



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANITA GARIBALDI
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Otacílio Granzotto, nº 127, centro Anita Garibaldi/SC
E-mail: registroanita@gmail.com - Fone (49) 3543-0176

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número **16.103** do Livro n° 2, conforme imagem abaixo:

CNM: 104224.2.0016103-04

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral
Livro N° 2

Comarca de Anita Garibaldi/SC

JL Fls: 1
Ano: 2022

Matrícula N° 16.103

Data: 01 de Setembro de 2022

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um imóvel rural com área superficial de **233.606,00 m²** (duzentos e trinta e três mil, seiscentos e seis metros quadrados), situado no lugar denominado Comunidade do Belópolis, interior, Município de Abdon Batista/SC, compreendido dentro dos seguintes limites e confrontações de acordo com mapa, memorial descritivo e ART nº 8189408-6: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice EB8-V-3169, de coordenadas (longitude -51°02'41,996", latitude -27°31'32,136", e altitude 924,3 m); deste, segue confrontando com a matrícula nº 16.100 do CRI de Anita Garibaldi/SC, no azimute de 119°44' e distância de 481,21 m até o vértice EB8-P-7318, de coordenadas (longitude -51°02'26,773", latitude -27°31'39,891" e altitude 811,93); deste, segue confrontando com a Transcrição nº 34.759 do CRI de Campos Novos/SC, com montante do córrego de divisa com os seguintes azimutes e distâncias: 251°17' e 11,68m até o vértice EB8-P-7319, de coordenadas (longitude -51°02'27,176", latitude -27°31'40,013" e altitude 810,16); 230°14' e 16,0m até o vértice EB8-P-7320, de coordenadas (longitude -51°02'27,624", latitude -27°31'40,345" e altitude 808,57); 230°42' e 7,85m até o vértice EB8-P-7321, de coordenadas (longitude -51°02'27,846", latitude -27°31'40,506" e altitude 814,62); 198°24' e 4,41m até o vértice EB8-P-7322, de coordenadas (longitude -51°02'27,896", latitude -27°31'40,642" e altitude 812,34); 204°38' e 22,05m até o vértice EB8-P-7323, de coordenadas (longitude -51°02'28,231", latitude -27°31'41,293" e altitude 810,28); 189°09' e 9,57m até o vértice EB8-P-7324, de coordenadas (longitude -51°02'28,287", latitude -27°31'41,600" e altitude 814,28); 179°46' e 36,35m até o vértice EB8-P-7325, de coordenadas (longitude -51°02'28,281", latitude -27°31'42,781" e altitude 814,47); 250°01' e 16,39m até o vértice EB8-P-7326, de coordenadas (longitude -51°02'28,842", latitude -27°31'42,963" e altitude 811,83); 217°49' e 9,16m até o vértice EB8-P-7327, de coordenadas (longitude -51°02'29,047", latitude -27°31'43,197" e altitude 814,14); 194°49' e 11,87m até o vértice EB8-P-7328, de coordenadas (longitude -51°02'29,158", latitude -27°31'43,570" e altitude 813,44); 230°16' e 10,96m até o vértice EB8-P-7329, de coordenadas (longitude -51°02'29,465", latitude -27°31'43,798" e altitude 810,02); 184°12' e 8,49m até o vértice EB8-P-7330, de coordenadas (longitude -51°02'29,487", latitude -27°31'44,073" e altitude 813,5); 206°53' e 22,12m até o vértice EB8-P-7331, de coordenadas (longitude -51°02'29,852", latitude -27°31'44,713" e altitude 812,71); 180°49' e 10,61m até o vértice EB8-P-7332, de coordenadas (longitude -51°02'29,857", latitude -27°31'45,058" e altitude 814,93); 201°16' e 8,03m até o vértice EB8-P-7333, de coordenadas (longitude -51°02'29,964", latitude -27°31'45,301" e altitude 814,65); 211°07' e 12,76m até o vértice EB8-P-7334, de coordenadas (longitude -51°02'30,204", latitude -27°31'45,656" e altitude 815,03); 203°22' e 8,0m até o vértice EB8-P-7335, de coordenadas (longitude -51°02'30,320", latitude -27°31'45,894" e altitude 815,29); 232°23' e 14,45m até o vértice EB8-P-7336, de coordenadas (longitude -51°02'30,737", latitude -27°31'46,181" e altitude 812,74); 229°44' e 25,12m até o vértice EB8-P-7337, de coordenadas (longitude -51°02'31,435", latitude -27°31'46,708" e altitude 816,56); 222°12' e 32,19m até o vértice EB8-P-7338, de coordenadas (longitude -51°02'32,223", latitude -27°31'47,483" e altitude 819,09); 227°35' e 29,18m até o vértice EB8-P-7339, de coordenadas (longitude -51°02'33,009", latitude -27°31'48,122" e altitude 817,12); 220°01' e 22,16m até o vértice EB8-P-7340, de coordenadas (longitude -51°02'33,528", latitude -27°31'48,673" e altitude 816,25); 256°53' e 25,37m até o vértice EB8-P-7341, de coordenadas (longitude -51°02'34,428", latitude -27°31'48,860" e altitude 817,62);

Continua no verso



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANITA GARIBALDI
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Otacílio Granzotto, nº 127, centro Anita Garibaldi/SC
E-mail: registroanita@gmail.com - Fone (49) 3543-0176

CNM: 104224.2.0016103-04

Fls. 1v
10

Continuação da Matrícula Nº 16.103

261°10' e 9,51m até o vértice EB8-P-7342, de coordenadas (longitude -51°02'34,770", latitude -27°31'48,908" e altitude 817,08); 300°25' e 4,41m até o vértice EB8-M-1134, de coordenadas (longitude -51°02'34,909", latitude -27°31'48,835" e altitude 816,92); deste, segue confrontando com a matrícula nº 16.102 do CRI de Anita Garibaldi/SC, no azimute de 285°12' e distância de 639,88 m até o vértice EB8-V-3170, de coordenadas (longitude -51°02'57,408", latitude -27°31'43,381" e altitude 853,7); deste, segue confrontando com a matrícula nº 16.100 do CRI de Anita Garibaldi/SC, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°42' e 546,56m até o vértice EB8-V-3169, de coordenadas (longitude -51°02'41,996", latitude -27°31'32,136" e altitude 924,3), ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas, azimutes, distâncias, o perímetro e a área foram extraídos do memorial descritivo gerado pelo Incra/SIGEF para esta parcela. Perímetro (m): 2.056,31 m. Responsável Técnico, Wilson Antonio Zoldan Junior, Engenheiro Agrônomo - CREA 695111/SC, Código Credenciamento EB8.

IMÓVEL CERTIFICADO PELO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA CONFORME CERTIFICAÇÃO Nº 47499f65-381c-4a9e-8884-52d9ad6648bb, COM DATA DE CERTIFICAÇÃO EM 11/03/2022.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 16.099, Livro 02/Registro Geral deste Ofício.

PROPRIETÁRIOS: **1)** **JANE MARIA BRESOLA FERRO**, brasileira, nascida em 17/12/1951, filha de Aristides Bresola e de Odete Maria Bleyer Bresola, do lar, portadora da cédula de identidade nº 125.286/SESP/DC, expedida em 02/12/2010, inscrita no CPF nº 005.820.379-64, **e seu marido ORILDO JACÓ FERRO**, brasileiro, nascido em 16/11/1941, filho de Anibal Ferro e de Leonor Ferro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade nº 11/R-2.411.701/SSP/SC, expedida em 11/09/1986, inscrito no CPF nº 020.599.169-68, casados pelo regime de comunhão universal de bens em data de 16/01/1971, conforme certidão de casamento com matrícula nº 108357 01 55 1971 2 00019 126 0003253 21, selo de fiscalização: GNP45447-8W78, emitida em data de 20/07/2022, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Campos Novos/SC, residentes e domiciliados na Avenida Caetano Belincanta Neto, 749, Bairro Jardim Bela Vista, Município de Campos Novos/SC (fração ideal 1/3 da área total); **2)** **CESAR AUGUSTO BLEYER BRESOLA**, brasileiro, nascido em 03/11/1953, filho de Aristides Bresola e de Odete Maria Bleyer Bresola, engenheiro eletrecista, portador da cédula de identidade nº 270.063/SESP/DF, expedida em 14/03/2006, inscrito no CPF nº 055.068.321-68, **e sua esposa LEDA PRUDENCIA CAMARGO BRESOLA**, brasileira, nascida em 03/05/1948, filha de Gentil Camargo Costa e de Diva da Silva Camargo, professora aposentada, portadora da cédula de identidade nº 1.514.695-SESP/SC, expedida em 20/03/2013, inscrita no CPF nº 220.992.809-59, casados pelo regime de comunhão universal de bens, em data de 20/12/1979, conforme certidão de casamento com matrícula nº 108357 01 55 1979 2 00021 245 0000488 67, selo de fiscalização: GNP45446-XAPV, expedida em 20/07/2022, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Campos Novos/SC, residentes e domiciliados na Rua Luiz Delfino, 133, apartamento nº 801, centro, na cidade de Florianópolis/SC (fração ideal de 1/3 da área total); **3)** **MARIA DE FÁTIMA BLEYER BRESOLA**, brasileira, nascida em 14/10/1960, filha de Aristides Bresola e de Odete Maria Bleyer Bresola, solteira, conforme certidão de nascimento com matrícula nº 108357 02 55 1960 1 00004 057 0002488 08, selo de fiscalização: GNP45449-BRF3, expedida em data de 20/07/2022, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Campos Novos/SC, arquiteta aposentada, portadora da cédula de identidade nº 741.403/SESP/SC, expedida em 26/06/2008,

Continua na folha 2



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANITA GARIBALDI
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Otacílio Granzotto, nº 127, centro Anita Garibaldi/SC
E-mail: registroanita@gmail.com - Fone (49) 3543-0176

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 104224.2.0016103-04
Comarca de Anita Garibaldi/SC

Registro Geral

Livro N° 2

Continuação da Matrícula Nº 16.103

Fls: 2

Ano: 2022

Inscrita no CPF nº 385.901.159-68, convivente em união estável pelo regime de separação de bens, conforme sub cláusula única da cláusula 3º do contrato particular de convivência firmado em 10/05/2003, arquivado junto ao protocolo nº 42.674, com PAULO HENRIQUE COLAÇO, brasileiro, divorciado, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade nº 227.574/SSP/SC, inscrito no CPF nº 220.438.450-04, residentes e domiciliados na Servidão Sodré, 160, Bairro Porto da Lagoa, na cidade de Florianópolis/SC (fração ideal de 1/3 da área total).

Protocolo nº 42.678 de 29/07/2022. Emol. R\$ 9,44. Documentos arquivados nesta Serventia. O referido é verdade do que dou fé. Anita Garibaldi, 01 de setembro de 2022.

Registradora Substituta, Adriana Carla Freski:

AV.1-16.103 - AVERBAÇÃO. Protocolo nº 42.678 de 29/07/2022 - Procede-se esta averbação para constar que na matrícula de origem nº 16.099, Livro 02/Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis de Campos Novos/SC, consta a seguinte averbação em data de 08/11/2002 que passa fazer parte integrante da presente: Vide Registro nº 21.839, Livro 03, pela qual consta Carta de Anuênciam em favor de Alvaro Luiz Tortato, a área de 80,0ha, safra 2002/2010, objeto da matrícula de origem nº 2.717 do CRI de Campos Novos/SC e das matrículas nºs. 442, 2.715 e 2.716 do livro 02. Selo de fiscalização: GGX84950-VDBN. Emol. Não se aplica (Art. 666 do CNCGJ/SC). Selo Isento. O referido é verdade do que dou fé. Anita Garibaldi, 01 de setembro de 2022.

Registradora Substituta, Adriana Carla Freski:

AV.2-16.103 - AVERBAÇÃO. Protocolo nº 42.678 de 29/07/2022 - Procede-se a presente para constar que na AV-5 da matrícula de origem nº 16.099, Livro 02/Registro Geral deste Ofício, consta que o pacto antenupcial dos proprietários de fração ideal de área constante da presente matrícula, CESAR AUGUSTO BLEYER BRESOLA e sua esposa LEDA PRUDENCIA CAMARGO BRESOLA, se encontra registrado sob nº 7.121, Livro 03/Registro Auxiliar no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Campos Novos/SC, em data de 01/04/1985, onde consta que a COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, é não só dos bens que cada cônjuge levar para o casamento, como dos que de futuro venham a adquirir a qualquer título, mesmo por doação ou sucessão, assim como seus frutos e rendimentos. Os contraentes se casaram pelo regime de comunhão universal de bens, em data de 20/12/1979, conforme certidão de casamento com matrícula nº 108357 01 55 1979 2 00021 245 0000488 67, selo de fiscalização: GNP45446-XAPV, expedida em 20/07/2022, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Campos Novos/SC, anterior ao casamento a nubente se chamava, Leda Prudencia Camargo. Documentos arquivados nesta Serventia. Selo de fiscalização: GGX84951-EV8V. Emol. Não se aplica (art. 666 do CNCGJ/SC). Selo Isento. O referido é verdade do que dou fé. Anita Garibaldi, 01 de setembro de 2022.

Registradora Substituta, Adriana Carla Freski:



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANITA GARIBALDI
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Otacílio Granzotto, nº 127, centro Anita Garibaldi/SC
E-mail: registroanita@gmail.com - Fone (49) 3543-0176

CNM: 104224.2.0016103-04

Fls. 2v

Continuação da Matrícula Nº 16.103

2022 4 00031 272 0008302 69, expedida em data de 16/09/2022, pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Campos Novos/SC, selo de fiscalização: GNU84067-ALF4, passando a cônjuge, JANE MARIA BRESOLA FERRO, já qualificada na abertura da matrícula, para o estado civil de viúva, a qual declarou que não vive em regime de união estável. Documentos arquivados nesta Serventia. Selo de fiscalização: GUN73257-58CM. Emol. R\$ 108,82. ISS: R\$ 5,44. FRJ: R\$ 24,73 (Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; Hon. em Assist. Judiciária - 24,42%; MPSC - 4,88%; Ressar. de Atos Isentos e Ajuda de Custo - 26,73%; TJSC - 19,55%). O referido é verdade do que dou fé. Anita Garibaldi, 14 de junho de 2023.

Registradora Substituta, Adriana Carla Freski:

AV.4-16.103 - AVERBAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO DE CCIR, ITR E CAR/SC. Protocolo nº 43.530 de 31/05/2023 - Pelo mesmo instrumento referido da AV-3, e apresentação de documentos, procede-se a presente para constar que o imóvel constante da presente matrícula atualmente está cadastrado no INCRA com Código do Imóvel sob nº 813.109.003.468-1; sendo que atualmente possui os seguintes dados: Exercício: 2022. Matrícula nº 16.100, área: 395,0647ha; Matrícula nº 16.101, área: 37,0649ha; Matrícula nº 16.102, área: 23,4990ha; 16.103, área: 23,3606ha; área total: 478,9892ha; área registrada: 478,9892; POSSE A JUSTO TÍTULO: 0,0000; posse por simples ocupação: 0,0000; Denominação do Imóvel Rural: Fazenda do Salto; Classificação Fundiária: Grande Propriedade Produtiva; Indicação para localização do imóvel rural: Via Abdon Batista a Campos Novos Km 16; Município Sede do Imóvel Rural: Abdon Batista/SC; Módulo Rural: 43,8384ha; Nº de Módulos Rurais: 9,07; Módulo Fiscal: 20,0000ha; Nº de Módulos Fiscais: 23,9495; FMP: 2,00ha; Número do CCIR: 53877372234; Data de Geração do CCIR: 08/02/2023, em nome de Cesar Augusto Bleyer Bresola, detenção: 33,34%; Jane Maria Bresola Ferro, detenção: 33,33%; e Maria de Fátima Bleyer Bresola, detenção: 33,33%; na Secretaria da Receita Federal do Brasil com NIRF sob nº 9.606.326-2, área total: 478,9ha; Nome do Imóvel: Fazenda do Salto; Município: Abdon Batista; Contribuinte: Cesar Augusto Bleyer Bresola; e com Recibo de Inscrição de Imóvel Rural no CAR, conforme documento arquivado junto ao protocolo nº 42.673, com registro no CAR/SC sob nº 4200051-FA72.DD65.E2F8.4604.9A8D.C38E.480E.9D0D, data de cadastro 05/09/2018; Nome do Imóvel Rural: Fazenda do Salto; Município: Abdon Batista/SC; Coordenadas Geográficas do Centroíde do Imóvel Rural, Latitude: 27°31'41,17"S, Longitude: 51°02'40,69"O; Área Total (ha) do Imóvel Rural: 23,3357; Módulos Fiscais: 1,1668; Código do Protocolo: SC-4200051-F20F.B435.7D8D.799D.B450.9930.49CE.2C2A; Diferença entre a área do imóvel declarada, conforme documentação comprobatória de propriedade/posse/concessão: 24,2ha; área identificada em representação gráfica: 23,3357ha; Identificação do Proprietário/Possuidor: Odete Maria Bleyer Bresola, CPF nº 045.904.599-73; e Aristides Bresola, CPF nº 004.679.449-20; Área Total do Imóvel: 23,3357; Área Consolidada: 10,7468; Área de Servidão Administrativa: 0,0000; Remanescente de Vegetação Nativa: 12,5889; Área Líquida do Imóvel: 23,3357; Área de Reserva Legal: 5,2000; Área de Preservação Permanente: 1,0764; Área de Uso Restrito: 0,0000; Número da matrícula: 2.717; Data do documento: 21/10/1977; Município do Cartório: Campos Novos/SC. Documentos arquivados nesta Serventia. Selo de fiscalização: GUN73258-OMGA. Emol. R\$ 108,82. ISS: R\$ 5,44. FRJ: R\$ 24,73 (Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; Hon. em Assist. Judiciária - 24,42%; MPSC - 4,88%; Ressar. de Atos Isentos e Ajuda de Custo - 26,73%; TJSC - 19,55%).

Continua na folha 3



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANITA GARIBALDI
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Otacílio Granzotto, nº 127, centro Anita Garibaldi/SC
E-mail: registroanita@gmail.com - Fone (49) 3543-0176

CNM: 104224.2.0016103-04

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Anita Garibaldi/SC

Registro Geral

Livro N° 2

Continuação da Matrícula-Nº 16.103

Fls: 3

Ano: 2023

O referido é verdade do que dou fé. Anita Garibaldi, 14 de junho de 2023.

Registradora Substituta, Adriana Carla Freski: *Adriana Carla Freski*

R.5-16.103 - ESCRITURA PÚBLICA DE INVENTÁRIO E PARTILHA. Protocolo nº 43.530 de 31/05/2023 - Protocolo nº 43.530 de 31/05/2023 - De acordo com os dados constantes na Escritura Pública de Inventário e Partilha, datada de 04 de maio de 2023, lavrada no Livro nº 051, fls. 195/244, protocolo nº 4094 de 31/10/2022 na Escrivania de Paz do Município de Vargem/SC, Comarca de Campos Novos/SC, nos termos da Lei nº 11.441, de 04/01/2007, do espólio de Orildo Jacó Ferro, tendo como advogado assistente, Gustavo Filipe Machado, de nacionalidade brasileira, maior, nascido em 04/02/1989, filho de Ilceu Luiz Machado e Rosana Maria Thibes Machado, advogado, inscrito na OAB/SC n. 39.576, emitida em 16/06/2014, e no CPF n. 058.824.739-18, solteiro, com endereço profissional na Rua Dom Daniel Hostin, n. 38, Centro, Campos Novos/SC, a fração ideal de 1/3 (um terço) da área total da presente matrícula com 233.606,00 m² (duzentos e trinta e três mil, seiscentos e seis metros quadrados), situada no lugar denominado Comunidade Belópolis, interior, Município de Abdon Batista/SC, permanecendo com as mesmas confrontações e CAR/SC da matrícula, e com o mesmo número de cadastro de CCIR e ITR da AV-4, no valor de 147.907,48 (cento e quarenta e sete mil, novecentos e sete reais e quarenta e oito centavos), coube em sua totalidade à herdeira: ANDRÉA LETÍCIA BRESOLA FERRO, de nacionalidade brasileira, nascida em 10/10/1974, filha de Orildo Jacó Ferro e Jane Maria Bresola Ferro, pedagoga, portadora da carteira nacional de habilitação nº 02076900587, órgão emissor DETRAN-SC, emitida em 08/05/2018, inscrita no CPF n. 932.682.709-72, solteira, conforme Certidão de Nascimento com matricula n. 108357 01 55 1974 1 00044 025 0016269 30, emitida em 15/02/2023, pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Campos Novos/SC, selo digital GSF69389-EBW7, a qual declara não conviver em união estável, residente e domiciliada na Rua Emir Rosa, nº 593, apartamento nº 404, Edifício Velasquez, Centro, Florianópolis-SC. Consulta por esta Serventia junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, na data de 14/06/2023, cujos resultados foram negativos. A exigência da Lei nº 9.393/96 foi cumprida. Impostos e FRJ, devidos e recolhidos no Tabelionato: mencionados no título. Será emitida "DOI" no prazo legal. Documentos arquivados nesta Serventia. Selo de Fiscalização: GUN73259-WOBO. Emol. R\$ 1.441,26. ISS R\$ 72,06. FRJ R\$ 327,59 (Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; Hon. em Assist. Judiciária - 24,42%; MPSC - 4,88%; Ressar. de Atos Isentos e Ajuda de Custo - 26,73%; TJSC - 19,55%). O referido é verdade do que dou fé. Anita Garibaldi, 14 de junho de 2023.

Registradora Substituta, Adriana Carla Freski: *Adriana Carla Freski*

Continuação da certidão da matrícula 16.103.

Número do último ato (R. ou AV.) praticado na matrícula: 5



**ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANITA GARIBALDI
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
Rua Otacílio Granzotto, nº 127, centro Anita Garibaldi/SC
E-mail: registroanita@gmail.com - Fone (49) 3543-0176

O referido é verdade e dou fé.
Anita Garibaldi/SC, 17 de setembro de 2024.

Fabiana Carolina Mocelin Pelozato - Escrevente Autorizada
Documento assinado digitalmente por FABIANA CAROLINA MOCELIN PELOZATO.
CPF: 098.319.959-02

Emolumentos:	R\$	25,16
FRJ:	R\$	5,71
ISS:	R\$	1,26
Total:	R\$	32,13

(Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; Hon. em Assist. Judiciária - 24,42%; MPSC - 4,88%; Ressar. de atos Isentos e Ajuda de Custo - 26,73%; TJSC - 19,55%).



****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****

Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.