

DERECHOS ESTATALES 2024.

Vigentes a partir de 1 de enero de 2024.

UMA (febrero 2023):	103.74
Impuesto adicional:	20%

DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD.				
Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Por la calificación de cualquier documento.	1.50	156.00	31.00	187.00
Por cualquier inscripción.	9.70	1,006.00	201.00	1,207.00
Por la anotación de cualquier aviso.	0.90	93.00	19.00	112.00
Por la expedición de cualquier constancia.	2.80	290.00	58.00	348.00
Por la expedición de cualquier certificado, por cada predio.	9.70	1,006.00	201.00	1,207.00
Por la rectificación de inscripción.	1.50	156.00	31.00	187.00
Por la verificación de cualquier predio.	0.90	93.00	19.00	112.00
Por cualquier cancelación de inscripción.	9.70	1,006.00	201.00	1,207.00
Por la cancelación de la anotación de cualquier aviso.	0.90	93.00	19.00	112.00
Por la corrección de la anotación de cualquier aviso.	0.90	93.00	19.00	112.00
Por la inscripción de la copia o constancia del acta de la diligencia de ejecución en juicio ejecutivo mercantil, para el caso de haberse embargado bienes	0.90	93.00	19.00	112.00
Por la copia certificada de documentos registrales, por cada hoja.	0.90	93.00	19.00	112.00
Por la inscripción de cada predio resultante de una división o por cada unidad de propiedad exclusiva de un régimen de propiedad en condominio.	6.50	674.00	135.00	809.00
Por cualquier inscripción, por cada predio, en modalidad preferente.	28.41	2,947.00	589.00	3,536.00
Por la búsqueda o consulta de información de bienes por nombre de propietarios, de forma remota, vía				
Por 24 horas.	0.46	48.00	10.00	58.00
Por semana.	2.90	301.00	60.00	361.00
Por mes.	11.16	1,158.00	232.00	1,390.00
Por año.	101.98	10,579.00	2,116.00	12,695.00
Por la alerta o aviso inmobiliario anual de movimientos registrales que se efectúen, por cada predio.	9.60	996.00	199.00	1,195.00

DEL REGISTRO DE COMERCIO.				
Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Por la calificación de cualquier documento.	1.50	156.00	31.00	187.00
Por la inscripción de cualquier matrícula.	1.50	156.00	31.00	187.00
Por la inscripción de cualquier acto o convenio relacionado con sociedades mercantiles, con excepción de poderes o mandatos.	12.41	1,287.00	257.00	1,544.00
Por la inscripción de actos o convenios relacionados con poderes o mandatos o su revocación y que sean de sociedades mercantiles.	5.00	519.00	104.00	623.00
Por la rectificación o reposición de inscripciones.	1.50	156.00	31.00	187.00
Por la inscripción de cualquier acto o convenio relacionado con el Registro de Personas Morales de Naturaleza Civil o con el Registro de Crédito Rural, con excepción de poderes o mandatos.	12.41	1,287.00	257.00	1,544.00
Por la inscripción de cualquier acto o convenio relacionado con poderes o mandatos o su revocación en el Registro de Personas Morales de Naturaleza Civil o en el Registro de Crédito Rural.	5.00	519.00	104.00	623.00
Por la inscripción de cualquier acto o convenio distinto de los anteriores.	12.41	1,287.00	257.00	1,544.00

FEDATARIOS PUBLICOS.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
De protesto.	2.46	255.00	51.00	306.00
De poder o mandato.	2.46	255.00	51.00	306.00
De testamento.	3.60	373.00	75.00	448.00
De escrituras públicas.				
Hasta 50,000.00.	7.00	726.00	145.00	871.00
De 50,000.01 a 100,000.00.	13.00	1,349.00	270.00	1,619.00
De 100,000.01 a 300,000.00.	25.00	2,594.00	519.00	3,113.00
De 300,000.01 a 500,000.00.	40.00	4,150.00	830.00	4,980.00
De 500,000.01 a 1'000,000.00.	50.00	5,187.00	1,037.00	6,224.00
De 1'000,000.01 a 5'000,000.00.	60.00	6,224.00	1,245.00	7,469.00
De 5'000,000.01 a 10'000,000.00.	70.00	7,262.00	1,452.00	8,714.00
De 10'000,000.01 en adelante.	80.00	8,299.00	1,660.00	9,959.00
Sin cuantía.	4.50	467.00	93.00	560.00

DIRECCIÓN DEL ARCHIVO NOTARIAL.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Expedición de testimonios, por cada hoja.	0.50	52.00	10.00	62.00
Expedición de certificados, por cada hoja.	0.50	52.00	10.00	62.00
trámites, al hacerse cargo de una Notaría en los términos de la Ley del Notariado, por cada escritura pública.	3.25	337.00	67.00	404.00
Búsqueda de avisos de otorgamiento testamentario y contestación.	3.00	311.00	62.00	373.00
Registro y archivo de testamentos ológrafos.	4.00	415.00	83.00	498.00
Por la contestación de oficio de existencia y vigencia de poder o mandato ante Notario Público.	1.00	104.00	21.00	125.00
Por la recepción y trámite de escrituras autorizadas y testimonios expedidos por fedatarios públicos que no están en funciones.	2.05	213.00	43.00	256.00

DIARIO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Suscripciones por un año:				
Sin suplemento.	22.11	2,294.00	459.00	2,753.00
Con suplemento.	28.84	2,992.00	598.00	3,590.00
Suscripciones por un semestre:				
Sin suplemento.	11.54	1,197.00	239.00	1,436.00
Con suplemento.	15.39	1,597.00	319.00	1,916.00
Publicaciones, por:				
Edictos, circulares, avisos o cualquiera que no pase de diez líneas de columna, por cada publicación.	1.92	199.00	40.00	239.00
Cada palabra adicional.	0.03	3.00	1.00	4.00
Una plana.	15.00	1,556.00	311.00	1,867.00
Media plana.	8.00	830.00	166.00	996.00
Un cuarto de plana.	5.00	519.00	104.00	623.00
Por ejemplar:				
Del día sin suplemento.	0.14	15.00	3.00	18.00
Suplemento del día por hoja.	0.01	1.00	0.00	1.00
De fecha anterior sin suplemento.	0.21	22.00	4.00	26.00
Por el suplemento de fecha anterior por hoja.	0.01	1.00	0.00	1.00

CONSEJERÍA JURÍDICA.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Legalización de firmas.	1.75	182.00	36.00	218.00
Apostillamiento de documentos públicos.	1.75	182.00	36.00	218.00

Expedición de opinión relacionada con armas de fuego y explosivos.	4.50	467.00	93.00	560.00
Certificación de plicas.	0.47	49.00	10.00	59.00
Expedición de opinión para la instalación de establecimientos de juegos y sorteos.	5.50	571.00	114.00	685.00

DIRECCIÓN DEL REGISTRO CIVIL.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Registro de reconocimiento.	1.32	137.00	27.00	164.00
Registro de adopción.	2.39	248.00	50.00	298.00
Registro de matrimonio:				
Celebrado en oficina.	3.88	403.00	81.00	484.00
Celebrado en la ciudad de Mérida, fuera de oficina.	55.00	5,706.00	1,141.00	6,847.00
Celebrado en las demás localidades, fuera de oficina.	23.80	2,469.00	494.00	2,963.00
Registro de divorcio:				
Voluntario administrativo.	23.28	2,415.00	483.00	2,898.00
Voluntario judicial.	10.58	1,098.00	220.00	1,318.00
Sin causales.	16.12	1,672.00	334.00	2,006.00
Registro de defunción:	0.77	80.00	16.00	96.00
Autorización para el traslado de cadáver o cenizas:				
A otros estados del país.	2.11	219.00	44.00	263.00
Al extranjero.	2.91	302.00	60.00	362.00
Inscripción de actas procedentes del extranjero.	3.88	403.00	81.00	484.00
Cambio de nombre.	1.86	193.00	39.00	232.00
Anotaciones marginales:				
Por sentencia judicial.	4.23	439.00	88.00	527.00
Administrativas.	1.07	111.00	22.00	133.00
Notariales.	8.62	894.00	179.00	1,073.00
Certificaciones de:				
Actas de nacimiento.	0.81	84.00	17.00	101.00
Otras certificaciones.	0.81	84.00	17.00	101.00
Legalización de firmas del Oficial del Registro Civil.	1.74	181.00	36.00	217.00
Corrección de actas.	1.07	111.00	22.00	133.00
Autorización de exhumación.	1.07	111.00	22.00	133.00
Autorización de inhumación o cremación.	0.30	31.00	6.00	37.00
Búsqueda de actas del estado civil sin datos concretos por búsqueda hasta 5 años mediante manual en oficialía y archivo.	1.82	189.00	38.00	227.00
Diligencia a domicilio por registro de nacimiento.	4.59	476.00	95.00	571.00
Por expedición:				
De copias simples por la primera hoja.	0.50	52.00	10.00	62.00
Por cada hoja excedente.	0.02	2.00	0.00	2.00
Por expedición de copia fiel del libro donde consta el acto registral.	1.01	105.00	21.00	126.00
Constancia de existencia o inexistencia de registro.	2.19	227.00	45.00	272.00
Certificación de actas de otras entidades federativas.	3.00	311.00	62.00	373.00
Certificación en línea de:				
Actas de nacimiento.	2.02	210.00	42.00	252.00
Otras certificaciones.	2.22	230.00	46.00	276.00

DIRECCIÓN DEL CATASTRO.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Copias fotostáticas simples impresas o en línea:				
Por cada hoja simple tamaño carta u oficio de cédulas, planos, parcelas u oficios.	0.28	29.00	6.00	35.00
Planos mayores al tamaño oficio y hasta 4 veces tamaño carta.	1.20	124.00	25.00	149.00
Planos mayores a 4 veces tamaño carta.	3.03	314.00	63.00	377.00
Copias fotostáticas certificadas:				
Cada hoja tamaño carta u oficio de cédulas, planos, parcelas u oficios.	0.76	79.00	16.00	95.00

Planos mayores al tamaño oficio y hasta 4 veces tamaño carta.	2.45	254.00	51.00	305.00
Planos mayores a 4 veces tamaño carta.	4.76	494.00	99.00	593.00
Expedición de:				
Oficio de revalidación de proyecto de división o unión de predios, por cada parte unida o fracción resultante del predio.	0.51	53.00	11.00	64.00
Oficio de revalidación de oficio de rectificación de medidas, urbanización y cambio de nomenclatura.	1.21	126.00	25.00	151.00
Cédulas catastrales.	3.50	363.00	73.00	436.00
Constancias y certificados.	1.99	206.00	41.00	247.00
Información de bienes por propietario o por predio:				
De 0 a 5 predios.	1.64	170.00	34.00	204.00
De 6 a 10 predios.	3.34	346.00	69.00	415.00
De 11 a 20 predios.	4.90	508.00	102.00	610.00
De 21 en adelante.	0.31	32.00	6.00	38.00
Adicionalmente por cada predio excedente a 21.	0.20	21.00	4.00	25.00
Oficio de verificación de medidas, deslinde catastral, ubicación o marcación de predio.	1.21	126.00	25.00	151.00
Constancia de factibilidad para división y/o unión.	1.20	124.00	25.00	149.00
Dictamen catastral.	3.00	311.00	62.00	373.00
Elaboración de planos:				
Catastrales a escala sin cuadro de construcción.	3.00	311.00	62.00	373.00
Planos topográficos y por localización (m ²):				
de 0.01 a 9,999.	7.20	747.00	149.00	896.00
de 10,000 a 100,000.	7.63	792.00	158.00	950.00
de 100,001 a 200,000.	9.19	953.00	191.00	1,144.00
de 200,001 a 300,000.	11.44	1,187.00	237.00	1,424.00
a partir de 300,001 en adelante.	40.00	4,150.00	830.00	4,980.00
Por la diligencia de verificación de medidas físicas, rectificación de medidas, colindancias de predios, no inscripción catastral, estado físico del predio, mejoras en el predio, demolición de construcción, factibilidad de división de predios, factibilidades de unión de predios, urbanización catastral, ubicación de predio, localización de predio, marcación de predio, deslinde de predios, asignación o cambio de nomenclatura o elaboración de planos.	4.78	496.00	99.00	595.00
Lo anterior, más 0.10 UMA por kilómetro recorrido, considerando como punto de partida la ubicación de la Dirección de Catastro del INSEJUPY, sin que el derecho establecido exceda de 17 UMA.				
Por los trabajos de topografía que se requieran para la elaboración de planos o diligencia de verificación (m ²):				
Hasta 400.00.	4.00	415.00	83.00	498.00
De 400.01 a 1,000.00.	7.00	726.00	145.00	871.00
De 1,000.01 a 2,500.00.	10.00	1,037.00	207.00	1,244.00
De 2,500.01 a 10,000.00.	25.00	2,594.00	519.00	3,113.00
De 10,000.01 a 30,000.00.	45.00	4,668.00	934.00	5,602.00
De 30,000.01 a 60,000.00.	90.00	9,337.00	1,867.00	11,204.00
De 60,000.01 a 90,000.00.	135.00	14,005.00	2,801.00	16,806.00
De 90,000.01 a 120,000.00.	180.00	18,673.00	3,735.00	22,408.00
De 120,000.01 a 150,000.00.	225.00	23,342.00	4,668.00	28,010.00
De 150,000.01 a 300,000.00.	270.00	28,010.00	5,602.00	33,612.00
De 300,000.01 a 500,000.00.	315.00	32,678.00	6,536.00	39,214.00
De 500,000.01 a 750,000.00.	360.00	37,346.00	7,469.00	44,815.00
De 750,000.01 a 1'000,000.00.	405.00	42,015.00	8,403.00	50,418.00
De 1'000,000.01 a 1'500,000.00.	450.00	46,683.00	9,337.00	56,020.00
Mayor a 1'500,000.01, por cada 10,000.00 del total de la superficie.	3.50	363.00	73.00	436.00
Por impresión de planos:				
Tamaño carta.	0.84	87.00	17.00	104.00
Tamaño 2 cartas.	1.68	174.00	35.00	209.00
Tamaño 4 cartas (plotter).	3.39	352.00	70.00	422.00
Mayores a 4 veces tamaño carta.	6.73	698.00	140.00	838.00

Por la expedición del archivo electrónico de planos de carácter informativo de colonia, fraccionamiento, sección o municipio a nivel manzana, zonas urbanas:

De 1 a 10 manzanas.	1.00	104.00	21.00	125.00
De 11 a 20 manzanas.	2.00	207.00	41.00	248.00
De 21 a 30 manzanas.	3.00	311.00	62.00	373.00
Municipio completo.	4.00	415.00	83.00	498.00

Por la validación de cada plano del predio o cada plano resultante de proyectos para trámites catastrales.

0.32	33.00	7.00	40.00
------	-------	------	-------

Por la elaboración de acta circunstanciada por cada predio colindante que requiera de investigación de campo y documental.

20.00	2,075.00	415.00	2,490.00
-------	----------	--------	----------

Por la validación técnica de los trabajos de topografía realizados por los peritos externos (m²):

Hasta 400.00.	2.00	207.00	41.00	248.00
De 400.01 a 1,000.00.	3.00	311.00	62.00	373.00
De 1,000.01 a 2,500.00.	4.00	415.00	83.00	498.00
De 2,500.01 a 10,000.00.	5.00	519.00	104.00	623.00
De 10,000.01 a 30,000.00.	6.00	622.00	124.00	746.00
De 30,000.01 a 60,000.00.	7.00	726.00	145.00	871.00
De 60,000.01 a 90,000.00.	8.00	830.00	166.00	996.00
De 90,000.01 a 120,000.00.	9.00	934.00	187.00	1,121.00
De 120,000.01 a 150,000.00.	10.00	1,037.00	207.00	1,244.00
De 150,000.01 en adelante.	12.00	1,245.00	249.00	1,494.00

Por la validación técnica de los trabajos de topografía para marcajes realizados por peritos externos (m²):

Hasta 400.00.	10.00	1,037.00	207.00	1,244.00
De 400.01 a 1,000.00.	12.00	1,245.00	249.00	1,494.00
De 1,000.01 a 2,500.00.	14.00	1,452.00	290.00	1,742.00
De 2,500.01 a 10,000.00.	16.00	1,660.00	332.00	1,992.00
De 10,000.01 a 30,000.00.	18.00	1,867.00	373.00	2,240.00
De 30,000.01 a 60,000.00.	20.00	2,075.00	415.00	2,490.00
De 60,000.01 a 90,000.00.	25.00	2,594.00	519.00	3,113.00
De 90,000.01 a 120,000.00.	30.00	3,112.00	622.00	3,734.00
De 120,000.01 a 150,000.00.	40.00	4,150.00	830.00	4,980.00
De 150,000.01 en adelante.	50.00	5,187.00	1,037.00	6,224.00

Por los trabajos de investigación y análisis documental de la información de las Direcciones de Catastro y del Registro Público de la Propiedad, cuando se requiera ubicar un predio.

6.00	622.00	124.00	746.00
------	--------	--------	--------

Por la validación de avalúos comerciales.

1.50	156.00	31.00	187.00
------	--------	-------	--------

Por la mejoras de predios urbanos y rústicos (\$).

De un valor de 1,000.00 a 4,000.00.	0.00	0.00	0.00	0.00
De un valor de 4,001.00 a 10,000.00.	3.67	381.00	76.00	457.00
De un valor de 10,001.00 a 75,000.00.	9.10	944.00	189.00	1,133.00
De un valor de 75,001.00 a 200,000.00.	12.92	1,340.00	268.00	1,608.00
De un valor de 200,000.01 en adelante.	19.41	2,014.00	403.00	2,417.00

De deslinde de desarrollos inmobiliarios (m²).

Hasta 5,000, por metro cuadrado.	0.0008	0.08	0.02	0.10
De 5,001 hasta 10,000, por metro cuadrado.	0.0013	0.13	0.03	0.16
De 10,001 hasta 160,000, por metro cuadrado.	0.0014	0.15	0.03	0.17
Mas de 160,000, por metro cuadrado.	0.0005	0.05	0.01	0.06

Por la revisión técnica de proyectos para constitución o modificación de régimen de propiedad en condominio.

Uso diferente al habitacional, por cada unidad de propiedad exclusiva, áreas y bienes de uso común.	1.92	199.00	40.00	239.00
Tipo habitación, por cada unidad de propiedad exclusiva y áreas y bienes de uso común.	0.98	102.00	20.00	122.00
Constancia de factibilidad para constitución o modificación de régimen de propiedad en condominio.	1.20	124.00	25.00	149.00

PODER JUDICIAL DEL ESTADO.

Concepto	UMA	Pesos	Impuesto adicional	Importe
Expedición de copias simples de expedientes, por cada hoja.	0.02	2.00	0.00	2.00
Disco compacto de audiencias llevadas a cabo en los procesos judiciales, por cada uno.	0.39	40.00	8.00	48.00
privados.	4.70	488.00	98.00	586.00
Por la acreditación y registro de centros privados.	4.70	488.00	98.00	586.00
Por la ratificación de convenios de centros privados de mediación.	4.70	488.00	98.00	586.00