

Университет ИТМО

## Практическая работа №1

по дисциплине «Визуализация и моделирование»

**Автор:** Бичук Екатерина Дмитриевна

**Поток:** ВИМ 1.2

**Группа:** К3221

**Факультет:** ИКТ

**Преподаватель:** Чернышева А.В.

Санкт-Петербург, 2021 г.

В датасете хранятся данные об объявлениях о сдаче жилья в Нью-Йорке с сайта airbnb за 2019 год. Также информация об самом жилье и арендодателях.

Таблица 1: Информация хранящаяся в столбцах

Название столбца в датасете	Данные, хранящиеся в столбце	Тип данных
id	Индивидуальный номер объявления	int
name	Название объявления	string
host_id	Индивидуальный номер арендодателя	int
host_name	Имя арендодателя	string
neighbourhood_group	Боро( единица административного деления Нью-Йорка)	string
neighbourhood	Название района	string
latitude	Координаты широты	point
longitude	Координаты долготы	point
room_type	Тип жилья	string
price	Цена за сутки в долларах	int
minimum_nights	Минимальное количество ночей	int
number_of_reviews	Количество оценок на объявлении	int
last_review	Дата последней оценки	data
reviews_per_month	Количество оценок в месяц	double
calculated_host_list	Количество объявлений у одного арендодателя	int
availability_365	Количество дней в году для съема жилья	int

Задачи которые можно решить, используя данный датасет:

1. Классифицировать районы по популярности съема жилья
2. Выявить в каких районах самые высокие цены
3. Вывести среднюю сумму заработка с квартир за месяц в разных районах
4. Найти какой процент арендодателей, имеющих несколько объявлений, сдает жилье в разных районах