



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB Varėnos vandenys akcininkui (-ams)

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome UAB Varėnos vandenys įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2018 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusio metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2018 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusio metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

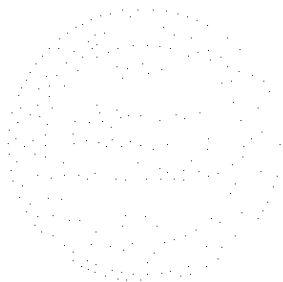
- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2019 m. balandžio 3 d.

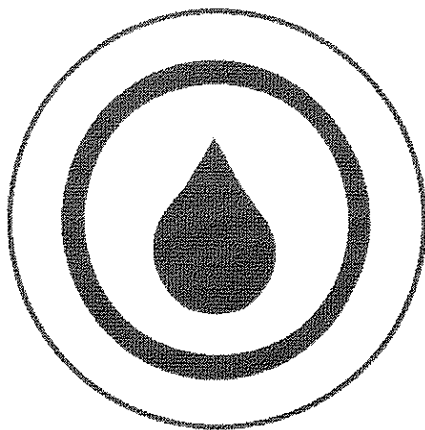
UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001215

Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„VARĖNOS VANDENYS“**

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-09.



2018 METINIS PRANEŠIMAS

TURINYS

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS	3
1.1. Akcinis kapitalas ir akcijos	3
1.2. Akcininkai	3
2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA	3
2.1. Bendrovės valdymo organai	3
2.1.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas	3
2.1.2. Valdyba	3
2.1.3. Administracijos vadovas	4
2.2. Bendrovės valdymo struktūra	5
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA	6
3.1. Veiklos apimtys	6
3.2. Aptarnaujama teritorija	6
4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS	8
4.1. Vandens gavyba	8
4.2. Vandens tiekimo tinklai	9
4.3. Vandens kokybė	10
5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS	13
5.1. Ūkio-buities nuotekų šalinimas	13
5.2. Nuotekų valymas ir nuotekų valymo kokybė	14
6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI	16
6.1. Bendra informacija	16
6.2. Varėnos m. valymo įrenginių eksploatacijos sąnaudos	17
6.3. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimas	18
7. PARDAVIMAI	20
7.1. Vartotojai ir abonentai	20
7.2. Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų vartojimas	21
7.3. Vartotojų struktūra	23
7.4. Paslaugų kainos	24
7.5. Vartotojų įsiskolinimai	28
8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS	31
9. FINANSAI	31
9.1. Pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostoliai)	31
9.2. Paskolos	33
10. INVESTICIJOS	35
10.1. Įgyvendinti projektai	35
10.2. Vykdomi projektai	35
10.3. Kiti pagrindiniai darbai atlikti 2018 metais	43

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

1.1. AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

Uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ įstatinį kapitalą sudaro **2 748 999,04** (du milijonai septyni šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni) eurai 04 ct, kuris padalintas į **94 924** (devyniasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt keturias) paprastosios vardinės 28,96 (dvidešimt aštuoni) eurų 96 ct nominalios vertės akcijos. Bendrovės akcijos yra paprastosios vardinės nematerialios akcijos.

1.2. AKCININKAI

Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Adresas: Vytauto g. 12, 65184 Varėna.

Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus rašytiniai įsakymai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA

2.1. BENDROVĖS VALDYMO ORGANAI

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas - direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, darbo reglamentu, kurį tvirtina bendrovės valdyba, pareiginių nuostatų, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymais, bendrovės vadovo įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

2.1.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Jos raštiški sprendimai prilygsta visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimams.

Tik rajono savivaldybės Taryba turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo bei šių įstatų numatytus atvejus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, tvirtinti metinę finansinę atskaitomybę bei valdybos pateiktą bendrovės veiklos ataskaitą, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus įstatymo numatytus klausimus.

2.1.2. VALDYBA

Bendrovės Valdyba yra kolegialus valdymo organas, kurio veiklai vadovauja jos pirmininkas. Valdyba sudaroma iš 3 (trių) narių. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką. Valdybos narius skiria Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktorius. Valdybos nario kadencijų skaičius neribojamas.

2015 m. gegužės 8 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DV-484 „Dėl uždarytų akcinių bendrovių valdybų sudarymo“, paskirta UAB „Varėnos vandenys“ valdyba. 2018 m. gruodžio 27 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DV-1325 „Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos nario pakeitimo“ valdyba pakeista, paskiriant naują narį vietoje Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Vilmos Miškinienės. 2018 m. gruodžio 27 d. uždarosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos posėdžio protokolu Nr.7 valdybos pirmininku išrinktas Egidijus ZALESKIS.

Valdybą sudaro:

- Valdybos pirmininkas - Varėnos rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vedėjas Egidijus ZALESKIS;
- Varėnos rajono savivaldybės administracijos teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjas Aivaras BATŪRA.
- Varėnos rajono savivaldybės administracijos Kaniavos seniūnijos seniūnas Edvinas GRIKŠAS.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės – finansinės veiklos klausimus, formuoja bendrovės veiklos strategiją, nustatant perspektyvinius prioritetinius jos tikslus, ir kartu su administracija organizuoja jų įgyvendinimą. Valdyba sprendžia investavimo, kainų bei valdymo struktūros, kitus svarbius klausimus. Kiekvienais metais valdybos pirmininkas teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui (Tarybai) bendrovės veiklos ataskaitą.

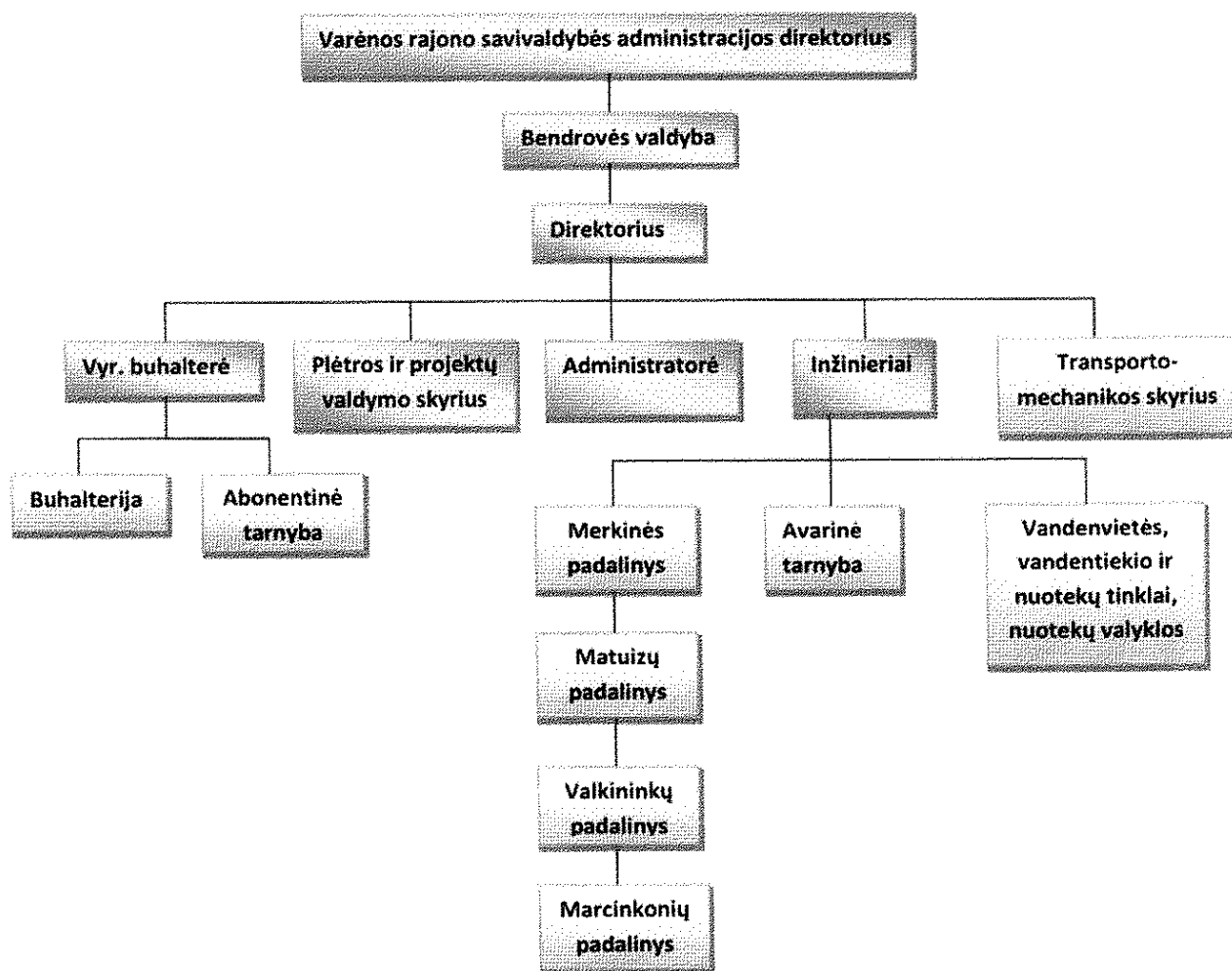
Valdyba šaukiama per vienerius metus ne rečiau kaip keturis kartus (kas ketvirtį). Esant būtinumui valdyba susirenka į neeilinį posėdį ir operatyviai sprendžia iškilusius klausimus.

2.1.3. ADMINISTRACIJOS VADOVAS

UAB „Varėnos vandenys“ administracijos vadovas, vadinamas direktoriumi yra Eimantas Kirkliauskas, paskirtas 2015 m. liepos 22 d. Valdybos sprendimu Nr. (7)-7/2015, bendrovei vadovauja nuo 2015 metų liepos 23 d.

Direktorius vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo.

2.2. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA



1 pav. Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2015-09-18 bendrovės Valdybos sprendimu Nr. (8)-8/2015.

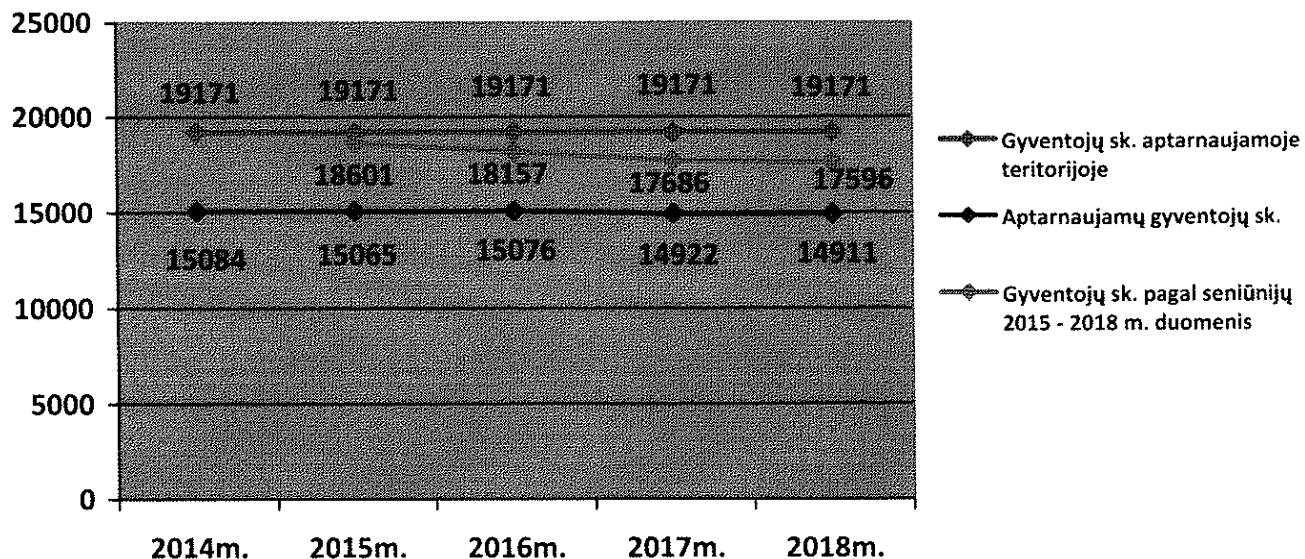
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1. VEIKLOS APIMTYS

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314 uždėjai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Pagrindinė UAB „Varėnos vandenys“ veikla - vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas Varėnos mieste bei Varėnos rajono pagrindinėse gyvenvietėse. Šiuo metu bendrovė aptarnauja 28 vandenvietes, kuriose iš viso eksploatuojami 40 artezinių gręžinių ir 3 vandens bokštai. Taip pat eksploatuojama 13 nuotekų valymo įrenginių.

2018 m. bendrovė aptarnavo 14911 rajono gyventojus, tai yra 77,8 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2011 m. surašymo duomenis gyveno **19171** gyventojas) arba 84,7 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų pagal gyventojų skaičių Varėnos rajono seniūnijose 2018 m. gruodžio 31 d. (**17596** gyventojas).



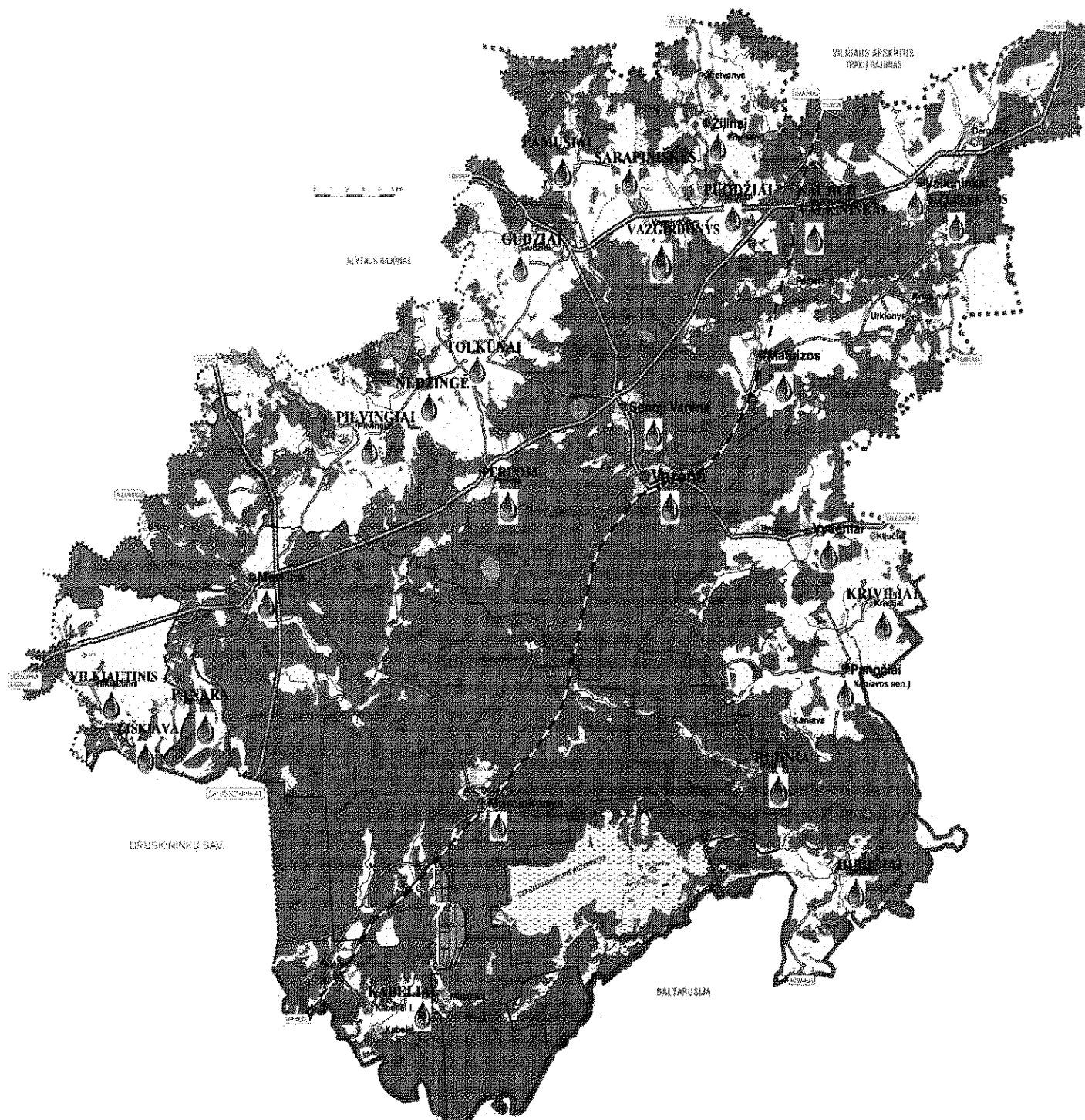
2 pav. Aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių ir aptarnaujamų gyventojų skaičiaus kitimas

Be pagrindinės veiklos bendrovė teikia transporto ir patalpų nuomos paslaugas, įrengia skaitiklius, eksploatuoja lietaus kanalizacijos tinklus bei lietaus valymo įrenginius Varėnos mieste, Merkinės ir Senosios Varėnos gyvenvietėse. Taip pat eksploatuoja Varėnos miesto, Matuizų bei Naujųjų Valkininkų gyvenviečių daugiabučių namų vidaus tinklus, teikia kitas paslaugas.

3.2. APTARNAUJAMA TERITORIJA

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Varėnos rajono savivaldybės teritorijos (rajono plotas yra 2218 kv.km. (2218 tūkst.ha)). Teritorija pasižymi nedideliu gyventojų tankumu ir kartu yra labai ištęsta teritoriniu požiūriu. Tai lemia papildomas sąnaudas, susidarančias dėl didelių atstumų tarp aptarnaujamų objektų.

2018 m. bendrovė viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdė Varėnos mieste, Merkinės, Valkininkų miesteliuose, Senosios Varėnos, Nedzingės, Perlojos, Sarapiniškių, Gudžių, Pamusių, Vazgirdonių, Tolkūnų, Panaros, Vilkiautinio, Pilvingio, Liškiavos, Naujųjų Valkininkų, Užuperkasio, Spenglos, Dubičių, Panočių, Rudnios, Vydenių, Krivilių, Puodžių, Žilinių, Matuizų, Marcinkonių, Kabelių kaimuose.



3 pav. UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamos vandenvietės Varėnos rajone

4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

4.1. VANDENS GAVYBA

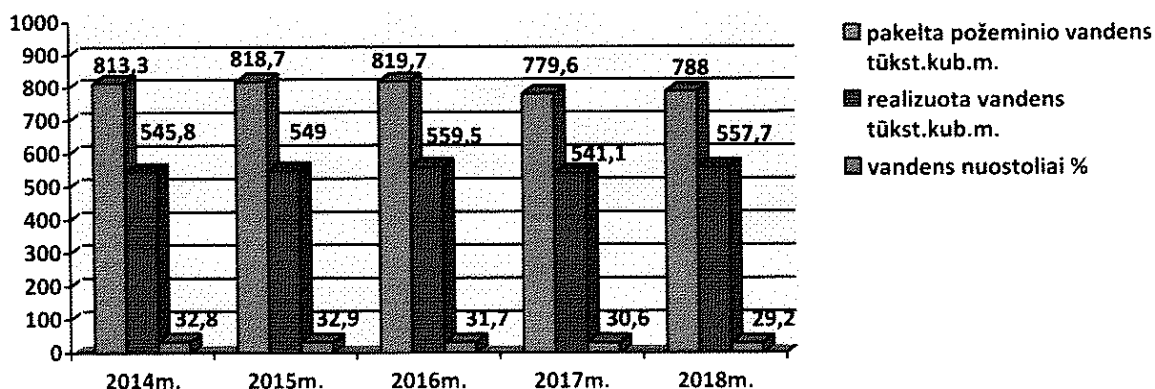
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2016 m. gegužės 4 d. uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Leidimą naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes Nr. PV-16-13.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB „Varėnos vandenys“ naudoti Varėnos I, Dubičių, Gudžių, Kabelių, Krivilių, Marcinkonių, Matuizų, Merkinės, Nedzingės, Pamusių, Panaros, Panočių, Perlojos, Pilvingio, Puodžių, Sarapiniškių, Senosios Varėnos, Spenglos, Tolkūnų, Užuperkasio, Valkininkų, Valkininkų geležinkelio stoties gyvenvietės, Vilkiautinio, Vydenių, Žilinių, Liškiavos telkinių (vandenviečių), esančių Varėnos r. sav. teritorijoje, geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius.

Pagal 2015 m. gruodžio 8 d. priimto LR mokesčio už valstybinius gamtos išteklius įstatymo Nr. I-1163 6 straipsnio ir 1,2 priedų pakeitimo įstatymo Nr.XII-2148 2 priedą, nustatyti mokesčio už vandenį tarifai:

- požeminio vandens, tiekiamo namų ūkio reikmėms ir patalpų šildymui (gyventojams), kaina 0,03 Eur/m³;
- požeminio vandens, tiekiamo pramonės įmonėms 0,10 Eur/m³.

UAB „Varėnos vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 28 atskiros vandenvietės. Iš jų 27 atskiros vandenvietės eksploatuojamos Varėnos r. savivaldybės seniūnijose ir 1 vandenvietė Varėnos mieste.



4 pav. Vandens pakėlimas, realizacija, nuostoliai Varėnos rajono vandenvietėse

2018 m. Varėnos miesto vandenvietėje bei bendrovės aptarnaujamose rajono vandenvietėse pakelta į veikiančius tinklus 788,0 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota – 557,7 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys sudaro 29,22 %.

Vandens realizacija lyginant su 2017 m. padidėjo 16,6 tūkst. kub.m..

Varėnos miesto vandenvietėje pakelta 528,7 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota 384,2 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys 27,3 %, tame skaičiuje nuostoliai vidaus tinkluose – 9,2 %, išorės tinkluose – 18,1 %. Bendras vandens nuostolis Varėnos m., lyginant su 2017 m. sumažėjo 4,1 %, tą įtakoją rekonstruoti vandens tiekimo tinklai Dzūkų, Vasario 16-osios ir J. Basanavičiaus gatvėse.

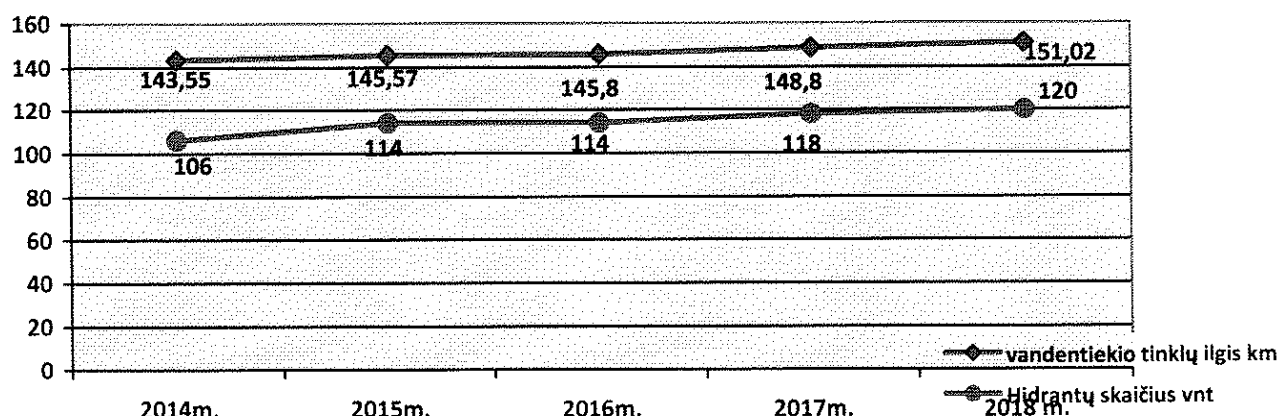
Kitose 27 rajono vandenvietėse 2018 m pakelta 259,3 tūkst. kub. m. vandens, realizuota 173,5 tūkst. kub. m., o nuostoliai rajono gyvenvietėse sudarė vidutiniškai 33,1 %. Pakėlimas padidėjo 27,9 tūkst. kub. m., o realizacija padidėjo 8,6 tūkst. kub. m.

Vandens netektys atsiranda dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetais) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai), bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Didelės vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nesandarumus. Apie 3,5 % bendrų netekčių nuo pakelto vandens sudaro vandens gerinimo įrenginių filtrų praplovimui naudojamas vanduo. Nemaža dalis netekčių susidaro daugiabučių namų vidaus tinkluose, kadangi vanduo apskaitomas pagal butuose įrengtus šalto vandens apskaitos prietaisus, kurių suminiai parodymai nesutampa su įvadinių apskaitos prietaisų parodymais.

4.2. VANDENS TIEKIMO TINKLAI

Bendrovė 2018 metais Varėnos rajone eksploatavo apie 151,02 km vandens tiekimo tinklų. Prie vandens tiekimo tinklų viso prijungta 120 hidrantų. Nauji vandens tiekimo tinklai nutiesti Varėnos miesto Pušyno, Dainavos, Glėbo gatvėse bei Pušyno skersgatvyje, taip pat nutiesta nauja magistralinė vandentiekio atkarpa tarp Vytauto ir Žiedo gatvių. S. Varėnos kaimo Paparčių g. ir Krivilių kaimo Kreivojoje ir Krivio g. (nuo Kreivosios g. iki Sodų g.) nutiesti nauji vandens tiekimo tinklai. Nauji hidrantai pastatyti Vytauto g.-Žiedo g. sankirtoje ir Pušyno g.-Pušyno skg. sankirtoje.



5 pav. Eksploatuojami vandentiekio tinklai ir hidrantai

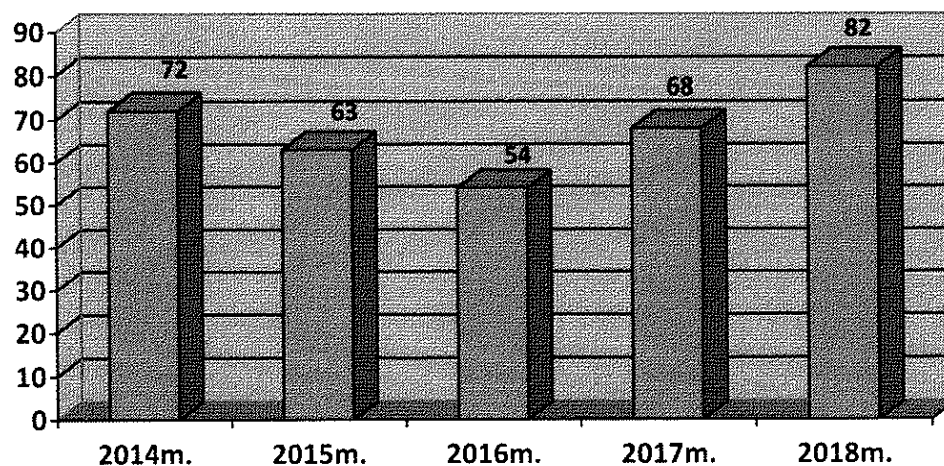
Didžioji vandentiekio tinklų dalis pakloti tuo metu kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu šiuo metu. Esami vamzdinių diametrai yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose. Didžiąją dalį tinklų sudaro 100 ir 200 mm skersmens vamzdynai, kurių skersmuo yra per didelis tokiam vandens kiekiui, todėl būtų tikslinga atlikti jų renovaciją. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie pagaminti iš paprastojo ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploatavimo kaštų.

2018 metais lauko vandentiekio tinkluose įvyko 82 gedimai, 158 gedimai vidaus tinkluose.

Kiek leido bendrovės lėšos, buvo keičiami metaliniai susidėvėję vamzdynai į plastikinius, Varėnos miesto ir rajono gyvenviečių daugiabučiuose namuose perdaromi vandentiekio ir kanalizacijos stovai bei įvadai. Ūkio būdu perkloti 0,525 km vandentiekio trąsų.

Ataskaitiniu laikotarpiu rajono gyvenvietėse buvo pakeisti 6 giluminiai siurbliai arteziniuose gręžiniuose, kurių vertė 1,214 tūkst. Eur, atlikta vandens gerinimo įrenginių rekonstravimo ir remonto darbų už 14,379 tūkst. Eur.

Daugiabučiuose namuose sutvarkyta 18 vnt. vandentiekio stovų atkarpų: Aušros g. 1; Savanorių g. 20, 22, Vytauto g. 44, 4, Dzūkų g. 34, 23, Melioratorių g. 3, Marcinkonių g. 8, Sporto g. 6, M.K. Čiurlionio g. 10A, Voronecko g. 6, 5, J.Basanavičiaus g. 7A, 21, Žalioji g. 21, Laisvės g. 3, Kalno g. 19 Matuizos.



6 pav. Gedimai lauko vandentiekio tinkluose

4.3. VANDENS KOKYBĖ

Visose bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais taip ir 2018 metais buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Varėnos rajono valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą planą.

Už cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, kurie imti kiekvienoje vandenvietėje, bendrovė tyrimus atlikusiai UAB „Vilniaus vandenys“ laboratorijai sumokėjo 3,04 tūkst. Eur.

Ataskaitiniu laikotarpiu UAB „Eurofins Labtarna Lietuva“ ištyrė Kabelių, Liškiavos, Vilkiatūnio, Panaros, Pilvingio, Nedzingės ir Puodžių gyvenviečių tiekiamo vandens prioritetines medžiagas (halogeniniai angliavandeniliai, pesticidai ir kt.) už kuriuos sumokėta 1,58 tūkst. Eur.

Šiomet pagal sutartį su Nacionaliniu maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutu jau minėtose vandenvietėse buvo atlikti metalų koncentracijų bei arseno tyrimai geriamajame vandenyje visose 28 vandenvietėse, už kuriuos sumokėta 2,52 tūkst. Eur. Visų vandenviečių tirtuose mėginiuose metalų bei arseno kiekiai neviršijo LR higienos normos HN24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytų parametų verčių.

Varėnos, Matuizų, Merkinės vandenvietėse ir Varėnos nuotekų valykloje yra vykdomas požeminio vandens monitoringas pagal 2018-2022 metų programą. Naujųjų Valkininkų gyvenvietės vandenvietėje ir naujai pastatytuose biologinio valymo įrenginiuose požeminio vandens monitoringas vykdomas pagal 2016-2020 metų programą. Monitoringą vykdo UAB „Vilniaus hidrogeologija“.

Monitoringo duomenimis iš Varėnos ir Matuizų vandenviečių tiekiamas vanduo atitinka higienos normoje nustatytas specifiškai ir ribines rodiklių vertes. Merkinės ir Naujųjų Valkininkų, Gudžių, Perlojos, Sarapiniškių, Spenglos, Užuperkasio, Valkininkų mstl., Žilinių,

Nedzingės, Vydenių, Vilkiautinio vandenvietėse išgaunamas vanduo turi padidintą geležies koncentraciją, kurią sėkmingai sumažina vandens gerinimo įrenginiai ir vartotojams patiekiamas vanduo neviršija nustatytų normatyvų arba viršijimai būna nežymūs. Rodikliai atstatomi atlikus vandens gerinimo įrenginių profilaktinio remonto darbus.

Dubičių, Panaros, Pamusių, Pilvingio, Vazgirdonių, Rudnios bei Liškiavos vandenvietėse išgaunamas vanduo taip pat turi padidintą geležies koncentraciją. Šiuo metu vykdoma vandens gerinimo įrenginių satyba Panaros ir Pilvingių kaimų vandenvietėse. Kitose gyvenvietėse vartotojų skaičius yra labai mažas ir įmonės finansinės galimybės neleidžia šiose vandenvietėse šiuo metu įdiegti nugeležinimo įrengimų.

2018 m. rugsėjo mėnesį baigti montuoti ir paleisti veikti nauji, 6 m³/h našumo, vandens gerinimo įrenginiai Krivilių kaimo vandenvietėje. Nuo šiol 154 gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.

Vandens kokybės rodikliai pateikiami 1 lentelėje. Lentelėje pateiktos vidutinės koncentracijų reikšmės.

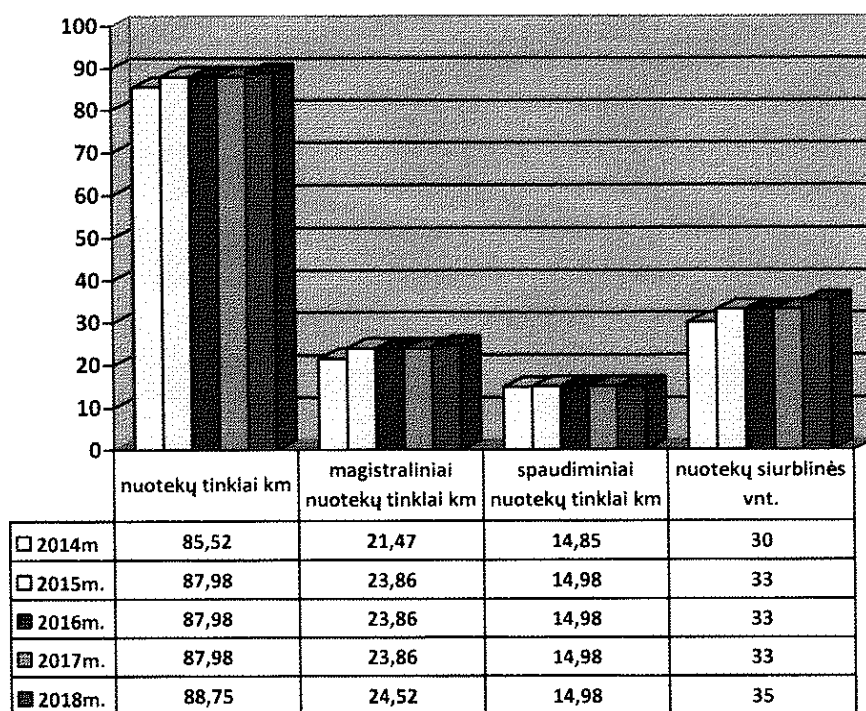
1 lentelė. Vandens kokybės rodikliai Varėnos rajono gyvenvietėse 2018 metai

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Teršiantis elementas													Žaminė lazdele vnt. 100ml	Koloriminė lazdele vnt. 100 ml	Žamin. enterokokas vnt. 100ml	Koloni- jas sud. vnt. 1ml vandens
		Amonis mg/l	Spalva mg/lPt	Elektros laidis μS/cm	Kvapas	Skonis	Drums- tumas	pH	Bendr. geležis mg/l	Sul- fatai mg/l	Chlo- ridai mg/l	Perman- ganato sk. mg/l	Nitritai mg/l	Nitra- tai mg/l	Man- ga- nas μg/l			
	Ribinė vertė	0,50	30	2500	Be nebūd. pokyčių	Be nebūd. pokyčių	4	6,5- 9,5	0,2	250	250	5,0	0,50	50	50	0	0	Be nebūd. pokyčių
1.	Varėnos m. b. 2g 5g 5a g 53574g	0,010	<3 3 <3 3 3	393 344 392 371 484	priimtinas	priimtinas	0,36 0,50 0,58 0,40 0,49	7,78 7,81 7,83 7,85 7,69	0,010	12,5	21,78	<0,6	<0,003	7,91	<6	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	<4 4 <4 <4 <4
2.	Dubių gyv.	0,570	11,5	479	priimtinas	priimtinas	3,40	7,44	1,607	<2	4,08	2,55	<0,003	0,28	94	0	0	<4
3.	Gudžių gyv.	0,010	10	618	priimtinas	priimtinas	0,68	7,63	0,027	<2	11,44	2,57	<0,003	2,88	11	0	0	8
4.	Kabelių gyv.	0,080	<3	357	priimtinas	priimtinas	0,84	7,58	1,045	8	2,48	0,76	<0,003	0,61	381	0	0	<4
5.	Krivilių gyv. po vandens gerinimo įrenginių pastatymo	0,120	3	638	priimtinas	priimtinas	0,48	7,47	<0,010	48	17,53	0,90	<0,003	0,83	19	0	0	98
6.	Liškiavos gyv.	0,450	4	388	priimtinas	priimtinas	1,70	7,52	0,859	9	2,65	2,99	<0,003	0,28	109	0	0	<4
7.	Marcinkonių gyv.	0,010	<3	198	priimtinas	priimtinas	0,83	7,96	0,187	3	0,34	0,33	<0,003	0,50	14	0	0	<4
8.	Merkinės gyv. 4-5g 239g Pagr. mok. g	<0,010 0,015 0,015	3 4 3	461 831 406	priimtinas	priimtinas	0,87 3,00 3,40	7,46 7,37 7,65	0,056 0,282 0,094	26 36 15	9,26 66,33 7,76	<0,6 <0,6 <0,6	<0,003 <0,003 0,028	1,33 19,59 0,66	<6 <6 48	0 0 0	0 0 0	12 24 120
9.	Matuizų gyv.	0,010	<3	579	priimtinas	priimtinas	0,86	7,31	0,019	30	20,56	1,51	0,011	22,63	<6	0	0	0
10.	Nedzingės gyv.	0,470	15	502	priimtinas	priimtinas	1,60	7,58	0,116	<2	0,14	3,23	<0,003	2,99	24	0	0	0
11.	Pamusių gyv.	0,060	4	322	priimtinas	priimtinas	2,20	7,64	0,329	14	1,97	<0,6	<0,003	0,17	259	0	0	5
12.	Panaros gyv.	0,110	3	523	priimtinas	priimtinas	1,61	7,52	0,665	31	18,31	0,83	<0,003	0,17	168	0	0	<4
13.	Panočių gyv.	0,010	4	764	priimtinas	priimtinas	0,59	7,43	<0,010	50	32,44	0,74	<0,003	25,01	<6	0	0	7
14.	Perlojos gyv.	0,010	5	428	priimtinas	priimtinas	0,74	7,59	0,065	7	4,80	0,63	<0,003	1,22	<6	0	0	<4
15.	Pilvingio gyv.	0,190	5	500	priimtinas	priimtinas	8,90	7,45	1,790	0,92	6,33	3,80	<0,003	2,05	149	0	0	0
16.	Puodžių gyv.	<0,001	19,5	657	priimtinas	priimtinas	0,66	7,75	0,017	<2	0,95	4,55	<0,003	0,55	45	0	0	25
17.	Rudnios gyv.	0,080	4	364	priimtinas	priimtinas	6,80	7,67	0,479	14	2,59	<0,6	<0,003	0	92	0	0	13
18.	Sarapiniškių gyv.	0,270	22	548	priimtinas	priimtinas	1,50	7,45	0,190	6	2,86	3,93	0,009	0,66	253	0	0	0
19.	S. Varėnos gyv.	0,010	8	475	priimtinas	priimtinas	0,49	7,40	<0,010	21	18,99	<0,6	<0,003	15,88	<6	0	0	8
20.	Spenglos gyv.	0,010	9	964	priimtinas	priimtinas	1,89	7,85	0,174	10	61,60	3,60	0,016	2,16	134	0	0	52
21.	Tolkūnų gyv.	<0,010	4	574	priimtinas	priimtinas	0,70	7,43	0,083	10	15,04	<0,6	0,003	24,24	10	0	0	6
22.	Užuperkasio gyv.	0,040	5	577	priimtinas	priimtinas	1,30	7,55	0,034	<2	4,15	0,76	0,043	2,05	<6	0	0	96
23.	Valkininkų gyv.	0,150	9	855	priimtinas	priimtinas	0,60	7,01	0,125	4	132,9	1,33	0,003	4,59	8	0	0	<4
24.	Naujieji Valkininkai	0,260	7	1176	priimtinas	priimtinas	0,68	7,77	0,063	25	42,54	0,92	0,004	0,39	14	0	0	6
25.	Vazgirdonių gyv.	0,610	59	271	priimtinas	priimtinas	0,73	7,86	0,464	<2	1,50	10,06	<0,003	0,61	221	0	0	4
26.	Vydenių gyv.	<0,010	11	299	priimtinas	priimtinas	0,47	7,82	0,094	8	4,36	0,93	<0,003	0,061	26	0	0	98
27.	Vilkaitinio gyv.	0,050	6	590	priimtinas	priimtinas	0,47	7,23	0,223	1	0,75	2,01	0,006	2,93	173	0	0	<4
28.	Žilinių gyv.	0,400	14	502	priimtinas	priimtinas	0,87	7,40	0,100	<2	0,27	2,61	<0,003	3,1	34	0	0	13

5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS

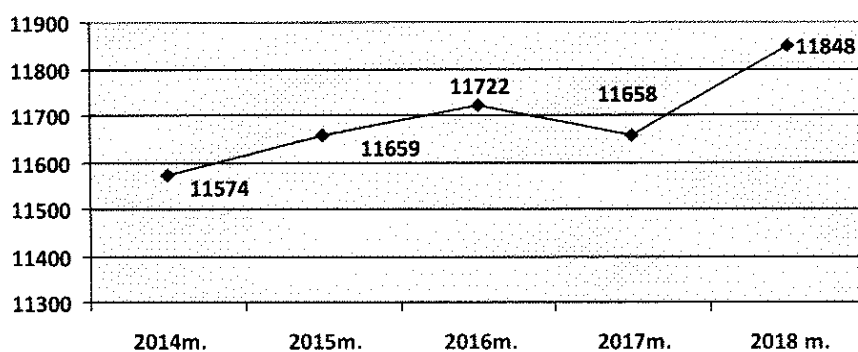
5.1. ŪKIO - BUITIES NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Varėnos rajone bendrovė eksploatuoja 88,75 km nuotekų tinklų, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valyklą. Magistralinių nuotekų tinklų ilgis 24,52 km, spaudiminių nuotekų tinklų ilgis 14,98 km. Šiuo metu bendrovė eksploatuoja 35 nuotekų siurbles, iš kurių 17 yra Varėnos mieste ir S. Varėnoje. 2-i nuotekų siurblynės įrengtos ir pradėtos eksploatuoti Matuizų kaime, tačiau jų pridavimas numatomas 2019 metais. Nauji buitinių nuotekų surinkimo tinklai nutiesti S. Varėnos kaimo Paparčių g. ir Krivilių kaimo Kreivojoje ir Krivio g. (nuo Kreivosios g. iki Sodų g.).



7 pav. Eksploatuojami nuotekų tinklai ir nuotekų siurblynės

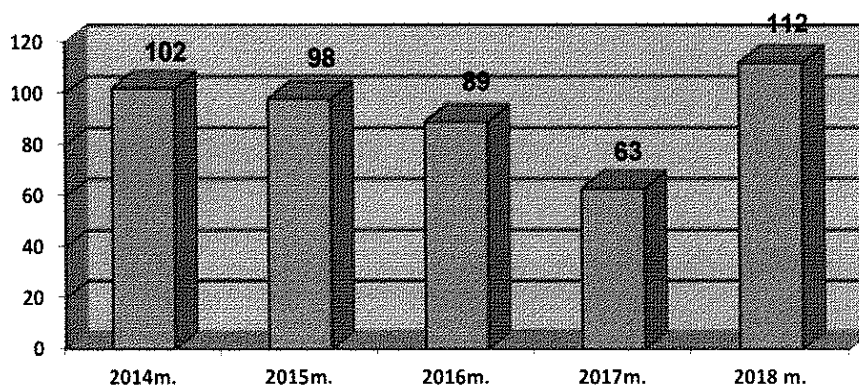
2018 m. nuotekų tvarkymo paslauga naudojami 11848 rajono gyventojai, tai yra 61,8 % visų aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2011 m. surašymo duomenis gyveno **19171** gyventojas) arba 67,33 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų pagal gyventojų skaičių Varėnos rajono seniūnijose 2018 m. gruodžio 31 d. (**17596** gyventojas).



8 pav. Gyventojų besinaudojančių nuotekų tvarkymo paslauga skaičiaus kitimas

Didžioji dalis nuotekų tinklų pakloti tuo metu kaip ir vandentiekio tinklai, kai vandens poreikis ir nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar vamzdynų skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekių. Vamzdynai yra didesnio negu 200 mm diametro ir esant mažiems nuotekų kiekiams, bet dideliems vamzdžių skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos, o tai sąlygoja tinklų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas tinklų valymas ir dažnesnė profilaktika.

Ataskaitiniais metais įvyko 112 užsikimšimų nuotekų tinkluose. Lyginant su ankstesniais metais avaringumas sumažėjo, todėl buvo daugiau dėmesio skiriama tinklų profilaktikai ir plovimui hidrodinamine mašina, taip pat gedimų likvidavimui daugiabučių namų vidaus tinkluose, kurių ataskaitiniu laikotarpiu buvo 391.



9 pav. Avaringumas nuotekų tinkluose

Kadangi nuotekų tinklų infrastruktūra mieste ir rajono gyvenvietėse yra mažiau išvystyta negu vandentiekio tinklų, todėl ateityje planuojama daugiau vykdyti nuotekų tinklų klojimo darbus.

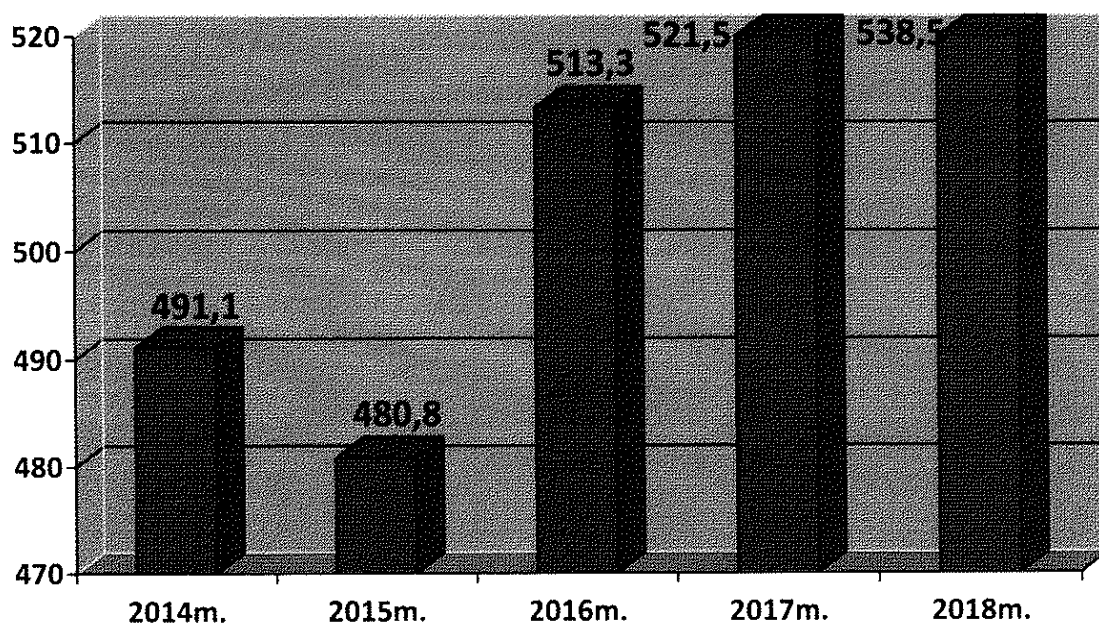
Bendrovė 2018 m. daugiabučiuose namuose suremontavo 29 vnt. kanalizacijos stovų: Vytauto g. 10-24, J. Basanavičiaus g. 7A (rūsyje), J. Basanavičiaus g. 5 - 11,15,19, Savanorių g. 18 - 16, 21, Savanorių g. 40-6, Vytauto g. 40-20, Melioratorių g. 7-1, Sporto g. 6-6, Savanorių g. 40-12, Sporto g. 6 (rūsyje), Savanorių g. 22-31, J. Basanavičiaus g. 36 (rūsyje), J. Basanavičiaus g. 18 (rūsyje), J. Basanavičiaus g. 27-29, Vytauto g. 42-13, Vytauto g. 4-5, M. K. Čiurlionio g. 55 (rūsyje), Žaliojoje g. 31 (rūsyje), Aušros g. 7-7, Vytauto g. 46 (rūsyje), Savanorių g. 20-3, Žaliojoje g. 33 (rūsyje), Dzūkų g. 36-11, J. Basanavičiaus g. 6-37, J. Basanavičiaus g. 7A-12, Kalno g. 7-22, Matuizų k., Kalno g. 3-32, Matuizų k., Kalno g. 7-11, Matuizų k., Pušelės g. 7 - 46,48, N. Valkininkų mst..

Varėnos m. nuotekų siurblinėse sumontuoti 2-u nauji nuotekų siurbliai už 1,03 tūkst. Eur be PVM.

5.2. NUOTEKŲ VALYMAS IR NUOTEKŲ VALYMO KOKYBĖ

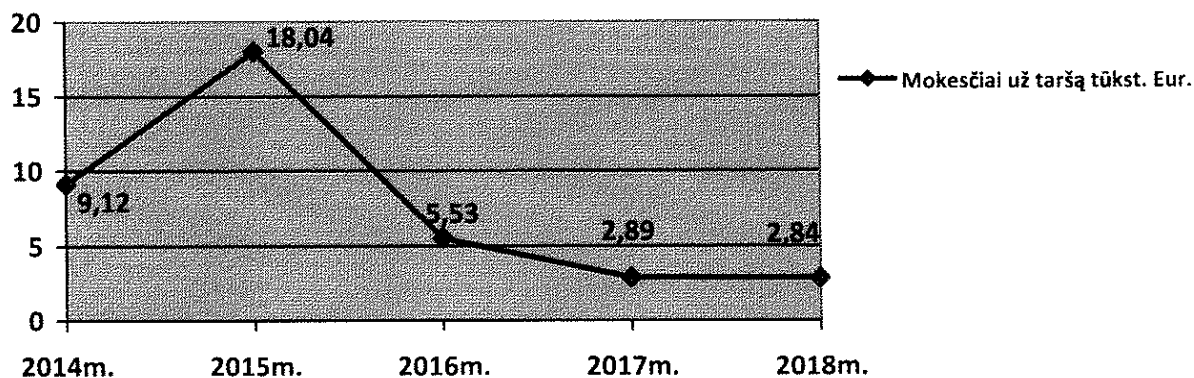
2018 metais bendrovė eksploatavo vienus lietaus valymo įrenginius, 12 buitinių nuotekų valymo įrenginių ir vieną paviršinio vandens išleistuvą visame Varėnos rajone.

Per 2018 metus Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiuose išvalyta 452,7 tūkst. kub. m nuotekų, kitose rajono gyvenviečių valyklose – 85,8 tūkst. kub. m. Bendras išvalytų nuotekų kiekis 538,5 tūkst. kub. m.



10 pav. Nukanalizuota ir išvalyta nuotekų tūkst.kub.m Varėnos rajone

2018 metais bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus iš viso sumokėjo 2,84 tūkst. Eur.



11 pav. Mokesčiai už taršą 2014-2018 metais

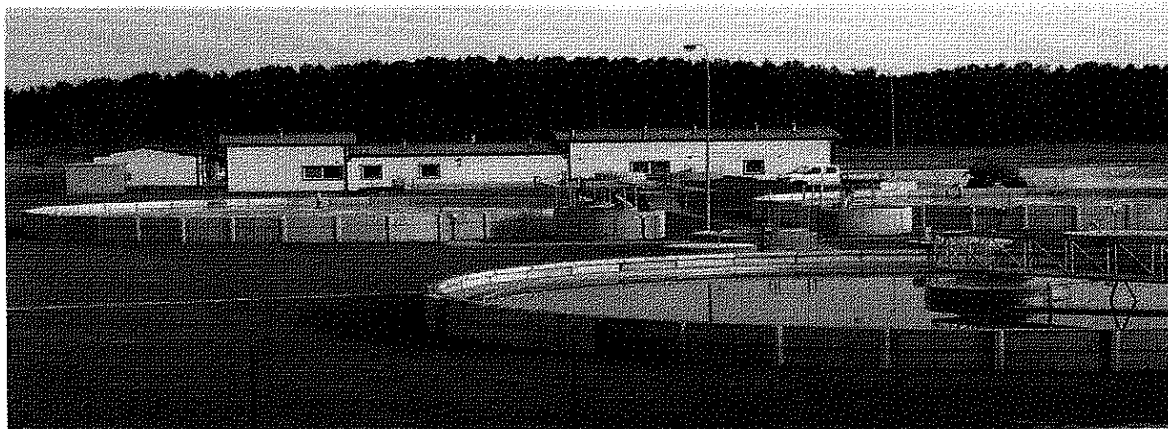
Visose bendrovės eksploatuojamose nuotekų valyklose 2018 m. buvo atliekami išleidžiamų nuotekų laboratoriniai tyrimai, už kuriuos UAB „Dzūkijos vandenys“ sumokėta 10,7 tūkst. Eur.

UAB „Eurofins Labtarna.Lietuva“ už prioritetinių pavojingų ir pavojingų medžiagų tyrimus Varėnos m. valymo įrenginių nuotekose sumokėta 1,67 tūkst. Eur.

Už Varėnos miesto valyklos dumblo tyrimus ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 0,42 tūkst. Eur UAB „Ekometrija“ tyrimų laboratorijai.

6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI

6.1. BENDRA INFORMACIJA



12 pav. Varėnos miesto valymo įrenginiai

Varėnos miesto valymo įrenginiuose nuotekų išvalymo efektyvumas 2018 metais pagal BDS₇ siekė 99 %, pagal bendrą azotą – 93 %, pagal bendrą fosforą – 93 %.

Iš duomenų matyti, kad nuotekų valymo įrenginiai atlieka savo funkcijas, išvalymo efektyvumas yra aukštas (žr. 2 lentelę). Už Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalytas nuotekas sumokėti mokesčiai už taršą (žr. 3 lentelę).

2 lentelė. Nuotekų valymo įrenginių išvalymo efektyvumas

Varėnos miesto valymo įrenginiai						
Teršalo pavadinimas	TIPK reikalavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l				Išvalymo efektyvumas,%
		Prieš valymą	Po valymo			
			Vid.	Min.	Max.	
BDS7	17,0	633,28	5,329	2,9	8,8	99
Bendras azotas	15	66,905	4,777	3,0	7,6	93
Bendras fosforas	2,0	10,597	0,774	0,19	1,68	93

3 lentelė. Sumokėti mokesčiai už taršą 2014-2018 metais

	2014m.	2015m.	2016m.	2017m.	2018m.
	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur
Mokestis padidintu tarifu	-	1,28	0,85	0,075	-
Taršos mokestis	4,23	4,63	2,46	1,78	1,84
Iš viso:	4,23	5,91	3,31	1,855	1,84

6.2. VARĖNOS M. VALYMO ĮRENGINIŲ EKSPLOTACIJOS SĄNAUDOS

2018 metais iš dumblo kaupimo aikštelės buvo išvežta 430 kub. m. sukaupto sausinto nuotekų dumblo.

2018 metų trešimo planus (nuotekų valymo įrenginių sausintu dumbly) ruošia valymo įrenginių vadovė. Grunto tyrimai skirti ūkininkų laukų tręšimo planams parengti kainavo 0,92 tūkst. Eur.

Valkininkų miškų urėdijos, Pamerkių medelyno teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas, Varėnos miškų urėdijos medelyno Martinavos sklypo teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas, bigiamosios ataskaitos ir naujų monitoringo parengimų parengimas kainavo 1,22 tūkst. Eur.

2018 metais pagrindinių įrenginių remonto ar pakeitimo naujais išlaidos sudarė **14,67 tūkst. Eur.**

4 lentelė.

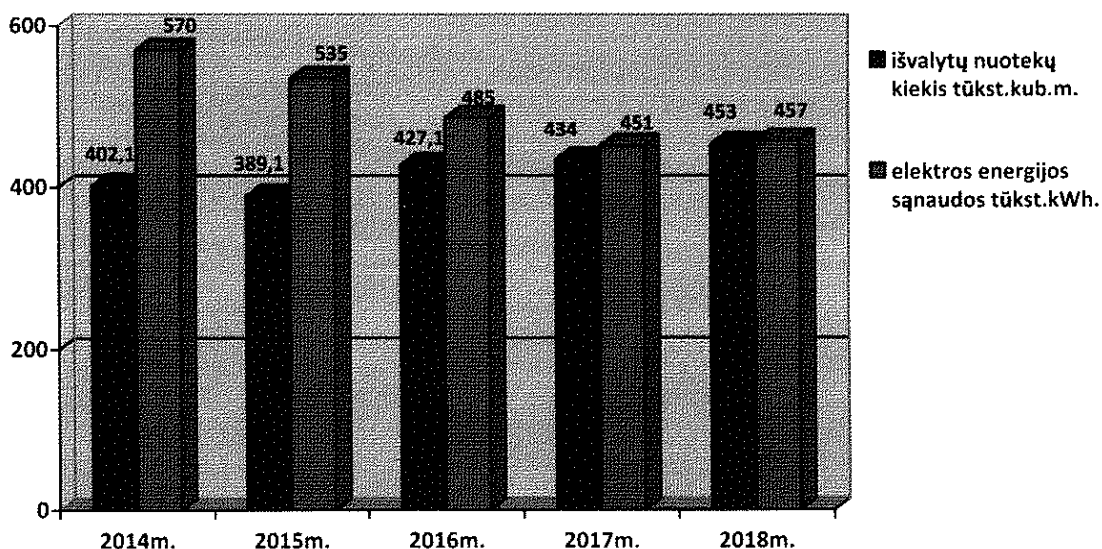
Įrenginio pavadinimas	Kaina (tūkst. Eur)
Naujai pirkti	
Maišyklė	3,35
Orapūtė	7,69
Modulis elektros skydinei	1,13
Remontas	
Remontas maišyklių, siurblių, orapučių ir kt.	2,5

Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo techniniai-ekonominiai rodikliai pateikiami žemiau esančioje **5 lentelėje**.

5 lentelė. Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo rodikliai 2014-2018 m.

	Mato vnt.	2014m.	2015m.	2016m.	2017 m.	2018 m.
Išvalyta nuotekų	tūkst. m ³	402,1	389,1	472,1	434,0	452,7
Išvežta sausinto perteklinio dumblo	tūkst. m ³	0,415	0,462	0,857	0,725	0,430
Išvalymo efektyvumas						
BDS7	%	99	99	99	99	99
Bendras azotas	%	94	89	91	93	93
Bendras fosforas	%	96	93	91	93	93
Sunaudota flokulianto	t	2,21	2,08	2,21	2,33	2,46
Kaina	tūkst. Eur	8,02	7,72	6,94	5,83	5,88
Elektros energijos sąnaudos	tūkst. kWh	570	535	485	451	457

Žemiau esančiame paveiksle pateikiamas išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.



13 pav. Išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.

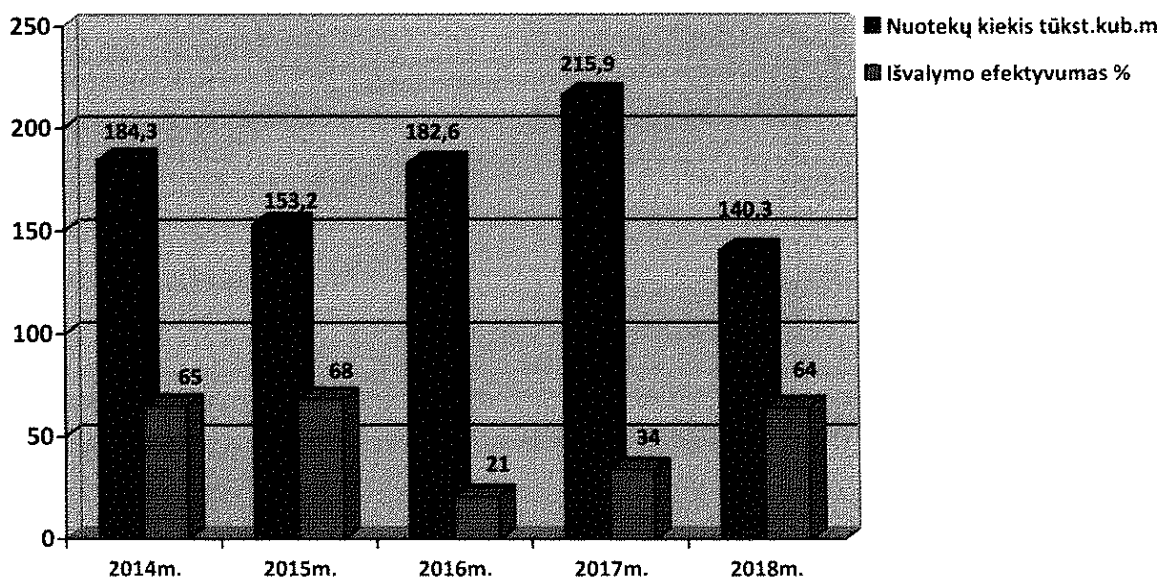
6.3. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimas vyksta išvalius skendinčias medžiagas, naftos produktus ir kitus komponentus. Išvalius iki leidžiamų normų, išleidžiama į Derėžnyčios upelį.

2018 m. lietaus valymo įrenginių išvalymo efektyvumas siekė 64%. Lietaus nuotekų išvalymo efektyvumas proporcingas atitekančių teršalų kiekiui. Kuo mažesnis atitekančių teršalų kiekis, tuo mažesnis išvalymo efektyvumas, tačiau visos į Derėžnyčios upelį išleidžiamos išvalytos paviršinės nuotekos yra išvalomos iki nustatytų normatyvų.

Per 2018 m. išvalyta 140,3 tūkst. kub. m lietaus nuotekų.

2018 metais paviršinių (lietaus) nuotekų baseinas buvo išvalytas, darbai kainavo 6,95 tūkst. Eur.



14 pav. Išvalytų lietaus nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir išvalymo efektyvumas

7. PARDAVIMAI

7.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2018 metų pabaigoje UAB „Varėnos vandenys“ iš viso aptarnavo 6889 vartotojų ir abonentų (žiūrėti 7 lentelę).

7 lentelė.

Abonentų grupės	2014 m.	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.
Ind. gyven. namų abon.	2399 vnt.	2459 vnt.	2472 vnt.	2472 vnt.	2503 vnt.
Dgb. namų abonentai	4063 vnt.	4053 vnt.	4095 vnt.	4077 vnt.	4066 vnt.
Butų sav. bendrijos	8 vnt.	7 vnt.	7 vnt.	7 vnt.	7 vnt.
Pramonės įmonės	32 vnt.	28 vnt.	29 vnt.	28 vnt.	29 vnt.
Biudž. įst. ir organiz.	290 vnt.	294 vnt.	287 vnt.	284 vnt.	284 vnt.
IŠ VISO:	6792 vnt.	6841 vnt.	6890 vnt.	6868 vnt.	6889 vnt.

Lyginant su praėjusiais metais bendras vartotojų ir abonentų skaičius padidėjo **21** vnt.

2018 metais buvo sudaryta 31 nauja sutartis su individualių namų gyventojais. Tai sąlygojo naujų vartotojų prisijungimas prie Senojoje Varėnoje, Varėnoje, N. Valkininkuose nutiestų centralizuotų vandentiekio bei nuotekų tinklų. Senojoje Varėnoje prisijungė 9 nauji vartotojai, Varėnos mieste – 11 vartotojų, N. Valkininkuose – 9 abonentai. Vadovaujantis 2018 m. kovo 27 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos priimtu sprendimu NR. T-VIII-932 „Dėl gyvenamojo namo, esančio Varėnoje, Vytauto g. 19A, nurašymo ir likvidavimo“, nutrauktos visos šalto vandens tiekimo ir nuotekų priėmimo sutartys su gyventojais. Taip pat nutrauktos sutartys su Vytauto 40A, Varėna namo gyventojais. Viso sumažėjo 13 butų skaičius. O gyventojams suteiktos kitos nuomojamos patalpos.

Pasirašyta 12 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sutarčių su ūkio-buities įmonėmis: UAB „Hofa Logistics“, Varėnos r. sav. bendruomeniniai vaikų globos namai, UAB „Ingrida ir Ko“, UAB „Viltosta“, UAB „Huslita“, UAB „Delca Invest“, UAB „Expolita“, J. Vaitkevičienės IĮ, Varėnos r. medžiotojų būrelis „Briedis“, UAB „Šviesus kiemas“, VĮ miškų urėdija Marcinkonių padalinys, Koop. Bendrovė „Varėnos prekyba“ Marcinkonių kaime.

Nutraukė veiklą 11 įmonių: UAB „Ecolink Baltic“, UAB „Nemuno girios“, Maisto ir veterinarijos tarnyba, Fiz. asmuo A Taraila, UAB „Eitinit“, UAB „Statrama“, UAB „Gelsauga“, Vaikų I/d „Žibutė“, Irdaiva, UAB, UAB „Nilėja“, UAB „Naftida“.

Per 2018 m. pramonės įmonėms patiekta **165,7** tūkst. kub. m vandens už **109,4** tūkst. Eur ir pašalinta **158,9** tūkst. kub. m nuotekų už **162,2** tūkst. Eur.

Didžiausi vandens vartotojai iš pramonės įmonių yra:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 82,6 tūkst. kub. m per metus. |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 60,1 tūkst. kub. m per metus. |
| 3. UAB „Galinta ir partneriai“ – | 7,3 tūkst. kub. m per metus. |
| 4. UAB „Tandemus“ – | 5,1 tūkst. kub. m per metus. |
| 5. UAB „Merkys“ – | 3,3 tūkst. kub. m per metus. |
| 6. UAB „Varėnos statyba“ – | 0,9 tūkst. kub. m per metus. |

Ūkio-buities įmonėms patiekta **76,3** tūkst. kub. m vandens už **54,2** tūkst. Eur ir pašalinta **62,4** tūkst. kub. m nuotekų už **59,6** tūkst. Eur. UAB „Varėnos vandenys“ gamybinėms- technologinėms reikmėms sunaudota 3,8 tūkst. kub. m vandens.

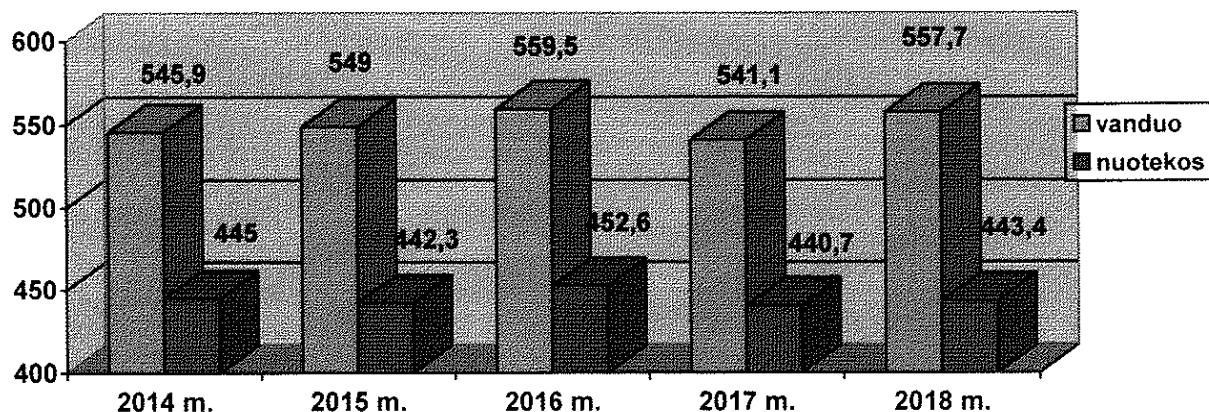
Didžiausi vandens vartotojai iš ūkio – buities įmonių yra:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| 1. Varėnos sporto centras - | 5,4 tūkst. kub. m per metus. |
|-----------------------------|------------------------------|

2. Centrinė ligoninė –	5,1 tūkst. kub. m per metus.
3. Technologijos ir verslo mokykla –	4,8 tūkst. kub. m per metus.
4. UAB „Baltistes Haus“ –	3,2 tūkst. kub. m per metus.
5. VI Valkininkų sanatorija –	2,9 tūkst. kub. m per metus.
6. Varėnos PSPC –	2,6 tūkst. kub. m per metus.
7. UAB „Baltik Petroleum“ –	2,1 tūkst. kub. m per metus.

7.2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PASLAUGŲ VARTOJIMAS

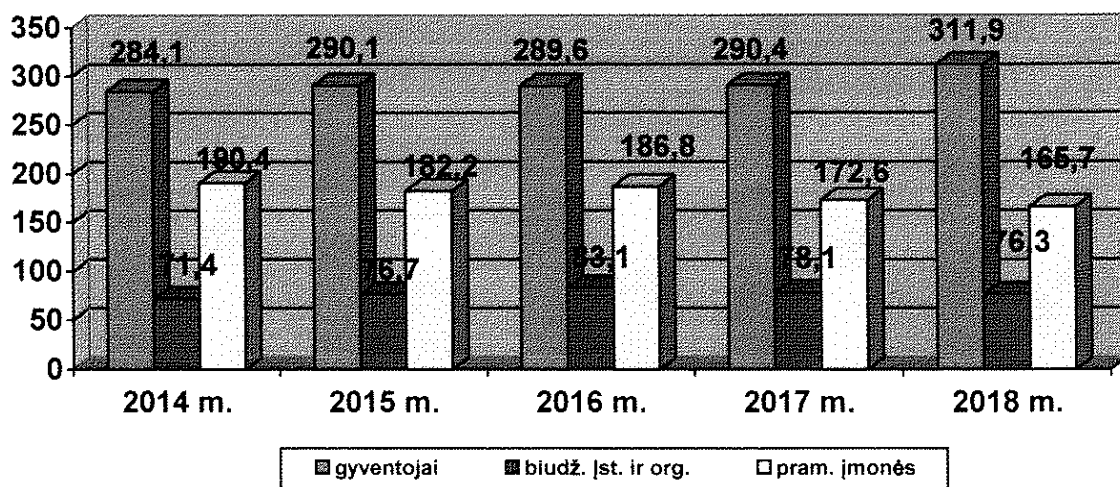
Vandens ir nuotekų realizacija palyginimui pagal metus pateikta grafike:



15 pav. Vandens ir nuotekų realizacijos kitimas tūkst. kub. m

Vandens realizacija per ataskaitinius metus lyginant su 2017 metais padidėjo 16,6 tūkst. kub. m (3,07 %), nuotekų padidėjo – 2,7 tūkst. kub. m (0,60 %).

Toliau pateikiamas vandens suvartojimo kitimas pagal atskiras vartotojų grupes, iš kurio matyti, kad ataskaitiniais metais vandens suvartojimas ženkliai padidėjo tik gyventojų grupėje 21,5 tūkst. kub. m., o ūkio buities įmonių vandens suvartojimas sumažėjo 1,8 tūkst. kub. m., pramonės įmonių realizacija sumažėjo 6,9 tūkst. kub. m. Įmonių vandens sumažėjusią realizaciją sąlygojo UAB „Varėnos šiluma“, UAB „Varėnos pienelis“ įmonių sumažėjusi realizacija, kuri bendrai sumažėjo 6,8 tūkst. kub.

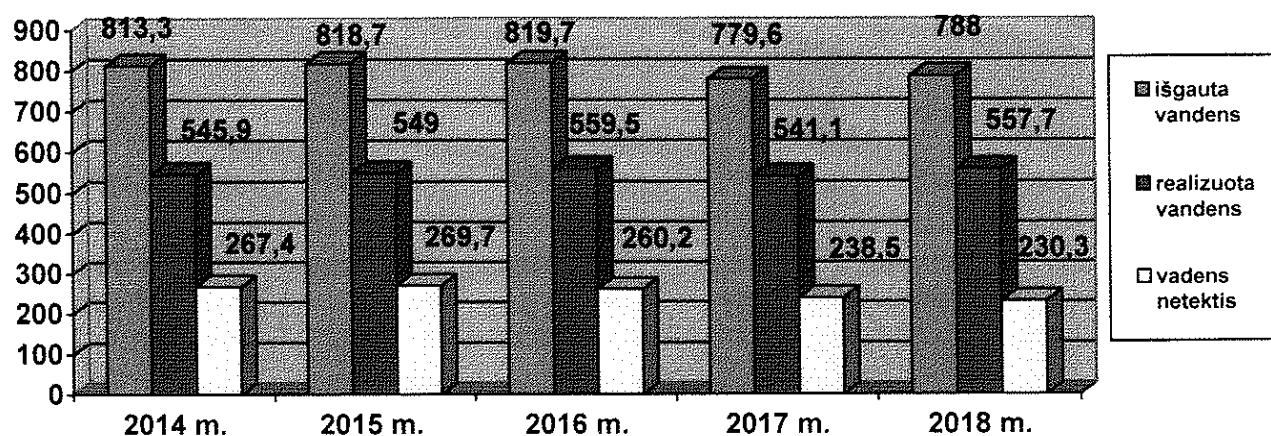


16 pav. Vandens realizacijos kitimas tūkst. kub. m pagal atskiras vartotojų grupes

2018 m. padidėjus vandens realizacijai 16,6 tūkst. kub. m., bendra apimtimi šalto vandens išgauta 8,4 tūkst. kub. m daugiau negu 2017 m. Nors ir sumažėjo vandens netektys 8,2 tūkst. kub. m., tačiau vis tiek išlieka labai didelės.

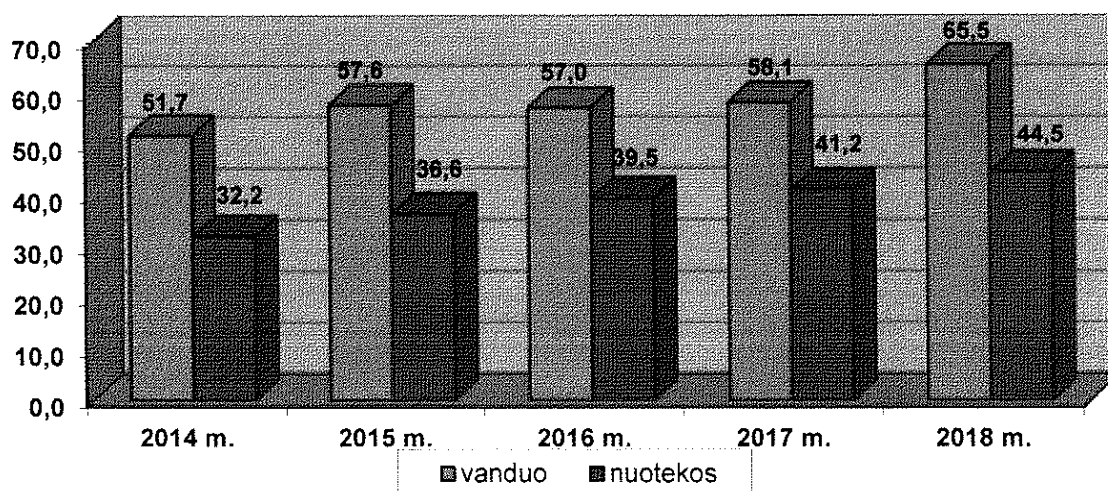
Vandens netektys susidaro dėl vandens praradimų rezervuaruose, vandens kokybės gerinimo įrenginiuose technologiniams tikslams, gaisrams gesinti, o taip pat ir vandens tiekimo tinkluose. Geriamojo vandens netektys patiriamos ir daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp įvadinio vandens apskaitos prietaiso ir atsiskaitomųjų butuose įrengtų vandens apskaitos prietaisų, t.y. vadinamos komercinės netektys). Taip pat netektys atsiranda dėl pasenusių vidaus vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetai) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnutei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai) bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Vandens gavybos ir realizacijos kitimas pateiktas grafike:



17 pav. Vandens gavybos ir realizacijos kitimas tūkst. kub. m

Per 2018 m. Varėnos miesto ir S. Varėnos privatiems gyventojams patiekta 65,5 tūkst. kub. m vandens už 40,6 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 44,5 tūkst. kub. m nuotekų už 42,7 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2017 metais vandens tiekimas privatiems gyventojams padidėjo 7,4 tūkst. kub. m. (12,7 %), dėl naujai prisijungusių vartotojų nuotekų suvartojimas taip pat padidėjo 3,3 tūkst. kub. m. (8,0 %). Žiūrėti 18 pav.



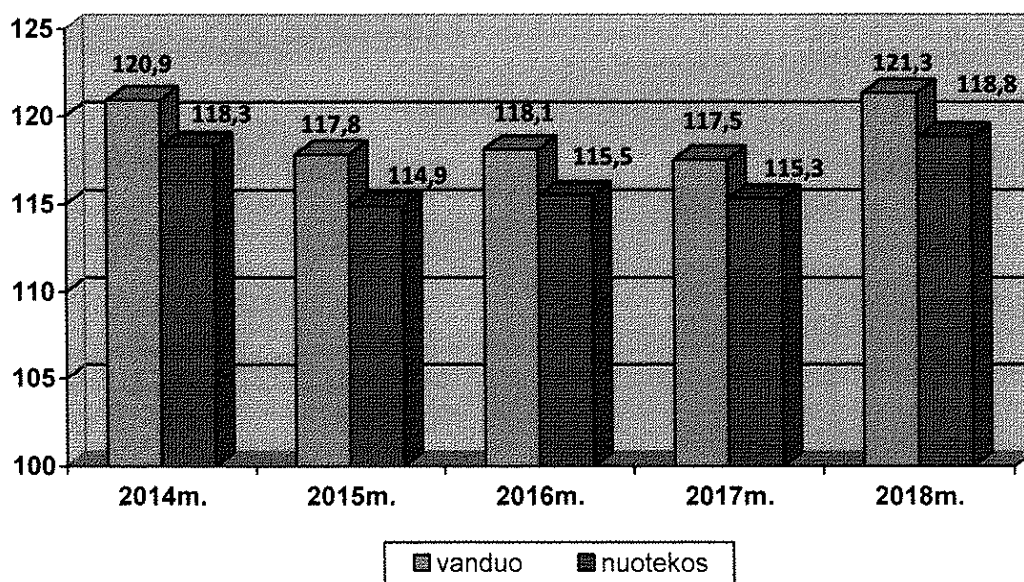
18 pav. Varėnos m. ir S. Varėnos privačių vartotojų vandens ir nuotekų sunaudojimas tūkst.kub.m

Padidėjusį vandens suvartojimą sąlygojo 2018 metais buvusi karšta ir sausa vasara, kuomet privačių namų gyventojai, gelbėdami savo želdynus, vartojo daug vandens daržų laistymui.

Padidėjusį nuotekų sunaudojimą sąlygojo tai, kad įgyvendinant „Nemuno aukštupio baseino I investicijų paketo projektą“ prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų vis prisijungia Varėnos gyvenamųjų namų kvartalų gyventojai (Miškininkų, Girios, Šilo gatvių rajone; Žiedo, Žiezulio, Kadagių, Vytauto gatvių rajone; Mitriškių, Lakštingalų, Smetonos, Žiūrų, Ažuolų, Mergežerio, Viržių, Ramiosios gatvių rajone).

Įgyvendinant Rangos sutartį Nr. S-174 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Varėnos m. ir Senojoje Varėnoje (I dalis)“ prie centralizuotų nuotekų tinklų jungiasi nauji abonentai Varėnoje (Čiurlionio, Birutės, Ligoninės, Pušyno, Gedimino, Basanavičiaus gatvės), o Senojoje Varėnoje nauji abonentai jungiasi ir prie centralizuotų vandentiekio, ir prie nuotekų tinklų (A. Ryliškio, Mokyklos, Tiltų, Rūtų, Beržų, Sakų, Vytauto, Antakalnio, Ievų, Varpilės, Užulmenyčios gatvės).

Per 2018 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojams patiekta 121,3 tūkst. kub. m vandens už 82,4 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 118,8 tūkst. kub. m nuotekų už 124,6 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2017 metais Varėnos miesto daugiabučiuose vandens tiekimas padidėjo 3,8 tūkst. kub. m. (3,23 %), nuotekų šalinimas taip pat padidėjo 3,5 tūkst. kub. m. (3,04 %).

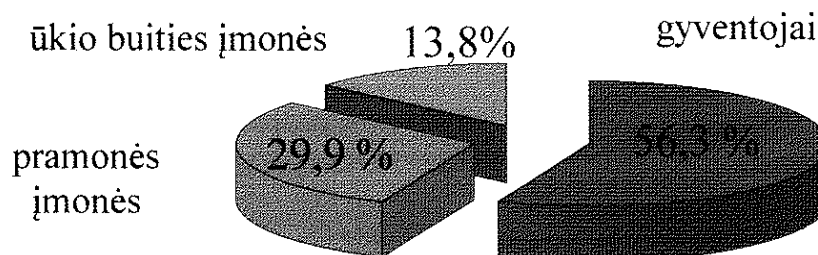


19 pav. Varėnos m. daugiabučių namų vartotojų vandens ir nuotekų suvartojimas tūkst.kub.m.

7.3. VARTOTOJŲ STRUKTŪRA

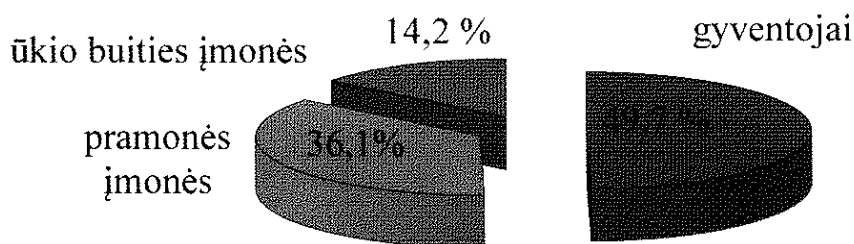
Kaip ir 2017 m. didžiausi vandens vartotojai yra gyventojai, kurių suvartojimas sudaro 56,3 % nuo bendro kiekio. Pramonės įmonių suvartoto šalto vandens kiekis sudaro 29,9 % nuo bendro realizuoto vandens kiekio. Likusią 13,8 % dalį suvartoja ūkio buities įmonės.

Žemiau pateiktoje diagramoje (20 pav.) pateiktas ataskaitinių metų vandens suvartojimo paskirstymas tarp atskirų vartotojų grupių.



20 pav. Vandens vartotojų struktūra %

Vartotojų pasiskirstymas pagal išleistų nuotekų kiekį pateiktas diagramoje (21 pav.).



21 pav. Nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų vartotojų struktūra %

7.4. PASLAUGŲ KAINOS

2013 m. spalio 16 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija nutarimu Nr. 03-630, suderino naujas geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų bei pardavimo kainas 2013 – 2017 m. laikotarpiui.

Šias kainas 2013 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T-VII-832 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tvirtinimo“, patvirtino Varėnos rajono savivaldybės taryba. Nujos paslaugų kainos įsigaliojo nuo 2014 m. vasario 1 d..

2018 m. lapkričio 19 d. UAB „Varėnos vandenys“ raštu Nr. SD-366 kreipėsi į Valsybinę kainų ir energetikos kontrolės komisiją „Dėl UAB „Varėnos vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų paslaugų bazinių kainų derinimo“.

Varėnos rajono geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei pardavimo kainos 2013 – 2018 m. laikotarpiui pateiktos **8 lentelėje**.

Lietuvos miestų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bendrovių kainų palyginimas 2018 m. gruodžio 31 d. pateiktas **22 pav.**.

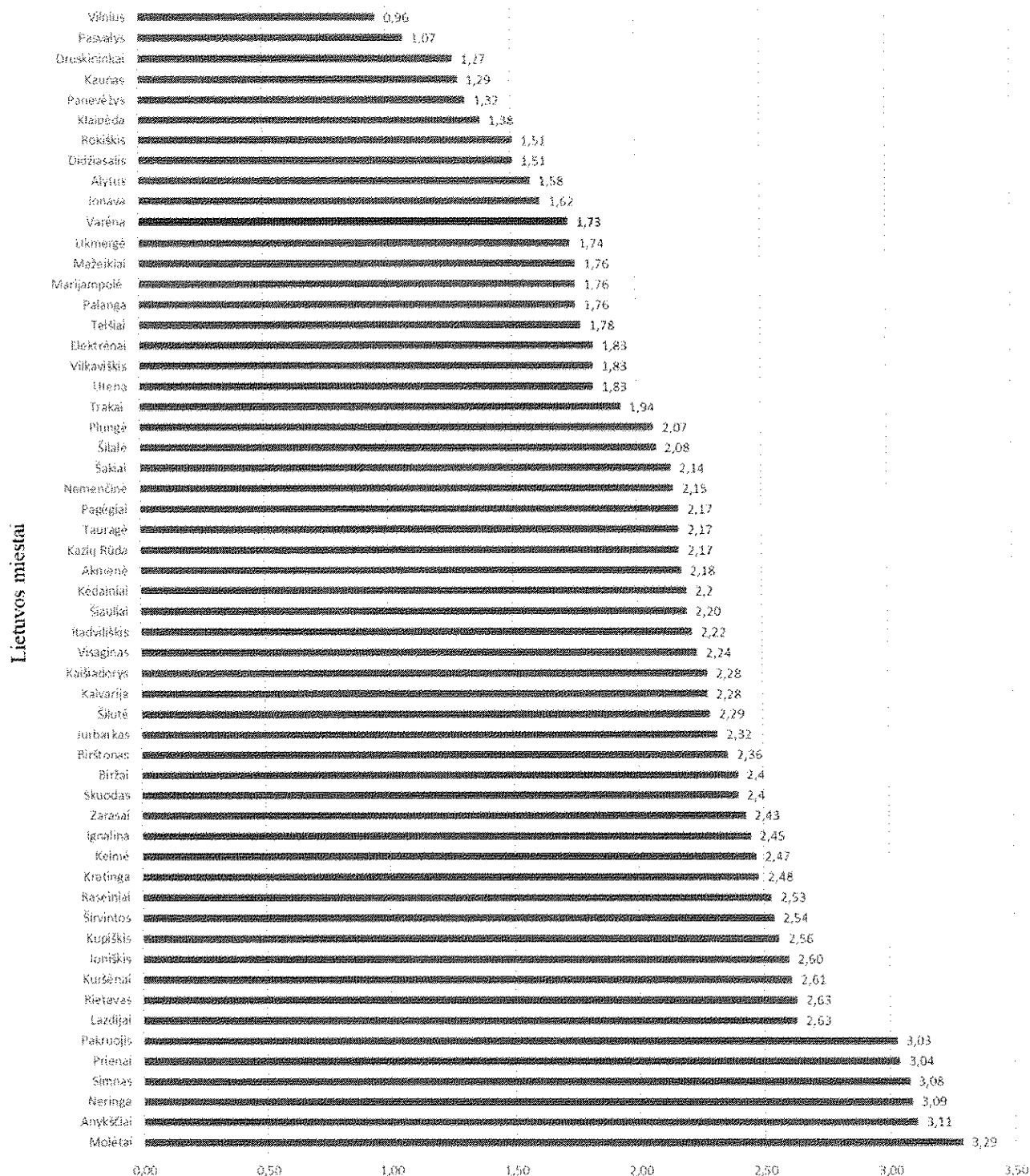
Šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos 2013 – 2018 metų laikotarpiui

8 lentelė.

Paslauga	Kaina Lt/Eur (be PVM)	Kaina Lt/Eur (su PVM)
1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas bute (Lt/m^3) , iš to skaičiaus:	5,98/1,73	7,24/2,09
1.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3),	2,35/0,68	2,84/0,82
1.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,63/1,05	4,39/1,27
1.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,44/0,42	1,74/0,51
1.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,91/0,55	2,31/0,67
1.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,28/0,08	0,34/0,10
2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualiame name (Lt/m^3) , iš to skaičiaus:	5,44/1,58	6,58/1,91
2.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3)	2,14/0,62	2,59/0,75
2.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,30/0,96	3,99/1,16
2.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,31/0,38	1,59/0,46
2.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,73/0,50	2,09/0,61
2.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,26/0,08	0,31/0,10
3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams (Lt/m^3) , iš to skaičiaus:	5,67/1,64	6,86/1,98
3.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3)	2,44/0,71	2,95/0,86
3.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,23/0,93	3,91/1,13
3.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,28/0,37	1,55/0,45
3.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,70/0,49	2,06/0,59
3.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,25/0,07	0,30/0,08
4. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams , perkantiems vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti , ir vartotojų grupei atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, iš to skaičiaus:	5,32/1,54	6,44/1,86
4.1 geriamojo vandens tiekimo (Lt/m^3)	2,09/0,61	2,53/0,71
4.2 nuotekų tvarkymo (Lt/m^3), iš to skaičiaus:	3,23/0,93	3,91/1,13
4.2.1 nuotekų surinkimo (Lt/m^3)	1,28/0,37	1,55/0,45
4.2.2 nuotekų valymo (Lt/m^3)	1,70/0,49	2,06/0,59

4.2.3 dumblo tvarkymo (Lt/m^3)	0,25/0,07	0,30/0,08
5. Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute:		
5.1 kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui (<i>butui/mėn.</i>)	3,30/0,96	3,99/1,16
5.2 kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo (<i>butui/mėn.</i>)	2,39/0,69	2,89/0,83
6. Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade (<i>namui/mėn.</i>)	3,96/1,15	4,79/1,39
7. Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualaus namo įvade:		
7.1 kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui (<i>Lt</i>)	2,14/0,62	2,59/0,75
7.2 kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo (<i>Lt</i>)	1,50/0,43	1,82/0,52
8. Vidutinę pardavimo kainą abonentams (<i>Lt</i>)	3,75/1,09	4,54/1,32
9. Nuotekų surinkimo mobiliesiomis transporto priemonėmis (Lt/m^3)	14,23/4,12	17,22/4,99
10. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS₇ koncentracijos padidėjimą (Lt/m^3)	0,13/0,038	0,16/0,046
11. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos SM koncentracijos padidėjimą (Lt/m^3)	0,06/0,017	0,07/0,021
12. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą (Lt/m^3)	0,04/0,012	0,05/0,015
13. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosforo koncentracijos padidėjimą (Lt/m^3)	0,04/0,012	0,05/0,015

Kainų palyginimas šalies miestuose Eur/m³ be PVM

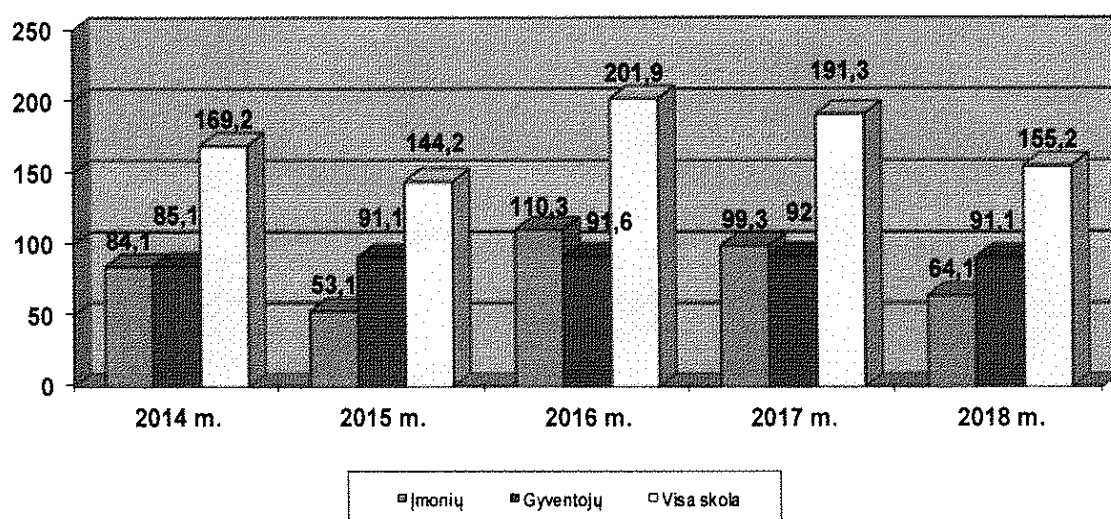


22 pav. Kainų gyventojams palyginimas šalies miestuose (Eur/m³ be PVM)

7.5. VARTOTOJŲ ĮSISKOLINIMAI

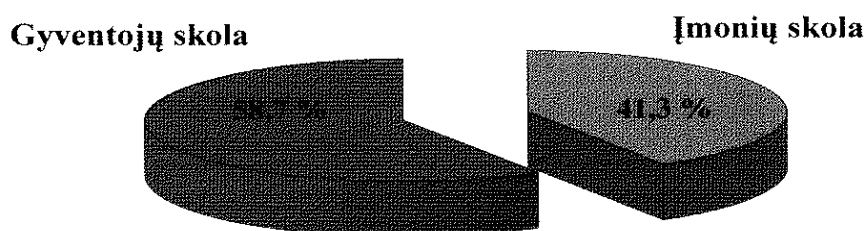
Per 2018 metus už vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo kainos ir kitas paslaugas pateikta apmokėti sąskaitų už 1286,4 tūkst. Eur (su PVM), o apmokėta 1324,4 tūkst. Eur. (su PVM). Per ataskaitinius metus įsiskolinimai bendrovei už vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo kainos ir kitas paslaugas sumažėjo 38,0 tūkst. Eur.

2018 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas UAB „Varėnos vandenys“ už vandenį, nuotekas ir pardavimo kainą yra 155,2 tūkst. Eur. Tame tarpe gyventojų skola už vandenį, nuotekas ir pardavimo kainą yra 91,1 tūkst. Eur ir tai yra 0,9 tūkst. Eur (0,9 %) mažiau nei 2017 m. gruodžio 31 d. buvusi gyventojų skola (92,0 tūkst. Eur). Įmonių įsiskolinimas už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalijų išvežimą ir padidintą taršą yra 64,1 tūkst. Eur. Įmonių skola sumažėjo net 35,20 tūkst. Eur lyginant su 2017 m. gruodžio 31 d. buvusią skola (99,3 tūkst. Eur).



23 pav. Vartotojų įsiskolinimų kitimas tūkst. Eur

Žemiau pateiktas gyventojų ir įmonių įsiskolinimas išreikštas procentais (24 pav.).



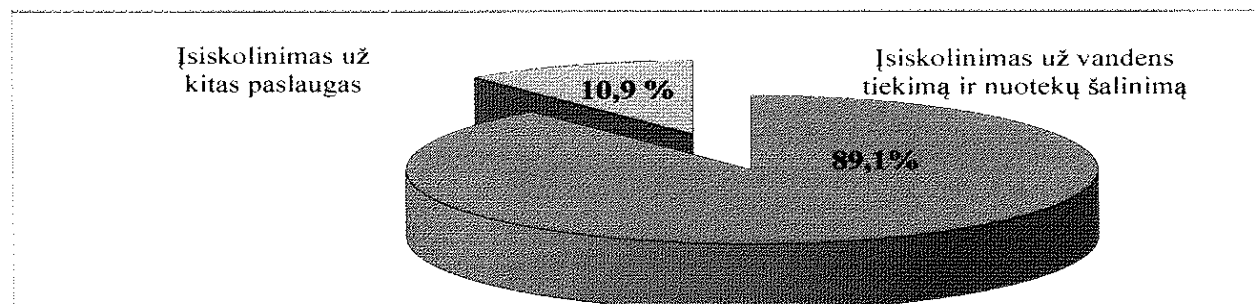
24 pav. Fizininių ir juridinių asmenų įsiskolinimas %

Didžiausios įmonės skolininkės, kurios už vandenį ir nuotekas skolingos 2018 m. gruodžio 31 dienai, yra:

1. UAB „Varėnos pienelis“ – 23,4 tūkst. Eur (2017 m. buvo 35,1 tūkst. Eur);
2. UAB „Varėnos šiluma“ – 13,9 tūkst. Eur (2017 m. buvo 40,1 tūkst. Eur).

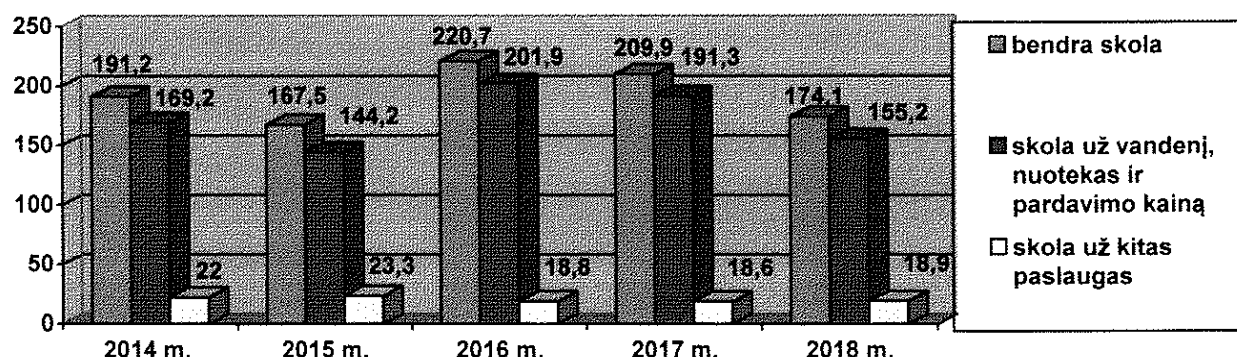
Sumažėjusį įmonių įsiskolinimą lėmė tai, kad UAB „Varėnos šiluma“ skolą sumažino net 26,2 tūkst. Eur, o UAB „Varėnos pienelis“ skola sumažėjo 11,7 tūkst. Eur.

Analizuojant bendrovės skolų struktūrą teikiamų paslaugų atžvilgiu matome, kad didžiausia skolos dalis yra už teikiamas pagrindines paslaugas (vandens tiekimas, nuotekų priėmimas, pardavimo kaina, fekalijų išvežimas) 155,2 tūkst. Eur (89,1 %). Įmonių ir gyventojų skolos už kitas papildomas teikiamas paslaugas yra 18,9 tūkst. Eur, tai sudaro 10,9 % nuo bendros skolos sumos, kuri 2018 m. gruodžio 31 dienai yra 174,1 tūkst. Eur.



25 pav. Įsiskolinimų pasiskirstymas pagal teikiamas paslaugas %

Lyginant bendrą bendrovei skolą su praėjusiais metais, matomas skolos sumažėjimas. Bendra bendrovei skola sumažėjo net 35,8 tūkst. Eur. Didžiausias skolos sumažėjimas yra už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalijų išvežimą, padidintą taršą 36,1 tūkst. Eur, o skola už bendrovės teikiamas papildomas paslaugas padidėjo 0,3 tūkst. Eur.



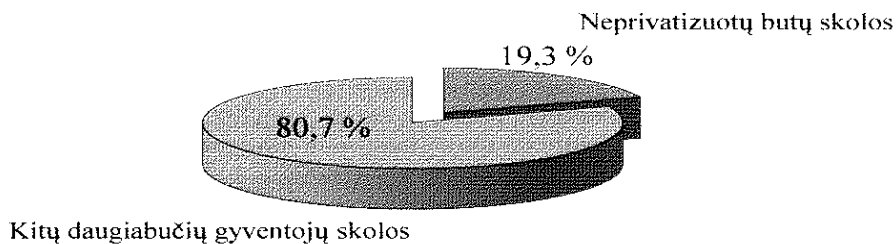
26 pav. Įsiskolinimų bendrovei kitimas

2018 m. gruodžio 31 dienai UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų šalto vandens vartotojų (gyventojų) įsiskolinimas yra 91,1 tūkst. Eur. Palyginus su praėjusiais metais, kuriais gyventojų skola buvo 92,0 tūkst. Eur, šiais metais gyventojų skola sumažėjo 0,9 tūkst. Eur.

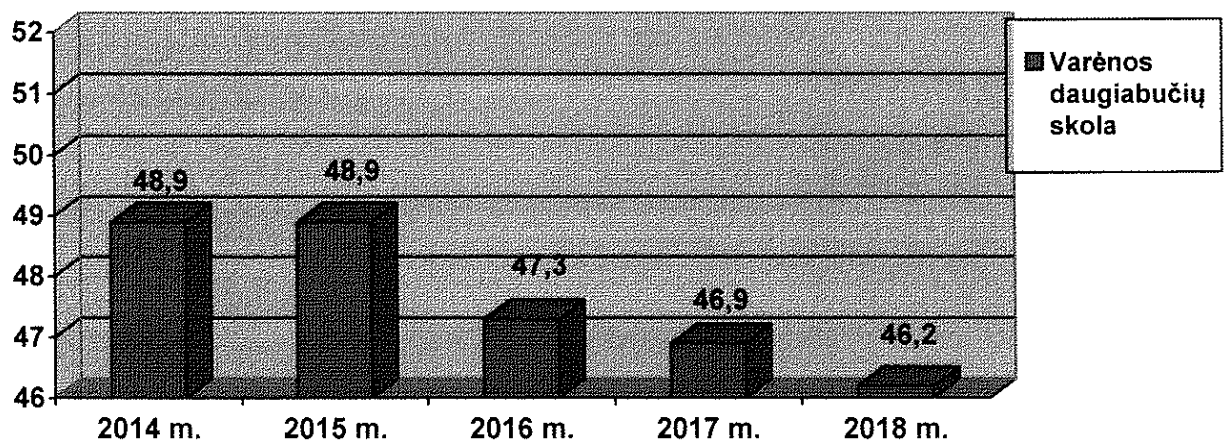
Kadangi ne visi gyventojai noriai susimoka už jiems teikiamas paslaugas, todėl bendrovė priversta taikyti visas galimas poveikio priemones. Vartotojams kartu su sąskaitomis siunčiami pranešimai, kuriuose primenama apie susidariusią skolą, informuojama apie priemones (šalto vandens ir nuotekų nutraukimą arba bylos perdavimą į teismą) kurių bus imtasi nesumokėjus skolos.

Per 2018 metus išsiųsti pranešimai dėl skolos 275 abonentams Varėnos mieste ir kaimuose. Dalis iš jų pasižadėjo mokėti dalimis, kiti susimokėjo iš karto visą skolą. 23 skolininkų bylos perduotos į teismą 3,4 tūkst. Eur sumai. Antstoliams perduota išieškoti iš 9 skolininkų skolų už 1,5 tūkst. Eur. Per antstolę išieškota 1,3 tūkst. Eur iš Varėnos miesto skolininkų, 0,3 tūkst. Eur iš Matuizų skolininkų ir 0,2 tūkst. Eur iš kitų kaimų skolininkų. Viso per 2018 m. išieškota 1,8 tūkst. Eur.

2018 m. gruodžio 31 dienai Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola už šaltą vandenį, nuotekas, pardavimo kainą ir eksploatacines išlaidas yra 46,2 tūkst. Eur. Čia galima išskirti neprivatizuotų butų, priklausančių Varėnos rajono savivaldybei, gyventojų skolas. Šių gyventojų skolos sudaro 8,9 tūkst. Eur (19,3 %) bendros Varėnos miesto daugiabučių gyventojų skolos.



27 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skolų pasiskirstymas %



28 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų įsiskolinimas tūkst. Eur

Palyginus su 2017 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola sumažėjo 0,7 tūkst. Eur.

Vadovaujantis 2006 m. sausio 31 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-V-793 „Dėl šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų tvirtinimo“ nuo 2006 m. kovo 1 dienos bendrovė vykdo šalto vandens skaitiklių eksploatavimą (metrologiškai negaliojančių skaitiklių keitimą, skaitiklių įrengimą butuose, kuriuose iki šiol jie nebuvo įrengti, sugedusių skaitiklių pakeitimą ir pan.) daugiabučių namų butuose, individualiuose namuose ir įmonėse. Pardavimo kaina skaičiuojama kas mėnesį kiekvienam butui, individualiam namui, įmonei ar organizacijai, nepriklausomai ar abonentas suvartojo vandens tą mėnesį ar ne. Pardavimo kainos mokestis skaičiuojamas ir skirtas skaitiklių priežiūrai, įrengimui, keitimui bei metrologinei patikrai.

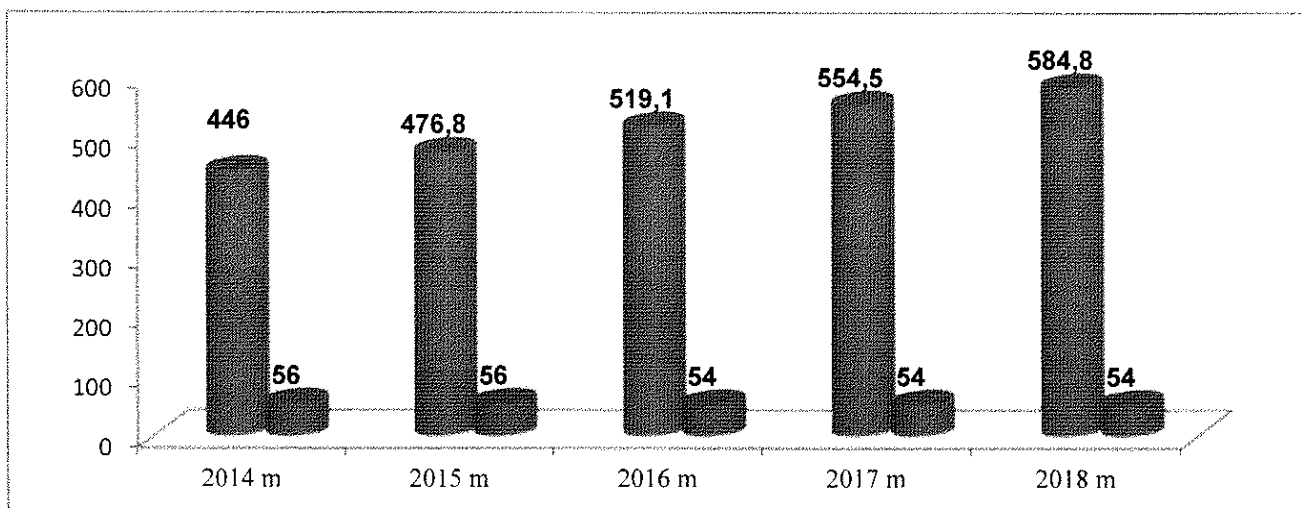
Per 2018 m. už pardavimo kainos mokestį priskaičiuota 80,6 tūkst. Eur (0,6 tūkst. Eur daugiau nei 2017 m.).

UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų skaitiklių (įmonių įvadiniai, daugiabučių namų įvadiniai, individualių namų, daugiabučių butų ir gręžinių) skaičius 2018 m. gruodžio 31 d. yra 9867 vnt.. Per 2018 metus iš viso **pakeista ir pastatyta 2868 vnt. skaitiklių** (2017 m. buvo 2120 vnt.), iš jų įrengta naujų –101 vnt., pakeista – 2767 vnt., nuimta apie 20 vnt. skaitiklių. Metrologinę patikrą atitinka 98,1 % visų skaitiklių.

Pakeisti visų skaitiklių neįmanoma, kadangi gyventojai yra išvykę į užsienį arba vartotojai piktavališkai neįsileidžia UAB „Varėnos vandenys“ darbuotojų į butus.

8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS

2018 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 54 darbuotojų, iš jų 16 vadovų inžinerinių techninių darbuotojų bei 38 darbininkų, kurie vykdo pagrindinius profilaktikos darbus, remonto, avarijų likvidavimo darbus, teikia paslaugas klientams, bei atlieka bendrovės pastatų statybos ir rekonstravimo ir remonto darbus.



29 pav. Vidutinio darbo užmokesčio ir darbuotojų skaičiaus kitimas

Atsižvelgiant į bendrovės vykdomas investicijas bei bendrovės strategiją, reikalinga nuolat kelti darbuotojų kvalifikaciją, todėl bendrovėje kaip ir kiekvienais metais, taip ir ataskaitiniu laikotarpiu vykdomas personalo kvalifikacijos kėlimas. Darbuotojai dalyvauja rengiamuose įvairiuose specialybės, norminių teisės aktų išaiškinimo, vadybos, apskaitos, mokesčių, civilinės saugos ir kituose seminaruose bei kursuose.

Vidutinis darbo užmokestis bendrovėje 2018 metais padidėjo 5,5 % ir sudarė 584,8 Eur/mėn.

9. FINANSAI

9.1 PAJAMOS, SĄNAUDOS, PELNAS (NUOSTOLIS)

Bendrovės 2018 metais produkcijos, darbų ir patarnavimų pajamos buvo 1063,6 tūkst. Eur. Didžiausią pajamų dalį – 92,0 procento bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos - vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo ir atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos. 2018 metais bendrovės pajamos padidėjo 9,8 tūkst. Eur.

Didžiausią įtaką pagrindinės veiklos pajamų padidėjimui bendrovei turėjo vandens pardavimai gyventojams.

Bendrovės 2018 metais pajamas sudarė - 1063,6 tūkst. Eur.:

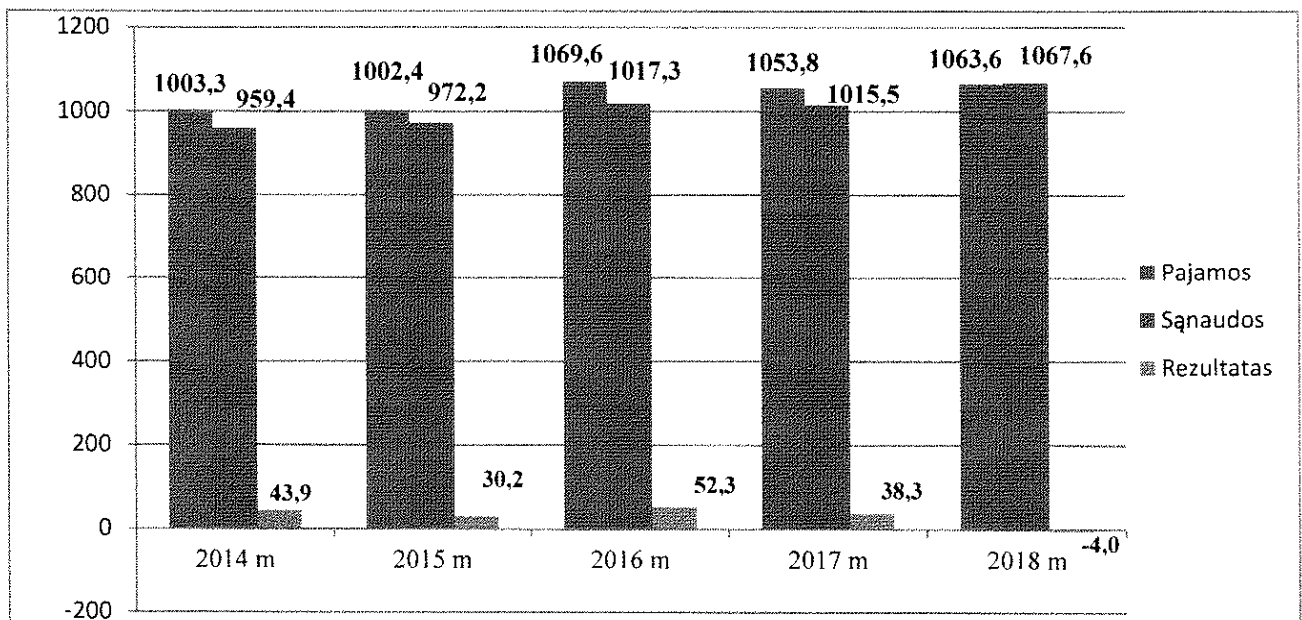
- pajamos už vandens tiekimą – 369,1 tūkst. Eur;
- pajamos už nuotekų tvarkymą – 485,6 tūkst. Eur;
- pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą – 14,6 tūkst. Eur;
- nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis -28,9 tūkst. Eur;
- pajamos už pardavimo kainą – 80,6 tūkst. Eur;
- kitos paslaugos – 84,8 tūkst. Eur.

2018 metais bendrovė vykdydama ūkinę – finansinę veiklą ataskaitiniais metais patyrė 1067,6 tūkst. Eur sąnaudų ir patyrė 4,0 tūkst. Eur nuostolį.

9 lentelė. Pagrindinės veiklos pajamos ir sąnaudos 2018 m.

	2018 m tūkst.m ³	2017 m tūkst.m ³	%	2018 m tūkst. EUR.	2017 m tūkst. EUR.	%
Vandens tiekimas	557,7	541,1	103,1	369,1	359,0	102,8
Nuotekų tvarkymas	443,4	440,7	100,6	514,5	512,8	100,3
Pardavimo paslauga				80,6	80,0	100,8
Paviršinių nuotekų pajamos	140,3	213	65,9	14,6	22,2	65,8
Kitos pajamos				84,8	79,8	106,3
Viso pajamų				1063,6	1053,8	100,9
Viso sąnaudų				1067,6	1015,5	105,1
tame tarpe: darbo užmokestis				378,9	359,3	105,5
sodra				111,8	111,1	100,6
elektra				129,3	124,7	103,7
degalai				34,6	29,9	115,7
palūkanos				16,4	14,9	110,1
gamtos ištekliai				43,2	42,6	101,4
tarša				3,1	3,2	96,9
turto nusidėvėjimas				190,5	190,4	100,1
kitos sąnaudos				159,8	139,4	114,6
Pelnas+/nuostolis -				-4,0	38,3	

Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur pateikti 30 pav.



30 pav. Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur

9.2 PASKOLOS

2010 m. bendrovė pradėjo gražinti paskolą paimtą Varėnos miesto biologinių nuotekų valymo įrenginių statybai. Ataskaitiniu laikotarpiu gražinta paskolos dalis 88,0 tūkst. Eur. Paskolos gražinimo grafikas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Paskolos gražinimo grafikas

Data	Paskolos gražinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2010 m. rugsėjo 1 d	44 000	44 000
2011 m.	88 000	88 000
2012 m.	88 000	88 000
2013 m.	88 000	88 000
2014 m.	88 000	88 000
2015 m.	88 000	88 000
2016 m.	88 000	88 000
2017 m.	88 000	88 000
2018 m.	88 000	88 000
2019 m.	88 000	
2020 m.	88 000	
2021 m.	88 000	
2022 m.	87 999,99	
Viso:	1 099 999,99	748 000

Be gražinamos paskolos, bendrovė už suteiktą paskolą Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginių statybai, kiekvienais metais moka palūkanas. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 2,5 tūkst. Eur palūkanų.

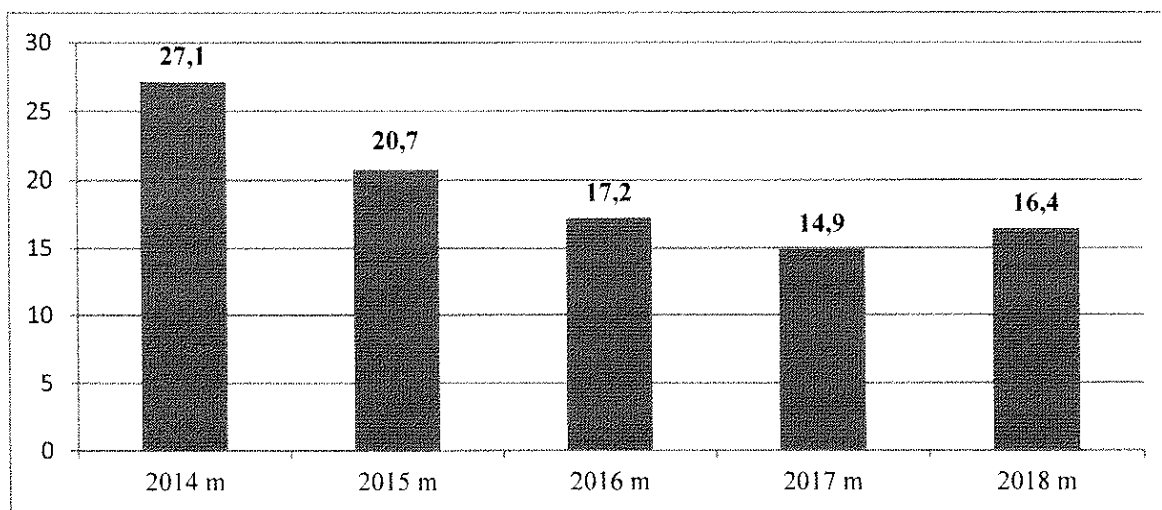
2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312,0 tūkst. Eur investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Ataskaitiniu laikotarpiu gražinta paskolos dalis 16,4 tūkst. Eur. Paskolos gražinimo grafikas pateiktas 11 lentelėje.

11 lentelė. Paskolos gražinimo grafikas

Data	Paskolos gražinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2016 m.	16 421,38	16 421,39
2017 m.	16 421,38	16 421,39
2018 m.	16 421,38	16 421,39
2019 m.	16 421,38	
2020 m.	16 421,38	
2021 m.	16 421,38	
2022 m.	16 421,38	
2023 m.	16 421,38	
2024 m.	16 421,38	
2025 m.	16 421,38	
2026 m.	16 421,38	
2027 m.	16 421,38	
2028 m.	16 421,38	
2029 m.	16 421,38	
2030 m.	16 421,38	
2031 m.	16 421,38	
2032 m.	16 421,38	
2033 m.	16 421,38	
2034 m.	16 421,49	
Viso:	312 006,33	49 264,17

Paskolą bendrovė pradėjo mokėti 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m., mokėdama už negrąžintą paskolos dydį 3,948 % palūkanų. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 11,0 tūkst. Eur palūkanų.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė už paskolas sumokėjo 16,4 tūkst. Eur palūkanų.



31 pav. Sumokėtos palūkanos tūkst. Eur

2017 m. gegužės 17 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Ministerija, atstovaujama finansų viceministro Dariaus Sadecko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. gruodžio 22 d. įsakymo Nr. 1K-463 „Dėl dokumentų pasirašymo“ 3.10 papunktį, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Skolininkas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr. 311 „Dėl valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo“ 1.11 ir 3.10 papunkčiais, sudarė sutartį dėl paskolos Nr. IS-19. Šia sutartimi Ministerija įsipareigoja suteikti iki 750 000 (septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių) paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ finansuoti, o Skolininkas įsipareigoja paskolos lėšas naudoti tik nurodytam projektui finansuoti. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2032 m. spalio 4 d. Skolininkas nuo išmokėtos ir negrąžintos Paskolos dalies turi mokėti 1,63 procento metinę palūkanų normą.

2018 metais projektui Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ bendrovė paėmė 417,8 tūkst. Eur. paskolos dalį ir sumokėjo 2,9 tūkst. Eur. palūkanų.

10. INVESTICIJOS

10.1. ĮGYVENDINTI PROJEKTAI

2017 m. liepos 7 d. buvo gautas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-582 „Dėl Europos Sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansavimo lėšų, išmokėtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-089 vykdytoji uždaroji akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“, grąžinimo“.

Projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-089 „Vandentiekio ir nuotekų plėtra Varėnoje“ vykdytojas uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ dėl stebėsenos rodiklių nepasiekimo pažeidė VP3-3.1-AM-01-V priemonės „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. liepos 29 d. įsakymu Nr. D1-401 „Dėl VP3-3.1-AM-01-V priemonės „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašo patvirtinimo“, 34 punktą, projekto 2011 m. rugsėjo 28 d. finansavimo ir administravimo sutarties Bendrųjų sąlygų 2.1.1 papunktį ir šios Sutarties 1 priedo 7 punktą, todėl pripažinta bendra netinkamų finansuoti išlaidų suma išmokėta projekto vykdytoji yra 58 138,58 Eur (penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai šimtas trisdešimt aštuoni eurai penkiasdešimt aštuoni centai), įskaitant 2 906,93 Eur (du tūkstančiai devyni šimtai šeši eurai devyniasdešimt trys centai) projekto vykdytojo lėšas:

Projekto vykdytojas UAB „Varėnos vandenys“ lėšų pervedimo būdu turi grąžinti netinkamomis pripažintą projekto vykdytoji išmokėtą lėšų sumą 55 231,65 Eur (penkiasdešimt penki tūkstančiai du šimtai trisdešimt vienas euras šešiasdešimt penki centai), iš jų 49 417,80 Eur (keturiasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai septyniolika eurų aštuoniasdešimt centų) – Europos Sąjungos fondų lėšos ir 5 813,85 Eur (penki tūkstančiai aštuoni šimtai trylika eurų aštuoniasdešimt penki centai) – Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšos.

Projekto vykdytojas įsakyme nurodytas grąžintinas lėšas ne vėliau kaip per 12 mėnesių nuo įsakymo įsigaliojimo dienos privalo pervesti į Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos banko sąskaitą. Jei projekto vykdytojas įsakyme nurodytų lėšų negrąžina per 90 dienų nuo įsakymo įsigaliojimo dienos, moka palūkanas, kurių dydį kiekvienam metų ketvirčiui nustato Lietuvos Respublikos finansų ministras.

UAB „Varėnos Vandenys“ 2018 m. liepos 4 d. iš bendrovės lėšų grąžino 55 231,65 Eur, pervedant pinigus į Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos banko sąskaitą.

10.2. VYKDOMI PROJEKTAI

UAB „Varėnos vandenys“ įgyvendina projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 0.5.3.2-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

Varėnos rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-VIII-196 pritarė projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ įgyvendinimui pagal priemonę Nr. 0.5.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

2017 m. sausio 31 d. pasirašyta iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 0.5.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ sutartis tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (Įgyvendinančioji institucija) ir UAB „Varėnos vandenys“ (Projekto vykdytojas). Projekto biudžete nustatyta didžiausia galima Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 2.477.103,23 Eur. Projekto vykdytoji Projektui įgyvendinti skiriama iki 1.614.228,26 Eur, likusi dalis finansuojama iš Projekto vykdytojo lėšų.

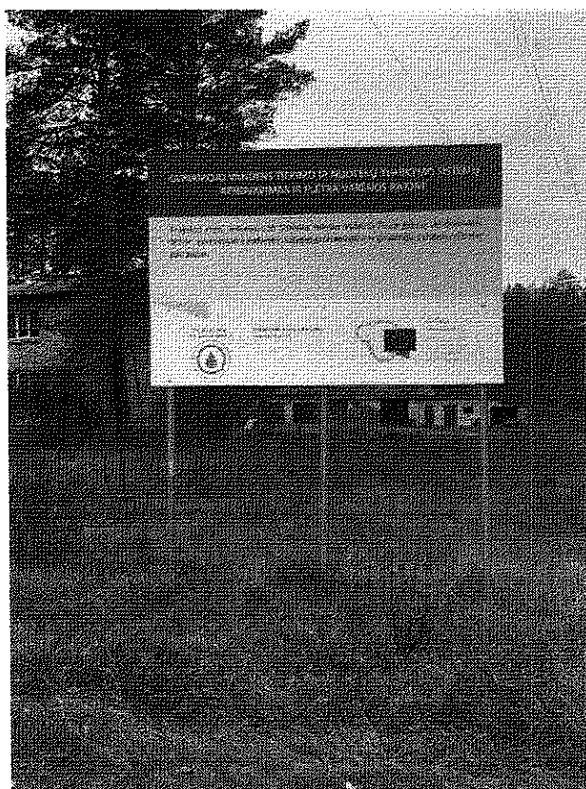
2018 m. gruodžio 28 d. pasirašytas šalių susitarimas tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (Įgyvendinančioji institucija) ir UAB „Varėnos vandenys“ (Projekto vykdytojas) dėl projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ 2017 m. sausio 31 d. sutarties Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 pakeitimo. Po pakeitimo Projekto biudžete nustatyta didžiausia galima Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 2.474.472,79 Eur. Projekto vykdytojui Projektui įgyvendinti skiriama iki 1.614.228,26 Eur, likusi dalis finansuojama iš Projekto vykdytojo lėšų.

Pakeitimo esmė, kad po 2016-2017 metais atliktų rangos darbų pirkimo procedūrų Projekto vykdytojui sutaupius projekto lėšų, Projekto vykdytojui į projektą leista įtraukti Krivilių kaimo Kreivosios g. ir Krivio g. (nuo Kreivosios g. iki Sodų g.) vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų statybą, S. Varėnos kaimo Paupio g. vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų statybą, Krivilių kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statybą ir Panaros kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statybą.

Projektas Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“

Pagal Projektą atlikti darbai 2018 m.:

1. Varėnos mieste, tarp Vytauto ir Žiedo gatvių, įrengtas 0,269 km magistralinis d250 mm vandens tiekimo tinklas bei pastatyti 2 antžeminiai gaisriniai hidrantai gaisrų gesinimui.



32 pav. Varėnos mieste tarp Vytauto - Žiedo g. magistralinio vandens tiekimo tinklo statyba

2. Varėnos miesto Pušyno, Dainavos, Glėbo gatvėse ir Pušyno skersgatvyje įrengta 1,121 km magistralinių ir įvadinių d110 – d32 mm vandens tiekimo tinklų bei pastatytas 1 antžeminis gaisrinis hidrantas gaisrų gesinimui.



33 pav. Varėnos m. Pušyno, Dainavos, Glėbo g. ir Pušyno skg. vandens tiekimo tinklų statyba

3. Varėnos miesto J. Basanavičiaus gatvėje rekonstruota 1,473 km magistralinių d110 – d250 mm vandens tiekimo tinklų bei pastatyta 14 antžeminių gaisrinių hidrantų gaisrų gesinimui.



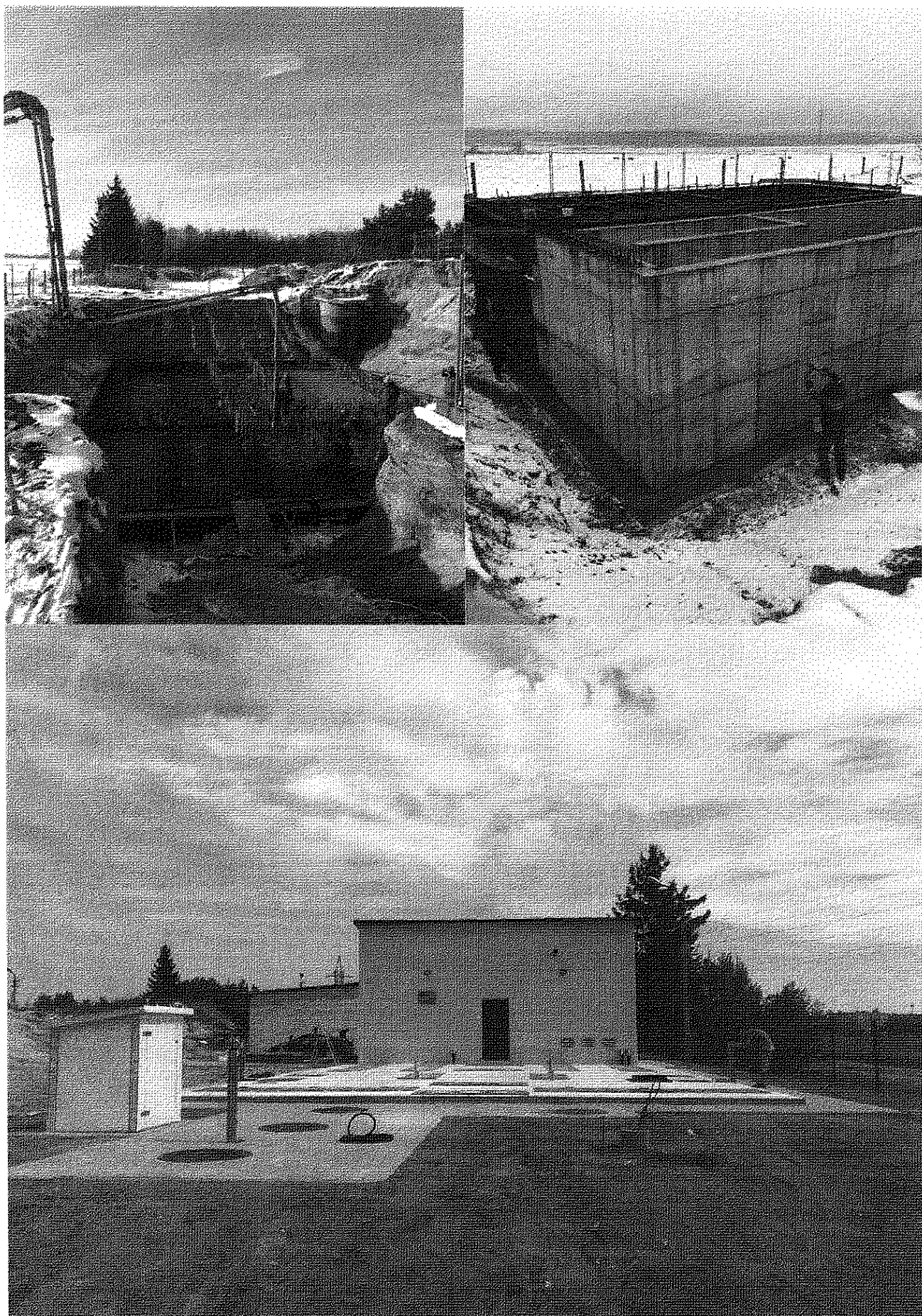
34 pav. Varėnos miesto J. Basanavičiaus g. magistralinių vandens tiekimo tinklų rekonstravimas

4. Matuizų kaimo Dzūkų, Tvenkinių, Žaliojoje, Pievų, Vilties ir Merkio gatvėse įrengta 0,951 km magistralinių ir įvadinių d110 – d32 mm vandens tiekimo tinklų, 1,865 km magistralinių ir įvadinių d200 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų, 0,464 km slėginių d90 mm buitinių nuotekų tinklų, 2-i buitinių nuotekų siurblynės ir 3-ys antžeminiai gaisriniai hidrantai gaisrų gesinimui.



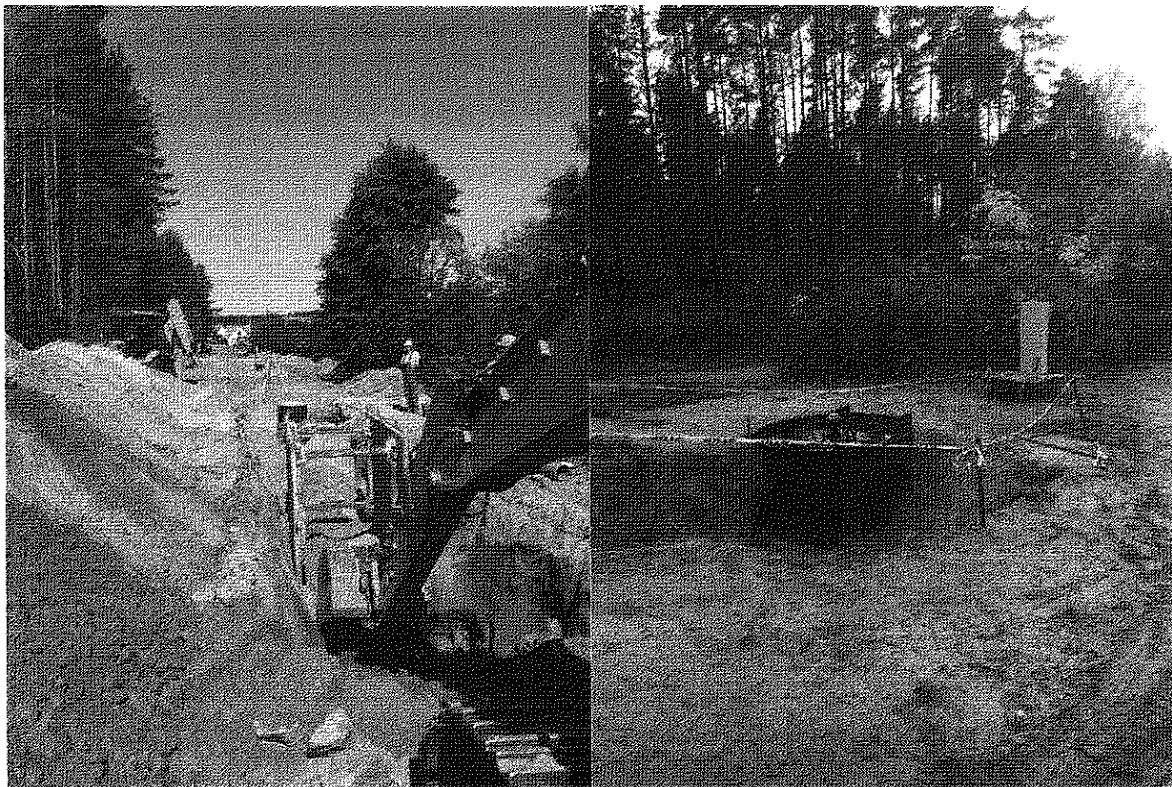
35 pav. Matuizų kaimo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba

5. Matuizų kaime rekonstruota buitinių nuotekų valykla. Pastatytas technologinis pastatas ir 616 kub. m. požeminis gelžbetoninis rezervuaras, įrengta 0,163 km buitinių nuotekų tinklų, 0,154 m technologinių vamzdynų, 0,035 km vandentiekio tinklų, išgrežtas artezinis gręžinys, teritorija aptverta tvora.



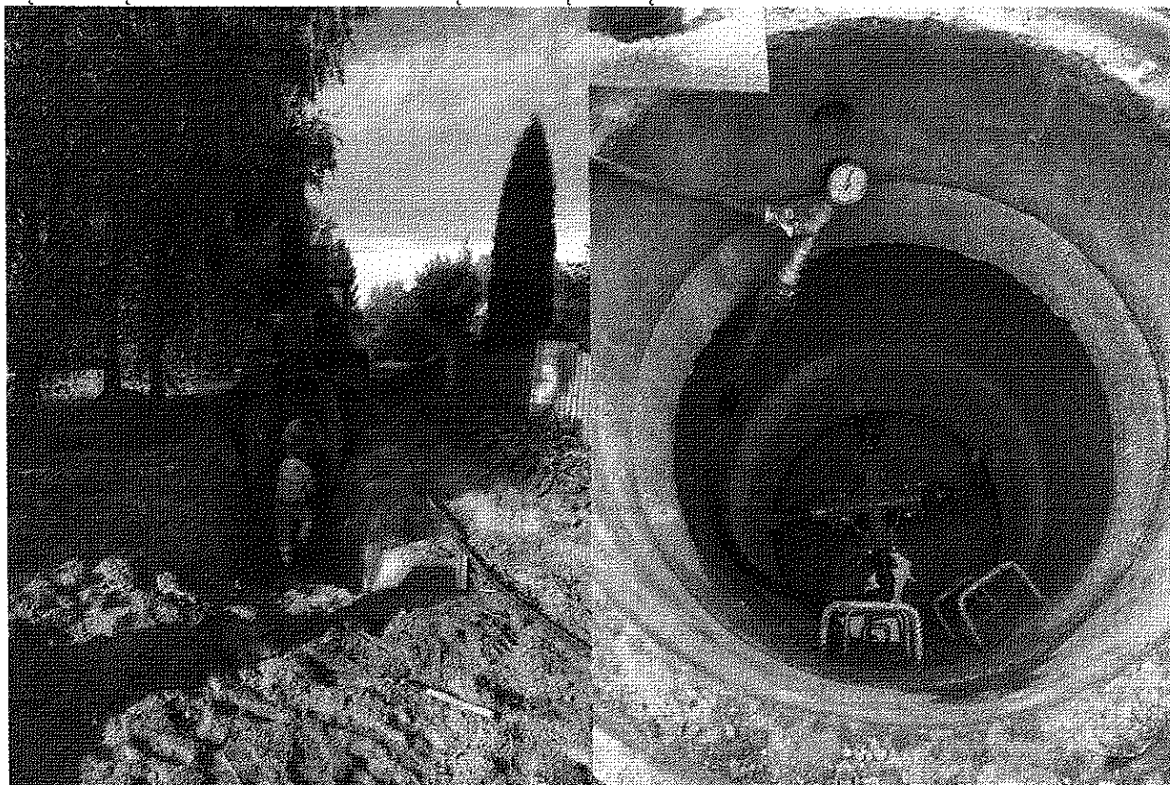
36 pav. Matuizų kaimo buitinių nuotekų valyklos rekonstrukcija

6. Merkinės miestelio Sakų, Vilties, Sodų, Taurakalnio, Šlaito, Pušyno, Kalvių, Naujojoje, Nemunaičio gatvėse įrengta apie 5,5 km magistralinių ir įvadinių d200 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų. Buitinių nuotekų tinklų plėtra ir nuotekų siurblių statyba bus tęsiama ir 2019 metais.



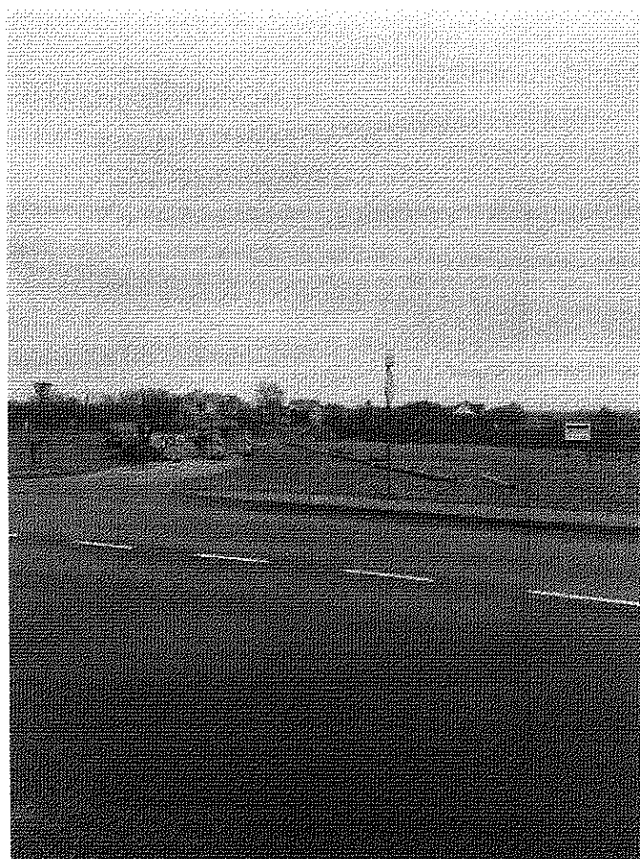
37 pav. Merkinės miestelio buitinių nuotekų tinklų statyba

7. Krivilių kaimo Kreivojoje g. ir Krivio g. (nuo Kreivosios g. iki Sodų g.) įrengta 0,746 km magistralinių ir įvadinių d63 – d32 mm vandens tiekimo tinklų, 0,655 km magistralinių ir įvadinių d200 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų.



38 pav. Krivilių kaimo Kreivosios ir Krivio g. vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba

8. S. Varėnos kaimo Paupio gatvėje įrengta 0,392 km magistralinių ir įvadinių d63 – d32 mm vandens tiekimo tinklų, 0,378 km magistralinių ir įvadinių d200 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų.



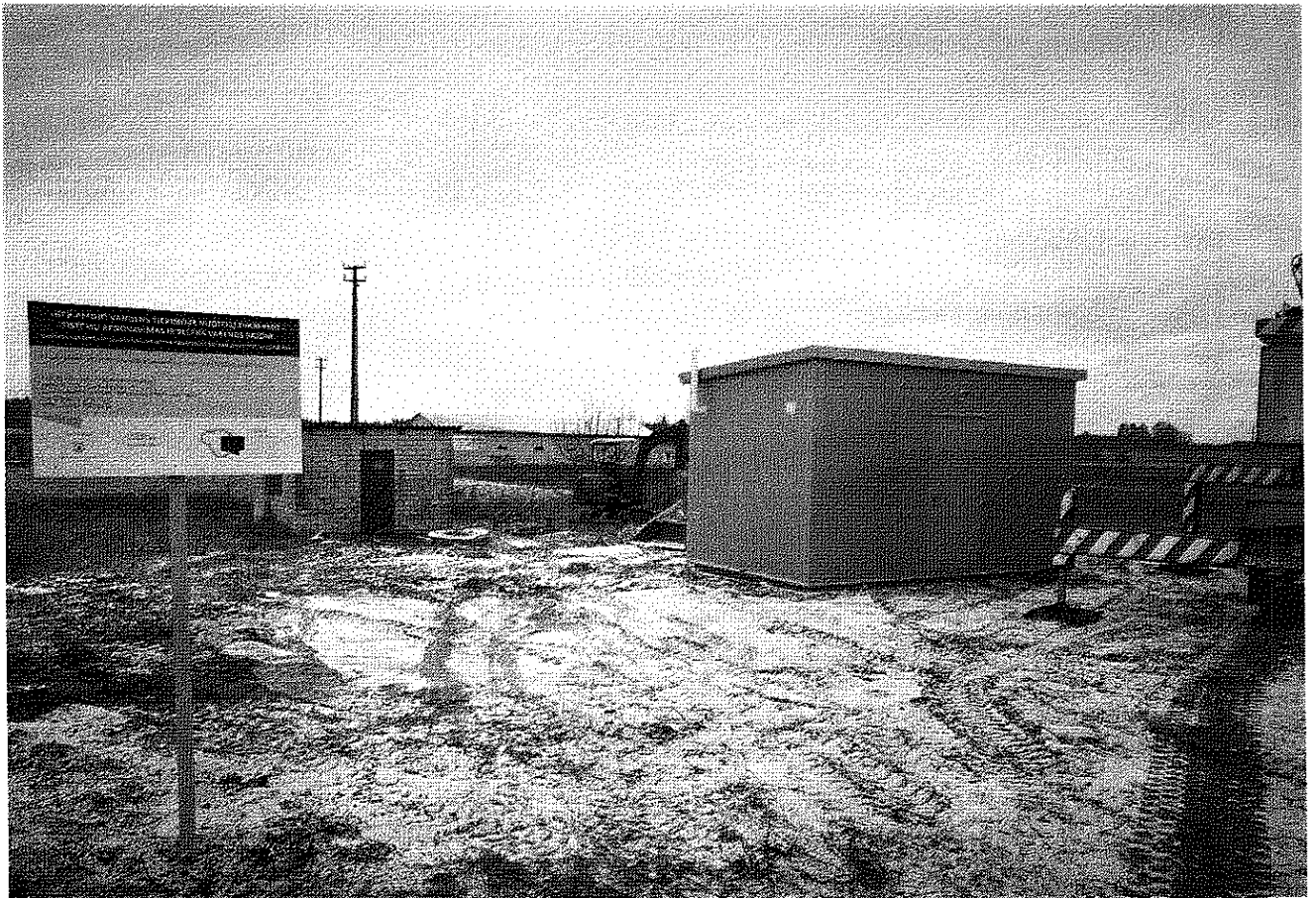
39 pav. S. Varėnos kaimo Paupio g. vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba

9. Krivilių kaimo vandenvietėje pastatyti geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. 154 gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.



40 pav. Krivilių kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statyba

10. Panaros kaimo vandenvietėje suprojektuoti ir pradėti statyti geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. 2019 m. vasario mėnesį Panaros kaimo 132 gyventojams bus tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.



41 pav. Panaros kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statyba

11. Puodžių kaime suprojektuota buitinių nuotekų valykla, gautas statybą leidžiantis dokumentas. Statybos darbai bus vykdomi 2019 metais.

2019 metais baigus įgyvendinti Projektą (visas veiklas), bendras rekonstruotų vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų ilgis bus 2,94 km, naujai įrengtų vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų ilgis – 14,2 km, dvejose gyvenvietėse įrengtos 2-i buitinių nuotekų valyklos, 5-ios nuotekų siurblynės, dvejų gyvenviečių vandenvietėse pastatyti geriamojo vandens gerinimo įrenginių statiniai.

Įgyvendinus visas Projekto veiklas bus padidintas paslaugų prieinamumas Varėnos rajono gyventojams:

1. 436 gyventojams, kuriems teikiamos pagerintos vandens tiekimo paslaugos;
2. 1185 gyventojams, kuriems teikiamos pagerintos nuotekų tvarkymo paslaugos;
3. 194 gyventojams, kuriems teikiamos vandens tiekimo paslaugos naujai pastatytais geriamojo vandens tiekimo tinklais;
4. 274 gyventojams, kuriems teikiamos vandens tiekimo paslaugos iš naujai pastatytų geriamojo vandens gerinimo įrenginių;
5. 433 gyventojams, kuriems teikiamos paslaugos naujai pastatytais nuotekų surinkimo tinklais;

6. 828 gyventojams, kuriems teikiamos nuotekų valymo paslaugos naujai pastatytais ir rekonstruotais nuotekų valymo įrenginiais.

UAB „Varėnos vandenys“ vykdant projektą NR.05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“, 2018 metais apmokėjo rangovams už atliktus darbus

– **1156323,37 Eur:**

Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos – 731903,09 Eur;

Bendrovės lėšos – 424420,28 Eur.

2018 metais atlikti Panaros k. vandenvietės žemės sklypo (kadastrinis Nr. 3840/0003:170) kadastriniai matavimai, kuriame yra įrengtas UAB „Varėnos vandenys“ eksploatuojamas vandens gręžinys. Sklypo plotas - 0,08 ha. 2018 m. lapkričio 16 d sudaryta 50 metų Valstybinės žemės nuomos sutartis. Sklype 2018 m. pradėti statyti vandens gerinimo įrenginiai.

10.3. KITI PAGRINDINIAI DARBAI ATLIKTI 2018 METAIS

Be vykdomo projekto, 2018 metais UAB „Varėnos Vandenys“ ūkio būdu paklojo 0,555 km vandens tiekimo tinklų (Rudnios k. – 0,2 km, Puodžių k. – 0,05 km, Žilinių k. – 0,11 km, Spenglos k. – 0,1 km, Tolkūnų k. – 0,03 km, Merkinės mstl. – 0,035 km, Varėnos m. – 0,03 km).

S. Varėnos kaimo Paparčių gatvėje naujai įrengti centralizuoti 0,115 km vandens tiekimo ir 0,118 km buitinių nuotekų surinkimo tinklai, suteikta galimybė 5 būstams prisijungti prie centralizuotų geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų.



42 pav. S. Varėnos kaimo Paparčių g. vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba

Spenglos kaimo vandenvietėje rekonstruoti geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. 68 gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.



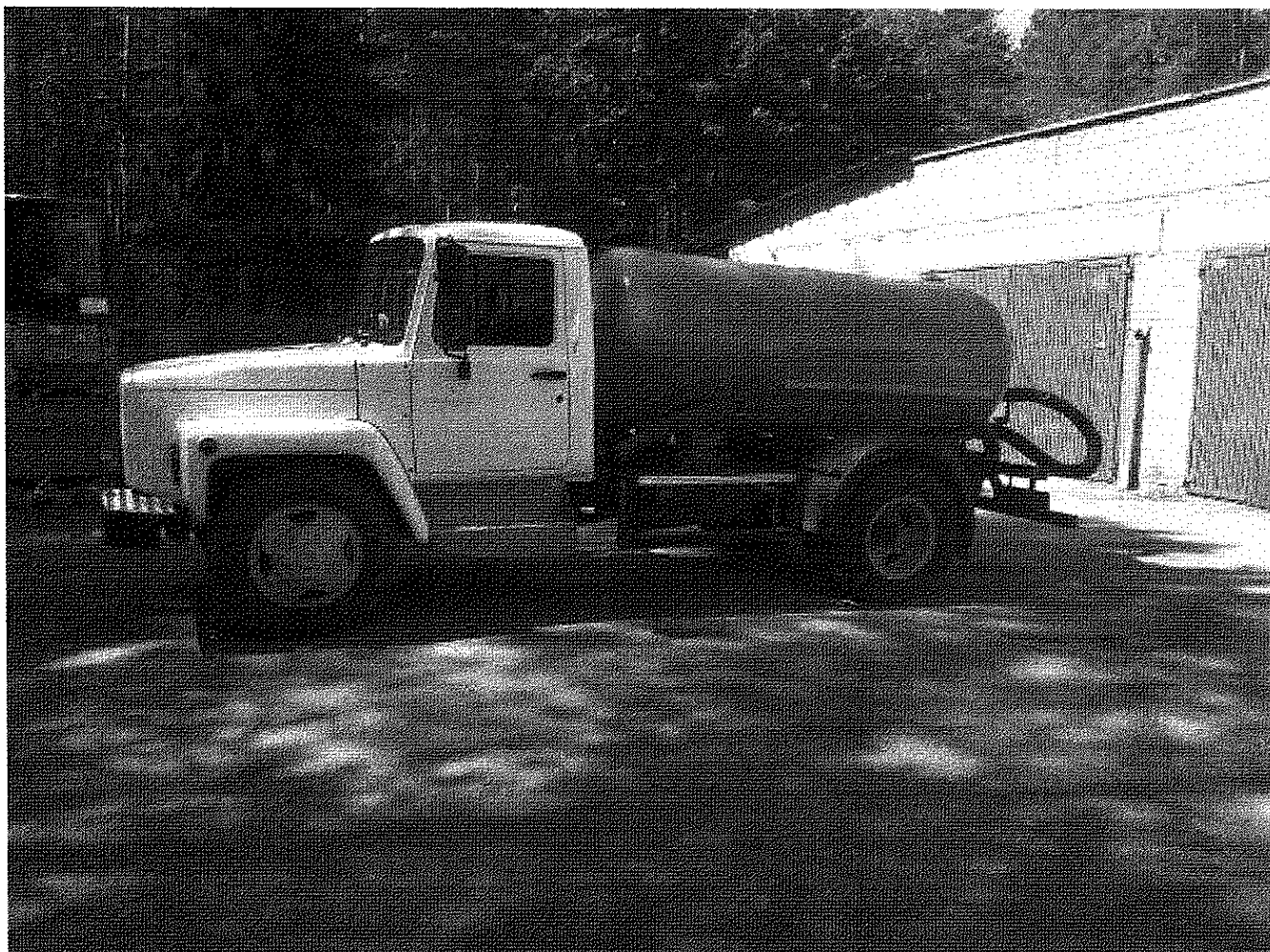
43 pav. Spenglos kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija

Užuperkasio kaimo vandenvietėje rekonstruoti geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. 107 gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.



44 pav. Užuperkasio kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija

UAB „Varėnos vandenys“ įsigijo naują komunalinę techniką – nuotekų išvežimo automobilį GAZ KO-503B. Papildžius transporto ūkį, paspartės buitinių nuotekų išvežimas iš individualių nuotekų kaupimo rezervuarų ir nuotekų valymo įrenginių Varėnos rajone.



45 pav. Įsigyta nauja komunalinė technika - nuotekų išvežimo automobilis

UAB „Varėnos vandenys“
Direktorius

Eimantas Kirkliauskas

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys" 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2018 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2018 01 01 - 2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		7632808	6044688
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	11784	3622
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		11783	3621
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		1	1
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	7621024	6041066
2.1.	Žemė		1930	1930
2.2.	Pastatai ir statiniai		261444	269842
2.3.	Mašinos ir įranga		5359841	5340548
2.4.	Transporto priemonės		53178	37595
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		50625	57736
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		1894006	333415
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			

B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		599824	1040854
1.	ATSARGOS	3	19971	11908
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		11534	11246
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		8437	662
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	514351	968038
2.1.	Pirkėjų skolos		174039	209887
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		340312	758151
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	5	65502	60908
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		5155	2336
	TURTO IŠ VISO		8237787	7087878
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	6	2940943	2945157
1.	KAPITALAS		2748999	2748999
1.1.	Išstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2748999	2748999
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI	7	47905	46319
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		47905	46319
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	8	144039	149839
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(4214)	31716
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		148253	118123
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	9	3123163	2459151
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	10	2173681	1683570
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		928127	614742
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		928127	614742
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	11	1245554	1068828
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		104421	104421
2.3.	Gauti avansai		4307	2193
2.4.	Skolos tiekėjams		673194	60851
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			

2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		48936	43128
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		414696	858235
H.	SUKAUPLOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		8237787	7087878

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

UAB "Verėnos vandenys"
Direktorius

Eimantas Kirkiauskas
Vyr. buhalterė
Jadvyga Fugalienė

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2018 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2018 01 01 - 2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	12	978949	973907
2.	Pardavimo savikaina	13	(703375)	(699963)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		275574	273944
5.	Pardavimo sąnaudos	13	(88119)	(78718)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(215255)	(197688)
7.	Kitos veiklos rezultatai		40165	55681
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	14	(16365)	(14905)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(4000)	38314
14.	Pelno mokestis		(214)	(6598)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(4214)	31716

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

UAB "Varėnos vandenys"
Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Gimantas Kirdlauskas

(parašas)

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė
Jadvyga Fugalienė

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2018 m. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2018 01 01 - 2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2623052					44151			120291	2787494
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas									-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-	-
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2623052	-	-	-	-	44151	-	-	120291	2787494

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privaloma- sis arba atsargos (rezer- vinis) kapi- talas	Savoms akcijoms įsigyti			
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									(4214)	(4214)
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai						1586			(1586)	-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2748999	-	-	-	-	47905	-	-	144039	2940943

UAB "Varėnos vandenys"
Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Emantas Kuklauskas

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė
Jadviga Fugalienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Varėna, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2018 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2018 01 01 - 2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
I.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		(4214)	31716
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		190782	190753
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas			
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		(42314)	13398
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas		(718418)	(201788)
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.7.	Kitų po vieno metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		(288)	(1093)
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		(7775)	(335)
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		35848	13015
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		417839	(750000)
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		(2819)	(904)
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)			
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vieno metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		614457	(61676)
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)			(1809)
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		5808	16397
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(443539)	800595
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)			
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		45367	48269
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		80013	45056
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		80013	45056
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(120786)	(119326)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(120786)	(119326)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(104421)	(104421)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(16365)	(14905)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(120786)	(119326)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		4594	(26001)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		60908	86909
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		65502	60908

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

UAB "DABINIS" 2022 m.
Direktoriaus

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Finansų skyriaus

(parašas)

Vyr. buhalterė
Jadvyga Fugalienė

(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VARĖNOS VANDENYS“

Įmonės kodas 184626819

Varėna, Žalioji g.-26

**2018 metų Finansinių ataskaitų rinkinio
Aiškinamasis raštas**

I. BENDROJI INFORMACIJA

1. Įregistravimo data.

UAB „Varėnos vandenys“ bendrovė buvo įregistruota 1996 m. gegužės 08 d. Valstybinės įmonės Registrų centro Alytaus filiale.

Įmonės registravimo pažymėjimas Nr. 023147

Įmonės kodas – 184626819

Įmonės pridėtinės vertės mokesčio kodas – LT846268113

Įstatai įregistruoti Juridinių asmenų registre – 2018-02-08

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314, išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos Licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Įmonės buveinė – Žalioji g. 26, LT 65210 Varėna, Lietuvos Respublika.

2. Finansiniai metai

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių t.y. prasideda sausio 1-ąją ir baigiasi gruodžio 31-ąją.

3. Bendrovės veikla

Vandens surinkimas, valymas ir tiekimas;

1. Nuotekų valymas ;
2. Nepavojingų atliekų tvarkymas ir šalinimas;
3. Kita mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse;
4. Kita transportui būdingų paslaugų veikla;
5. Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamo turto nuoma ir eksploatavimas.

4. Darbuotojų skaičius

Vidutinis dirbančių skaičius 2018 m. 54 darbuotojai.

II. APSKAITOS POLITIKA

1. Apskaitos pagrindas

1.1. Bendrovės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Verslo apskaitos standartų nuostatomis galiojusiomis 2018-01-01 dieną. Bendrovė apskaitą tvarko finansines ataskaitas rengia ir pagal kitus reglamentuojančius teisės aktus : LR buhalterinės apskaitos įstatymą, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą, LR užsienio valiutos Lietuvos Respublikoje įstatymą, LR akcinių bendrovių įstatymą, LR darbo kodeksą, LR civilinis kodeksą. Bendrovė sudaro pilną finansinių ataskaitų rinkinį, kurį sudaro: balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, netiesioginiu būdu sudaroma pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansines ataskaitas vadovaujasi bendraisiais apskaitos principais: įmonės veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo. Finansinės ataskaitos parengtos remiantis kaupimo ir veiklos tęstinumo principais. Pagal kaupimo principą sandorių ir kitų įvykių poveikis pripažįstamas tada, kai jis atsiranda, užregistruojamas apskaitos įrašuose ir pateikiamas finansinėse ataskaitose tų laikotarpių, su kuriais jie susiję.

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis prielaida, kad UAB „Varėnos vandenys“ neturi ketinimų ar poreikio likviduotis arba reikšmingai sumažinti savo veiklos apimties.

2. Bendrovės apskaitos politikos aprašymas

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurai.

2.2 LGALAIKIS TURTAS

2.2.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojama įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Nematerialiojo turto įsigijimo savikainą sudaro įsigyjant šį turtą sumokėta ar mokėtina pinigų suma, įskaitant muitus ir kitus negražinamus mokesčius. Turto įsigijimo savikainai priskiriamos ir kitos tiesioginės turto paruošimo numatomam naudojimui išlaidos. Balanse parodoma nematerialiojo turto likutinė vertė, t.y. įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą ir pridėjus vertės sumažėjimo atstatymą. Likvidacinė vertė nenustatoma, amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms. Nematerialiojo

turto eksploatavimo, atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudomis. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) būdą per visą naudingo tarnavimo laikotarpį:

Programinė įranga	3 metai
Licencijos	4 metai

Bendrovėje turtas yra priskiriamas ilgalaikiam nematerialiajam turtui, kai turtas yra naudojamas ilgiau kaip vienerius metus ir jo įsigijimo savikaina yra ne mažesnė už 300 EUR.

2.2.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikimasi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už minimalią turto vertę.

Įsigytas (pasigamintas) ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Nusidėvėjimas yra skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) nusidėvėjimo metodą per visą materialaus turto naudingo tarnavimo laiką. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį. Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikimo rezultato. Jei ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimas ar remontas nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina jo naudingo tarnavimo laiko, šių darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis. Visais kitais atvejais didinama turto vertė. Kai ilgalaikis materialusis turtas yra netinkamas naudoti ar yra perleidžiamas, šis turtas nurašomas.

IMT grupės, jų įvertinimas, nusidėvėjimo skaičiavimo metodai:

Turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jo tarnavimo trukmė ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo (pasigaminimo) vertė nemažesnė už minimalią ilgalaikio turto savikainą, įmonės nusistatytą kiekvienai turto grupei.

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Minimali vertė EUR	Įvertinimas	Nusidėvėjimo skaičiavimo metodas
Pastatai ir statiniai	300	Įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Mašinos ir įrengimai	300	įsigijimo savikaina	tiesiogiai proporcingas (tiesinis)

Transporto priemonės	300	įsigijimo savikaina	tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Kiti įrenginiai ir įrankiai	300	įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Kitas materialus turtas	300	įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)

Šalto vandens apskaitos prietaisai (skaitikliai) priskiriami ilgalaikiam turtui.

Įmonėje turto sumažėjimo testas neatliktas.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokius naudingo tarnavimo laikotarpius:

Pastatai ir statiniai	8 – 80 metų
Mašinos ir įrengimai	4 – 59 metai
Transporto priemonės	4 – 10 metų
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3 – 30 metų
Kitas materialus turtas	4 – 10 metų

Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statybos, statinių ir įrenginių vertės bei kitos tiesiogiai priskirtinos išlaidos. Nebaigtos statybos nusidėvėjimas neskaičiuojamas tol, kol statyba nėra baigta ir turtas nepradėtas naudoti.

2.3. ATSARGOS.

Atsargos – trumpalaikis turtas, kurį įmonė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargų įsigijimo savikainą sudaro pirkimo kaina. Nustatant atsargų įsigijimo savikainą, prie pirkimo kainos pridedami visi su pirkimu susiję mokesčiai bei rinkliavos (išskyrus tuos, kurie vėliau bus atgauti), gabenimo, paruošimo naudoti bei kitos tiesiogiai susiję su atsargų įsigijimu išlaidos. Minėtos išlaidos gali būti pripažintos sąnaudomis tą laikotarpį, kai buvo patirtos, jei sumos yra nereikšmingos. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė. Apskaičiuojant parduotų ar sunaudotų atsargų savikainą, įmonė taiko FIFO būdą. Taikant šį būdą daroma prielaida, kad pirmiausiai sunaudojamos atsargos, kurios buvo įsigytos anksčiau.

2.4. GAUTINOS SUMOS.

Gautinomis sumomis laikoma teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turtą iš kitos įmonės – gautini pinigai už parduotą produkciją, suteiktas paslaugas ar paskolas, išankstiniai mokėjimai už gautiną finansinį turtą ir kitos pagal sutartį užregistruotos skolos įmonei. Gautinomis sumomis bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas:

- pirkėjų įsiskolinimas;
- kitos gautinos sumos.

Registruojant gautinas sumas apskaitoje jos turi būti įvertinamos įsigijimo savikaina, t.y. gautino atlygio verte.

2.5. PINIGINIS TURTAS

2.5.1. Piniginiam turtui priskiriami visi įmonės kasoje ir bankuose turimi pinigai ir pinigų ekvivalentai.

2.6. NUOSAVAS KAPITALAS IR REZERVAI

Įmonės nuosavam kapitalui priskiriama: apmokėta įstatinio kapitalo dalis, akcijų priedai, privalomasis rezervas, kiti rezervai, nepaskirstytas pelnas. Paprastos vardinės akcijos apskaitomos jų nominalia verte. Pelno paskirstymas bendrovės apskaitoje registruojamas tada, kai akcininkas priima sprendimą pelną paskirstyti, t.y. akcininkų susirinkimo dieną, neatsižvelgiant į tai, kada jis buvo uždirtas. Akcininkams priėmus sprendimą sudaryti rezervą ar sumažinti, apskaitoje registruojamas rezervo padidėjimas ar sumažėjimas, ta pačia suma mažinant arba didinant nepaskirstytąjį pelną.

Nepaskirstytojo pelno (nuostolių) straipsnyje parodomas per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius uždirtas, bet dar nepaskirstytas pelnas arba nepadengti nuostoliai.

2.7. DOTACIJOS , SUBSIDIJOS

Dotacijos ir subsidijos (toliau – dotacijos), gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti laikomos dotacijomis, susijusios su turtu. Šiai dotacijų grupei priskiriamas ir nemokamai gautas turtas. Dotacijos, susijusios su turtu, suma finansinėse ataskaitose pripažįstama panaudota dalimi tiek, kiek nudėvimas su šia dotacija susijęs turtas.

Dotacijos, gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ar negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visos kitos dotacijos, nepriskiriamos dotacijoms, susijusioms su turtu, yra laikomos, dotacijomis, susijusioms su pajamomis. Dotacijos, susijusios su

pajamomis, pripažįstamos panaudotomis dalimis tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiriama sąnaudų arba kiek apskaičiuojama negautų pajamų, kurioms kompensuoti skirta dotacija.

Nepanaudota dotacijų dalis rodoma balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“.

2.8. MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.8.1. Įsipareigojimai yra esamieji ir būsimieji. Bendrovės finansinėje apskaitoje registruojami esamieji įsipareigojimai, t. y. kai bendrovė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Įmonės vadovybės sprendimai pirkti turtą ateityje, planuojami sandoriai yra būsimieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi.

2.8.2. Įsipareigojimų apskaitai turi būti naudojamos bendrovės buhalterinės apskaitos sąskaitų plane numatytos sąskaitos 4 klasėje „Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai“.

2.8.3. Kai kurie įsipareigojimai gali būti nustatomi skaičiavimo būdu, naudojant tam tikrus įvertinimus. Tokie įsipareigojimai vadinami atidėjimais. Atidėjimai – įsipareigojimai, kurie yra tikėtini arba garantuoti, tačiau jų sumos arba įvykdymo laikotarpis nėra visiškai aiškūs. Atidėjimai pripažįstami, jei juos lėmė praeities įvykiai ir balanso sudarymo datą jie egzistuoja, t. y. jeigu jie atitinka visus tris bendruosius pripažinimo kriterijus:

a) bendrovė turi teisinį įpareigojimą arba neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities veiksmai – sudarytos sutartys, priimti teismo sprendimai, išleisti įstatymai, viešai paskelbti Bendrovės įsipareigojimai;

b) tikėtina, kad teisiniam įpareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą;

c) įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta – yra pakankamai įrodymų atidėjimų sumai įvertinti. Atidėjimų sumos dydis nustatomas remiantis panašios veiklos patirtimi, ekspertų išvadomis, po balansiniais įvykiais ir pan.

2.8.4. Pagal palyginimo principą pajamos ir sąnaudos, susijusios su tuo pačiu sandoriu, turi būti pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį. Sąnaudos pripažįstamos tuomet, kai jos uždirba atitinkamas pajamas. Tačiau pajamos negali būti pripažintos, jeigu negalima patikimai įvertinti sąnaudų, tokiu atveju visos už parduotas prekes jau gautos sumos yra pripažįstamos įsipareigojimais arba būsimų laikotarpių pajamomis.

2.9. PAJAMOS

2.9.1. Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Pajamomis nepripažįstami avansai ir kiti išankstiniai apmokėjimai. Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, kurios nelaikomos pajamomis, balanse atvaizduojamos kaip bendrovės įsipareigojimai.

2.9.2. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės veiklos padidėjimas, pasireiškiantis turto padidėjimu arba įsipareigojimų sumažėjimu (išskyrus papildomus savininkų įnašus). Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokesčiai, kompensuojamos arba grąžinamos sumos, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

2.9.3. Pajamos įvertinamos tikrąja verte.

2.9.4. Atskaitomybėje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

2.9.5. Tipinės veiklos pajamos

2.9.5.1. Bendrovės tipinės veiklos pajamos yra paslaugų pardavimo pajamos.

2.9.5.2. Bendrovės tipinės veiklos pajamos laikomos uždirbtomis per ataskaitinį laikotarpį suteikus paslaugas.

2.9.5.3. Paslaugų teikimo pajamos, atsižvelgiant į tai, ar paslaugų teikimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas, ar ne, pripažįstamos skirtingais būdais. Rezultatas gali būti tiksliai įvertintas tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

- pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
- sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas;
- tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda;
- sąnaudos, susijusios su paslaugų teikimo sandoriu ir jo pasibaigimu, gali būti patikimai įvertintos.

2.9.6. Netipinės veiklos pajamos

2.9.6.1. Kitos veiklos pajamos bendrovėje yra :

- suteiktų kitų paslaugų pajamos;
- patalpų nuomos pajamos;
- trumpalaikio turto pardavimų pajamos;
- kitos netipinės veiklos pajamos.

2.9.6.2. Bendrovės kitos veiklos pajamos laikomos uždirbtomis, per ataskaitinį laikotarpį suteikus paslaugas.

Finansinės investicinės veiklos pajamos – palūkanos už suteiktas paskolas, palūkanos už banke laikomus pinigus, pripažintos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus.

2.10. SĄNAUDOS

2.10.1. Sąnaudomis laikomas ekonominės naudos sumažėjimas, pasireiškiantis turto arba jo vertės sumažėjimu ar įsipareigojimų prisiėmimu per ataskaitinį laikotarpį, kai dėl to sumažėja nuosavas kapitalas, išskyrus tiesioginį jo sumažinimą.

2.10.2. Sąnaudomis pripažįstama tik tą išlaidų dalis, kuri yra patirta uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas arba negali būti siejama su ateinančių laikotarpių pajamų uždirbimu. Sąnaudos, tenkančios skirtingiems ataskaitiniams laikotarpiams, paskirstomos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks įmonei ekonominės naudos.

2.10.3. Jeigu tam tikro turto naudojimas leis uždirbti pajamas keletą ateinančių ataskaitinių laikotarpių ir dėl to pajamų ryšys gali būti nustatytas tik apytiksliai, sąnaudos apskaitoje pripažįstamos taikant netiesioginius pripažinimo būdus.

2.10.4. Registruojant sąnaudas apskaitoje, jos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

2.10.5. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

2.10.6. Sąnaudos bendrovėje grupuojamos į šias grupes:

- Suteiktų paslaugų savikaina;
- Tiesioginės gamybinės išlaidos;
- Netiesioginės gamybinės išlaidos;
- Veiklos sąnaudos;
- Pardavimo sąnaudos;
- Bendrosios ir administracinės sąnaudos;
- Kitos veiklos sąnaudos;
- Finansinės-investicinės veiklos sąnaudos;

2.11. PELNO MOKESTIS

2.11.1. Pelno mokestis apskaičiuojamas remiantis metiniu pelnu, ir yra skaičiuojamas pagal Lietuvos mokesčių įstatymų reikalavimus.

Standartinis Lietuvos įmonėms pelno mokesčio tarifas nuo 2010 m. sausio 1 dienos taikomas 15 procentų.

3. KLaidų TAISYMAS

Apskaitos politikos pakeitimai atvaizduojami retrospektyviniu būdu, išskyrus tuos atvejus, kai taisoma ankstesniųjų laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką. Tokiu atveju gali būti taikomas perspektyvinis būdas.

Taikant retrospektyvinį būdą, pakeitimai ir patikslinimai atliekami ne tik nuo sprendimo juos taikyti priėmimo dienos ir būsimaais ataskaitiniais laikotarpiais, bet ir ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais.

Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesniųjų ataskaitinių laikotarpių finansinių ataskaitų straipsniai ir aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija. Jeigu ataskaitiniais metais pateikiama informacija yra kitaip suklasifikuota, tai praėję palyginamieji metai taip pat perkvalifikuojami, kad būtų palyginami skaičiai. Bendrovė esmėne klaida laiko klaidą, kuri sudaro daugiau kaip 1% ataskaitinio laikotarpio pardavimų sumos.

Rengiant finansines ataskaitas, vadovybei reikia padaryti tam tikras prielaidas ir įvertinimus, kurie įtakoja pateiktas turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumas bei neapibrėžtumų atskleidimą. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami vertinimai, apima nusidėvėjimą, vertės sumažėjimo vertinimus bei atidėjinius, galimus pelno mokesčio perskaičiavimus. Mokesčių inspekcija bet kuriuo metu per 5 iš eilės einančius metus po ataskaitinių metų gali patikrinti Bendrovės apskaitos įrašus ir priskaityti papildomus mokesčius ir baudas. Bendrovės vadovybei nėra žinomos aplinkybės, dėl kurių galėtų atsirasti reikšmingas įsipareigojimas šiuo atžvilgiu. Ateityje įvyksiantys įvykiai gali pakeisti prielaidas, naudotas atliekant vertinimus. Tokių įvertinimų pasikeitimų rezultatas bus apskaitomas finansinėse ataskaitose, kai atsiras.

III. Aiškinamojo rašto pastabos

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama tik reikšmingus finansinių ataskaitų straipsnius detalizuojanti informacija. Nustatant reikšmingumą, vertinamas ne tik straipsnio dydis, bet ir informacijos pobūdis. Ši nuostata taikoma tiek ataskaitinio, tiek praėjusio ataskaitinio laikotarpio duomenims.

Aiškinamojo rašto pastabos grupuojamos pagal metinių finansinių ataskaitų – balanso, pelno (nuostolių), pinigų srautų, nuosavo kapitalo pokyčių – straipsnius.

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama ir niekur kitur finansinėse ataskaitose nepateikta VAS reikalaujama informacija, ir ta informacija, kuri būtina norint tiksliau parodyti aplinkybes, galinčias turėti įtakos įmonės veiklai, finansinei būklei, veiklos rezultatams ir pinigų srautams.

Aiškinamojo rašto pastabos numeruojamos eilės tvarka. Aiškinamojo rašto pastabos numeris nurodomas prie finansinės ataskaitos straipsnio, kurį ji paaiškina.

1. Informacija apie nematerialųjį turtą

1.1. Nematerialus turtas

Ataskaitiniais metais nematerialaus turto bendrovė pirko už – 11 930 EUR. Programinės įrangos likutinė vertė – 11784 EUR.

Iš įmonės veikloje naudojamo visiškai nusidėvėjusio nematerialaus turto daugiausia naudojamos kompiuterinės programos. Programos nenurašomos, nes jos yra instaliuotos veikiančiuose kompiuteriuose. Nenusidėvėjusios yra nuotolinės kontrolės sistemų programos.

2. Informacija apie materialųjį turtą

2.1. Materialus turtas

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovės ilgalaikio materialaus turto likutinės vertės suma sumažėjo. Balanse ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė pagal grupes: žemė – 1930 EUR., pastatai ir statiniai –261 444 EUR., mašinos ir įrengimai –5 359 841 EUR, transporto priemonės – 53 178 EUR., kiti įrenginiai ir įrankiai – 49 005 EUR., kitas materialus turtas – 1 620 EUR.. Nebaigta statyba – 1 894 006 EUR vykdomas projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ projekto Nr.05.3.2-APVA-R-014-11-0001.

Finansiniais metais įvyko turto pokyčių, kurie parodomi lentelės dalyje „Įsigijimo vertė“ (lentelė Nr. 1)

Nupirkta: mašinų ir įrengimų – 232463 EUR, kiti įrenginiai ir įrankiai – 7995 EUR, transporto priemonių – 28987 EUR.

2.2. Ilgalaikio materialiojo turto vertė ir nusidėvėjimo skaičiavimo metodai, likvidacinė vertė pagal turto grupes:

Turto grupės pavadinimas	Įmonės nustatyta kaina EUR	Įmonės pasirinktas metodas	Likvidacinė vertė EUR
Pastatai ir statiniai	300	tiesinis	0,29
Mašinos ir įrengimai	300	tiesinis	0,29
Transporto priemonės	300	tiesinis	0,29
Kita įranga, prietaisai, įrankiai, įrenginiai	300	tiesinis	0,29
Vandens apskaitos prietaisai (skaitikliai)	1	tiesinis	0,29

2.3. Materialiojo turto naudingo tarnavimo laikas

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metai)
Pastatai ir statiniai	8-80
Mašinos ir įrengimai	4-59
Transporto priemonės	4-10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3-30
Kitas materialusis turtas	4-10

3. INFORMACIJA APIE ATSARGAS

3.1. Atsargos

Finansinėse ataskaitose visos atsargos atvaizduojamos faktine jų įsigijimo verte. Atsargos sudaro – 11 534 EUR .

Eil. Nr.	Pavadinimas	2018 m. EUR	2017 m. EUR	Pokyčiai
	Atsargos	11534	11246	288
1.1.	Medžiagos	10792	10626	166
1.2.	Degalai	742	620	122
1.3	Atsarginės dalys			

3.2. Išankstiniai apmokėjimai - 8437 EUR.

Straipsnio pavadinimas	Balansinė vertė (EUR)	
	2018 12 31	2017 12 31
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	8165	660
PVM permoka		
Kiti mokėjimai	272	2

4. INFORMACIJA APIE GAUTINAS SUMAS

4.1. Pirkėjų įsiskolinimas – 174 039 EUR. 2018 metais lyginant su 2017 metais pirkėjų įsiskolinimas sumažėjo 35 848 EUR. Didžiausios bendrovės skolininkės, kurios 2018 m. gruodžio 31 d. buvo:

1. UAB „Varėnos šiluma“ – 13 913 EUR
2. UAB „Varėnos pienelis“ – 29 303 EUR
3. UAB „Garvilė“ – 1 624 EUR

5. INFORMACIJA APIE PINIGUS

Grynieji pinigai – 65 502 EUR.

Straipsniai	2018 m.	2017 m.	Pokyčiai
Pinigai banke	65445	60825	4620
Pinigai kasoje	57	83	-26
Iš viso	65502	60908	4594

6. INFORMACIJA APIE NUOSAVĄ KAPITALĄ

Kapitalas įregistruotas Juridinių asmenų registre 2018-02-08

2018 m. bendrovės įstatinis kapitalas yra 2 748 999,04 EUR padalintas į 94 924 paprastasias vardines 28,96 EUR nominalios vertės akcijas.

Įmonės akcininkas	Akcijų skaičius	%
Varėnos rajono savivaldybė	94 924	100
Iš viso	94 924	100

7. REZERVAI

7.1. Privalomasis rezervas – 47905 EUR.

Pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą reikalaujama suformuoti privalomą rezervą. Į jį įmonė privalo kasmet pervesti 5 proc. grynojo pelno, apskaičiuoto pagal Lietuvos Respublikos buhalterinę apskaitą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus, kol rezervas pasieks 10 proc. įstatinio kapitalo sumos. Šis rezervas yra nepaskirstytinas. Privalomasis rezervas tiesiogiai nukreipiamas nuostolių padengimui. Bendrovėje šis rezervas pilnai nesuformuotas.

8. Pelno paskirstymo projektas eurai

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma (EUR)
I.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) praėjusių metų pabaigoje	148253
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pradžioje	148253
II.	Grynasis ataskaitinio laikotarpio rezultatas - pelnas	
	(nuostolis)	(4214)
III.	Paskirstytinas rezultatas - pelnas	144039
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	
IV.	Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
V.	Pervedimai iš rezervų	
VI.	Paskirstytinas pelnas	
VII.	Pelno paskirstymas:	
VII.1	į įstatymo numatytus rezervus	
VII.2	į kitus rezervus	
VII.3	dividendai	
VII.4	kiti	
VIII.	Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas	144039
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	

9. DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS

9.1. Dotacijos ir subsidijos

	2018 12 31	2017 12 31
Likutis	2459151	2379878
Gauta per metus	731903	204415
Atstatyta		-55232
Nusidėvėjimas	-67891	-69910
Likutis	3123163	2459151

10. INFORMACIJA APIE ĮSIPAREIGOJIMUS

10.1. Ilgalaikiai įsipareigojimai – 928 127 EUR

Bendrovė nuo 2010 m. rugsėjo 1 d. pradėjo grąžinti paskolą, suteiktą Varėnos miesto valymo įrenginių statybai. 2018 m. gruodžio 31 d bendrovė grąžinusi 748 000 EUR paskolos. Bendrovė sumokėjo – 2451 EUR palūkanų. Paskolos grąžinimą bendrovė baigs 2022 m. Negrąžinta paskolos dalis – 264 000 EUR.

2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312 006 EUR projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Paskolą bendrovė pradėjo grąžinti nuo 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m. mokėdama už negrąžintą paskolos dydį 3,948% procento metinę palūkanų normą. 2018 m. bendrovė sumokėjo 11021 euro palūkanų. 2018 m. gruodžio 31 d. yra grąžinusi 49 264 EUR paskolos. Paskolai gauti buvo įkeistas ilgalaikis turtas (nauji Varėnos miesto valymo įrenginiai). Negrąžinta paskolos dalis – 246 321 EUR.

2017 m. gegužės 17 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Ministerija) atstovaujama finansų viceministro Dariaus Sadecko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. gruodžio 22 d. įsakymo Nr. 1K-463 „Dėl dokumentų pasirašymo“ 3.10 papunktį, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Skolininkas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr.311 „Dėl valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos lėšomis, finansuoti suteikimo 1.11 ir 3. 10 papunkčiais, sudarė sutartį dėl paskolos Nr. 1S-19.

Šia sutartimi Ministerija įsipareigojo suteikti iki 750 000 (septini šimtai penkiasdešimt tūkstančių) paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ finansuoti, o Skolininkas įsipareigoja paskolos

lėšas naudoti tik nurodytam projektui finansuoti. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2032 m. spalio 4 d. Skolininkas nuo išmokėtos ir negrąžintos Paskolos dalies turi mokėti 1,63 procento metinę palūkanų norma.

2018 metais projektui Nr.05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ bendrovė paėmė 417 806 EUR paskolos dalį ir sumokėjo 2 893 EUR palūkanų.

11. Įmonė turi šiuos trumpalaikius įsipareigojimus - 1 245 554 EUR:

11.1. Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis – 104 421 euro. Paimta paskola Nr.404 iš Šiaurės Investicijos banko. Paskolos dydis 1 100 000 euro. Paskolos einamųjų dalis – 88 000 EUR. 2016 m. pradėjom grąžinti paskolą Nr. 681 einamųjų metų dydis – 16 421 EUR.

11.2. Prekybos skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas - 673 194 EUR iš jų UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ – 25 535 EUR, UAB „Emsi“ – 3 034 EUR, UAB „Sumeda“ – 158 273 EUR, AB „Energijos skirstymo operatorius“ – 5 886 EUR, UAB „AUGUST IR KO“ – 34 500 EUR, UAB Alkesta – 25 020 EUR UAB „Infes technologijos“ – 81 589 EUR, UAB KRS – 117 151 EUR, UAB Klaipėdos ekspertizė – 9 790 EUR, UAB „Nivelsta“ – 164 240 EUR ir kiti – 48 176 EUR.

11.3. Gauti avansai – 4307 EUR. Pirkėjai sumokėjo avansu už suteiktas paslaugas.

11.4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai - sudaro atostoginių kaupiniai – 32 903 EUR ir socialinio draudimo mokestis – 16 033 EUR.

11.5. Pelno mokesčio įsipareigojimai 2018 metais pelno mokesčio deklaracijoje apskaičiuotas pelno mokestis 214 EUR atėmus avansinius mokėjimus lieka pelno mokesčio permoka - 8165 EUR.

11.6. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – 414 696 EUR.

Bendrovė vykdo iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamą projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnoje“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001, šiam projektui įvykdyti pasirašė sutartį su Lietuvos Respublikos finansų ministerija paskolai gauti. Nepanaudota paskola – 332 194 EUR. PVM mokestis – 10 463 EUR, mokestis už aplinkos teršimą – 3 149 EUR, gamtos išteklių mokestis – 11 270 EUR, UAB „AUGUST IR KO“ užstatas – 14 310 EUR, UAB „Nivelsta“ užstatas – 16 114 EUR ir kiti – 27 196 EUR.

12. PAJAMOS

Bendrovės 2018 metais produkcijos, darbų ir patarnavimo pajamos buvo – 1 063 649 EUR didžiausią pajamų dalį – 92 procentus bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos – vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo ir atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos. 2018 m. bendrovės pajamos padidėjo 9 839 EUR.

12.1. Pagrindinės veiklos paslaugų tiekimo pajamų detalizavimas:

Pajamų rūšis	2018 12 31	2017 12 31	Pokyčiai
Pajamos už geriamo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą EUR	854792	841209	13583
Pardavimo administravimo pajamos EUR	80635	79999	636
Paviršinių nuotekų pajamos EUR	14595	22155	-7560
Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis pajamos EUR	28927	30544	-1617
Paslaugų tiekimo pajamų iš viso EUR	978949	973907	5042

12.2. Kitos veiklos paslaugų tiekimo pajamų detalizavimas:

Pajamų rūšis	2018 12 31	2017 12 31	Pokyčiai
Nuomos pajamos EUR	10641	12060	-1419
Daugiabučių namų vidaus tinklų priežiūros pajamos EUR	45382	45421	-39
Kitos paslaugos EUR	28677	22422	6255
Paslaugų tiekimo pajamų iš viso EUR	84700	79903	4797

13. Pardavimo savikaina

Informacija apie sąnaudas:

Sąnaudų rūšis	2018 12 31	2017 12 31	Pokyčiai
1. Tiesioginės sąnaudos	702950	699963	2987
1.1.Apskaičiuotas darbo užmokestis	212978	198152	14826
1.2.Apskaičiuotos soc. draudimo įmokos	65765	61254	4511
1.3.Turto nusidėvėjimo sąnaudos	177279	178670	-1391
1.4.Elektros energijos sąnaudos	121801	110573	11228
1.5.Kitos sąnaudos	125127	151314	-26187
2.Veiklos sąnaudos	167282	149645	17637
1.1.Apskaičiuotas darbo užmokestis	94864	80524	14340
1.2.Apskaičiuotos soc. draudimo įmokos	29816	24912	4904
1.3.Turto nusidėvėjimo sąnaudos	7593	7890	-297
1.4.Medžiagų sąnaudos	2341	3001	-660
1.5.Kuro sąnaudos	2760	2016	744
1.6.Ryšių paslaugos	2759	2483	276
1.7.Gyventojų įmokų surinkimo paslaugos	5803	6402	-599
1.8.Banko paslaugos	2904	2381	523
2.2.Kitos sąnaudos	18442	20036	-1594
3. Pardavimo sąnaudos	88119	78718	9401
4. Mokesčių sąnaudos	48398	48043	355
4.1.Gamtos išteklių mokestis	43181	42587	594
4.2.Taršos mokestis	3149	3182	-33
4.3.Žemės mokestis	1008	1326	-318
4.4.Nekilnojamo turto mokestis	231	231	-
4.5.Garantinis fondas	829	717	112
5. Kitos veiklos sąnaudos	44535	24222	20313
Viso sąnaudų	1051284	1000591	50693
6. Finansinės veiklos sąnaudos	16365	14905	1460
Iš viso sąnaudų	1067649	1015496	52153

14. Finansinė ir investicinė veikla

Šioje grupėje parodomos per ataskaitinį laikotarpį įmonės uždirbtos finansinės ir investicinės veiklos pajamos ir patirtos sąnaudos:

Straipsniai	2018 m.	2017 m.
Finansinės veiklos pajamos		
Palūkanos		
Pridėtinės vertės mokesčio lengvata		
Delspinigiai		
Kitos		
Finansinės veiklos sąnaudos	16365	14905
Palūkanų sąnaudos	16365	14905
Kitos		

Susijusių šalių sandoriai

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus. Bendrovė savo susijusia šalimi laiko pagrindinį akcininką – Varėnos rajono savivaldybę. Bendrovės valdymo organas yra valdyba, kurią sudaro 3 nariai. Bendrovės valdybos nariams atlygis už valdybos narių pareigų atlikimą nemokamas.

Bendrovė nėra suteikusi jokių garantijų ar laidavimų susijusioms šalims.

Pobalansiniai įvykiai

Pobalansinių įvykių tai ūkiniai įvykiai, kurie įvyksta per laikotarpį nuo balanso datos iki datos, kai finansinės ataskaitos yra parengtos, pateiktos tvirtinimui ir pasirašytos Bendrovės vadovo. Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai) finansinėse ataskaitose yra atspindimi. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, jeigu tai yra reikšminga.

Direktorius

Eimantas Kirkliauskas

Vyr. buhalterė

Jadvyga Fugalienė