

Tipos de inversión



**01** A corto plazo

Corresponde a las fuentes de financiación cuyo tiempo de devolución es inferior a un año. Un ejemplo común de este tipo son los préstamos de libre inversión, deudas con proveedores, entre otros.

**02** A largo plazo

Para este tipo de fuente, el vencimiento de su exigencia debe ser superior a un año, ejemplo, las ampliaciones de capital, las emisiones de obligaciones, etc.

**03** Financiación propia

Corresponde a los recursos financieros que son propiedad del ente económico, que desde su constitución fueron destinados como fuente de financiación.

Entre este tipo de fuente se encuentran: el capital social, las reservas, los beneficios no distribuidos, que pueden ser usados para ampliar el capital, las provisiones definidas para cubrir posibles pérdidas a futuro, o las amortizaciones con las que se prevé evitar la descapitalización de la empresa a causa del envejecimiento de los activos.

**04** Financiación externa

Son fuentes de financiación que provienen de entes económicos ajenos a las actividades ordinarias de la empresa, en este tipo las fuentes más comunes son las aportaciones de capital de los socios.

**05** Préstamos

Negocio financiero en el que a través de la firma de un contrato dos o más personas físicas o jurídicas, para obtener un dinero, se compromete devolver la inversión inicial más los rendimientos generados en un plazo determinado.

**06** Líneas de crédito

Se caracterizan por ser una operación de financiación a un actor o entidad financiera llamado acreedor, quien presta una cifra monetaria a otro llamado deudor, quien a partir de ese momento garantiza el retorno de la cantidad pedida en préstamo al cumplimiento de un tiempo estipulado; periodo en el que también deberá pagar al acreedor un rendimiento adicional llamado interés, más los gastos de administración subyacentes del negocio.

**07** *Leasing*

Es un tipo de contrato financiero en el que una empresa o persona real cede a otra el uso de un bien y está en contraprestación se compromete a cumplir con el pago de unas cuotas de arrendamiento periódicas durante el tiempo establecido previamente. Al término de este contrato, el usuario del bien podrá ejercer una opción de compra sobre este.

**08** *Factoring*

Para este tipo de financiación la empresa cede las deudas que tiene por cobrar a favor de un tercero, generalmente una entidad financiera, a cambio de un valor monetario pactado.

**09** *Confirming*

Es un producto financiero, en el que un deudor cede la administración de su obligaciones o pagos a sus acreedores, a una entidad financiera, para que esta se encargue de dichos pagos, y a cambio pueda cobrar una comisión por la administración del negocio.

**10** Descuentos comerciales

En este caso el emisor de la deuda cede sus derechos de cobro a una entidad financiera para que ésta proceda con el pago anticipado de las mismas y a su vez cobre comisiones e intereses.

**11** Pagaré

Es un título de crédito formal en el que una persona real o jurídica firmante se compromete a pagar a otra beneficiaria o tenedora una cantidad de dinero al final de un plazo de tiempo plenamente establecido.

**12** *Crowdfunding*

Es un tipo de financiación colectiva en el que se usa el capital de varios individuos, a través de pequeñas donaciones, que después serán invertidos en la financiación de pequeños proyectos personales o sociales.

**13** *Crowdlwning*

Es una fuente de financiación colectiva en la que pequeños inversores prestan su dinero a una empresa con el objetivo a futuro recuperar el valor inicial de su inversión más el pago de unos intereses. Es una alternativa a los préstamos bancarios.

**14** *Venture Capital*

Fuente de financiación en la que, compañías generalmente pequeñas o nuevas ofrecen grandes posiciones en su capital, a aquellos inversores que se ofrecen invertir y hacer crecer el negocio.