

```
create database Imobiliaria;  
use Imobiliaria;
```

```
create table Cliente(  
    Cod_cliente int primary key,  
    Nome_cliente varchar(45),  
    Login varchar(30),  
    Senha varchar(30),  
    Data_nasc date,  
    Sexo varchar(1),  
    Estado_civil varchar(20),  
    Comprovante_renda varchar(35)  
);
```

```
create table Proprietario(  
    Cod_proprietario int auto_increment,  
    primary key (Cod_proprietario),  
    Nome_prop varchar(45),  
    CPF_prop varchar(11),  
    Observacoes varchar(255)  
);
```

```
create table Imovel(  
    Cod_imovel int auto_increment,  
    primary key (Cod_imovel),  
    Descricao_imovel varchar(255),  
    Cod_proprietario int,  
    foreign key(Cod_proprietario) references Proprietario(Cod_proprietario)  
);
```

```
create table Contrato(  
    Cod_contrato int auto_increment,  
    primary key (Cod_contrato),  
    Valor_contrato numeric(10,2),  
    Tipo_contrato varchar(15),  
    Data_contrato date  
);
```

```
create table Funcionario(  
    Cod_funcionario int auto_increment,  
    primary key (Cod_funcionario),  
    Nome_func varchar(40),  
    Endereco_func varchar(60),  
    Telefone_func varchar(14),  
    Data_nasc_func date,  
    Sexo_func char(1),  
    Setor_func varchar(30),  
    Salario_func numeric(10,2)
```

);

```
create table Aluga(  
    Cod_aluga int auto_increment,  
    primary key (Cod_aluga),  
    Inicio_locacao date,  
    Termino_locacao date,  
    Valor_mensal numeric(10,2),  
    Cod_cliente int,  
    foreign key (Cod_cliente) references Cliente(Cod_cliente),  
    Cod_imovel int,  
    foreign key (Cod_imovel) references Imovel(Cod_imovel),  
    Cod_contrato int,  
    foreign key (Cod_contrato) references Contrato(Cod_contrato),  
    Cod_funcionario int,  
    foreign key (Cod_funcionario) references Funcionario(Cod_funcionario)  
);
```

```
create table Corretor(  
    Cod_corretor int auto_increment,  
    primary key (Cod_corretor),  
    CPF_corretor varchar(11),  
    Especialidade varchar(20),  
    Nome_corretor varchar(30),  
    Registro_corretora int  
);
```

```
create table Adquire(  
    Cod_aquisicao int auto_increment,  
    primary key (Cod_aquisicao),  
    Valor_compra numeric(10,2),  
    Data_compra date,  
    Cod_cliente int,  
    foreign key (Cod_cliente) references Cliente(Cod_cliente),  
    Cod_imovel int,  
    foreign key (Cod_imovel) references Imovel(Cod_imovel),  
    Cod_contrato int,  
    foreign key (Cod_contrato) references Contrato(Cod_contrato),  
    Cod_func int,  
    foreign key (Cod_func) references Funcionario(Cod_funcionario)  
);
```

```
create table Atende(  
    Cod_atendimento int auto_increment,  
    primary key (Cod_atendimento),  
    Data_atendimento date,  
    Cod_cliente int,  
    foreign key (Cod_cliente) references Cliente(Cod_cliente),
```

```
Cod_corretor int,  
foreign key (Cod_corretor) references Corretor(Cod_corretor)
```

```
);
```

```
use imobiliaria;
```

```
insert into Cliente (Cod_cliente, Nome_cliente, Login, Senha, Data_nasc, Sexo,  
Estado_civil, Comprovante_renda) values  
(1, 'Ana Silva', 'ana_silva', 'senha123', '1980-05-15', 'F', 'Casada', 'Comprovante1.pdf'),  
(2, 'Carlos Oliveira', 'carlos_oliveira', 'senha456', '1975-11-22', 'M', 'Solteiro',  
'Comprovante2.pdf'),  
(3, 'Maria Santos', 'maria_santos', 'senha789', '1990-02-28', 'F', 'Divorciada',  
'Comprovante3.pdf'),  
(4, 'José Pereira', 'jose_pereira', 'senha012', '1985-07-10', 'M', 'Casado',  
'Comprovante4.pdf'),  
(5, 'Juliana Costa', 'juliana_costa', 'senha345', '1992-09-17', 'F', 'Solteira',  
'Comprovante5.pdf'),  
(6, 'Ricardo Almeida', 'ricardo_almeida', 'senha678', '1988-12-01', 'M', 'Viúvo',  
'Comprovante6.pdf'),  
(7, 'Fernanda Lima', 'fernanda_lima', 'senha901', '1983-03-23', 'F', 'Casada',  
'Comprovante7.pdf'),  
(8, 'Roberto Martins', 'roberto_martins', 'senha234', '1978-06-19', 'M', 'Separado',  
'Comprovante8.pdf'),  
(9, 'Patrícia Rodrigues', 'patricia_rodrigues', 'senha567', '1995-01-13', 'F', 'Solteira',  
'Comprovante9.pdf'),  
(10, 'Lucas Fernandes', 'lucas_fernandes', 'senha890', '1990-04-20', 'M', 'Casado',  
'Comprovante10.pdf');
```

```
insert into Proprietario (Nome_prop, CPF_prop, Observacoes) values  
( 'João Almeida', '12345678901', 'Proprietário de vários imóveis no centro'),  
( 'Ana Lima', '23456789012', 'Imóveis de alto padrão'),  
( 'Carlos Sousa', '34567890123', 'Imóveis residenciais e comerciais'),  
( 'Mariana Rocha', '45678901234', 'Proprietária de terrenos'),  
( 'Felipe Santos', '56789012345', 'Possui imóveis para locação'),  
( 'Laura Nunes', '67890123456', 'Investidora em imóveis'),  
( 'Rafael Lima', '78901234567', 'Proprietário de imóveis rurais'),  
( 'Juliana Martins', '89012345678', 'Imóveis em áreas metropolitanas'),  
( 'Paulo Costa', '90123456789', 'Imóveis em bairros nobres'),  
( 'Roberta Oliveira', '01234567890', 'Imóveis de luxo');
```

```
insert into Imovel (Descricao_imovel, Cod_proprietario) values  
( 'Apartamento com 2 quartos e 1 suíte no centro', 1),  
( 'Casa com 3 quartos e 2 banheiros em área residencial', 2),  
( 'Kitnet com 1 quarto em região central', 3),
```

('Cobertura com 4 quartos e piscina', 4),
('Sítio com 5 hectares e casa principal', 5),
('Loja comercial em avenida movimentada', 6),
('Apartamento de 3 quartos em condomínio fechado', 7),
('Terreno no bairro industrial', 8),
('Casa de campo com 2 quartos e grande área verde', 9),
('Sala comercial em edifício empresarial', 10);

```
insert into Contrato (Valor_contrato, Data_contrato) values
(1500.00, '2024-01-15'),
(2200.00, '2024-02-20'),
(900.00, '2024-03-10'),
(3200.00, '2024-04-05'),
(5000.00, '2024-05-25'),
(2500.00, '2024-06-18'),
(1800.00, '2024-07-22'),
(3600.00, '2024-08-15'),
(1200.00, '2024-09-10'),
(4200.00, '2024-10-30');
```

```
insert into Funcionario (Nome_func, Endereco_func, Telefone_func, Data_nasc_func,
Sexo_func, Setor_func, Salario_func) values
('José Silva', 'Rua A, 123', '3210-9876', '1980-03-25', 'M', 'Administração', 4000.00),
('Fernanda Souza', 'Rua B, 456', '3210-8765', '1985-07-30', 'F', 'Vendas', 3500.00),
('Carlos Martins', 'Rua C, 789', '3210-7654', '1990-11-05', 'M', 'Marketing', 3800.00),
('Mariana Alves', 'Rua D, 012', '3210-6543', '1992-01-20', 'F', 'Financeiro', 4200.00),
('Roberto Lima', 'Rua E, 345', '3210-5432', '1988-05-15', 'M', 'Recursos Humanos', 3900.00),
('Juliana Costa', 'Rua F, 678', '3210-4321', '1991-09-28', 'F', 'TI', 4300.00),
('Ricardo Silva', 'Rua G, 901', '3210-3210', '1983-12-10', 'M', 'Administração', 3600.00),
('Patrícia Santos', 'Rua H, 234', '3210-2109', '1987-04-25', 'F', 'Vendas', 3400.00),
('Felipe Almeida', 'Rua I, 567', '3210-1098', '1989-08-15', 'M', 'Marketing', 3700.00),
('Aline Rodrigues', 'Rua J, 890', '3210-0987', '1994-02-12', 'F', 'Financeiro', 4100.00);
```

```
insert into Aluga (Cod_cliente, Cod_imovel, Inicio_locacao, Termina_locacao, Valor_mensal,
Cod_contrato, Cod_funcionario) values
(1, 1, '2024-03-01', '2025-03-01', 1500.00, 1, 1),
(2, 2, '2024-04-15', '2025-04-15', 2200.00, 2, 2),
(3, 3, '2024-05-10', '2025-05-10', 900.00, 3, 3),
(4, 4, '2024-06-05', '2025-06-05', 3200.00, 4, 4),
(5, 5, '2024-07-01', '2025-07-01', 5000.00, 5, 5),
(6, 6, '2024-08-15', '2025-08-15', 2500.00, 6, 6),
(7, 7, '2024-09-10', '2025-09-10', 1800.00, 7, 7),
(8, 8, '2024-10-01', '2025-10-01', 3600.00, 8, 8),
(9, 9, '2024-11-20', '2025-11-20', 1200.00, 9, 9),
(10, 10, '2024-12-15', '2025-12-15', 4200.00, 10, 10);
```

```
insert into Corretor (CPF_corretor, Especialidade, Nome_corretor, Registro_corretora)
values
```

```
('11111111111', 'Residencial', 'Ricardo Almeida', 12345),
('22222222222', 'Comercial', 'Laura Nunes', 12346),
('33333333333', 'Lançamentos', 'Felipe Santos', 12347),
('44444444444', 'Luxo', 'Juliana Martins', 12348),
('55555555555', 'Rural', 'Paulo Costa', 12349),
('66666666666', 'Industrial', 'Roberta Oliveira', 12350),
('77777777777', 'Empresarial', 'Ana Lima', 12351),
('88888888888', 'Residencial', 'Carlos Sousa', 12352),
('99999999999', 'Comercial', 'Mariana Rocha', 12353),
('00000000000', 'Luxo', 'João Almeida', 12354);
```

insert into Adquire (Cod_cliente, Cod_imovel, Valor_compra, Data_compra, Cod_contrato, Cod_corretor) values

```
(1, 1, 150000.00, '2024-02-10', 1, 1),
(2, 2, 250000.00, '2024-03-15', 2, 2),
(3, 3, 100000.00, '2024-04-20', 3, 3),
(4, 4, 320000.00, '2024-05-25', 4, 4),
(5, 5, 500000.00, '2024-06-30', 5, 5),
(6, 6, 200000.00, '2024-07-15', 6, 6),
(7, 7, 150000.00, '2024-08-10', 7, 7),
(8, 8, 350000.00, '2024-09-05', 8, 8),
(9, 9, 180000.00, '2024-10-01', 9, 9),
(10, 10, 400000.00, '2024-11-20', 10, 10);
```

insert into Atende (Cod_cliente, Cod_corretor, Data_atendimento) values

```
(1, 1, '2024-01-01'),
(2, 2, '2024-01-05'),
(3, 3, '2024-01-10'),
(4, 4, '2024-01-15'),
(5, 5, '2024-01-20'),
(6, 6, '2024-01-25'),
(7, 7, '2024-02-01'),
(8, 8, '2024-02-05'),
(9, 9, '2024-02-10'),
(10, 10, '2024-02-15');
```