

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

(POCTEXHAIBOP)

министентвенный проминистент в простительный простительный

09 MOSTRE 20171

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

№ <u>4+6</u>

Perherpaul Mooris Bank 50053

О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

В соответствии с подпунктом 5.2.2.17 Положения о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 401 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3348; 2006, № 5, ст. 544; № 23, ст. 2527; № 52, ст. 5587; 2008, № 22, ст. 2581; № 46, ст. 5337; 2009, № 6, ст. 738; № 33, ст. 4081; № 49, ст. 5976; 2010, № 9, ст. 960; № 26, ст. 3350; № 38, ст. 4835; 2011, № 6, ст. 888; № 14, ст. 1935; № 41, ст. 5750; № 50, ст. 7385; 2012, № 29, ст. 4123; № 42, ст. 5726; 2013, № 12, ст. 1343; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 108; № 35, ст. 4773; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 661; 2016, № 28, ст. 4741; № 48, ст. 6789; 2017, № 12, ст. 1729; № 26, ст. 3847), приказываю:

Внести изменения в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному

надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный № 9050), с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 октября 2015 г. № 428 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2016 г., регистрационный № 41138), согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель

А.В. Алёшин

Приложение к приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от « З » µолбµ 20 17 г. № 470

Изменения,

которые вносятся в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам сетей работ, конструкций, участков освидетельствования технического обеспечения (далее – Требования) разработаны в соответствии Российской Федерации Градостроительным кодексом (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, ст. 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, ст. 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, ст. 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, ст. 4291; № 30, ст. 4563, ст. 4572, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605; № 49, ст. 7015, ст. 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, ст. 7619, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873, ст. 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, ст. 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, ст. 3386, ст. 3387; № 30, ст. 4218, ст. 4220, ст. 4225; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799, ст. 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, ст. 11, ст. 38, ст. 52, ст. 72, ст. 86; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4339, ст. 4342, ст. 4378, ст. 4389, № 48, ст. 6705; 2016, № 1, ст. 22, ст. 79; № 26, ст. 3867; № 27, ст. 4301, ст. 4302, ст. 4303, ст. 4304, ст. 4305, ст. 4306; № 52, ст. 7494; 2017, № 11, ст. 1540; № 25, ст. 3595; № 31, ст. 4740, ст. 4767, ст. 4771, ст. 4829), постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 74; 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 11, ст. 1304; 2011, № 7, ст. 979; № 18, ст. 2645; 2012, № 7, ст. 864; 2013, № 24, ст. 2999; № 30, ст. 4119; 2014, № 19, ст. 2421; 2016, № 48, ст. 6764).».

- 2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
- **«4**. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные И другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, исполнительная документация подлежит хранению у застройщика, технического заказчика или строительство, органом проведения осуществляющего до лица, проверки законченного государственного строительного надзора объекта капитального строительства. строительством, реконструкцией Для проведения проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства застройщиком, техническим заказчиком лицом, осуществляющим строительство, в орган государственного или строительного надзора представляется перечень (реестр) всей исполнительной документации, составленной при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства. Органом государственного строительного надзора исполнительная документация запрашивается в объеме, необходимом для соответствия выполненных работ и примененных проведения оценки

строительных материалов требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

государственного После органом строительного надзора выдачи построенного, реконструированного объекта о соответствии заключения капитального строительства требованиям технических регламентов, нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами строительства учета используемых объекта капитального энергетических ресурсов (далее - заключение о соответствии), исполнительная документация передается застройщику на постоянное хранение не позднее пяти рабочих дней после выдачи заключения о соответствии.

объектов капитального строительства При ремонте капитальном застройщику, исполнительная документация передается на хранение ответственному за эксплуатацию здания, техническому заказчику, лицу, сооружения, или специализированной некоммерческой организации, которая обеспечение направленную на деятельность, осуществляет капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее договор оператор), заключившему строительного региональный капитальному ремонту объекта капитального выполнение работ по строительства, в срок, указанный в договоре строительного подряда.».

3. Пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Исполнительная документация ведется на бумажном носителе и (или) по соглашению между участниками электронного взаимодействия в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.».

4. Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1 к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(Рекомендуемый образец)

Объект капитального строительства

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является² для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) Лицо, осуществляющее строительство (фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является³)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является⁴)

AKT

освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства

№			<u> </u>	»	20	г.
				(дата соста	вления акта)	
Представитель заст контроля ⁵	ройщика или	технического	заказчика	по воп	росам строит	гельного
(должность, фами	лия, инициалы, ид	ентификационный	номер в наци	ональном р	еестре специалис	тов
в области строител	ьства ³ , реквизиты	распорядительно	го документа,	подтвержда	ающего полномо	ния,
с указан	ием наименования,	ОГРН, ИНН, мес	га нахождения	н юридичес	кого лица ⁶ ,	
фамилии, имени, отче Представитель лица,	· -			ндивидуалы	ного предприним	ателя ⁶)
(должность, фамилия,	инициалы, реквиз	иты распорядител	ьного докумен	та, подтвер	ждающего полно	(кигомо
Представитель лица, (специалист по орган			тво, по вопр	осам стр	оительного ко	нтроля
(должность, фами	лия, инициалы, иде	ентификационный	номер в наци	ональном р	еестре специалис	тов
в области строите	льства, реквизиты	распорядительног	о документа, і	подтвержда	ющего полномоч	(ки
Представитель лица,	осуществляющ	его подготовку	проектной	документ	гации ⁷	
(должность, фамилия	инициалы, реквиз	иты распорядител	ьного докуме	нта, подтве	рждающего полн	омочия,
с указан	ием наименования	, ОГРН, ИНН, мес	га нахождения	я юридичес	кого лица ⁸ ,	
фамилии, имени, отче	ества ¹ , адреса мест	а жительства, ОРГ	НИП, ИНН и	ндивидуаль	ного предприним	ателя8,
наименовани	я, ОГРН, ИНН сам юридическое л	орегулируемой ор ицо, индивидуаль			ой является указа	нное
Представитель лица	, выполнившего	работы по созд	данию геоде	езической	разбивочной	основы9
(должность, фамилия	, инициалы, реквиз	иты распорядител	ьного докуме	нта, подтвер	ждающего полн	, кичомс
с указан	ием наименования	і, ОГРН, ИНН, мес	та нахождени	я юридичес	ского лица,	
фамилии, имени, отч	ество ¹ , адреса мест	та жительства, ОРІ	ТНИП, ИНН и	ндивидуаль	ного предприним	иателя)
рассмотрели предс	•			•	разбивочную	основу
	(наименован	ие объекта капита	льного строит	ельства)		
и произвели осмотр	закрепленных н	а местности зн	аков этой о	сновы.		

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы для
строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления
соответствуют требованиям проектной документации, а также техническим регламентам,
иным нормативным правовым актам
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,
сведения в лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,
наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов)
и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.
Дополнительные сведения
дополнительные обедения
Акт составлен в экземплярах.
Приложения
(чертежи, схемы, ведомости)
Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля 5
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство
(фамилия, инициалы, подпись)
TI
Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации ⁷
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы ⁹
(фамилия, инициалы, подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

³ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

⁴ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

- ⁵ В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.
- ⁶ В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком.

В случаях когда авторский надзор осуществляется.

- ⁸ В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.
- ⁹ В случае выполнения работ по созданию геодезической разбивочной основы по договору, заключенному с иными лицами.

5. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(Рекомендуемый образец)

Объект капитального строительства

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество , паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

».

Лицо, осуществляющее строительство (фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс, наименование. ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является³) Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации (фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является⁴) **AKT** разбивки осей объекта капитального строительства на местности Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля⁵ (должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства³, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица⁶, фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя⁶) Представитель лица, осуществляющего строительство (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия) Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства) (должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия) Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица8, фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя⁸, наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель4)

представитель лица, выполнившего расоты по разоивке осеи объекта капитального строительства на местности9
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,
фамилии, имени, отчества ¹ , адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)
составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка осей
объекта капитального строительства (наименование объекта капитального строительства)
При этом установлено:
1. Разбивка произведена по данным
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)
2. Закрепление осей произведено
3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствуют проектной документации.
Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,
наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов)
и выполнена с соблюдением заданной точности построений и измерений.
Дополнительные сведения
Акт составлен в экземплярах.
Приложения
(схема закрепления осей)
Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля 5
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство
(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации 7

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности⁹

(фамилия, инициалы, подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

³ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

⁴ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

⁵ В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

⁶ В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком.

В случаях когда авторский надзор осуществляется.

⁸ В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

⁹ В случае выполнения работ по разбивке осей объекта капитального строительства на местности по договору, заключенному с иными лицами.

6. Приложение № 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3

к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной

».

службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(Рекомендуемый образец)

Объект капитального строительства
(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)
(фамилия, имя, отчество ¹ , адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является ² — для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество ¹ , паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
Лицо, осуществляющее строительство
(фамилия, имя, отчество ¹ , адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является ³)
Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации
(фамилия, имя, отчество ¹ , адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является ⁴)
АКТ
освидетельствования скрытых работ
<u>№ </u>
Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации ил регионального оператора) по вопросам строительного контроля ⁵
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов
в области строительства ³ реквизиты распорядительного документа. подтверждающего полномочия,

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица ⁶ ,
фамилии, имени, отчества ¹ , адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя ⁶)
Представитель лица, осуществляющего строительство
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)
Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов
в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации ⁷
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица ⁸ ,
фамилии, имени, отчества ¹ , адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя ⁸ ,
наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ⁴)
Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию ⁹
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,
фамилии, имени, отчества ¹ , адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)
а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:
(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)
произвели осмотр работ, выполненных
(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)
и составили настоящий акт о нижеследующем:
1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:
(наименование скрытых работ)
2. Работы выполнены по проектной документации
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)
3. При выполнении работ применены
(наименование строительных материалов (изделий).

реквизиты сертификатов и/или другие документов, подтверждающих их качество и безопасность)10	
4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к требованиям	ним
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных	
и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля) 10	
5. Даты: начала работ «» 20 г.	
5. Даты: начала работ окончания работ «» 20 г. 20 г. г.	
6. Работы выполнены в соответствии с	
(наименования и структурные единицы технических регламентов,	
иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)	
7. Разрешается производство последующих работ	
(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)	
Дополнительные сведения	
Акт составлен в экземплярах.	
Приложения:	
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытан	ий)
Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организили регионального оператора) по вопросам строительного контроля ⁵	зации
(фамилия, инициалы, подпись)	
Представитель лица, осуществляющего строительство	
(фамилия, инициалы, подпись)	
Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контр (специалист по организации строительства)	оля
(фамилия, инициалы, подпись)	
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации ⁷	
(фамилия, инициалы, подпись)	
Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию ⁹	
(фамилия, инициалы, подпись)	

(фамилия, инициалы, подпись)

(фамилия, инициалы, подпись)

¹ Указывается при наличии.

³ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

⁴ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

⁵ В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

⁶ В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

⁷ В случаях когда авторский надзор осуществляется.

⁸ В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

⁹ В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

¹⁰ В случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

7. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

».

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

Объект капитального строительства

Obeki kumitanbioto etponionatena	
(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес об строительства)	бъекта капитального
Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организаці оператор)	ия или региональный
(фамилия, имя, отчество 1, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуальн	ного предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, те	елефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом кото для индивидуальных предпринимателей и юридических ли	рой является ² — ц;
фамилия, имя, отчество ¹ , паспортные данные, адрес места жительства, телефон/фанен являющихся индивидуальными предпринимателями)	кс – для физических лиц,
Лицо, осуществляющее строительство	
(фамилия, имя, отчество ¹ , адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуальн	ного предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, те	елефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом кото	орой является ³)
Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации	
(фамилия, имя, отчество ¹ , адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуалы	ного предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, те	елефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом кото	орой является ⁴)
АКТ	
освидетельствования ответственных конструкц	ий
№ (дата со	20г.
Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирую регионального оператора) по вопросам строительного контроля ⁵	ощей организации или
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном	реестре специалистов
в области строительства ³ , реквизиты распорядительного документа, подтвержд	дающего полномочия,
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридиче	ского лица ⁶ ,
фамилии, имени, отчества , адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуали	ьного предпринимателя ⁶)

Представитель лица, осуществляющего строительство (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия) Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства) (должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия) Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя⁷, наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель⁴) Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя) а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании: (должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия) произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных (наименование лица (лиц), фактически выполнившего (выполнивших) конструкции) и составили настоящий акт о нижеследующем: 1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции: (наименование и краткая характеристика конструкций) 2. Конструкции выполнены по проектной документации (номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на безопасность

конструкций:

(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)
4. При выполнении конструкций применены:
(наименование материалов (изделий),
реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность) ¹⁰
5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:
а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)11
б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ проведенных в процессе строительного контроля
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)11
6. Проведены необходимые испытания и опробования
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)11
7. Даты: начала работ «»
8. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с техническими регламентами иными нормативными правовыми актами и проектной документацией (наименования и структурные единицы технических регламентов,
иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)
9. На основании изложенного:
а) разрешается использование конструкций по назначению; 12
б) разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в размере% проектной нагрузки; 12
в) разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий: ¹²
г) разрешается производство последующих работ: 12
(наименование работ и конструкций)
Дополнительные сведения
Акт составлен в экземплярах.
Приложения:
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации
или регионального оператора) по вопросам строительного контроля
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации ⁷
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию 9
(фамилия, инициалы, подпись) Представители иных лиц:
(фамилия, инициалы, подпись)
(фамилия, инициалы, подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

³ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

⁴ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

⁵ В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

⁶ В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

⁷ В случаях когда авторский надзор осуществляется.

⁸ В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

⁹ В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

¹⁰ В случае отсутствия информации в актах освидетельствования скрытых работ.

¹¹ В случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

12 Указываются необходимые пункты.

8. Приложение № 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5 к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(Рекомендуемый образец)

Объект капитального строительства

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является² — для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц,

не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является³)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

наиме	нование, ОГРН, ИНН само	регулируемой организ	ации, члено	м которой я	вляется ⁴)
Организация, обеспечения ⁵	осуществляющая	эксплуатацию	сетей	инженеј	рно-технического
(наим	енование, ОГРН, ИНН, ме	есто нахождения, телеф	фон/факс - д	ля юридичес	ских лиц;
ФИО, адрес м	еста жительства, ОРГНИП индиви	I, ИНН индивидуально дуальных предприним		нимателя, тех	лефон/факс - для
освидет	ельствования участк	АКТ ов сетей инженер	но-технич	неского об	еспечения
№			« <u> </u>	» составления	20 г
	застройщика (технич			тирующей	организации или
(должность,	фамилия, инициалы, иден	тификационный номер	в национал	ьном реестр	е специалистов
в области ст	роительства ³ , реквизиты р	распорядительного док	умента, под	тверждающе	его полномочия,
c y	/казанием наименования, (ОГРН, ИНН, места нах	ождения юр	идического:	лица ⁷ ,
_	и, отчества ¹ , адрес места ж пица, осуществляюще		ИНН индиві	адуального п	гредпринимателя ⁷)
· -	илия, инициалы, реквизит				
<u> </u>	пица, осуществляюще организации строител	•	ю вопроса	ім строите	льного контроля
клод)	кность, фамилия, инициал	ы, идентификационныі	й номер в на	щиональном	, реестре
специа	листов, реквизиты распора	ядительного документа	а, подтверж,	дающего пол	(киномоні
Представитель:	пица, осуществляюще	го подготовку прос	ектной дон	кументаци	и ⁸
(должность, фам	иилия, инициалы, реквизит	ты распорядительного	документа,	подтвержда	ющего полномочия,
су	казанием наименования, С	ОГРН, ИНН, места нахо	ождения юр	идического .	лица ⁹ ,
фамилии, имен	и, отчества ¹ , адреса места :	жительства, ОРГНИП,	ИНН индив	видуального	предпринимателя ⁹ ,
наимен	ования, ОГРН, ИНН самор юридическое ли	регулируемой организа цо, индивидуальный п	щии, членом редпринима	и которой яв. тель ⁴)	ляется указанное
Представители	лица, выполнившего у	частки сетей инже	енерно-тех	кнического	обеспечения ¹⁰
(должнос	ть, фамилия, инициалы, ре	еквизиты распорядител	ьного докуг	мента, подтв	ерждающего
полномо	чия, с указанием наименов	вания, ОГРН, ИНН, мес	ста нахожде	ния юридич	еского лица,

фамилии, имени, отчества ¹ , адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)
Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения 10
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)
а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)
составили настоящий акт о нижеследующем:
1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения:
(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)
2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)
3. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены
(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий, иные сведения)
4. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участкого сетей инженерно-технического обеспечения
(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)
5. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены:
(наименование материалов (изделий), реквизиты сертификатов
и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)11
6. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:
а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)
б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ проведенных в процессе строительного контроля
(наименование локумента дата номер другие реквизиты) 11

в) технические условия
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)
7. Проведены необходимые испытания и опробования
(наименования испытаний, номера и даты актов) ¹¹
8. Даты: начала работ «»
9. Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией
(наименования и структурные единицы технических регламентов,
иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)
Дополнительные сведения
Акт составлен в экземплярах.
Приложения:
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)
Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации регионального оператора) по вопросам строительного контроля ⁵
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации ⁸
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения подлежащие освидетельствованию 10
(фамилия, инициалы, подпись)
Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения 5
(фамилия, инициалы, подпись)

(фамилия, инициалы, подпись)

(фамилия, инициалы, подпись)

¹ Указывается при наличии.

⁸ В случаях когда авторский надзор осуществляется.

11 В случае отсутствия информации в актах освидетельствования скрытых работ.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

³ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

⁴ За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

⁵ При наличии организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженернотехнического обеспечения.

⁶ В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

⁷ В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

⁹ В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

¹⁰ В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

¹² В случае, если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.