

Компания "Arplans" meл: 8 800 200 17 14 8 903 825 07 96 caŭm: arplans.ru e-mail: arplans@yandex.ru



Индивидуальный жилой дом

Ярославль 2020 г.

Пояснительная записка.

Индивидуальный жилой дом, общей площадью 259,95 м² предназначен для постоянного проживания. Габаритные размеры дома в плане 14,450x16,700 м (в осях). Высота 1 этажа - 2,800 м, высота 2 этажа - 2,800 м. Отметка конька - 9,138 м.

Технико-экономические показатели Общая площадь дома - 259,95 м² Площадь 1-го этажа - 167,30 м² Площадь 2-го этажа - 92,65 м²

Объемно-планировочные решения.

В доме предусмотрены помещения: гостиная, кухня, спальни, холл, кладовые, котельная, с/у, гардеробная, тамбур, помывочная, сауна, терраса.

В проекты указаны относительные отметки. За 0.000 принята отметка низа стен 1-го этажа.

Основные конструкции и материалы

Взам. инв.

Инв. № подл. Подп. и дата

Все конструкции разработаны из условия нагрузок снегового и ветрового районирования:

- -снеговая нагрузка IV район, расчетная нагрузка 240 кг/м²
- -ветровая нагрузка I район, расчетная нагрузка 23 кг/м²
- -расчетная температура наружного воздуха -32°с

внутреннего - +20°с

Фундамент - свайно-ростверковый. Конструкцию фундамента уточнить в зависимости от состава грунтов и уровня грунтовых вод. При обнаружении залегания в основаии фундаментов слабых грунтов производство работ приостановить и вызвать специалистов проектной организации. Арматурные и бетонные работы вести согласно СНиП 3.02.01-87 и СНиП 3.03.01-87.

Наружные стены - арболитовые блоки, толщиной 400 мм с облицовкой штукатуркой и деревом, внутренние стены - арболитовые блоки, толщиной 300 мм. Перегородки из арболитовых блоков, толщиной 200 мм.

Перекрытие цоколя - монолитная плита, перекрытие 1-го этажа - ж/б плиты, перекрытие чердака - деревянные лаги.

Конструкция крыши - с утеплением в уровне чердака. Кровля - мягкая черепица. Стропила - из обрезной доски 50х200 мм с шагом 630 мм.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
AP 2020-03-22	Архитектурные решения	
KP 2020-03-22	Конструктивные решения	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Ведомость АР, пояснительная записка	
3	Эскиз дома 1	
4	Эскиз дома 2	
5	Эскиз дома 3	
6	Эскиз дома 4	
7	План 1-го этажа	
8	План 2-го этажа	
9	Paspes 1-1	
10	Фасад 9-1	
11	Фасад А-Ж	
12	Фасад 1-9	
13	Фасад Ж-А	
14	Спецификация окон	
15	Спецификация дверей	

						AP 2020-03-22						
Изм	Коп уч	Пист	Negok	Подп	Дата	Индивидуальный ж	килой до	м				
гип	rossiy ii	Ол.уч. <mark>Лист</mark> №Оок Рогов А.Е.			дата		Стадия	Лист	Листов			
						Архитектурные решения	РΠ	2	15			
Anxumi	ermon	Pozos	4 F			Ведомость АР, пояснительная записка	ARPL		_ANS			



Инв. № подл. Подп. и дата

Изм. Кол.уч.					AP 2020-03-22						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Индивидуальный х	килой до	м			
ГИП		Рогов /	4. <i>E</i> .				Стадия	Лист	Листов		
						Архитектурные решения	РΠ	3	15		
Anxum	ектоп	Pozos	4 F			Эскизы дома		ARP	LANS		



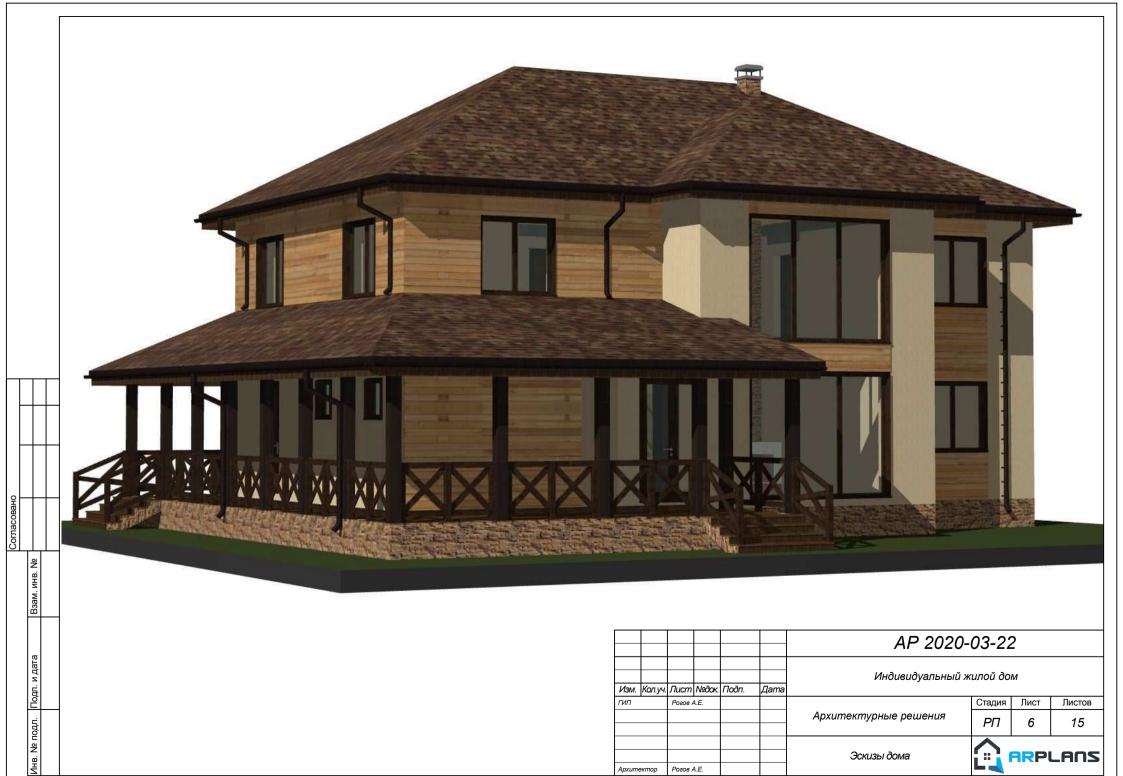


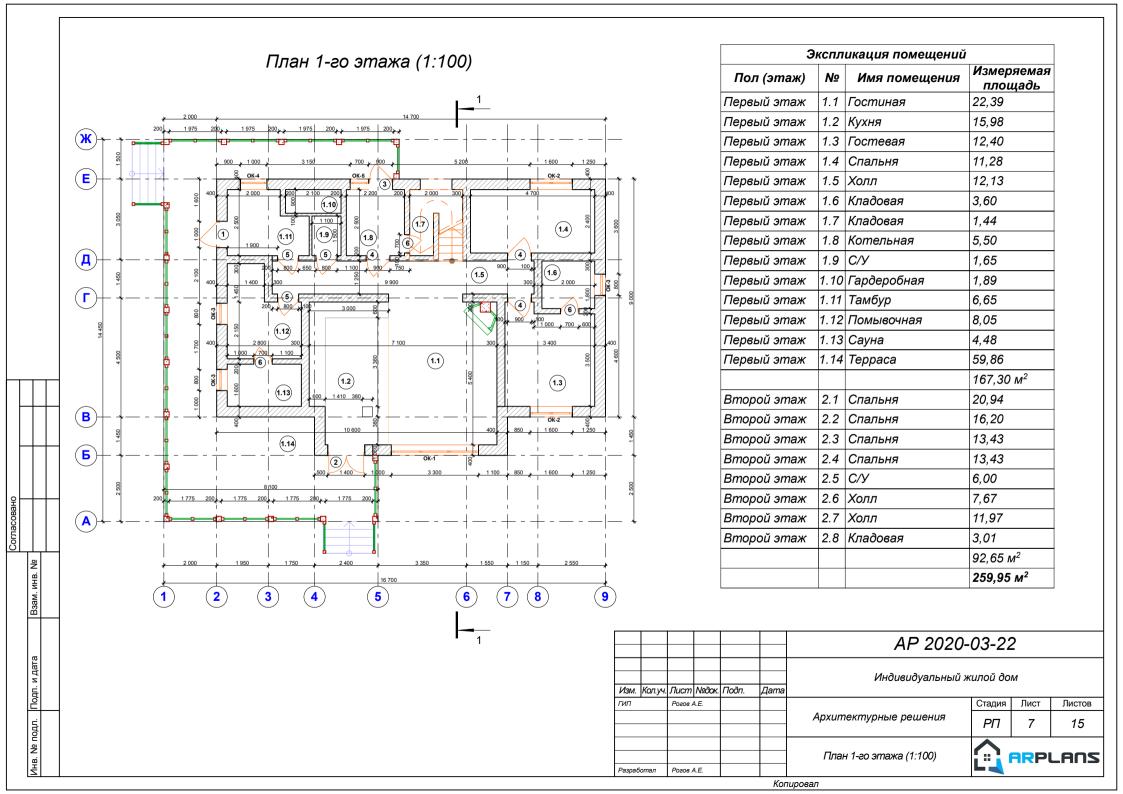
Копировал

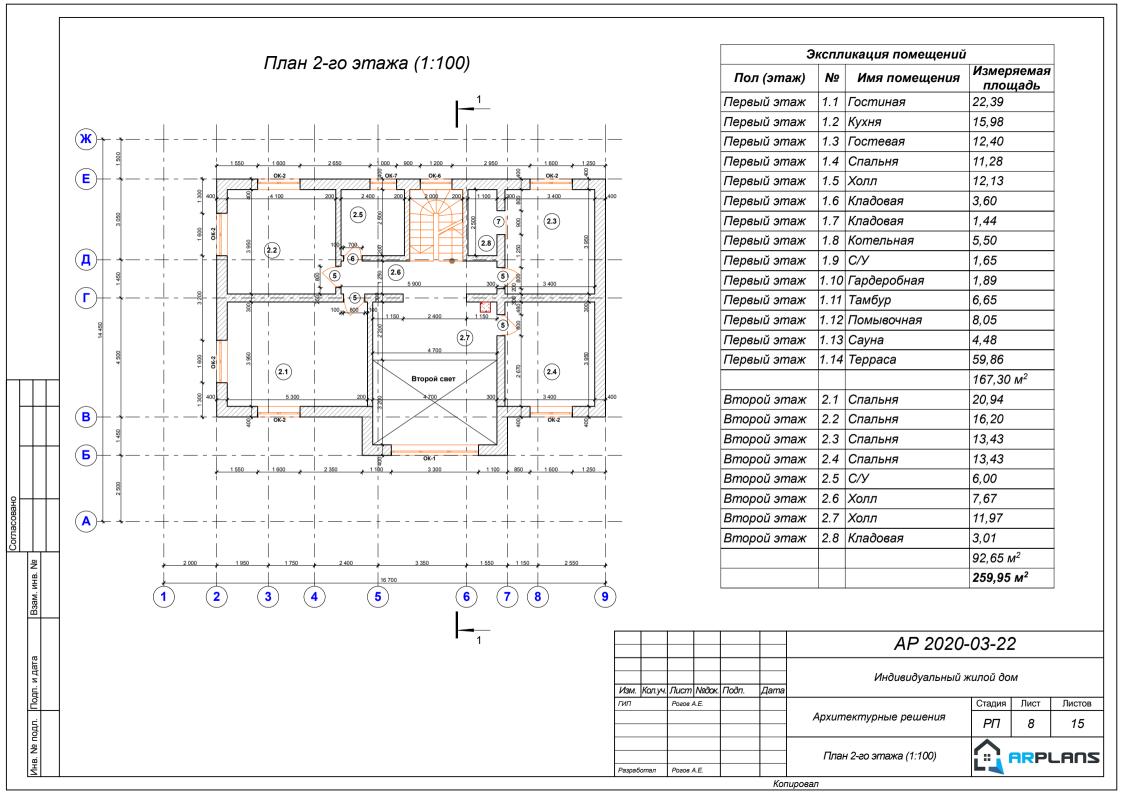
Архитектор

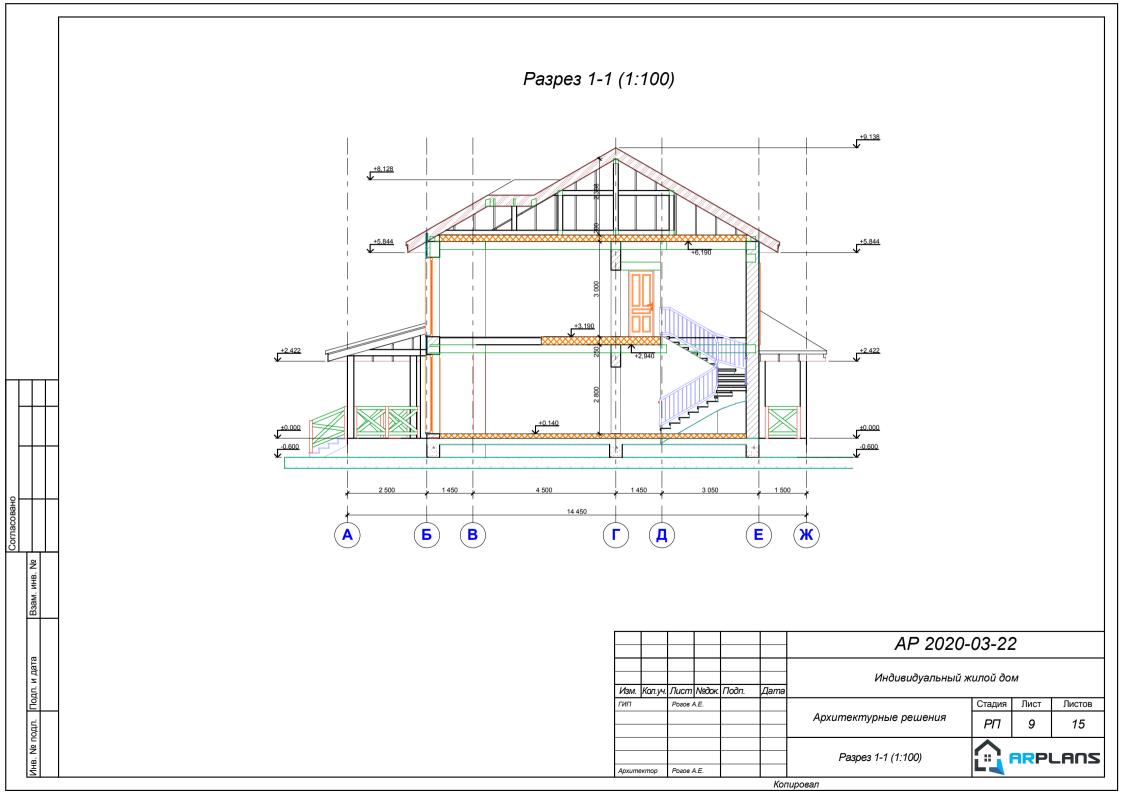
Эскизы дома

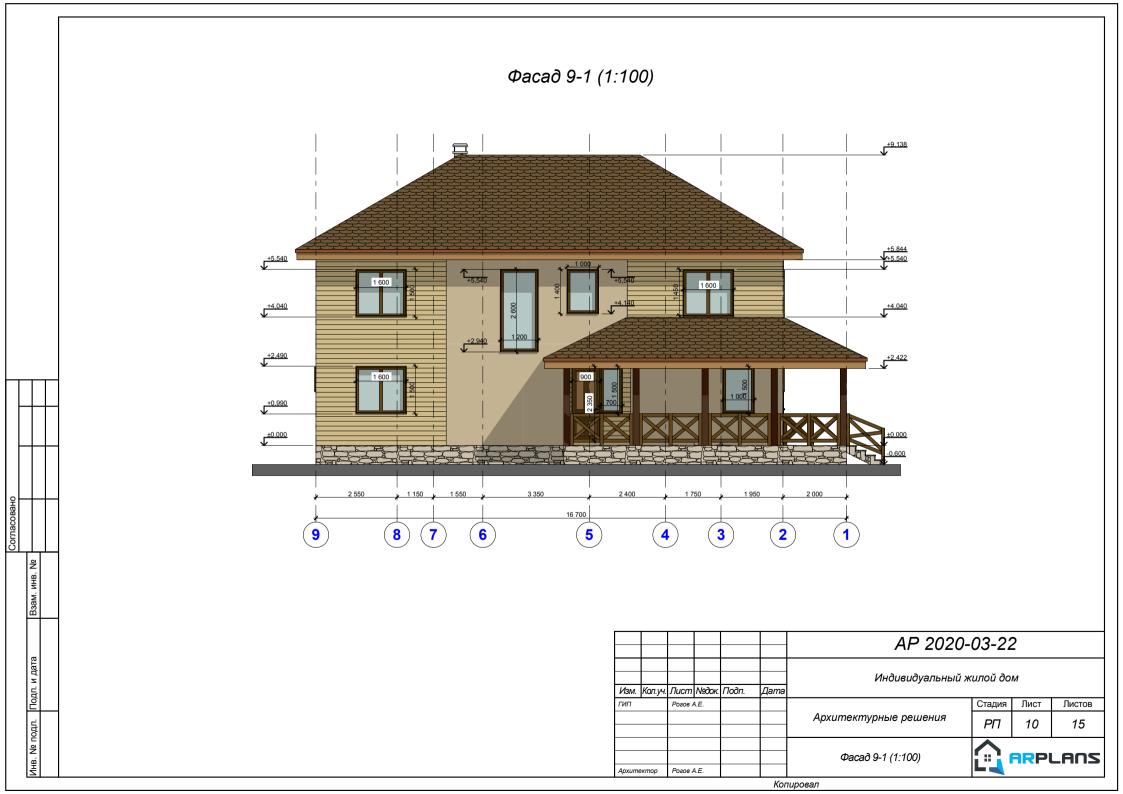
ARPLANS

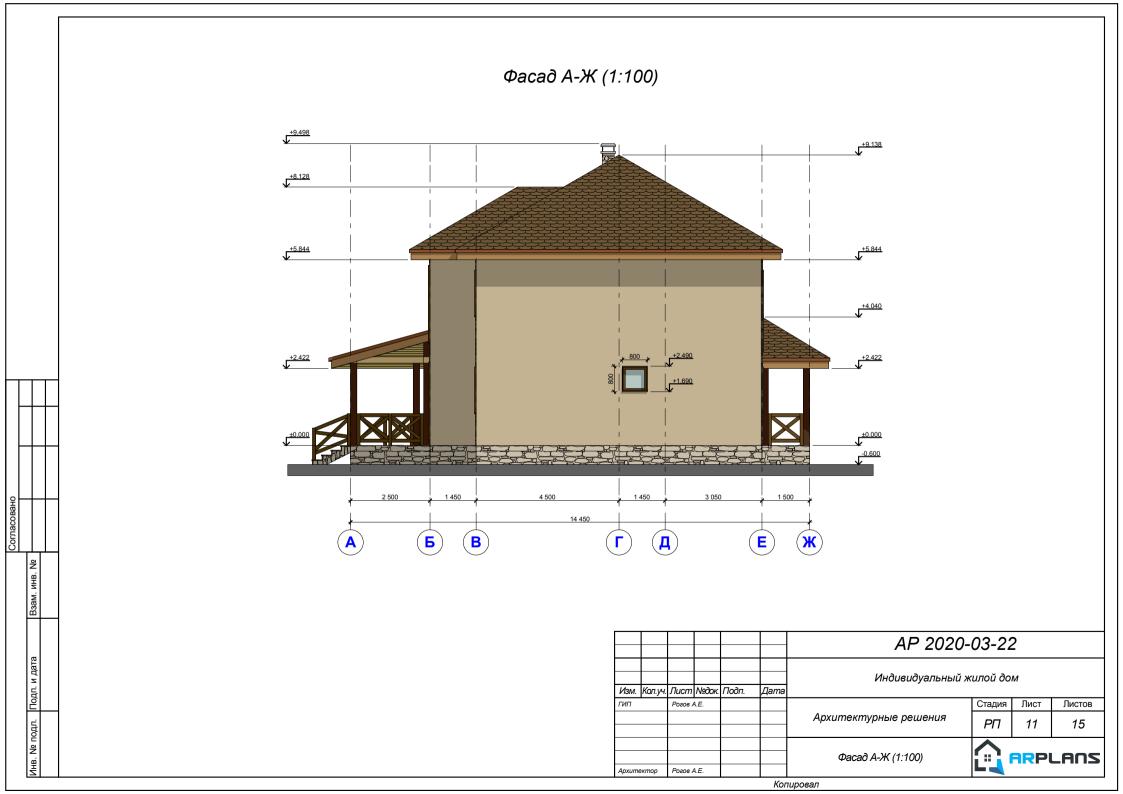


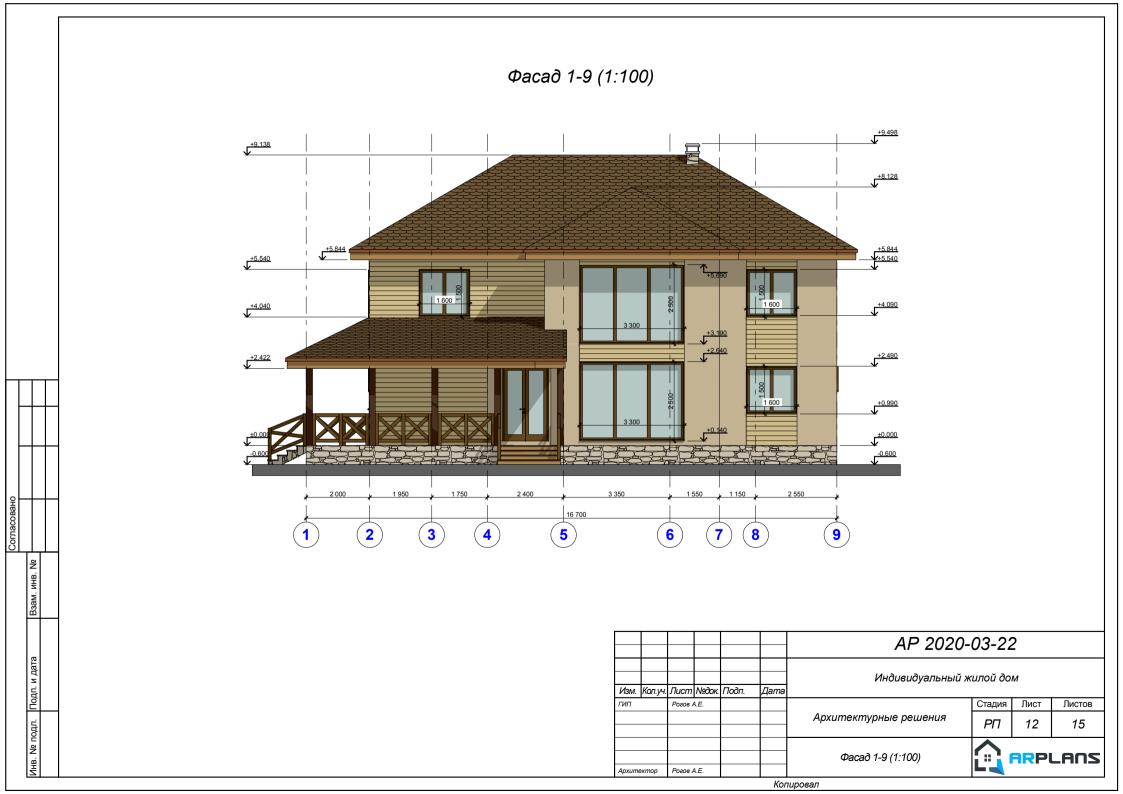


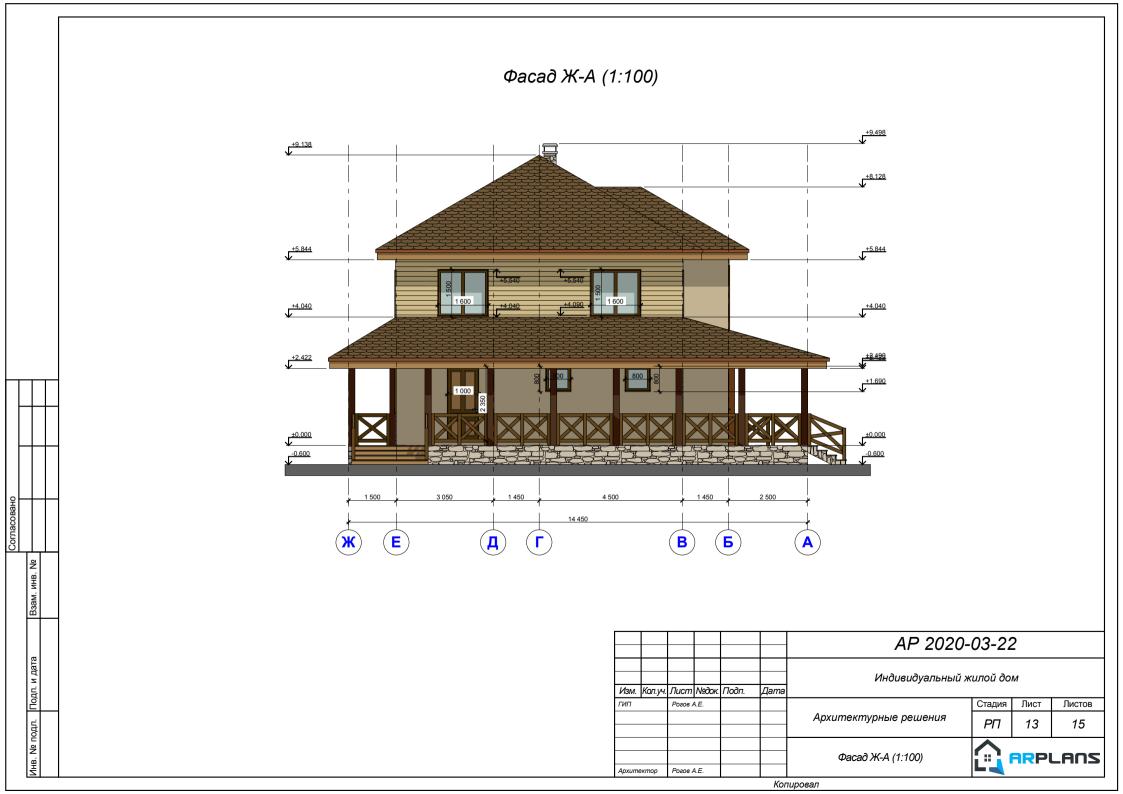












Ведомость заполнения оконных проемов										
Марка	Размеры блока	3D-вид спереди	Кол-во							
OK-1	3 300x2 500		2							
OK-2	1 600x1 500		8							
OK-3	800x800		3							
OK-4	1 000x1 500		1							
OK-5	700x1 500		1							
OK-6	1 200x2 600		1							
OK-7	1 000x1 400		1							
			17							

Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Примечание: 1. Размеры изделий даны без учета технологического зазора. Следует уточнить габариты по факту строительства

						AP 2020-03-22					
Изм.	Кол.уч.	Пист	Negok	Подп	Дата	Индивидуальный жилой дом					
гип	ross.y s.	Рогов А		7 10071.	дата		Стадия Лист Листо				
						Архитектурные решения	РΠ	14	15		
Apxum	ектор	P0208 /	A. <i>E</i> .			Спецификация окон			LANS		

В	ведомость зап	олнения д	верных проем	ОВ
Марка	Размеры блока	Рисунок образца	3D-вид спереди	Кол-во
ДВ-1	1 000x2 350	4		1
ДВ-2	1 400x2 350			1
дв-з	900x2 350			1
ДВ-4	900x2 100			3
ДВ-5	800x2 100	6		7
ДВ-6	700x2 100			4
ДВ-7	900x2 100			1
				18

Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Примечание: 1. Размеры изделий даны без учета технологического зазора. Следует уточнить габариты по факту строительства

						AP 2020-03-22					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом					
ГИП		Рогов А	A. <i>E</i> .				Стадия	Лист	Листов		
	гип					Архитектурные решения	РΠ	15	15		
Apxum	Архитектор		A. <i>E</i> .			Спецификация дверей	ARPL		LANS		

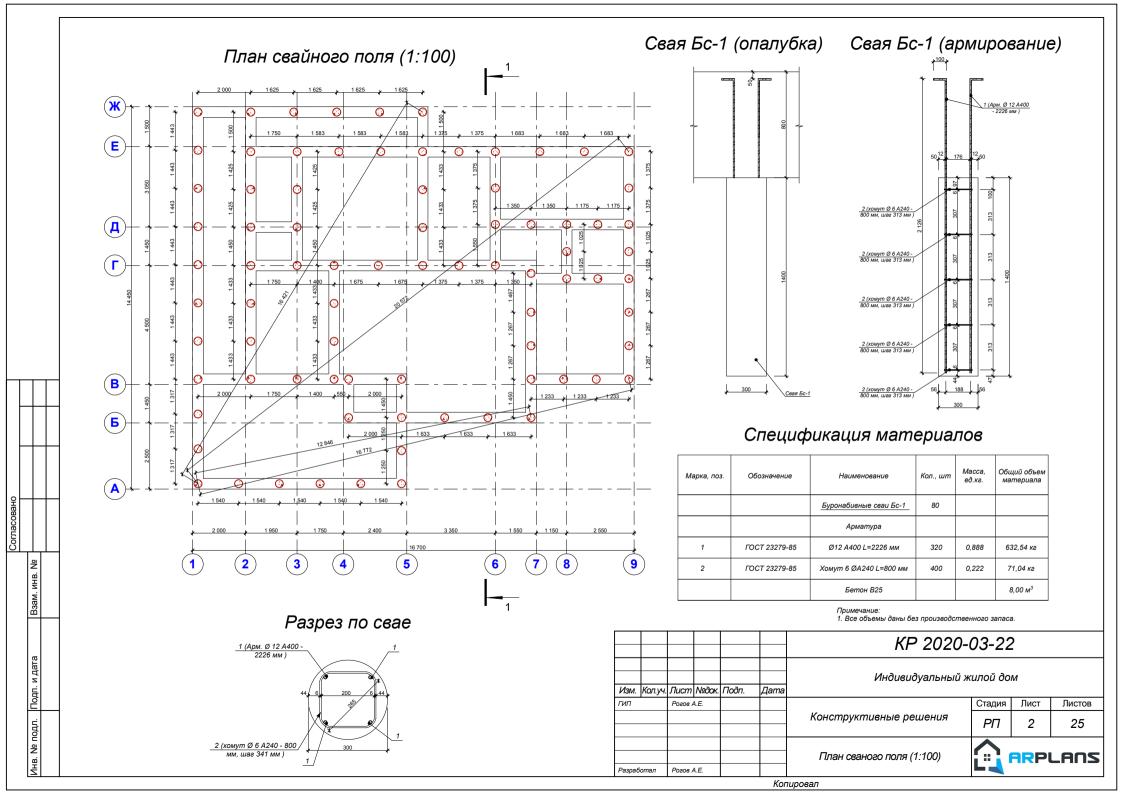
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КР Лист Наименование Примечание Ведомость КР 1 План свайного поля 2 3 План фундаментной ленты План монолитной плиты ПМ-1 4 Устройство монолитной плиты ПМ-1 5 6 Устройство стен 7 Схема расположения монолитных перемычек 1-го этажа Схема расположения армопояса под плиту ПМ-2 8 Устройство армопояса под под монолитную плиту ПМ-2 План раскладки перекрытия 2-го этажа 10 11 Устройство монолитной плиты ПМ-2 12 Схема расположения монолитных перемычек 2-го этажа Схема расположения армопояса под мауэрлат 13 Устройство армопояса под мауэрлат 14 15 Схема расположения лаг чердака 16 Схема расположения подстропильной системы крыши 17 Схема расположения элементов стропил 18 Спецификация элементов крыши Устройство стропильной системы крыши 19 Устройство стропильной системы крыши 20 Устройство стропильной системы крыши 21 Устройство стропильной системы крыши 23 Узлы крыши 24 План кровли Устройство крыши с холодным чердаком

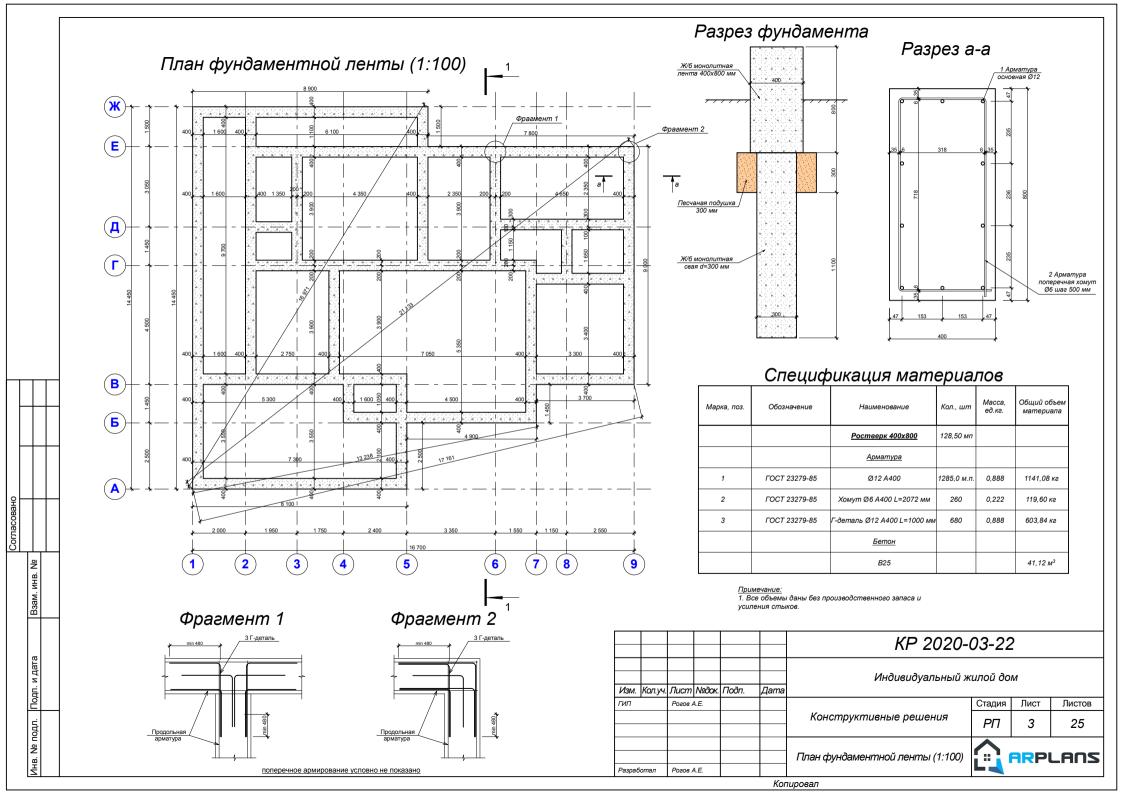
Инв. № подл. Подп. и дата

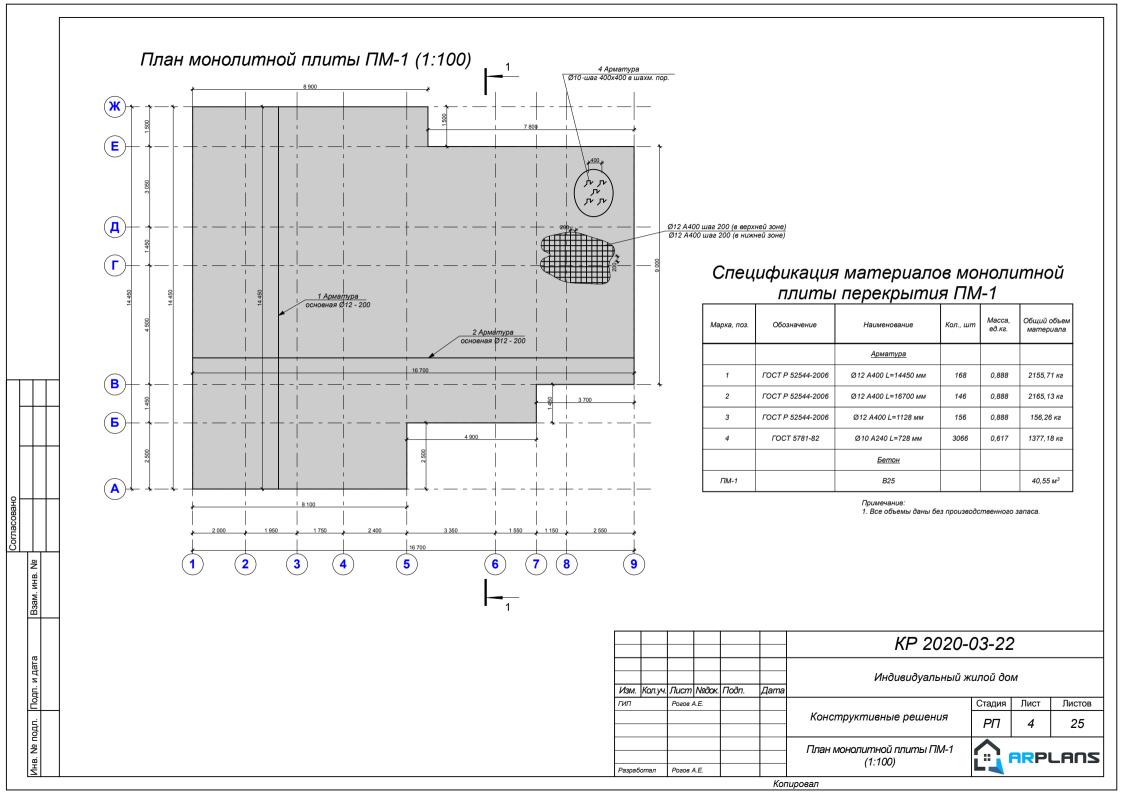
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
AP 2020-03-22	Архитектурные решения	
KP 2020-03-22	Конструктивные решения	

						KP 2020-03-22					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом					
ГИП		Рогов /	A.E.				Стадия		Листов		
						Конструктивные решения	РΠ	1	25		
						Ведомость КР		ARPI	LANS		
Apxum	ектор	Рогов /	A.E.								



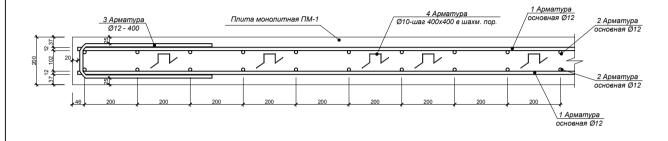




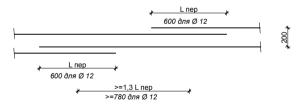
Ведомость деталей

Поз. Эскиз. 3 500 500 500 500

Разрез по монолитной плите ПМ-1 (1:10)



Узел соединения арматуры



Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Ведомость расхода стали, ка

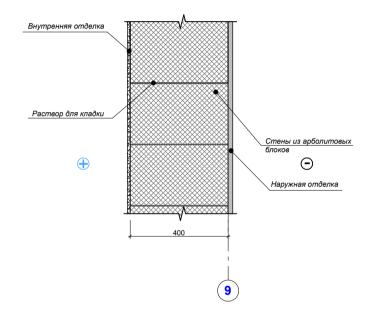
	Изделия арматурные					
Марка элемента	A 4	100	A 2	Всего		
		9 52544- 106	гост 5			
	Ø12	Итого	Ø10	Итого		
ПМ-1	4477,10	4477,10	1377,18	1377,18	5854,28	

Примечан

^{1.} Все объемы даны без производственного запаса.

						KP 2020-03-22						
						Индивидуальный жилой дом						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	3						
гип			4. <i>E</i> .				Стадия	Лист	Листов			
	77111					Конструктивные решения	РΠ	5	25			
							' ' '	9	25			
					Устройство монолитной плиты	^						
		1 1 1 1 '		устіройство монолитной плиты ПМ-1	" RRPLANS							
Разраб	отал	Рогов /	4. <i>E</i> .			I IIVI- I	L					

Устройство наружной стены



Инв. № подл. Подп. и дата

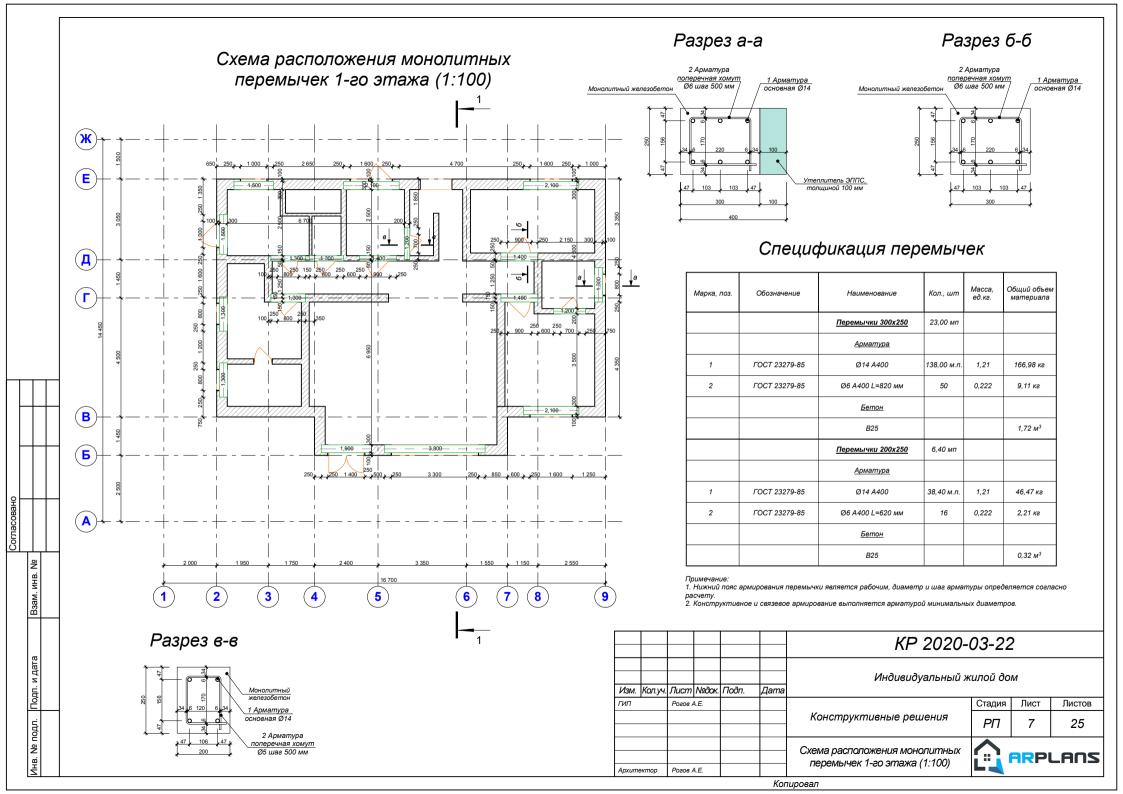
Спецификация основных материалов стен

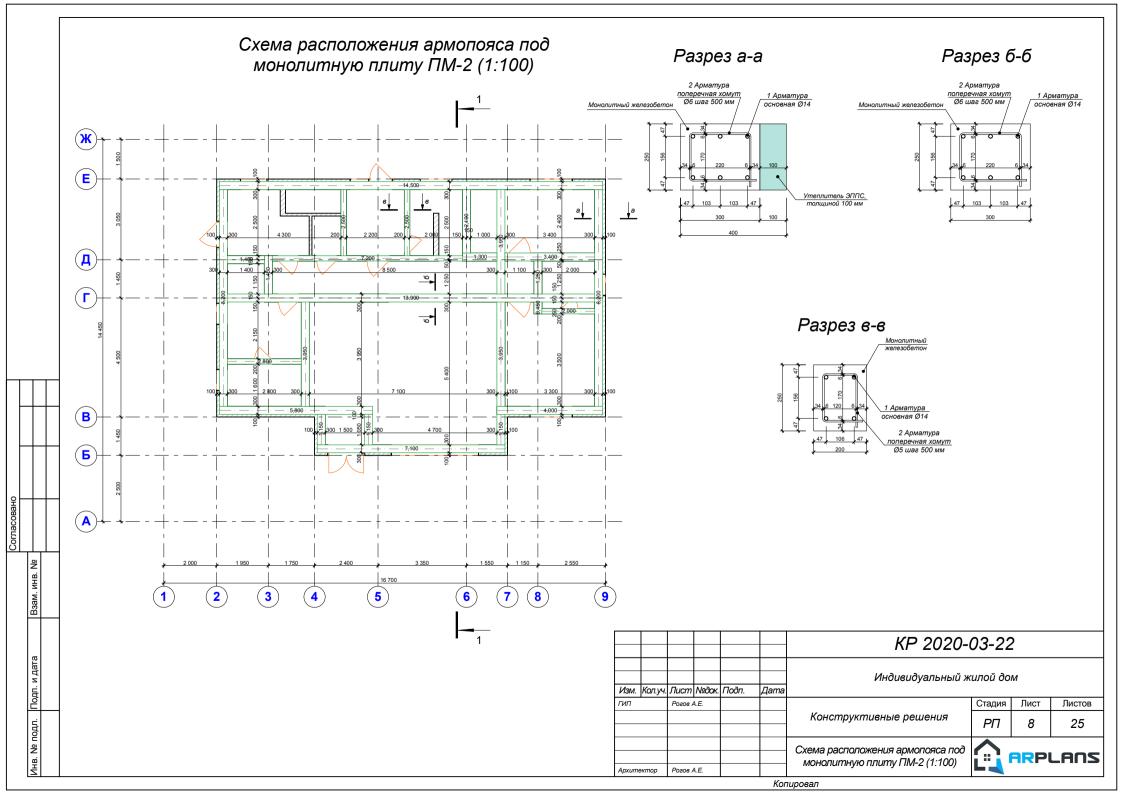
Наименование	Объем	Ед.изм.
Блоки Арболит, толщ. 400 мм	93,72	M ³
Блоки Арболит, толщ. 300 мм	37,09	M ³
Блоки Арболит, толщ. 200 мм	17,56	м ³
Блоки Арболит, толщ. 100 мм	1,18	м ³
Отделка наружных стен	256,06	M ²
Кирпичная колонна, толщ. 380х380 мм	0,46	M ³

Примечание:

						KP 2020-	03-22				
						0_0 00					
						14.3					
						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						
гип		Рогов /	4. <i>E</i> .				Стадия	Лист	Листов		
						Конструктивные решения	РΠ	6	25		
							, , ,)	20		
						Устройство стен					
Apxume	эктор	Рогов /	4. <i>E</i> .								

^{1.} Все объемы даны без производственного запаса.





Спецификация армопояса под плиты перекрытия и монолитную плиту ПМ-2

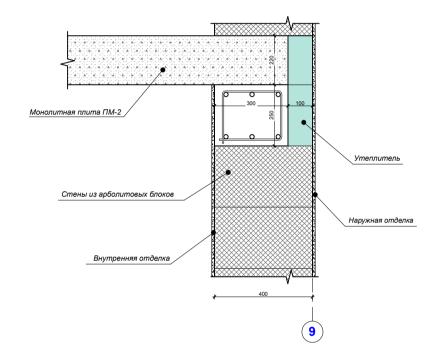
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса, ед.кг.	Общий объем материала
		<u>Армопояс 300x250</u>	88,70 мп		
		<u>Арматура</u>			
1	ΓΟCT 23279-85	Ø14 A400	532,20 м.п.	1,21	643,97 кг
2	ГОСТ 23279-85	Ø6 A400 L=820 мм	190	0,222	34,59 кг
		<u>Бетон</u>			
		B25			6,65 м ³
		<u>Армопояс 200x250</u>	17,00 мп		
		<u>Арматура</u>			
1	ΓΟCT 23279-85	Ø14 A400	102,00 м.п.	1,21	123,42 кг
2	ГОСТ 23279-85	Ø6 A400 L=620 мм	40	0,222	5,51 кг
		<u>Бетон</u>		·	
		B25			0,85 м³

Примечание:

Взам. инв. №

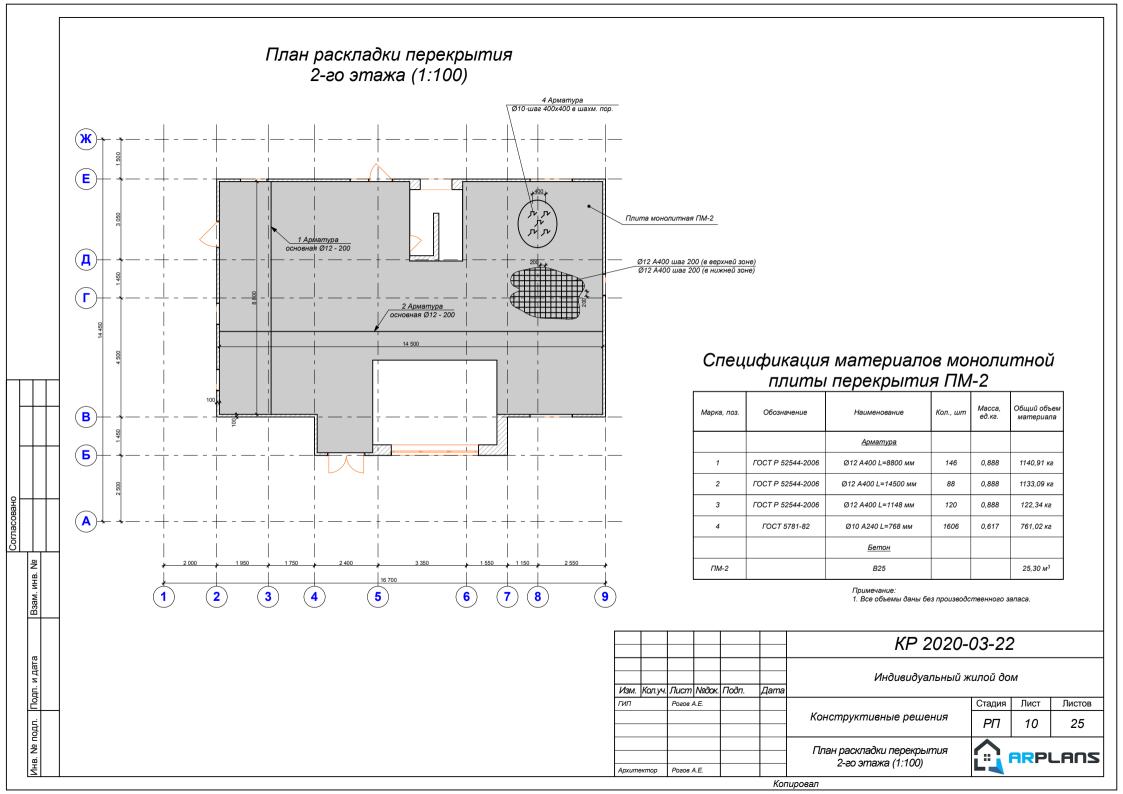
Инв. № подл. Подп. и дата

Узел устройства армопояса под монолитную плиту ПМ-2

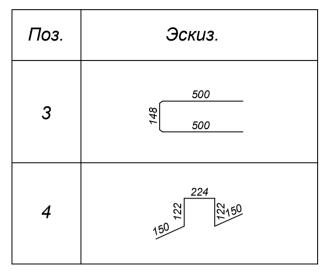


						KP 2020-03-22						
						Индивидуальный жилой дом						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	3						
гип		Рогов А	4. <i>E</i> .				Стадия	Лист	Листов			
						Конструктивные решения	РΠ	9	25			
						Устройство армопояса под монолитную плиту ПМ-2 (1:100)						
Apxume	ектор	Рогов А	4. <i>E</i> .									

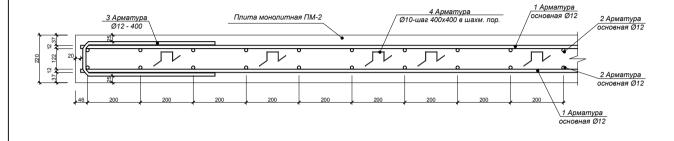
^{1.} Все объемы даны без производственного запаса.



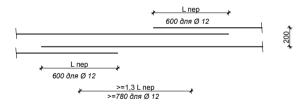
Ведомость деталей



Разрез по монолитной плите ПМ-2 (1:10)



Узел соединения арматуры



Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

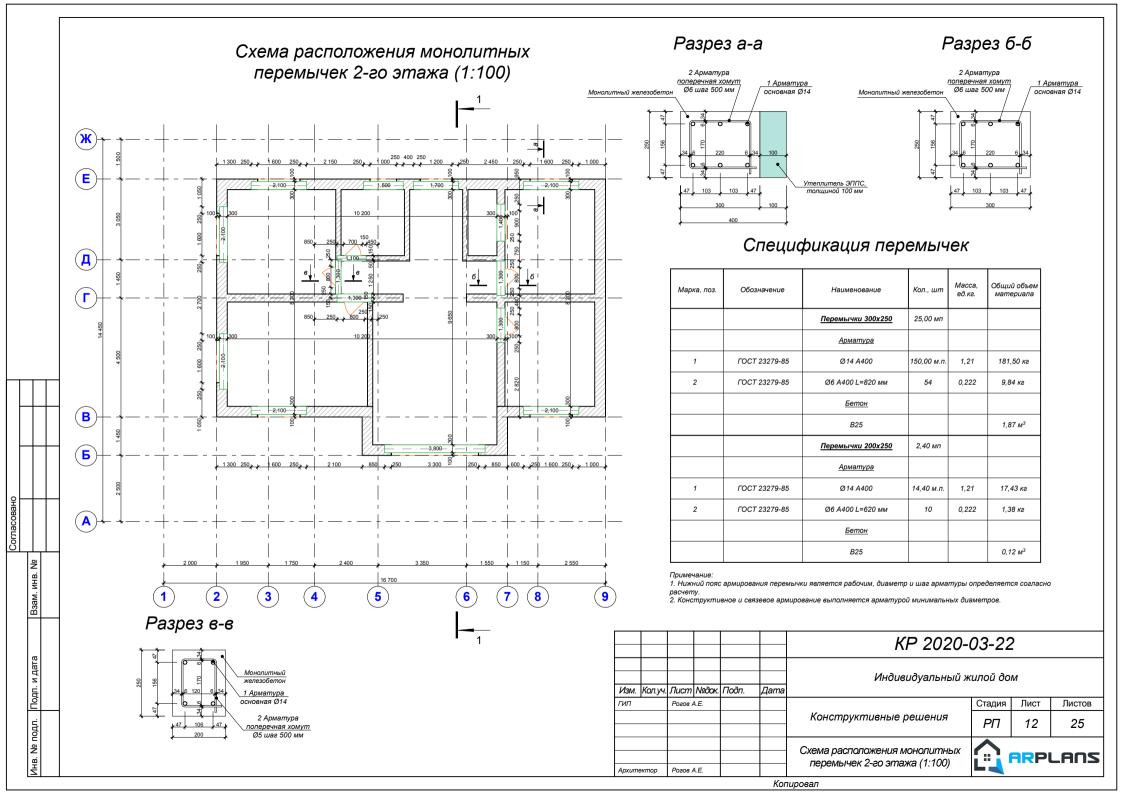
Ведомость расхода стали, кг

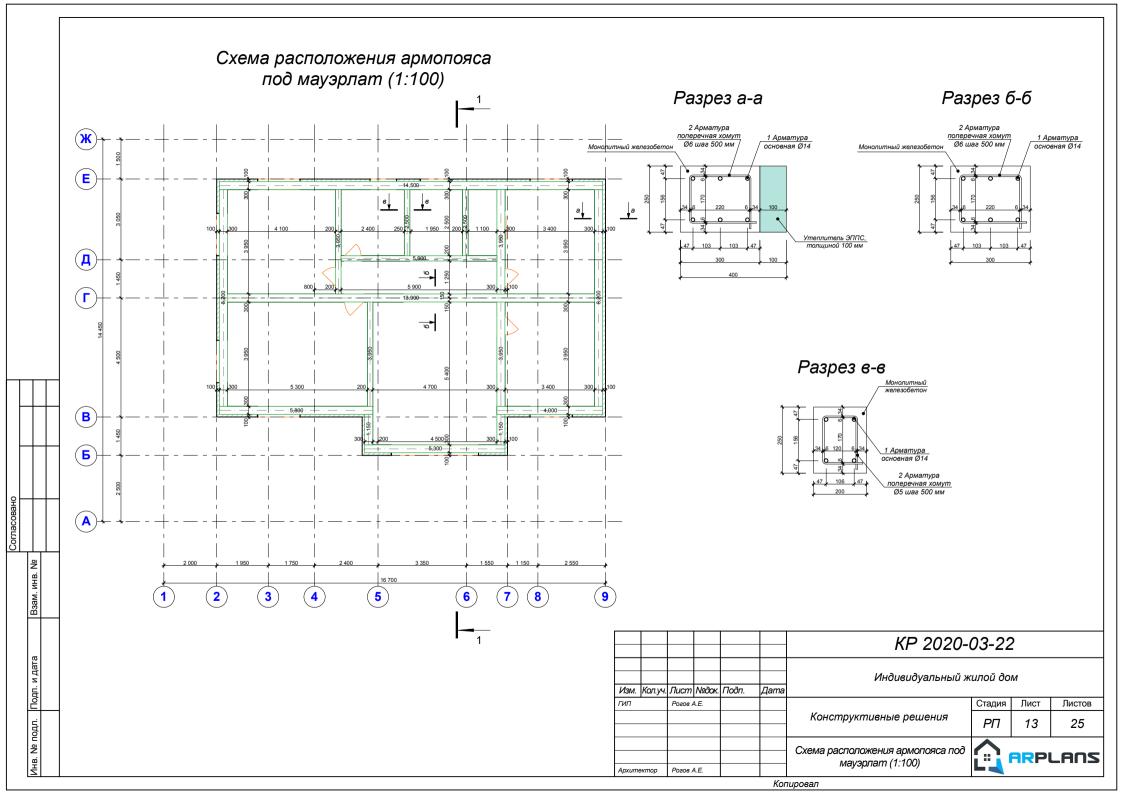
	1				,			
		Изделия арматурные						
		Арматура класса						
Марка элемента	Α.	400	A 2	240	Всего			
		2 52544- 106	гост :	5781-82	BC650			
	Ø12	Итого	Ø10	Итого				
ПМ-2	2396,34	2396,34	761,02	761,02	3157,36			

Примечание:

Все объемы даны без производственного запаса.

						KP 2020-03-22						
						Индивидуальный жилой дом						
						Индивидуальный жилой дом						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	3						
ГИП		Рогов А	4. <i>E</i> .				Стадия	Лист	Листов			
						Конструктивные решения	РΠ	11	25			
						Устройство монолитной плиты						
Apxum	ekmon	Рогов А	4 <i>F</i>			устіройство монолитной платы ПМ-2		ARP	LAUZ			





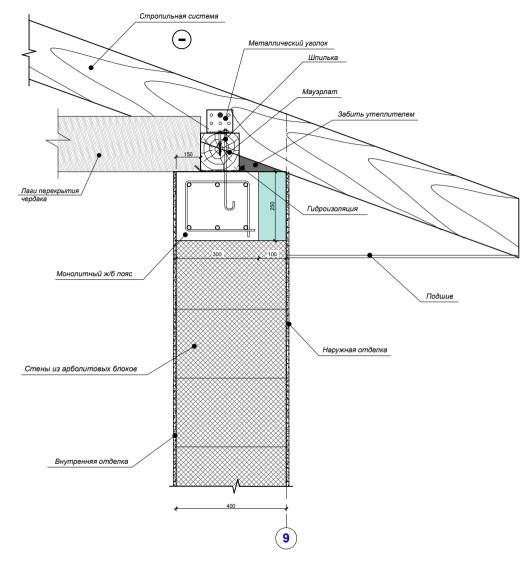
Спецификация армопояса под мауэрлат и лаги чердака

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса, ед.кг.	Общий объем материала
		<u>Армопояс 300x250</u>	70,20 мп		
		<u>Арматура</u>			
1	ГОСТ 23279-85	Ø14 A400	421,20 м.п.	1,21	509,66 кг
2	ГОСТ 23279-85	Ø6 A400 L=820 мм	150	0,222	27,31 кг
		<u>Бетон</u>			
		B25			5,26 м³
		<u>Армопояс 200x250</u>	18,80 мп		
		<u>Арматура</u>			
1	ΓΟCT 23279-85	Ø14 A400	112,80 м.п.	1,21	136,49 кг
2	ГОСТ 23279-85	Ø6 A400 L=620 мм	40	0,222	5,51 кг
		<u>Бетон</u>			
		B25			0,94 м ³

Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Узел устройства армопояса под мауэрлат и лаги чердака

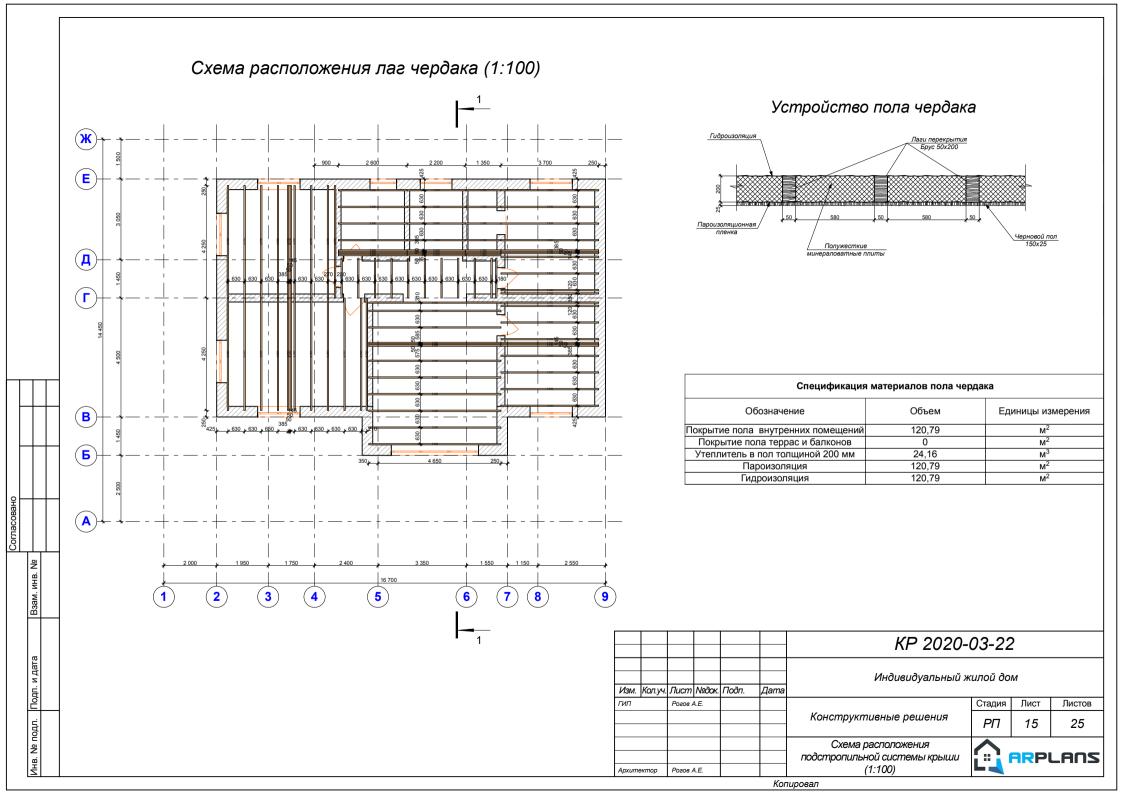


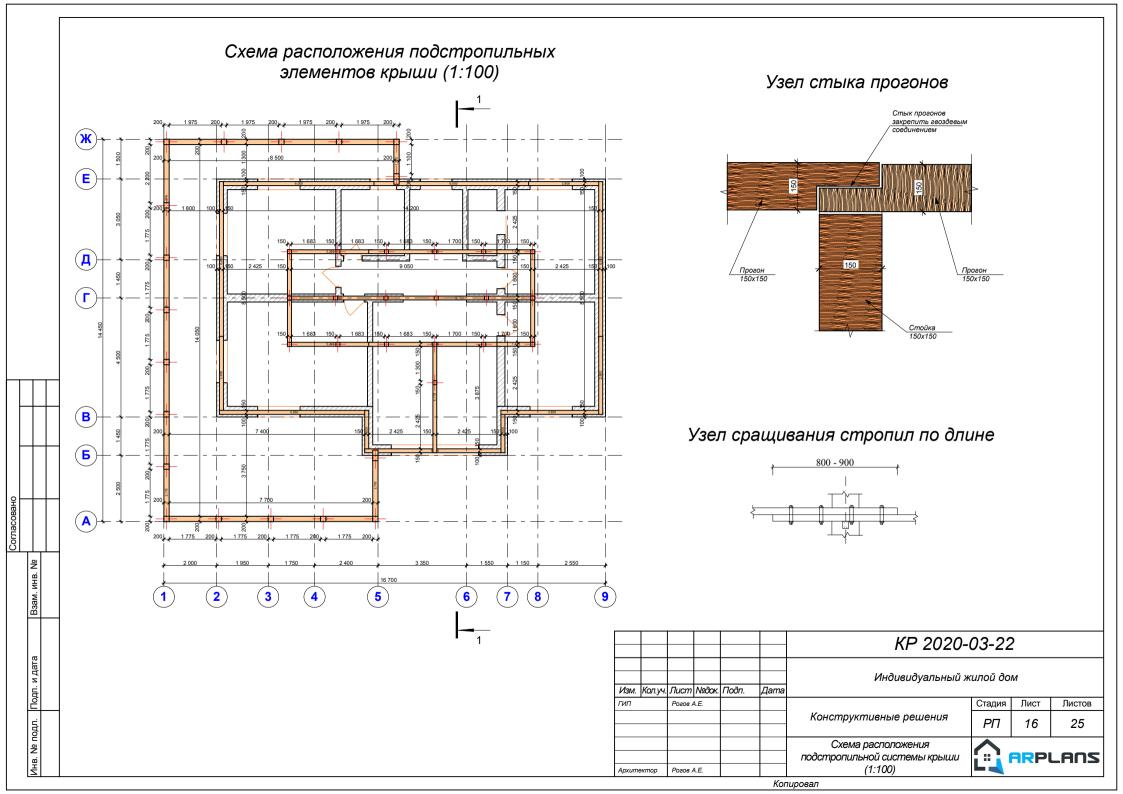
						KP 2020-	03-22	2		
Изм	Кол.уч.	Пист	Negok	Подп	Дата	Индивидуальный х	килой до	М		
гип	ricon.y i.	Рогов /		7 70071.	дата	Стадия Лист Листов				
						Конструктивные решения	РΠ	14	25	
Anyum		Page	A =			Устройство армопояса под мауэрлат		ARP	LANS	

Копировал

Рогов А.Е.

Примечание: 1. Все объемы даны без производственного запаса.





Узел премыкания стропильных ног Схема расположения элементов стропил (1:100) к накосному стропило (ендовному) (ж Гвозди L=150мм 630 630 630 630 630 630 630 630 (E Стропильная нога по Стропильная нога по скату с углом наклона Б скату с углом наклона А 50х200 мм 50x200 мм Крепежный угол, крепится саморезами **(Д**) Стропильная нога осевая 100х200 мм **__** Сечение А-А Стропильная нога по скату с углом наклона А 50х200 мм Стропильная нога осевая 100х200 мм (**B** Стропильная нога под скату с углом наклона Б Гвозди L=150мм 50х200 мм **(5**) Крепежный угол, крепится 630 630 630 630 630 630 630 630 630 F саморезами 1. Все деревянные элементы выполнить из древесины хвойных пород II категории ГОСТ 24454-80°E, с влажностью (\mathbf{A}) не более 25%. 2. Антисептирование и защиту древесины от увлажнения выполнить в соответствии с требованиями СНиП II-25-80 u CHu∏ III-19-78. 3. Гвозди принять по ГОСТ 4028-63 и ГОСТ 4030-63. 4. Все соединения производить на строительных болтах и гвоздях. 읟 5. Все металлические конструкции покрыть грунтовкой за 2 раза. 6. Сварку производить электродами типа Э-46 согласно указаниям СН 393-78 и ГОСТ 14098-85. Высоту сварных Взам. инв. швов принимать по наименьшей высоте свариваемых элементов. **(2**) **3** 5 **7** 6 8 KP 2020-03-22 Подп. и дата Индивидуальный жилой дом Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата Стадия Лист Листов Конструктивные решения Инв. № подл. РΠ 17 25 Схема расположения элементов **ARPLANS** стропил (1:100) Архитектор Копировал

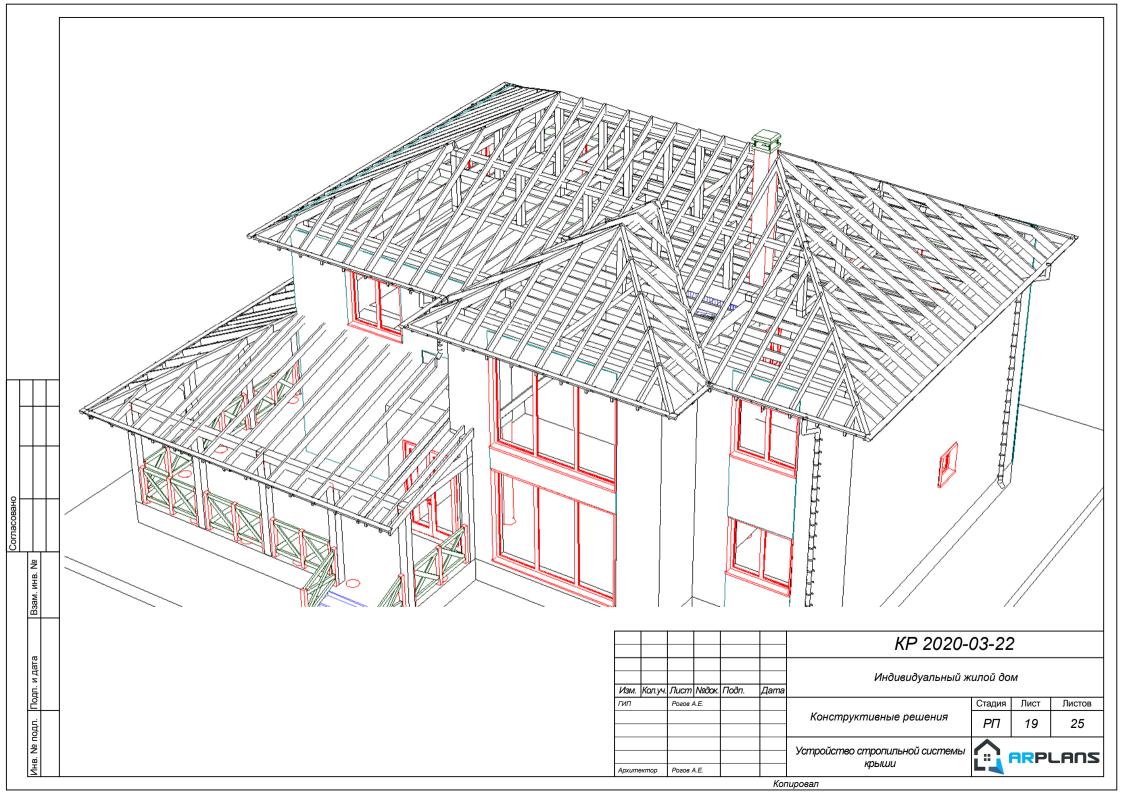
Марка	Ширина (В)	Высота профиля	Кол-во	Объем	Размер пиломатериал
Б-01	200	200	1	0,18	4,58
Б-02	200	200	2	0,36	4,55
Б-03	200	200	4	0,66	4,15
Б-04	200	200	1	0,11	2,70
Б-05	200	200	1	0,09	2,18
Б-06	200	200	1	0,07	1,70
Б-07	50	200	12	0,60	5,00
Б-08	50	200	24	1,02	4,25
Б-09	50	200	22	0,81	3,70
Б-10	50	200	8	0,21	2,60
Б-11	50	200	8	0,18	2,20
Б-12	50	200	11	0,17	1,50
Б-12	50	200	8	0,17	1,35
Б-13 Б-14	150	150	4	0,11	6,00
Б-14 Б-15	150	150	1	0,34	5,70
	150		1		
Б-16		150	1	0,13	5,65
Б-17	150	150		0,12	5,30
Б-18	150	150	4	0,45	5,00
Б-19	150	150	1	0,09	4,18
Б-20	150	150	1	0,09	3,95
Б-21	150	150	1	0,09	3,85
Б-22	150	150	1	0,09	3,80
Б-23	150	150	4	0,33	3,65
Б-24	150	150	4	0,29	3,23
Б-25	150	150	2	0,13	2,95
Б-26	150	150	1	0,06	2,80
Б-27	150	150	3	0,11	1,60
Б-28	150	150	4	0,13	1,43
Б-29	150	150	1	0,05	2,05
Кнк-01	100	200	1	0,11	5,44
Кнк-02	100	200	4	0,40	5,12
Кнк-03	100	200	2	0,20	5,12
Кнк-04	100	200	4	0,21	2,67
Стк-01	200	200	1	0,13	3,29
Стк-02	200	200	17	1,76	2,59
Стк-03	150	150	4	0,19	2,10
Стк-04	150	150	15	0,37	1,10
Стр-01	50	200	11	0,65	5,99
Стр-02	50	200	7	0,36	5,31
Стр-03	50	200	<u>.</u> 11	0,52	4,78
Стр-04	50	200	7	0,31	4,58
Стр-05	50	200	1	0,04	4,38
Стр-06	50	200	1	0,04	4,17
Стр-00	50	200	7	0,04	3,85
Стр-08 Стр-09	50	200	1 1	0,04	3,65
Стр-09	50	200	2	0,03	3,29
Стр-10	50	200	2	0,06	3,29
Стр-12	50	200	7	0,21	3,12
Стр-13	50	200	17	0,49	2,99
Стр-14	50	200	1 1	0,03	2,92
Стр-15	50	200	1	0,03	2,90
Стр-16	50	200	1	0,03	2,75
Стр-17	50	200	9	0,22	2,57
Стр-18	50	200	2	0,05	2,56
Стр-19	50	200	1	0,02	2,54
Стр-20	50	200	1	0,02	2,52

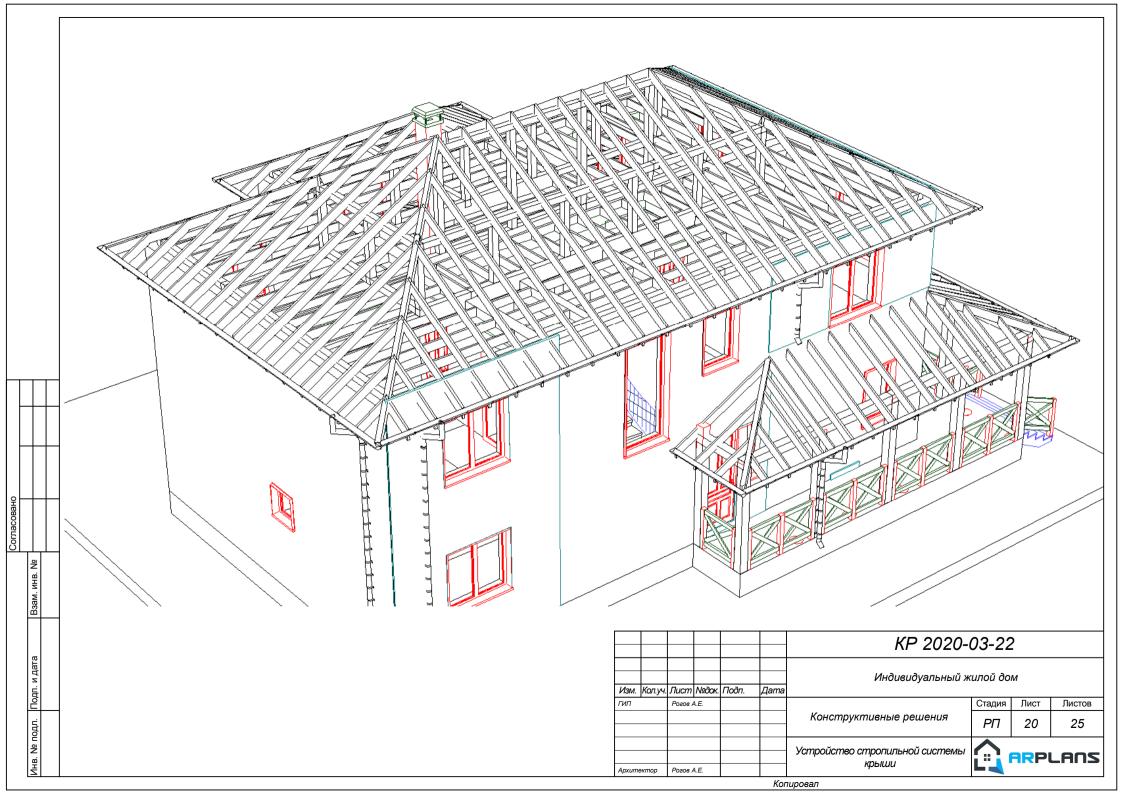
Взам. инв. №

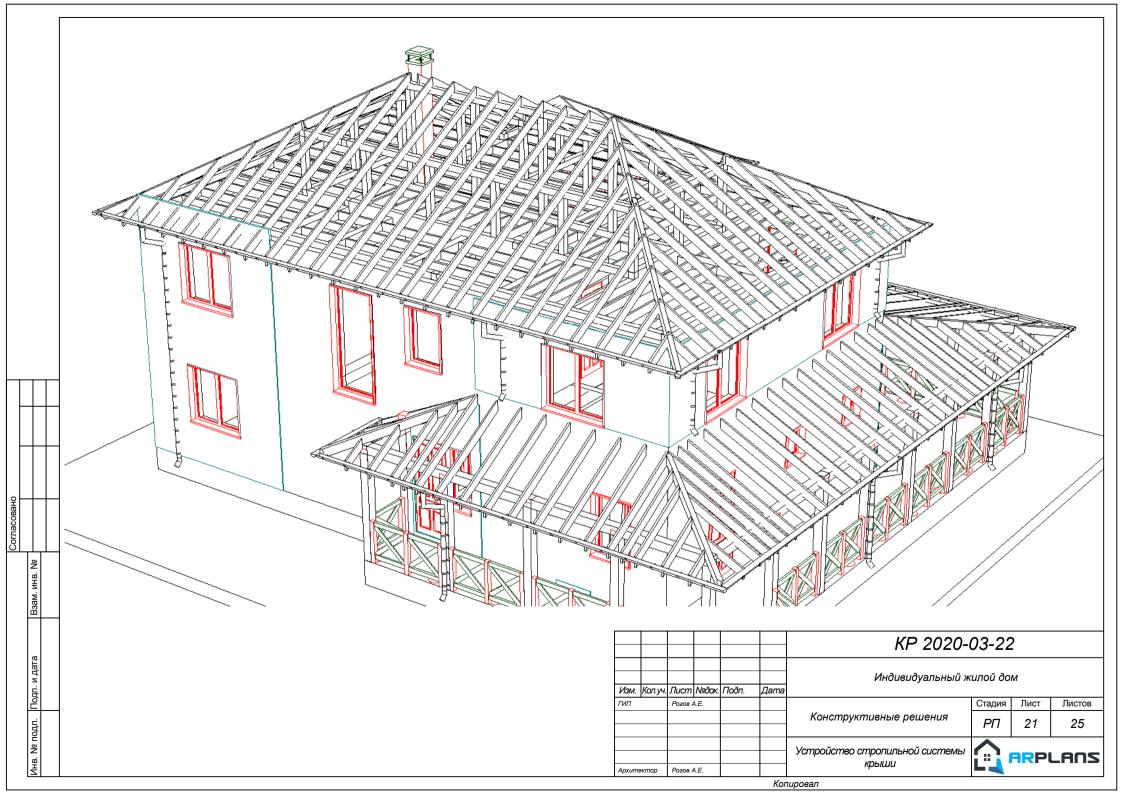
Инв. № подл. Подп. и дата

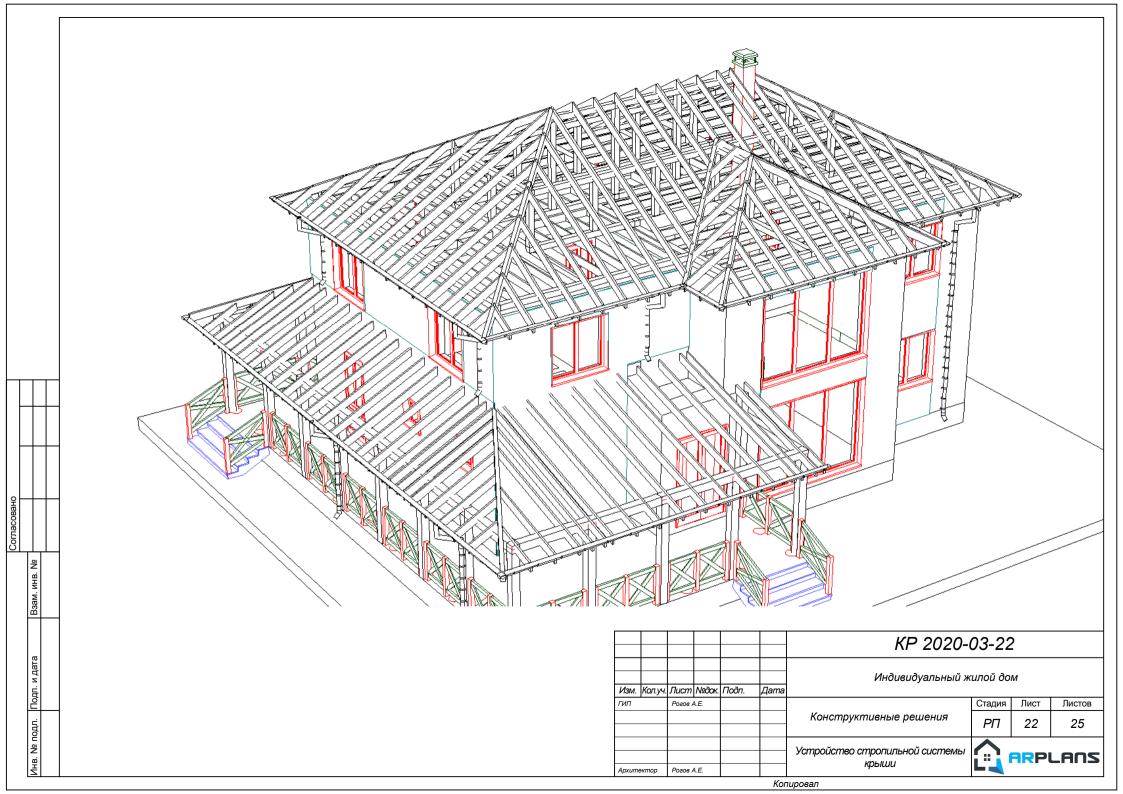
Марка	Ширина (В)	Высота профиля	Кол-во	Объем	Размер пиломатериала
Стр-22	50	200	7	0,16	2,40
Стр-23	50	200	1	0,02	2,24
Стр-24	50	200	1	0,02	2,24
Стр-25	50	200	1	0,02	2,19
Стр-26	50	200	1	0,02	2,14
Стр-27	50	200	1	0,02	2,07
Стр-28	50	200	1	0,02	2,07
Стр-29	50	200	1	0,02	1,93
Стр-30	50	200	1	0,02	1,93
Стр-31	50	200	2	0,03	1,83
Стр-32	50	200	1	0,02	1,74
Стр-33	50	200	7	0,11	1,67
Стр-34	50	200	1	0,01	1,47
Стр-35	50	200	1	0,01	1,34
Стр-36	50	200	1	0,01	1,33
Стр-37	50	200	1	0,01	1,33
Стр-38	50	200	1	0,01	1,29
Стр-39	50	200	1	0,01	1,20
Стр-40	50	200	1	0,01	1,20
Стр-41	50	200	4	0,04	1,10
Стр-42	50	200	7	0,06	0,94
Стр-43	50	200	1	0,01	0,94
Стр-44	50	200	1	0,01	0,74
Стр-45	50	200	1	0,01	0,74
Стр-46	50	200	1	0,01	0,74
СтС-01	100	200	2	0,20	5,12
СтС-02	100	200	1	0,07	3,61
СтС-03	100	200	1	0,07	3,61
СтС-04	50	200	2	0,12	6,00
СтС-05	50	200	1	0,06	5,74
СтС-06	50	200	1	0,05	5,01
СтС-07	50	200	2	0,09	4,39
СтС-08	50	200	1	0,04	4,28
СтС-09	50	200	1	0,04	4,09
СтС-10	50	200	1	0,04	4,01
СтС-11	50	200	1	0,04	3,63
СтС-12	50	200	1	0,03	3,56
СтС-13	50	200	1	0,03	2,90
СтС-14	50	200	1	0,03	2,83
СтС-15	50	200	1	0,02	2,17
СтС-16	50	200	6	0,10	1,79
СтС-17	50	200	2	0,03	1,79
СтС-18	50	200	2	0,02	1,06
СтС-19	50	200	2	0,00	0,33
СтС-20	50	200	1	0,00	0,25
				16,00 м3	1 118 580 мм

								10,00 M3		1 110 3	OO IVIIVI	
							KP 2020-03-22					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Ин	дивидуальнь	ый жи	илой дог	М	
ГИП		Рогов /	A.E.							Стадия	Лист	Листов
						Кон	іструктивні	ые решения		РΠ	25	
Apxum	ектор	Рогов	A. <i>E</i> .			Специ	ификация эле	ментов крыш	uu		RP	LANS



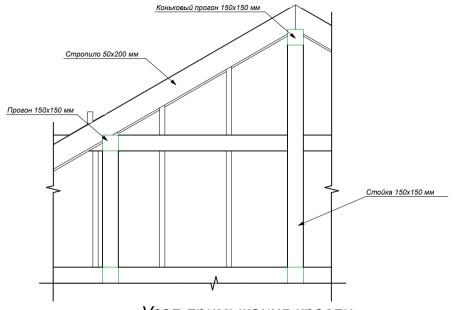




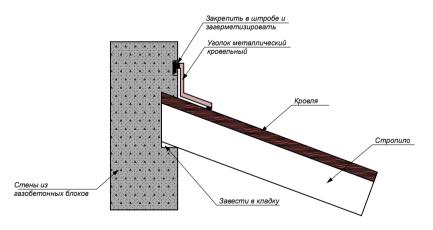


Узел конька Коньковый элемент LHS **Уплотнитель** Соединение гвоздями К5х150 с двух сторон на бобышке, 12 гвоздей на Сплошная коньковая обрешётка, I=300мм Стропильная нога Болт M16x170 (ГОСТ 7798-70) Стропильная нога Взам. инв. 1. Все деревянные элементы выполнить из древесины хвойных пород II категории ГОСТ 24454-80*E, с влажностью Подп. и дата не более 25%. 2. Антисептирование и защиту древесины от увлажнения выполнить в соответствии с требованиями СНиП II-25-80 и СНиП III-19-78. 3. Гвозди принять по ГОСТ 4028-63 и ГОСТ 4030-63. 4. Все соединения производить на строительных болтах и гвоздях. 5. Все металлические конструкции покрыть грунтовкой за 2 раза. 6. Сварку производить электродами типа Э-46 согласно указаниям СН 393-78 и ГОСТ 14098-85. Высоту сварных Инв. № подл. швов принимать по наименьшей высоте свариваемых элементов.

Узел подстропильной группы



Узел примыкания кровли террасы к дому



						KP 2020-	03-22)		
Man	Кол.уч.	Пист	Nador	Подп	Дата	Индивидуальный ж	килой до	м		
гип	пол.уч.	Рогов /		110011.	датта	Стадия Лист Листов				
						Конструктивные решения	Конструктивные решения РП 23 25			
Anyuma		Page				Узпы крыши		RP	LAUZ	

