

## Requisitos de Permiso para Rectificación de Área

1. Carta firmada por los propietarios (beneficiarios) en la que soliciten permiso para realizar la rectificación de medida del área, explicando claramente la situación. **En la misma indicar números de teléfono y dirección exacta.** Aportar copias de las cédulas por ambos lados de cada uno.
2. Informe registral reciente de la propiedad.
3. Copia clara del plano de la finca madre y del plano donde muestre la rectificación de área, ambos catastrados y visados por la Municipalidad de la localidad
4. Depositar para efectos de trámite un monto de **¢5.000+ IVA (¢5650)**, el cual debe hacerse a la cuenta número 132227-0 del Banco Nacional de Costa Rica o bien en la caja ubicada en las oficinas de la Fundación Costa Rica – Canadá y aportar copia de dicho recibo. (Dicho depósito no está sujeto a devolución en caso de no realizar el trámite.



Para consultas puede comunicarse al departamento de Plataforma de Servicios al número telefónico 2207-8400 en un horario de lunes a viernes 8:00 a.m. a 5:00 p.m.



Los documentos se pueden enviar vía Correos de Costa Rica bajo el Servicio **EMS Courier** a la dirección: Fundación Costa Rica -Canadá, 450 metros noreste de la Iglesia de Lourdes, carretera a Cedros, en atención a Plataforma de Servicios.

### **Información importante:**

- El permiso se resolverá en un plazo aproximado de quince días hábiles desde que se cuente con la documentación completa.
- Si al expediente le falta documentación se le notificará al cliente, el cual tendrá un plazo de quince días hábiles para completarlo, de lo contrario se desechará el caso.**
- De ser necesario se podrá solicitar algún documento adicional para el análisis del permiso.
- Todos los documentos deben ser originales.

