

Mayo 8 de 2015

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de **COMPAÑÍA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA**

Hemos auditado el estado de situación financiera de **COMPAÑÍA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA** al 31 de Diciembre de 2014, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La responsabilidad por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, corresponde a los administradores de la compañía. Esta responsabilidad incluye: cumplir con los principios de control interno, y diseñar, implementar y mantener políticas de control interno adecuadas para evitar la presentación de errores de importancia relativa, ya sea por fraude o error; también es su responsabilidad la aplicación de políticas contables apropiadas, y la adopción de estimaciones razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros que se adjuntan, basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría, las cuales exigen que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, hemos tomado en consideración el control interno imperante y pertinente a la preparación, y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las

estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Debido a que nuestros servicios como auditores externos fueron contratados con posterioridad al 31 de diciembre de 2013, no estuvimos presentes en la toma física de los inventarios a esa fecha, esta situación no ha podido ser superada, razón por la cual no nos ha sido posible llegar a determinar el monto de los inventarios iniciales del ejercicio económico 2014 a través de procedimientos alternativos de auditoría.

Al 31 de diciembre de 2014 la compañía tiene pérdidas acumuladas por **US\$ 12.518,00**; que representa haber perdido más del 50% de su capital social y la totalidad de sus reservas estando por lo tanto incurso en causal de liquidación forzosa de acuerdo a la Ley de Compañías. De no ser superada esta condición la empresa corre el riesgo de no ser considerada como negocio en marcha.

Opinión

En nuestra opinión, salvo por lo mencionado en los párrafos 6 y 7, los estados financieros que se adjuntan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMPAÑÍA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA** al 31 de Diciembre de 2014, el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros del ejercicio económico 2013 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades.

Sacoto & Asociados C. Ltda.



Ing. Paul Sacoto García
Socio – Gerente General



C.P.A. Silvia Vanegas Pesántez
Socia
Registro No. 134409

Registros de la Firma:
SC-RNAE 005
C.P. N° 53

COMPAÑIA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre, 2014 y 2013

(en US dólares)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVOS			
	<u>Notas</u>		
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	32.408	80.677
Cuentas por cobrar comerciales y otras	4	69.392	396.327
Inventarios	5	59.330	42.354
Impuestos corrientes		66.819	84.096
		227.949	603.454
Activos no corrientes			
Propiedad, planta y equipo, neto	6	842.553	995.758
		842.553	995.758
Total activo		1.070.502	1.599.212
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras	7	251.799	200.511
Impuestos corrientes		3.052	10.608
Provisiones	8	4.564	8.369
		259.415	219.488
Pasivo no corriente			
Documentos y cuentas por pagar L/P		-	147.857
		-	147.857
Total pasivo		259.415	367.345
Patrimonio			
Capital social	9	8.400	8.400
Acciones en tesorería	10	(800)	-
Diferencia en recompra de acciones		(406.500)	-
Aportes para futura capitalización		1.216.867	1.524.469
Reserva legal		2.048	2.048
Resultado de ejercicios anteriores		3.590	(307.602)
Resultado integral del ejercicio		(12.518)	4.552
Total patrimonio		811.087	1.231.867
Total pasivo y patrimonio		1.070.502	1.599.212

COMPAÑIA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Por los años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>Notas</u>		
Ingresos de actividades ordinarias	12	1.223.743	1.189.685
Costo de ventas		(824.602)	(850.203)
Utilidad bruta		399.141	339.482
Otros ingresos		100.876	94.569
Gastos administrativos y generales	13	(457.510)	(396.262)
Otros gastos		(65.619)	(36.836)
Costo financiero, neto		10.594	5.913
Resultado antes de participaciones e impuesto a la renta		(12.518)	6.866
Participación a trabajadores		-	(1.030)
Impuesto a la renta		-	(1.284)
Resultado integral del ejercicio		(12.518)	4.552
Utilidad (Pérdida) por acción		(298,05)	108,38

COMPANÍA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	Capital Social	Acciones en Tesorería	Diferencia en recompra de acciones	Aportes para futura capitalización	Reserva Legal	Resultado de ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
Saldo a Diciembre 31, 2012	8.400	-	-	1.524.469	2.048	(253.376)	(54.225)	1.227.315
Transferencia a resultado de ejercicios anteriores						(54.225)	54.225	-
Resultado del ejercicio antes de deducciones legales							6.866	6.866
Participación a trabajadores							(1.030)	(1.030)
Impuesto a la renta							(1.284)	(1.284)
Saldo a Diciembre 31, 2013	8.400	-	-	1.524.469	2.048	(307.602)	4.552	1.231.867
Transferencia a resultado de ejercicios anteriores						4.552	(4.552)	-
Ajuste compra de acciones de propia emisión de la compañía		(800)						(800)
Diferencia en recompra de acciones			(406.500)					(406.500)
Ajuste a resultados de ejercicios anteriores						(962)		(962)
Compensación de pérdidas con aportes a futuras capitalizaciones (a)				(307.602)		307.602		-
Resultado integral del ejercicio							(12.518)	(12.518)
Saldo a Diciembre 31, 2014	8.400	(800)	(406.500)	1.216.867	2.048	3.590	(12.518)	811.087

(a) Resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 24 de julio del 2014

COMPAÑIA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros a clientes	1.204.216	900.493
Pagos a proveedores y empleados	(1.132.573)	(892.329)
Impuesto a la renta	(15.716)	-
Intereses cobrados, neto	10.594	5.911
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación	66.521	14.075
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Otros ingresos recibidos	100.876	-
<i>Efectivo usado en:</i>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(2.190)	(995.758)
Otros pagos efectuados	(65.619)	(197.362)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión	33.067	(1.193.120)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Aportes para futuras capitalizaciones	-	1.532.869
<i>Efectivo usado en:</i>		
Préstamos a largo plazo	(147.857)	-
Pago de dividendos	-	(305.554)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento	(147.857)	1.227.314
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	(48.269)	48.269
Efectivo y equivalentes al inicio del año	80.677	32.408
Efectivo y equivalentes al final del año	32.408	80.677

COMPAÑIA TURISMO BAÑOS S.A. COMTUBAÑOSSA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Resultado integral del ejercicio	(12.518)	4.552
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</i>		
Gasto por depreciaciones	155.395	-
Participación a trabajadores	-	1.030
Impuesto a la renta	-	1.284
Otros gastos	65.619	-
Otros ingresos	(100.878)	(94.569)
	120.136	(92.255)
<i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</i>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	(19.526)	(29.053)
(Aumento) disminución de impuestos anticipados	(15.716)	-
(Aumento) disminución de inventarios	(58.879)	(84.096)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	53.024	214.927
	(41.097)	101.778
Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones	66.521	14.075