

#### 4.4.1. Membentuk kelompok

Anggota Kelompok :

- Aifa Hamidah (222111864)
- Alvandi Syukur Rahmat Zega (222111878)
- Farid Akbar Arifandi (222112044)
- Pandu Wahyu Aji(222112281)
- Sri Nurmala Ningsih(222112379)

#### 4.4.2. Mempelajari Modul 4 dan Mendiskusikannya Bersama Kelompok

Kegiatan modul 4

No	Kegiatan	Checklist
1	Membaca dan memahami modul	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Membuat dan mengisi google docs	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Membaca dan memahami kegiatan DreamHome System	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Mendiskusikan pertanyaan dalam modul 4	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Membuat diagram konteks	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Menjelaskan interaksi dalam kegiatan DreamHome System	<input checked="" type="checkbox"/>

#### 4.4.3. Mempelajari Dreamhome System

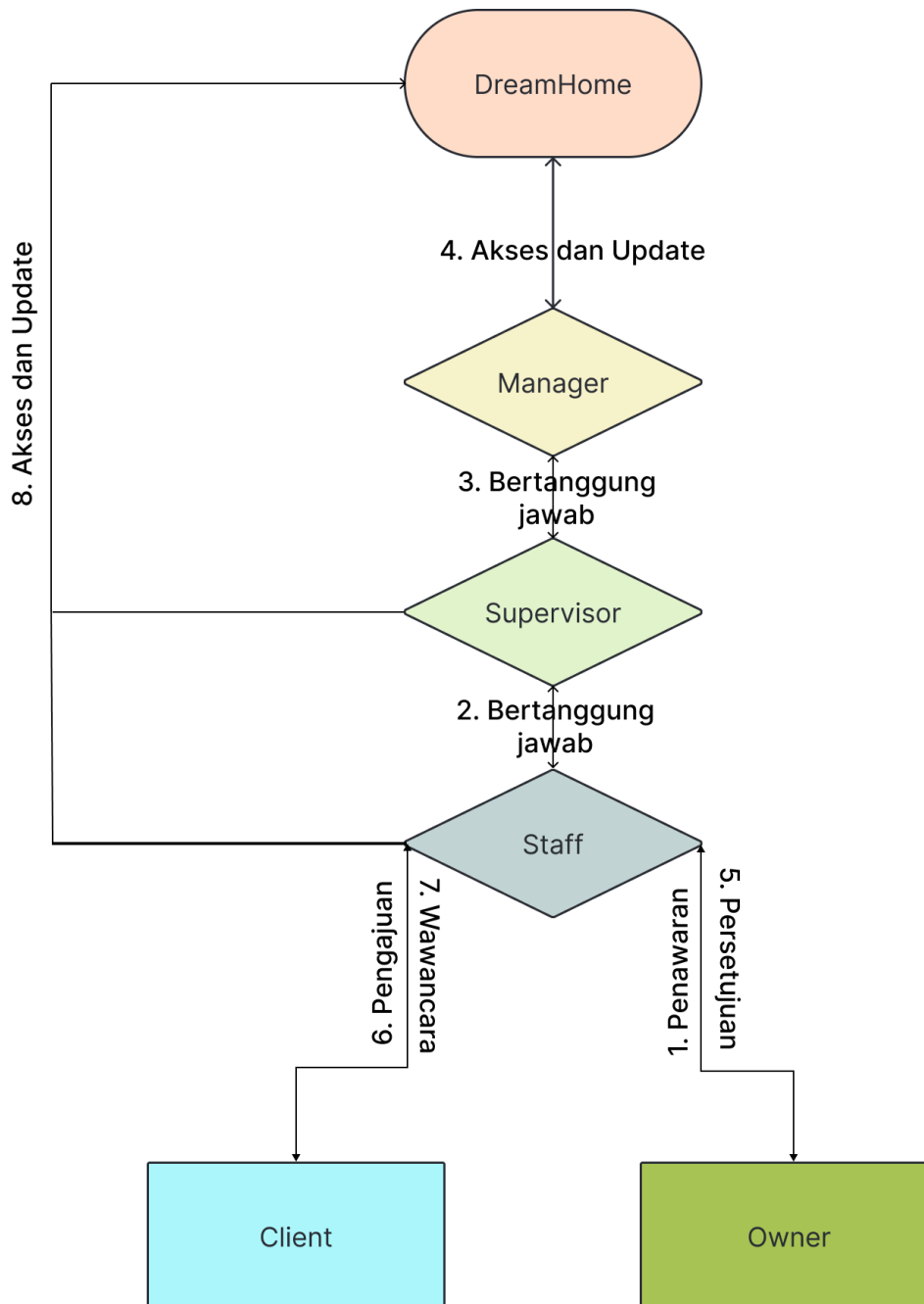
##### A. Deskripsi Umum

*DreamHome* adalah perusahaan jasa yang mengambil peran antara pemilik yang ingin menyewakan properti perabotan dengan klien yang memerlukan dalam jangka waktu tertentu. *DreamHome* saat ini memiliki sekitar 2000 staf di 100 kantor cabang. Jenis properti yang ditawarkan berupa hunian (bertipe flat atau rumah) beserta perabotan di dalamnya.

Metode pengoperasian *DreamHome System* berupa penggunaan jasa *DreamHome*. Ketika ingin menyewakan properti, pemilik properti dapat menghubungi cabang terdekat untuk mendaftarkan properti yang ingin disewakan dengan memberikan rincian properti dan harga yang nantinya disetujui oleh pihak *DreamHome*. Anggota masyarakat yang tertarik harus menghubungi kantor cabang terdekat untuk mendaftarkan diri sebagai klien. Setelah proses pendaftaran selesai, klien diberikan daftar properti yang saat ini tersedia untuk disewakan. Klien juga akan diberikan laporan *review* dari beberapa klien sebelumnya guna membantu klien dalam menentukan properti yang diinginkan. Setelah klien menyetujui, anggota staf membuat sewa antara klien dan *DreamHome*. Pada akhir masa sewa, klien dapat memilih apakah ingin melanjutkan atau mengakhiri masa sewa.

Hasilnya berupa pemilik properti mendapatkan uang sewa dan klien mendapatkan hunian yang sesuai dengan kriteria yang diinginkan melalui *DreamHome*.

B. Diagram



### C. Penjelasan

1. *Owner* menawarkan properti ke staf
2. Staf melakukan pelaporan dan bertanggung jawab kepada *Supervisor*
3. *Supervisor* melakukan pelaporan dan bertanggung jawab kepada Manajer
4. Apabila Manajer menyetujui, Manager kemudian melakukan *update* pada *database DreamHome*
5. Setelah semua langkah disetujui oleh Manajer, staf dapat melakukan konfirmasi persetujuan kepada *owner*
6. *Client* melakukan pengajuan properti kepada staf
7. Staf melakukan wawancara kepada Client mengenai properti yang akan disewakan.
8. Setelah proses wawancara dan didapati kata sepakat mengenai penyewaan properti, maka staf melaporkan hasil penyewaan tersebut ke *DreamHome*. Disisi lain, supervisor juga melaporkan ke *DreamHome* bagaimana kinerja staf. Selain itu, manajer melaporkan keseluruhan hal yang terjadi dalam cabang dalam periode tertentu, sembari melakukan proses *update* ke *database DreameHome*.