**仓储保管合同**

**版权所有：北京未名潮管理顾问有限公司**

**全套手册由未名潮、创业邦共同策划出品**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（存货人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（保管人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方与乙方根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，本着自愿公平、互惠互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方保管、存储甲方货物（以下简称仓储物）达成一致，并签订以下合同，以兹共同遵守。

**第一条 仓储物明细及仓储费**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 仓储物名称 | 品种规格 | 数量 | 质量 | 包装 | 件数 | 标记 | 仓储费 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 仓储费合计：人民币（大写） | | | | | | | |

**第二条 储存期限**

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

**第三条 储存地点**

仓储物由乙方保管并储存于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（注：填列乙方储存甲方货物的仓库的详细地址及货物在仓库中的具体位置），共占用面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第四条 运输方式**

1.仓储物入库前运输由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责，运输方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交接地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,接货人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.仓储物出库运输由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责，运输方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交接地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,接货人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第五条 仓储物是否存在瑕疵**

□仓储物不存在瑕疵。

□仓储物存在瑕疵。瑕疵是:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第六条 仓储物是否已办理保险**

* 仓储物未办理保险。
* 仓储物已办理保险。险种名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保险金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 保险期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保险人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第七条 仓储物储存条件和保管要求**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第八条 仓储物入库检验**

1. 仓储物入库检验方法为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。
2. 仓储物入库检验时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。
3. 仓储物入库检验地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

存货人交付仓储物并按上述约定进行入库检验后，保管人给付存货人仓单。

**第九条 仓储物损耗标准及计算方法**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第十条 仓储物出库检验**

1. 仓储物出库检验方法为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。
2. 仓储物出库检验时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第十一条 仓储费结算**

1.结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.结算时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第十二条 仓储物提取**

1.仓单是提取仓储物的凭证。存货人或者仓单持有人在仓单上背书并经保管人签字或者盖章的，可以转让提取仓储物的权利。

2.储存期间届满，存货人或者仓单持有人应当凭仓单提取仓储物。

（1）存货人或者仓单持有人逾期提取的，按以下约定加收仓储费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(2) 存货人或者仓单持有人提前提取的，不减收仓储费。

**第十三条 违约责任**

**1.保管人责任**

（1）在仓储物储存期间，保管人未按本合同规定的储存条件和保管要求保管仓储物，造成仓储物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

（2）对于危险、易腐等仓储物，保管人未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

（3）因保管人责任导致仓储物不能按时入库时，保管人应向存货人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；因保管人责任导致退仓时，保管人应赔偿存货人运费，并支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（4）在仓储物储存期间，保管人发现仓储物变质或损坏的，应在发现后及时通知存货人或仓单持有人；保管人发现仓储物变质或损坏且危及其他仓储物安全和正常保管的，应当催告存货人或者仓单持有人做出必要的处置。因情况紧急，保管人可以做出必要处置，但事后应当将该情况及时通知存货人或者仓单持有人。否则，由此造成的损失由保管人承担。

（5）其他约定责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**2.存货人责任**

（1）因存货人的责任导致退仓时，存货人应向保管人支付全部仓储费\_\_\_\_\_\_%的违约金。

（2）易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管人提供必要的保管运输技术资料，否则由存货人承担由此造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡等全部责任。

（3）货物临近失效期或有变质、损坏、危机其他仓储物安全和正常保管等异常情况的，存货人接到保管人通知后不及时处理，造成的损失由存货人承担。

（4）存货人未按国家或合同规定的标准和要求对仓储物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货人承担责任。

（5）存货人已通知出库或合同期已到，由于存货人或仓单持有人的原因致使货物不能如期出库，存货人除按合同的规定交付仓储费外，还应向保管人偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（6）存货人未按合同规定按时向保管人支付仓储费的 ，每逾期一日，除支付仓储费外，还需向保管人交纳未交仓储费\_\_\_\_\_\_\_%的滞纳金；若逾期\_\_\_\_\_\_\_\_日，保管人有权留置仓储物。

（7）其他约定责任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第十四条 合同变更和解除**

本合同有效期内，发生下列情形之一的，双方可解除本合同，本合同自行终止：1.由于战争、严重自然灾害等不可抗力，致使合同不能按约定条件履行时，遭遇不可抗力的一方，应立即通知对方，并应在不可抗力事件发生\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，提供事件详情及合同部分或全部不能履行，或需延期履行的有效证明文件，此项证明文件应由事件发生地区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_机构出具。双方可协商变更或解除合同。

2.存货人储存的货物与本合同约定的不同，保管人有权解除合同。

3.保管人未按本合同约定提供储存条件的，存货人有权解除合同。

4.一方违约时，守约方有权解除合同。

5.其他可变更和解除合同的情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第十五条 争议的解决**

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，可提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，或依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼 。

第十六条 其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第十七条 合同生效**

本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行；没有明确规定的，双方另行协商签订补充协议。

本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

存货人：(盖章)

住所：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：

传真：

邮政编码：

开户银行：

账号：

税号：

保管人：(盖章)

住所：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：

传真：

邮政编码：

开户银行：

账号：

税号：