**Ajustes CF08**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ajuste** | **Descripción** |
| Introducción antes del video | **Introducción:**  La Propiedad, Planta y Equipo (PPYE) se reconoce por su costo inicial, el cual incluye todos los desembolsos necesarios para poner el activo en condiciones de uso. Posteriormente, se mide al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro. La depreciación se calcula de forma sistemática según la vida útil estimada de cada activo. Estos se dan de baja del balance cuando se venden, reemplazan o dejan de generar beneficios económicos. |
| Colocar titulo | **Tabla 1.** Tasas de depreciación fiscal anual por tipo de bien |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 2. Reconocimiento del activo de propiedad, planta y equipo**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Valor** | | **Maquinaria** | **$3.000.000** | | **Fletes** | **$150.000** | | **IVA 19 %** | **$598.500** | | **Retefuente 2.5 %** | **$78.750** |   **Tabla 3. Costo estimado de desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Cálculo** | **Valor** | | **VP = VF / (1 + i)^n** | **$422.411** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 4. Medición inicial del activo**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Débito** | **Crédito** | | **152001** | **Maquinaria y equipo** | **$4.170.911** |  | | **236540** | **Retefuente** |  | **$78.750** | | **299501** | **Provisión por desmantelamiento** |  | **$422.411** | | **233505** | **Costos y gastos por pagar** |  | **$3.669.750** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 5. Medición inicial de maquinaria adquirida en el exterior**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Valor** | | **Maquinaria** | **$17.500.000** | | **Acreedores del exterior** | **$17.500.000** |   **Tabla 6. Reconocimiento de la diferencia en cambio**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Valor** | | **Gastos por diferencia en cambio** | **$1.250.000** | | **Acreedores del exterior** | **$1.250.000** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 7. Reconocimiento del activo: construcción y terreno**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Valor** | | **Construcción** | **$45.000.000** | | **Terreno** | **$5.000.000** |   **Tabla 8. Costo estimado de desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Cálculo** | **Valor** | | **VP = VF / (1 + i)^n** | **$1.559.024** |   **Tabla 8. Medición inicial del activo adquirido**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Débito** | **Crédito** | | **150405** | **Terrenos urbanos** | **$5.000.000** |  | | **151610** | **Oficina** | **$46.559.024** |  | | **299501** | **Provisión desmantelamiento** |  | **$1.559.024** | | **233505** | **Costos y gastos por pagar** |  | **$50.000.000** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 9. Cálculo de depreciación lineal para un activo con vida útil de 20 años** |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 10. Reconocimiento inicial del computador**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Valor** | | **152801** | **Computador** | **$3.000.000** | | **233505** | **Costos y gastos por pagar** | **$3.000.000** |   **Tabla 11. Cálculo de depreciación del computador (vida útil: 5 años)**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Período** | **Depreciación** | **Depreciación acumulada** | **Saldo** | | **0** |  |  | **$3.000.000** | | **1** | **$600.000** | **$600.000** | **$2.400.000** | | **2** | **$600.000** | **$1.200.000** | **$1.800.000** | | **3** | **$600.000** | **$1.800.000** | **$1.200.000** | | **4** | **$600.000** | **$2.400.000** | **$600.000** | | **5** | **$600.000** | **$3.000.000** | **$0** | |
| Colocar titulo | **Tabla 12. Ajuste en la depreciación del activo por cambio en la vida útil o método** |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 13. Reconocimiento inicial de la máquina de coser**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Valor** | | **152801** | **Máquina de Coser** | **$9.101.790** | | **299501** | **Desmantelamiento** | **$1.116.790** | | **233505** | **Costos por pagar** | **$7.985.000** |   **Tabla 14. Registro de depreciación al finalizar el año**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Valor** | | **516020** | **Depreciación** | **$758.480** | | **233505** | **Costos por pagar** | **$758.480** |   **Tabla 15. Ajuste del costo por desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Tasa** | | **Tasa EA** | **6,00 %** | | **Tasa Nominal** | **5,84 %** | | **Tasa Mensual** | **0,487 %** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 16. Registro del gasto por actualización de la provisión de desmantelamiento**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Débito** | **Crédito** | | **539501** | **Gastos de provisión desmantelamiento** | **$55.567** |  | | **299501** | **Desmantelamiento** |  | **$55.567** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 17. Reconocimiento del activo: construcción, terreno y desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Valor** | | **Construcción** | **$45.000.000** | | **Terreno** | **$5.000.000** |   **Tabla 18. Costo estimado de desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Cálculo** | **Valor** | | **VP = VF / (1 + i)^n** | **$1.559.024** |   **Tabla 19. Medición inicial del activo adquirido**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Débito** | **Crédito** | | **150405** | **Terrenos urbanos** | **$5.000.000** |  | | **151610** | **Bodega** | **$46.559.024** |  | | **299501** | **Provisión desmantelamiento** |  | **$1.559.024** | | **233505** | **Costos y gastos por pagar** |  | **$50.000.000** | |
| Colocar titulo y ajustar tablas | **Tabla 20. Reconocimiento del activo: construcción, terreno y desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Concepto** | **Valor** | | **Construcción** | **$45.000.000** | | **Terreno** | **$5.000.000** |   **Tabla 20. Costo estimado de desmantelamiento**   |  |  | | --- | --- | | **Cálculo** | **Valor** | | **VP = VF / (1 + i)^n** | **$1.559.024** |   **Tabla 21. Medición inicial del activo adquirido como inversión**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Débito** | **Crédito** | | **150405** | **Terrenos urbanos** | **$5.000.000** |  | | **151601** | **Bodega de inversión** | **$45.000.000** |  | | **233505** | **Costos y gastos por pagar** |  | **$50.000.000** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Colocar titulo y ajustar tabla | **Tabla 22. Reconocimiento contable de propiedad adquirida para la venta**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Código** | **Cuenta** | **Débito** | **Crédito** | | **151601** | **Casa para venta** | **$100.000.000** |  | | **233205** |  |  | **$100.000.000** | |
| Incluir síntesis  A continuación, se presenta una síntesis de la temática estudiada en el componente formativo. | **Texto alternativo:**  Síntesis sobre el reconocimiento de activos según NIIF que clasifica los activos en propiedad, planta y equipo; propiedades de inversión; y activos mantenidos para la venta. Incluye criterios de uso, normas aplicables (NIC 16, NIC 40 y NIIF 5), métodos de medición, tratamiento del deterioro y depreciación. |

**Actualizar el material complementario a:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tema** | **Referencia (APA 7)** | **Tipo** | **Enlace** |
| Política contable PPYE | International Accounting Standards Board (IASB). (2003). *NIC 16: Propiedades, Planta y Equipo*. Fundación IFRS. | Página web | <https://www.ifrs.org/issued-standards/list-of-standards/ias-16-property-plant-and-equipment/> |
| Política contable | International Accounting Standards Board (IASB). (2003). *NIC 40: Propiedades de Inversión*. Fundación IFRS. | Página web | <https://www.ifrs.org/issued-standards/list-of-standards/ias-40-investment-property/> |
| Política contable | International Accounting Standards Board (IASB). (2004). *NIIF 5: Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas*. Fundación IFRS. | Página web | <https://www.ifrs.org/issued-standards/list-of-standards/ifrs-5-non-current-assets-held-for-sale-and-discontinued-operations/> |