

1a Revisión - Diseño y Planificación del sitio web.

CNO I Programación Web I

Docente: Imelda Deyanira Hernández Martínez

Alumnos:

Eduardo Tonatiu Cruz Partida

Neri Jaasiel Moreno Almazan

Matriculas: 186161, 186941

Universidad Politécnica de San Luis Potosí.

24/03/2025

CONTRATO DE CREACIÓN DE PÁGINA WEB

De una parte el C. Eduardo Tonatiu Cruz Partida mayor de edad, con domicilio en Av. del Sol 123, San Luis Potosí y con INE número 123456789, representante de la empresa desarrolladora de software conocida como PelisPlanet.

Y de otra parte el C. Neri Jaasiel Moreno Almazan mayor de edad, con domicilio en C/ Soledad, SLP y con INE número 1234566788.

INTERVIENEN

El primero en nombre y representación de la mercantil Eduardo Tonatiu Cruz Partida, con domicilio social en C/ Av. del Sol 123, San Luis Potosí y con INE 123456789 en lo sucesivo la EMPRESA DESARROLLADORA y el segundo C. Neri Jaasiel Moreno Almazan en nombre y representación de la mercantil con domicilio en C/ Soledad, SLP y con INE 1234566788 en lo sucesivo EL CLIENTE.

Ambas partes se reconocen entre sí y manifiestan tener plena capacidad legal para contratar y obligarse bajo los términos y condiciones del presente CONTRATO DE CREACIÓN DE PÁGINA WEB Y CONTENIDOS, y así

MANIFIESTAN

Que la empresa desarrolladora se dedica, entre otras cosas, a la creación de contenidos dentro del entorno Web para cubrir necesidades específicas en el ámbito tanto empresarial como particular.

Que el cliente está interesado en contratar con la empresa desarrolladora el servicio de creación e implementación de contenidos dentro de una plataforma de streaming de películas y series con el fin de ofrecer contenido audiovisual bajo demanda.

Que la empresa desarrolladora cuenta con la experiencia y los conocimientos suficientes, así como el equipo, medios materiales e instrumentos necesarios para la creación de una página web e implementación de contenidos que permitan un efectivo posicionamiento en Internet.

En relación a lo anteriormente expuesto, las partes otorgan el presente contrato que se registrará por las siguientes

CLÁUSULAS

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto regular las obligaciones contraídas por ambas partes en relación a la creación de una página web de streaming e implementación de los contenidos electrónicos por parte de la empresa desarrolladora solicitados expresamente por

el cliente. En todo caso, las especificaciones técnicas para la creación de la página web serán indicadas en el Anexo I del presente contrato.

Obligaciones de la empresa desarrolladora

- Desarrollar la plataforma de streaming con un diseño intuitivo y responsivo.
- Implementar un sistema de suscripción y gestión de usuarios.
- Garantizar la compatibilidad con dispositivos móviles y televisores inteligentes.
- Asegurar el cumplimiento de las normas de seguridad y privacidad de datos.
- Entregar el proyecto en el tiempo y forma estipulados.

Obligaciones del cliente

- Proporcionar el contenido audiovisual a incluir en la plataforma.
- Definir los planes de suscripción y precios.
- Realizar los pagos correspondientes en los términos acordados.
- Proporcionar información clara sobre términos y condiciones de uso para los suscriptores.

Precio y forma de pago

El precio total a abonar por parte del cliente es de 100,000 MXN (cien mil pesos mexicanos) más el IVA correspondiente. El pago se realizará en dos partes: 50% al inicio del proyecto y 50% al finalizar.

Vigencia y plazo de desarrollo

El presente contrato entrará en vigor el mismo día de su firma. La empresa desarrolladora se compromete a entregar la plataforma completamente funcional antes del 10 de diciembre de 2025.

Garantía en la prestación del servicio

La plataforma contará con una garantía de 6 meses después de su entrega. Durante este periodo, la empresa desarrolladora se compromete a corregir cualquier falla sin costo adicional.

Confidencialidad y propiedad intelectual

Toda la información manejada será confidencial y la empresa desarrolladora cede al cliente los derechos de explotación y uso exclusivo de la plataforma desarrollada.

Protección de Datos

Las partes contratantes manifiestan conocer y someterse a la legislación en materia de protección de datos de carácter personal para el tratamiento de datos personales que

emanen en virtud del cumplimiento del presente contrato. A tal efecto, la empresa desarrolladora únicamente podrá acceder a los datos personales de los usuarios de la plataforma si fuese necesario para el cumplimiento del servicio.

La empresa desarrolladora se compromete a:

- Utilizar los datos de carácter personal a los que tenga acceso exclusivamente para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato.
- Adoptar medidas de seguridad suficientes que garanticen la confidencialidad, deber de secreto e integridad en el tratamiento de datos personales.
- No ceder los datos de carácter personal a los que tenga acceso.
- Eliminar o devolver toda la información que contenga datos personales una vez finalizados los servicios descritos en el presente contrato.

RESOLUCIÓN

El presente contrato se resolverá:

- Por mutuo consentimiento entre ambas partes.
- Por el cumplimiento de las obligaciones contraídas por las partes contratantes.
- Por ser declarada en suspensión de pagos, quiebra o concurso de acreedores cualquiera de las partes.
- Por incumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente contrato.

JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE

El presente contrato tiene carácter mercantil, rigiéndose en lo no expresamente pactado en el mismo por las disposiciones contenidas en el Código de Comercio, Ley de Propiedad Intelectual, leyes especiales, usos mercantiles y, en su defecto, por el Código Civil.

Las Partes intervinientes acuerdan que todo litigio, discrepancia, cuestión o reclamación resultantes de la ejecución o interpretación del presente Contrato o relacionados con él, directa o indirectamente, será sometido a los Juzgados y Tribunales de San Luis Potosí que por orden correspondan.

Y en prueba de conformidad las partes firman el presente contrato por duplicado y a un sólo efecto en San Luis Potosí a 31 de diciembre de 2025.

- **Temática:** Página web de **streaming (PelisPlanet)**.
- **Descripción y finalidad de contenidos:** La página permitirá a los usuarios acceder a un catálogo de películas y series bajo demanda, con opciones de suscripción y reproducción en línea.
- **Características técnicas:**
 - Diseño responsivo para distintos dispositivos.
 - Dominio propio.
 - Hosting en servidores con 99.9% de disponibilidad.
- **Accesibilidad y usabilidad de los contenidos:** Optimización SEO, compatibilidad con dispositivos móviles y televisores inteligentes.
- **Formato y condiciones de entrega:** Se entregará en **HTML5, CSS3, PHP y MySQL**. Se incluirá mantenimiento técnico por **6 meses**.
- **Forma de pago:** 50% al inicio y 50% al concluir, a través de transferencia bancaria.

Proyecto: Hosting Web para Plataforma de Streaming

Etapas 1. Definición y planificación del sitio web (requerimientos)

Objetivo general.

Desarrollar una plataforma de streaming especializada en películas y series, proporcionando una infraestructura segura, rápida y confiable para ofrecer contenido en línea bajo demanda.

Objetivos específicos.

- ✓ Ofrecer un servicio de streaming con alta disponibilidad y velocidad de carga.
- ✓ Brindar soporte técnico especializado en la gestión y optimización del contenido multimedia.
- ✓ Implementar opciones de suscripción con diferentes planes y beneficios.
- ✓ Garantizar la escalabilidad del sistema para soportar un alto número de usuarios simultáneos.
- ✓ Integrar soporte para múltiples dispositivos (PC, móviles, Smart TV).
- ✓ Definir la historia, misión, visión, valores y política de privacidad de la plataforma.

REQUERIMIENTOS:

Técnicos

Recurso	Cantidad
Servidores dedicados con almacenamiento SSD y alta capacidad de procesamiento	2
Software de virtualización y gestión de servidores	2
Panel de administración de hosting	1
Software de seguridad y protección de datos	2
Software de administración de proyectos	2
Computadoras Características: Microprocesador Memoria RAM SO SSD Consumo	3

Humanos

Personal	Cantidad
Ingenieros en sistemas y administradores de servidores	2
Especialista en ciberseguridad	1
Diseñador web para optimización de interfaz y experiencia de usuario	1
Director de proyecto	1
Especialista en marketing digital	2
Experto en finanzas	2

Financieros

Concepto	Descripción
Infraestructura	Costos de servidores, almacenamiento y licencias de software.
Salarios	Remuneración del equipo de trabajo.
Publicidad	Estrategias de captación de clientes.
Mantenimiento	Actualizaciones tecnológicas y soporte continuo.

CRONOGRAMA:

[illegible]

Presupuesto:

Presupuesto				
Proyecto: Pelis Planet				
			Fecha	17/03/2025
			Presupuesto válido hasta el día	12/05/2025
Recurso		Precio	Cantidad	Subtotal
	Servidores con almacenamiento SSD	\$112,310.00	2	\$224,620.00
	Software de virtualización y gestión de servidores	\$26,500.00	2	\$53,000.00
	Panel de administración de hosting	\$3,000.00	1	\$3,000.00
Software y Hardware				
	Software de seguridad y protección de datos	\$24,000.00	2	\$48,000.00
	Software de administración de proyectos	\$1,020.00	2	\$2,040.00
	Computadoras	\$27,000.00	3	\$81,000.00
			Total	\$411,660.00

Recursos humanos:

	Personal	Cantidad	Horas	Precio/Hora	Subtotal
	Ingenieros en sistemas y administradores de servidores	2	320	\$ 120.00	\$ 38,400.00
	Especialista en ciberseguridad	1	15	\$ 176.00	\$ 2,640.00
	Diseñador web para optimización de interfaz y experiencia de usuario	1	360	\$ 80.00	\$ 28,800.00
	Administrador de bases de datos	1	90	\$ 150.00	\$ 13,500.00
	Director de proyecto	1	12	\$ 200.00	\$ 2,400.00
	Especialista en marketing digital	2	120	\$ 100.00	\$ 12,000.00
	Experto en finanzas	2	120	\$ 100.00	\$ 12,000.00
		Total	1037	\$ 926.00	\$ 109,740.00

Totales	Dinero
Infraestructura	\$411,660.00
Salarios	\$ 109,740.00
Publicidad	\$ 4,000.00
Mantenimiento	\$ 21,622.00
Total final	\$547,022.00

MAPA DE SITIO

Mapa del sitio "PelisPlanet"

Eduardo Tonatiu Cruz Partida
Neri Jassiel Moreno Almazan

