

Documentação geral do Projeto

1º Reunião de Alinhamento: Definir Escopo do Projeto

Definir escopo do problema: modelagem em dados em painel ou em séries temporais?

Inicia-se com a proposta de modelar em painel. Ampliaremos para séries temporais apenas caso seja possível coletar e construir séries históricas dentro do prazo de entrega.

Projeto de Referência: <https://www.agenteimovel.com.br/mercado-imobiliario/a-venda/df/brasil/>

Alinhamentos da reunião:

- Vamos predizer apenas o preço de vendas ou também o preço do aluguel?

Ambos.

- Definir quais variáveis coletar:

O mínimo de variáveis está definido no DfImóveis (abrindo espaço para coleta de outras variáveis para discussão)

- Definir de quais sites raspar os dados (ou melhor, em quais aplicar web scraping nas variáveis definidas anteriormete) :

DfImoveis: <https://www.dfimoveis.com.br/venda/df/todos/imoveis>

QuintoAndar: <https://www.quintoandar.com.br/alugar/imovel/sao-paulo-sp-brasil>

Wimoveis: <https://www.wimoveis.com.br/venda/imoveis/df/brasil>

Vivareal: <https://www.vivareal.com.br/aluguel/distrito-federal/brasil>

ZapImoveis: <https://www.zapimoveis.com.br/>

Responsável por procurar e definir outras possíveis fontes de coleta: Luiz Paulo

Definir os membros reponsáveis por cada scraping:

DfImoveis → Luiz Paulo (**Finalizado**)

QuintoAndar → Não definido

Wimoveis → Fabio

Vivareal → Felipe Tavares

ZapImoveis → Não definido (por enquanto com o Luiz Paulo)