

| RAZÓN SOCIAL | CONSTRUCTORA RIO AMARILLO RIOCONSAM CIA. LTDA. | | | |
|------------------|--|--|--|--|
| DIRECCIÓN | DEL BATAN S/N Y AV. 12 DE ABRIL | | | |
| EXPEDIENTE | 32610 | | | |
| RUC | 0190315800001 | | | |
| AÑO | 2013 | | | |
| FORMULARIO | SC.NIF.32610.2013.1 | | | |
| ROS (DD/MM/AAAA) | 28/02/2014 | | | |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

| ACTIVO | 1 | 509.595,72 | PASIVO | 2 | 243.411,29 |
|---|-----------|------------|---|---------|------------|
| ACTIVO CORRIENTE | 101 | 58.636,91 | PASIVO CORRIENTE | 201 | 1.962,80 |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 10101 | 1.726,72 | PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO | 20101 | |
| ACTIVOS FINANCIEROS | 10102 | 44.000,00 | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO | 20102 | |
| ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS | 1010201 | | FINANCIEROS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 20102 | 1.962,80 |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | 1010202 | | LOCALES | 2010301 | 1.962,80 |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL | 1010203 | | DEL EXTERIOR | 2010302 | , |
| VENCIMIENTO (-) PROVISION POR DETERIORO | 1010204 | | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES | 20104 | 0,00 |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR | 1010205 | 44.000,00 | LOCALES | 2010401 | |
| CLIENTES NO RELACIONADOS ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN | | 11.000,00 | DEL EXTERIOR | 2010402 | |
| INTERESES | 101020501 | | PROVISIONES | 20105 | 0,00 |
| ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES | 101020502 | 44.000,00 | LOCALES | 2010501 | |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS | 1010206 | | DEL EXTERIOR PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES | 2010502 | |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS | 1010207 | | EMITIDAS | 20106 | |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 1010208 | | OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES | 20107 | 0,00 |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y | 1010209 | | CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA | 2010701 | |
| DETERIORO INVENTARIOS | 10103 | 0,00 | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO | 2010702 | |
| INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA | 1010301 | 0,00 | CON EL IESS | 2010703 | |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO | 1010302 | | POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS | 2010704 | |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES | | | PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO | 2010705 | |
| A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN | 1010303 | | DIVIDENDOS POR PAGAR | 2010706 | |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE | 1010304 | | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS | 20108 | |
| SERVICIO INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y | | | OTROS PASIVOS FINANCIEROS | 20109 | |
| MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA | 1010305 | | ANTICIPOS DE CLIENTES | 20110 | |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE | 1010306 | | PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 20111 | |
| TERCEROS MERCADERÍAS EN TRÁNSITO | 1010307 | | PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS | 20112 | 0,00 |
| OBRAS EN CONSTRUCCION | 1010308 | | JUBILACIÓN PATRONAL | 2011201 | |
| OBRAS TERMINADAS | 1010309 | | OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS | 2011202 | |
| MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN | 1010310 | | EMPLEADOS OTROS PASIVOS CORRIENTES | 20113 | |
| INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y | 1010311 | | PASIVO NO CORRIENTE | 202 | 241.448,49 |
| ACCESORIOS OTROS INVENTARIOS | 1010312 | | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO | 20201 | |
| (-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE | | | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 20202 | 241.369,49 |
| REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO | 1010313 | | LOCALES | 2020201 | 241.369,49 |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS | 10104 | 664,27 | DEL EXTERIOR | 2020202 | |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO | 1010401 | 664,27 | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES | 20203 | 0,00 |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO | 1010402 | | LOCALES | 2020301 | |
| ANTICIPOS A PROVEEDORES | 1010403 | | DEL EXTERIOR | 2020302 | |
| OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS | 1010404 | | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / | 20204 | 0,00 |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES | 10105 | 12.245,92 | RELACIONADAS LOCALES | 2020401 | <u> </u> |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) | 1010501 | 155,48 | DEL EXTERIOR | 2020401 | |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.) | 1010502 | 9.383,13 | OBLIGACIONES EMITIDAS | 20205 | |
| ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA | 1010503 | 2.707,31 | ANTICIPOS DE CLIENTES | 20206 | |
| ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA | 10106 | - 773 | PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS | 20207 | 0,00 |
| LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES) | 10107 | | JUBILACIÓN PATRONAL OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS | 2020701 | |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 10108 | | EMPLEADOS | 2020702 | |
| ACTIVO NO CORRIENTE | 102 | 450.958,81 | OTRAS PROVISIONES | 20208 | 70 |
| | | 100.000,01 | PASIVO DIFERIDO | 20209 | 79,00 |

| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 10201 | 450.958,81 |
|--|-----------|-------------|
| TERRENOS | 1020101 | 237.621,00 |
| EDIFICIOS | 1020102 | 415.888,37 |
| CONTRUCCIONES EN CURSO | 1020103 | |
| INSTALACIONES | 1020104 | |
| MUEBLES Y ENSERES | 1020105 | |
| MAQUINARIA Y EQUIPO | 1020106 | |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES | 1020107 | |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN | 1020108 | |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL | 1020109 | |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 1020110 | |
| REPUESTOS Y HERRAMIENTAS | 1020111 | |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 1020112 | -202.550,56 |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 1020113 | |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN | 1020114 | 0,00 |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN | 102011401 | |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN | 102011402 | |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN | 102011403 | |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN | 10202 | 0,00 |
| TERRENOS | 1020201 | |
| EDIFICIOS | 1020202 | |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN | 1020203 | |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN | 1020204 | |
| ACTIVOS BIOLOGICOS | 10203 | 0,00 |
| ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO | 1020301 | |
| ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN | 1020302 | |
| PLANTAS EN CRECIMIENTO | 1020303 | |
| PLANTAS EN PRODUCCIÓN | 1020304 | |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS | 1020305 | |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS | 1020306 | |
| ACTIVO INTANGIBLE | 10204 | 0,00 |
| PLUSVALÍAS | 1020401 | |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES | 1020402 | |
| ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION | 1020403 | |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE | 1020404 | |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE | 1020405 | |
| OTROS INTANGIBLES | 1020406 | |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS | 10205 | |
| ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES | 10206 | 0,00 |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020601 | |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020602 | |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR | 1020603 | |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES | 1020604 | |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 10207 | 0,00 |
| INVERSIONES SUBSIDIARIAS | 1020701 | - |
| INVERSIONES ASOCIADAS | 1020702 | |
| INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS | 1020703 | |
| OTRAS INVERSIONES | 1020704 | |
| (-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES | 1020705 | |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 1020706 | |
| | | |

| INGRESOS DIFERIDOS | 2020901 | • |
|--|---------|------------|
| | | 70 |
| PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS | 2020902 | 79,00 |
| OTROS PASIVOS NO CORRIENTES | 20210 | |
| PATRIMONIO NETO | 3 | 266.184,43 |
| CAPITAL | 301 | 1.000,00 |
| CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO | 30101 | 1.000,00 |
| (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA | 30102 | |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | 302 | |
| PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES | 303 | |
| RESERVAS | 304 | 483,97 |
| RESERVA LEGAL | 30401 | 483,97 |
| RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | 30402 | |
| OTROS RESULTADOS INTEGRALES | 305 | 0,00 |
| SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | 30501 | <u> </u> |
| SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 30502 | |
| SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES | 30503 | |
| OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION | 30504 | |
| RESULTADOS ACUMULADOS | 306 | 262.788,06 |
| GANACIAS ACUMULADAS | 30601 | 24.846,06 |
| (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | 30602 | |
| RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | 30603 | 237.942,00 |
| RESERVA DE CAPITAL | 30604 | |
| RESERVA POR DONACIONES | 30605 | |
| RESERVA POR VALUACIÓN | 30606 | |
| SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES | 30607 | |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO | 307 | 1.912,40 |
| GANANCIA NETA DEL PERIODO | 30701 | 1.912,40 |
| (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO | 30702 | 1.012,40 |

MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO 0903772101

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.