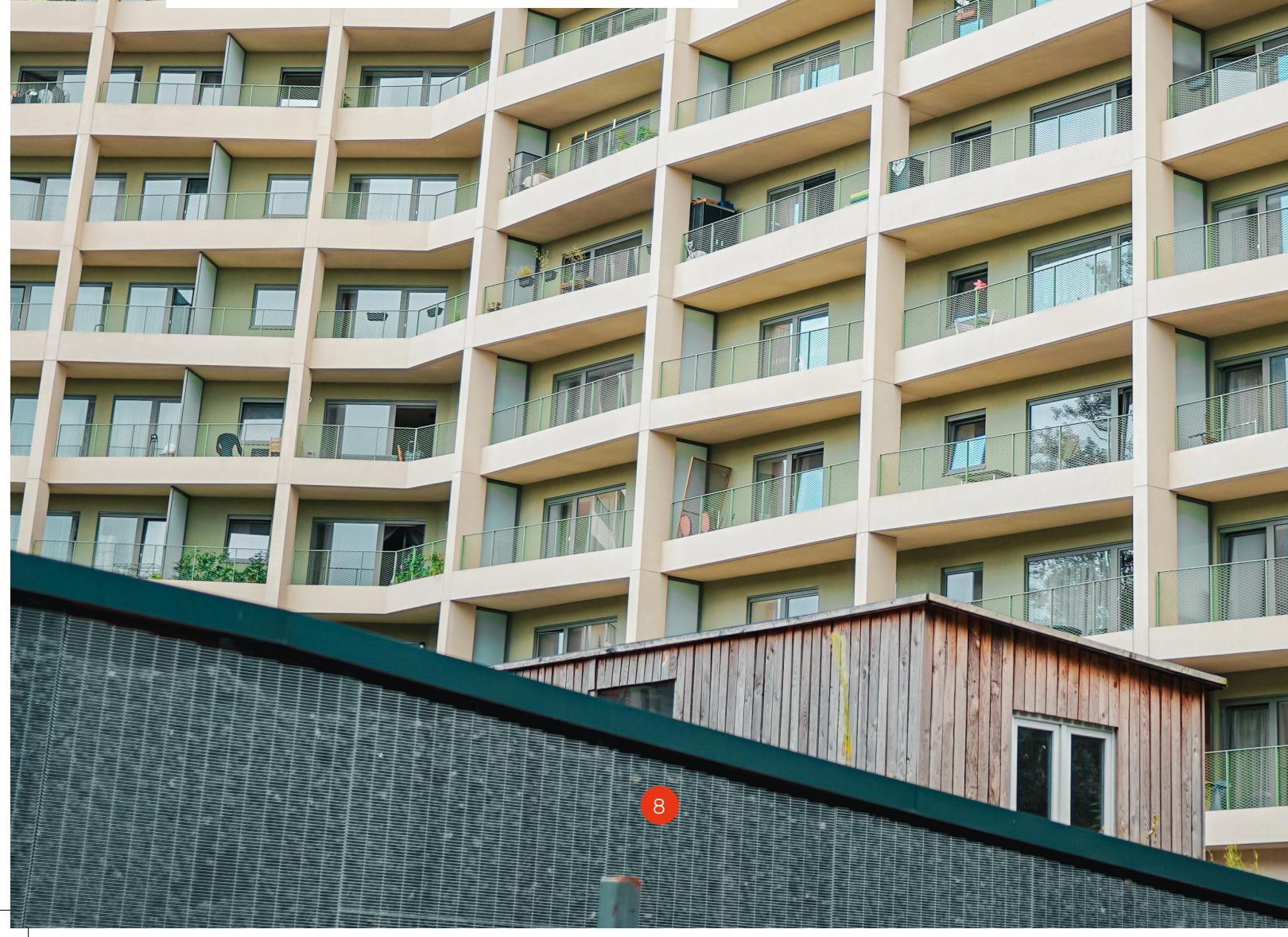
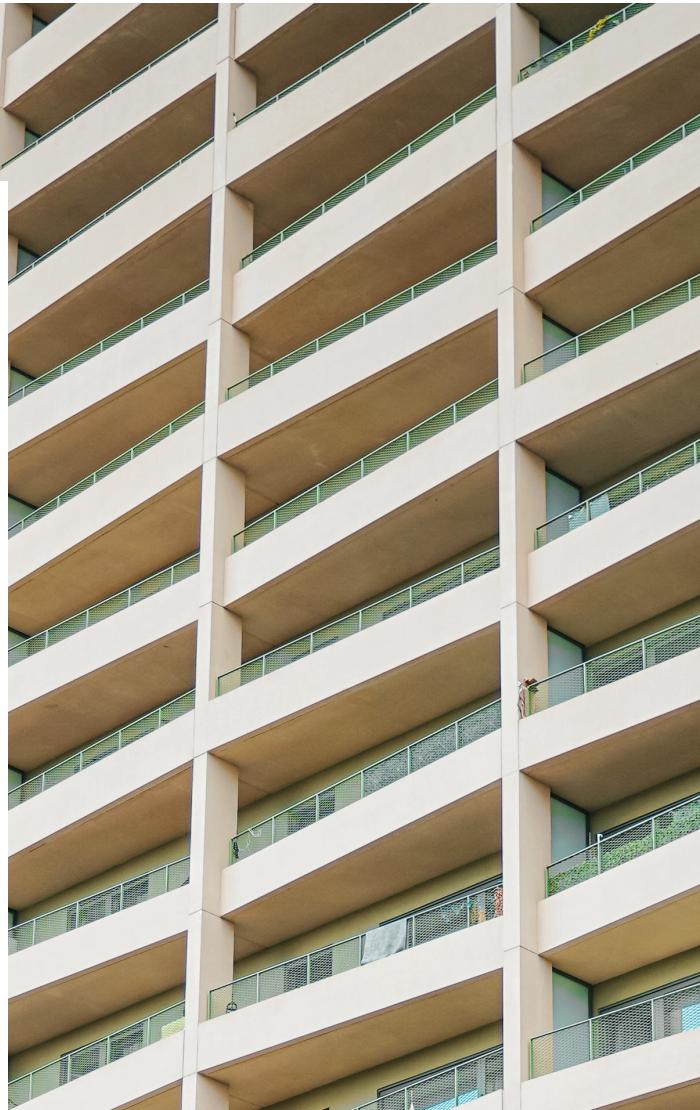
## Goujons

### Une nouvelle salle de sport ouvrira bientôt ses portes

Les travaux aux Goujons avancent à grands pas. Le placement des nouveaux balcons et la rénovation des façades seront finis d'ici fin novembre.

On est maintenant en plein dans les aménagements intérieurs. La salle de sport, la salle communautaire et le local de permanence seront terminés début 2025. Le sol est en place et le faux plafond a déjà été posé.

Pour l'extérieur, encore un peu de patience ! Le parking, le local médical et les finitions seront normalement achevés pour l'été 2025.



## Les "Ambassadeurs" Tous ensemble pour mieux vous informer

Pendant la durée du chantier, un groupe de voisins s'est engagé pour tous les habitants des Goujons. Ce sont les Ambassadeurs.

Leur rôle ? Informer les habitants, écouter leurs questions et faire le lien avec les équipes chargées des travaux.

*"Il y a toujours des surprises sur un chantier et donc des retards, des reports, des nouvelles phases..."*, constate Le Président du Foyer Anderlechtois. *"On a mis en place ce système pour la première fois, ici aux Goujons. Et ça a vraiment permis de mettre de l'huile dans les rouages".*

À travers les Ambassadeurs, les responsables du chantier ont pu expliquer leur travail et ce qu'ils attendaient des habitants. En parallèle, une coordinatrice sociale a pu soutenir les habitants et leur apporter les explications nécessaires. Et tout s'est très bien passé.

Un exemple? Pour certains travaux, les fenêtres devaient rester fermées. Il faisait chaud et les habitants ont exprimé leurs craintes. Un rafraîchisseur d'air leur a donc été offert. Et aucune fenêtre n'a été ouverte. Allez presque;-)



# **APRÈS 22H ON BAISSE LE SON**

**Vivre en harmonie, c'est possible!**

Suivez ces 4 astuces et tout se passera bien.

## **1. Respectez les horaires de calme**

Baissez le son entre 22h et 7h. Vos voisins pourront dormir sur leurs deux oreilles. Du coup ils seront de bonne humeur la journée, et vous aussi.

## **2. Prévenez vos voisins**

Un petit mot pour les prévenir d'une fête et tout le monde est content. Qui sait, ils pourraient même faire la fête avec vous!

## **3. Mettez des tapis**

Les tapis réduisent le bruit des pas et gardent vos pieds bien au chaud. Une bonne raison d'en mettre chez vous !

## **4. Baissez le Volume**

Un petit geste sur la télécommande, et tout le monde y gagne.



## Un voisin trop bruyant?

*Voici comment régler ça en douceur!*

Allez voir votre voisin et parlez-en avec lui. Il n'a peut-être pas conscience que le bruit vous gêne. Pour éviter un conflit, vous pouvez lui dire par exemple:

« Bonsoir, je sais que vous aimez écouter de la musique (ou la télévision...), mais après 22:00, ça m'empêche vraiment de dormir. Je suis désolé. Est-ce que vous pourriez baisser un peu le son ? Merci beaucoup. »

*Si cela ne fonctionne pas, parlez-en avec votre concierge. Il peut vous aider à trouver un accord.*

Votre voisin reste sur ses positions ? Parlez-en lors des permanences du Foyer Anderlechtois. Les Assistantes sociales et Assistants sociaux vous orienteront vers les services de médiation ou vers le Juge de paix qui vous aideront à trouver un terrain d'entente.

# "TOUS MAUVES", LE PROGRAMME DU RSCA POUR LES JEUNES DU FOYER ANDERLECHTOIS

Tu es jeune et tu es Anderlechtois ?  
Alors le programme "Tous Mauves" est fait pour toi !

## 5000 jeunes boostés chaque année

### Le sais-tu ?

Le RSC Anderlecht, avec le Foyer Anderlechtois te propose plein d'activités avec le programme «Tous Mauves».

Faire du sport pour faire ses devoirs ou trouver du boulot ? "Tous Mauves" soutient FEFA et Sport2Be

En partenariat avec la commune et des associations locales, "Tous Mauves" supporte deux associations bien connues : FEFA qui t'aide à faire tes devoirs grâce au foot et Sport2Be qui t'accompagnera vers le monde du travail grâce au sport. A ces deux associations, le RSCA a offert du matériel. Intéressé ? Tu peux contacter FEFA au 02 522 15 89 ou via <https://fefa.be> ; et Sport2Be au 0471 87 52 72 ou via <https://sport2be.org>

### Le foot, c'est pas que pour les mecs

Au Foyer Anderlechtois, le foot féminin, on adore ! Le programme Stellar soutient les filles qui veulent briller sur le terrain. Avec des entraînements, du matériel et des infrastructures au top. Les équipes féminines du club ont déjà raflé plusieurs trophées. Intéressée ?

[www.rsca.be/fr/stellar\\_info](http://www.rsca.be/fr/stellar_info)

### Des formations avec Youth Start pour trouver ta voie

Trouver sa voie, c'est pas toujours facile. YouthStart te propose des formations originales, loin de ce que tu as appris à l'école. Au printemps dernier, le programme "Tous Mauves" s'est associé à YouthStart : des ateliers ont été organisés au RSCA pour apprendre à connaître tes talents, développer ton propre projet, affiner tes connaissances et compétences de base (compétences numériques, soft et hard skills), découvrir tes forces et tes faiblesses, apprendre à te présenter et à présenter ton projet et découvrir ce que tu veux faire dans l'immédiat et à l'avenir.

La prochaine session n'est pas encore programmée mais informe-toi dès maintenant sur <https://youthstart.be>

© Les jeunes participants du programme 'Tous Mauves'.





septembre 2024

## Carton plein pour les espaces Blocus

**Les étudiants du Foyer pourront à nouveau réviser au calme lors de la prochaine session d'exams**

Cet été, pour la troisième année consécutive, le Foyer Anderlechtois a mis des salles à disposition des jeunes étudiants pour leur permettre de réviser tranquillement.

Après un premier essai en juin, c'était au tour des jeunes du Peterbos, Lennik, et Dauphinelles d'en profiter pour la session de rattrapage.

*"C'est plus facile pour se concentrer", sourit Hakim.*

*"Je m'en souviens très bien et je sais à quel point ce n'est pas toujours évident d'étudier chez soi", déclare le Président du Foyer Anderlechtois. Cette année c'était un test.*

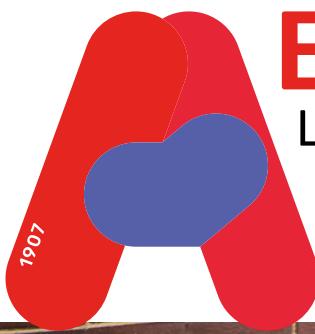
*"Les jeunes qui en ont bénéficié sont très contents. On remettra cela pour la prochaine session d'examen et on l'annoncera bien à l'avance."*

## Des panneaux solaires sur le toit du Carpentier

152 nouveaux panneaux photovoltaïques viennent d'être installés sur le toit du Carpentier pour une production totale de 320 kWh par an.

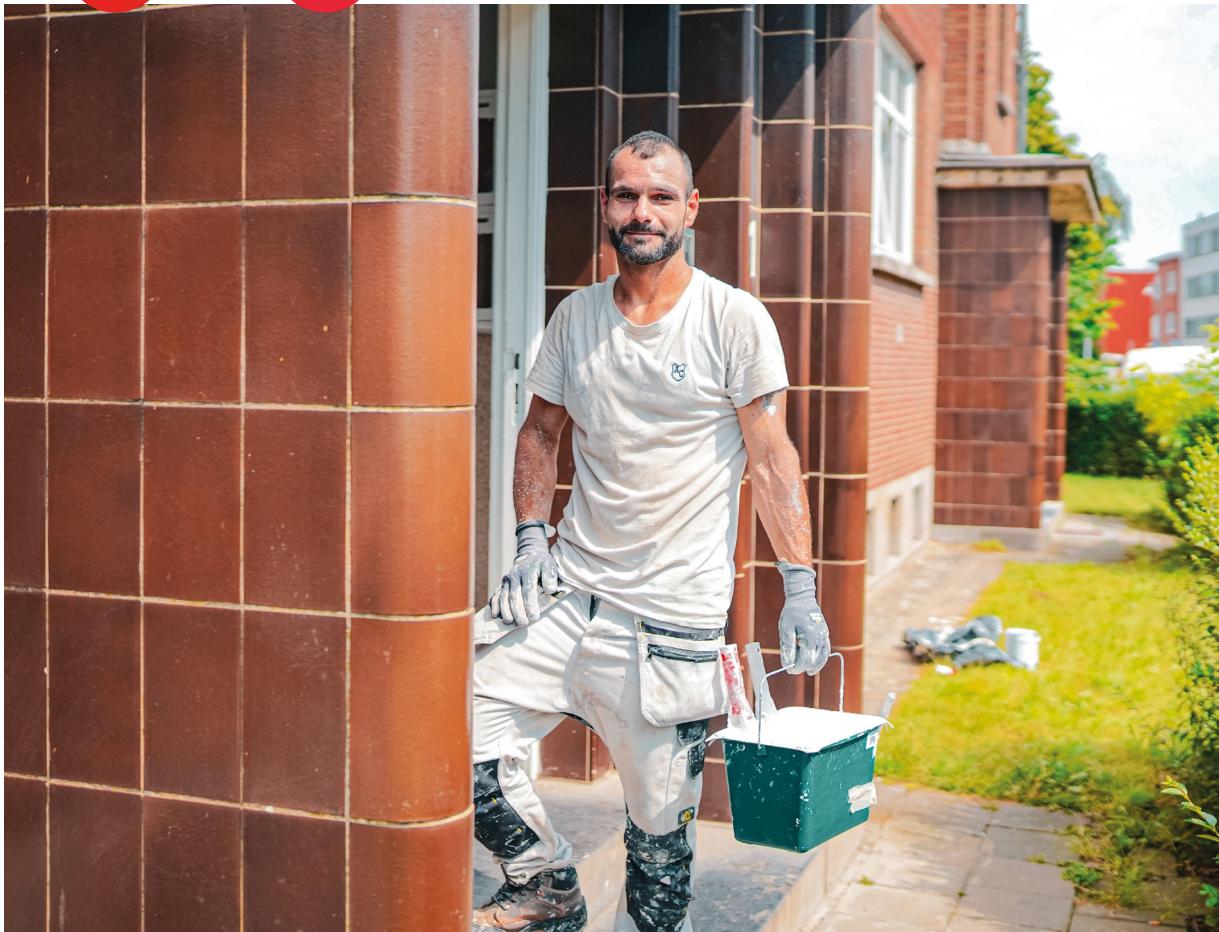
Avantage pour les habitants? Une meilleure maîtrise des charges communes de l'immeuble face aux variations du prix de l'électricité.





# BABELLEER

LE MAGAZINE  
BIMESTRIEL  
DU FOYER  
ANDERLECHTOIS



Editeur responsable : Laurent Gâble  
Chaussée de Mons, 595 - 1070 Anderlecht  
Tél : 02/556.77.30 | Courriel : Foyeranderlechtois@faah.be

ENVIE DE TOUT SAVOIR SUR  
LES NOUVEAUX PROJETS DE  
VOTRE QUARTIER ? Abonnez-vous à nos pages et   
Prenez votre smartphone, cherchez « Foyer Anderlechtois »  
sur le réseau social choisi, et cliquez sur « suivre »!