

Vilnius, 2017 m. kovo 28 d.

UAB „Varėnos vandenys“
Žalioji g. 26, Varėna, Lietuva

*2016 m. gruodžio 31 d. metinių finansinių
ataskaitų rinkinys bei
Auditoriaus išvada ir Audito ataskaita*

**Turinys**

	Puslapis
PAGRINDINĖ DALIS	
1. IŽANGINĖ DALIS	4
2. AUDITO APIMTIS	4
3. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS	5
4. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR PASIŪLYMAI JO TOBULINTUMUI	5
5. BENDROVĖS METINIO PRANEŠIMO ATITIKIMO FINANSINEI ATSKAITOMYBEI ĮVERTINIMAS	7
6. VIDAUS KONTROLĖ	8
7. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUMATYTŲ ATSKIRIUOSE TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOSE	8
8. KITI BENDROVĖS VALDYMOI SVARBŪS DALYKAI	8
9. KITI AUDITO SUTARYJE NUMATYTI DALYKAI	9
NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	10
PAAIŠKINAMOJI DALIS	
METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS	
Bendrovės 2016 metų metinis pranešimas	
2016 m. gruodžio 31 d. balansas	
2016 m. pelno (nuostolių) ataskaita	
2016 m. nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita	
2016 m. pinigų srautų ataskaita	
Aiškinamasis raštas	



PAGRINDINĖ DALIS



1. ĮŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome UAB „Varėnos vandenys“ (toliau – bendrovė) 2016 m. gruodžio 31 d. metinių finansinių ataskaitų rinkinio, parengto pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą bei Verslo apskaitos standartus, auditą ir 2016 m. metinio pranešimo, kuris pridedamas prie šio metinio finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir metinį pranešimą yra atsakinga bendrovės vadovybė. Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir įvertinti, ar metiniame pranešime pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pasiebėjome audito metu, ir aptariamą audito metu nustatyti bendrovės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą nėra siekiama nustatyti visus bendrovės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai UAB „Varėnos vandenys“ akcininkui bei UAB „Varėnos vandenys“ vadovybei ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

2. AUDITO APIMTIS

Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. 2016 metų finansinių ataskaitų rinkinys apima laikotarpį nuo 2016 m. sausio 1 d. iki 2016 m. gruodžio 31 d. imtinai. Metinių finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiami 2-ųjų 2015 ir 2016 finansinių metų lyginamieji duomenys. Bendrovė rengia pilną metinių finansinių ataskaitų rinkinį, kurį sudaro balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita ir aiškinamasis raštas.

Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos audito įstatymu, Tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, audito įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis.



3. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS

Remdamiesi mūsų atliktu auditu 2017 m. kovo 28 d. auditoriaus išvadoje mes pateikėme besąlyginę auditoriaus išvadą apie bendrovės 2016 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

4. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR PASIŪLYMAI JO TOBULINIMUI

UAB „Varėnos vandenys“ buhalterinė tarnyba yra savarankiška bendrovės tarnyba, kuriai vadovauja vyriausioji buhalterė.

Sąskaitų planas yra pakankamai išsamus ir parengtas vadovaujantis Verslo apskaitos standartuose numatytais reikalavimais. Buhalterinės sąskaitos, kuriose apskaitomos ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai tinkamai grupuojamos į atskiras sąskaitų grupes. Sąskaitų planas atitinka bendrovės poreikius ir pilnai atspindi bendrovės veiklą.

Bendrovės 2016 metų finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu, Verslo apskaitos standartais ir bendraisiais apskaitos principais, darant prielaidą, kad veikla bus paremta veiklos tęstinumo principu. Ši prielaida reiškia, kad bendrovės veiklos laikotarpis neribotas ir jos nenumatoma likviduoti. Audito metu vertinome ar bendrovės vadovybė tinkamai naudojo veiklos tęstinumo prielaidą. Įvertinus finansinius ir kitus požymius, turinčius įtakos veiklos tęstinumui galime daryti išvadą, kad veiklos tęstinumo prielaida tinkama.

Metinių finansinių ataskaitų rinkinio ataskaitos atitinka Verslo apskaitos standartuose pateiktas pavyzdines ataskaitas. Pinigų srautų ataskaitą bendrovės sudaro netiesioginiu būdu.

Ilgalaikiam nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, jei jis atitinka nematerialiojo turto apibrėžimą ir Verslo apskaitos standarte nurodytus pripažinimo kriterijus. Bendrovės ilgalaikis turtas yra apskaitomas jo įsigijimo savikaina ir balanso ataskaitoje atvaizduotas likutine verte.

Ilgalaikis nematerialus turtas apskaitoje skirstomas į šias pagrindines grupes:

1. Programinė įranga
2. Kitas nematerialus turtas



Ilgalaikiam materialiajam turtui priskiriamas turtas, jei jis atitinka visus Verslo apskaitos standartuose išvardintus požymius ir jo įsigijimo savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio turto savikainą, nustatytą tai turto grupei. Bendrovės apskaitoje ilgalaikis materialusis turtas registruojamas įsigijimo savikaina, o metinių finansinių ataskaitų rinkinyje parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir jo vertės sumažėjimą. Ilgalaikis turtas metinių finansinių ataskaitų rinkinyje suskirstytas į šias grupes:

1. Žemė
2. Pastatai ir statiniai
3. Mašinos ir įranga
4. Transporto priemonės
5. Kiti įrenginiai prietaisai ir įrankiai
6. Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas bendrovėje skaičiuojamas naudojant tiesiogiai proporcingą nusidėvėjimo metodą. Mokesčių atžvilgiu ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas vadovaujantis tais pačiais normatyvais, kaip ir metinių finansinių ataskaitų rinkinyje. Normatyvai tvirtinti atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Pelno mokesčio įstatyme nustatytus ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvus ir įvertinant planuojamą naudingo tarnavimo laiką.

Po vienerių metų gautinas sumas sudaro visos skolos bendrovei, gautinos po vienerių metų nuo metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymo datos. Per vienerius metus gautinas sumas sudaro visos skolos bendrovei, gautinos per vienerius metus nuo metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymo datos.

Atsargos bendrovės apskaitoje įkainojamos įsigijimo savikaina, o metinių finansinių ataskaitų rinkinyje – įsigijimo savikaina arba grynąją galimo realizavimo vertę, priklausomai nuo to kuri iš jų yra mažesnė. Bendrovės vadovybės teigimu atsargų įsigijimo savikaina nėra aukštesnė už atsargų grynąją realizavimo vertę. Sunaudotų atsargų savikaina apskaičiuojama taikant FIFO būdą.



Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, tai yra gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos. Dotacijos, susijusios su turtu, pripažįstamos panaudotomis tokiomis sumomis, kokios gautos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sumos įskačiuojamos į sąnaudas. Dotacijų, susijusių su pajamomis, panaudojimas parodomas tais laikotarpiais, kada patiriamos susijusios sąnaudos ar negautos pajamos, kurioms kompensuoti buvo skirta dotacija ar jos dalis.

Bendrovės pajamos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos metinių finansinių ataskaitų rinkinyje tuomet, kai prekės (paslaugos) yra parduotos, o pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Bendrovės pajamos įvertintos tikrąja jų verte.

Bendrovės sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Tais atvejais, kai padarytų išlaidų negalima susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir jos ateinančiais laikotarpiais neduos pajamų, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą patį laikotarpį kai jos patiriamos. Sąnaudos, skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, registruojamos ir pateikiamos metinių finansinių ataskaitų rinkinyje kaip turtas. Bendrovės sąnaudos įvertintos tikrąja jų verte.

Ataskaitinio laikotarpio pelno mokestis apskaičiuojamas taikant pelno mokesčio įstatyme numatytus pelno mokesčio tarifus.

5. BENDROVĖS METINIO PRANEŠIMO ATITIKIMO FINANSINEI ATSKAITOMYBEI ĮVERTINIMAS

Mes atlikome bendrovės 2016 metų metinio pranešimo, kuris yra pridedamas prie audituoto 2016 metų finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šį pranešimą ir veiklos planų bei prognozių prielaidas atsakinga bendrovės vadovybė. Mūsų darbas metinio pranešimo atžvilgiu apsiribojo patikrinimu, ar jame pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis ir neapėmė vadovybės vertinimų ir veiklos planų tikrinimo. Taip pat patikrinome ar metinis pranešimas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimais. Remdamiesi atliktu patikrinimu, galime pareikšti, kad 2016 metų bendrovės metiniame pranešime nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų lyginant su audituotu bendrovės 2016 metų finansinių ataskaitų rinkiniu. Metinis pranešimas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimais.



6. VIDAUS KONTROLĖ

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.

Vidaus kontrolės įvertinimas – tai vienas iš faktorių, įtakančių audito įrodymų kuriuos reikia surinkti, norint pateikti objektyvią išvadą apie kliento metinių finansinių ataskaitų rinkinį, apimties nustatymui. Audito tikslais kontrolės sistema buvo vertinama tiek, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą metinių finansinių ataskaitų rinkiniui parengti.

Vyr. buhalterė organizuoja buhalterinės tarnybos darbą taip, kad ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai būtų tiksliai registruojami, pateikiant teisingas sumas atitinkamose laikotarpio sąskaitose, bei, kad būtų galima parengti metinių finansinių ataskaitų rinkinį pagal galiojančius teisės aktus. Jos teisės, pareigos ir atsakomybė apibrėžta pareiginiuose nuostatuose. Vyr. buhalterė turi buhalterinį išsilavinimą ir periodiškai kelia kvalifikacijos lygį. Jos kvalifikacija atitinka šiai pareigybei keliamus kvalifikacinius reikalavimus.

Buhalterinė apskaita yra tvarkoma kompiuteriu, kompiuterine programa.

Bendrovės darbuotojų teisės, pareigos ir atsakomybė numatyta darbo sutartyse, pareiginiuose nuostatuose bei vidaus darbo tvarkos taisyklėse.

Reikšmingų pastabų dėl bendrovės vidaus kontrolės sistemos neturime. Bendrovėje sukurta vidaus kontrolės sistema metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymo aspektu yra pakankama.

7. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUMATYTŲ ATSKIRUOSE TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOSI

Bendrovei specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose nėra.

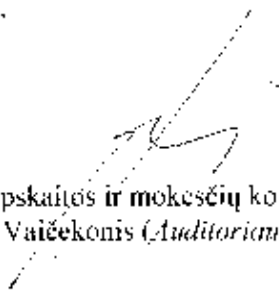
8. KITI BENDROVĖS VALDYMOI SVARBŪS DĖLYKAI

Kitų bendrovės valdymui svarbių dalykų audito metu nepastebėjome.



9. KITI AUDITO SUTARYJE NUMATYTI DALYKAI

Pagrindinė audito sutarties užduotis yra 2016 metų finansinių ataskaitų rinkinio auditas. Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.


UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“
Auditorius Dainius Vaičekonis (*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*)

2017 m. kovo 28 d.
Žygio g. 97-101,
LT-08236 Vilnius



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Varėnos vandenys“ akcininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Varėnos vandenys“ įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2016 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2016 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime. Tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomone apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsispręsti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo laikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

**Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

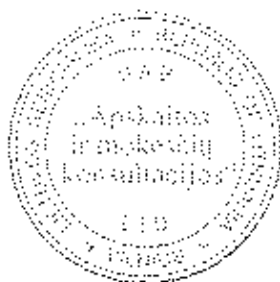
Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų auditų įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas auditų procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos auditų įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2017 m. kovo 28 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001215



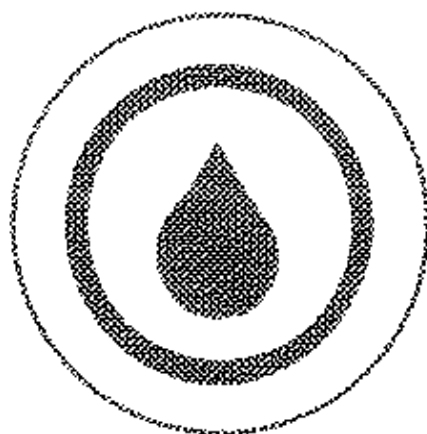
Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



PAAIŠKINAMOJI DALIS

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„VARĖNOS VANDENYS“**

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-09.



2016 METINIS PRANEŠIMAS

TURINYS

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS	3
1.1. Akcinis kapitalas ir akcijos	3
1.2. Akcininkai	3
2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA	3
2.1. Bendrovės valdymo organai	3
2.1.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas	3
2.1.2. Valdyba	3
2.1.3. Administracijos vadovas	4
2.2. Bendrovės valdymo struktūra	5
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA	6
3.1. Veiklos apimtis	6
3.2. Aptarnaujama teritorija	6
4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS	8
4.1. Vandens gavyba	8
4.2. Vandens tiekimo tinklai	9
4.3. Vandens kokybė	10
5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS	13
5.1. Ūkio-buities nuotekų šalinimas	13
5.2. Nuotekų valymas ir nuotekų valymo kokybė	14
6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI	16
6.1. Bendroji informacija	16
6.2. Varėnos m. valymo įrenginių eksploatacijos sąnaudos	17
6.3. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimas	19
7. PARDAVIMAI	21
7.1. Vartotojai ir abonentai	21
7.2. Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų vartojimas	22
7.3. Vartotojų struktūra	24
7.4. Paslaugų kainos	25
7.5. Vartotojų įsiskolinimai	29
8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS	32
9. FINANSAI	33
9.1. Pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostoliai)	33
10. INVESTICIJOS	36
10.1. Įgyvendinti projektai	36
10.2. Vykdomi projektai	36

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

1.1. AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

Uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ įstatinį kapitalą sudaro **2 623 052,00** (du milijonai šeši šimtai dvidešimt trys tūkstančiai penkiasdešimt du) eurai 00 ct, kuris padalintas į **90 575** (devyniasdešimt tūkstančių penkis šimtus septyniasdešimt penkias) paprastosias vardines 28.96 (dvidešimt aštuoni) eurų 96 ct nominalios vertės akcijas. Bendrovės akcijos yra paprastosios vardinės nematerialios akcijos.

1.2. AKCININKAI

Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Adresas: Vylauto g. 12, 65184 Varėna.

Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus rašytiniai įsakymai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA

2.1. BENDROVĖS VALDYMO ORGANAI

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas - direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, darbo reglamentu, kurį tvirtina bendrovės valdyba, pareiginių nuostatų, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymais, bendrovės vadovo įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

2.1.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Jos raštiški sprendimai prilygsta visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimams.

Tik rajono savivaldybės Taryba turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo bei šių įstatų numatytus atvejus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, tvirtinti metinę finansinę atskaitomybę bei valdybos pateiktą bendrovės veiklos ataskaitą, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus įstatymo numatytus klausimus.

2.1.2. VALDYBA

Bendrovės Valdyba yra kolegialus valdymo organas, kurio veiklai vadovauja jos pirmininkas. Valdyba sudaroma iš 3 (trių) narių. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką. Valdybos narius skiria Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktorius. Valdybos nario kadencijų skaičius neribojamas.

2015 m. gegužės 8 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DV-484 „Dėl uždarytų akcinių bendrovių valdybų sudarymo“, paskirta UAB „Varėnos vandenys“ valdyba.

Valdybą sudaro:

- valdybos pirmininkas – Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja Vilma MIŠKINIENĖ;
- Varėnos rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vedėjas Egidijus ZALČEKIS;
- Varėnos rajono Vydenių seniūnijos seniūnė Genė RAMAŠKIENĖ.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės – finansinės veiklos klausimus, formuoja bendrovės veiklos strategiją, nustatant perspektyvinius prioritetinius jos tikslus, ir kartu su administracija organizuoja jų įgyvendinimą. Valdyba sprendžia investavimo, kainų bei valdymo struktūros, kitus svarbius klausimus. Kiekvienais metais valdybos pirmininkas teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui (Tarybai) bendrovės veiklos ataskaitą.

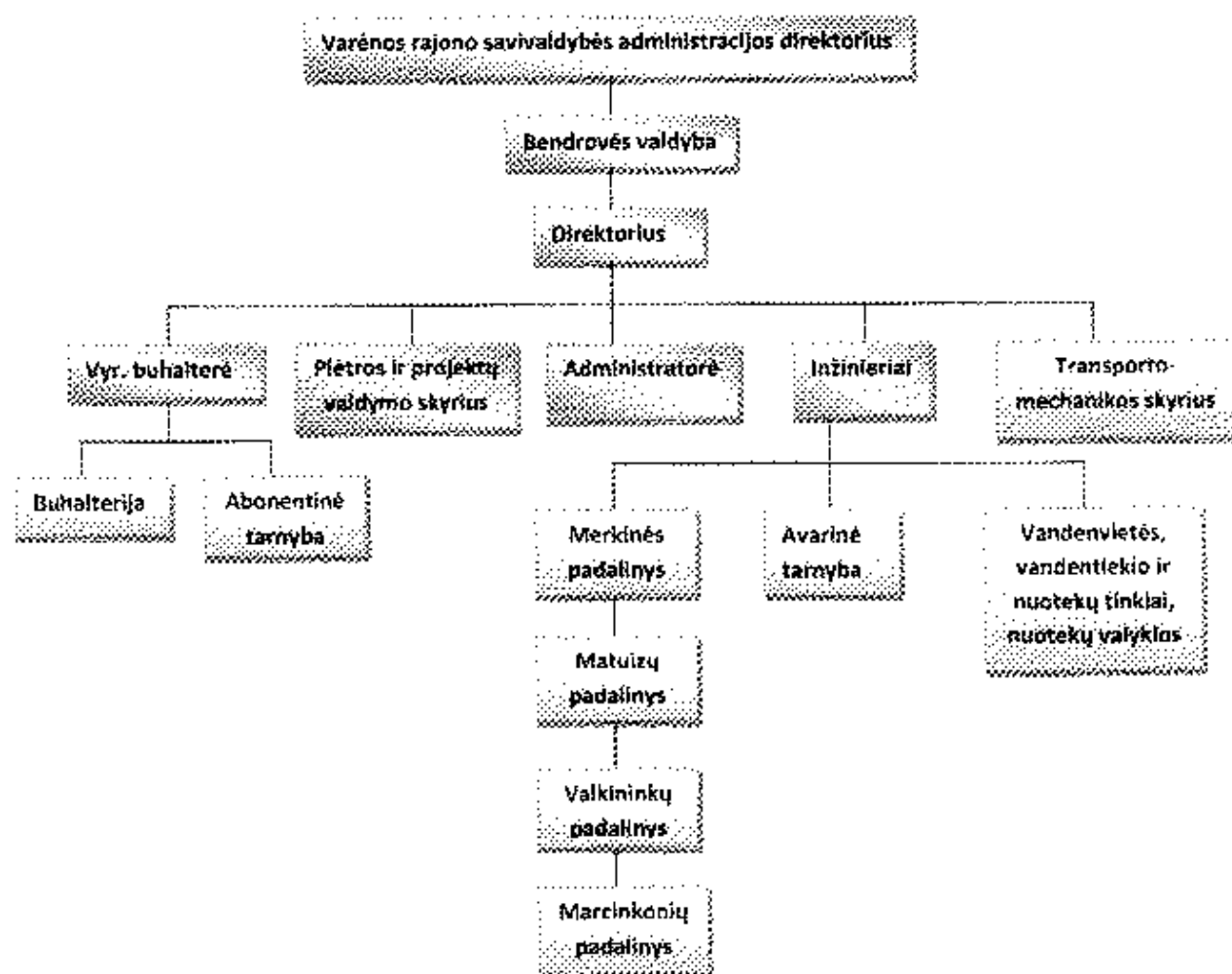
Valdyba šaukiama per vienerius metus ne rečiau kaip keturis kartus (kas ketvirtį). Esant būtinumui valdyba susirenka į neeilinį posėdį ir operatyviai sprendžia iškilusius klausimus.

2.1.3. ADMINISTRACIJOS VADOVAS

UAB „Varėnos vandenys“ administracijos vadovas, vadinamas direktoriumi yra Rimantas Kirkliauskas, paskirtas 2015 m. liepos 22 d. Valdybos sprendimu Nr. (7)-7/2015, bendrovei vadovauja nuo 2015 metų liepos 23 d.

Direktorius vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo.

2.2. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA



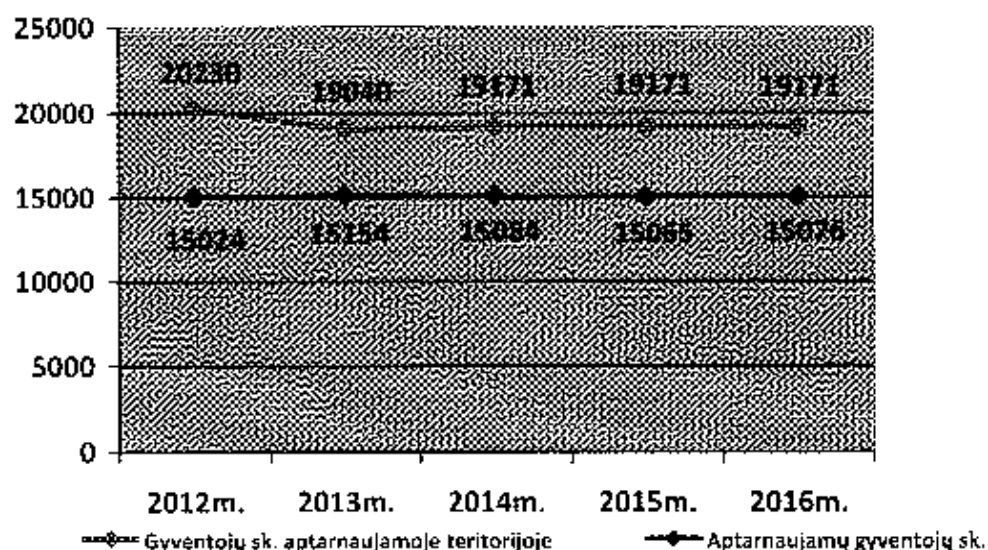
1 pav. Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2015-09-18 bendrovės Valdybos sprendimu Nr. (8)-8/2015.

3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1. VEIKLOS APIMTYS

Pagrindinė UAB „Varėnos vandenys“ veikla - vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas Varėnos mieste bei Varėnos rajono pagrindinėse gyvenvietėse. Šiuo metu bendrovė aptarnauja 28 vandenvietes, kuriose iš viso eksploatuojami 40 artezinių gręžinių ir 3 vandens bokštai. Taip pat eksploatuojama 13 nuotekų valymo įrenginių.

2016 m. bendrovė aptarnavo 15076 rajono gyventojus, tai yra 78,6 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2011 m. surašymo duomenis gyveno 19171 gyventojas) arba 83,0 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų pagal gyventojų skaičių Varėnos rajono seniūnijose 2016 m. gruodžio 31 d. (18157 gyventojas).



2

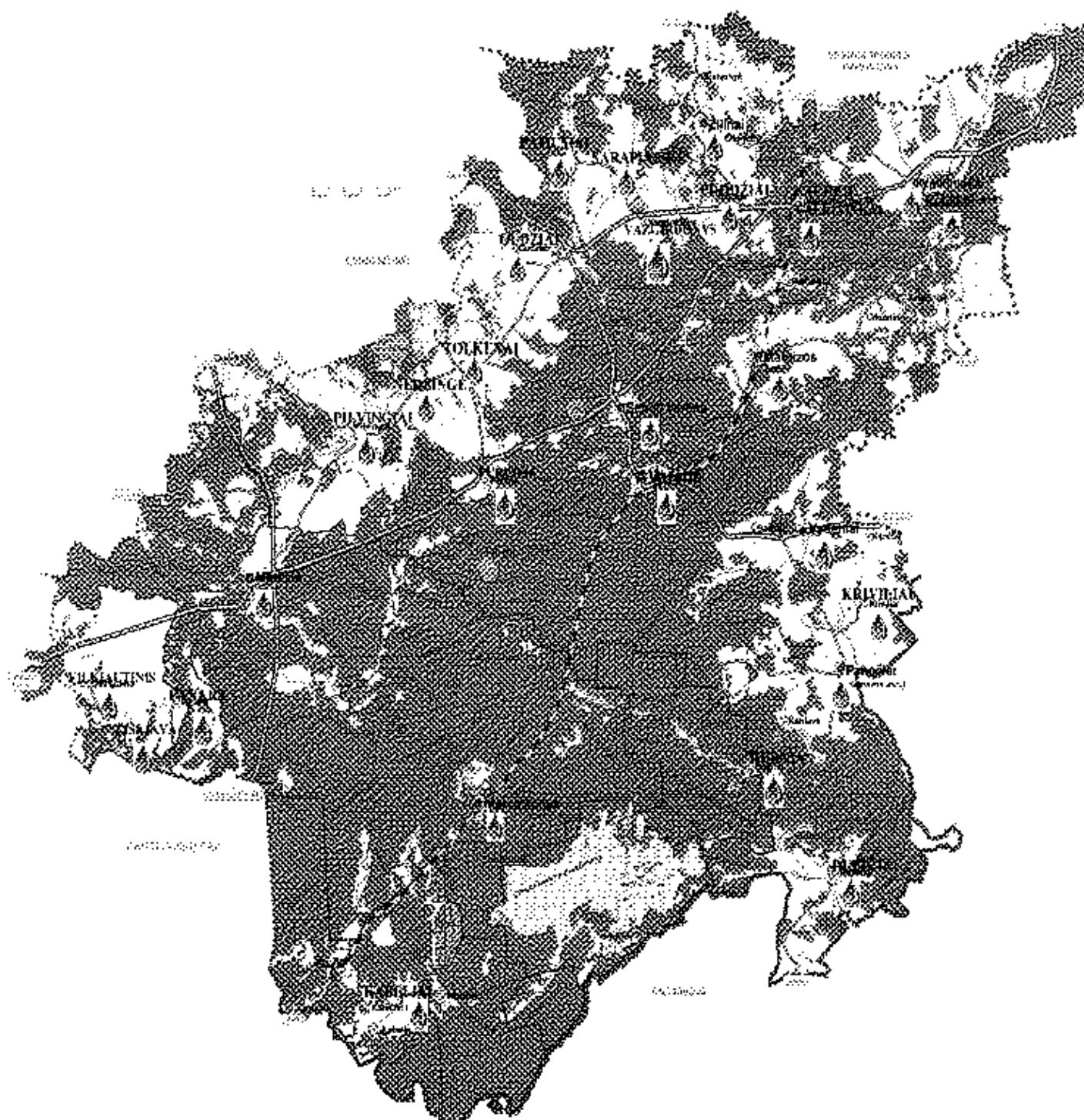
pav. Aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių ir aptarnaujamų gyventojų skaičiaus kitimas

Be pagrindinės veiklos bendrovė teikia transporto ir patalpų nuomos paslaugas, įrengia skaitiklius, eksploatuoja lietaus kanalizacijos tinklus bei lietaus valymo įrenginius Varėnos mieste, Merkinės ir Senosios Varėnos gyvenvietėse. Taip pat eksploatuoja Varėnos miesto, Matuizų bei Naujųjų Valkininkų gyvenviečių daugiabučių namų vidaus tinklus, teikia kitas paslaugas.

3.2. APTARNAUJAMA TERITORIJA

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Varėnos rajono savivaldybės teritorijos (rajono plotas yra 2218 kv.km. (2218 tūkst.ha)). Teritorija pasižymi nedideliu gyventojų tankumu ir kartu yra labai ištęsta teritoriniu požiūriu. Tai lemia papildomas sąnaudas, susidarancias dėl didelių atstumų tarp aptarnaujamų objektų.

2016 m. bendrovė viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdė Varėnos mieste, Merkinės, Valkininkų miesteliuose, Senosios Varėnos, Nedzingės, Perlojos, Sarapiniškių, Gudžių, Pamusių, Vazgirdonių, Tolkūnų, Panaros, Vilkiautinio, Pilvingio, Liškiavos, Naujųjų Valkininkų, Užuperkasio, Spenglos, Dubičių, Panočių, Rudnios, Vydenių, Krivilių, Puodžių, Žilinių, Matuizų, Marcinkonių, Kabelių kaimuose.



3 pav. UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamos vandenvietės Varėnos rajone

4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

4.1. VANDENS GAVYBA

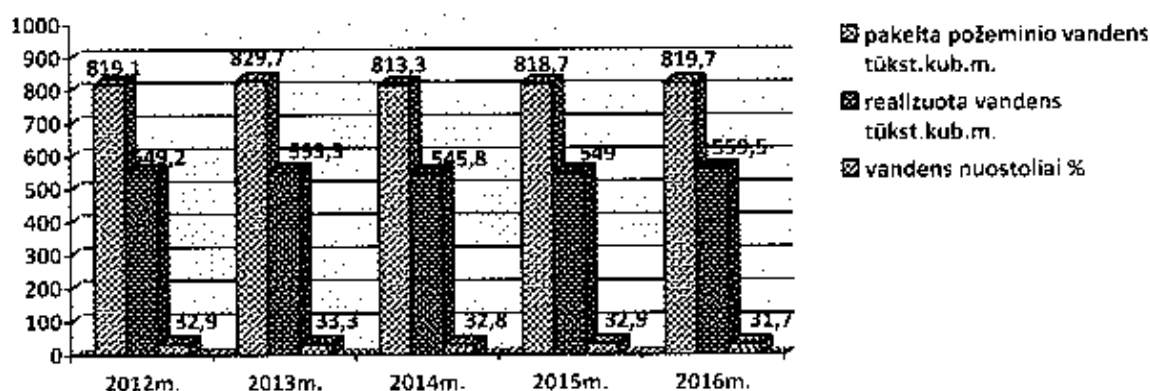
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2016 m. gegužės 4 d. uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Leidimą naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir erdmes Nr. PV-16-13.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB „Varėnos vandenys“ naudoti Varėnos I, Dubičių, Gudžių, Kabelių, Krivilių, Marcinkonių, Matuizų, Morkinės, Nedzingės, Pamusių, Panaros, Panočių, Perlojos, Pilvingio, Puodžių, Sarapiniškių, Senosios Varėnos, Spenglos, Tolkūnų, Užuperkasio, Valkininkų, Valkininkų geležinkelio stoties gyvenvietės, Vilkiautiniio, Vydenių, Žilinių, Liškiavos telkinių (vandenviečių), esančių Varėnos r. sav. teritorijoje, geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius.

2015 m. gruodžio 8 d. buvo priimtas LR mokesčio už valstybinius gamtos išteklius įstatymo Nr. I-1163 6 straipsnio ir 1.2 priedų pakeitimo įstatymas Nr.XII-2148, kurio 2 priedas nustatė naujus mokesčio už vandenį tarifus. Požeminio vandens, tiekiamo namų ūkių reikmėms ir patalpų šildymui (gyventojams), kaina pakilo nuo 0,02 iki 0,03 Eur/m³, tiekiamo pramonės įmonėms nuo 0,07 iki 0,10 Eur/m³.

UAB „Varėnos vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 28 atskiros vandenvietės. Iš jų 27 atskiros vandenvietės eksploatuojamos Varėnos r. savivaldybės seniūnijose ir 1 vandenvietė Varėnos mieste.

2016 metais geriamojo vandens gavybai išgręžta gręžinys Rudnios gyvenvietėje.



4 pav. Vandens pakėlimas, realizacija, nuostoliai Varėnos rajono vandenvietėse

2016 m. Varėnos miesto vandenvietėje bei bendrovės aptarnaujamose rajono vandenvietėse pakelta į veikiančius tinklus 819,7 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota – 559,5 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys sudaro 31,7 %.

Vandens realizacija lyginant su 2015 m. padidėjo 10,5 tūkst. kub.m.,

Varėnos miesto vandenvietėje pakelta 582,9 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota 392,7 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys 32,6 %, tame skaičiuje nuostoliai vidaus tinkluose – 14,8 %, išorės tinkluose – 17,8 %. Bendras vandens nuostolis Varėnos m., lyginant su 2015 m. sumažėjo 1,2 %.

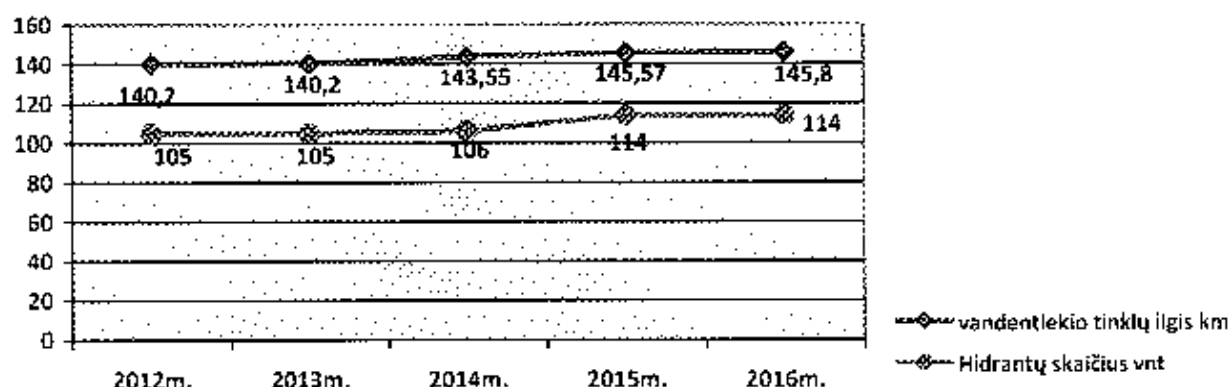
Kitose 27 rajono vandenvietėse 2016 m. pakelta 236,8 tūkst. kub. m. vandens, realizuota 166,8 tūkst. kub. m., o nuostoliai rajono gyvenvietėse sudarė vidutiniškai 29,5 %. Pakėlimas sumažėjo 0,3 tūkst. kub. m., o realizacija padidėjo 2,9 tūkst. kub. m.

Vandens netektys nors nežymiai ir sumažėjo, tačiau vistiek išlieka pakankamai didelės dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetais) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai), bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Didelės vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nesandarumus. Apie 1,0 % bendrų netekčių nuo pakelto vandens sudaro vandens gerinimo įrenginių filtrų praplovimui naudojamas vanduo. Nemaža dalis netekčių susidaro daugiabučių namų vidaus tinkluose, kadangi vanduo apskaitomas pagal butuose įrengtus šalto vandens apskaitos prietaisus, kurių suminiai parodymai nesutampa su įvadinų apskaitos prietaisų parodymais.

4.2. VANDENS TIEKIMO TINKLAI

Bendrovė 2016 metais Varėnos rajone eksploatavo apie 145,8 km vandens tiekimo tinklų. Bendrovei 2016 metais perduota 0,0854 km Savanorių g., Varėnos ir 0,131 km Vilniaus g., Merkinės vandens tiekimo tinklų. Prie vandens tiekimo tinklų viso prijungta 114 hidrantų.



5 pav. Eksploatuojami vandentiekio tinklai ir hidrantai

Didžioji vandentiekio tinklų dalis pakloti tuo metu kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu šiuo metu. Esami vamzdinių diametrai yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose. Didžiąją dalį tinklų sudaro 100 ir 200 mm skersmens vamzdiniai, kurių skersmuo yra per didelis tokiam vandens kiekiui, todėl būtų tikslinga atlikti jų renovaciją. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie pagaminti iš paprastojo ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploatavimo kaštų.

Varėnos mieste iki 2018 metų numatoma atlikti J. Basanavičiaus bei Vasario 16-osios gatvių vandens tiekimo tinklų renovaciją, o Dzūkų g. vandens tiekimo tinklų renovavimo darbai atlikti 2016 m., darbų pridavimas numatomas 2017 m.

2016 metais lauko vandentiekio tinkluose įvyko 54 gedimai, 175 gedimai vidaus tinkluose. Vien tik Žilinių, Puodžių ir Kabelių kaimų trąsose įvyko 18 gedimų.

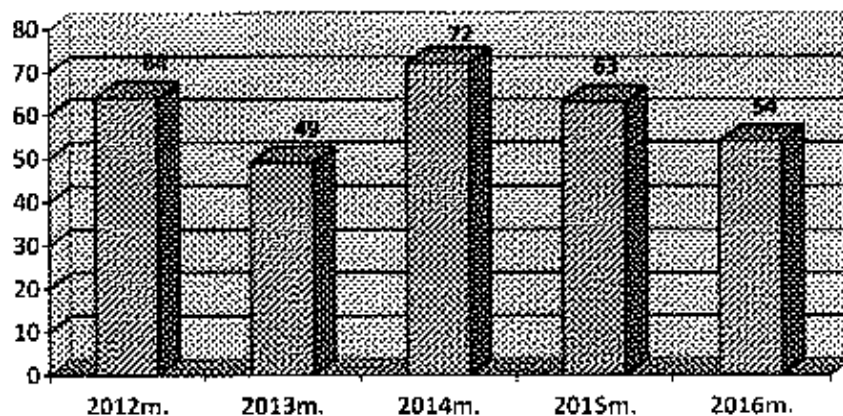
2016 metais ūkio būdu perklotos trąsų atkarpos Kabelių k. – 60,0 m, N. Vaikinių k. – 133,0 m.

Kiek leido bendrovės lėšos, buvo keičiami metaliniai susidėvėję vamzdiniai į plastikinius, Varėnos miesto ir rajono gyvenviečių daugiabučiuose namuose perdaromi vandentiekio ir kanalizacijos stovai bei įvadai.

Ataskaitiniu laikotarpiu rajono gyvenvietėse buvo pakeisti 3 giluminiai siurbliai arteziniuose gręžiniuose kurių vertė 1,29 tūkst. Eur, atlikta vandens gerinimo įrenginių remonto darbai už 1,2 tūkst. Eur, įrengtas naujas artezinis gręžinys už 2,2 tūkst. Eur (Rudnios vandenvietėje).

Modernizuojant vandens pakėlimo ir tiekimo kontrolę. Matuizų vandenvietėje už 3,8 tūkst.€, įrengta telemetrijos įranga.

Daugiabučiuose namuose sutvarkyti 9 vnt. vandentiekio stovai: Dzūkų g. 34, 24, Sporto g. 12, Vytauto g. 25, 56, Savanorių g. 46., Basanavičiaus g. 27, Aušros g.7, 9.



6 pav. Gedimai lauko vandentiekio tinkluose

4.3. VANDENS KOKYBĖ

Visose bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais taip ir 2016 metais buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Varėnos rajono valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą planą.

Už cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, kurie imti kiekvienoje vandenvietėje, bendrovė tyrimus atlikusiai UAB „Vilniaus vandenys“ laboratorijai sumokėjo 4,99 tūkst. Eur.

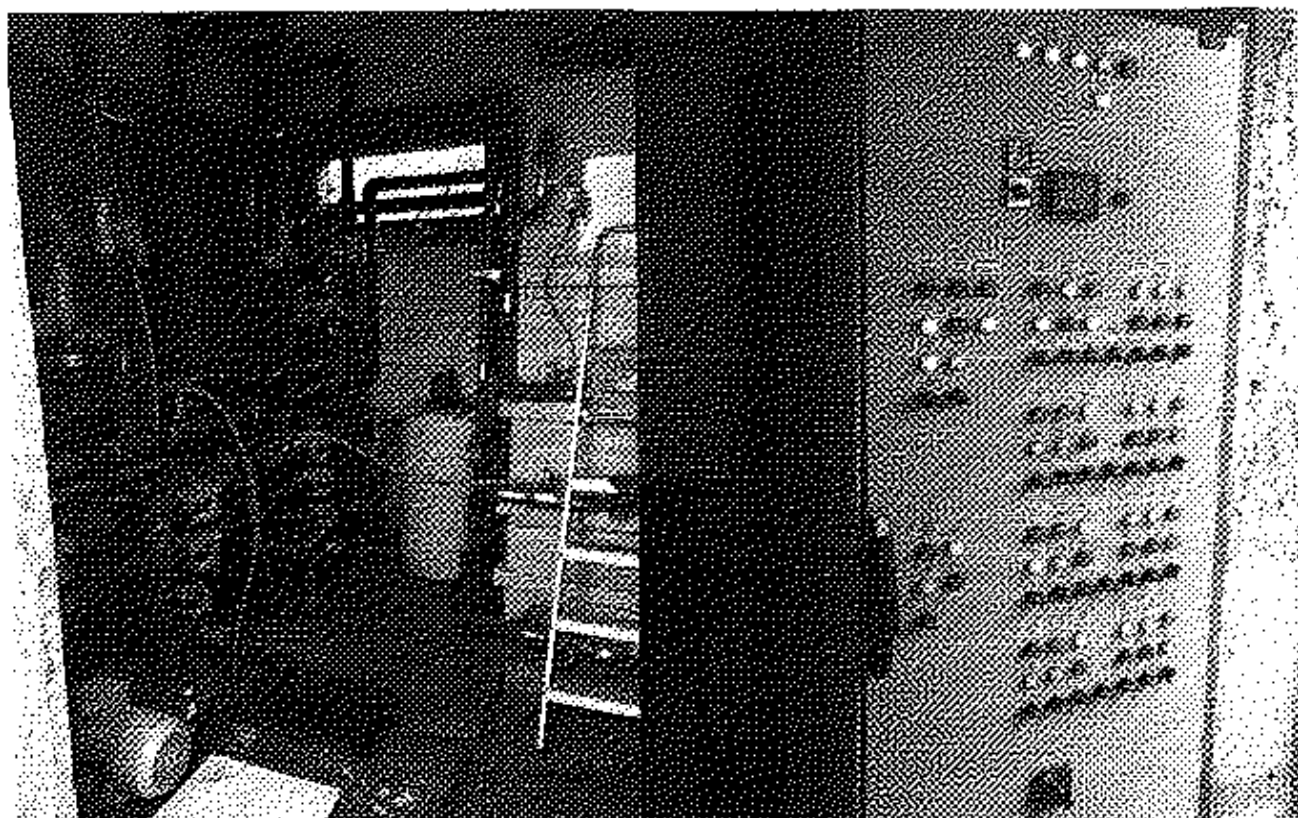
Ataskaitiniu laikotarpiu UAB „Labiarna“ ištyrė Marcinkonių, Žilinių ir Valkininkų gyvenviečių tiekiamo vandens prioritетines medžiagas (halogeniniai angliavandeniliai, pesticidai ir kt.) už kuriuos sumokėta 0,7 tūkst. Eur.

Varėnos, Matuizų, Merkinės vandenvietėse ir Varėnos nuotekų valykloje yra vykdomas požeminio vandens monitoringas pagal 2013-2017 metų programą. Naujųjų Valkininkų gyvenvietės vandenvietėje ir naujai pastatytuose biologinio valymo įrenginiuose požeminio vandens monitoringas vykdomas pagal 2016-2020 metų programą. Monitoringą vykdo UAB „Vilniaus hidrogeologija“.

Monitoringo duomenimis iš Varėnos ir Matuizų vandenviečių tiekiamas vanduo atitinka higienos normoje nustatytas specifikuotas ir ribines rodiklių vertes. Merkinės ir Naujųjų Valkininkų, Gudžių, Perlojos, Sarapiniškių, Spenglos, Užuperkasio, Valkininkų mstl., Žilinių, Nedzingės, Vydenių, Vilkiutinio vandenvietėse išgaunamas vanduo turi padidintą geležies koncentraciją, kurią sėkmingai sumažina vandens gerinimo įrenginiai ir vartotojams patiekiamas vanduo neviršija nustatytų normatyvų arba viršijimai būna nežymūs. Rodikliai atstatomi atlikus vandens gerinimo įrenginių profilaktinio remonto darbus.

Puodžių vandenvietės vandens gerinimo (nugeležinimo) įrenginiai po 2014 m. atliktos renovacijos iki 2016 m. veikė neefektyviai. Dėl išgaunamo požeminio vandens cheminės sudėties įrenginiai neišvalė vandens iki reikiamų normatyvų. Siekiant išspręsti problemą, buvo atlikta papildoma žalio požeminio ir paruošto vandens cheminė analizė bei technologiniai tyrimai. Gauti rezultatai parodė, kad reikia keisti vandens ruošimo technologiją.

2016 m. sausio mėn. 6 d. įvyko susirinkimas, kuriame dalyvavo mūsų bendrovės, įrenginius aptarnaujančios bendrovės UAB „INFES“, Varėnos valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos atstovai bei konsultuojantis asmuo doc. Juozas Jankauskas. Buvo analizuojami visi galimi variantai susidariusiai problemai spręsti. Bendru sutarimu priimtas sprendimas statyti pilotinius vandens gerinimo įrenginius, kurie leistų įsitikinti, kad nauja vandens ruošimo įranga užtikrins tinkamą vandens išvalymą. Pilotinės įrangos įrengimas ir gamybiniai bandymai buvo atliekami iki 2016 m. gegužės 19 d. Gavus teigiamus rezultatus, buvo rekonstruoti esami vandens gerinimo įrenginiai. Nuo 2016 m. birželio 17 d. Puodžių gyventojams tiekiamas kokybiškas geriamasis vanduo, išvalyto vandens kokybė atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2003 reikalavimus. Naujais vandens gerinimo įrenginiais geležies koncentracija sumažinama beveik iki nulio. Konsultacijų su pilotiniais bandymais bei pilotinės įrangos ir rekonstravimo darbai viso kainavo 4713 Eur.



7 pav. Puodžių vandenvietėje įrengti nauji vandens gerinimo įrenginiai

Dubičių, Krivilių, Pamusių, Pilvingio, Vazgirdonių, Rudnios bei Liškiavos vandenvietėse išgaunamas vanduo taip pat turi padidintą geležies koncentraciją. Bendrovės planuose yra numatyta Krivilių kaimo vandens gerinimo įrenginių nauja statyba. Kitose gyvenvietėse vartotojų skaičius yra labai mažas ir įmonės finansinės galimybės neleidžia šiose vandenvietėse šiuo metu įdiegti nugeležinimo įrenginių.

Vandens kokybės rodikliai pateikiami 1 lentelėje. Lentelėje pateiktos vidutinės koncentracijų reikšmės.

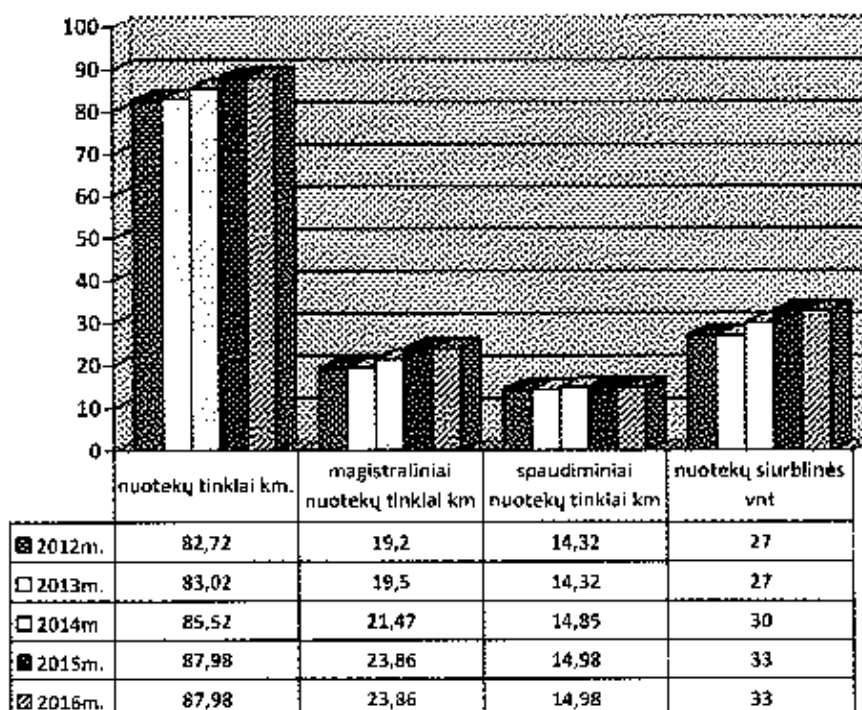
1 lantelē. Vandens kokybės rodikliai Varėnos rajono gyvenvietėse 2016 metais

Id. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Išsamiųjų elementų										Žarninė lazdele, vnt. 100ml	Koliiforminė lazdele, vnt. 100 ml	Žarninė enterokokas, vnt. 100ml	Kolorinis skaidrumas, vnt. 1ml vandens
		Amonis, mg/l	Spalva, mg/l	Elektrinis laidis, mScm	Kvapas	Skonis	Druska, mg/l	pH	Bendr. geležis, mg/l	Sulfitai, mg/l	Chloridai, mg/l	Permanganas, mg/l	Nitratas, mg/l	Man-ganais, µg/l	
	Ribinė vertė	0,50	30	2500	Ne nebūdamas	Ne nebūdamas	4	6,5-9,5	0,2	250	250	5,0	0,50	50	0
1.	Varėnos m. b. 2g	0,022	4	380	priminimas	priminimas	0,12	7,75	0,028	20	18,79	0,64	0,011	9,48	0
	2g	0,028	4	362	priminimas	priminimas	0,13	7,88	0,040	23	20,97	0,64	0,003	5,74	0
	5g	0,020	4	381	priminimas	priminimas	2,61	7,84	0,056	21	18,58	0,64	0,030	9,59	0
	5a g	0,031	4	356	priminimas	priminimas	0,65	7,84	0,183	21	16,61	0,70	0,068	7,46	0
	575,34g	0,028	4	478	priminimas	priminimas	0,12	7,84	0,016	27	28,45	0,64	0,010	28,35	0
2.	Dubelių gvv.	0,531	13	473	priminimas	priminimas	4,78	7,46	1,908	31	6,81	2,41	0,003	0,195	0
3.	Gudžių gvv.	0,208	12	607	priminimas	priminimas	0,39	7,68	0,080	31	16,75	2,85	0,003	1,450	0
4.	Kabelių gvv.	0,067	4,5	394	priminimas	priminimas	1,18	7,77	0,221	7,8	4,46	2,25	0,003	0,350	0
5.	Krivelių gvv.	0,136	6,3	636	priminimas	priminimas	6,31	7,42	1,318	30	23,04	1,36	0,003	0,047	0
6.	Liskavos gvv.	0,436	6,5	393	priminimas	priminimas	2,09	7,53	0,949	8,3	4,75	0,88	0,003	0,047	0
7.	Marinkonių gvv.	0,015	4,5	195	priminimas	priminimas	1,52	8,13	0,270	4,4	2,10	0,6	0,003	0,047	0
8.	Merkinės gvv. 4-5g 230g	0,01	3	461	priminimas	priminimas	0,30	7,72	0,026	27,9	11,06	0,71	0,003	0,576	0
	230g	0,01	3	824	priminimas	priminimas	0,67	7,41	0,095	36,3	69,77	0,71	0,003	21,04	0
	Pagr. mok. g	0,01	5	402	priminimas	priminimas	0,28	7,73	0,081	36,4	31,15	1,19	0,059	30,57	0
9.	Matužių gvv.	0,135	3,5	626	priminimas	priminimas	0,70	7,45	0,081	36,4	31,15	1,19	0,059	30,57	0
10.	Nedzangės gvv.	0,482	16,5	506	priminimas	priminimas	2,17	7,58	0,186	31	2,01	3,49	0,003	0,921	0
11.	Pamasių gvv.	0,067	4	378	priminimas	priminimas	2,45	7,60	0,703	11	5,11	0,80	0,003	0,008	0
12.	Panaos gvv.	0,01	3	526	priminimas	priminimas	0,27	7,61	0,01	21,3	8,27	0,97	0,003	48,06	0
13.	Panočių gvv.	0,010	3	751	priminimas	priminimas	0,23	7,42	0,054	41	31,31	0,92	0,003	25,25	0
14.	Pertojos gvv.	0,188	3	431	priminimas	priminimas	0,19	7,68	0,017	12	7,45	0,65	0,005	0,155	0
15.	Priekšio gvv.	0,212	5,3	489	priminimas	priminimas	11,0	7,51	1,923	28	7,18	1,39	0,003	0,035	0
16.	Puodžių gvv.	0,733	21	637	priminimas	priminimas	3,07	7,73	0,576	3	5,58	4,80	0,003	0,110	0
17.	Rudnios gvv.	0,060	3,3	423	priminimas	priminimas	3,64	7,72	0,491	22	4,08	0,6	0,003	0,020	0
18.	Sarapinskių gvv.	0,012	22,5	548	priminimas	priminimas	0,69	7,40	0,095	5	4,83	1,16	0,003	1,490	0
19.	S. Varėnos gvv.	0,01	7	440	priminimas	priminimas	0,39	7,54	0,01	21	22,74	1,58	0,003	22,9	0
20.	Spenglos gvv.	0,021	7,5	971	priminimas	priminimas	2,73	7,80	0,249	8,1	169,2	1,50	0,026	2,20	0
21.	Talkinių gvv.	0,037	3,5	576	priminimas	priminimas	0,13	7,64	0,01	51	19,03	0,6	0,029	28,19	0
22.	Užupelkasto gvv.	0,012	5,5	572	priminimas	priminimas	0,18	7,70	0,019	1,2	5,65	4,19	0,003	2,110	0
23.	Valkininkų gvv.	0,938	8,5	843	priminimas	priminimas	0,45	7,52	0,081	5,2	129,1	1,12	0,051	3,170	0
24.	Naujapi Valkininkai	0,080	6,5	1207	priminimas	priminimas	0,32	7,83	0,055	30,1	215,3	1,88	0,008	1,440	0
25.	Vasgirdonių gvv.	0,559	57	267	priminimas	priminimas	0,19	7,80	0,366	3	5,24	7,92	0,003	0,280	0
26.	Vydūnių gvv.	0,117	11	295	priminimas	priminimas	0,44	7,90	0,078	13,4	7,03	1,25	0,003	0,007	0
27.	Vilkaitinio gvv.	0,338	12	598	priminimas	priminimas	0,38	7,35	0,041	3,3	3,14	2,32	0,017	1,900	0
28.	Žilinių gvv.	0,271	12	561	priminimas	priminimas	0,51	7,44	0,038	3,1	2,14	2,27	0,018	1,390	0

5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS

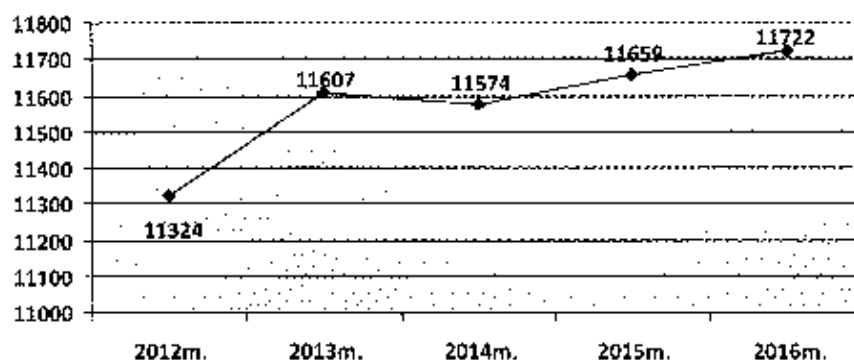
5.1. ŪKIO - BUITIES NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Varėnos rajone bendrovė eksploatuoja 87,98 km nuotekų tinklą, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valyklą. Magistralinių nuotekų tinklų ilgis 23,86 km, spaudiminių nuotekų tinklų ilgis 14,98 km. Taip pat bendrovė eksploatuoja 33 nuotekų siurbles, iš kurių 17 yra Varėnos mieste.



7 pav. Eksploatuojami nuotekų tinklai ir nuotekų siurblynės

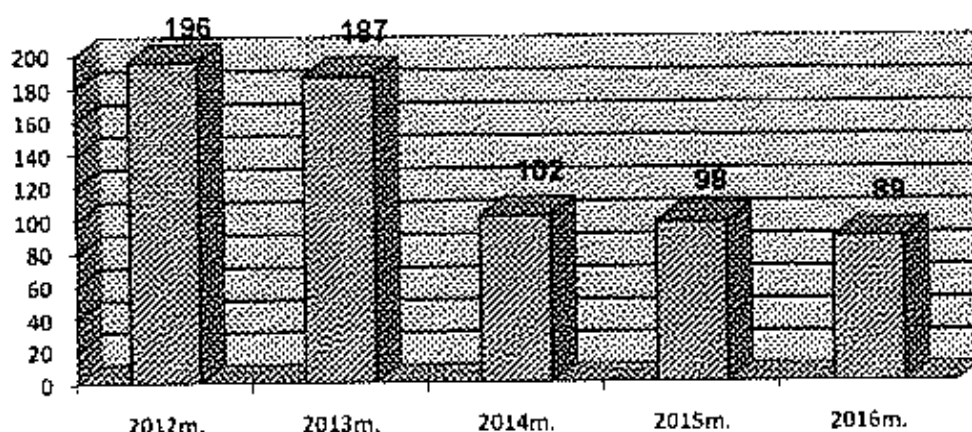
2016 m. Nuotekų tvarkymo paslauga naudojos 11722 rajono gyventojai, tai yra 61,14 % visų aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2011 m. surašymo duomenis gyveno 19171 gyventojas) arba 64,56 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų pagal gyventojų skaičių Varėnos rajono seniūnijose 2016 m. gruodžio 31 d. (18157 gyventojas).



8 pav. Gyventojų besinaudojančių nuotekų tvarkymo paslauga skaičiaus kitimas

Didžioji dalis nuotekų tinklų pakloti tuo metu kaip ir vandentiekio tinklai, kai vandens poreikis ir nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar vamzdinių skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekių. Vamzdynai didesnio negu 200 mm diametro ir esant mažiems nuotekų kiekiams, bet dideliems vamzdžių skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos, o tai sąlygoja tinklų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas tinklų valymas ir dažnesnė profilaktika.

Ataskaitiniais metais įvyko 89 užsikimšimai nuotekų tinkluose. Lyginant su ankstesniais metais avaringumas sumažėjo, todėl buvo daugiau dėmesio skiriama tinklų profilaktikai ir plovimui hidrodinamine mašina, taip pat gedimų likvidavimui daugiabučių namų vidaus tinkluose, kurių ataskaitiniu laikotarpiu buvo 281.



9 pav. Avaringumas nuotekų tinkluose

Kadangi nuotekų tinklų infrastruktūra mieste ir rajono gyvenvietėse yra mažiau išvystyta negu vandentiekio tinklų, todėl atcityje planuojama daugiau vykdyti nuotekų tinklų klojimo darbus.

Bendrovė 2016 m. daugiabučiuose namuose suremontavo 19 vnt. kanalizacijos stovų: Savanorių g. 22 – I-II laipt., Savanorių g. 20 – II laipt., Dzūkų g. 17, Dzūkų g. 19 – III laipt., J. Basanavičiaus g. 27 – II laipt., Vytauto g. 73, Žalioji g. 33, Aušros g. 7 – III laipt., Vytauto g. 54 – II laipt., Savanorių g. 40 – III laipt., Vasario 16-osios g. 9 – II laipt., Sporto g. 6, M.K. Čiurlionio g. 55 – II laipt., M.K. Čiurlionio g. 4 – I laipt., Dzūkų g. 68 – I laipt., Dzūkų g. 44 – III laipt., Voronecko g. 5 – I laipt., Krėvės g. 4.

Gudžių k. ir Varėnos m. atlikti nuotekų siurblių siurblių remonto darbai, kurie bendrovei kainavo 2317,50 Eur.

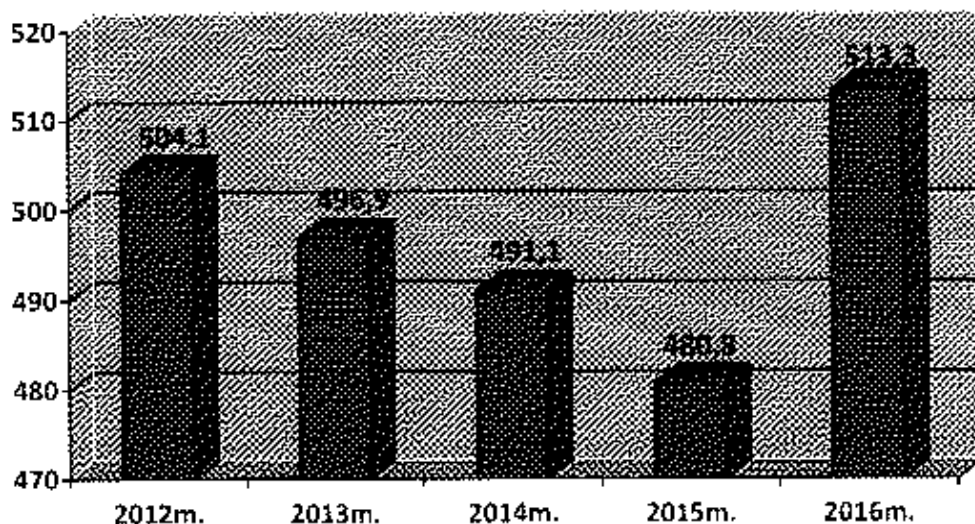
Spenglos, Merkinės, Matuizų, Liškiavos ir Senosios Varėnos gyvenvietėse nuotekų siurblinėse sumontuoti nauji nuotekų siurbliai už 4320,66 Eur.

5.2. NUOTEKŲ VALYMAS IR NUOTEKŲ VALYMO KOKYBĖ

Aplinkos apsaugos agentūra 2016 m. vasario 23 d. uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Taršos leidimą Nr. VR-9(II)/TL-A.3-3/2016. Iki išdavimo galiojo Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimas Nr. VR-9(II) išduotas 2002-07-21 I.R. AM Alytaus RAAD. Išduotas leidimas visoms eksploatuojamoms valykloms: Varėnos m. nuotekų ir lictaus (paviršinių) nuotekų, Merkinės, Matuizų, Gudžių, Perlojos, Vydenių, Vilkiatūnio, Naujųjų Valkininkų gyv. nuotekų valykloms ir Panočių filtracijos laukams, kurioms nustatyti teršalų normatyvai bei Liškiavos gyv. nuotekų valykla ir Tolūkų Rudnios filtracijos laukams normatyvai nenustatyti dėl mažo (< 5 m³) nuotekų kiekio.

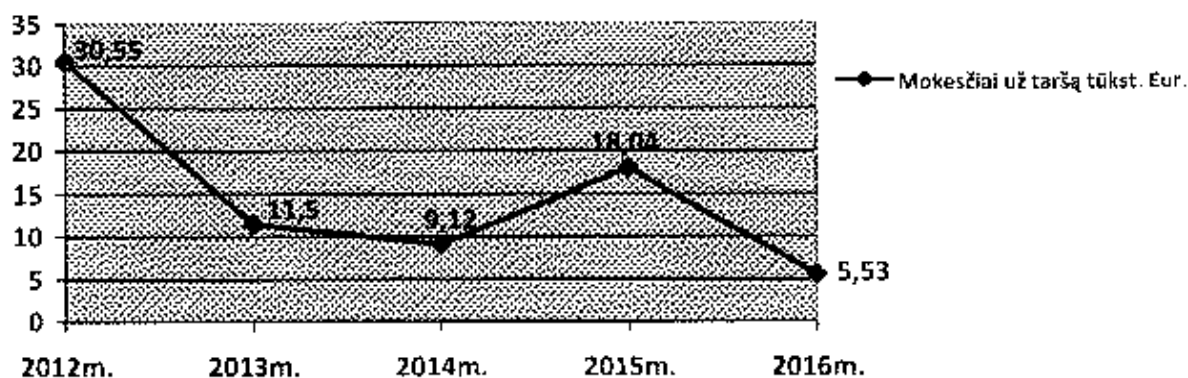
2016 metais bendrovė eksploatavo vienus lietaus valymo įrenginius ir 12 buitinių nuotekų valymo įrenginių visame Varėnos rajone.

Per 2016 metus Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiuose išvalyta 427,1 tūkst. kub. m. nuotekų, kitose rajono gyvenviečių valyklose – 86,2 tūkst. kub. m.. Bendras išvalytų nuotekų kiekis 513,3 tūkst. kub. m..



10 pav. Nukanalizuota ir išvalyta nuotekų tūkst.kub.m. Varėnos rajone

2016 metais bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus iš viso sumokėjo 5,53 tūkst. Eur.



11 pav. Mokesčiai už taršą 2012-2016 metais

Visose bendrovės eksploatuojamose nuotekų valyklose 2016 m. buvo atliekami išleidžiamų nuotekų laboratoriniai tyrimai, už kuriuos UAB „Dzūkijos vandenys“ sumokėta 11,00 tūkst. Eur.

Už Varėnos miesto valyklos dumblo tyrimus ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 0,41 tūkst. Eur UAB „Ekometrija“ tyrimų laboratorijai.

6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI

6.1. BENDRA INFORMACIJA



12 pav. Varėnos miesto valymo įrenginiai

Varėnos miesto valymo įrenginiuose nuotekų išvalymo efektas 2016 metais pagal BDS₇ siekė 99 %, pagal SM – 97 %, pagal bendrą azotą – 91 %, pagal bendrą fosforą – 91 %.

Iš duomenų matyti, kad nuotekų valymo įrenginiai atlieka savo funkcijas, išvalymo efektas yra aukštas (žr. lentelė Nr.2). Už Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalytas nuotekas sumokėti mokesčiai už taršą (žr. lentelė Nr.3).

2 lentelė

Varėnos miesto valymo įrenginiai						
Teršalo pavadinimas	TIPK reikalavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l				Išvalymo efektyvumas,%
		Prieš valymą	Po valymo			
			Vid.	Min.	Max.	
Skend. medž.	30.0	347	10	5.5	14	97
BDS7	17.0	557	5.9	3.9	12	99
Chloridai	500	120	111	70	188	
Bendras azotas	15	85	7.6	3.59	15	91
Bendras fosforas	2.0	12.5	1.05	0.18	6.27	91
Deterg. anij	1.5	1.3	0.12	0.083	0.98	

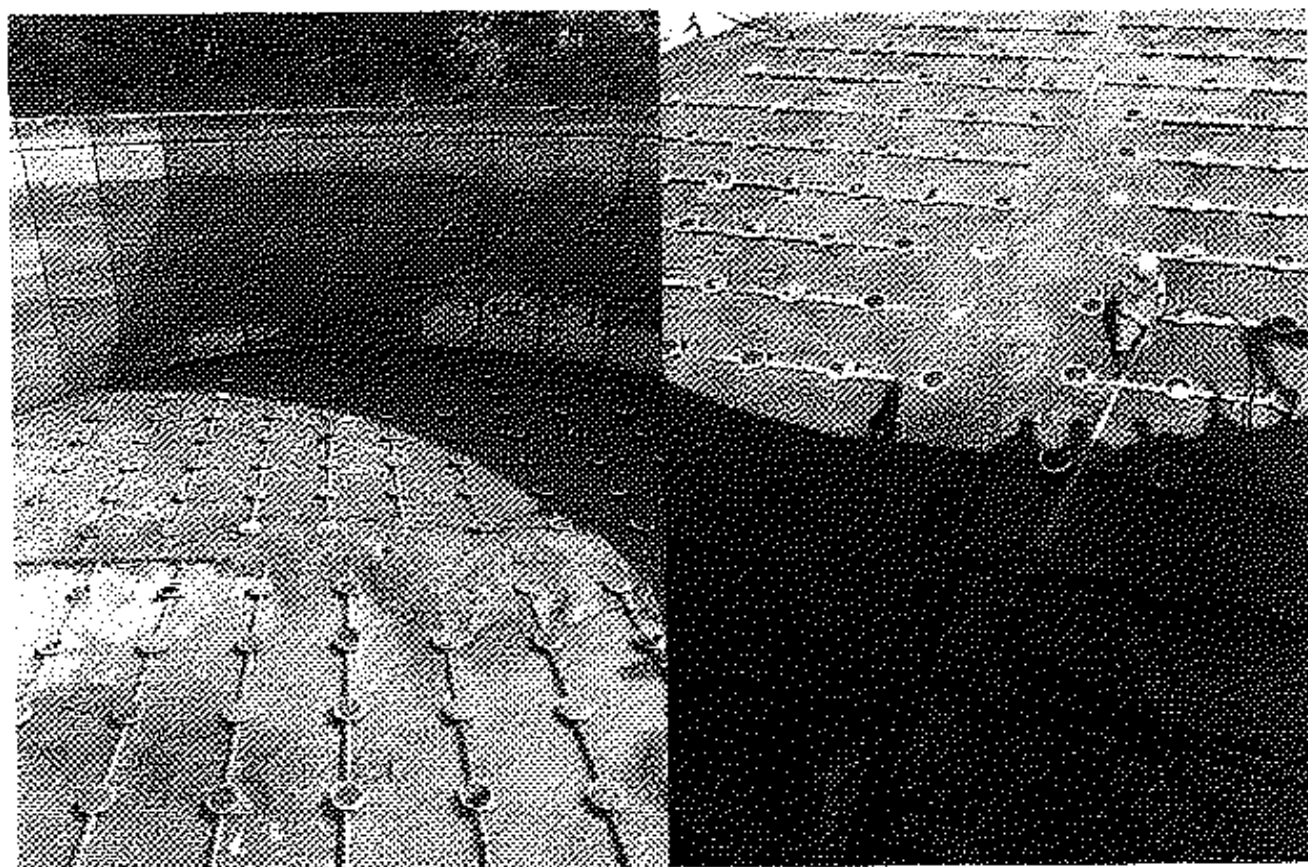
Sumokėti mokesčiai už taršą 2012-2016 metais pateikiami lentelėje Nr. 3

3 lentelė

	2012m.	2013m.	2014m.	2015m.	2016m.
	tūkst. Eur	tūkst. Eur	tūkst. Eur	tūkst. Eur	tūkst. Eur
Mokestis padidintu tarifu	18,65	1,05	-	1,28	0,85
Taršos mokestis	5,77	5,32	4,23	4,63	2,46
Iš viso:	24,71	6,35	4,23	5,91	3,31

6.2. VARĖNOS M. VALYMO ĮRENGINIŲ EKSPLOTACIJOS SĄNAUDOS

2016 metais buvo sutvarkyti Varėnos m. valymo įrenginių abu aerotankai, išvalyta oro padavimo į aerotankus sistema ir aerotankų dugnai, viename aerotanke pakeisti visi diskiniai difuzoriai naujais, kitame aerotanke pakeisti tik susidėvėję difuzoriai, pakeista 1-a maišyklė ir 3-ys maišyklių reduktoriai. Atlikti darbai užtikrino reikiamą oro padavinį į aerotankus, sumažino orapūčių darbo valandas, tuo pačiu sumažino elektros energijos suvartojimą.



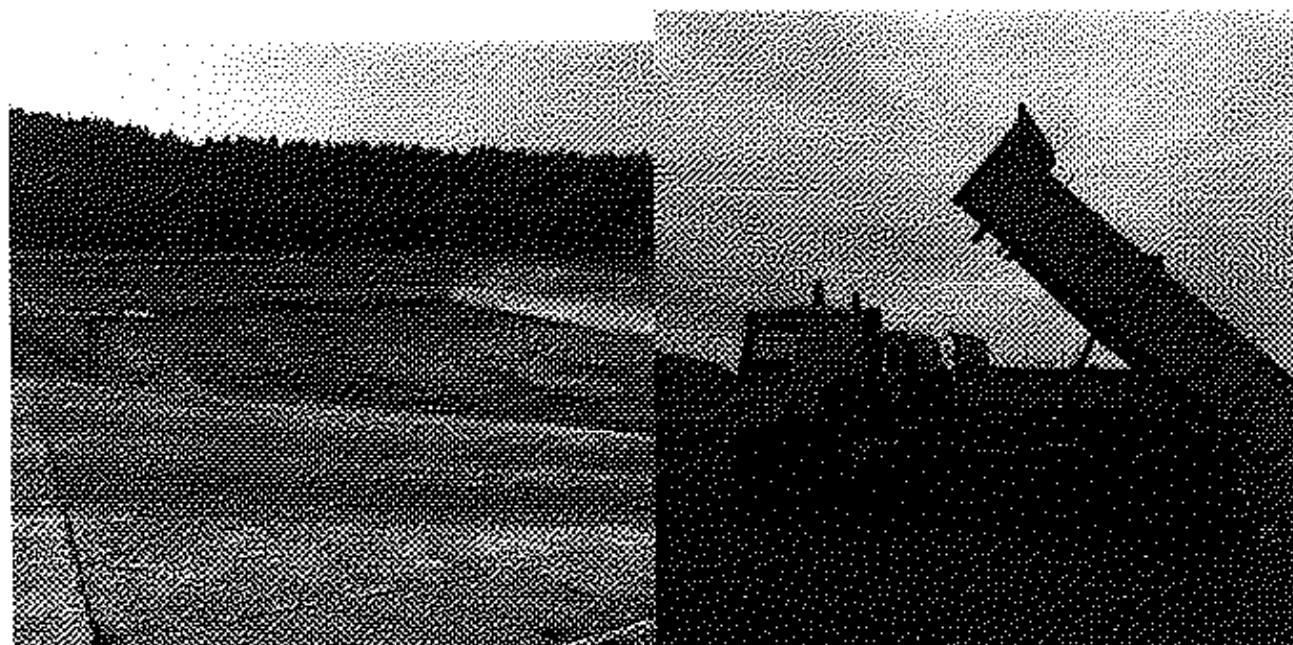
13 pav. Aerotankų tvarkymo-remonto darbai

2016 metų pavasarį iš dumblo kaupimo aikštelės buvo išvežta 504 kub. m. ankstesniais metais sukaupto sausinto nuotekų dumblo.

Nuo 2016 metų trešimo planus (nuotekų valymo įrenginių sausintu dumblo) ruošia valymo įrenginių vadovė. Grunto tyrimai skirti ūkininkų laukų trešimo planams parengti kainavo 0,96 tūkst.€.

Valkininkų miškų urėdijos, Pamerkių medelyno teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas kainavo 0,372 tūkst. €.

Varėnos miškų urėdijos medelyno Glūko sklypo teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas kainavo 0,55 tūkst. €, Martinavos sklypo teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas kainavo 0,72 tūkst. €.



14 pav. Sukaupto sausinto dumblo išvežimo darbai

2016 metais pagrindinių įrenginių remonto ar pakeitimo naujais išlaidos sudarė 20,2 tūkst. €.

4 lentelė.

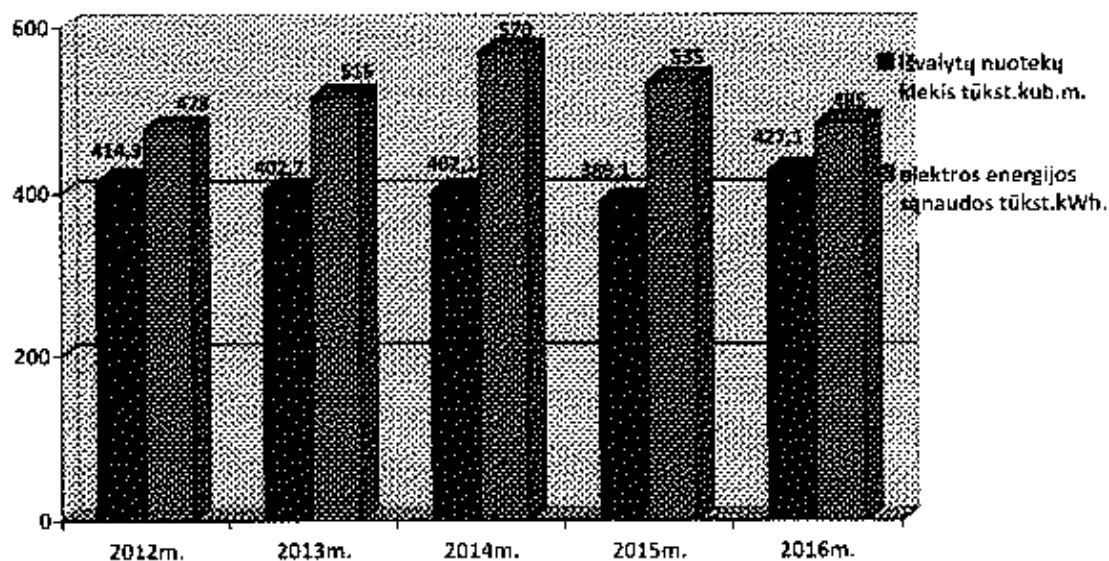
Įrenginio pavadinimas	Kaina (tūkst. €.)
Mašynėlė SR 1 vnt.	2,06
Reduktorius 3 vnt.	5,34
Plastikiniai tinklai 3 vnt.	1,14
Diskiniai difuzoriai 165 vnt.	5,36
Athulinis apsauginis vožtuvas	0,59
Kitos įrenginių detalės	1,67
Tepalai	0,3
Hydrodinaminės mašinos nuoma - darbai	1,44
Remonto darbai	2,3

Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo techniniai-ekonominiai rodikliai pateikiami žemiau esančioje lentelėje Nr. 5.

5 lentelė. Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo rodikliai 2012-2016 m.

	matavim.	2012m.	2013m.	2014m.	2015m.	2016m.
Išvalyta nuotekų	tūkst. m ³	414,3	402,7	402,1	389,1	427,1
Išvežta sausinto perteklinio dumblo	tūkst. m ³	0,349	0,410	0,415	0,462	0,857
Išvalymo efektyvumas						
BDS7	%	98	99	99	99	99
SM	%	96	97	98	98	97
Bendras azotas	%	83	90	94	89	91
Bendras fosforas	%	86	86	96	93	91
Sunaudota flokulianto	t	2,04	1,44	2,21	2,08	2,21
Kaina	tūkst. Eur	7,56	5,33	8,02	7,72	6,94
Elektrės energijos sąnaudos	tūkst. kWh	478	516	570	535	485

Žemiau esančiame paveiksle pateikiamas išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m. ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.



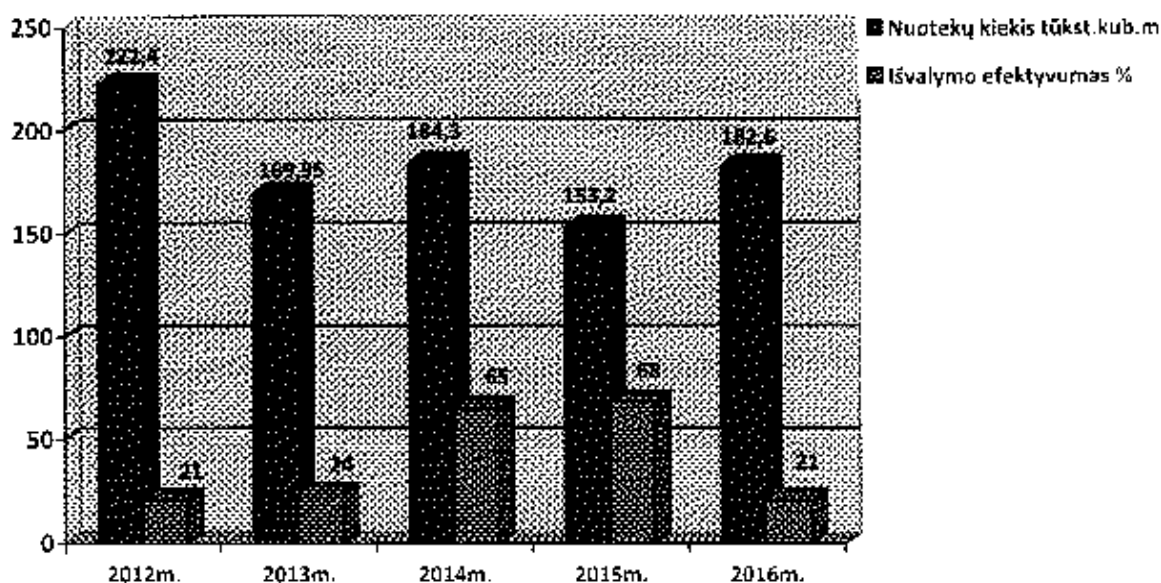
15 pav. Išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m. ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.

6.3. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimas vyksta išvalius skendinčias medžiagas, naftos produktus ir kitus komponentus. Išvalius iki leidžiamų normų, išleidžiama į Derėžnyčios upelį.

2016 m. lietaus valymo įrenginių išvalymo efektyvumas siekė 21%. Lietaus nuotekų išvalymo efektyvumas proporcingas atitekančių teršalų kiekiui. Kuo mažesnis atitekančių teršalų kiekis, tuo mažesnis išvalymo efektyvumas, tačiau visos į Derėžnyčios upelį išleidžiamos išvalytos paviršinės nuotekos yra išvalomos iki nustatytų normatyvų.

Per 2016 m. išvalyta 182,6 tūkst. kub. m. lietaus nuotekų.



16 pav. Išvalytų lietaus nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir išvalymo efektyvumas

Nuotekų valymo kokybės rodikliai Varėnos rajono gyvenviečių nuotekų valyklose 2016 metais

Nuotekų valymo kokybės rodikliai Varėnos rajono gyvenviečių nuotekų valyklose 2016 metais

Fil. Nr	Teršalo pavadinimas	Mėginės				Matiuzų				Ferliojos vatykla									
		vatykla				vatykla				vatykla									
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos, mg/l		Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos, mg/l		Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos, mg/l		Išvaly- mo efekty- vumas, %						
			Prieš val.	Po valymo			Vid.	Min.			Max.	Prieš val.		Po valymo	Vid.	Min.	Max.	Prieš val.	Po valymo
1.	BDS7	23,0/34,0	433	6,5	4,9	8,1	99	23,0/34,0	359	10,2	5,6	60,0	97	23,0/34,0	671	20,3	6,9	34,0	97
		Panaudoj vatykla				Naujųjų Valtininkų vatykla				Varenus m. I.D (paviršinų) nuotekų vatykla									
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %		
1.	BDS7	150/150	406	25,7	9,3	45,0	94	23,0/34,0	379	7,8	6,8	10,0	98	28,8/57,5 30,0/50,0	525 26	7,03 35,8	3,1 10	16,0 110	
2.	Skend medž													5,0/7,0	0,23	0,18	<0,12	0,32	
3.	Naftos pr.																	21	
		Gundžių vatykla				Vydenių vatykla				Vilkautinio vatykla.									
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Prieš val.	Po valymo	Išvaly- mo efekty- vumas, %		
1.	BDS7	23,0/34,0	164	11,0	5,2	36,0	93	23,0/34,0	391	11,4	6,6	35,0	98	23,0/34	543	9,7	5,3	26,0	

7. PARDAVIMAI

7.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2016 metų pabaigoje UAB „Varėnos vandenys“ aptarnavo iš viso 6890 vartotojų ir abonentų (žiūrėti 7 lentelę).

7 lentelė.

Abonentų grupės	2012 m.	2013 m.	2014 m.	2015 m.	2016 m.
Ind. gyven. namų abon.	2353	2478 vnt.	2399 vnt.	2459 vnt.	2472 vnt.
Dgb. namų abonentai	3841	3925 vnt.	4063 vnt.	4053 vnt.	4095 vnt.
Butų sav. bendrijos	9 vnt.	8 vnt.	8 vnt.	7 vnt.	7 vnt.
Pramonės įmonės	30 vnt.	34 vnt.	32 vnt.	28 vnt.	29 vnt.
Biudž. įst. ir organiz.	249 vnt.	272 vnt.	290 vnt.	294 vnt.	287 vnt.
IŠ VISO:	6482 vnt.	6717 vnt.	6792 vnt.	6841 vnt.	6890 vnt.

Lyginant su praėjusiais metais bendras vartotojų ir abonentų skaičius padidėjo 49 vnt.

2016 metais buvo sudaryta 13 naujų sutarčių su individualių namų gyventojais, tai sąlygojo naujų vartotojų prisijungimas prie Senojoje Varėnoje nutiestų centralizuotų vandentiekio bei nuotekų tinklų. Daugiabučių namų abonentų padidėjimą (sudarytos 42 sutartys) sąlygojo tai, kad gyventojai, gyvenantys trijų butų namo ankstesniais metais buvo priskirti prie individualių namų, o 2016 m. su jais buvo sudarytos sutartys kaip su daugiabučių namų gyventojais.

Pasirašyta 14 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sutarčių su ūkio-buities įmonėmis: UAB „Kadagio dūmas“, UAB „Carbonis“, UAB „Nemuno girios“, UAB „Litinit“, UAB „Ecoberrries“, UAB „Levent“, UAB „Best company“. Puodžių paštas, Puodžių biblioteka, ūkininkas V. Kaminskas, Marcinkonių kaimo bendruomenė, S. Varėnos, Panočių ir Merkinės šilumos katilinės.

Nutraukė veiklą 17 įmonių: UAB NT Valdos, UAB „Algraižė“, UAB „Cortita“, UAB „Vigika“, UAB „Togresta“, UAB „Kaišiadorių paukštyno mažmena“, UAB „Kortas“, UAB „Druskininkų duona“, J. Barčio ūkis, Perlojos bandymų stotis, ūkininkas A. Petruškevičius, UAB „TETAS“, UAB „Vilkyškių pieninė“, UAB „Goloka“, UAB „Varbitas“ (renovacija Matuizų k.), Puodžių mokykla, UAB „Industrius“.

Vykdamas mokyklų reorganizavimą, Varėnos „Šaltinėlio“ pradinė mokykla prijungta prie Varėnos „Ryto“ progimnazijos, Varėnos sporto mokykla prijungta prie Varėnos sporto centro, Varėnos r. Merkinės pagrindinė mokykla prijungta prie Varėnos r. Merkinės Vinco Krėvės gimnazijos.

Per 2016 m. pramonės įmonėms patiekta 186,8 tūkst. kub. m vandens už 123,7 tūkst. Eur ir pašalinta 177,8 tūkst. kub. m nuotekų už 182,6 tūkst. Eur.

Didžiausi vandens vartotojai iš pramonės įmonių yra:

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 90,1 tūkst. kub. m per metus. |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 71,6 tūkst. kub. m per metus. |
| 3. UAB „Galima ir partneriai“ – | 9,4 tūkst. kub. m per metus. |
| 4. UAB „Tandemus“ – | 5,4 tūkst. kub. m per metus. |
| 5. UAB „Merkys“ – | 2,5 tūkst. kub. m per metus. |
| 6. UAB „Varėnos statyba“ – | 2,1 tūkst. kub. m. per metus. |

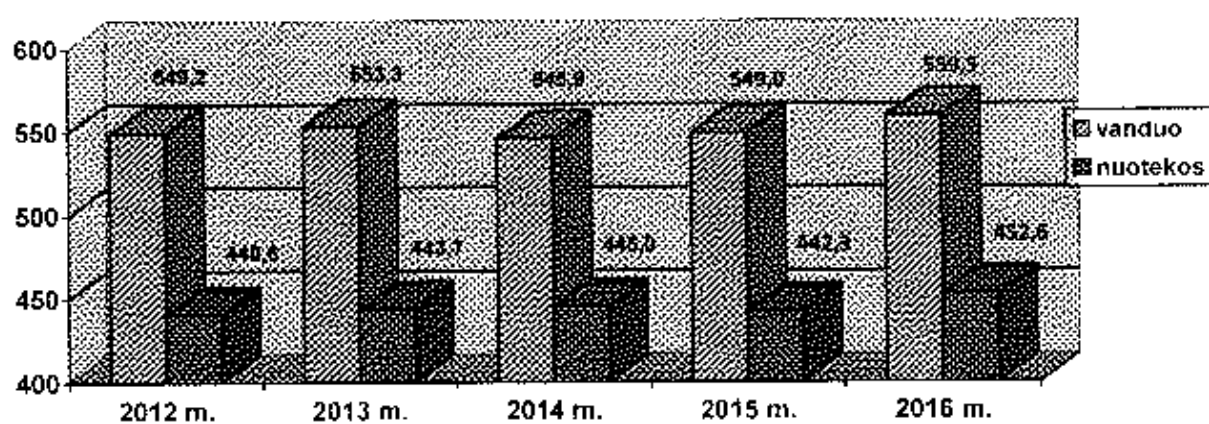
Ūkio-buities įmonėms patiekta **78,7** tūkst. kub. m vandens už **55,9** tūkst. Eur ir pašalinta **64,0** tūkst. kub. m nuotekų už **61,5** tūkst. Eur. UAB „Varėnos vandenys“ gamybinėms- technologinėms reikmėms sunaudota 4,4 tūkst. kub. m vandens.

Didžiausi vandens vartotojai iš ūkio - buities įmonių yra:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Centrinė ligoninė – | 5,5 tūkst. kub. m per metus. |
| 2. Technologijos ir verslo mokykla – | 5,1 tūkst. kub. m per metus. |
| 3. UAB „Baltistės Haus“ – | 3,9 tūkst. kub. m per metus. |
| 4. VĮ Valkininkų sanatorija – | 3,0 tūkst. kub. m per metus. |
| 5. Vaikų globos namai „Spengla“ – | 2,3 tūkst. kub. m. per metus. |
| 6. VšĮ VU „Pušėlė“ – | 2,0 tūkst. kub. m per metus. |

7.2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PASLAUGŲ VARTOJIMAS

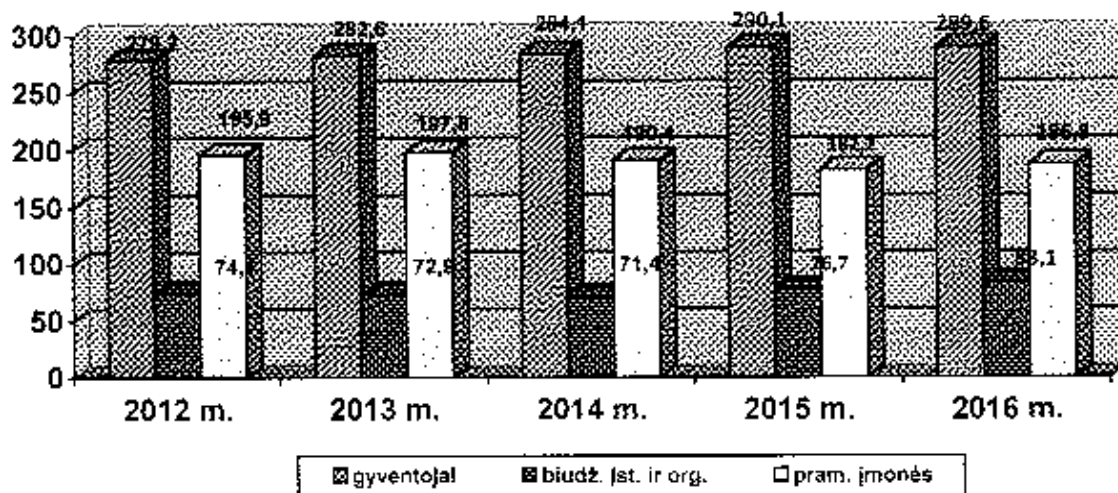
Vandens ir nuotekų realizacija palyginimui pagal metus pateikta grafike:



17 pav. Vandens ir nuotekų realizacijos kitimas tūkst. kub. m.

Vandens realizacija per ataskaitinius metus lyginant su 2015 metais padidėjo 10,5 tūkst. kub. m (1,9 %), nuotekų padidėjo – 10,3 tūkst. kub. m (2,3 %).

Toliau pateikiamas vandens suvartojimo kitimas pagal atskiras vartotojų grupes, iš kurio matyti, kad ataskaitiniais metais vandens suvartojimas sumažėjo tik gyventojų grupėje 0,5 tūkst. kub. m., o ūkio buities įmonių vandens suvartojimas padidėjo net 6,4 tūkst. kub. m. ir pramonės įmonių realizacija padidėjo 4,6 tūkst. kub. m. Įmonių vandens padidėjusią realizaciją sąlygojo UAB „Varėnos šiluma“, UAB „Varėnos pienelis“, UAB „Galinta ir partneriai“ įmonių padidėjusi realizacija, kuri bendrai padidėjo 6,4 tūkst. kub.

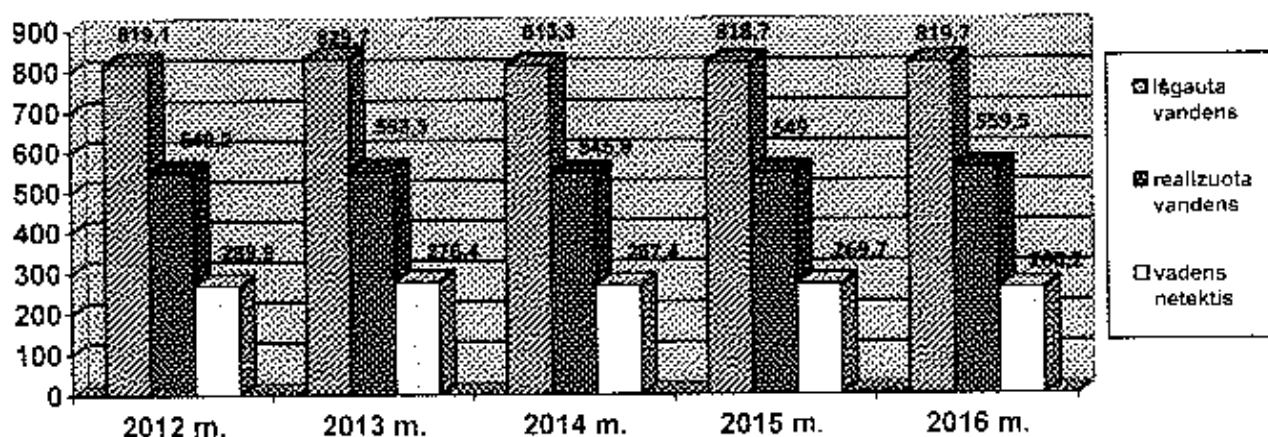


18 pav. Vandens realizacijos kitimas tūkst. kub. m. pagal atskiras vartotojų grupes

Bendra apimtimi 2016 m. šalto vandens išgauta 1,0 tūkst. kub. m daugiau negu 2015 m., vandens realizacija padidėjo 10,5 tūkst. kub. m., o vandens netektys nors ir sumažėjo 9,5 tūkst. kub. m. lyginant su 2015 m., tačiau vis tiek išlieka labai didelės.

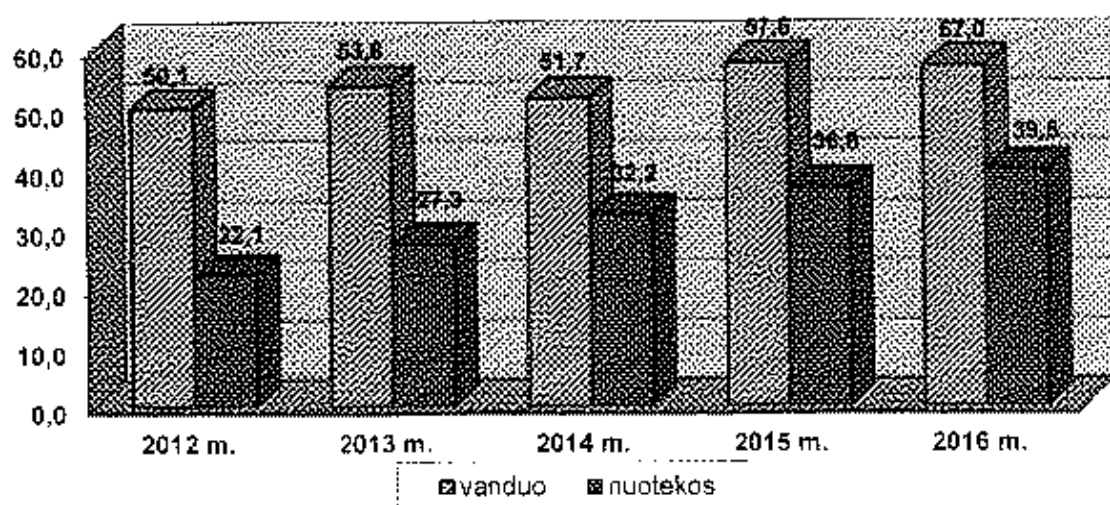
Vandens netektys susidaro dėl vandens praradimų rezervuaruose, vandens kokybės gerinimo įrenginiuose technologiniams tikslams, gaistams gesinti, o taip pat ir vandens tiekimo tinkluose. Geriamojo vandens netektys patiriamos ir daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp įvadinio vandens apskaitos prietaiso ir atsiskaitomųjų butuose įrengtų vandens apskaitos prietaisų, t.y. vadinamos komercinės netektys). Taip pat netektys atsiranda dėl pasenusių vidaus vanden tiekimo tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetai) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai) bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Vandens gavybos ir realizacijos kitimas pateiktas grafike:



19 pav. Vandens gavybos ir realizacijos kitimas tūkst. kub. m.

Per 2016 m. Varėnos miesto ir S.Varėnos privatiems gyventojams patiekta 57,0 tūkst. kub. m vandens už 35,3 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 39,5 tūkst. kub. m nuotekų už 37,9 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2015 metais vandens tiekimas privatiems gyventojams sumažėjo 0,6 tūkst. kub. m. (1,04 %), tačiau nuotekų valymas padidėjo 2,9 tūkst. kub. m. (7,97 %). Žiūrėti 20 pav..



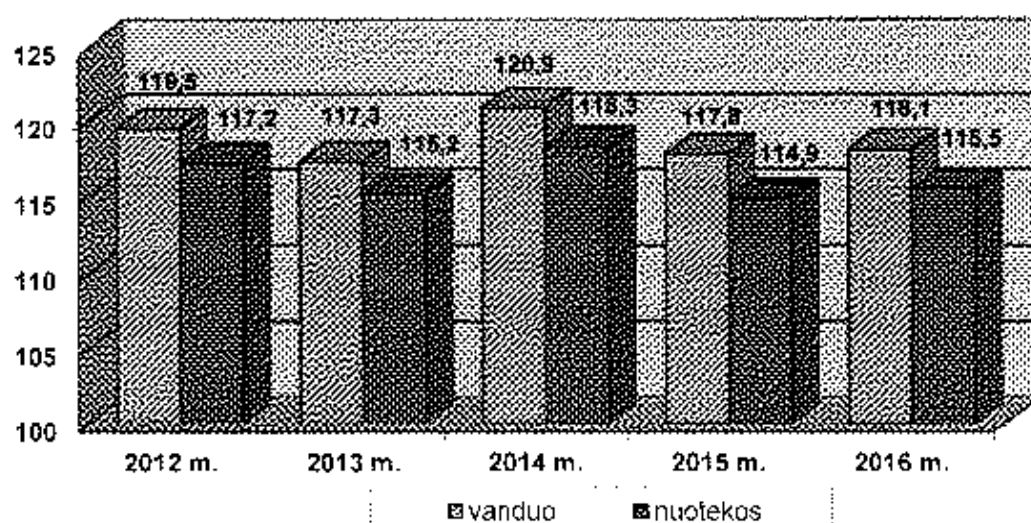
20 pav. Varėnos m. ir S. Varėnos privačių vartotojų vandens ir nuotekų sunaudojimas tūkst. kub. m.

Padidėjusį nuotekų sunaudojimą sąlygojo tai, kad įgyvendinant „Nemuno aukštupio baseino I investicijų paketo projektą“ prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų vis prisijungia Varėnos gyvenamųjų namų kvartalų gyventojai (Miškininkų, Gėrių, Šilo gatvių rajone; Žiedo, Žiežulio.

Kadagių, Vytauto gatvių rajone; Mitriškių, Lakštingalų, Smetonos, Žiūrų, Ažuolų, Mergežerio, Viržių, Ramiosios gatvių rajone).

Igyvendinant Rangos sutartį Nr. S-174 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Varėnos m. ir Senojoje Varėnoje (I dalis)“ prie centralizuotų nuotekų tinklų jungiasi nauji abonentai Varėnoje (Čiurlionio, Birutės, Ligoninės, Pušyno, Gedimino, Basanavičiaus gatvės), o Senojoje Varėnoje nauji abonentai jungiasi ir prie centralizuotų vandentiekio, ir prie nuotekų tinklų (A. Ryliškio, Mokyklos, Tilto, Rūtų, Beržų, Sakų, Vytauto, Antakalnio, Ievų, Varpilės, Užulmenyčios gatvės).

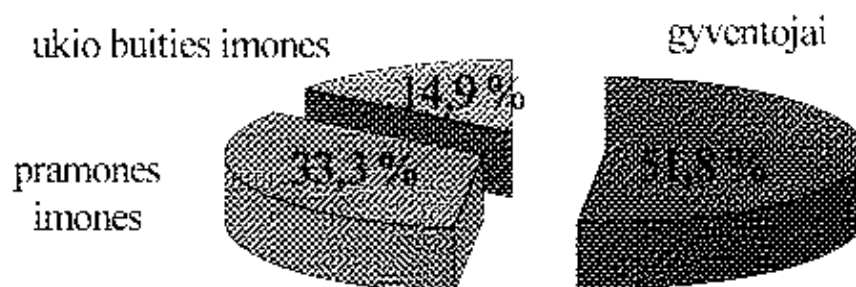
Per 2016 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojams patiekta 118,1 tūkst. kub. m vandens už 80,2 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 115,5 tūkst. kub. m nuotekų už 121,2 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2015 metais Varėnos miesto daugiabučiuose vandens tiekimas padidėjo 0,3 tūkst. kub. m. (0,25 %), nuotekų šalinimas padidėjo 0,6 tūkst. kub. m. (0,52 %).



21 pav. Varėnos m. daugiabučių namų vartotojų vandens ir nuotekų suvartojimas tūkst. kub. m.

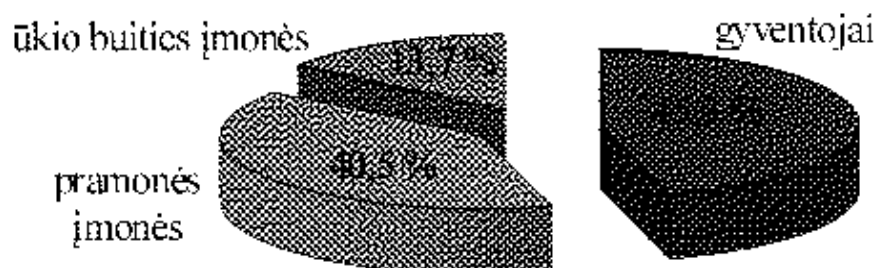
7.3. VARTOTOJŲ STRUKTŪRA

Kaip ir 2015 m. didžiausią vandens vartotojai yra gyventojai, kurių suvartojimas sudaro 51,8 % nuo bendro kiekio. Pramonės įmonių suvartoto šalto vandens kiekis sudaro 33,3 % nuo bendro realizuoto vandens kiekio. Likusią 14,9 % dalį suvartoja ūkio buities įmonės. Žemiau pateiktoje diagramoje (22 pav.) pateiktas ataskaitinių metų vandens suvartojimo paskirstymas tarp atskirų vartotojų grupių.



22 pav. Vandens vartotojų struktūra %

Vartotojų pasiskirstymas pagal išleistų nuotekų kiekį pateiktas diagramoje (23 pav.).



23 pav. Nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų vartotojų struktūra %

7.4. PASLAUGŲ KAINOS

2013 m. spalio 16 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija nutarimu Nr. 03-630, suderino naujas geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų bei pardavimo kainas 2013 – 2017 m. laikotarpiui.

Šias kainas 2013 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T-VII-832 “Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tvirtinimo”, patvirtino Varėnos rajono savivaldybės taryba. Naujos paslaugų kainos įsigaliojo nuo 2014 m. vasario 1 d..

Varėnos rajono geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei pardavimo kainos 2013 – 2017 m. laikotarpiui pateiktos **8 lentelėje**.

Lietuvos miestų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų palyginimas 2017 m. sausio 1 d. pateiktas **24 pav.**.

Šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos 2013 – 2017 metų laikotarpiui

8 lentelė.

Paslauga	Kaina Lt/Eur (be PVM)	Kaina Lt/Eur (su PVM)
1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas bute (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	5,98/1,73	7,24/2,09
1.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3),	2,35/0,68	2,84/0,82
1.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,63/1,05	4,39/1,27
1.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,44/0,42	1,74/0,51
1.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,91/0,55	2,31/0,67
1.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,28/0,08	0,34/0,10
2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualiame name (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	5,44/1,58	6,58/1,91
2.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3)	2,14/0,62	2,59/0,75
2.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,30/0,96	3,99/1,16
2.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,31/0,38	1,59/0,46
2.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,73/0,50	2,09/0,61
2.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,26/0,08	0,31/0,10
3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	5,67/1,64	6,86/1,98
3.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3)	2,44/0,71	2,95/0,86
3.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,23/0,93	3,91/1,13
3.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,28/0,37	1,55/0,45
3.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,70/0,49	2,06/0,59
3.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,25/0,07	0,30/0,08
4. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams, perkantiems vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, ir vartotojų grupei atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, iš to skaičiaus:	5,32/1,54	6,44/1,86
4.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3)	2,09/0,61	2,53/0,71
4.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,23/0,93	3,91/1,13
4.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,28/0,37	1,55/0,45
4.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,70/0,49	2,06/0,59
4.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,25/0,07	0,30/0,08

5. Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute:		
5.1 kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui (<i>butui/mėn.</i>)	3,30/0,96	3,99/1,16
5.2 kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo (<i>butui/mėn.</i>)	2,39/0,69	2,89/0,83
6. Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade (<i>namui/mėn.</i>)	3,96/1,15	4,79/1,39
7. Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualaus namo įvade:		
7.1 kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui (<i>Lt</i>)	2,14/0,62	2,59/0,75
7.2 kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo (<i>Lt</i>)	1,50/0,43	1,82/0,52
8. Vidutinę pardavimo kainą abonentams (<i>Lt</i>)	3,75/1,09	4,54/1,32
9. Nuotekų surinkimo mobiliosiomis transporto priemonėmis (<i>Lt/m³</i>)	14,23/4,12	17,22/4,99
10. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS koncentracijos padidėjimą (<i>Lt/m³</i>)	0,13/0,038	0,16/0,046
11. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos SM koncentracijos padidėjimą (<i>Lt/m³</i>)	0,06/0,017	0,07/0,021
12. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą (<i>Lt/m³</i>)	0,04/0,012	0,05/0,015
13. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosoro koncentracijos padidėjimą (<i>Lt/m³</i>)	0,04/0,012	0,05/0,015

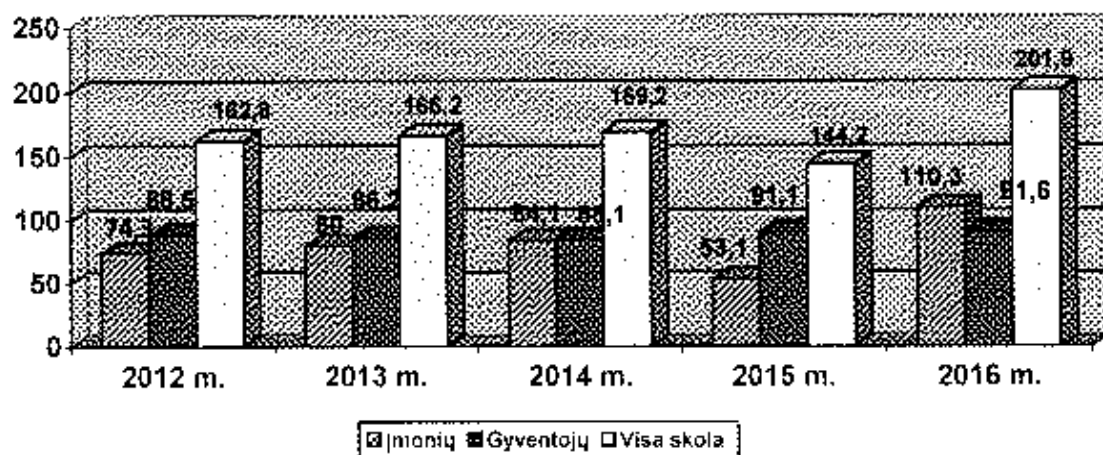
Utenos miestas 1	1,24
Ulaipiai 2	1,25
Ukma 3	1,29
Ukagėliai 4	1,3
Pašvitimis 5	1,38
Viešiai 6	1,41
Pašvitimis 7	1,50
Alkūnys 8	1,57
Širvintos 9	1,62
Ukaičiai 10	1,68
Nevenas 11	1,69
Ukaičiai 12	1,70
Ukagėliai 13	1,73
Ukagėliai 14	1,74
Kulšiai 15	1,79
Ukagėliai 16	1,81
Ukaičiai 17	1,83
Ukagėliai 18	1,84
Ukaičiai 19	1,86
Ukaičiai 20	1,95
Ukaičiai 21	2,00
Ukaičiai 22	2,02
Ukaičiai 23	2,04
Ukaičiai 24	2,06
Ukaičiai 25	2,07
Ukaičiai 26	2,07
Ukaičiai 27	2,12
Ukaičiai 28	2,14
Ukaičiai 29	2,14
Ukaičiai 30	2,16
Ukaičiai 31	2,20
Ukaičiai 32	2,26
Ukaičiai 33	2,31
Kulšiai 34	2,32
Ukaičiai 35	2,32
Ukaičiai 36	2,34
Ukaičiai 37	2,36
Ukaičiai 38	2,34
Ukaičiai 39	2,36
Ukaičiai 40	2,37
Ukaičiai 41	2,42
Ukaičiai 42	2,46
Ukaičiai 43	2,49
Ukaičiai 44	2,54
Ukaičiai 45	2,56
Ukaičiai 46	2,56
Ukaičiai 47	2,60
Ukaičiai 48	2,61
Ukaičiai 49	2,65
Ukaičiai 50	2,66
Ukaičiai 51	2,66
Ukaičiai 52	2,66
Ukaičiai 53	2,64
Ukaičiai 54	2,64
Ukaičiai 55	2,66
Ukaičiai 56	2,66
Ukaičiai 57	2,66
Ukaičiai 58	2,66
Ukaičiai 59	2,66
Ukaičiai 60	2,66
Ukaičiai 61	2,66
Ukaičiai 62	2,66
Ukaičiai 63	2,66
Ukaičiai 64	2,66
Ukaičiai 65	2,66
Ukaičiai 66	2,66
Ukaičiai 67	2,66
Ukaičiai 68	2,66
Ukaičiai 69	2,66
Ukaičiai 70	2,66
Ukaičiai 71	2,66
Ukaičiai 72	2,66
Ukaičiai 73	2,66
Ukaičiai 74	2,66
Ukaičiai 75	2,66
Ukaičiai 76	2,66
Ukaičiai 77	2,66
Ukaičiai 78	2,66
Ukaičiai 79	2,66
Ukaičiai 80	2,66
Ukaičiai 81	2,66
Ukaičiai 82	2,66
Ukaičiai 83	2,66
Ukaičiai 84	2,66
Ukaičiai 85	2,66
Ukaičiai 86	2,66
Ukaičiai 87	2,66
Ukaičiai 88	2,66
Ukaičiai 89	2,66
Ukaičiai 90	2,66
Ukaičiai 91	2,66
Ukaičiai 92	2,66
Ukaičiai 93	2,66
Ukaičiai 94	2,66
Ukaičiai 95	2,66
Ukaičiai 96	2,66
Ukaičiai 97	2,66
Ukaičiai 98	2,66
Ukaičiai 99	2,66
Ukaičiai 100	2,66

Kaina Eur/m² be PVM24 pav. Kainų gyventojams palyginimas šalies miestuose (Eur/m² be PVM)

7.5. VARTOTOJŲ ĮSISKOLINIMAI

Per 2016 metus už vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo kainos ir kitas paslaugas pateikta apmokėti sąskaitų už 1293,7 tūkst. Eur (su PVM), o apmokėta 1238,2 tūkst. Eur. (su PVM). Per ataskaitinius metus įsiskolinimai bendrovei už vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo kainos ir kitas paslaugas padidėjo 55,5 tūkst. Eur.

2016 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas UAB „Varėnos vandenys“ už vandenį, nuotekas ir pardavimo kainą yra 201,9 tūkst. Eur. Tame tarpe gyventojų skola už vandenį, nuotekas ir pardavimo kainą yra 91,6 tūkst. Eur ir tai yra 0,5 tūkst. Eur (0,5 %) daugiau nei 2015 m. gruodžio 31 d. buvusi gyventojų skola (91,1 tūkst. Eur). Įmonių įsiskolinimas už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalių išvežimą ir padidintą taršą yra 110,3 tūkst. Eur. Įmonių skola padidėjo net 57,2 tūkst. Eur lyginant su 2015 m. gruodžio 31 d. buvusią skola (53,1 tūkst. Eur).



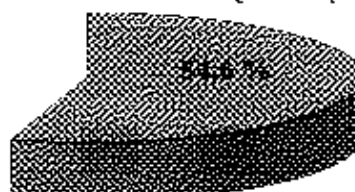
25 pav. Vartotojų įsiskolinimų kitimas tūkst. Eur

Žemiau pateiktas gyventojų ir įmonių įsiskolinimas išreikštas procentais (26 pav.).

Gyventojų skola



Įmonių skola



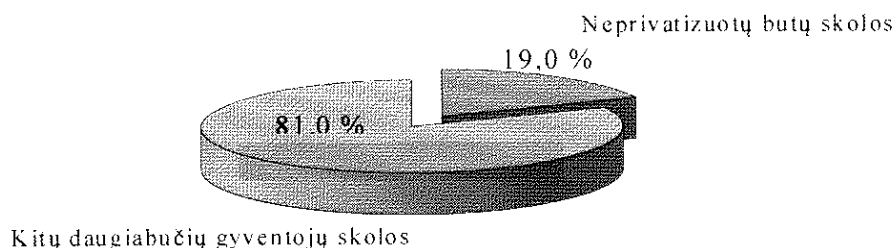
26 pav. Fizinų ir juridinių asmenų įsiskolinimas %

Didžiausios įmonės skolininkės, kurios skolingos 2016 m. gruodžio 31 dienai yra:

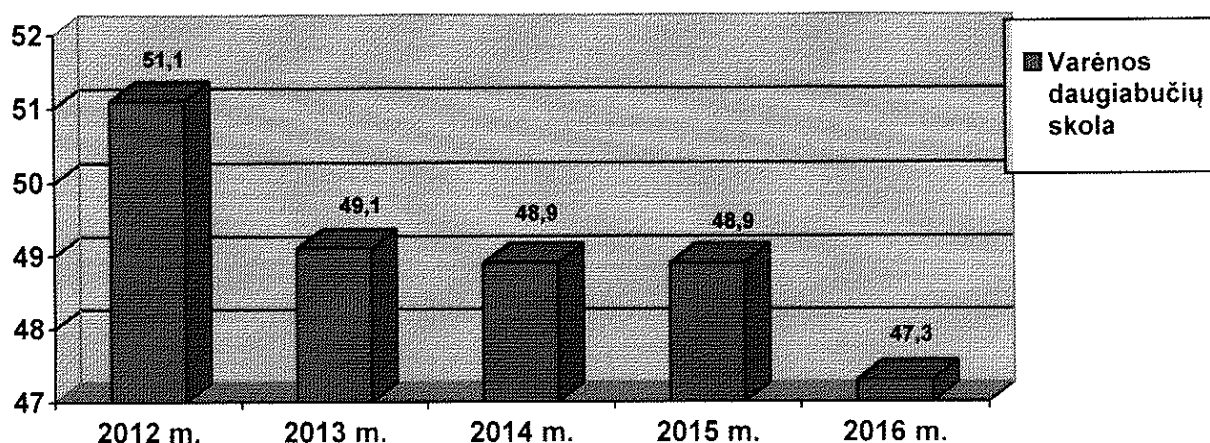
- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 29,8 tūkst. Eur (2015 m. buvo 14,5 tūkst. Eur); |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 61,1 tūkst. Eur (2015 m. buvo 21,5 tūkst. Eur); |
| 3. Varėnos miesto centrinė ligoninė – | 3,1 tūkst. Eur (2015 m. buvo 5,1 tūkst. Eur); |
| 4. UAB „Matuizų plytinė“ – | 0,5 tūkst. Eur (2015 m. buvo 0,1 tūkst. Eur). |

Per 2016 metus išsiųsti pranešimai dėl skolos 471 abonentams Varėnos mieste ir kaimuose. Dalis iš jų pasižadėjo mokėti dalimis, kiti susimokėjo iš karto visą skolą. 25 skolininkų bylos perduotos į teismą 3,6 tūkst. Eur sumai. Antstoliams perduota išieškoti iš 9 skolininkų skolų už 2,5 tūkst. Eur. Per antstolę išieškota 2,3 tūkst. Eur iš Varėnos miesto skolininkų, 0,8 tūkst. Eur iš Matuizų skolininkų ir 0,5 tūkst. Eur iš kaimų skolininkų. Viso per 2016 m. išieškota 3,6 tūkst. Eur.

2016 m. gruodžio 31 dienai Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola už šaltą vandenį, nuotekas, pardavimo kainą ir eksploatacines išlaidas yra 47,3 tūkst. Eur. Čia galima išskirti neprivatizuotų butų, priklausančių Varėnos rajono savivaldybei, gyventojų skolas. Šių gyventojų skolos sudaro 9,0 tūkst. Eur (19,0 %) bendros Varėnos miesto daugiabučių gyventojų skolos.



29 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skolų pasiskirstymas %



30 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų įsiskolinimas tūkst. Eur

Palyginus su 2015 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola sumažėjo 1,6 tūkst. Eur.

Vadovaujantis 2006 m. sausio 31 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-V-793 „Dėl šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų tvirtinimo“ nuo 2006 m. kovo 1 dienos bendrovė vykdo šalto vandens skaitiklių eksploatavimą (metrologiškai negaliojančių skaitiklių keitimą, skaitiklių įrengimą butuose, kuriuose iki šiol jie nebuvo įrengti, sugedusių skaitiklių pakeitimą ir pan.) daugiabučių namų butuose, individualiuose namuose ir įmonėse. 2013 m. keitėsi metrologinės patikros galiojimo terminas butuose ir individualiuose namuose įrengtiems geriamojo vandens apskaitos prietaisams. Vadovaujantis valstybinės metrologijos tarnybos direktoriaus 2013-08-29 įsakymu Nr. V-130, butuose ir individualiuose namuose įrengti vandens skaitikliai turi būti metrologiškai tikrinami ar keičiami naujais kas šešerius metus.

Pardavimo kaina skaičiuojama kas mėnesį kiekvienam butui, individualiam namui, įmonei ar organizacijai, nepriklausomai ar abonentas suvartojo vandens tą mėnesį ar ne. Pardavimo kainos mokestis skaičiuojamas ir skirtas skaitiklių priežiūrai, įrengimui, keitimui bei metrologinei patikrai.

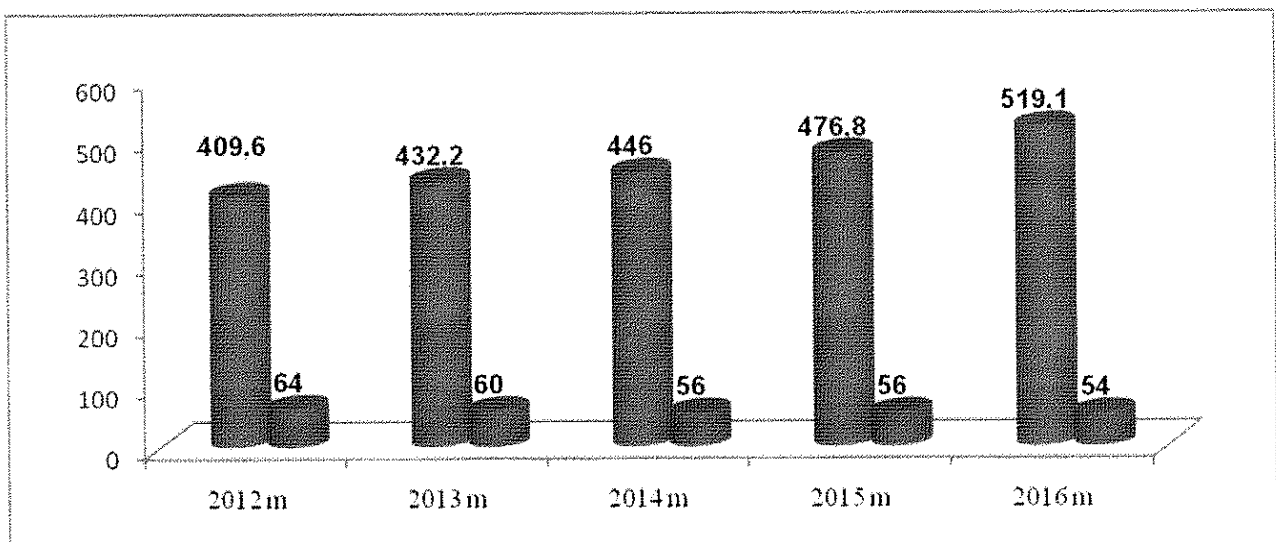
Per 2016 m. už pardavimo kainos mokestį priskaičiuota 79,8 tūkst. Eur (1,0 tūkst. Eur daugiau nei 2015 m.).

UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų skaitiklių (įmonių įvadiniai, daugiabučių namų įvadiniai, individualių namų, daugiabučių butų ir gręžinių) skaičius 2016 m. gruodžio 31 d. yra 9853 vnt.. Per 2016 metus iš viso **pakeista ir pastatyta 2668 vnt. skaitiklių** (2015 m. buvo 946 vnt.), iš jų įrengta naujų –106 vnt., pakeista – 2562 vnt., nuimta apie 30 vnt. skaitiklių. Metrologinę patikrą atitinka 98,4 % visų skaitiklių.

Pakeisti visų skaitiklių neįmanoma, kadangi gyventojai yra išvykę į užsienį arba vartotojai piktaivališkai neįsileidžia UAB „Varėnos vandenys“ darbuotojų į butus.

8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS

2016 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 54 darbuotojai, iš jų 16 vadovų ir inžinerinių techninių darbuotojų bei 38 darbininkai, kurie vykdo pagrindinius profilaktikos darbus, remonto, avarijų likvidavimo darbus, teikia paslaugas klientams, bei atlieka bendrovės pastatų statybos, rekonstravimo ir remonto darbus.



31 pav. Vidutinio darbo užmokesčio ir darbuotojų skaičiaus kitimas

Atsižvelgiant į bendrovės vykdomas investicijas bei bendrovės strategiją, reikalinga nuolat kelti darbuotojų kvalifikaciją, todėl bendrovėje kaip ir kiekvienais metais, taip ir ataskaitiniu laikotarpiu vykdomas personalo kvalifikacijos kėlimas. Darbuotojai dalyvauja rengiamuose įvairiuose specialybės, norminių teisės aktų išaiškinimo, vadybos, apskaitos, mokesčių, priešgaisrinės saugos ir kituose seminaruose bei mokymuose.

Vidutinis darbo užmokestis bendrovėje 2016 metais padidėjo 8,9 % ir sudarė 519,1 EUR/mėn.

Vidutinio darbo užmokesčio padidėjimą įtakoją minimalios algos padidėjimas, darbuotojų skatinimas už gerus darbo rezultatus.

9. FINANSAI

9.1 PAJAMOS, SĄNAUDOS, PELNAS (NUOSTOLIS)

Bendrovės 2016 metais produkcijos, darbų ir patarnavimų pajamos buvo 1069,6 tūkst. Eur. Didžiausią pajamų dalį – 92,1 procentus bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos - vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų teikimo. 2016 metais bendrovės pajamos padidėjo 67,2 tūkst. Eur.

Pagrindinės veiklos pajamų padidėjimą įtakojo naujų abonentų prisijungimas prie naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų, kontrolierių patikrinti ir sudeklaruoti gyventojų suvartojamo vandens apskaitos prietaisai bei gautos pajamos už padidintą taršą.

Bendrovės pajamas 2016 metais sudarė – 1069,6 tūkst. Eur:

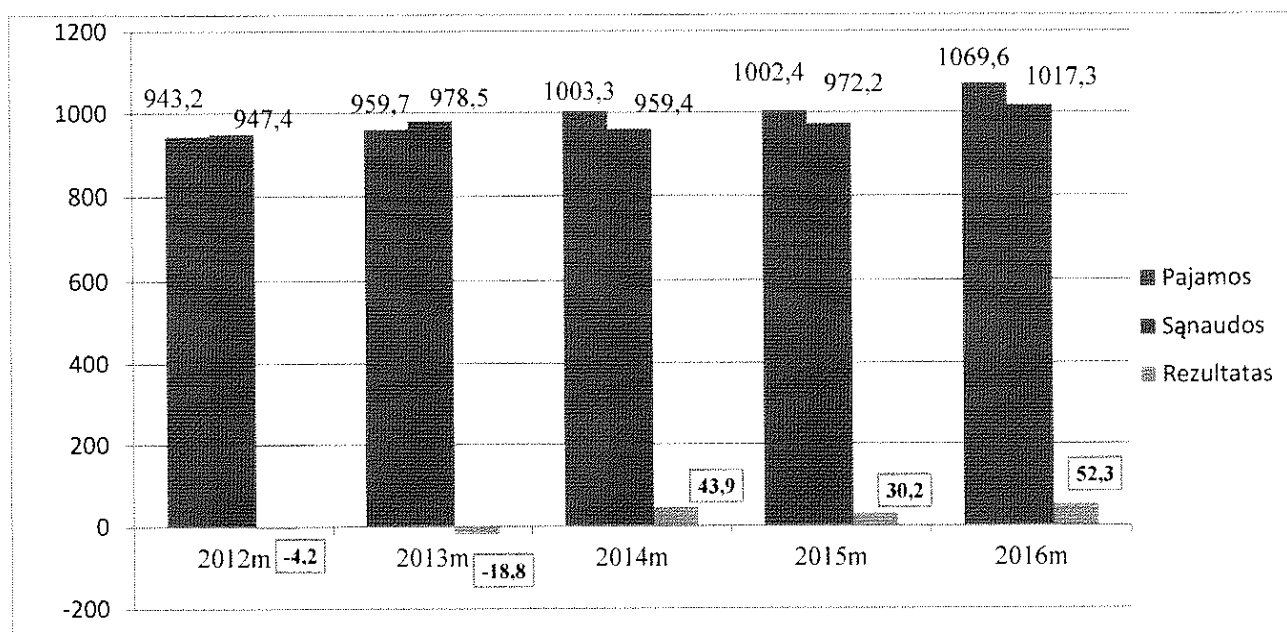
- pajamos už vandens tiekimą – 371,4 tūkst. Eur;
- pajamos už nuotekų tvarkymą- 501,3 tūkst. Eur;
- nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis -24,2 tūkst. Eur;
- pajamos už pardavimo kainą – 79,8 tūkst. Eur;
- kitos paslaugos – 92,9 tūkst. Eur.

2016 metais bendrovė vykdydama ūkinę – finansinę veiklą ataskaitiniais metais patyrė 1017,3 tūkst. Eur sąnaudų ir uždirbo 52,3 tūkst. Eur pelno.

9 lentelė. Pagrindinės veiklos pajamos ir sąnaudos 2016 m.

	2016 m tūkst.m ³	2015 m tūkst.m ³	%	2016 m tūkst. Eur.	2015 m tūkst. Eur.	%
Vandens tiekimas	559,5	549,0	101,9	371,4	363,9	102,1
Nuotekų tvarkymas	452,6	442,3	102,3	525,5	470,8	111,6
Pardavimo paslauga				79,8	78,8	101,3
Kitos paslaugos				92,9	88,9	104,5
Viso pajamų				1069,6	1002,4	106,7
Viso sąnaudų				1017,3	972,2	104,6
tame tarpe: darbo užmokestis				337,0	320,4	105,2
sodra				104,2	98,9	105,4
elektra				136,5	149,2	91,5
degalai				22,8	25,1	90,8
palūkanos				17,2	20,7	83,1
gamtos ištekliai				43,9	40,2	109,2
tarša				5,8	9,3	62,4
turto nusidėvėjimas				189,2	182,1	103,9
kitos sąnaudos				160,7	126,3	127,2
Pelnas+/nuostolis -				52,3	30,2	173,2

Bendrovės 5-ių paskutinių metų pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) pateikti 32 pav..



32 pav. Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur

2010 m. bendrovė pradėjo grąžinti paskolą paimtą Varėnos miesto biologinių nuotekų valymo įrenginių statybai. Ataskaitiniu laikotarpiu grąžinta paskolos dalis 88,0 tūkst. Eur. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas(Eur)	Grašinta paskolos dalis (Eur)
2010m rugsėjo 1 d	44000,0	44000,0
2011m	88000,0	88000,0
2012m	88000,0	88000,0
2013m	88000,0	88000,0
2014m	88000,0	88000,0
2015m	88000,0	88000,0
2016m	88000,0	88000,0
2017m	88000,0	
2018m	88000,0	
2019m	88000,0	
2020m	88000,0	
2021m	88000,0	
2022m	88000,0	
Viso	1100000,0	572000,0

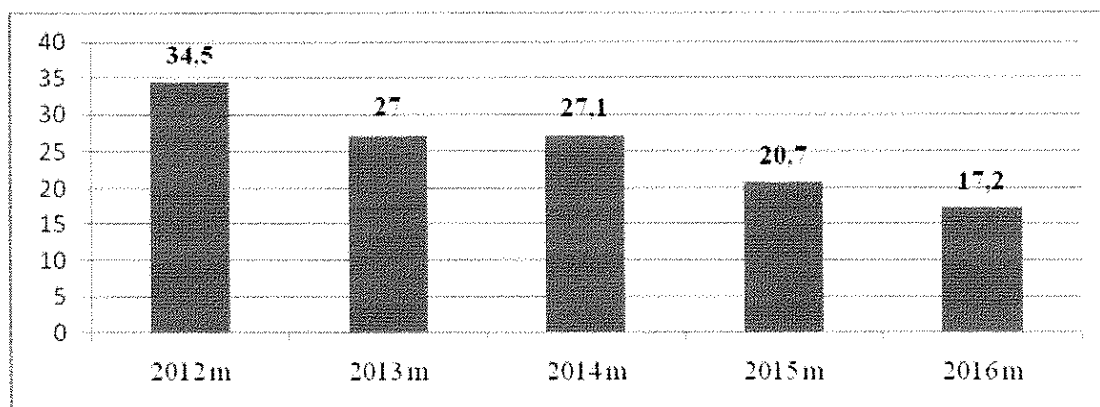
Be grąžinamos paskolos, bendrovė už suteiktą paskolą Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginių statybai, kiekvienais metais moka palūkanas. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 4,9 tūkst. Eur palūkanų.

2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312,0 tūkst. Eur investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Paskolą bendrovė pradėjo mokėti 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m. (paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 11 lentelėje), mokėdama už negrąžintą paskolos dydį 3,948 % palūkanų. Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė grąžino 16,4 tūkst. Eur paskolos dalį ir sumokėjo 12,3 tūkst. Eur palūkanų..

11 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2016 m	16 421,38	16 421,38
2017 m	16 421,38	
2018 m	16 421,38	
2019 m	16 421,38	
2020 m	16 421,38	
2021 m	16 421,38	
2022 m	16 421,38	
2023 m	16 421,38	
2024 m	16 421,38	
2025 m	16 421,38	
2026 m	16 421,38	
2027 m	16 421,38	
2028 m	16 421,38	
2029 m	16 421,38	
2030 m	16 421,38	
2031 m	16 421,38	
2032 m	16 421,38	
2033 m	16 421,38	
2034 m	16 421,49	
Viso	312 006,33	16 421,38

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė už paskolas sumokėjo 17,2 tūkst. Eur palūkanų.



33 pav. Sumokėtos palūkanos tūkst. Eur per 2016 m.

10. INVESTICIJOS

10.1. ĮGYVENDINTI PROJEKTAI

2016 metais prijungta keletas vartotojų prie 2007 – 2015 m. Europos Sąjungos finansuojamais projektais įrengtų centralizuotų tinklų, jiems nutiesta geriamojo vandens tiekimo įvadų – 40,0 m ir nuotekų išvadų – 53,0 m. Be to, UAB „Varėnos vandenys“ vykdydami rangos darbus nutiesė 116,0 m kanalizacijos tinklų.

2016 metais atlikti kadastriniai matavimai žemės sklypų, kuriuose yra įrengti UAB „Varėnos vandenys“ eksploatuojami įrenginiai:

- Liškiavos gyv. biologinio valymo įrenginių esančių Varėnos r. sav., Merkinės sen., Liškiavos k. (kadastrinis Nr. 3880/0001:157), sklypo plotas - 0,0950 ha. 2016 m. spalio 10 d sudaryta 60 metų Valstybinės žemės nuomos sutartis.
- Puodžių valymo įrenginių siurblinės esančios Varėnos r. sav., Jakėnų sen., Puodžių k., Ežero g. 46E (kadastrinis Nr. 3853/0002:57), sklypo plotas - 0,0700 ha. 2016 m. spalio 10 d. sudaryta 62 metams Valstybinės žemės nuomos sutartis.
- Matuizų valymo įrenginių siurblinės esančios Varėnos r. sav., Matuizų sen., Matuizų k., Kalno g. 20 (kadastrinis Nr. 3833/0005:296), sklypo plotas - 0,0205 ha. 2016 m. gruodžio 27 d. sudaryta 64 metams Valstybinės žemės nuomos sutartis.
- Matuizų gyv. nuotekų biologinio valymo įrenginių esančių Varėnos r. sav., Matuizų sen., Matuizų k., Kalno g. 30 (kadastrinis Nr. 3833/0003:49), sklypo plotas - 3,1598 ha. 2016 m. gruodžio 27 d. sudaryta 85 metams Valstybinės žemės nuomos sutartis.
- Merkinės gyv. nuotekų biologinio valymo įrenginių esančių Varėnos r. sav., Merkinės sen., Merkinė k., Nemunaičio g. 31A (kadastrinis Nr. 3835/0008:309), sklypo plotas - 0,2736ha. 2017 m. sausio 30 d. sudaryta 39 metams Valstybinės žemės nuomos sutartis.

10.2. VYKDOMI PROJEKTAI

UAB „Varėnos vandenys“ įgyvendina projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 0.5.3.2-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

Varėnos rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-VIII-196 pritarė projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ įgyvendinimui pagal priemonę Nr. 0.5.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

Projekto veiklos

Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija Varėnos mieste:

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo sistemų rekonstrukcijos darbai Dzūkų g., Varėnos m..
2. Geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų (tik šulinių) tinklų rekonstrukcijos darbai Varėnos miesto Vasario 16-osios g..
3. Nuotekų surinkimo tinklų rekonstrukcijos projektavimo ir rangos darbai Žaliojoje g., Varėnos m..
4. Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcijos projektavimo ir rangos darbai Vytauto - Žiedo gatvėse, Varėnos m..
5. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo sistemų rekonstrukcijos darbai Varėnos m. J. Basanavičiaus g..

Numatoma rekonstruoti 2,426 km vandentiekio tinklų (VT) ir 0,495 km nuotekų tinklų (NT). Iš viso bus rekonstruota 2,921 km tinklų.

Atlikus esamų tinklų rekonstrukciją bus padidintas tinklų efektyvumas ir mažinamos eksploatacinės sąnaudos, sumažinamas avarijų skaičius, gerinama vandens kokybė ir užtikrinamas paslaugos tiekimo patikimumas, atstatoma nusidėvėjusi infrastruktūra, mažinama infiltracija/eksfiltracija.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų nauja statyba Varėnos mieste ir rajone:

1. Geriamojo vandens tiekimo tinklų projektavimas ir statybos darbai Varėnos miesto Pušyno, Dainavos, Glėbo gatvėse ir Pušyno skersgatvyje.
2. Nuotekų surinkimo tinklų projektavimas ir statybos darbai Merkinės gyv., Varėnos raj..
3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų projektavimas ir statybos darbai Matuizų gyv., Varėnos raj..

Numatoma pastatyti apie 2,176 km naujų vandentiekio tinklų (VT) ir apie 8,791 km naujų nuotekų tinklų (NT). Iš viso tinklų – apie 10,967 km.

Igyvendinus veiklas bus padidintas paslaugos prieinamumas: naujais vandentiekio tinklais naudosis 148 gyventojai, o naujais nuotekų tinklais – 387 gyventojai. Sudaryta galimybė prie VT ir NT tinklų jungtis atitinkamai 82 ir 215 būstų.

Nuotekų valymo įrenginių statyba ir rekonstrukcija Matuizų ir Puodžių gyvenvietėse:

1. Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (projektavimas ir darbai) Matuizų gyv., Varėnos raj..
2. Nuotekų valymo įrenginių nauja statyba (projektavimas ir darbai) Puodžių gyv., Varėnos raj..

Pastatytais ir rekonstruotais nuotekų valymo įrenginiais naudosis 828 Varėnos rajono gyventojai.

Veiklų įgyvendinimas 2016 m. – 2019 m..

2016 m. gegužės mėn. Regioniniam plėtros departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos Alytaus apskrities skyriui buvo pateiktas projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ investicijų projektas ir projektinis pasiūlymas. Regioninis plėtros departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos Alytaus apskrities skyrius patvirtino projekto vertinimo išvadą ir projektinis pasiūlymas buvo pateiktas Regioninei plėtros tarybai įtraukti į regionų projektų sąrašą.

2016 m. birželio 30 d. Alytaus regiono plėtros tarybos sprendimu Nr. 51/6S-28 UAB „Varėnos vandenys“ įtraukti iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų siūlomų bendrai finansuoti Alytaus regiono projektų sąrašą Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11.

2016 m. spalio 27 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai buvo pateikta projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ paraiška dėl projekto finansavimo pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ įgyvendinimo priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

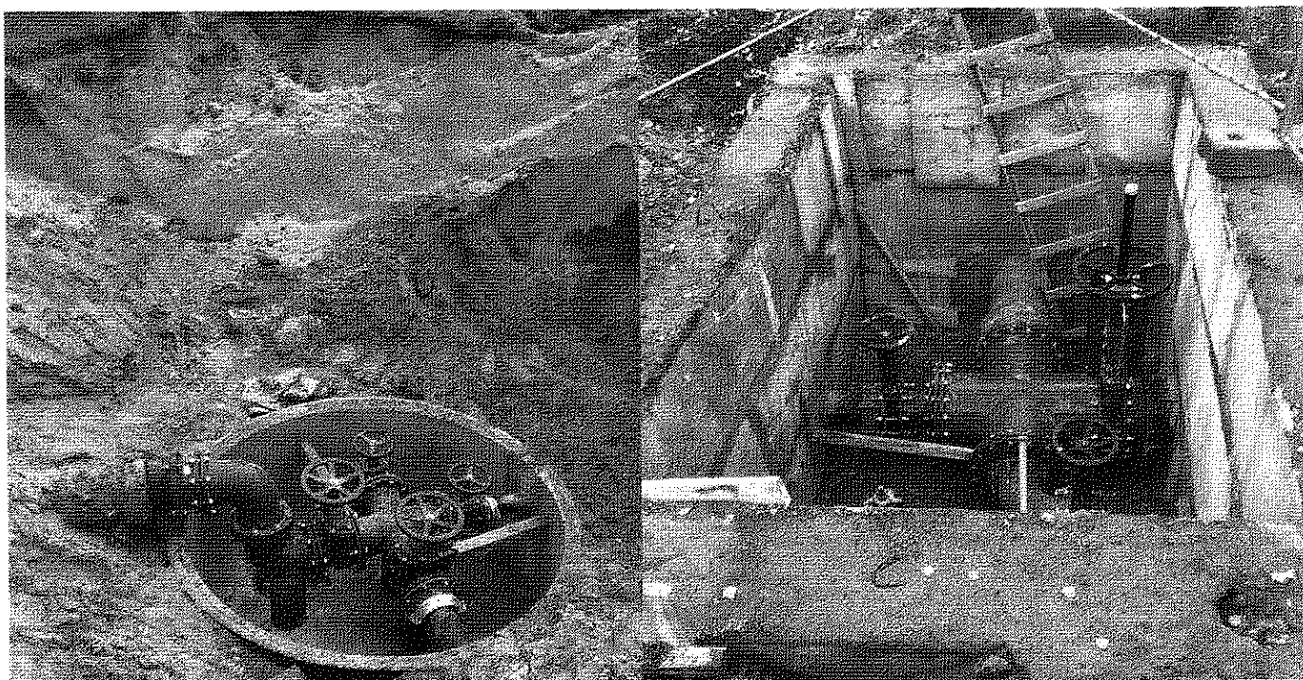
2016 m. lapkričio 29 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra pateikė atsakymą „Dėl paraiškos Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 vertinimo“, kuriame nurodoma jog išnagrinėjus 2016 m. spalio 27 d. pateiktą paraišką, jos vertinimo ataskaita 2016 m. lapkričio 25 d. buvo pateikta Aplinkos ministerijai, kuri priims sprendimą dėl projekto finansavimo.

2016 m. gruodžio 22 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-907 skirtas finansavimas projektui Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“.

2017 m. sausio 31 d. pasirašyta iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ sutartis tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (Įgyvendinančioji institucija) ir UAB „Varėnos vandenys“ (Projekto vykdytojas). Projekto biudžete nustatyta didžiausia galima Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 2.477.103,23 Eur. Projekto vykdytojui Projektui įgyvendinti skiriama iki 1.614.228,26 Eur, likusi dalis finansuojama iš Projekto vykdytojo lėšų.

2016 m. birželio 3 d. pasirašyta trišalė statybos darbų rangos sutartis Nr. S-154 tarp Varėnos rajono savivaldybės administracijos, UAB „Varėnos vandenys“ ir UAB „Sumeda“ įgyvendinat „Susisiekimo komunikacijų – Dzūkų gatvės, Varėnos m., Varėnos r. sav. rekonstravimo projektą“.

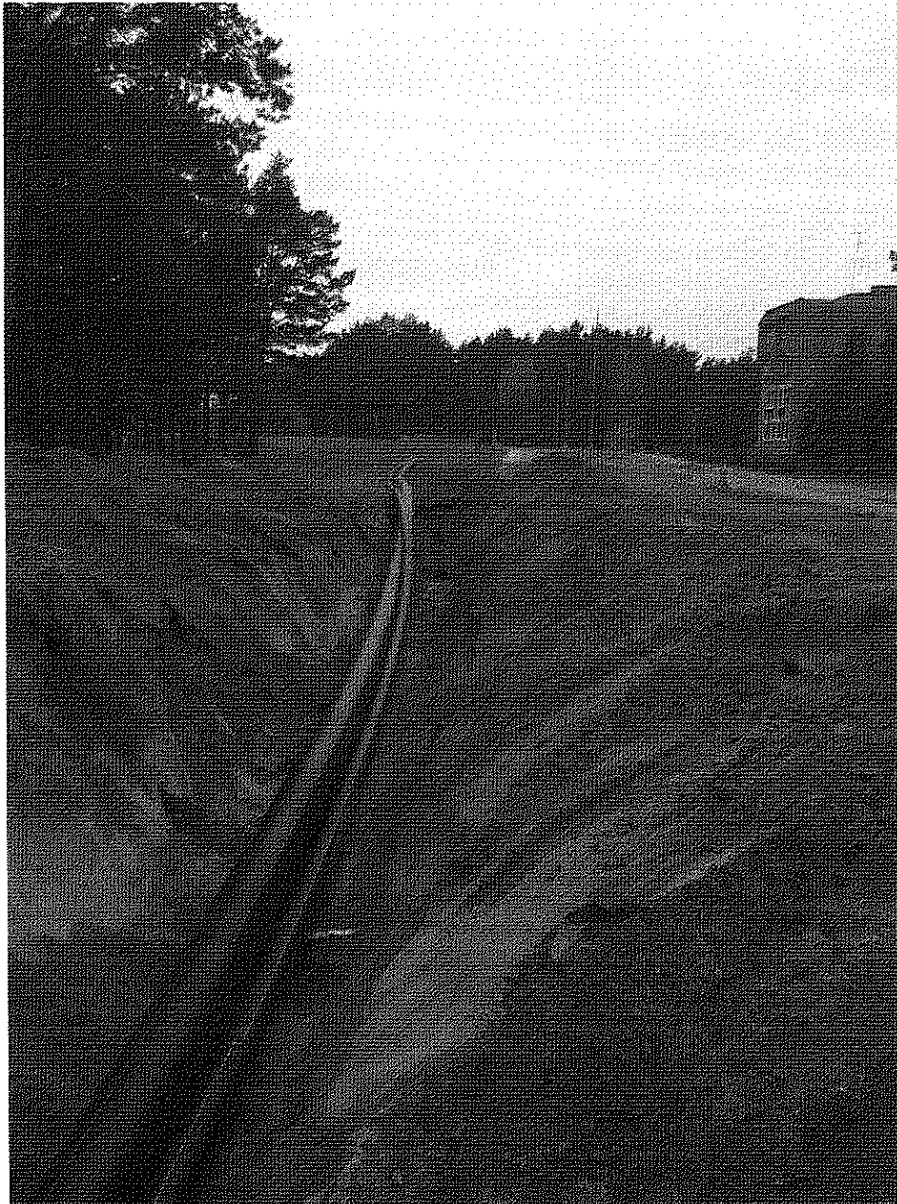
2016 metais Dzūkų gatvėje rekonstruota 0,580 km vandens tiekimo tinklų, 0,197 km slėginių nuotekų tinklų, nugriauta plytinė siurblinė, pastatyti 4 antžeminiai gaisriniai hidrantai gaisrų gesinimui.



34 pav. 2016 m. Dzūkų g. vandens tiekimo tinklų rekonstravimas



35 pav. 2016 m. Dzūkų g. nuotekų siurblinės griovimo darbai



35 pav. 2016 m. Dzūkų g. slėginių nuotekų tinklų rekonstravimas

2016 m. birželio 28 d. pasirašyta keturšalė statybos darbų rangos sutartis Nr. S-186 tarp Varėnos rajono savivaldybės administracijos, UAB „Varėnos šiluma“, UAB „Varėnos vandenys“ ir UAB „Parama“ įgyvendinat „Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų Vasario 16-oios g. ir Aušros g., Varėnos mieste, rekonstravimo projektą“. Geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų (tik šulinių) tinklų rekonstravimo darbai bus vykdomi 2017 m.

UAB „Varėnos vandenys“ direktorius

Eimantas Kirkliauskas

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys" 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Varėna, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2016 01 01 - 2016 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		5871983	5992275
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	5898	2253
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		5897	2252
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		1	1
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	5866085	5990022
2.1.	Žemė		430	430
2.2.	Pastatai ir statiniai		278239	286935
2.3.	Mašinos ir įranga		5384674	5587352
2.4.	Transporto priemonės		33935	43216
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		60604	72089
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		108203	
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		328442	259968
1.	ATSARGOS	3	10480	14530
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		10153	8911
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			

1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		327	5619
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	231053	175611
2.1.	Pirkėjų skolos		222902	167460
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		8151	8151
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	5	86909	69827
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		1432	1236
	TURTO IŠ VISO		6201857	6253479
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	6	2787494	2737600
1.	KAPITALAS		2623052	2616514
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2623052	2616514
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI	7	44151	42920
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		44151	42920
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	8	120291	78166
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		43356	24624
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		76935	53542
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	9	2379878	2450152
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		1034485	1065727
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	10	719164	823585
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		719164	823585
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	11	315321	242142
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		104421	104421
2.3.	Gauti avansai		2260	2308
2.4.	Skolos tiekėjams		122460	42177
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		1809	5611
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		26731	22475
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		57640	65150

H.	SUKAPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		6201857	6253479

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

UAB "Varėnos vanduo"
Direktorius

Eimantas (vardas ir pavardė)

Vnt. buhalteris
(vardas ir pavardė)

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Varėna, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2016 01 01 - 2016 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	12	976584	913305
2.	Pardavimo savikaina	13	(693064)	(622634)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		283520	290671
5.	Pardavimo sąnaudos		(73721)	(56402)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	13	(199758)	(189650)
7.	Kitos veiklos rezultatai		61087	6863
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1	3
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	14	(18870)	(21250)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		52259	30235
14.	Pelno mokestis		(8903)	(5611)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		43356	24624

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

UAB "Varėnos vandenys"
Direktorius

Elmar (vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Varėna, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)

2016 01 01 - 2016 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privatoma- sis arba atsargos (rezer- vinis) kapi- talas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2616514					41106		19066	36290	2712976
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
4. Perskačiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2616514	-	-	-	-	41106	-	19066	36290	2712976

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									43356	43356
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai						1231			(1231)	-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)	6719									6719
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	(181)									(181)
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2623052	-	-	-	-	44151	-	-	120291	2787494

UAB "Varenos vandenys"

Direktorius

(vardas ir pavardė)

Einantias funkcijas

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galimio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys" 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Varėna, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2016 01 01 - 2016 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		43356	24624
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		190357	184480
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas			
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		18869	21247
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas		(212502)	(1291133)
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.7.	Kitų po vienų metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		(1242)	(1655)
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		3395	9245
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		(55442)	23709
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		(196)	
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)			
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vienų metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		73179	(23458)
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(1905)	(1976)
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		4256	2784
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(80283)	18636
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)		108203	182130
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		90045	(851367)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		25499	48664
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		6719	
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			900025
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		1	3
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		32219	948692
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	P pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	P pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(105182)	(105713)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(105182)	(105713)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(88000)	(88000)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(17182)	(19193)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			1480
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(105182)	(105713)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka gryųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		17082	(8388)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		69827	78215
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		86909	69827

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

UAB "Veronika" vadovė
Direktorius

(vardas ir pavardė)
Elmantas Kilmaitis

(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VARĖNOS VANDENYS“
Įmonės kodas 184626819
Varėna, Žalioji g.-26

2016 metų Finansinių ataskaitų rinkinio
Aiškinamasis raštas

I. BENDROJI INFORMACIJA

1. Įregistravimo data.

UAB „Varėnos vandenys“ bendrovė buvo įregistruota 1996 m. gegužės 08 d. Valstybinės įmonės Registrų centro Alytaus filiale.

Įmonės registravimo pažymėjimas Nr. 023147

Įmonės kodas – 184626819

Įmonės pridėtinės vertės mokesčio kodas – LT846268113

Įstatai įregistruoti Juridinių asmenų registre – 2016-05-18

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314, išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos Licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Įmonės buveinė – Žalioji g. 26, LT 65210 Varėna, Lietuvos Respublika.

2. Finansiniai metai

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių t.y. prasideda sausio 1-ąją ir baigiasi gruodžio 31-ąją.

3. Bendrovės veikla

Vandens surinkimas, valymas ir tiekimas;

1. Nuotekų valymas ;
2. Nepavojingų atliekų tvarkymas ir šalinimas;
3. Kita mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse;
4. Kita transportui būdingų paslaugų veikla;
5. Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamo turto nuoma ir eksploatavimas.

4. Darbuotojų skaičius

Vidutinis dirbančių skaičius 2015 m. sudarė 56 darbuotojai, 2016 m. 54 darbuotojai.

II. APSKAITOS POLITIKA

1. Apskaitos pagrindas

1.1. Bendrovės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Verslo apskaitos standartų nuostatomis galiojusiomis 2016-01-01 dieną. Bendrovė apskaitą tvarko finansines ataskaitas rengia ir pagal kitus reglamentuojančius teisės aktus : LR buhalterinės apskaitos įstatymą, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą, LR užsienio valiutos Lietuvos Respublikoje įstatymą, LR akcinių bendrovių įstatymą, LR darbo kodeksą, LR civilinis kodeksą. Bendrovė sudaro pilną finansinių ataskaitų rinkinį, kurį sudaro: balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, netiesioginiu būdu sudaroma pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansines ataskaitas vadovaujasi bendraisiais apskaitos principais: įmonės veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo. Finansinės ataskaitos parengtos remiantis kaupimo ir veiklos tęstinumo principais. Pagal kaupimo principą sandorių ir kitų įvykių poveikis pripažįstamas tada, kai jis atsiranda, užregistruojamas apskaitos įrašuose ir pateikiamas finansinėse ataskaitose tų laikotarpių, su kuriais jie susiję.

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis prielaida, kad UAB „Varėnos vandenys“ neturi ketinimų ar poreikio likviduotis arba reikšmingai sumažinti savo veiklos apimties.

2. Bendrovės apskaitos politikos aprašymas

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurai.

2.2 ILGALAIKIS TURTAS

2.2.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojama įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Nematerialiojo turto įsigijimo savikainą sudaro įsigyjant šį turtą sumokėta ar mokėtina pinigų suma, įskaitant muitus ir kitus negražinamus mokesčius. Turto įsigijimo savikainai priskiriamos ir kitos tiesioginės turto paruošimo numatomam naudojimui išlaidos. Balanse parodoma nematerialiojo turto likutinė vertė, t.y. įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą ir pridėjus vertės sumažėjimo atstatymą. Likvidacinė vertė nenustatoma, amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms. Nematerialiojo turto eksploatavimo, atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudomis.

Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) būdą per visą naudingo tarnavimo laikotarpį:

Programinė įranga	3 metai
Licencijos	4 metai

Bendrovėje turtas yra priskiriamas ilgalaikiam nematerialiajam turtui, kai turtas yra naudojamas ilgiau kaip vienerius metus ir jo įsigijimo savikaina yra ne mažesnė už 300 EUR.

2.2.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikimasi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už minimalią turto vertę.

Įsigytas (pasigamintas) ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Nusidėvėjimas yra skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) nusidėvėjimo metodą per visą materialaus turto naudingo tarnavimo laiką. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį. Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikimo rezultato. Jei ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimas ar remontas nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina jo naudingo tarnavimo laiko, šių darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis. Visais kitais atvejais didinama turto vertė. Kai ilgalaikis materialusis turtas yra netinkamas naudoti ar yra perleidžiamas, šis turtas nurašomas.

IMT grupės, jų įvertinimas, nusidėvėjimo skaičiavimo metodai:

Turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jo tarnavimo trukmė ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo (pasigaminimo) vertė nemažesnė už minimalią ilgalaikio turto savikainą, įmonės nusistatytą kiekvienai turto grupei.

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Minimali vertė EUR	Įvertinimas	Nusidėvėjimo skaičiavimo metodas
Pastatai ir statiniai	300	Įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Mašinos ir įrengimai	300	Įsigijimo savikaina	tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Transporto priemonės	300	Įsigijimo savikaina	tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Kiti įrenginiai ir įrankiai	300	Įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)

Kitas materialus turtas	300	Įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
-------------------------	-----	---------------------	---------------------------------------

Šalto vandens apskaitos prietaisai (skaitikliai) priskiriami ilgalaikiam turtui.

Įmonėje turto sumažėjimo testas neatliktas.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokius naudingo tarnavimo laikotarpius:

Pastatai ir statiniai	8 – 80 metų
Mašinos ir įrengimai	4 – 59 metai
Transporto priemonės	4 – 10 metų
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3 – 30 metų
Kitas materialus turtas	4 – 10 metų

Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statybos, statinių ir įrenginių vertės bei kitos tiesiogiai priskirtinos išlaidos. Nebaigtos statybos nusidėvėjimas neskačiuojamas tol, kol statyba nėra baigta ir turtas nepradėtas naudoti.

2.3. ATSARGOS.

Atsargos – trumpalaikis turtas, kurį įmonė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargų įsigijimo savikainą sudaro pirkimo kaina. Nustatant atsargų įsigijimo savikainą, prie pirkimo kainos pridedami visi su pirkimu susiję mokesčiai bei rinkliavos (išskyrus tuos, kurie vėliau bus atgauti), gabenimo, paruošimo naudoti bei kitos tiesiogiai susiję su atsargų įsigijimu išlaidos. Minėtos išlaidos gali būti pripažintos sąnaudomis tą laikotarpį, kai buvo patirtos, jei sumos yra nereikšmingos. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė. Apskaičiuojant parduotų ar sunaudotų atsargų savikainą, įmonė taiko FIFO būdą. Taikant šį būdą daroma prielaida, kad pirmiausiai sunaudojamos atsargos, kurios buvo įsigytos anksčiau.

2.4. GAUTINOS SUMOS.

Gautinomis sumomis laikoma teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turtą iš kitos įmonės – gautini pinigai už parduotą produkciją, suteiktas paslaugas ar paskolas, išankstiniai mokėjimai už gau-

tiną finansinį turtą ir kitos pagal sutartį užregistruotos skolos įmonei. Gautinomis sumomis bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas:

- pirkėjų įsiskolinimas;
- kitos gautinos sumos.

Registruojant gautinas sumas apskaitoje jos turi būti įvertinamos įsigijimo savikaina, t.y. gautino atlygio verte.

2.5. PINIGINIS TURTA

2.5.1. Piniginiam turtui priskiriami visi įmonės kasoje ir bankuose turimi pinigai ir pinigų ekvivalentai.

2.6. NUOSAVAS KAPITALAS IR REZERVAI

Įmonės nuosavam kapitalui priskiriama: apmokėta įstatinio kapitalo dalis, akcijų priedai, privalomasis rezervas, kiti rezervai, nepaskirstytas pelnas. Paprastos vardinės akcijos apskaitomos jų nominalia verte. Pelno paskirstymas bendrovės apskaitoje registruojamas tada, kai akcininkas priima sprendimą pelną paskirstyti, t.y. akcininkų susirinkimo dieną, neatsižvelgiant į tai, kada jis buvo uždirtas. Akcininkams priėmus sprendimą sudaryti rezervą ar sumažinti, apskaitoje registruojamas rezervo padidėjimas ar sumažėjimas, ta pačia suma mažinant arba didinant nepaskirstytą pelną.

Nepaskirstytojo pelno (nuostolių) straipsnyje parodomas per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius uždirtas, bet dar nepaskirstytas pelnas arba nepadengti nuostoliai.

2.7. DOTACIJOS, SUBSIDIJOS

Dotacijos ir subsidijos (toliau – dotacijos), gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti laikomos dotacijomis, susijusios su turtu. Šiai dotacijų grupei priskiriamas ir nemokamai gautas turtas. Dotacijos, susijusios su turtu, suma finansinėse ataskaitose pripažįstama panaudota dalimi tiek, kiek nusidėvėjęs su šia dotacija susijęs turtas.

Dotacijos, gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ar negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visos kitos dotacijos, nepriskiriamos dotacijoms, susijusioms su turtu, yra laikomos, dotacijomis, susijusioms su pajamomis. Dotacijos, susijusios su pajamomis, pripažįstamos panaudotomis dalimis tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiriama sąnaudų arba kiek apskaičiuojama negautų pajamų, kurioms kompensuoti skirta dotacija.

Nepanaudota dotacijų dalis rodoma balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“.

2.8. MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.8.1. Įsipareigojimai yra esamieji ir būsimieji. Bendrovės finansinėje apskaitoje registruojami esamieji įsipareigojimai, t. y. kai Bendrovė įgyja prievoles, kurios turės būti įvykdytos. Įmonės vadovybės sprendimai pirkti turtą ateityje, planuojami sandoriai yra būsimieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi.

2.8.2. Įsipareigojimų apskaitai turi būti naudojamos bendrovės buhalterinės apskaitos sąskaitų plane numatytos sąskaitos 4 klasėje “Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai”.

2.8.3. Kai kurie įsipareigojimai gali būti nustatomi skaičiavimo būdu, naudojant tam tikrus įvertinimus. Tokie įsipareigojimai vadinami atidėjimais. Atidėjimai – įsipareigojimai, kurie yra tikėtini arba garantuoti, tačiau jų sumos arba įvykdymo laikotarpis nėra visiškai aiškūs. Atidėjimai pripažįstami, jei juos lėmė praeities įvykiai ir balanso sudarymo datą jie egzistuoja, t. y. jeigu jie atitinka visus tris bendruosius pripažinimo kriterijus:

a) bendrovė turi teisinį įsipareigojimą arba neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities veiksmai – sudarytos sutartys, priimti teismo sprendimai, išleisti įstatymai, viešai paskelbti Bendrovės įsipareigojimai;

b) tikėtina, kad teisiniam įsipareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą;

c) įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta – yra pakankamai įrodymų atidėjimų sumai įvertinti. Atidėjimų sumos dydis nustatomas remiantis panašios veiklos patirtimi, ekspertų išvadomis, po balansiniais įvykiais ir pan.

2.8.4. Pagal palyginimo principą pajamos ir sąnaudos, susijusios su tuo pačiu sandoriu, turi būti pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį. Sąnaudos pripažįstamos tuomet, kai jos uždirba atitinkamas pajamas. Tačiau pajamos negali būti pripažintos, jeigu negalima patikimai įvertinti sąnaudų, tokiu atveju visos už parduotas prekes jau gautos sumos yra pripažįstamos įsipareigojimais arba būsimų laikotarpių pajamomis.

2.9. PAJAMOS

2.9.1. Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Pajamomis nepripažįstami avansai ir kiti išankstiniai apmokėjimai. Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, kurios nelaikomos pajamomis, balanse atvaizduojamos kaip Bendrovės įsipareigojimai.

2.9.2. Pajamomis laikomas tik Bendrovės ekonominės veiklos padidėjimas, pasireiškiantis turto padidėjimu arba įsipareigojimų sumažėjimu (išskyrus papildomus savininkų įnašus). Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokestis,

kompensuojamos arba grąžinamos sumos, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

2.9.3. Pajamos įvertinamos tikrąja verte.

2.9.4. Atskaitomybėje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

2.9.5. Tipinės veiklos pajamos

2.9.5.1. Bendrovės tipinės veiklos pajamos yra paslaugų pardavimo pajamos.

2.9.5.2. Bendrovės tipinės veiklos pajamos laikomos uždirbtomis per ataskaitinį laikotarpį suteikus paslaugas.

2.9.5.3. Paslaugų teikimo pajamos, atsižvelgiant į tai, ar paslaugų teikimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas, ar ne, pripažįstamos skirtingais būdais. Rezultatas gali būti tiksliai įvertintas tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

- pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
- sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas;
- tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda;
- sąnaudos, susijusios su paslaugų teikimo sandoriu ir jo pasibaigimu, gali būti patikimai įvertintos.

2.9.6. Netipinės veiklos pajamos

2.9.6.1. Kitos veiklos pajamos bendrovėje yra :

- suteiktų kitų paslaugų pajamos;
- patalpų nuomos pajamos;
- trumpalaikio turto pardavimų pajamos;
- kitos netipinės veiklos pajamos.

2.9.6.2. Bendrovės kitos veiklos pajamos laikomos uždirbtomis, per ataskaitinį laikotarpį suteikus paslaugas.

Finansinės investicinės veiklos pajamos – palūkanos už suteiktas paskolas, palūkanos už banke laikomus pinigus, pripažintos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus.

2.10. SĄNAUDOS

2.10.1. Sąnaudomis laikomas ekonominės naudos sumažėjimas, pasireiškiantis turto arba jo vertės sumažėjimu ar įsipareigojimų prisiėmimu per ataskaitinį laikotarpį, kai dėl to sumažėja nuosavas kapitalas, išskyrus tiesioginį jo sumažinimą.

2.10.2. Sąnaudomis pripažįstama tik tą išlaidų dalis, kuri yra patirta uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas arba negali būti siejama su ateinančių laikotarpių pajamų uždirbimu. Sąnaudos, tenkančios skirtingiems ataskaitiniams laikotarpiams, paskirstomos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks įmonei ekonominės naudos.

2.10.3. Jeigu tam tikro turto naudojimas leis uždirbti pajamas keletą ateinančių ataskaitinių laikotarpių ir dėl to pajamų ryšys gali būti nustatytas tik apytiksliai, sąnaudos apskaitoje pripažįstamos taikant netiesioginius pripažinimo būdus.

2.10.4. Registruojant sąnaudas apskaitoje, jos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

2.10.5. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

2.10.6. Sąnaudos bendrovėje grupuojamos į šias grupes:

- Suteiktų paslaugų savikaina;
- Tiesioginės gamybinės išlaidos;
- Netiesioginės gamybinės išlaidos;
- Veiklos sąnaudos;
- Pardavimo sąnaudos;
- Bendrosios ir administracinės sąnaudas;
- Kitos veiklos sąnaudos;
- Finansinės-investicinės veiklos sąnaudos;

2.11. PELNO MOKESTIS

2.11.1. Pelno mokestis apskaičiuojamas remiantis metiniu pelnu, ir yra skaičiuojamas pagal Lietuvos mokesčių įstatymų reikalavimus.

Standartinis Lietuvos įmonėms pelno mokesčio tarifas nuo 2010 m. sausio 1 dienos taikomas 15 procentų.

3. KLAIDŲ TAISYMAS

Apskaitos politikos pakeitimai atvaizduojami retrospektyviniu būdu, išskyrus tuos atvejus, kai taisoma ankstesniųjų laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką. Tokiu atveju gali būti taikomas perspektyvinis būdas.

Taikant retrospektyvinį būdą, pakeitimai ir patikslinimai atliekami ne tik nuo sprendimo juos taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais, bet ir ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais.

Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesniųjų ataskaitinių laikotarpių finansinių ataskaitų straipsniai ir aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija. Jeigu ataskaitiniais metais pateikiama informacija yra kitaip suklasifikuota, tai praėję palyginamieji metai taip pat perkvalifikuojami, kad būtų palyginami skaičiai. Bendrovė esmine klaida laiko klaidą, kuri sudaro daugiau kaip 1% ataskaitinio laikotarpio pardavimų sumos.

Rengiant finansines ataskaitas, vadovybei reikia padaryti tam tikras prielaidas ir įvertinimus, kurie įtakoja pateiktas turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumas bei neapibrėžtumų atskleidimą. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami vertinimai, apima nusidėvėjimą, vertės sumažėjimo vertinimus bei atidėjinius, galimus pelno mokesčio perskaičiavimus. Mokesčių inspekcija bet kuriuo metu per 5 iš eilės einančius metus po ataskaitinių metų gali patikrinti Bendrovės apskaitos įrašus ir priskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas. Bendrovės vadovybei nėra žinomos aplinkybės, dėl kurių galėtų atsirasti reikšmingas įsipareigojimas šiuo atžvilgiu. Ateityje įvyksiantys įvykiai gali pakeisti prielaidas, naudotas atliekant vertinimus. Tokių įvertinimų pasikeitimų rezultatas bus apskaitomas finansinėse ataskaitose, kai atsiras.

III. Aiškinamojo rašto pastabos

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama tik reikšmingus finansinių ataskaitų straipsnius detalizuojanti informacija. Nustatant reikšmingumą, vertinamas ne tik straipsnio dydis, bet ir informacijos pobūdis. Ši nuostata taikoma tiek ataskaitinio, tiek praėjusio ataskaitinio laikotarpio duomenims.

Aiškinamojo rašto pastabos grupuojamos pagal metinių finansinių ataskaitų – balanso, pelno (nuostolių), pinigų srautų, nuosavo kapitalo pokyčių – straipsnius.

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama ir niekur kitur finansinėse ataskaitose nepateikta VAS reikalaujama informacija, ir ta informacija, kuri būtina norint tiksliau parodyti aplinkybes, galinčias turėti įtakos įmonės veiklai, finansinei būklei, veiklos rezultatams ir pinigų srautams.

Aiškinamojo rašto pastabos numeruojamos eilės tvarka. Aiškinamojo rašto pastabos numeris nurodomas prie finansinės ataskaitos straipsnio, kurį ji paaiškina.

1. Informacija apie nematerialųjį turtą

1.1. Nematerialus turtas

Ataskaitiniais metais nematerialaus turto bendrovė pirkė už - 4630 EUR Matuizų vandenvietėje nuotolinės sistemos įrengimas – 3830 EUR ir buhalterinės apskaitos programos pertvarkymas – 800 EUR. Kitas nematerialus turtas nusidėvėjęs ir likutinė vertė - 0,29 EUR.

Iš įmonės veikloje naudojamo visiškai nusidėvėjusio nematerialaus turto daugiausia naudojamos kompiuterinės programos. Programos nenurašomos, nes jos yra instaliuotos veikiančiuose kompiuteriuose.

2. Informacija apie materialųjį turtą

2.1. Materialus turtas

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovės ilgalaikio materialaus turto likutinės vertės suma sumažėjo. Balanse ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė pagal grupes: žemė – 430 EUR., pastatai ir statiniai – 295360 EUR., mašinos ir įrengimai – 4873116 EUR, transporto priemonės – 29785 EUR., kiti įrenginiai ir įrankiai – 65397 EUR., kitas materialus turtas – 3120 EUR..

Finansiniais metais įvyko turto pokyčių, kurie parodomi lentelės dalyje „Įsigijimo vertė“ (lentelė Nr. 1)

Nupirkta : mašinų ir įrengimų – 12714 EUR, kiti įrenginiai ir įrankiai – 14421 EUR, transporto priemonių - 454 EUR.

2.2. Ilgalaikio materialiojo turto vertė ir nusidėvėjimo skaičiavimo metodai, likvidacinė vertė pagal turto grupes:

Turto grupės pavadinimas	Įmonės nustatyta kaina EUR	Įmonės pasirinktas metodas	Likvidacinė vertė EUR
Pastatai ir statiniai	300	tiesinis	0,29
Mašinos ir įrengimai	300	tiesinis	0,29
Transporto priemonės	300	tiesinis	0,29
Kita įranga, prietaisai, įrankiai, įrenginiai	300	tiesinis	0,29
Vandens apskaitos prietaisai (skaitikliai)	1	tiesinis	0,29

2.3. Materialiojo turto naudingo tarnavimo laikas

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metai)
Pastatai ir statiniai	8-80
Mašinos ir įrengimai	4-59
Transporto priemonės	4-10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3-30
Kitas materialusis turtas	4-10

3. INFORMACIJA APIE ATSARGAS

3.1. Atsargos

Finansinėse ataskaitose visos atsargos atvaizduojamos faktine jų įsigijimo verte. Atsargos sudaro - 10153 EUR.

Eil. Nr.	Pavadinimas	2016 m. EUR	2015 m. EUR	Pokyčiai
	Atsargos	10153	8911	1242
1.1.	Medžiagos	9533	7635	1898
1.2.	Degalai	601	1080	-479
1.3	Atsarginės dalys	19	196	-177

3.2. Išankstiniai apmokėjimai - sudaro 327 EUR.

Straipsnio pavadinimas	Balansinė vertė (EUR)	
	2016 12 31	2015 12 31
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis		
PVM permoka		
Kiti mokėjimai	327	3722
Iš viso:	327	3722

4. INFORMACIJA APIE GAUTINAS SUMAS

4.1. Pirkėjų įsiskolinimas 2016 metais lyginant su 2015 metais pirkėjų įsiskolinimas padidėjo 55,4 tūkst. EUR. Didžiausios bendrovės skolininkės, kurios 2016 m. gruodžio 31 d. buvo:

1. UAB „Varėnos šiluma“ – 29,8 tūkst. EUR (2015 m. buvo - 14,5 tūkst. EUR),
2. UAB „Varėnos pienelis“ – 61,1 tūkst. EUR (2015 m. buvo - 21,5 tūkst. EUR),
3. Varėnos miesto centrinė ligoninė – 3,1 tūkst. EUR (2015 m. buvo – 5,1 tūkst. EUR).

Padidėjusį įmonių įsiskolinimą lėmė tai, kad UAB „Varėnos šiluma“ įsiskolinimą 15,3 tūkst. EUR sumokėjo 2017 m. sausio 2 dieną.

5. INFORMACIJA APIE PINIGUS

Grynieji pinigai 2016 12 31 buvo 86909 EUR .

Straipsniai	2016 m.	2015 m.	Pokyčiai
Pinigai banke	86620	69724	16896
Pinigai kasoje	289	103	186
Iš viso	86909	69827	17082

6. INFORMACIJA APIE NUOSAVĄ KAPITALĄ

Kapitalas įregistruotas Juridinių asmenų registre 2016-05-18

2016 m. bendrovės įstatinis kapitalas yra 2 623 052 EUR padalintas į 90 575 paprastasias vardines 28,96 EUR nominalios vertės akcijas.

Įmonės akcininkas	Akcijų skaičius	%
Varėnos rajono savivaldybė	90 575	100
Iš viso	90 575	100

7. REZERVAI

7.1. Privalomasis rezervas - 44151 EUR.

Pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą reikalaujama suformuoti privalomą rezervą. Į jį įmonė privalo kasmet pervesti 5 proc. grynojo pelno, apskaičiuoto pagal Lietuvos Respublikos buhalterinę apskaitą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus, kol rezervas pasieks 10 proc. įstatinio kapitalo sumos. Šis rezervas yra nepaskirstytinas. Privalomasis rezervas tiesiogiai nukreipiamas nuostolių padengimui. Bendrovėje šis rezervas pilnai nesuformuotas.

8. Pelno paskirstymo projektas eurais

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma (EUR)
I.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) praėjusių metų pabaigoje	76935
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pradžioje	76935
II.	Grynasis ataskaitinio laikotarpio rezultatas - pelnas	43356
	(nuostolis)	
III.	Paskirstytinas rezultatas - pelnas	120291
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	
IV.	Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
V.	Pervedimai iš rezervų	
VI.	Paskirstytinas pelnas	
VII.	Pelno paskirstymas:	
VII.1	į įstatymo numatytus rezervus	2168
VII.2	į kitus rezervus	
VII.3	dividendai	
VII.4	kiti	
VIII.	Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas	118123
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	

9. DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS

9.1. Dotacijos ir subsidijos

	2016 12 31	2015 12 31
Likutis	2450152	1992514
Gauta per metus		498015
Nusidėvėjimas	-70274	-40377
Likutis	2379878	2450152

10. INFORMACIJA APIE ĮSIPAREIGOJIMUS

10.1. Ilgalaikiai įsipareigojimai 2016 m. – 719164 EUR. Varėnos nuotėkų sistemos išplėtimui ir modernizavimui paimta paskola iš Šiaurės investicijų banko. Paskolos dydis 1099999,99 euro.

Bendrovė nuo 2010 m. rugsėjo 1 d. pradėjo grąžinti paskolą, suteiktą Varėnos miesto valymo įrenginių statybai. 2016 m. gruodžio 31 d bendrovė grąžinusi 572 000 EUR paskolos. Paskolos grąžinimą bendrovė baigs 2022 m.. 2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312 006,33 EUR projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Paskolą bendrovė pradėjo grąžinti nuo 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m. mokėdama už negrąžintą paskolos dydį 3,948% procento metinę palūkanų normą. 2016 m. bendrovė sumokėjo 12318,01 euro palūkanų ir grąžino 16421,39 EUR paskolos. Paskolai gauti buvo įkeistas ilgalaikis turtas (nauji Varėnos miesto valymo įrenginiai).

11. Įmonė turi šiuos trumpalaikius įsipareigojimus - 315321 EUR:

11.1. Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis – 104421 euro. Paimta paskola Nr.404 iš Šiaurės Investicijos banko. Paskolos dydis 1 099 999,99 euro. Paskolos einamųjų dalis – 88000 EUR. 2016 m. pradėjom grąžinti paskolą Nr. 681 einamųjų metų dydis – 16421 EUR.

11.2. Prekybos skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas - 122460 EUR iš jų Energijos tiekimas UAB – 6505 EUR, UAB „Emsi“ – 2540 EUR, UAB „Sumeda“ – 86535 EUR, AB „Energijos skirstymo operatorius“ – 6604 EUR, ir kiti – 20276 EUR.

11.3. Gauti avansai – 2260 EUR. Pirkėjai sumokėjo avansu už suteiktas paslaugas.

11.4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai - sudaro atostoginių kaupiniai – 26731 EUR.

11.5. Pelno mokesčio įsipareigojimai 2016 metais pelno mokesčio deklaracijoje apskaičiuotas pelno mokestis 8903 EUR atėmus avansinius mokėjimus lieka mokėtina pelno mokesčio suma - **1809 EUR.**

11.6. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – 57640 EUR iš jų PVM mokestis – 12628, mokestis už aplinkos teršimą – 5779 EUR, gamtos išteklių mokestis – 11865 EUR, ir kiti – 27368 EUR.

12. PAJAMOS

Bendrovės 2016 metais produkcijos, darbų ir patarnavimo pajamos buvo – 1069,6 tūkst. EUR didžiausią pajamų dalį – 89,1 procentą bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos – vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų teikimo. 2016 m. bendrovės pajamos padidėjo 67,2 tūkst. EUR.

12.1. Pagrindinės veiklos paslaugų tiekimo pajamų detalizavimas:

Pajamų rūšis	2016 12 31	2015 12 31	Pokyčiai
Pajamos už geriamo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą EUR	876318	813214	63104
Pardavimo administravimo pajamos EUR	79755	78769	986

Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis pajamos EUR	20511	21322	-811
Paslaugų tiekimo pajamų iš viso EUR	976584	913305	63279

12.2. Kitos veiklos paslaugų tiekimo pajamų detalizavimas:

Pajamų rūšis	2016 12 31	2015 12 31	Pokyčiai
Nuomos pajamos EUR	12724	13245	-521
Daugiabučių namų vidaus tinklų priežiūros pajamos EUR	45265	44139	1126
Lietaus nuotekų tinklų ir valymo įrenginių eksploatavimo pajamos EUR	8675	7197	1478
Kitos paslaugos EUR	26355	24571	1784
Paslaugų tiekimo pajamų iš viso EUR	93019	89152	3867

13. Pardavimo savikaina

Informacija apie sąnaudas:

Sąnaudų rūšis	2016 12 31	2015 12 31	Pokyčiai
1. Tiesioginės sąnaudos	693064	622634	70430
1.1. Apskaičiuotas darbo užmokestis	195563	192232	3331
1.2. Apskaičiuotos soc. draudimo įmokos	60298	59353	945
1.3. Turto nusidėvėjimo sąnaudos	176365	159752	16613
1.4. Elektros energijos sąnaudos	136470	149211	-12741
1.5. Kitos sąnaudos	124368	62086	62282
2. Veiklos sąnaudos	149113	140982	8131
1.1. Apskaičiuotas darbo užmokestis	81284	80237	1047
1.2. Apskaičiuotos soc. draudimo įmokos	25161	24833	328
1.3. Turto nusidėvėjimo sąnaudos	7491	5742	1749
1.4. Medžiagų sąnaudos	3184	1961	1223
1.5. Kuro sąnaudos	2513	2164	349

1.6.Ryšų paslaugos	2425	2249	176
1.7.Gyventojų įmokų surinkimo paslaugos	7558	6167	1391
1.8.Banko paslaugos	2669	2651	18
1.9.Taršos mokestis padidinti tarifu	1254	11987	-10733
2.2.Kitos sąnaudos	15574	2991	12583
3. Pardavimo sąnaudos	73721	56402	17319
4. Mokesčių sąnaudos	50642	48668	1974
4.1.Gamtos išteklių mokestis	43944	40231	3713
4.2.Taršos mokestis	4525	6311	-1786
4.3.Žemės mokestis	1209	1195	14
4.4.Nekilnojamo turto mokestis	293	293	0
4.5.Garantinis fondas	671	638	33
5. Kitos veiklos sąnaudos	31932	82289	-50357
Viso sąnaudų	998472	950975	47497
6. Finansinės veiklos sąnaudos	18870	21250	-2380
Iš viso sąnaudų	1017342	972225	45117

14. Finansinė ir investicinė veikla

Šioje grupėje parodomos per ataskaitinį laikotarpį įmonės uždirbtos finansinės ir investicinės veiklos pajamos ir patirtos sąnaudos:

Straipsniai	2016 m.	2015 m.
Finansinės veiklos pajamos	1	3
Palūkanos	1	3
Pridėtinės vertės mokesčio lengvata		
Delspinigiai		
Kitos		
Finansinės veiklos sąnaudos	18870	21250
Palūkanų sąnaudos	17182	20674
Kitos	1688	576
Delspinigiai		

Susijusių šalių sandoriai

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus. Bendrovė savo susijusia šalimi laiko pagrindinį akcininką – Varėnos rajono savivaldybę. Bendrovės valdymo organas yra valdyba, kurią sudaro 3 nariai. Bendrovės valdybos nariams atlygis už valdybos narių pareigų atlikimą nemokamas.

Bendrovė nėra suteikusi jokių garantijų ar laidavimų susijusioms šalims.

Pobalansiniai įvykiai

Pobalansinių įvykiai – tai ūkiniai įvykiai, kurie įvyksta per laikotarpį nuo balanso datos iki datos, kai finansinės ataskaitos yra parengtos, pateiktos tvirtinimui ir pasirašytos Bendrovės vadovo. Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai) finansinėse ataskaitose yra atspindimi. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, jeigu tai yra reikšminga.

Direktorius

Eimantas Kirkliauskas

Vyr. buhalterė

Jadvyga Fugalienė

Straipsniai	Turto grupės										
	Žemė	Programinė įranga	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Nematerialus turtas	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai ir įrankiai	Kitas materialus turtas	Nebaigta statyba	Iš viso	
Įsigijimo vertė											
2015 m. gruodžio 31 d.	430	7340	382007	8605432	6625	181782	255177	38726		9477519	
Isigyntas turtas		4630		11414		454	12692			29190	
Isigyntas turtas iš balanso į balansą											
Perduotas iš balanso į balansą											
Nurašytas turtas (-)				-18151		-4664	-6634			-29449	
Iš vieno straipsnio į kitą perrašytas turtas +/-)											
2016 m. gruodžio 31 d.	430	11970	382007	8598695	6625	177572	261235	38726		9477260	
Perkainojimas											
2015m. gruodžio 31 d.											
Vertės padidėjimas				1300			1729			3029	
Vertės sumažėjimas (-)											
Nurašytas perkainojimo rezultatas perleidus turtą (-)											
Nurašytas perkainojimo rezultatas nurašius turtą (-)											
Perrašytas iš vieno straipsnio į kitą perkainojimo rezultatas +/-)											
2016 m. gruodžio 31 d.	430	11970	382007	8599995	6625	177572	262964	38726		9480289	
Sukauptas nusidėvėjimas		5087	95099	3018080	6624	138565	187691	34123		3485269	
2016 m. gruodžio 31 d.											
Apskaičiuotas nusidėvėjimas		986	8669	215389		9736	24690	1157		260627	
Gautas nusidėvėjimas											
Atkurtas nusidėvėjimas (-)											
Nurašytas nusidėvėjimas perleidus turtą (-)											
Nurašytas nusidėvėjimas nurašius turtą (-)				-18149		-4664	-6575			-29388	
Iš vieno straipsnio į kitą perrašytas nusidėvėjimas+/-)											
2016 m.. gruodžio 31 d.		6073	103768	3215320	6624	143637	205806	35280		3716508	
Likutinė vertė											
2016 m. gruodžio 31 d.	430	5897	278239	5384675	1	33935	57158	3446		5763780	