

# Relatório de Análise II

## Tipos de Imóveis

```
In [1]: import pandas as pd
dados = pd.read_csv('dados/aluguel.csv', sep = ';')
dados.head(10)
```

```
Out[1]:
```

	Tipo	Bairro	Quartos	Vagas	Suites	Area	Valor	Condominio	IPTU
0	Quitinete	Copacabana	1	0	0	40	1700.0	500.0	60.0
1	Casa	Jardim Botânico	2	0	1	100	7000.0	NaN	NaN
2	Conjunto Comercial/Sala	Barra da Tijuca	0	4	0	150	5200.0	4020.0	1111.0
3	Apartamento	Centro	1	0	0	15	800.0	390.0	20.0
4	Apartamento	Higienópolis	1	0	0	48	800.0	230.0	NaN
5	Apartamento	Vista Alegre	3	1	0	70	1200.0	NaN	NaN
6	Apartamento	Cachambi	2	0	0	50	1300.0	301.0	17.0
7	Casa de Condomínio	Barra da Tijuca	5	4	5	750	22000.0	NaN	NaN
8	Casa de Condomínio	Ramos	2	2	0	65	1000.0	NaN	NaN
9	Conjunto Comercial/Sala	Centro	0	3	0	695	35000.0	19193.0	3030.0

```
In [2]: tipo_de_imovel = dados['Tipo']
tipo_de_imovel.drop_duplicates(inplace=True)
tipo_de_imovel
```

```
Out[2]: 0          Quitinete
1          Casa
2    Conjunto Comercial/Sala
3          Apartamento
7    Casa de Condomínio
16         Prédio Inteiro
17          Flat
29         Loja/Salão
80    Galpão/Depósito/Armazém
83         Casa Comercial
117        Casa de Vila
159        Terreno Padrão
207         Box/Garagem
347          Loft
589    Loja Shopping/ Ct Comercial
2157         Chácara
3354    Loteamento/Condomínio
4379          Sítio
4721    Pousada/Chalé
6983          Studio
9687          Hotel
23614         Indústria
Name: Tipo, dtype: object
```

## Organizando Visualização

```
In [3]: tipo_de_imovel = pd.DataFrame(tipo_de_imovel)
tipo_de_imovel.index = range(tipo_de_imovel.shape[0])
tipo_de_imovel.columns.name = 'id'
tipo_de_imovel
```

Out[3]:

id	Tipo
0	Quitinete
1	Casa
2	Conjunto Comercial/Sala
3	Apartamento
4	Casa de Condomínio
5	Prédio Inteiro
6	Flat
7	Loja/Salão
8	Galpão/Depósito/Armazém
9	Casa Comercial
10	Casa de Vila
11	Terreno Padrão
12	Box/Garagem
13	Loft
14	Loja Shopping/ Ct Comercial
15	Chácara
16	Loteamento/Condomínio
17	Sítio
18	Pousada/Chalé
19	Studio
20	Hotel
21	Indústria