

会议详情 08:41 演讲者视图

公司简介

THS 斯维尔
股票代码：838470 工程建设 BIM 软件先锋
智慧城市 CIM 平台专家
城市运营管理 信息化服务商

深圳市斯维尔科技股份有限公司，成立于2000年5月，现有股本4500万元，是由深圳清华大学研究院投资组建。公司专业致力于**为工程建设行业（包括工程建设、工程设计、工程施工、工程监理、造价咨询、高等院校及政府相关部门）提供软件产品及信息化解决方案和BIM及绿色建筑咨询服务的专业性高科技公司**。现已形成**涵盖工程设计、工程造价、工程管理、智慧政务、智慧建造五大赛道及基于BIM/CIM技术的建设行业整体解决方案**。

公司在业内率先通过**ISO9001**国际质量体系认证并通过**CMMI5**国际软件成熟度模式认证，是国家住建部认定的“软件研发与产业化示范基地”，国家级“**高新技术企业**”，深圳市**专精特新企业**，并连续多年被评为“深圳市重点软件企业”、“深圳市优秀软件企业”、“AAA信用企业”等。
2016年，成功挂牌全国中小企业股份转让系统（新三板），股票代码“838470”。

会议控制栏：发言者、开启投票、发言什么...、离开会议

会议详情 11:14 演讲者视图

发展历程

2000年斯维尔成立
由深圳清华大学研究院与深圳市斯维尔电脑有限公司，合资创立深圳市清华斯维尔科技有限公司。

2000 2001 2002 2003

- 由深圳清华大学研究院与深圳市斯维尔电脑有限公司，合资创立深圳市清华斯维尔科技有限公司。
- 成为深圳市市政府认定的首批软件企业，通过ISO9001-2000质量体系认证。
- 被深圳市市政府认定为高新技术企业，评为深圳市重点软件企业。
- 通过国家建设部“软件研发与产业化示范基地”立项评审；
获得计算机信息系统集成一级资质。

会议控制栏：发言者、开启投票、发言什么...、离开会议

会议详情 12:09 演讲者视图

发展历程

2005年三维算量荣获金奖
《三维算量》软件荣获第九届中国国际软件博览会金奖；《建筑设计》软件荣获第九届中国国际软件博览会创新奖。

2004 2005 2006 2007

- 获选深圳市软件行业协会副会长单位
- 《建设工程造价管理信息系统》等三项成果通过国家建设部科学技术成果鉴定
- 通过了CMMI3国际软件成熟度认证评估
- 《三维算量》软件荣获第九届中国国际软件博览会金奖；
《建筑设计》软件荣获第九届中国国际软件博览会创新奖。
- 业内率先开通了全国统一服务电话：**9510570(4000755699)**；
建立清华斯维尔建设信息化培训基地，为合作伙伴及用户提供专业化的培训
- 公司更名为“深圳市斯维尔科技有限公司”；
引入市场营销管理咨询，全面系统规划公司营销、服务、培训体系。

会议控制栏：发言者、开启投票、发言什么...、离开会议

正在开会 会议详情

发展历程

THS 斯维尔

2010年首届高校BIM大赛

首届全国高等院校学生斯维尔杯BIM软件建模大赛”在青岛举办。大赛自2009年开始，至今已成功举办九届，参赛学生累计达76万+人次

2008
被认定为“国家级高新技术企业”。
2009
荣获中国勘察设计协会“国产CAD平台及专业软件特别贡献单位奖”。
2010
首届“全国高等院校学生斯维尔杯BIM软件建模大赛”在青岛举办；启动全国首个“建筑设计免费软件联盟”。
2011
发布全国首款永久免费的建筑设计软件，引领行业正版化大势；签约成为欧特克（Autodesk）在中国的首家OEM合作伙伴；第二届高校BIM大赛在广州举办。

点击什么... 离开会议

共享屏幕 共享文档 共享应用 共享设置

正在开会 会议详情

发展历程

THS 斯维尔

2014年斯维尔BIM中心成立

斯维尔BIM及绿色建筑咨询中心致力于为建设行业提供行业信息化产品及解决方案，并向客户提供BIM及绿色建筑咨询服务。现有来自设计、施工、造价、监理、IT等行业近百名专业人才，是中国最大的BIM团队之一。

2012
第三届高校BIM大赛在深圳、西安两地举办，首创南北两大赛区联网同步竞赛模式。
2013
第四届高校BIM大赛在重庆、天津两地举办。
2014
创建成立“斯维尔BIM及绿色建筑咨询中心”；《斯维尔全过程造价咨询管理信息系统软件荣获第十八届中国国际软件博览会“金奖”》；《斯维尔杯力学虚拟实验室软件》、《斯维尔自动化竞赛系统》荣获第十八届中国国际软件博览会“创新奖”；获得国家计算机信息系统集成二级资质认证；第五届高校BIM大赛在南昌、沈阳两地举办。
2015
完成股份制改革，更名为深圳市斯维尔科技股份有限公司；国家商务部评定为“AAA”级信誉企业；第六届BIM大赛在武汉、哈尔滨两地举办。

点击什么... 离开会议

共享屏幕 共享文档 共享应用 共享设置

正在开会 会议详情

发展历程

THS 斯维尔

2016年斯维尔成功挂牌

斯维尔成功挂牌全国中小企业股份转让系统（新三板），股票代码“838470”，股票简称“斯维尔”。

2016
成功挂牌全国中小企业股份转让系统（新三板），股票代码“838470”，股票简称“斯维尔”；
第七届BIM大赛在成都、济南两地举办。
2017
成为欧特克亚太地区首家ISV合作伙伴，荣获欧特克中国教育管理中心十佳ATC；第八届高校BIM大赛在杭州、长春两地举办。
2018
深圳清华大学研究院斯维尔城市信息研究中心正式挂牌；斯维尔研发的“BIM—建算量”在第一届WBIM国际数字化大奖赛中荣获优秀创新奖；三项科研项目“基于BIM的政府投资项目管理平台”、“建设工程全生命周期管信息平台”、“基于互联网的建设工程电子签名投标及自动化评审”顺利通过住建部验收。
2019
公司成为Autodesk全球工程建设行业合作伙伴；东莞清溪斯维尔BIM-CIM创新梦工场正式启用；通过了CMMI5认证评估；第九届BIM大赛在北京、上海两地举办。

点击什么... 离开会议

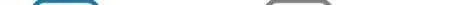
共享屏幕 共享文档 共享应用 共享设置

发展历程



发展历程





- 斯维尔计价软件通过统信UOS平台兼容性认证,全面支持国产化;斯维尔工程计价软件通过麒麟桌面操作系统认证。斯维承担参与的住房和城乡建设部科技计划项目《基于BIM的业主方建设工程项目全生命周期集成管理体系》顺利通过验收。斯维尔BIM Suite 2022新产品发布。
- 斯维尔BIM算量2022 for中望CAD重磅发布;第十三届“斯维尔杯”BIM-CIM创新大赛总决赛圆满落幕;斯维尔面向云计算的自主知识产权BIM三维图形系统通过广东省工业和信息化厅专项资金项目验收;斯维尔国产BIM三维图形平台ueBIM重磅发布。

品牌释义



清华斯维尔

软件助您赢得未来！



- 绿、蓝、白三色构成了具有无限生命力的斯维尔企业文化，
 - 绿色：鲜明、积极，具有成长意味，尽显蓬勃朝气，寓含着超越自我、不断进步的企业精神。
 - 蓝色：深邃、广阔、悠远，寓示公司的科技空间无限广远，以及公司对客户、对社会的真诚投入。

 - 取自公司名称核心字母S的三条白色曲线，柔和流畅，
 - 代表：软件、硬件、网络等三大技术要素，
 - 寓含：公司对人才、资本、管理三大核心要素的重视，
 - 也是公司与客户之间的桥梁

✓ 科技，人类演进源力！

- 斯维尔立志成为一家“着眼现在、放眼未来、脚踏实地、勇于创新！”的高科技公司

成为BIM的倡导者、推动者、引领者

作为建设行业和智能化城市运营者中的一员，与产业链其他伙伴共创、共赢

顺应政府创新转型导向，瞄准建设行业的智能升级和智能化城市运营，为行业和企业带来价值

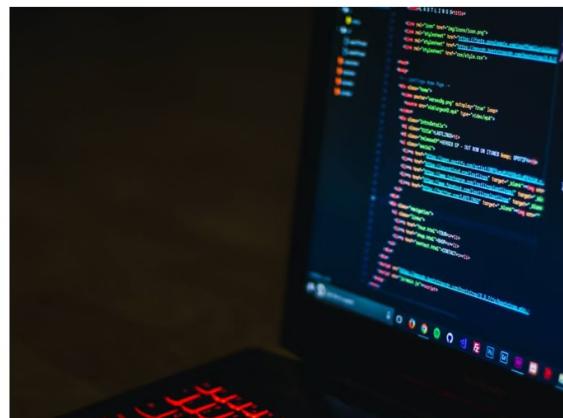
与时代共进、与伙伴共赢，通过BIM综合能力提升形成领先优势，做大、做强

公司定位

工程建设BIM软件先锋、智慧城市CIM平台专家、城市运营管理信息化服务商

全面构建BIM综合能力，提供业界领先的建设行业及城市运营软件产品及解决方案，促进行业智能升级，为客户持续创造价值，与时代共进，与伙伴共赢！

- 提供全球领先的建设行业及城市运营软件及解决方案
- 促进行业智能升级
- 为客户持续创造价值
- 全面构建BIM综合能力
- 与时代共进
- 与伙伴共赢



经营理念

以市场为导向，以客户为中心！



公司坚持以市场为导向，勇于竞争、善于竞争；公司以客户为中心，充分收集、挖掘、分析、总结和引导用户需求；公司勤于向客户学习，向国际国内同行标杆企业乃至竞争对手学习；并通过创新及合作，提供有竞争力的软件产品、解决方案、优质服务和技能培训，逐步掌控软件产品信息资源、用户资源和应用资源等三大资源，最终赢得市场竞争！

用户至上，质量第一，
协同共享，勇于担当，
开拓创新！



公司软件产品及项目研发应坚持以用户需求为导向，以先进、可靠、实用性软件技术为支撑，遵循ISO9001以及CMMI5软件质量控制标准和规范，开发出稳定可靠、方便易用、高效快捷、协同共享的优质系列软件产品以及实现项目开发平台化，并在学习借鉴国际国内一流软件技术和研发模式的基础上不断创新和提升！

营销理念

细分客户、规模营销、创新模式、合作共赢！

公司在学习借鉴国际国内一流软件企业营销模式基础之上，结合行业及公司实际情况，创新形成以“培训式营销模式”和“反垄断维权模式”为核心，打造狼性巅峰营销团队，以“品牌战策略”、“培训战策略”、“资源战策略”、“运动战策略”、“维权战策略”为手段，以CRM系统为支撑，从“卖产品”上升到“树品牌”，并迈向“建标准”的斯维尔营销模式。

公司在以直属分支机构为主导营销力量的同时，广泛联络和培养志同道合的机构及个人合作伙伴，通过分工合作，实现共赢！

服务理念

服务
科技
创造
重在
价值
创新
！ ‘

客户是我们产品的使用者和最终评判者，客户满意是我们追求的最高目标。公司建立由总部服务中心远程服务和各地授权服务中心或服务代表本地化服务的分级服务体系，并提供涵盖标准服务、速行服务和增值服务等三大内容的“零距离”全方位服务，为客户创造价值，同时实现双赢！

“科技重在创新，服务创造价值”一直被斯维尔人奉为圭臬，科技不创新，无从继往开来；服务不配套科技生产力就难以发挥。我们在注重软件技术创新的同时高度重视优质服务创造价值。

培训理念

**学习提升技能
培训铸就精英！**

“学习提升技能，培训铸就精英！”是斯维尔人传播知识，培养人才，建立标准的座右铭。公司致力于建立覆盖全国的一流培训体系，通过共建BIM实训室、工程实践实训室和实习基地，密切与高校的合作；通过提供系列化、层次化、网络化建设行业电算化课程培训认证，提升高校学生及从业者的技能及竞争能力，成就行业精英！

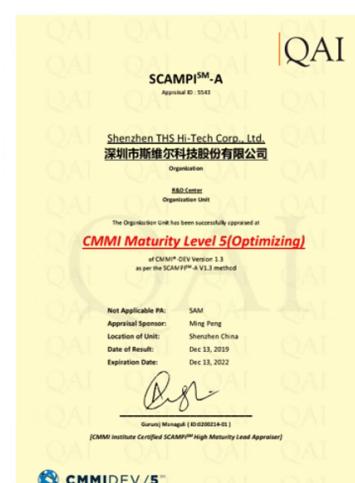
学员是评价培训是否有效的最终裁定者，“学超所值”是我们追求的最高目标。

组织架构

斯维尔公司-运营组织架构图(2023)



公司资质



200+

软件著作权



30+

专利



40+

参编国际、国家、地方、团体、企业标准



深圳总部

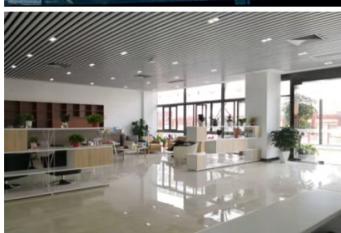


总部位于深圳市南山区科技园北区，
自有物业1500平米。

东莞清溪BIM-CIM创新基地



在东莞市清溪镇“力合双清创新基地紫荆智造中心”，建立**BIM-CIM创新梦工厂**，该建筑地上6层，建筑面积6000多平米。设有：办公区、报告厅、展示厅、教室、教研室、实训室、会议室、学生宿舍、休闲活动区等。



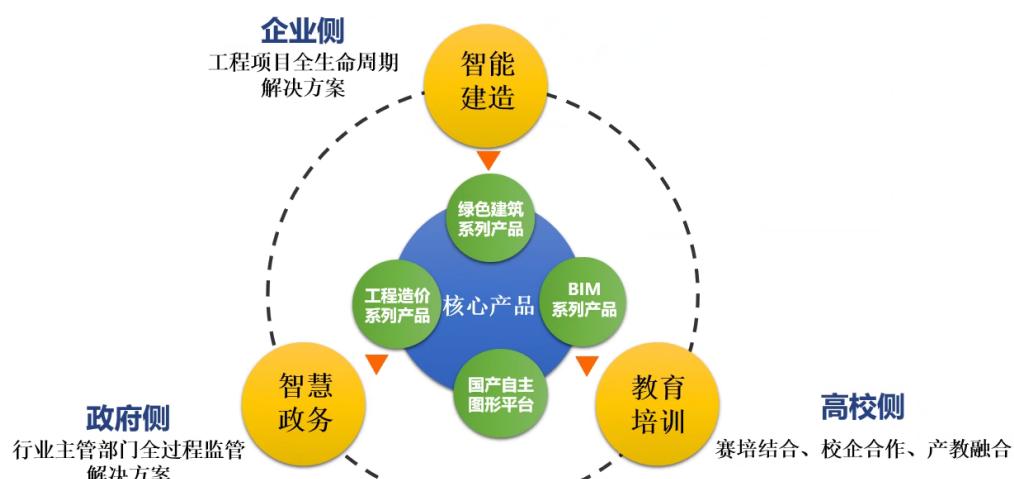
部分区域代表城市

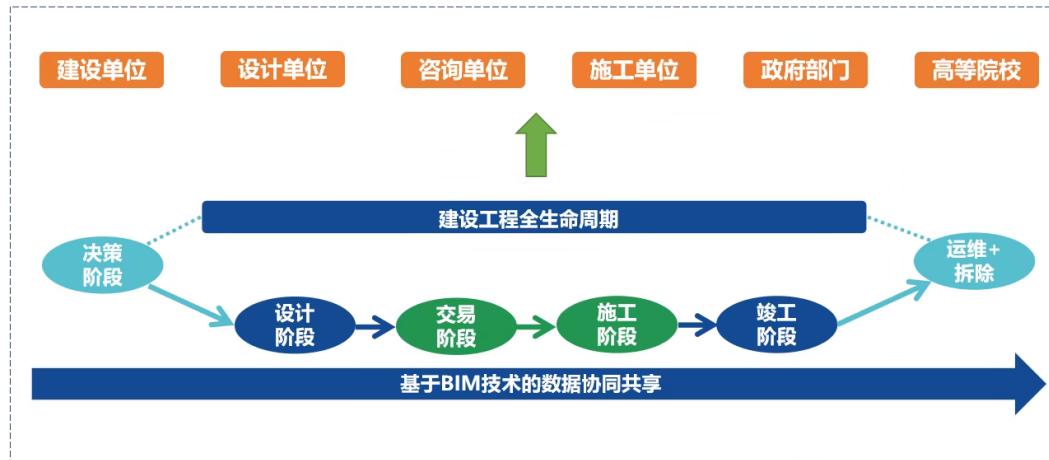
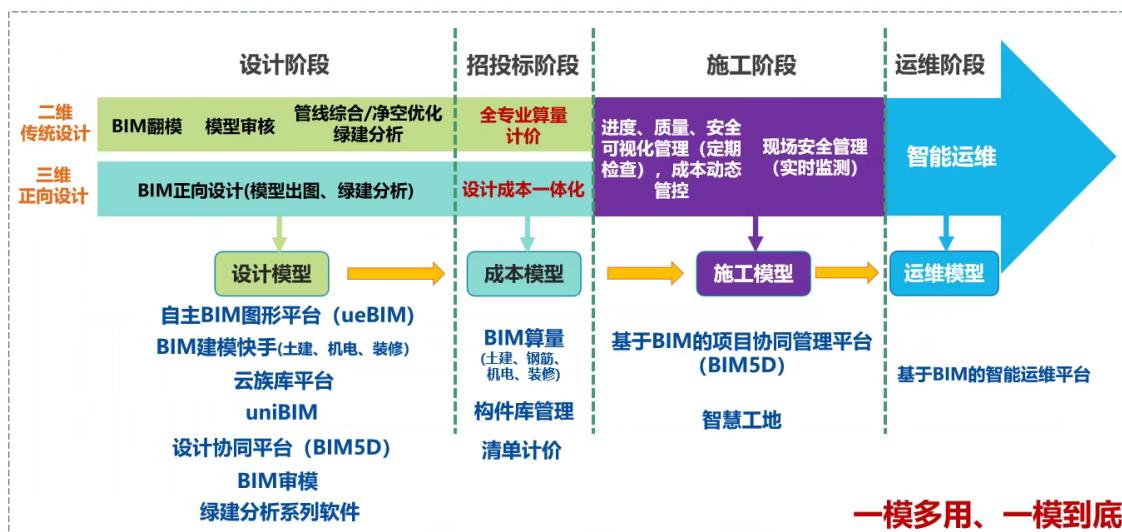


我们的客户

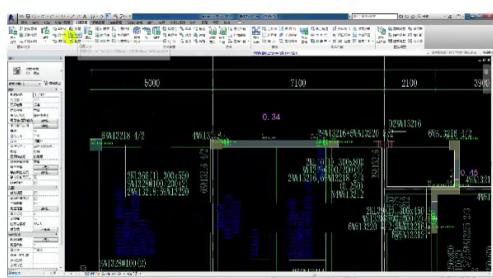


业务范围



**BIM/CIM整体解决方案能力 - BIM整体解决方案****BIM/CIM整体解决方案能力 - BIM建模、审模解决方案****BIM建模**

基于Revit平台, 以智能识别为主、手工建模为辅, 快速生成携带算量信息的建筑、结构、钢筋、装饰、电气、暖通、给排水等专业的**BIM模型**。同时可对已有模型进行**批量调整**、**快速标注**辅助出图, 大大提高用户的**建模效率**。

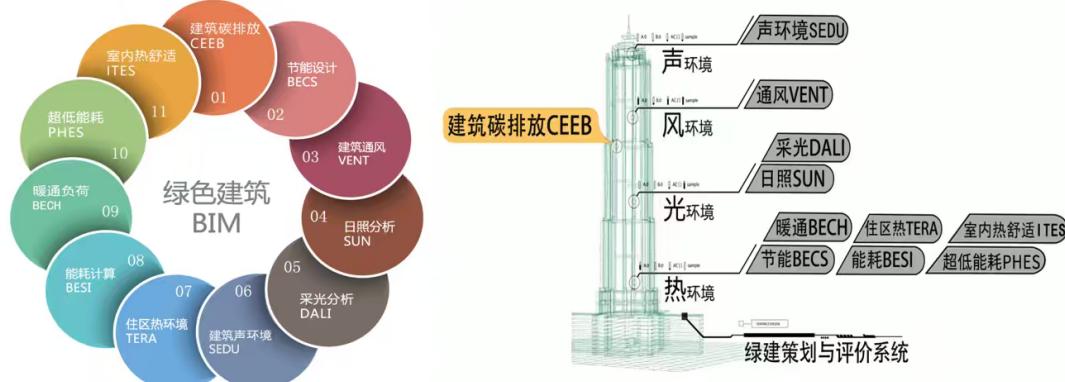
**BIM审模**

基于Revit平台, 根据建模标准和计量规则, 提供**图模对比**、**模型检查**、**数据检查**、**辅助人工检查**等功能, 全面审查模型是否满足各方要求, 并输出相应报告, 指导用户修正模型。





建筑节能与绿色建筑分析软件，全国市场占有率领先！



建筑 结构 内装 幕墙 园林/景观
给排水 暖通 电气 电线电缆 钢筋

是国内最早的工程造价软件供应商，
工程算量及计价软件已经覆盖全国



斯维尔清单计价

- 轨道交通计价软件 • 电力工程计价软件
- 国土整理计价软件 • 水利水电计价软件
- 公路工程计价软件 • 石油化工计价软件

国内首款Revit BIM平台全专业工程量计算软件，技术国内领先。



创新

1. 无需为算量专门建模
2. 可精准计算全部专业工程量
3. 不需要模型导入导出转换

内置国标清单规范和全国各地定额工程量计算规则，可分别计算全部专业实物量、清单量、定额量

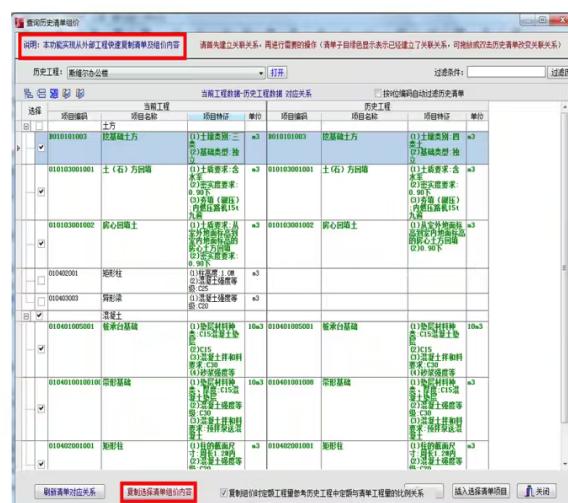
斯维尔“BIM一键算量”助力万达BIM总发包管理模式落地！



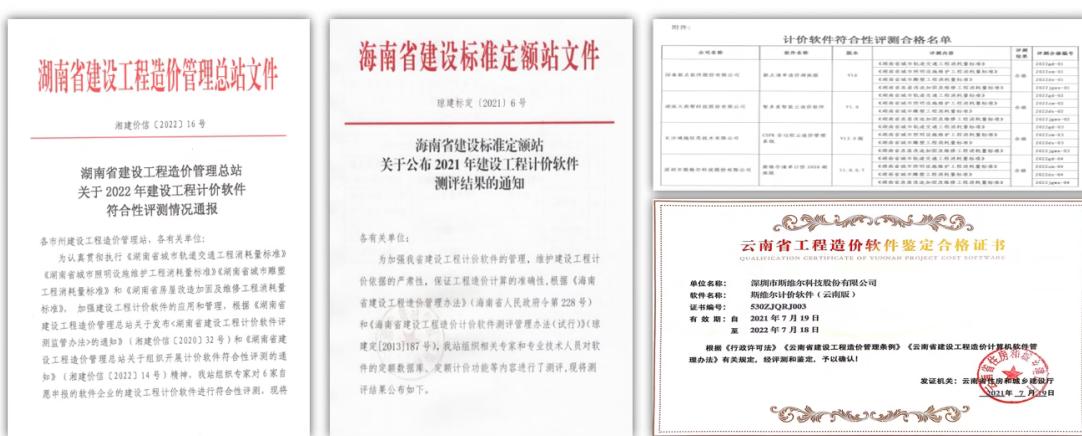
斯维尔清单计价

斯维尔清单计价软件全面贯彻GB50500-2013、2008、2003规范，是《建设工程工程量清单计价规范》的配套软件。提供清单计价、定额计价、综合计价等多种计价方法，适用于编制工程概、预、结算，以及招投标报价。专业版提供造价审核、指标分析、计量支付功能。软件涵盖30多个省市的定额。

- 轨道交通计价软件
- 电力工程计价软件
- 国土整理计价软件
- 水利水电计价软件
- 公路工程计价软件
- 石油化工计价软件

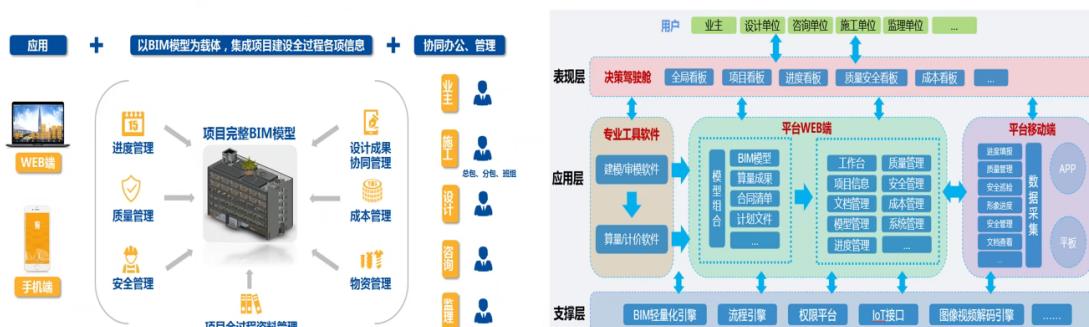


计价软件全国测评情况			
序号	大区	省份	测评情况
1	广东大区	广东	已通过
2		深圳	可直接销售
3		湖南	已通过
4		湖北	已通过
5		江西	已通过
6		广西	已通过
7		海南	已通过
8		重庆	已通过
9		贵州	已通过
10		云南	已通过
11	西南大区	西藏	已通过
12		河北	已通过
13		山西	已通过
14		北京	可直接销售
15	华北大区	河南	可直接销售
16		山东	已通过
17	东北大区	内蒙	已通过
18		辽宁	已通过
19		黑龙江	已通过
20		吉林	可直接销售
21		江苏	已通过
22	华东大区	福建	已通过
23		安徽	已通过
24		甘肃	已通过
25		宁夏	可直接销售
26	西北大区	陕西	可直接销售
27		青海	可直接销售
28		新疆	可直接销售



基于BIM的工程项目协同管理平台 (BIM5D)

基于BIM的项目管理平台 (BIM5D),采用**两端** (Web端、移动终端) **一云** (云协同、云存储) 的模式,利用BIM模型的**数据集成**能力,集成项目全过程资料、设计、进度、质量、安全、成本、物资等信息,实现项目的**可视化、动态化、精细化、规范化**管理,从而达到缩短工期、控制成本、减少变更、提升质量、预防事故、打造项目数字资产的目的。



BIM/CIM整体解决方案能力 - 智慧工地

THS 斯维尔

基于BIM的智慧工地管理平台

智慧工地是建筑行业管理结合互联网的一种新的管理系统，通过在施工作业现场安装各类传感、监控装置，结合**IoT物联网**、**人工智能**、**云计算**及**大数据**等技术，**对施工现场的人、机、料、法、环等资源进行集中管理**，构建智能监控和项目管理体系。斯维尔智慧工地云平台由**7大系统，23项子系统**组成，适用于Web端和移动端，实现工程管理干系人与施工现场的智能整合，形成一种崭新的施工现场一体化管理模式。



BIM/CIM整体解决方案能力 - 碳排放管理解决方案

THS 斯维尔

建筑全生命周期碳排放的计算框架

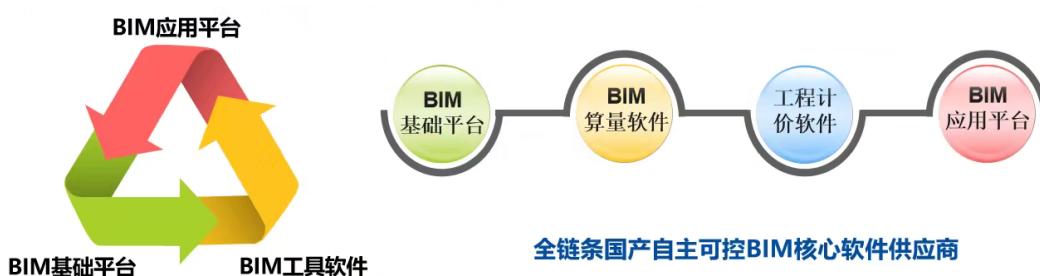


国产自主可控BIM软件研发能力 - 全链条软件国产化

THS 斯维尔

国产自主可控BIM核心软件应用整体解决方案

斯维尔提前布局软件国产化相关工作，开展全方位的工程建设行业国产自主可控BIM软件研发。现已经形成**全链条**（基础图形系统、算量、计价、应用平台）国产自主可控BIM核心解决方案，可解决建设行业BIM底层图形平台“**卡脖子**”问题，为国家倡导的基础工业软件自主可控提供深圳方案和示范。



国产自主可控BIM核心软件应用整体解决方案



斯维尔公司积极响应软件国产化号召，于2020年加入“华为云鲲鹏凌云伙伴计划”，成为华为云鲲鹏凌云伙伴，同时与华为在深圳成立“鲲鹏应用联合实验室”，开展软件国产化技术研究及应用工作，助力鲲鹏产业生态发展。



国产自主可控BIM软件研发能力 - 自主知识产权BIM图形平台



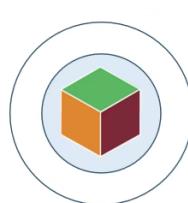
面向云计算的国产自主BIM三维图形平台系统

斯维尔面向云计算的国产自主BIM三维图形平台系统（ueBIM, 优易BIM），受到广东省工业和信息化厅支持，是2020年省级促进经济高质量发展专项调剂资金信息技术应用创新产业发展（第一批）项目。

- ueBIM是一款功能强大、简单易用、灵活高效的BIM基础平台软件。该软件可用于交互式三维工程设计和出图工作，也可用于BIM模型的创建和深化等工作。
- ueBIM拥有经过精心筛选的种类丰富的云族库，为设计和BIM模型创建工作带来极高效率与极大便利。
- ueBIM具有完全自主知识产权，是面向云计算技术的BIM三维图形系统，具有开放性，可以供国内众多行业软件开发商进行二次开发，形成专有的解决方案，实现建设行业信息化基础技术自主可控。



国产自主可控BIM软件研发能力 - 自主知识产权BIM图形平台



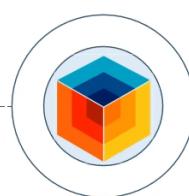
1、三维设计软件

软件提供了建设工程建筑、结构、机电多专业二三维一体化设计绘图与出图功能。



2、BIM建模软件

软件提供了丰富的族库、族制作功能；提供了快速BIM建模、管线综合、模型深化、模型信息维护、以及与其他BIM软件交互等功能。



3、二次开发平台

软件提供了强大的扩展机制，提供了功能强大的SDK。软件开发人员可以借助SDK进行二次开发，扩展软件功能，实现各种扩展功能，软件为扩展功能提供了完全自主的运行环境。



斯维尔面向云计算的国产自主BIM三维图形平台系统，受到广东省工业和信息化厅支持，是2020年省级促进经济高质量发展专项调剂资金信息技术应用创新产业发展（第一批）项目，该项目于2022年5月顺利通过专家评审验收。

序号	地市/省级	单位名称	项目名称
1	广州	广州中望龙腾软件股份有限公司	三维CAD/CAE一体化软件平台研究与产业化
2		深圳市金蝶天燕云计算股份有限公司	金蝶天燕Apusic应用服务器V10.2
3	深圳	深圳市斯维尔科技股份有限公司	面向云计算的自主知识产权BIM三维图形系统
4		研祥智能科技股份有限公司	国产智能视觉组态软件研发与应用
5		国微集团（深圳）有限公司	超大规模集成电路软硬件协同仿真关键技术
6	珠海	珠海金山办公软件有限公司	面向党政应用的WPS国产办公套件研发及产业化

深圳市科创委 2022年技术攻关重点项目



国产BIM三维几何图形建模引擎关键技术研究

国产自主可控BIM软件研发能力 - BIM应用平台国产化

“基于BIM的项目协同管理平台（BIM5D）”、“智慧工地”、“教育云平台”于2020年完成华为云鲲鹏云服务兼容性测试的认证，标志着相关产品已经全面支持在全国产化的软硬件环境下运行。



交易及造价大数据解决方案能力 - 公共资源交易一体化解决方案

为公共资源交易中心提供建设工程、政府采购、土地和矿产，及产权等交易服务平台





为业主单位和造价主管部门，实现建设项目全过程动态成本管控



智慧政务解决方案能力

智慧政务坚持“以服务对象为中心”的服务理念，以法制化、标准化、信息化为核心，全面推进政务服务改革，创新政府管理和服务模式，实现以政府部门为中心向以服务对象为中心转变、建设一体化、扁平化、集约化的现代化服务型政府。斯维尔为下图所述主管部门提供各类业务所需信息化平台和大数据服务，并可提供定制化开发。



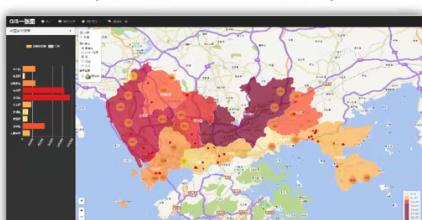
智慧政务解决方案能力



基于BIM的政府投资项目评审信息系统
(福田、龙华、龙岗评审中心)



基于BIM的政府投资项目工程管理平台
(坪山工务署)



深圳住建局建设类相关系统



基于BIM的政府投资项目审计信息系统
(福田审计局)



股票代码：838470

工程建设 BIM 软件先锋
智慧城市 CIM 平台专家
城市运营管理信息化服务商



斯维尔城市信息研究中心
CIM Research Center Of THS

2017年成立

广东省 BIM+CIM工程管理 工程技术研究中心

广东省科学技术厅
二〇一八年



深圳市斯维尔城市信息研究院
CIM Research Institute Of THS In Shenzhen

2019年成立

IEC 国际标准课题—IEC SRD 63273



项目名称: Systems Reference Deliverable - Use Case Collection and analysis: City Information Modeling for Smart Cities (城市信息模型用例收集及分析)

在 IEC (国际电工委员会) 智慧城市委员会中设立CIM任务组

- 项目编号: IEC SRD 63273
- 项目立项时间: 2019年11月
- 项目预计结束时间: 2022年11月
- 项目进展: CD (Committee Draft) 委员会草稿阶段
- 项目研究内容:

城市信息模型应用场景和用户故事，全面展开城市信息模型在城市规划、建筑工程、交通管治等领域的用例收集及分析，探讨城市信息模型国际标准体系关键内容及要求。



项目参与国

- 中国 (牵头)
- 德国
- 英国
- 新加坡
- 澳洲
- 韩国等
- 日本



项目提案单位

- 深圳市斯维尔科技股份有限公司
- 中城智慧 (北京) 城市规划设计研究有限公司
- 中城智慧科技有限公司
- 南京市国土资源信息中心



标准参编

序号	名称	编号	分类	备注
1	建设工程人工材料机械编码标准	GBT50851-2013	国家标准	2013年5月发布
2	建设工程造价数据交换标准		国家标准	征求意见稿
3	房屋建筑与装饰工程分类及特征描述标准		国家标准	
4	城市轨道交通工程分类及特征描述标准		国家标准	
5	建设工程政府投资项目造价数据标准	DBJ/T 15-145-2018	广东省标准	2019年1月1日实施
6	建设工程招投标造价数据标准		广东省标准	2014年
7	建筑信息模型应用统一标准	DB13(J)/T213-2016	河北省工程建设标准	
8	建设工程造价文件数据标准		中国建设工程造价管理协会标准	征求意见稿
9	深圳市建设工程计价及商务招投标数据交换规范		深圳市规范	
10	深圳市建筑工务署BIM实施管理标准		深圳市标准	
11	企业建筑信息模型 (BIM) 应用能力成熟度评估标准		行业标准	
12	万达建筑信息模型设计应用标准		万达商业集团企业标准	发布稿
13	【钢筋自动识别算量】二维结构制图标准		万达商业集团企业标准	
14	恒大BIM技术标准 (总体、建筑、机电、幕墙、结构)		恒大地产集团企业标准	
15	BIM模型建筑规范、算量建模标准、住宅项目BIM标准		华润置地企业标准	
16	建筑信息模型 (BIM) 建模规范		碧桂园企业标准	
17	建筑信息模型构件基础信息标准、建筑信息模型设计应用标准、建筑信息模型审查要点		金地企业标准	

课题承接

深圳科创委/香港创科局 2022年联合资助课题项目



深圳市住建局 2022年工程建设领域科技计划项目



基于计算机视觉和区块链的进度管控及智能履约 关键技术研究与应用

建筑建造、运行与拆除阶段 碳排放分析计算系统

课题承接

BIM、人工智能和区块链技术在建设项目全过程成本管控中的应用研究 (中价协)



基于BIM、人工智能和区块链技术的建设项 目全过程成本管控的应用研究

目录

第一章 课题概述	1
1.1 研究背景	1
1.2 研究的主要内容	1
1.3 研究方法	2
1.3.1 定量方法	2
1.3.2 定性方法	2
1.4 研究方案	2
第二章 建设项目全过程成本管理	3
2.1 全过程成本管理概念	3
2.2 全过程成本管理各阶段需求分析	4
2.3 成本控制	5
2.4 成本核算	7
2.5 成本预测	8
2.6 成本决策	10
2.7 全过程成本管理各要素总述	11
3.1 BIM 在成本管理中的应用	15
3.1.1 BIM 在成本预测中的应用	15
3.1.2 BIM 在成本控制中的应用	15
3.1.3 BIM 在成本核算中的应用	16

第五章 人工智能和区块链技术在建设项目的应用研究	95
5.1 项目管理中的应用	95
5.1.1 项目决策阶段的应用	95
5.1.2 项目设计阶段的应用	96
5.1.3 项目施工阶段的应用	97
5.1.4 项目运维阶段的应用	98
5.2 区块链技术在建设项目的应用	98
5.2.1 区块链技术在决策阶段的应用	98
5.2.2 区块链技术在设计阶段的应用	99
5.2.3 区块链技术在施工阶段的应用	100
5.2.4 区块链技术在运维阶段的应用	102
第六章 项目管理案例	103
6.1 项目管理工具在项目管理中的应用	103
6.1.1 项目进度控制和目标	103
6.1.2 项目总成本控制和主要指标	106
6.1.3 项目成本控制总结	109
6.2 地质勘探报告的成本系统	110
6.2.1 地质勘探报告的目标	110
6.2.2 地质勘探报告的实施	112
6.2.3 地质勘探报告的评价	114
6.3 项目管理大中心与BIM的深度融合项目	117
6.3.1 项目背景	117
6.3.2 项目需求与项目设计目标	118
6.3.3 系统总体架构	119
6.3.4 系统主要功能	122
6.3.5 应用情况及总结	140

课题承接

基于BIM的业主方建设工程全生命周期集成管理系统

- 项目编号: 2018-K8-037
- 研究内容: 项目通过设计、成本、施工、运维相关环节之间的BIM模型共享, 解决了重复建模、BIM应用割裂等问题。
- 项目验收: 2021年5月, 项目通过会议评审验收通过
- 知识产权: 计算机软件著作权6个



课题承接

基于BIM的业主方建设工程全生命周期集成管理系统

联合了位于北京、上海、广州、深圳、天津、重庆等6个一线城市及直辖市相关的政府投资及国有投资（7家）、社会投资业主方（6家）及研究机构（7家），共计**20家**单位，并在相关省市政府主管部门的指导支持下，于2019年2月成立联合工作组，合作展开了住建部课题《基于BIM的业主方建设工程全生命周期集成管理系统》（2018-K8-037）研究工作，并召开8次联合工作组会议及BIM标准专题会议，课题于2021年结题，顺利通过验收。



广州市中心区交通项目管理中心



中铁南方投资集团有限公司



广州地铁

重庆市轨道交通（集团）有限公司

天津泰达城市轨道投资发展有限公司



华润置地

CR Land

金科

金地集团



广州市城乡建设信息中心

华建集团

中国建筑工业出版社

课题承接

承担世界银行、国家财政部税政司研究课题 《房地产税税基评估体系构建研究》



承担深圳市坪山区住建局研究课题 《坪山区BIM应用及政策研究》



课题承接

住建部科技计划项目 《建设工程全生命期监管信息平台》（2017-K8-065） 《基于BIM的政府投资项目管理平台》（2017-K8-031）

住建部科技计划项目 《基于互联网的建设工程电子化匿名投标及自动化审资》（2017-K8-029）



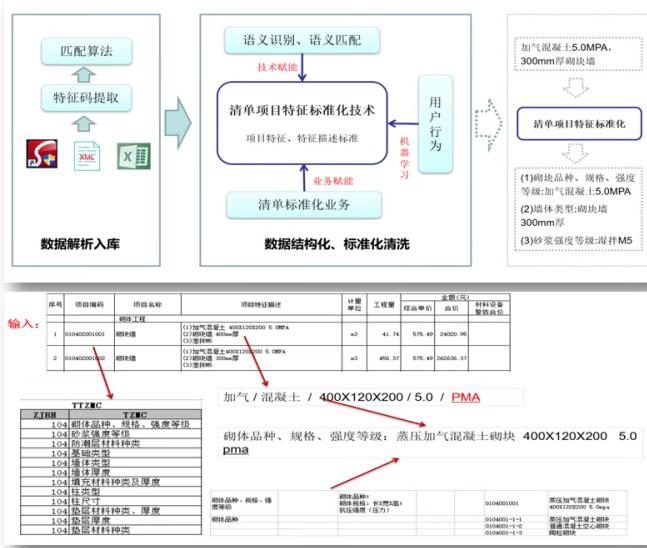
深圳斯维尔科技股份有限公司
深圳住建局信息中心
深圳建筑工务署

深圳斯维尔科技股份有限公司
深圳发改委
广州住建局信息中心
广州一建

深圳斯维尔科技股份有限公司
东莞公共资源交易中心



"NLP是计算机科学领域与人工智能领域中的一个重要方向。它研究能实现人与计算机之间用自然语言进行有效通信的各种理论和方法。自然语言处理是一门融语言学、计算机科学、数学于一体的科学。"



中国建筑工业出版社合作

国家出版基金项目“十三五”国家重点图书出版规划项目

新型智慧城市研究与实践

—BIM/CIM系列丛书

《新型智慧丛书概论》

《新型智慧城市资源与规划》

《新型智慧城市设计与建造》

《新型智慧城市运营与治理》



丛书编审委员会

顾问: 褚君浩 郭仁忠 周成虎 孟建民 沈振江
主任: 尚春明 彭明 沈元勤
副主任: 郑明焰 嘉耶迪 万碧玉 姜栋 刘伊生
张雷 刘彪 张立杰 蒋瑾瑜 朱俊乐
张观宏 梁红霞
委员 (以姓氏笔画为序):
马晋 朱庆 吴晓敏 吴淑萍 张劲文 陈炼
陈慧文 周泓 郑从卓 赵蔷薇 梁化君

组织编写单位:
中国城市出版社
深圳市斯维尔城市信息研究院

编写单位 (以单位名义参保并提供相应支持):
中国城市和小城镇改革发展中心
宁波市智慧城市规划与发展研究院
德国弗莱堡市经济与公共服务国际管理咨询公司
中城智慧(北京)城市规划设计研究院
北京交通大学
同济大学
深圳市斯维尔科技股份有限公司
深圳清华大学研究院斯维尔城市信息研究中心
广东省BIM+CIM工程管理工程技术研究中心

本书已于2021年7月通过中国城市出版社正式出版发行。

斯维尔市场活动



每年近200场市场活动，2万多客户参与



“斯维尔杯”全国行业应用大赛（如山东省）

THS 斯维尔



01 市内初赛阶段

2020年3月1日-6月30日

02 省内初赛阶段

2020年7月1日-9月30日

03 省内决赛阶段

2020年11月1日-12月30日

“斯维尔杯”全国优秀工程应用大赛

THS 斯维尔

第16届《BIM联盟·华山论剑》
“斯维尔杯”全国优秀工程应用大赛



01 全国参赛工程提交阶段

2021年3月15日-11月30日

02 全国参赛工程网络投票阶段

2021年6月1日-11月30日

03 全国参赛工程评审阶段

2021年12月1日-12月30日

粤港澳大湾区高校学生BIM-CIM创新大赛

THS 斯维尔

粤港澳大湾区BIM-CIM创新大赛

主办单位：

广东省住房和城乡建设厅

指导单位：

中央人民政府驻香港特别行政区联络办公室教育科技部

中央人民政府驻澳门特别行政区联络办公室教育与青年工作部

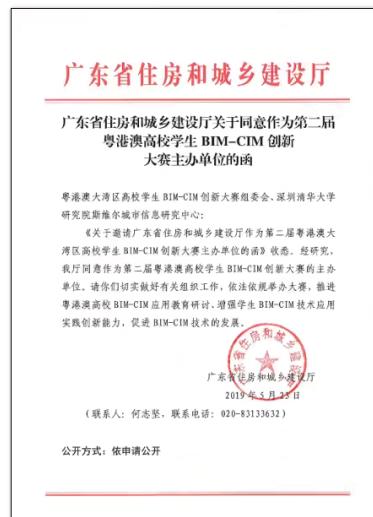
承办单位：

深圳大学、广州大学

深圳市斯维尔城市信息研究院

深圳清华大学研究院斯维尔城市信息研究中心

广东省BIM+CIM工程管理工程技术研究中心



2022年全国行业职业技能竞赛—第十七届“振兴杯”全国青年职业技能大赛（职工组）

“振兴杯”全国青年职业技能大赛是“青工技能振兴计划”的重要内容，是人力资源社会保障部确定的国家级一类竞赛，累计有1300多万名青年技术工人参加各级竞赛，22万名青年通过技能竞赛晋升职业资格，一大批青年人才脱颖而出，获得“全国技术能手”、“全国青年岗位能手”等表彰奖励。



共青团中央办公厅 人力资源社会保障部办公厅 关于举办 2022 年全国行业职业技能竞赛— 第十七届“振兴杯”全国青年职业 技能大赛（职工组）的通知

各省、自治区、直辖市团委、人力资源社会保障厅（局）、全国铁道团委、全国民航团委、中央和国家机关团委、中央金融团委、中央企业团委、新疆生产建设兵团团委、人力资源社会保障部局、有关行业协会（指）委：

为深入学习贯彻习近平总书记关于青年工作的重要思想，认真贯彻落实习近平总书记对技能人才工作的一系列重要指示精神，充分发挥职业技能竞赛促进青年技能人才培养的重要作用，激励广大青少年立足岗位、苦练本领、创先争优，努力成为行业骨干、青年先锋，共青团中央、人力资源社会保障部决定联合举办 2022 年全国行业职业技能竞赛——第十七届“振兴杯”全国青年职业技能大赛（职工组）。现将有关事项通知如下。

一、大赛主题 跟党走学实干 练技能成才报国

二、大赛内容

附件 1

第十七届“振兴杯”全国青年职业技能大赛 (职工组)组委会成员名单

组委会主任

傅振邦 共青团中央书记处书记

汤 涛 人力资源社会保障部副部长

组委会委员

黄大伟 共青团中央青年发展部部长

刘 康 人力资源社会保障部职业能力建设司司长

吴礼舵 中国就业培训技术指导中心主任

秘书处秘书长

王 良 共青团中央青年发展部副部长

刘新昌 人力资源社会保障部职业能力建设司副司长

袁 劳 中国就业培训技术指导中心副主任

秘书处成员

张兵心 共青团中央青年发展部职业发展处副处长

翟 涛 人力资源社会保障部职业能力建设司技能竞赛管理处
处长

蔡 兵 中国就业培训技术指导中心竞赛处处长