

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„VARĖNOS VANDENYS“**

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-09.



2019 METINIS PRANEŠIMAS

TURINYS

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS	3
1.1. Akcinis kapitalas ir akcijos	3
1.2. Akcininkai	3
2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA	3
2.1. Bendrovės valdymo organai	3
2.1.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas	3
2.1.2. Valdyba	3
2.1.3. Administracijos vadovas	4
2.2. Bendrovės valdymo struktūra	5
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA	6
3.1. Veiklos apimtys	6
3.2. Aptarnaujama teritorija	6
4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS	8
4.1. Vandens gavyba	8
4.2. Vandens tiekimo tinklai	9
4.3. Vandens kokybė	10
5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS	13
5.1. Ūkio-buities nuotekų šalinimas	13
5.2. Nuotekų valymas ir nuotekų valymo kokybė	14
6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI	16
6.1. Bendra informacija	16
6.2. Varėnos m. valymo įrenginių eksploatacijos sąnaudos	17
6.3. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimas	18
7. PARDAVIMAI	20
7.1. Vartotojai ir abonentai	20
7.2. Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų vartojimas	21
7.3. Vartotojų struktūra	23
7.4. Paslaugų kainos	24
7.5. Vartotojų įsiskolinimai	28
8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS	31
9. FINANSAI	31
9.1. Pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostoliai)	31
9.2. Paskolos	33
10. INVESTICIJOS	35
10.1. Vykdomi projektai	35
10.2. Kiti pagrindiniai darbai atlikti 2019 metais	37

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

1.1. AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

Uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ įstatinį kapitalą sudaro **2 748 999,04** (du milijonai septyni šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni) eurai 04 ct, kuris padalintas į **94 924** (devyniasdešimt keturi tūkstančiai devynis šimtus dvidešimt keturias) paprastasias vardines 28,96 (dvidešimt aštuoni) eurų 96 ct nominalios vertės akcijas. Bendrovės akcijos yra paprastosios vardinės nematerialios akcijos.

1.2. AKCININKAI

Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Adresas: Vytauto g. 12, 65184 Varėna.

Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus rašytiniai įsakymai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA

2.1. BENDROVĖS VALDYMO ORGANAI

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas - direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, darbo reglamentu, kurį tvirtina bendrovės valdyba, pareiginių nuostatų, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymais, bendrovės vadovo įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

2.1.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Jos raštiški sprendimai prilygsta visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimams.

Tik rajono savivaldybės Taryba turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo bei šių įstatų numatytus atvejus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, tvirtinti metinę finansinę atskaitomybę bei valdybos pateiktą bendrovės veiklos ataskaitą, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus įstatymo numatytus klausimus.

2.1.2. VALDYBA

Bendrovės Valdyba yra kolegialus valdymo organas, kurio veiklai vadovauja jos pirmininkas. Valdyba sudaroma iš 4 (keturių) narių. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką. Valdybos narius skiria Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktorius. Valdybos nario kadencijų skaičius neribojamas.

2019 m. gruodžio 27 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DV-1059 „Dėl uždarytų akcinių bendrovių valdybų sudarymo“, paskirta UAB „Varėnos vandenys“ valdyba. 2020 m. sausio 2 d. uždarosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos posėdžio protokolu Nr.1 valdybos pirmininku išrinktas Egidijus ZALESKIS.

Valdybą sudaro:

- Valdybos pirmininkas - Varėnos rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo skyriaus vedėjas Egidijus ZALESKIS;
- Varėnos rajono savivaldybės administracijos Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjas Aivaras BATŪRA;
- Varėnos rajono savivaldybės administracijos Būhalterinės apskaitos skyriaus vedėja Česė ULBINAITĖ;
- UAB „Varėnos vandenys“ plėtros ir projektų vadovė Gerda KANAUKIENĖ.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės – finansinės veiklos klausimus, formuoja bendrovės veiklos strategiją, nustatant perspektyvinius prioritetinius jos tikslus, ir kartu su administracija organizuoja jų įgyvendinimą. Valdyba sprendžia investavimo, kainų bei valdymo struktūros, kitus svarbius klausimus. Kiekvienais metais valdybos pirmininkas teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui (Tarybai) bendrovės veiklos ataskaitą.

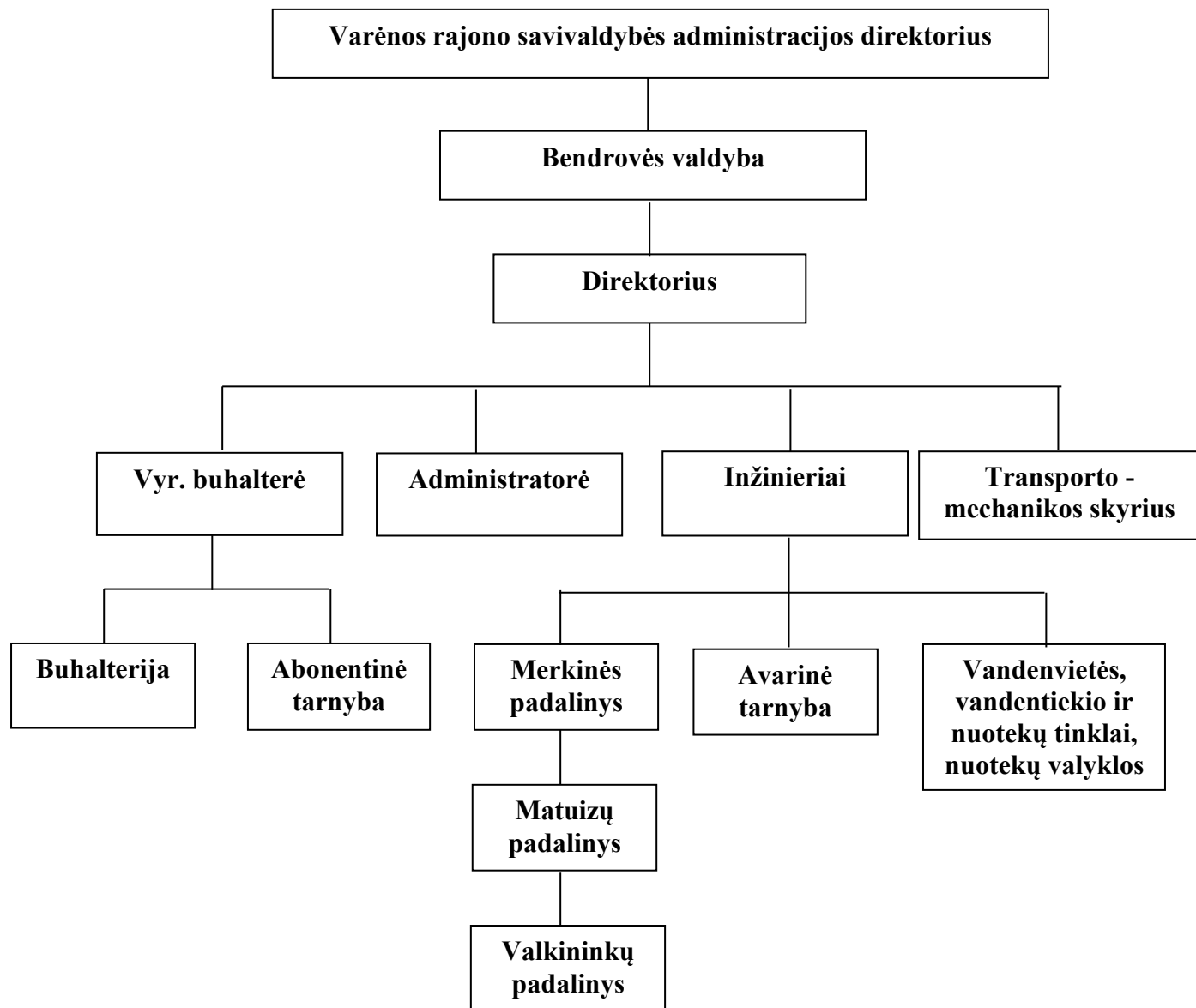
Valdyba šaukiama per vienerius metus ne rečiau kaip keturis kartus (kas ketvirtį). Esant būtinumui valdyba susirenka į neeilinį posėdį ir operatyviai sprendžia iškilusius klausimus.

2.1.3. ADMINISTRACIJOS VADOVAS

UAB „Varėnos vandenys“ administracijos vadovas, vadinamas direktoriumi yra Eimantas Kirkliauskas, paskirtas 2015 m. liepos 22 d. Valdybos sprendimu Nr. (7)-7/2015, bendrovei vadovauja nuo 2015 metų liepos 23 d.

Direktorius vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo.

2.2. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA



1 pav. Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2019-05-07 bendrovės Valdybos sprendimu Nr. (4)-1/2019.

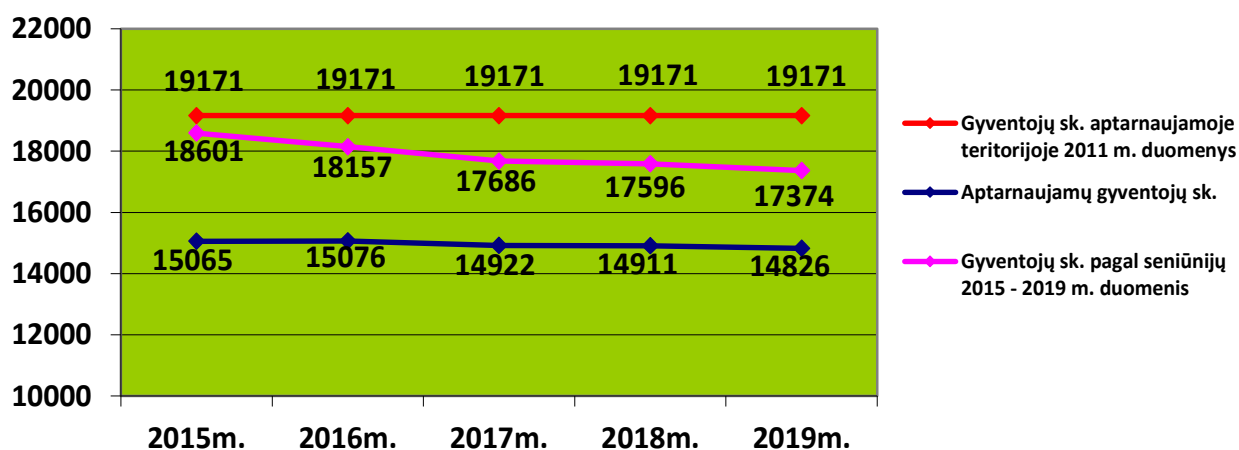
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1.VEIKLOS APIMTYS

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314 uždėjai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Pagrindinė UAB „Varėnos vandenys“ veikla - vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas Varėnos mieste bei Varėnos rajono pagrindinėse gyvenvietėse. Šiuo metu bendrovė aptarnauja 28 vandenvietes, kuriose iš viso eksploatuojami 41 artezinis gręžinys ir 3 vandens bokštai. Taip pat eksploatuojama 13 buitinių nuotekų valymo įrenginių ir Varėnos miesto lietaus nuotekų valymo įrenginiai.

2019 m. bendrovė aptarnavo 14826 rajono gyventojus, tai yra 77,3 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2011 m. surašymo duomenis gyveno **19171** gyventojas) arba 85,3 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų pagal gyventojų skaičių Varėnos rajono seniūnijose 2019 m. gruodžio 31 d. (**17374** gyventojas).



2 pav. Aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių ir aptarnaujamų gyventojų skaičiaus kitimas

Be pagrindinės veiklos bendrovė teikia transporto ir patalpų nuomos paslaugas, įrengia skaitiklius, eksploatuoja lietaus kanalizacijos tinklus bei lietaus valymo įrenginius Varėnos mieste, Merkinės ir Senosios Varėnos gyvenvietėse. Taip pat eksploatuoja Varėnos miesto, Matuizų bei Naujųjų Valkininkų gyvenviečių daugiabučių namų vidaus tinklus, teikia kitas paslaugas.

3.2. APTARNAUJAMA TERITORIJA

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Varėnos rajono savivaldybės teritorijos (rajono plotas yra 2218 kv.km. (2218 tūkst.ha)). Teritorija pasižymi nedideliu gyventojų tankumu ir kartu yra labai ištęsta teritoriniu požiūriu. Tai lemia papildomas sąnaudas, susidarančias dėl didelių atstumų tarp aptarnaujamų objektų.

2018 m. bendrovė viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdė Varėnos mieste, Merkinės, Valkininkų miesteliuose, Senosios Varėnos, Nedzingės, Perlojos, Sarapiniškių, Gudžių, Pamusių, Vazgirdonių, Tolkūnų, Panaros, Vilkiutinio, Pilvingio, Liškiavos, Naujųjų Valkininkų, Užuperkasio, Spenglos, Dubičių, Panočių, Rudnios, Vydenių, Krivilių, Puodžių, Žilinių, Matuizų, Marcinkonių, Kabelių kaimuose.

4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

4.1. VANDENS GAVYBA

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2016 m. gegužės 4 d. uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Leidimą naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes Nr. PV-16-13.

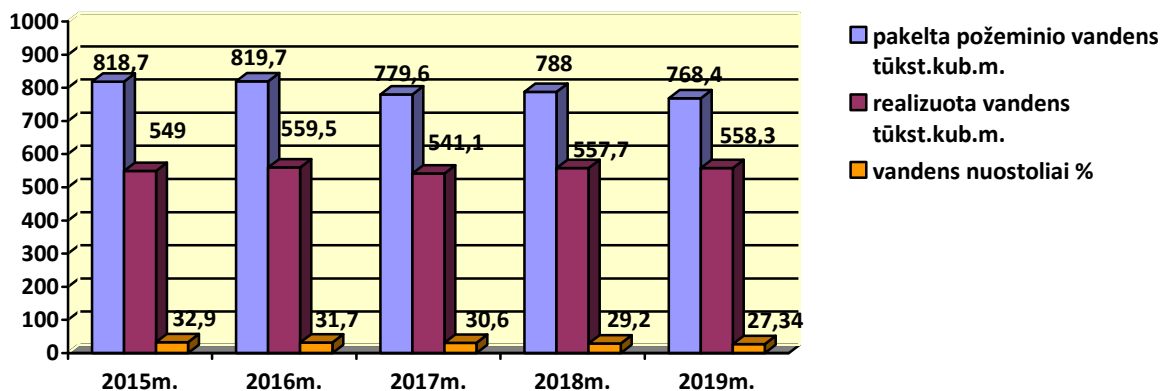
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB „Varėnos vandenys“ naudoti Varėnos I, Dubičių, Gudžių, Kabelių, Krivilių, Marcinkonių, Matuizų, Merkinės, Nedzingės, Pamusių, Panaros, Panočių, Perlojos, Pilvingio, Puodžių, Sarapiniškių, Senosios Varėnos, Spenglos, Tolkūnų, Užuperkasio, Valkininkų, Valkininkų geležinkelio stoties gyvenvietės, Vilkiautinio, Vydenių, Žilinių, Liškiavos telkinių (vandenviečių), esančių Varėnos r. sav. teritorijoje, geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius.

Pagal 2015 m. gruodžio 8 d. priimto LR mokesčio už valstybinius gamtos išteklius įstatymo Nr. I-1163 6 straipsnio ir 1,2 priedų pakeitimo įstatymo Nr.XII-2148 2 priedą, nustatyti mokesčio už vandenį tarifai:

- požeminio vandens, tiekiamo namų ūkio reikmėms ir patalpų šildymui (gyventojams), kaina 0,03 Eur/m³;
- požeminio vandens, tiekiamo pramonės įmonėms 0,10 Eur/m³.

UAB „Varėnos vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 28 atskiros vandenvietės. Iš jų 27 atskiros vandenvietės eksploatuojamos Varėnos r. savivaldybės seniūnijose ir 1 vandenvietė Varėnos mieste.

2019 m. rugpjūčio mėn. Varėnos miesto vandenvietėje pradėtas eksploatuoti artezinis gręžinys Nr.15893. Įrengtas giluminis siurblys su įranga ir vamzdynais bei prijungtas prie esamų vandens tiekimo tinklų.



4 pav. Vandens pakėlimas, realizacija, nuostoliai Varėnos rajono vandenvietėse

2019 m. Varėnos miesto vandenvietėje bei bendrovės aptarnaujamose rajono vandenvietėse pakelta į veikiančius vandens tiekimo tinklus 768,4 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota – 558,3 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys sudaro 27,34 %.

Vandens realizacija lyginant su 2018 m. padidėjo 0,6 tūkst. kub.m..

Varėnos miesto vandenvietėje pakelta 522,0 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota 386,3 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys 26,00 %, tame skaičiuje nuostoliai vidaus tinkluose – 8,95 %, išorės tinkluose – 17,05 %. Bendras vandens nuostolis Varėnos m., lyginant su 2018 m. sumažėjo 1,3 %, tą įtakoją rekonstruoti miesto vandens tiekimo tinklai.

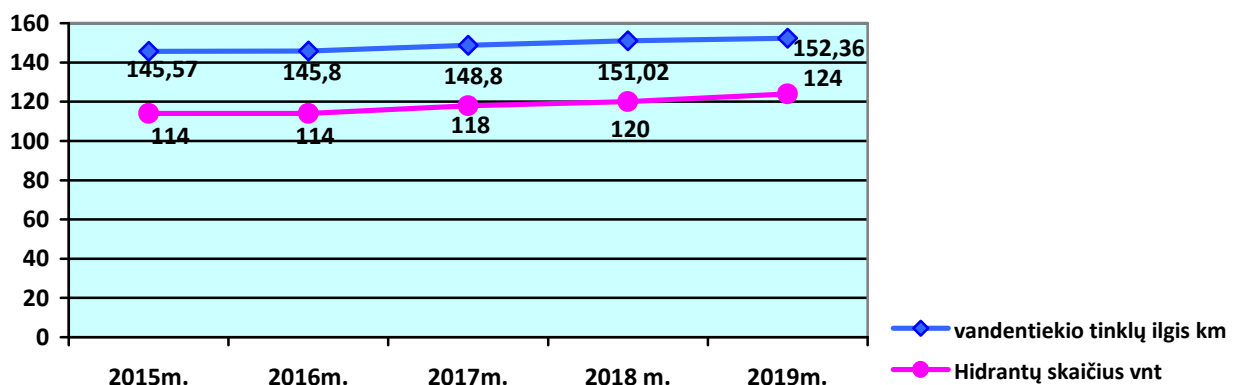
Kitose 27 rajono vandenvietėse 2019 m. pakelta 246,4 tūkst. kub. m. vandens, realizuota 172,0 tūkst. kub. m., o nuostoliai rajono gyvenvietėse sudarė vidutiniškai 30,2 %. Pakėlimas sumažėjo 12,9 tūkst. kub. m., ir realizacija sumažėjo 1,5 tūkst. kub. m.

Vandens netektys atsiranda dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetais) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai), bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Didelės vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nesandarumus. Apie 1,04 % bendrų netekčių nuo pakelto vandens sudaro vandens gerinimo įrenginių filtrų praplovimui naudojamas vanduo. Nemaža dalis netekčių susidaro daugiabučių namų vidaus tinkluose, kadangi vanduo apskaitomas pagal butuose įrengtus šalto vandens apskaitos prietaisus, kurių suminiai parodymai nesutampa su įvadinių apskaitos prietaisų parodymais.

4.2. VANDENS TIEKIMO TINKLAI

Bendrovė 2019 m. Varėnos rajone eksploatavo apie 152,36 km vandens tiekimo tinklų. Matuizų kaimo Dzūkų, Žaliojoje ir Pievų gatvėse įrengta 0,951 km magistralinių ir įvadinių d110 – d32 mm vandens tiekimo tinklų bei 3 antžeminiai hidrantai. S. Varėnos kaimo Paupio g. įrengta 0,392 km naujų vandens tiekimo tinklų. Prie vandens tiekimo tinklų viso prijungta 124 hidrantai (naujas hidrantas įrengtas N. Valkininkų k. ties Pušėlės g. 11).



5 pav. Eksploatuojami vandentiekio tinklai ir hidrantai

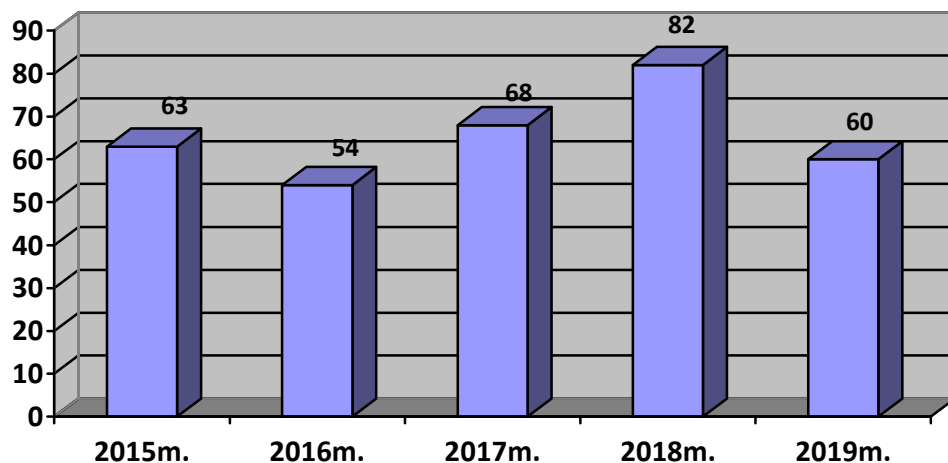
Didžioji vandentiekio tinklų dalis pakloti tuo metu kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu šiuo metu. Esami vamzdinių diametrai yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose. Didžiąją dalį tinklų sudaro 100 ir 200 mm skersmens vamzdynai, kurių skersmuo yra per didelis tokiam vandens kiekiui, todėl būtų tikslinga atlikti jų renovaciją. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie pagaminti iš paprastojo ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploatavimo kaštų.

2019 metais lauko vandentiekio tinkluose įvyko 60 gedimų, 112 gedimų vidaus tinkluose.

Kiek leido bendrovės lėšos, buvo keičiami metaliniai susidėvėję vamzdynai į plastikinius, Varėnos miesto ir rajono gyvenviečių daugiabučiuose namuose perdaromi vandentiekio ir kanalizacijos stovai bei įvadai. Ūkio būdu perkloti 0,575 km vandentiekio trąsų.

Ataskaitiniu laikotarpiu rajono gyvenvietėse buvo pakeisti 3 giluminiai siurbliai arteziniuose gręžiniuose, kurių vertė 0,505 tūkst. Eur, atlikta vandens gerinimo įrenginių rekonstravimo ir remonto darbų už 13,081 tūkst. Eur.

Daugiabučiuose namuose sutvarkyta 19 vnt. vandentiekio stovų atkarpų: Aušros g. 3, 7, Savanorių g. 18, 20, 22, Vytauto g. 44, 4, Dzūkų g. 34, 36, Sporto g. 6, 8, M.K. Čiurlionio g. 6, J.Basanavičiaus g. 1A, 3, 7A, Žalioji g. 23,31, Laisvės g. 3, Kalno g. 19 Matuizos.



6 pav. Gedimai lauko vandentiekio tinkluose

4.3. VANDENS KOKYBĖ

Visose bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais taip ir 2019 metais buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Varėnos rajono valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą planą.

Už cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, kurie imti kiekvienoje vandenvietėje, bendrovė tyrimus atlikusiai UAB „Vilniaus vandenys“ laboratorijai sumokėjo 3,45 tūkst. Eur.

Ataskaitiniu laikotarpiu UAB „Vandens tyrimai“ ištyrė Dubičių., Krivilių, Spenglos, Rudnios, Sarapyniškių, Senosios Varėnos gyvenviečių ir Varėnos miesto tiekiamo vandens prioritetines medžiagas (halogeniniai angliavandeniliai, pesticidai ir kt.) už kuriuos sumokėta 1,17 tūkst. Eur.

Nacionaliniam maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutui jau minėtose vandenvietėse atlikus metalų koncentracijų tyrimus geriamajame vandenyje sumokėta 0,73 tūkst. Eur. Radiacinės saugos centrui sumokėta 0,11 tūkst. Eur.

Varėnos, Matuizų, Merkinės vandenvietėse ir Varėnos nuotekų valykloje yra vykdomas požeminio vandens monitoringas pagal 2018-2022 metų programą, Naujųjų Valkininkų gyvenvietės vandenvietėje ir naujai pastatytuose biologinio valymo įrenginiuose požeminio vandens monitoringas vykdomas pagal 2016-2020 metų programą. Monitoringą vykdo UAB „Vilniaus hidrogeologija“.

Monitoringo duomenimis iš Varėnos ir Matuizų vandenviečių tiekiamas vanduo atitinka higienos normoje nustatytas specifikuotas ir ribines rodiklių vertes. Merkinės ir Naujųjų Valkininkų, Gudžių, Perlojos, Sarapiniškių, Spenglos, Užuperkasio, Valkininkų mstl., Žilinių, Nedzingės, Vydenių, Vilkautinio vandenvietėse išgaunamas vanduo turi padidintą geležies koncentraciją, kurią sėkmingai sumažina vandens gerinimo įrenginiai ir vartotojams patiekiamas vanduo neviršija nustatytų normatyvų arba viršijimai būna nežymūs. Rodikliai atstatomi atlikus vandens gerinimo įrenginių profilaktinio remonto darbus.

Dubičių, Pamusių, Vazgirdonių, Rudnios bei Liškiavos vandenvietėse išgaunamas vanduo taip pat turi padidintą geležies koncentraciją. Šiose gyvenvietėse vartotojų skaičius yra labai mažas ir įmonės finansinės galimybės neleidžia šiuo metu įdiegti nugeležinimo įrengimų.

2019 m. baigti montuoti ir paleisti veikti nauji vandens gerinimo įrenginiai Panaros ir Pilvingių gyvenviečių vandenvietėse. Nuo šiol gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.

Vandens kokybės rodikliai pateikiami 1 lentelėje. Lentelėje pateiktos vidutinės koncentracijų reikšmės.

Vandens kokybės rodikliai 2019 metais

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Teršiantis elementas																	
		Amonis mg/l *	Spalva mg/lPt	Elektros laidis μS/cm	Kvapas	Skonis	Drumstumas	pH	Bendr. geležis mg/l *	Sulfatai mg/l *	Chloridai mg/l *	Permanganato sk. mg/l *	Nitritai mg/l *	Nitratų mg/l *	Manganas μg/l *	Žarninė lazdelė vnt. 100ml	Koliforminė lazdelė vnt. 100 ml	Žarnin. enterokokas vnt. 100ml *	Kolonijas sud. vnt. 1 ml vandens
	Ribinė vertė	0,50	30	2500	Be nebūd. pokyčių	Be nebūd. pokyčių	4	6,5-9,5	0,2	250	250	5,0	0,50	50	50	0	0	0	Be nebūd. pokyčių
1.	Varėnos m. 2g 5g 5a g 53574g	< 0,010	3 < 3 < 3 < 3 < 3	458 462 393 372 487	priimtinas	priimtinas	0,15 0,24 0,30 0,18 1,14	7,77 7,69 7,85 7,74 7,53	0,016	21	26,21	0,61	<0,003	15,22	8	<1 <1 <1 <1 <1	<1 <1 <1 <1 <1	<1	9 4 9 6 5
2.	Dubičių gyv.	0,510	11	471	priimtinas	priimtinas	6,89	7,45	1,727	8	4,83	2,50	<0,003	0,22	99	<1	<1	<1	<3
3.	Gudžių gyv.	< 0,010	12	615	priimtinas	priimtinas	0,67	7,61	0,027	3	13,82	2,25	<0,003	1,72	<6	<1	<1	<1	<3
4.	Kabelių gyv.	0,097	3	391	priimtinas	priimtinas	1,25	7,52	0,785	9	2,65	1,04	<0,003	0,28	247	<1	<1	<1	<3
5.	Krivilių gyv.	0,030	4	641	priimtinas	priimtinas	0,26	7,42	<0,010	11	17,09	2,50	<0,003	0,94	19	<1	<1	<1	<3
6.	Liškiavos gyv.	0,460	5	388	priimtinas	priimtinas	2,76	7,51	0,871	11	3,13	1,04	<0,003	<0,20	94	<1	<1	<1	6
7.	Marcinkonių gyv.	0,027	3	204	priimtinas	priimtinas	0,50	8,03	0,324	5	<1	<0,6	<0,003	<020	167	<1	<1	<1	<3
8.	Merkinės gyv. 4-5g 239g Pagr. mok. g	< 0,010 < 0,010 < 0,010	3 < 3 3	466 855 398	priimtinas	priimtinas	0,38 3,02 0,96	7,51 7,20 7,42	0,027 0,037 0,177	27 <2 12	23,48 71,61 9,73	0,75 0,75 3,8	<0,003 <0,003 0,034	0,66 18,93 0,55	7 6 47	<1 <1 <1	<1 <1 <1	<1 <1 <1	5 47 81
9.	Matuizų gyv.	< 0,010	3	6369	priimtinas	priimtinas	0,23	7,36	< 0,010	18	24,78	1,01	<0,003	16,1	6	<1	<1	<1	7
10.	Nedzingės gyv.	< 0,010	15	508	priimtinas	priimtinas	4,37	7,53	0,147	<2	<1	3,13	<0,003	2,77	18	<1	<1	<1	<3
11.	Pamusių gyv.	0,070	4	328	priimtinas	priimtinas	4,55	7,67	0,809	19	3,88	<0,6	<0,003	<0,2	156	<1	<1	<1	<3
12.	Panaros gyv.	0,140	4	520	priimtinas	priimtinas	0,26	7,55	0,029	32	21,37	1,04	0,102	0,55	144	<1	<1	<1	150
13.	Panočių gyv.	0,030	4	760	priimtinas	priimtinas	0,31	7,43	< 0,010	52	27,77	0,94	<0,003	22,63	<6	<1	<1	<1	6
14.	Perlojos gyv.	< 0,010	4	427	priimtinas	priimtinas	0,27	7,54	0,017	7	5,79	<0,6	<0,003	1,16	<6	<1	<1	<1	<3
15.	Pilvingio gyv.	0,200	4	494	priimtinas	priimtinas	0,33	7,52	0,028	25	7,83	1,09	<0,003	<0,2	141	<1	<1	<1	22
16.	Puodžių gyv.	0,287	19	643	priimtinas	priimtinas	0,48	7,66	0,009	<2	2,45	4,18	0,453	0,55	43	<1	<1	<1	3
17.	Rudnios gyv.	0,030	<3	372	priimtinas	priimtinas	3,28	7,60	0,479	19	3,54	<0,6	<0,003	<0,2	66	<1	<1	<1	<3
18.	Sarapiniškių gyv.	0,320	22	558	priimtinas	priimtinas	0,57	7,41	0,052	2	3,86	4,19	0,234	0,66	222	<1	<1	<1	<3
19.	S. Varėnos gyv.	< 0,010	5	415	priimtinas	priimtinas	0,46	7,48	< 0,010	20	25,53	<0,6	<0,003	17,43	<6	<1	<1	<1	57
20.	Spenglos gyv.	0,030	8	965	priimtinas	priimtinas	0,54	7,84	0,052	6	135,5	1,68	<0,003	1,99	70	<1	<1	<1	2
21.	Tolkūnų gyv.	0,060	<3	577	priimtinas	priimtinas	0,35	7,53	0,033	36	16,00	1,09	0,025	24,63	230	<1	<1	<1	2
22.	Užuperkasio gyv.	0,014	4	569	priimtinas	priimtinas	0,44	7,56	0,020	2	3,81	1,01	0,003	1,60	31	<1	<1	<1	3
23.	Valkininkų gyv.	0,014	8	830	priimtinas	priimtinas	1,12	7,42	0,162	4	121,6	1,35	<0,003	3,10	17	<1	<1	<1	<3
24.	Naujieji Valkininkai	0,334	6	1202	priimtinas	priimtinas	0,48	7,80	0,024	20	124,8	1,35	0,006	<0,2	29	<1	<1	<1	7
25.	Vazgirdonių gyv.	0,882	59	261	priimtinas	priimtinas	0,46	7,77	0,361	<2	1,02	12,21	<0,003	0,50	209	<1	<1	<1	3
26.	Vydenių gyv.	0,020	9	300	priimtinas	priimtinas	1,32	7,62	0,124	13	5,45	0,94	<0,003	0,77	20	<1	<1	<1	<3
27.	Vilkiautinio gyv.	0,014	11	598	priimtinas	priimtinas	0,27	7,24	0,022	<2	1,50	1,71	<0,003	2,88	6	<1	<1	<1	<3
28.	Žilinių gyv.	0,016	12	505	priimtinas	priimtinas	0,73	7,40	0,126	<2	1,97	2,69	<0,003	2,16	23	0	0	0	13

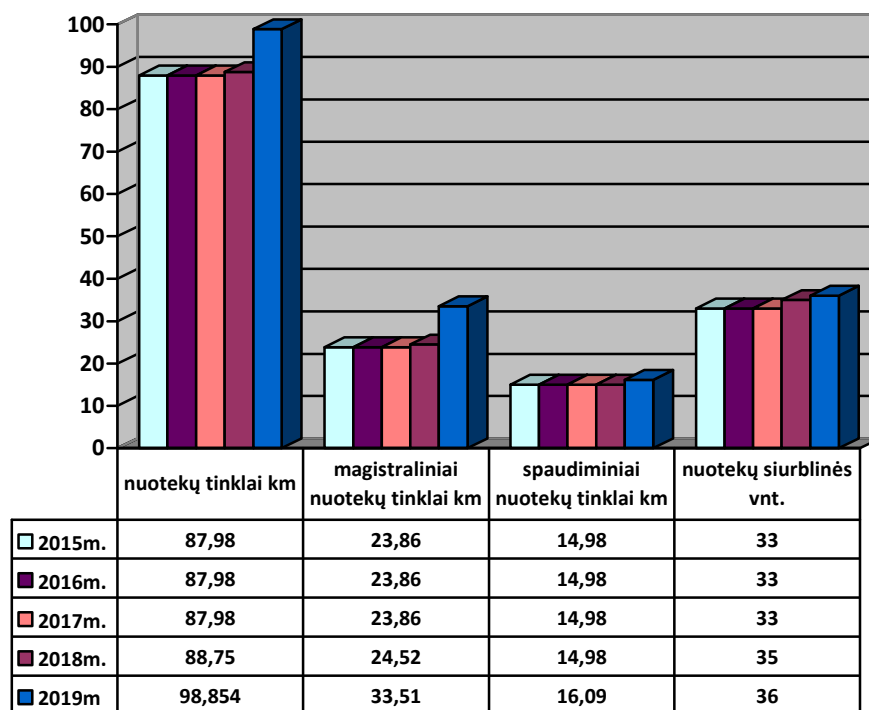
* parametrai buvo tirti vartojimo vietose

5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS

5.1. ŪKIO - BUITIES NUOTEKŲ ŠALINIMAS

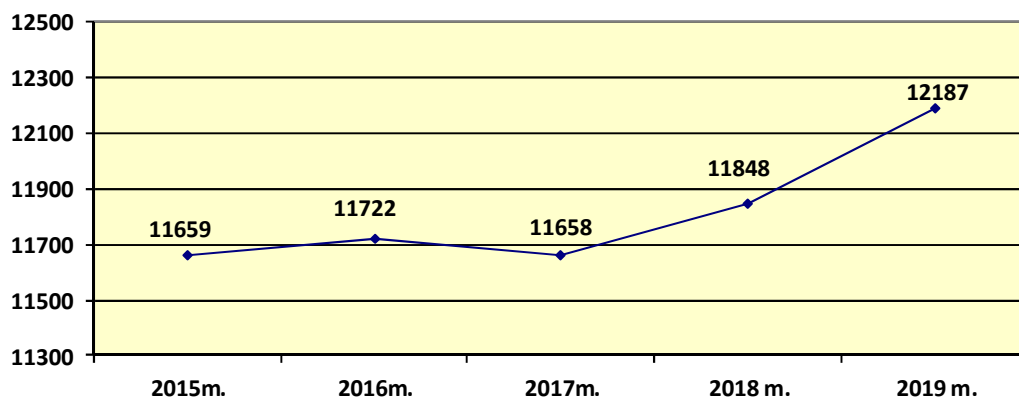
Varėnos rajone bendrovė eksploatuoja 98,854 km nuotekų tinklų, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valyklą. Magistralinių nuotekų tinklų ilgis 33,51 km, spaudiminių nuotekų tinklų ilgis 16,09 km. Matuizų kaimo Dzūkų, Tvenkinių, Žaliojoje, Pievų, Vilties ir Merkio gatvėse įrengta 1,865 km magistralinių ir įvadinių d200 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų bei 0,464 km slėginių d90 mm buitinių nuotekų tinklų. Merkinės mstl. Jazminių, Kalno, Kalvių, Kauno, Maksimonių, Merkinės, Naujojoje, Nemunaičio, Pušyno, Sakų, Sodų, Šlaito, Taurakalnio, Vilniaus ir Vilties gatvėse įrengta 6,7477 km magistralinių ir įvadinių d315 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų bei 0,6491 km slėginių d50 – 110 mm buitinių nuotekų tinklų. S. Varėnos kaimo Paupio g. įrengta 0,378 km magistralinių ir įvadinių d200 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų.

Šiuo metu bendrovė eksploatuoja 36 buitinių nuotekų siurbles, iš kurių 17 yra Varėnos mieste ir S. Varėnoje. 2019 metais Merkinės miestelyje įrengtos ir pradėtos eksploatuoti 3-ys naujos nuotekų siurblynės, 1-a sena nuotekų siurblynė atjungta ir neeksploatuojama. Taip pat Podžių kaime įrengus buitinių nuotekų valymo įrenginius atjungta sena nuotekų siurblynė ir neeksploatuojama.



7 pav. Eksploatuojami nuotekų tinklai ir nuotekų siurblynės

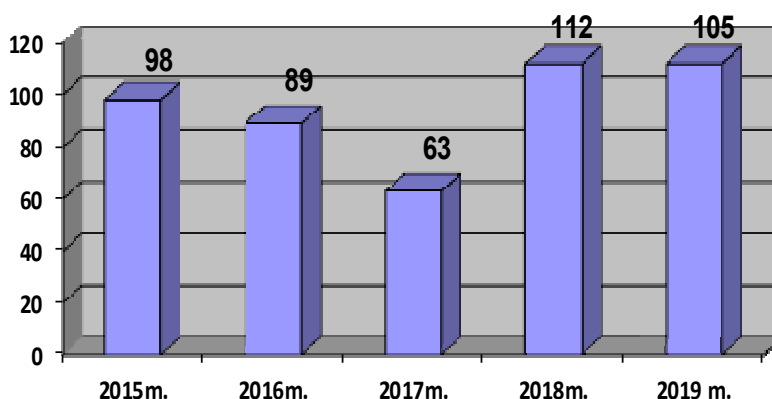
2019 m. nuotekų tvarkymo paslauga naudojosi 12187 rajono gyventojai, tai yra 63,6 % visų aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2011 m. surašymo duomenis gyveno **19171** gyventojas) arba 70,2 % Varėnos rajono aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų pagal gyventojų skaičių Varėnos rajono seniūnijose 2019 m. gruodžio 31 d. (**17374** gyventojas).



8 pav. Gyventojų besinaudojančių nuotekų tvarkymo paslauga skaičiaus kitimas

Didžioji dalis nuotekų tinklų pakloti tuo metu kaip ir vandentiekio tinklai, kai vandens poreikis ir nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar vamzdynų skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekio. Vamzdynai yra didesnio negu 200 mm diametro ir esant mažiems nuotekų kiekiams, bet dideliems vamzdžių skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos, o tai sąlygoja tinklų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas tinklų valymas ir dažnesnė profilaktika.

Ataskaitiniais metais įvyko 105 užsikimšimai nuotekų tinkluose. Lyginant su ankstesniais metais avaringumas sumažėjo, todėl buvo daugiau dėmesio skiriama tinklų profilaktikai ir plovimui hidrodinamine mašina, taip pat gedimų likvidavimui daugiabučių namų vidaus tinkluose, kurių ataskaitiniu laikotarpiu buvo 285.



9 pav. Avaringumas nuotekų tinkluose

Kadangi nuotekų tinklų infrastruktūra mieste ir rajono gyvenvietėse yra mažiau išvystyta negu vandentiekio tinklų, todėl ateityje planuojama daugiau vykdyti nuotekų tinklų klojimo darbų.

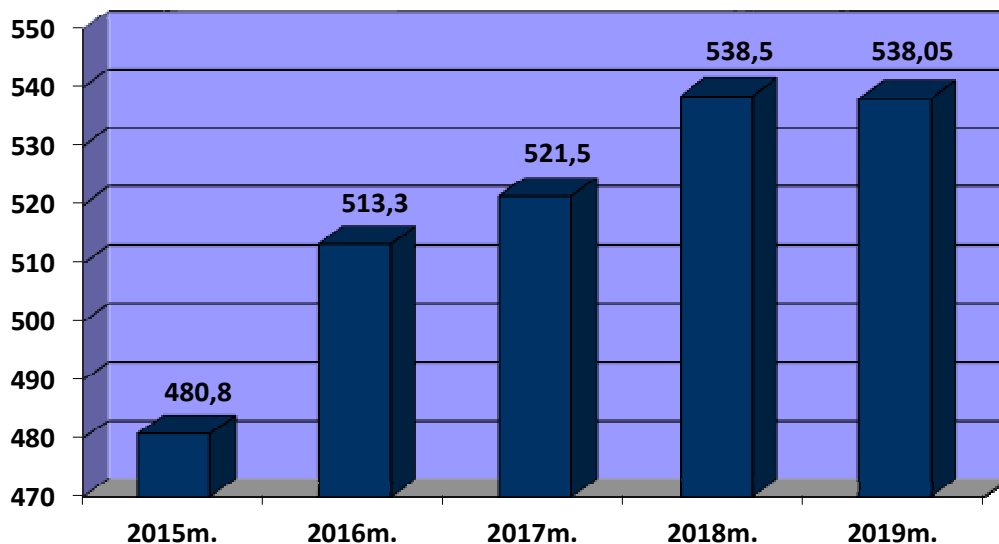
Bendrovė 2019 m. daugiabučiuose namuose suremontavo 10 vnt. kanalizacijos stovų: Vytauto g. 10, 40, J. Basanavičiaus g. 1A, 3, Savanorių g. 20, Žaliojoje g. 31, 33 Aušros g. 1, Dzūkų g. 36, Kalno g. 19, Matuizų k.

Varėnos m. pagrindinėje Dzūkų g. nuotekų siurblinėje sumontuotas 1-as naujas nuotekų siurblys už 5,600 tūkst. Eur be PVM.

5.2. NUOTEKŲ VALYMAS IR NUOTEKŲ VALYMO KOKYBĖ

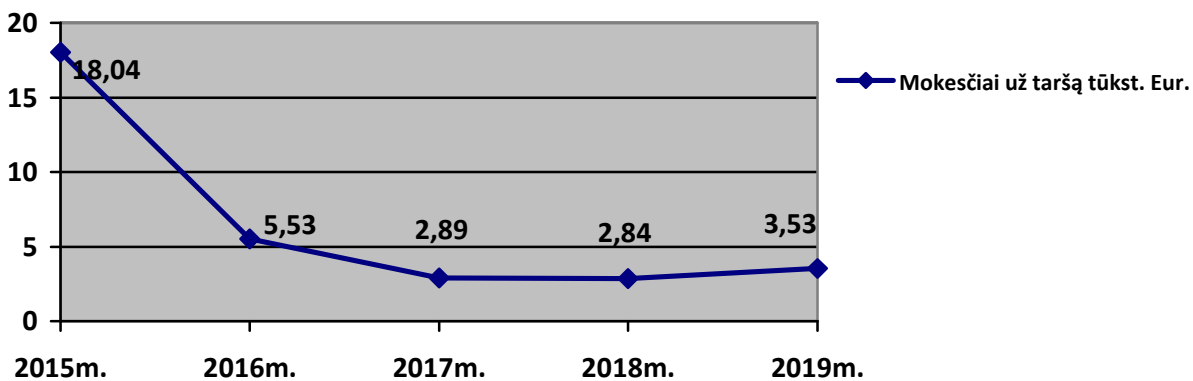
2019 metais bendrovė eksploatavo 13 buitinių nuotekų valymo įrenginių visame Varėnos rajone (2019 m. pradėti eksploatuoti Puodžių k. naujai pastatyti buitinių nuotekų valymo įrenginiai), vienus lietaus valymo įrenginius ir vieną paviršinio vandens išleistuvą Varėnos mieste.

Per 2019 metus Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiuose išvalyta 450,76 tūkst. kub. m nuotekų, kitose rajono gyvenviečių valyklose – 87,29 tūkst. kub. m. Bendras išvalytų nuotekų kiekis 538,05 tūkst. kub. m.



10 pav. Nukanalizuota ir išvalyta nuotekų tūkst.kub.m Varėnos rajone

2019 metais bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus iš viso sumokėjo 3,53 tūkst. Eur.



11 pav. Mokesčiai už taršą 2015-2019 metais

Visose bendrovės eksploatuojamose nuotekų valyklose 2019 m. buvo atliekami išleidžiamų nuotekų laboratoriniai tyrimai, už kuriuos UAB „Dzūkijos vandenys“ sumokėta 11,98 tūkst. Eur.

UAB „Vandens tyrimai“ už prioritetinių pavojingų ir pavojingų medžiagų tyrimus Varėnos m. valymo įrenginių nuotekose sumokėta 0,072 tūkst. Eur.

Už Varėnos miesto valyklos dumblo tyrimus ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 0,42 tūkst. Eur UAB „Ekometrija“ tyrimų laboratorijai.

6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI

6.1. BENDRA INFORMACIJA



12 pav. Varėnos miesto valymo įrenginiai

Varėnos miesto valymo įrenginiuose nuotekų išvalymo efektyvumas 2019 metais pagal BDS₇ siekė 98 %, pagal bendrą azotą – 89 %, pagal bendrą fosforą – 89 %.

Iš duomenų matyti, kad nuotekų valymo įrenginiai atlieka savo funkcijas, išvalymo efektyvumas yra aukštas (žr. 2 lentelę). Už Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalytas nuotekas sumokėti mokesčiai už taršą (žr. 3 lentelę).

2 lentelė. Nuotekų valymo įrenginių išvalymo efektyvumas

Varėnos miesto valymo įrenginiai						
Teršalo pavadinimas	TIPK reikalavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l				Išvalymo efektyvumas,%
		Prieš valymą	Po valymo			
			Vid.	Min.	Max.	
BDS7	17,0	332,25	6,8	4,0	15	98
Bendras azotas	15	71,04	7,7	2,68	15	89
Bendras fosforas	2,0	8,96	0,97	0,21	1,82	89

3 lentelė. Sumokėti mokesčiai už taršą 2015 - 2019 metais

	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.	2019 m.
	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur
Mokestis padidintu tarifu	1,28	0,85	0,075	-	-
Taršos mokestis	4,63	2,46	1,78	1,84	2,58
Iš viso:	5,91	3,31	1,86	1,84	2,58

6.2. VARĖNOS M. VALYMO ĮRENGINIŲ EKSPLOTACIJOS SĄNAUDOS

2019 metais iš dumblo kaupimo aikštelės buvo išvežta 1118 kub. m. sukaupto sausinto nuotekų dumblo, tai 688 kub. m. daugiau nei 2018 metais.

2019 metų trešimo planus (nuotekų valymo įrenginių sausintu dumbly) ruošė valymo įrenginių vadovė. Grunto tyrimai skirti ūkininkų laukų tręšimo planams parengti kainavo 0,46 tūkst. Eur.

Valkininkų miškų urėdijos, Pamerkių medelyno teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas, Varėnos miškų urėdijos medelyno Martinavos sklypo teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas, bigiamosios ataskaitos ir naujų monitoringo parengimų parengimas kainavo 1,49 tūkst. Eur.

2019 metais pagrindinių įrenginių remonto ar pakeitimo naujais išlaidos sudarė **3,51 tūkst. Eur.**

4 lentelė.

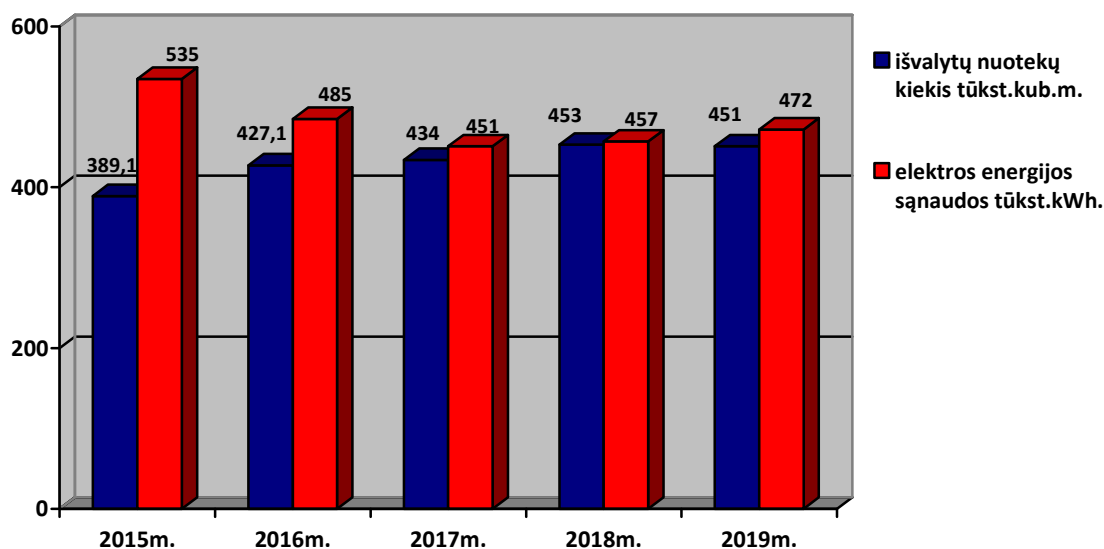
Įrenginio pavadinimas	Kaina (tūkst. Eur)
Naujai pirkti	
Plastikinis tinklas filtpresui	0,78
Siurblys nuotekų	0,72
Deguonies matuoklio membrana	0,21
Remontas	
Remontas maišyklių, siurblių, orapučių ir kt.	1,8

Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo techniniai-ekonominiai rodikliai pateikiami žemiau esančioje **5 lentelėje**.

5 lentelė. Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo rodikliai 2015 -2019 m.

	Mato vnt.	2015m.	2016m.	2017 m.	2018 m.	2019 m.
Išvalyta nuotekų	tūkst. m ³	389,1	472,1	434,0	452,7	450,76
Išvežta sausinto perteklinio dumblo	tūkst. m ³	0,462	0,857	0,725	0,430	1,118
Išvalymo efektyvumas						
BDS7	%	99	99	99	99	98
Bendras azotas	%	89	91	93	93	89
Bendras fosforas	%	93	91	93	93	89
Sunaudota flokulianto	t	2,08	2,21	2,33	2,46	2,63
Kaina	tūkst. Eur	7,72	6,94	5,83	5,88	6,35
Elektros energijos sąnaudos	tūkst. kWh	535	485	451	457	472

Žemiau esančiame paveiksle pateikiamas išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.



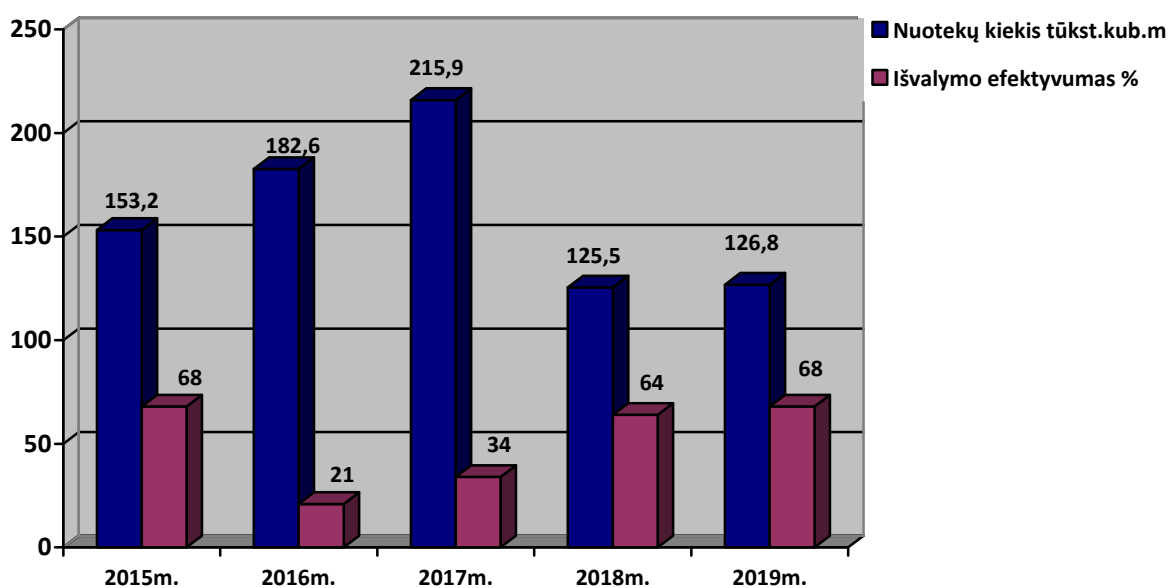
13 pav. Išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.

6.3. VARĖNOS M. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimas vyksta išvalius skendinčias medžiagas, naftos produktus ir kitus komponentus. Išvalius iki leidžiamų normų, išleidžiama į Derėžnyčios upelį.

2019 m. lietaus valymo įrenginių išvalymo efektyvumas siekė 68%. Lietaus nuotekų išvalymo efektyvumas proporcingas atitekančių teršalų kiekiui. Kuo mažesnis atitekančių teršalų kiekis, tuo mažesnis išvalymo efektyvumas, tačiau visos į Derėžnyčios upelį išleidžiamos išvalytos paviršinės nuotekos yra išvalomos iki nustatytų normatyvų.

Per 2019 m. Varėnos m. paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 126,8 tūkst. kub. m lietaus nuotekų.



14 pav. Išvalytų lietaus nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir išvalymo efektyvumas

6 lentelė. Nuotekų valymo kokybės rodikliai Varėnos rajono gyvenviečių nuotekų valyklose 2019 metais

Merkinės valykla								Matuizų valykla				Perlojos valykla							
Eil Nr	Teršalo pavadinimas	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %			
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo					
				Vid.	Min				Max.	Vid.				Min.	Max.		Vid.	Min.	Max.
1.	BDS ₇	23,0/34,0	226,2	5,914	5,0	6,6	97	23,0/34,0	477,1	8,332	5,6	11,0	98	23,0/34,0	460,6	10,39	6,6	19,0	98
		Panočių valykla						Naujųjų Valkininkų valykla						Varėnos m. LD (paviršinių) nuotekų valykla					
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai mg/l	Koncentracijos mg/l			išvalymo			
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.					Prieš val.						
			Vid.	Min.	Max.			Vid.	Min.	Max			Vid.	Min.	Max				
1.	BDS ₇	150/150	1245	43,30	7,7	125,0	97	23,0/34,0	2077	11,02	4,5	15,0	96	28,8/57,5	8,20	5,525	3,1	11,0	
2.	Skend.medž													30,0/50,0	18,25	17,75	7,0	34,0	
3.	Naftos pr.													5,0/7,0	0,168	0,053	<0,08	0,13	68
		Gudžių valykla						Vydenių valykla						Vilkiautinio valykla,					
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %			
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo					
			Vid.	Min	Max.			Vid.	Min	Max.			Vid.	Min.	Max.				
1.	BDS ₇	23,0/34,0	334,8	10,26	6,1	20,0	97	23,0/34,0	326,1	7,954	4,8	11,0	98	23,0/34	549,3	9,375	8,2	9,9	98
		Puodžių valykla																	
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l.	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %													
			Prieš Val.	Po valymo															
			Vid.	Min.	Max.														
1.	BDS ₇	23,0/34,0	310	14,0	14,0	14,0	95												

7. PARDAVIMAI

7.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2019 metų pabaigoje UAB „Varėnos vandenys“ aptarnavo iš viso 6951 vartotojų ir abonentų (žiūrėti 7 lentelę).

7 lentelė.

Abonentų grupės	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.	2019 m.
Ind. gyven. namų vart.	2459 vnt.	2472 vnt.	2472 vnt.	2503 vnt.	2576 vnt.
Dgb. namų vartotojai	4053 vnt.	4095 vnt.	4077 vnt.	4066 vnt.	4059 vnt.
Butų sav. bendrijos	7 vnt.	7 vnt.	7 vnt.	7 vnt.	7 vnt.
Pramonės įmonės	28 vnt.	29 vnt.	28 vnt.	29 vnt.	27 vnt.
Biudž. įst. ir organiz.	294 vnt.	287 vnt.	284 vnt.	284 vnt.	282 vnt.
IŠ VISO:	6841 vnt.	6890 vnt.	6868 vnt.	6889 vnt.	6951 vnt.

Lyginant su praėjusiais metais bendras vartotojų ir abonentų skaičius padidėjo **62** vnt.

Vykdamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų renovavimą ir plėtrą Varėnos rajone prie nuotekų tinklų buvo prijungta 247 būstai, didžioji dalis iš jų: Merkinės miestelyje - 71 būstas, Matuizų gyvenvietėje - 31 būstas, N. Valkininkuose – 5 būstai, Krivilių kaime – 9 būstai, Senojoje Varėnoje – 27 būstai, Varėnos mieste – 85 būstai.

Pasirašyta 10 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sutarčių su ūkio-buities įmonėmis: UAB „Rivona“, UAB „Vytkerta“, Fiz. Asmuo V. Pekarskaitė, UAB „Renluka“, MB „Didika“, VŠĮ Senjorų namai, N. Valkininkų bendruomeniniai vaikų globos namai, Ūkininkas Povilas Petruškevičius, UAB „Staginis“ Marcinkonių kaime, Merkinės muilo fabrikas.

Nutraukė veiklą net 24 įmonės: TJ Group, UAB „Hofa logistics“, UAB „Nemuno girios“, Medžiotojų ir žvejų draugija, UAB „Kadagio dūmas“, UAB „Patrimpkalnis“, UAB „Expolita“, UAB „Viltosta“, UAB „Ingrida ir Ko“, UAB „Pietų Megrame“, UAB „M and Ko“, UAB „Matuizų plytinė“, N. Valkininkų sanatorijos mokykla, N. Valkininkų vaikų globos namai Spengla, VŠĮ VU Pušėlė, Puodžių paštas, A. Tribandžio IĮ, J. Vaitkevičienės IĮ, Perlojos med. punktas, IĮ Žaibas Perlojos kaime, Koop. b. Varėnos prekyba Marcinkonių kaime, UAB „Žaliasis gojelis“, N. Judickienės IĮ, IĮ Medsargė.

Per 2019 m. Varėnos rajono gyventojams patiekta **310,6** tūkst. kub. m vandens už **194,0** tūkst. Eur ir pašalinta **219,4** tūkst. kub. m nuotekų už **234,2** tūkst. Eur.

Per 2019 m. pramonės įmonėms patiekta **165,0** tūkst. kub. m vandens už **106,8** tūkst. Eur ir pašalinta **162,7** tūkst. kub. m nuotekų už **178,7** tūkst. Eur.

Didžiausi vandens vartotojai iš pramonės įmonių yra:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 79,3 tūkst. kub. m per metus. |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 61,4 tūkst. kub. m per metus. |
| 3. UAB „Galinta ir partneriai“ – | 8,4 tūkst. kub. m per metus. |
| 4. UAB „Merkys“ – | 3,7 tūkst. kub. m per metus. |
| 5. UAB „Adex“ – | 3,0 tūkst. kub. m per metus. |
| 6. UAB „Tandemus“ – | 2,2 tūkst. kub. m per metus. |

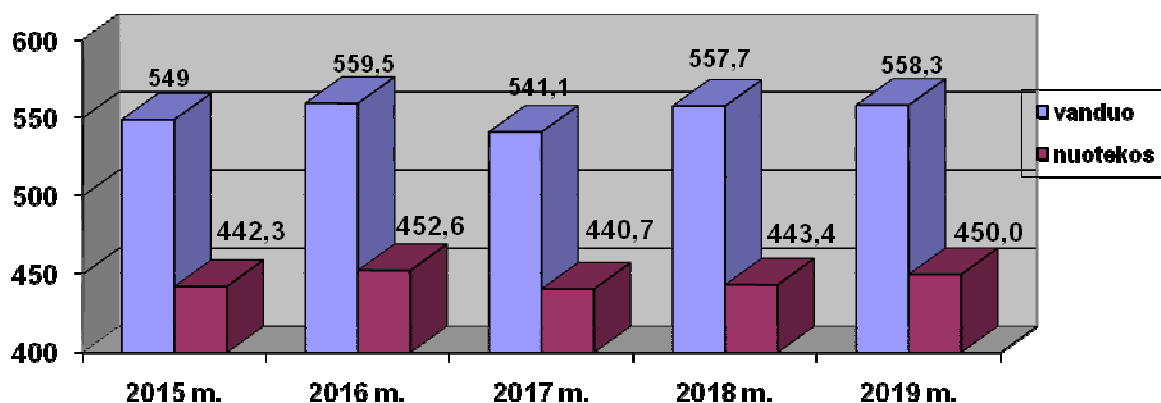
Ūkio-buities įmonėms patiekta **80,2** tūkst. kub. m vandens už **57,1** tūkst. Eur ir pašalinta **68,0** tūkst. kub. m nuotekų už **69,7** tūkst. Eur. UAB „Varėnos vandenys“ gamybinėms - technologinėms reikmėms sunaudota **2,4** tūkst. kub. m vandens.

Didžiausi vandens vartotojai iš ūkio – buitės įmonių yra:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Varėnos sporto centras – | 6,0 tūkst. kub. m per metus. |
| 2. Centrinė ligoninė – | 5,6 tūkst. kub. m per metus. |
| 3. Technologijos ir verslo mokykla – | 4,2 tūkst. kub. m per metus. |
| 4. UAB „Baltistes Haus“ – | 3,3 tūkst. kub. m per metus. |
| 5. VĮ Valkininkų Santaros ligoninė – | 3,3 tūkst. kub. m per metus. |
| 6. Varėnos PSPC – | 2,6 tūkst. kub. m. per metus. |

7.2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PASLAUGŲ VARTOJIMAS

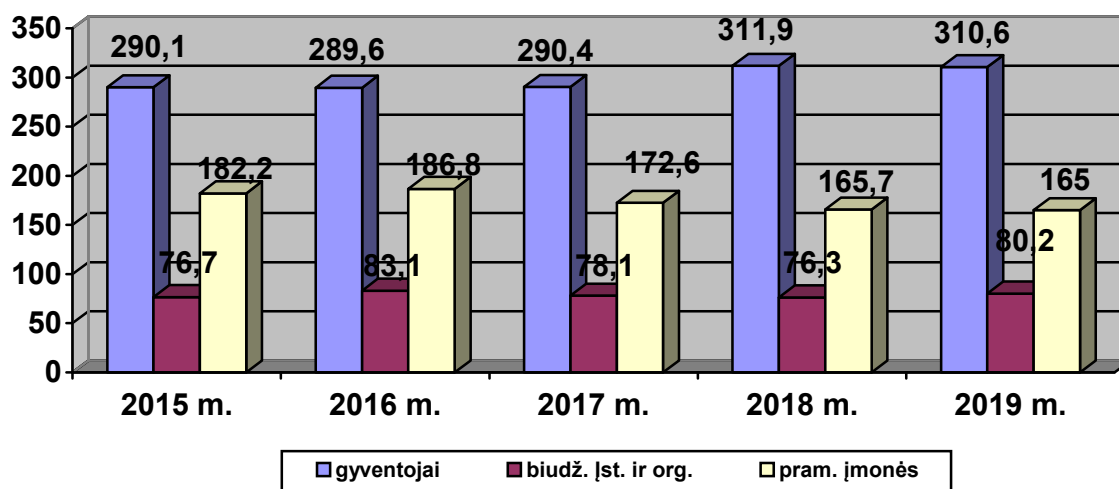
Vandens ir nuotekų realizacija palyginimui pagal metus pateikta grafike:



15 pav. Vandens ir nuotekų realizacijos kitimas tūkst. kub. m.

Vandens realizacija per ataskaitinius metus lyginant su 2018 metais padidėjo 0,6 tūkst. kub. m (0,11 %), nuotekų padidėjo – 6,6 tūkst. kub. m (1,47 %).

Toliau pateikiamas vandens suvartojimo kitimas pagal atskiras vartotojų grupes, iš kurio matyti, kad ataskaitiniais metais vandens suvartojimas padidėjo tik ūkio buitės įmonių grupėje 3,9 tūkst. kub. m., o gyventojų vandens suvartojimas sumažėjo 1,3 tūkst. kub. m., pramonės įmonių realizacija sumažėjo 0,7 tūkst. kub. m.

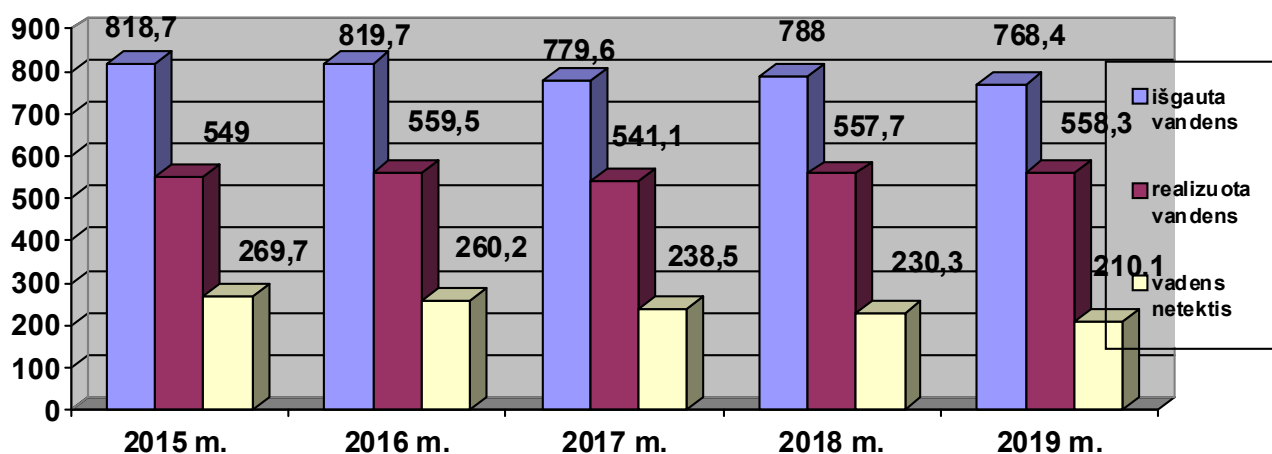


16 pav. Vandens realizacijos kitimas tūkst. kub. m. pagal atskiras vartotojų grupes

2019 m. vandens realizacija padidėjo tik 0,6 tūkst. kub. m., o bendra apimtimi šalto vandens išgauta net 19,6 tūkst. kub. m. mažiau negu 2018 m., kadangi sumažėjo vandens netektys 20,2 tūkst. kub. m.. Tačiau vandens netektys išlieka labai didelės 210,1 tūkst. kub. m..

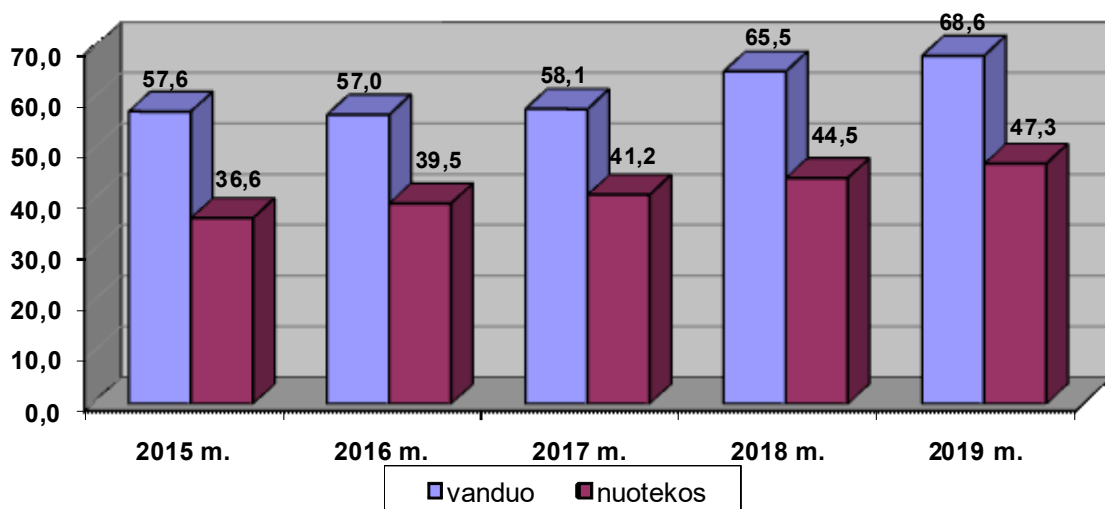
Vandens netektys susidaro dėl vandens praradimų rezervuaruose, vandens kokybės gerinimo įrenginiuose technologiniams tikslams, gaisrams gesinti, o taip pat ir vandens tiekimo tinkluose. Geriamojo vandens netektys patiriamos ir daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp įvadinio vandens apskaitos prietaiso ir atsiskaitomųjų butuose įrengtų vandens apskaitos prietaisų, t.y. vadinamos komercinės netektys). Taip pat netektys atsiranda dėl pasenusių vidaus vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetai) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnutei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai) bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Vandens gavybos ir realizacijos kitimas pateiktas grafike:



17 pav. Vandens gavybos ir realizacijos kitimas tūkst. kub. m

Per 2019 m. Varėnos miesto ir S.Varėnos privatiems gyventojams patiekta 68,6 tūkst. kub. m vandens už 41,5 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 47,3 tūkst. kub. m nuotekų už 48,8 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2018 metais vandens tiekimas privatiems gyventojams padidėjo 3,1 tūkst. kub. m. (4,7 %), dėl naujai prisijungusių vartotojų nuotekų suvartojimas taip pat padidėjo 2,8 tūkst. kub. m. (6,3 %). Žiūrėti 18 pav.



18 pav. Varėnos m. ir S. Varėnos privačių vartotojų vandens ir nuotekų sunaudojimas tūkst.kub.m.

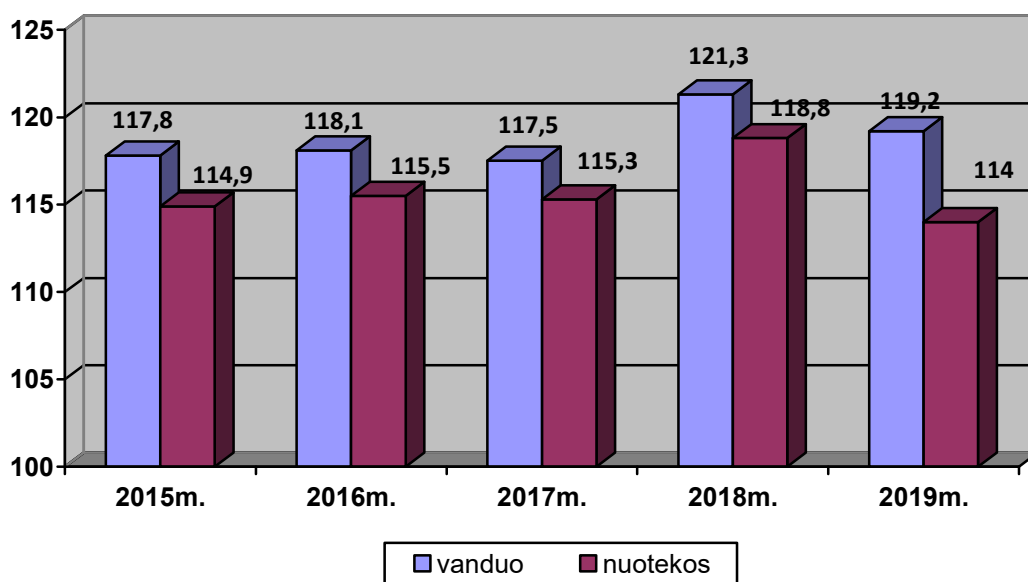
Padidėjusį vandens suvartojimą sąlygojo 2019 metais buvusi karšta ir sausa vasara, kuomet privačių namų gyventojai, gelbėdami savo želdynus, vartojo daug vandens daržų laistymui.

Padidėjusį nuotekų sunaudojimą sąlygojo tai, kad įgyvendinant „Nemuno aukštupio baseino I investicijų paketo projektą“ prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų vis prisijungia Varėnos gyvenamųjų namų kvartalų gyventojai (Miškininkų, Girios, Šilo gatvių rajone; Žiedo, Žiežulio, Kadagių, Vytauto gatvių rajone; Mitriškių, Lakštingalų, Smetonos, Žiūrų, Ažuolų, Mergežerio, Viržių, Ramiosios gatvių rajone).

Įgyvendinant Rangos sutartį Nr. S-174 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Varėnos m. ir Senojoje Varėnoje (I dalis)“ prie centralizuotų nuotekų tinklų jungiasi nauji abonentai Varėnoje (Čiurlionio, Birutės, Ligoninės, Pušyno, Gedimino, Basanavičiaus gatvės), o Senojoje Varėnoje nauji abonentai jungiasi ir prie centralizuotų vandentiekio, ir prie nuotekų tinklų (A. Ryliškio, Mokyklos, Tiltų, Rūtų, Beržų, Sakų, Vytauto, Antakalnio, Ievų, Varpilės, Užulmenyčios gatvės).

Varėnos rajono savivaldybės administracija 2019 metais Varėnos mieste vykdė buitinių nuotekų įvadų įrengimą gyventojų sklypų ribose iki gyvenamųjų namų pamatų ir prijungimą prie centralizuotų buitinių nuotekų šalinimo tinklų. Projekto metu prie centralizuotų buitinių nuotekų šalinimo tinklų buvo prijungti 85 būstai.

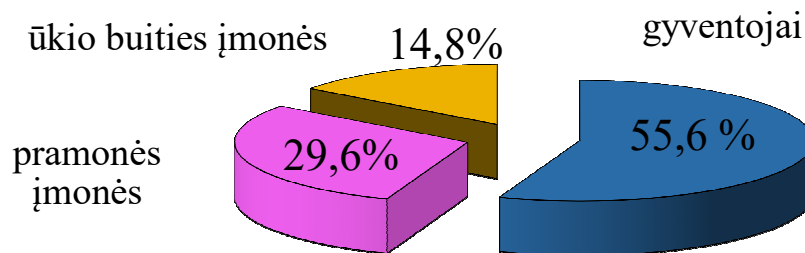
Per 2019 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojams patiekta 119,2 tūkst. kub. m vandens už 76,9 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 114,0 tūkst. kub. m nuotekų už 123,7 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2018 metais Varėnos miesto daugiabučiuose vandens tiekimas sumažėjo 2,1 tūkst. kub. m. (1,73 %), nuotekų šalinimas taip pat sumažėjo 4,8 tūkst. kub. m. (4,04 %).



19 pav. Varėnos m. daugiabučių namų vartotojų vandens ir nuotekų suvartojimas tūkst.kub.m.

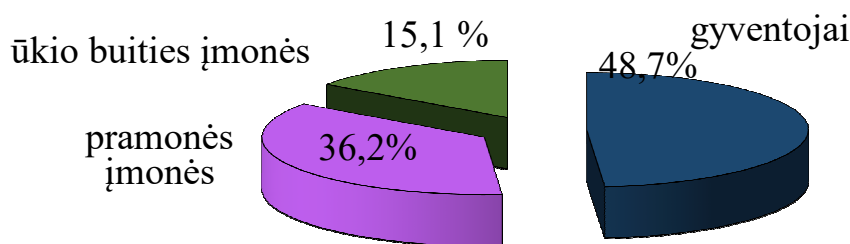
7.3. VARTOTOJŲ STRUKTŪRA

Kaip ir 2018 m. didžiausi vandens vartotojai yra gyventojai, kurių suvartojimas sudaro 55,6 % nuo bendro kiekio. Pramonės įmonių suvartoto šalto vandens kiekis sudaro 29,6 % nuo bendro realizuoto vandens kiekio. Likusią 14,8 % dalį suvartoja ūkio buitės įmonės. Žemiau pateiktoje diagramoje (20 pav.) pateiktas ataskaitinių metų vandens suvartojimo paskirstymas tarp atskirų vartotojų grupių.



20 pav. Vandens vartotojų struktūra %

Vartotojų pasiskirstymas pagal išleistų nuotekų kiekį pateiktas diagramoje (21 pav.).



21 pav. Nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų vartotojų struktūra %

7.4. PASLAUGŲ KAINOS

2018 m. lapkričio 19 d. UAB „Varėnos vandenys“ raštu Nr. SD-366 kreipėsi į Valsybinę kainų ir energetikos kontrolės komisiją „Dėl UAB „Varėnos vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų paslaugų bazinių kainų derinimo“.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2019 m. kovo 22 d. nutarimu Nr.O3E-80 suderino geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas, tačiau Varėnos rajono savivaldybės taryba 2019 m. balandžio 30 d. posėdyje sprendimo projektui nepritarė. 2019 m. gegužės 20 d. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimu Nr. O3E-140 komisija vienašališkai nustatė Komisijos 2019 m. kovo 22 d. nutarimu Nr.O3E-80 suderintas UAB „Varėnos vandenys“ geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2019 m. liepos 1 d..

Varėnos rajono geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos 2019.07 - 2020 m. laikotarpiui pateiktos **8.1. – 8.4. lentelėse**.

8.1. lentelė. Daugiabučių namų gyventojams, atsiskaitantiems už paslaugas pagal butuose įrengtus apskaitos prietaisus, teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	0,61 EUR/m ³	0,74 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	1,12 EUR/m ³	1,35 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t.sk.:	1,73 EUR/m ³	2,09 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams,	1,18 EUR butui per mėnesį	1,43 EUR butui per mėnesį

perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute		
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	1,82 namui per mėnesį	2,20 EUR namui per mėnesį

8.2. lentelė. Individualių namų gyventojams teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	EUR be PVM	EUR su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	0,59 EUR/m³	0,71 EUR/m³
Nuotekų tvarkymas	1,10 EUR/m³	1,33 EUR/m³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	1,69 EUR/m³	2,04 EUR/m³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose	0,72 EUR/skaitikliui per mėnesį	0,87 EUR/skaitikliui per mėnesį

8.3. lentelė. Įmonėms teikiamų paslaugų bazinės kainos

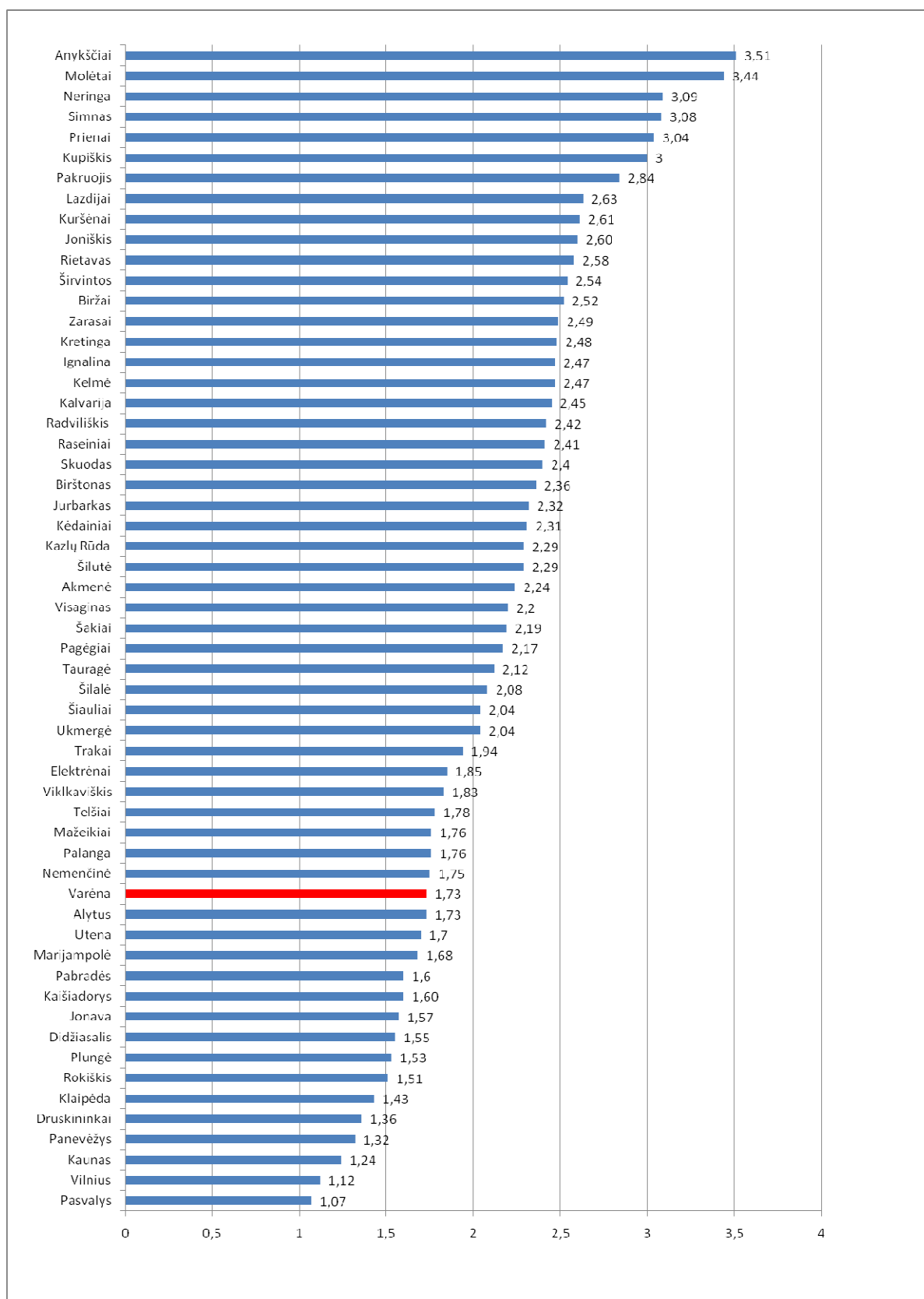
Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	0,67 EUR/m³	0,81 EUR/m³
Nuotekų tvarkymas	1,07 EUR/m³	1,29 EUR/m³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	1,74 EUR/m³	2,10 EUR/m³
Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas	1,29 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,56 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams diferencijuojama pagal skaitiklių diametrus:		
- DN 15	0,86 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,04 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 20	1,02 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,23 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 25	1,25 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,51 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 32	1,78 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	2,15 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį

	prietaisui per mėnesį	prietaisui per mėnesį
- DN 40	2,53 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	3,06 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 50	4,04 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	4,89 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 65	5,72 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	6,92 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 80	9,12 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	11,04 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 100	11,22 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	13,58 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	0,15 EUR/m ³	0,18 EUR/m ³
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	0,15 EUR/m ³	0,18 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS7 koncentracijos padidėjimą	0,043 EUR/m ³	0,05 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos skendinčių medžiagų koncentracijos padidėjimą	0,027 EUR/m ³	0,03 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą	0,024 EUR/m ³	0,03 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosforo koncentracijos padidėjimą	0,024 EUR/m ³	0,03 EUR/m ³

8.4. lentelė. Įmonėms, perkančioms vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	0,59 EUR/m ³	0,71 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	1,07 EUR/m ³	1,29 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	1,66 EUR/m ³	2,00 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	1,82 EUR/namui per mėnesį	2,20 EUR/namui per mėnesį

Lietuvos miestų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bendrovių kainų palyginimas
2019 m. gruodžio 31 d. pateiktas **22 pav.**

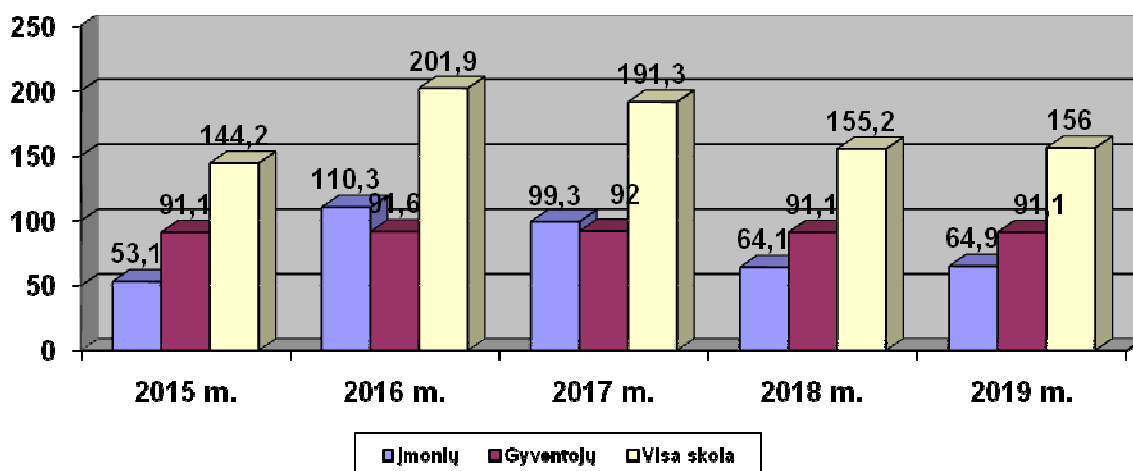


22 pav. Kainų gyventojams palyginimas šalies miestuose (Eur/m³ be PVM)

7.5. VARTOTOJŲ ĮSISKOLINIMAI

Per 2019 metus už vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo kainos ir kitas paslaugas pateikta apmokėti sąskaitų už 1320,1 tūkst. Eur (su PVM), o apmokėta 1328,9 tūkst. Eur. (su PVM). Per ataskaitinius metus įsiskolinimai bendrovei už vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo kainos ir kitas paslaugas sumažėjo 8,8 tūkst. Eur.

2019 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas UAB „Varėnos vandenys“ už vandenį, nuotekas ir pardavimo kainą yra 156,0 tūkst. Eur. Tame tarpe gyventojų skola už vandenį, nuotekas, fekalijų išvežimą ir pardavimo kainą yra 91,1 tūkst., tiek pat kaip ir 2018 m. gruodžio 31 d. buvusi gyventojų skola (91,1 tūkst. Eur). Įmonių įsiskolinimas už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalijų išvežimą ir padidintą taršą yra 64,9 tūkst. Eur. Įmonių skola padidėjo 0,8 tūkst. Eur lyginant su 2018 m. gruodžio 31 d. buvusia skola (64,1 tūkst. Eur).

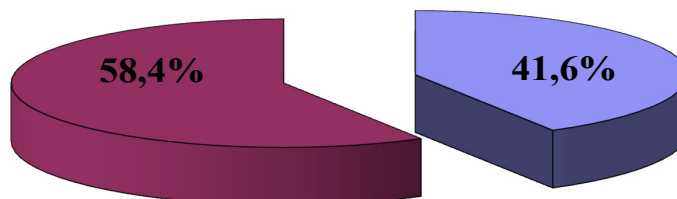


23 pav. Vartotojų įsiskolinimų kitimas tūkst. Eur

Žemiau pateiktas gyventojų ir įmonių įsiskolinimas išreikštas procentais (24 pav.).

Gyventojų skola

Įmonių skola



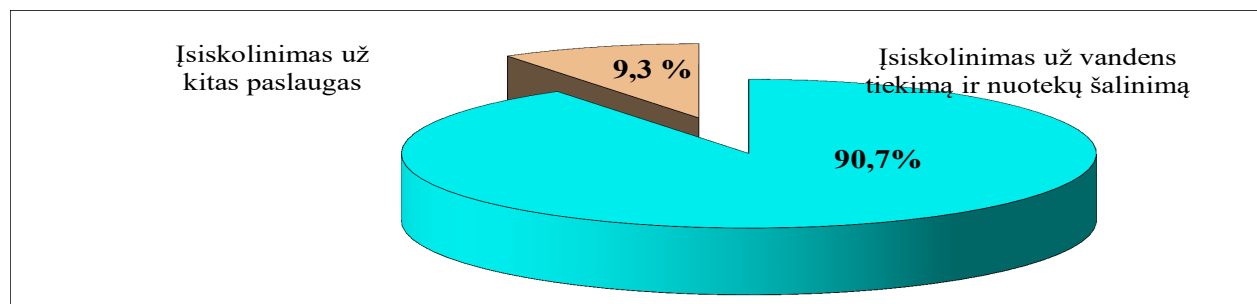
24 pav. Fizinių ir juridinių asmenų įsiskolinimas %

Didžiausios įmonės skolininkės, kurios už vandenį ir nuotekas skolingos 2019 m. gruodžio 31 dienai, yra:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 21,1 tūkst. Eur (2018 m. buvo 13,9 tūkst. Eur); |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 17,7 tūkst. Eur (2018 m. buvo 23,4 tūkst. Eur); |
| 3. UAB Coca-Cola HBC Lietuva“ – | 3,5 tūkst. Eur (2018 m. buvo 0,1 tūkst. Eur); |
| 4. UAB „Adex LT“ – | 2,0 tūkst. Eur (2018 m. buvo 1,0 tūkst. Eur); |

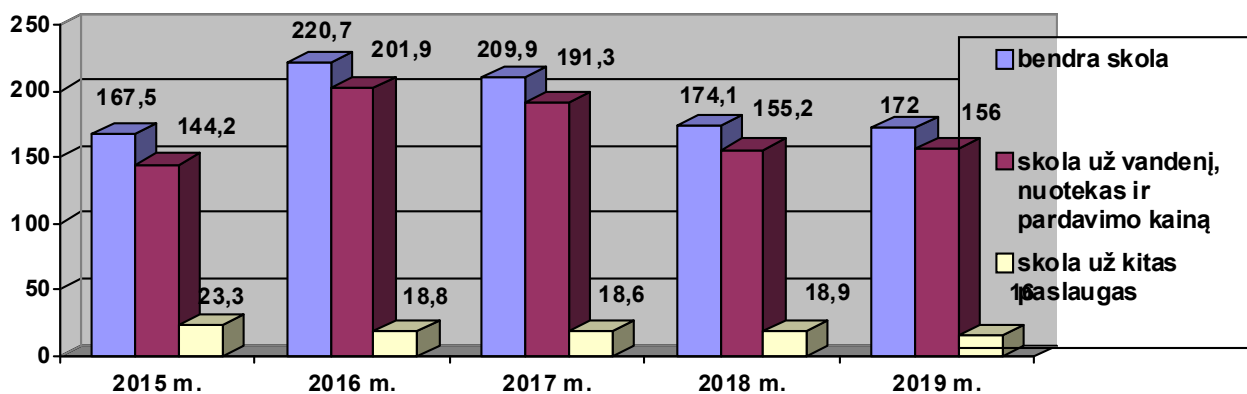
UAB „Varėnos šiluma“ skola padidėjo 7,2 tūkst. Eur, o UAB „Varėnos pienelis“ skola sumažėjo 5,7 tūkst. Eur.

Analizuojant bendrovės skolų struktūrą teikiamų paslaugų atžvilgiu matome, kad didžiausia skolos dalis yra už teikiamas pagrindines paslaugas (vandens tiekimas, nuotekų priėmimas, pardavimo kaina, tarša, fekalijų išvežimas) 156,0 tūkst. Eur (90,7 %). Įmonių ir gyventojų skolos už kitas papildomas teikiamas paslaugas yra 16,0 tūkst. Eur, tai sudaro 9,3 % nuo bendros skolos sumos, kuri 2019 m. gruodžio 31 dienai yra 172 tūkst. Eur.



25 pav. Įsiskolinimų pasiskirstymas pagal teikiamas paslaugas %

Lyginant bendrą bendrovei skolą su praėjusiais metais, matomas skolos sumažėjimas. Bendra bendrovei skola sumažėjo 2,1 tūkst. Eur. Didžiausias skolos sumažėjimas yra už bendrovės teikiamas papildomas paslaugas 2,9 tūkst. Eur, o skola už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalijų išvežimą, padidintą taršą padidėjo 0,8 tūkst. Eur.



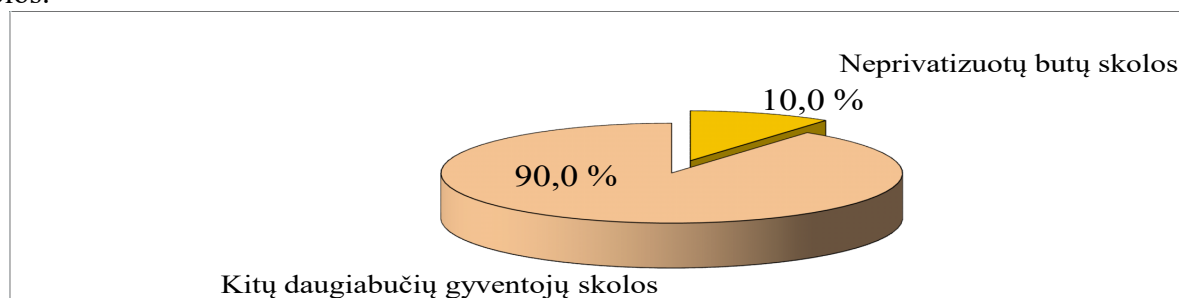
26 pav. Įsiskolinimų bendrovei kitimas

2019 m. gruodžio 31 dienai UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų šalto vandens vartotojų (gyventojų) įsiskolinimas yra 91,1 tūkst. Eur. Palyginus su praėjusiais metais, gyventojų skola liko tokia pati.

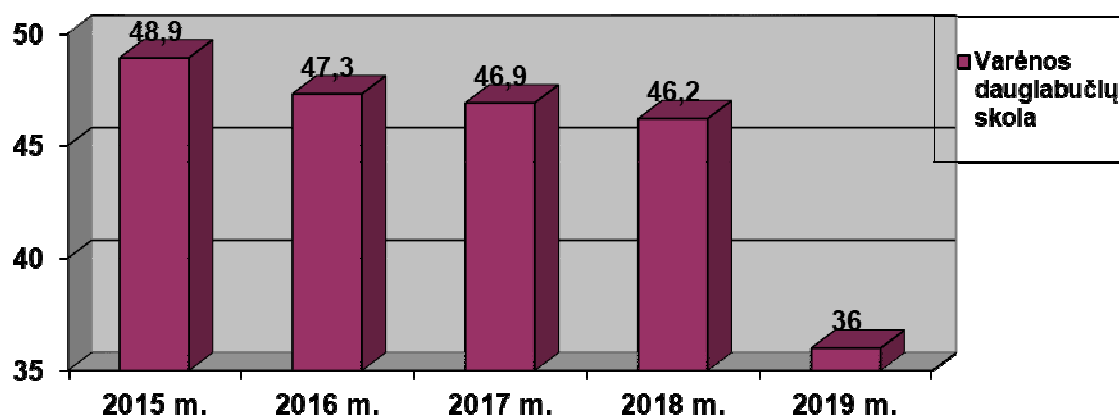
Kadangi ne visi gyventojai noriai susimoka už jiems teikiamas paslaugas, todėl bendrovė priversta taikyti visas galimas poveikio priemones. Vartotojams kartu su sąskaitomis siunčiami pranešimai, kuriuose primenama apie susidariusią skolą, informuojama apie priemones (šalto vandens ir nuotekų nutraukimą arba bylos perdavimą į teismą) kurių bus imtasi nesumokėjus skolos.

Per 2019 metus išsiųsti pranešimai dėl skolos 453 abonentams Varėnos mieste ir kaimuose. Dalis iš jų pasižadėjo mokėti dalimis, kiti susimokėjo iš karto visą skolą. 20 skolininkų bylos perduotos į teismą 2,6 tūkst. Eur sumai. Antstoliams perduota išieškoti iš 13 skolininkų skolų už 2,3 tūkst. Eur. Per antstolę išieškota 3,7 tūkst. Eur iš Varėnos miesto ir kaimų skolininkų.

2019 m. gruodžio 31 dienai Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola už šaltą vandenį, nuotekas, apskaitos prietaisų priežiūrą ir eksploatacines išlaidas yra 36,0 tūkst. Eur. Čia galima išskirti neprivatizuotų butų, priklausančių Varėnos rajono savivaldybei, gyventojų skolas. Šių gyventojų skolos sudaro 3,6 tūkst. Eur (10,0 %) bendros Varėnos miesto daugiabučių gyventojų skolos.



27 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skolų pasiskirstymas %



28 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų įsiskolinimas tūkst. Eur

Palyginus su 2018 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola sumažėjo 10,2 tūkst. Eur. Sumažėjusį skolos likutį (2018 m. buvo 46,2 tūkst. Eur) lėmė tai, kad, vadovaujantis 2018 m. spalio 30 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-VIII-1066 „Dėl Varėnos rajono savivaldybės daugiabučių namų techninės priežiūros maksimalių tarifų patvirtinimo“, nuo 2019 m. balandžio 1 d. daugiabučių namų gyventojams neskaičiuojamas eksploatacinis mokestis.

Vadovaujantis 2006 m. sausio 31 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-V-793 „Dėl šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų tvirtinimo“ nuo 2006 m. kovo 1 dienos bendrovė vykdo šalto vandens skaitiklių eksploatavimą (metrologiškai negaliojančių skaitiklių keitimą, skaitiklių įrengimą butuose, kuriuose iki šiol jie nebuvo įrengti, sugedusių skaitiklių pakeitimą ir pan.) daugiabučių namų butuose, individualiuose namuose ir įmonėse. Apskaitos priežiūros mokestis skaičiuojama kas mėnesį kiekvienam butui, individualiam namui, įmonei ar organizacijai, nepriklausomai ar abonentas suvartojo vandens tą mėnesį ar ne. Apskaitos priežiūros mokestis skaičiuojamas ir skirtas skaitiklių priežiūrai, įrengimui, keitimui bei metrologinei patikrai.

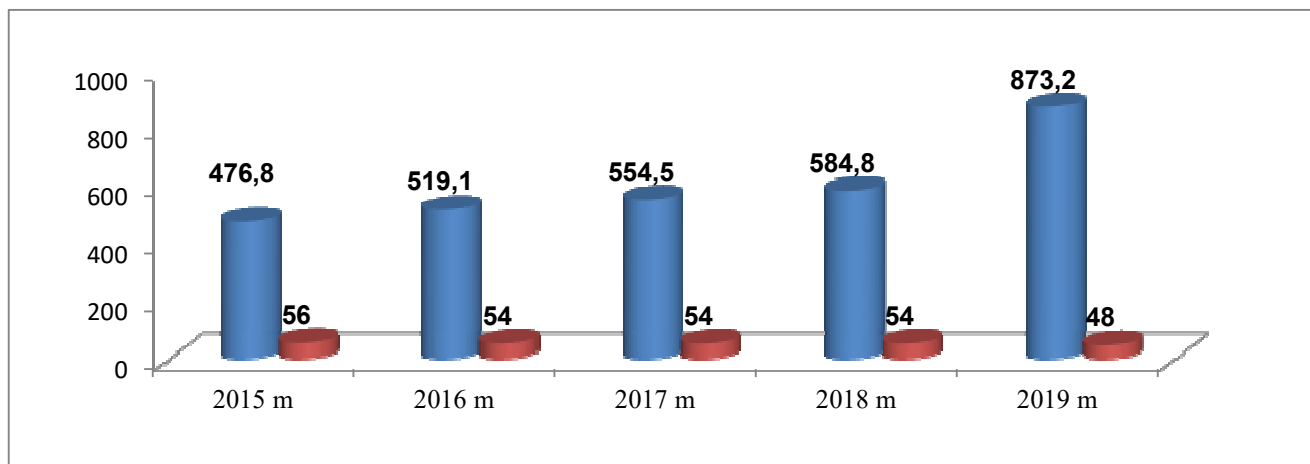
Per 2019 m. už apskaitos prietaisų priežiūrą priskaičiuota 89,4 tūkst. Eur (8,8 tūkst. Eur daugiau nei 2018 m.).

UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų skaitiklių (įmonių įvadiniai, daugiabučių namų įvadiniai, individualių namų, daugiabučių butų ir gręžinių) skaičius 2019 m. gruodžio 31 d. yra 9976 vnt. (2018 m. buvo 9867 vnt.). Per 2019 metus iš viso pakeista ir pastatyta 2153 vnt. skaitiklių (2018 m. buvo 2868 vnt.), iš jų įrengta naujų –163 vnt., pakeista – 1990 vnt., nuimta apie 20 vnt. skaitiklių.

Pakeisti visų skaitiklių neįmanoma, kadangi gyventojai yra išvykę į užsienį ar kitus Lietuvos miestus ir negyvena arba vartotojai piktavališkai neįsileidžia UAB „Varėnos vandenys“ darbuotojų į butus.

8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS

2019 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 48 darbuotojai, iš jų 14 vadovų ir inžinerinių techninių darbuotojų bei 34 darbininkai, kurie vykdo pagrindinius profilaktikos darbus, remonto, avarijų likvidavimo darbus, teikia paslaugas klientams, bei atlieka bendrovės pastatų statybos ir rekonstravimo ir remonto darbus.



29 pav. Vidutinio darbo užmokesčio ir darbuotojų skaičiaus kitimas

Vidutinis darbo užmokesčio bendrovėje 2019 metais padidėjo 15,84 % ir sudarė 873,2 Eur/mėn su Sodros mokesčiais (2018 m. buvo 753,81 Eur/mėn su Sodros mokesčiais). 2018 m. ir ankstesniais metais darbo užmokesčio 29 pav. parodytas be Sodros mokesčių.

Atsižvelgiant į bendrovės vykdomas investicijas bei bendrovės strategiją, reikalinga nuolat kelti darbuotojų kvalifikaciją, todėl bendrovėje kaip ir kiekvienais metais, taip ir ataskaitiniu laikotarpiu vykdomas personalo kvalifikacijos kėlimas. Darbuotojai dalyvauja rengiamuose įvairiuose specialybės, norminių teisės aktų išaiškinimo, vadybos, apskaitos, mokesčių, civilinės saugos ir kituose seminaruose bei kursuose.

9. FINANSAI

9.1 PAJAMOS, SĄNAUDOS, PELNAS (NUOSTOLIS)

Bendrovės 2019 metais produkcijos, darbų ir patarnavimų pajamos buvo 1091,8 tūkst. Eur. Didžiausią pajamų dalį – 93,7 procento bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos - vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo ir atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos. 2019 metais bendrovės pajamos padidėjo 28,2 tūkst. Eur.

Didžiausią įtaką pagrindinės veiklos pajamų padidėjimui bendrovei turėjo padidėjusios nuotekų tvarkymo paslaugos gyventojams, tačiau sumažėjo kitos pajamos, kadangi vadovaujantis 2018 m. spalio 30 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-VIII-1066 „Dėl Varėnos rajono savivaldybės daugiabučių namų techninės priežiūros maksimalių tarifų patvirtinimo“, nuo 2019 m. balandžio 1 d. daugiabučių namų gyventojams neskaičiuojamas eksploatacinis mokestis.

Bendrovės 2019 metais pajamas sudarė - 1091,8 tūkst. Eur.:

- pajamos už vandens tiekimą – 358,0 tūkst. Eur;
- pajamos už nuotekų tvarkymą – 523,8 tūkst. Eur;
- nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis - 34,2 tūkst. Eur;
- pajamos už pardavimo kainą – 89,4 tūkst. Eur;
- pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą – 17,6 tūkst. Eur;
- kitos paslaugos – 68,8 tūkst. Eur.

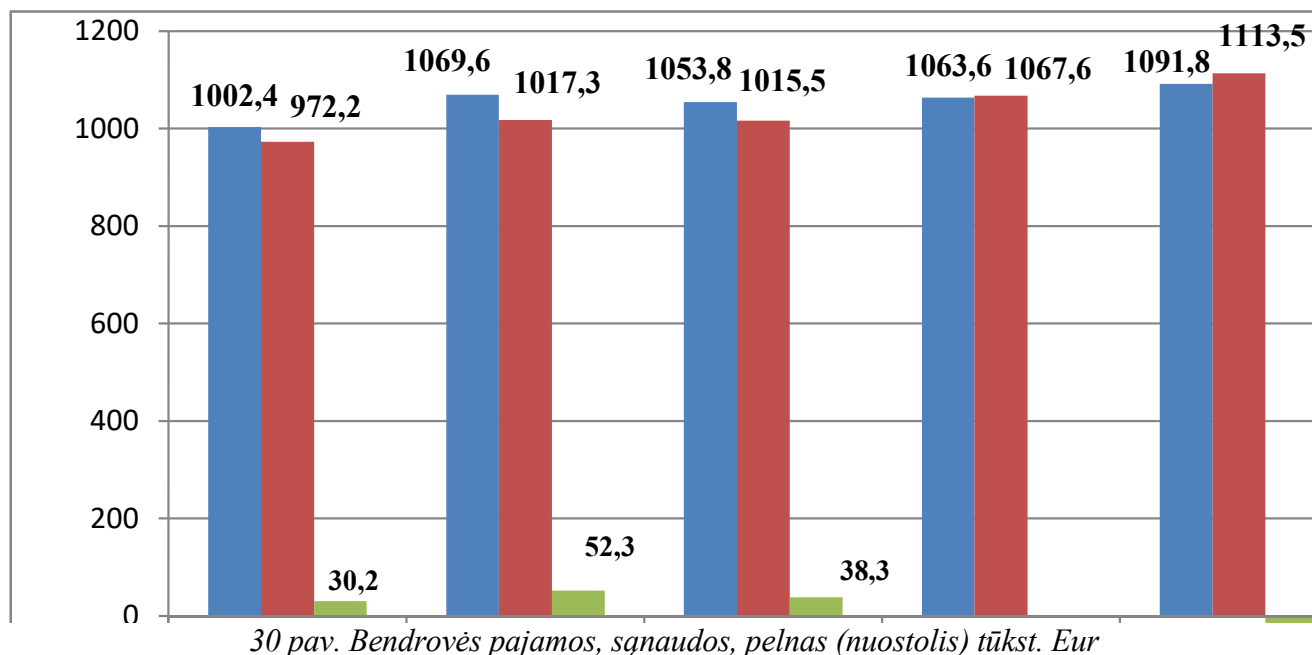
2019 metais bendrovė vykdydama ūkinę – finansinę veiklą ataskaitiniais metais patyrė 1113,5 tūkst. Eur sąnaudų ir patyrė 21,7 tūkst. Eur nuostolį.

Didžiausią įtaką pagrindinės veiklos sąnaudų padidėjimui bendrovei turėjo 2019 metais padidėjusi 23,4 tūkst. Eur elektros kaina, padidėjusios 8,8 tūkst. Eur palūkanos bei padidėjusios 10,9 tūkst. Eur turto nusidėvėjimo sąnaudos.

9 lentelė. Bendrovės veiklos pajamos ir sąnaudos 2019 m.

	2019 m. tūkst.m ³	2018 m. tūkst.m ³	%	2019 m. tūkst. EUR.	2018 m. tūkst. EUR.	%
Vandens tiekimas	558,3	557,7	100,1	358,0	369,1	97,0
Nuotekų tvarkymas	450,0	443,4	101,5	558,0	514,5	108,5
Pardavimo paslauga				89,4	80,6	110,9
Paviršinių nuotekų pajamos	127,7	140,3	91,0	17,6	14,6	120,5
Kitos pajamos				68,8	84,8	81,1
Viso pajamų				1091,8	1063,6	102,7
Viso sąnaudų				1113,5	1067,6	104,3
tame tarpe: darbo užmokestis ir soc. draudimas				502,9	490,7	102,5
elektra				152,7	129,3	118,1
degalai				32,7	34,6	94,5
palūkanos				25,2	16,4	153,7
gamtos ištekliai				43,8	43,2	101,4
tarša				3,9	3,1	125,8
turto nusidėvėjimas				201,4	190,5	105,7
kitos sąnaudos				150,9	159,8	94,4
Pelnas+/nuostolis -				-21,7	-4,0	-5,4 k

Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur pateikti 30 pav.



9.2 PASKOLOS

2010 m. bendrovė pradėjo grąžinti paskolą paimtą Varėnos miesto biologinių nuotekų valymo įrenginių statybai. Ataskaitiniu laikotarpiu grąžinta paskolos dalis 88,0 tūkst. Eur. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2010 m. rugsėjo 1 d	44 000	44 000
2011 m.	88 000	88 000
2012 m.	88 000	88 000
2013 m.	88 000	88 000
2014 m.	88 000	88 000
2015 m.	88 000	88 000
2016 m.	88 000	88 000
2017 m.	88 000	88 000
2018 m.	88 000	88 000
2019 m.	88 000	88 000
2020 m.	88 000	
2021 m.	88 000	
2022 m.	87 999,99	
Viso:	1 099 999,99	836 000

Be grąžinamos paskolos, bendrovė už suteiktą paskolą Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginių statybai, kiekvienais metais moka palūkanas. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 2,4 tūkst. Eur palūkanų.

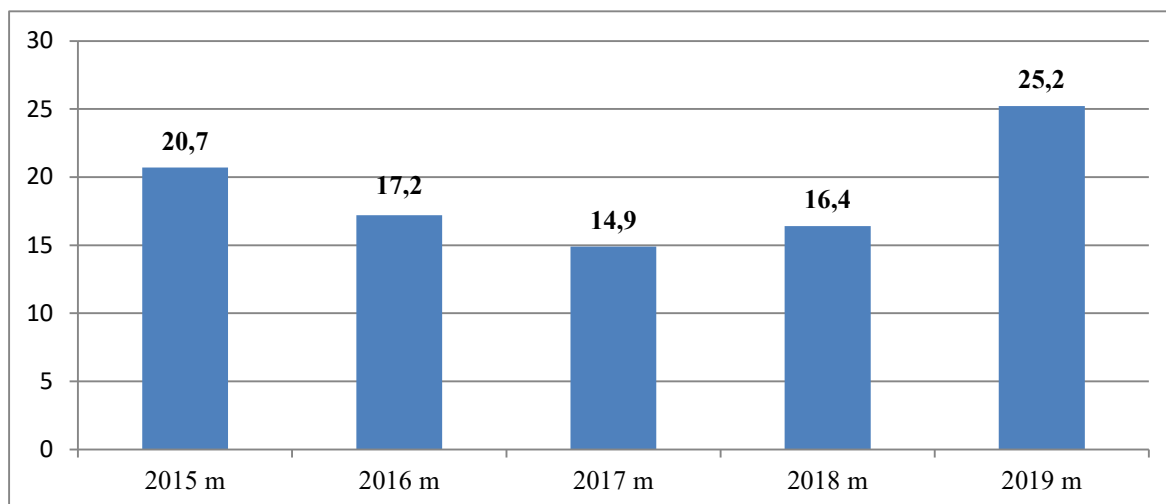
2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312,0 tūkst. Eur investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Ataskaitiniu laikotarpiu grąžinta paskolos dalis 16,4 tūkst. Eur. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 11 lentelėje.

11 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2016 m.	16 421,38	16 421,39
2017 m.	16 421,38	16 421,39
2018 m.	16 421,38	16 421,39
2019 m.	16 421,38	16 421,39
2020 m.	16 421,38	
2021 m.	16 421,38	
2022 m.	16 421,38	
2023 m.	16 421,38	
2024 m.	16 421,38	
2025 m.	16 421,38	
2026 m.	16 421,38	
2027 m.	16 421,38	
2028 m.	16 421,38	
2029 m.	16 421,38	
2030 m.	16 421,38	
2031 m.	16 421,38	
2032 m.	16 421,38	
2033 m.	16 421,38	
2034 m.	16 421,49	
Viso:	312 006,33	65 685,56

Paskolą bedrovė pradėjo mokėti 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m., mokėdama už negrąžintą paskolos dydį 3,948 % palūkanų. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 12,7 tūkst. Eur palūkanų. 2019 m. balandžio mėn. Lietuvos respublikos Finansų ministerijos Valstybės išdo departamentas sumažimo palūkanų normą, kuri sudarys 1,017 proc., tai reiškia, kad sekančiais metais palūkanų mokėjime mažiau (paskolos sutarties Nr. 681).

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė už paskolas sumokėjo 25,2 tūkst. Eur palūkanų.



31 pav. Sumokėtos palūkanos tūkst. Eur

2017 m. gegužės 17 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Ministerija, atstovaujama finansų viceministro Dariaus Sadecko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. gruodžio 22 d. įsakymo Nr. 1K-463 „Dėl dokumentų pasirašymo“ 3.10 papunktį, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Skolininkas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr. 311 „Dėl valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo“ 1.11 ir 3.10 papunkčiais, sudarė sutartį dėl paskolos Nr. 1S-19. Šia sutartimi Ministerija įsipareigoja suteikti iki 750 000 (septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių eurų) paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ finansuoti, o Skolininkas įsipareigoja paskolos lėšas naudoti tik nurodytam projektui finansuoti. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2032 m. spalio 4 d. Skolininkas nuo išmokėtos ir negrąžintos Paskolos dalies turi mokėti 1,63 procento metinę palūkanų normą.

2019 metais projektui Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ bendrovė paėmė 266,1 tūkst. Eur paskolos dalį, taip pat 2018 metais paimta 417,8 tūkst. Eur paskolos dalis. Viso paimta paskolos dalis 683,9 tūkst. Eur. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 9,5 tūkst. Eur palūkanų.

2019 m. pritrūkus apyvartinių lėšų UAB „Varėnos vandenys“, pagal pasirašytą 2018-04-24 kredito linijos sutartį NR.KLS-2018-22-12 su AB Šiaulių banku, pasiskolino 55,0 tūkst. Eur ir sumokėjo 0,6 tūkst. Eur palūkanų (mokama 1,91 % metinių palūkanų norma).

10. INVESTICIJOS

10.1. VYKDOMI PROJEKTAI

UAB „Varėnos vandenys“ įgyvendina projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 0.5.3.2-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

Varėnos rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-VIII-196 pritarė projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ įgyvendinimui pagal priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

2017 m. sausio 31 d. pasirašyta iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ sutartis tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (Įgyvendinančioji institucija) ir UAB „Varėnos vandenys“ (Projekto vykdytojas). Projekto biudžete nustatyta didžiausia galima Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 2.477.103,23 Eur. Projekto vykdytojui Projektui įgyvendinti skiriama iki 1.614.228,26 Eur, likusi dalis finansuojama iš Projekto vykdytojo lėšų.

2018 m. gruodžio 28 d. pasirašytas šalių susitarimas tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (Įgyvendinančioji institucija) ir UAB „Varėnos vandenys“ (Projekto vykdytojas) dėl projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ 2017 m. sausio 31 d. sutarties Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 pakeitimo. Po pakeitimo Projekto biudžete nustatyta didžiausia galima Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 2.474.472,79 Eur. Projekto vykdytojui Projektui įgyvendinti skiriama iki 1.614.228,26 Eur, likusi dalis finansuojama iš Projekto vykdytojo lėšų.

Pakeitimo esmė, kad po 2016-2017 metais atliktų rangos darbų pirkimo procedūrų Projekto vykdytojui sutaupius projekto lėšų, Projekto vykdytojui į projektą leista įtraukti Krivilių kaimo Kreivosios g. ir Krivio g. (nuo Kreivosios g. iki Sodų g.) vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų statybą, S. Varėnos kaimo Paupio g. vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų statybą, Krivilių kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statybą ir Panaros kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statybą.

2019 m. lapkričio 2 d. pasirašytas šalių susitarimas tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (Įgyvendinančioji institucija) ir UAB „Varėnos vandenys“ (Projekto vykdytojas) dėl projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ 2017 m. sausio 31 d. sutarties Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 pakeitimo. Po pakeitimo Projekto biudžete nustatyta didžiausia galima Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 2.473.769,18 Eur. Projekto vykdytojui Projektui įgyvendinti skiriama 1.614.228,26 Eur, likusi dalis finansuojama iš Projekto vykdytojo lėšų.

Antro pakeitimo esmė, kad dėl J. Basanavičiaus g. vandentiekio rekonstrukcijos papildomų darbų bei techninio projekto korektūros ir naujo statybą leidžiančio dokumento gavimo, dėl papildomai reikalingų detaliųjų archeologinių tyrinėjimų pratęsus sutartį su Rangovu dėl rangos sutarties Nr.27 „Nuotekų surinkimo tinklų nauja statyba Merkinės gyv., Varėnos rajone“ įvykdymo bei dėl rangos sutarties nutraukimo su Puodžių nuotekų valymo įrenginių pirmuoju rangovu, kuris nevykdė sutartinių įsipareigojimų, ir naujo projektavimo ir rangos darbų pirkimo vykdymo ir rangos sutarties Nr. 54 „Nuotekų valymo įrenginių statyba Puodžių k., Varėnos rajone“ įgyvendinimo, buvo pratęsta Projekto veiklų įgyvendinimo pabaiga iki 2020 m. liepos 31 d. bei tuo pačiu pasitiksino

Projekto biudžetas, kur sumažėjo 703,61 Eur Projekto vykdytojo (UAB „Varėnos vandenys“) lėšų dalis iki 859.540,92 Eur.

Pagal Projektą Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ atlikti darbai 2019 m.:

1. Merkinės mstl. Jazminių, Kalno, Kalvių, Kauno, Maksimonių, Merkinės, Naujojoje, Nemunaičio, Pušyno, Sakų, Sodų, Šlaito, Taurakalnio, Vilniaus ir Vilties gatvėse įrengta 6,7477 km magistralinių ir įvadinių d315 – d160 mm buitinių nuotekų tinklų bei 0,6491 km slėginių d50 – 110 mm buitinių nuotekų tinklų. Taip pat įrengtos ir pradėtos eksploatuoti 3-ys naujos buitinių nuotekų siurblynės, 1-a sena nuotekų siurblynė atjungta ir neeksploatuojama.



32 pav. Merkinės miestelio buitinių nuotekų tinklų statyba

2. Puodžių kaime pastatyti nauji buitinių nuotekų valymo įrenginiai. Įrengti požeminiai uždenkti nuotekų valymo technologiniai įrenginiai ir 0,073 m technologiniai vamzdynai, 0,027 m nevalytų/atvežtinių nuotekų linija, 190,4 kv.m. aptarnavimo aikštelė, teritorija aptverta tvora. Iki nuotekų valymo įrenginių įrengta 0,120 km nevalytų buitinių nuotekų tinklų, kurie sujungti su senais Puodžių k. buitinių nuotekų tinklais.



33 pav. Puodžių kaimo buitinių nuotekų valymo įrenginių statyba

UAB „Varėnos vandenys“ vykdamas projektą NR.05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“, 2019 metais apmokėjo rangovams už atliktus darbus – **913 968,29 Eur**:

Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos	– 646 386,65 Eur;
Bendrovės lėšos	– 267 581,64 Eur.

2019 metais baigus įgyvendinti Projektą (visas veiklas), Varėnos mieste rekonstruota 2,45 km vandens tiekimo tinklų, rekonstruota 0,496 km nuotekų surinkimo tinklų, naujai įrengta 1,36 km vandens tiekimo tinklų. Varėnos rajono Matuizų, Merkinės, Krivilių ir S. Varėnos gyvenvietėse naujai įrengta 2,09 km vandens tiekimo tinklų ir 10,76 km nuotekų surinkimo tinklų. Matuizų gyvenvietėje pastatytos 2-i, Merkinės gyvenvietėje 3-ys naujos nuotekų siurblynės. Matuizų ir Puodžių gyvenvietėse įrengtos buitinių nuotekų valyklos. Krivilių ir Panaros gyvenviečių vandenvietėse pastatyti geriamojo vandens gerinimo įrenginių statiniai.

Įgyvendinus Projektą padidintas paslaugų prieinamumas Varėnos rajono gyventojams:

1. 436 gyventojams, kuriems teikiamos pagerintos vandens tiekimo paslaugos;
2. 1185 gyventojams, kuriems teikiamos pagerintos nuotekų tvarkymo paslaugos;
3. 194 gyventojams, kuriems teikiamos vandens tiekimo paslaugos naujai pastatytais geriamojo vandens tiekimo tinklais;
4. 274 gyventojams, kuriems teikiamos vandens tiekimo paslaugos iš naujai pastatytų geriamojo vandens gerinimo įrenginių;
5. 433 gyventojams, kuriems teikiamos paslaugos naujai pastatytais nuotekų surinkimo tinklais;
6. 828 gyventojams, kuriems teikiamos nuotekų valymo paslaugos naujai pastatytais ir rekonstruotais nuotekų valymo įrenginiais.

Varėnos miesto Spaustuvės, V. Krėvės, Transporto ir Statybininkų g. buitinių nuotekų tinklų statybos projektas

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. D1-519 „Dėl finansavimo skyrimo projektams pagal Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo programos lėšų naudojimo 2018 m. finansavimo kryptis“ buvo priimtas sprendimas skirti finansavimą Pareiškėjo UAB „Varėnos vandenys“ įgyvendinamam aplinkos apsaugos investiciniam projektui „**Spaustuvės, V. Krėvės, Transporto ir Statybininkų g. Varėnos m., statybos projektas (buitinių nuotekų tinklų)**“.

2019 m. spalio 1 d. pasirašyta iš Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo lėšų finansuojamo projekto Nr. LAAIF-S-45(2019) „**Spaustuvės, V. Krėvės, Transporto ir Statybininkų g. Varėnos m., statybos projektas (buitinių nuotekų tinklų)**“ sutartis tarp Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (toliau – APVA) ir UAB „Varėnos vandenys“ (toliau - Pareiškėjas). APVA įsipareigoja šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka suteikti **104.657,32 Eur** subsidiją Pareiškėjo įgyvendinamam Projektui finansuoti. Bendra subsidijos suma negali viršyti 80 (aštuoniasdešimt) procentų tinkamų finansuoti išlaidų, likusi dalis finansuojama iš Pareiškėjo lėšų.

10.2. KITI PAGRINDINIAI DARBAI ATLIKTI 2019 METAIS

UAB „Varėnos Vandenys“ ūkio būdu paklojo 0,575 km vandens tiekimo tinklų.

Pilvingių gyvenvietės vandenvietėje suprojektuoti ir pastatyti nauji geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. Pastatytas vandens gerinimo įrenginių pastatas su visa vandens valymo įranga, 0,07 km vandens tiekimo tinklo, 0,032 km nuotekų šalinimo tinklo, vandens infiltracinis baseinas, aikštelė. Gyvenvietei tiekiamas Lietuvos higienos norma HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.



34 Pilvingių kaimo vandenvietės vandens gerinimo įrenginių statyba

N. Valkininkų gyvenvietės vandenvietėje atlikti vandens gerinimo įrenginių kapitalinio remonto darbai. Gyvenvietai tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.

Nedzingės gyvenvietės vandenvietėje atlikti vandens gerinimo įrenginių remonto ir išplėtimo (didesnio našumo) darbai. Gyvenvietai tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2017 atitinkantis geriamasis vanduo.

Panočių k. atlikti žemės sklypo (kadastrinis Nr. 3843/0002:63) kadastriniai matavimai ir naudojimosi žemės sklypu tvarkos nustatymo planas, kuriame yra UAB „Varėnos vandenys“ eksploatuojamas nuotekų infiltracinis baseinas. Sklypo plotas - 2,6592 ha, UAB „Varėnos vandenys“ dalis – 0,532 ha. 2019 m. liepos 30 d įsigyta 665/3324 dalis, t.y. 0,532 ha žemės sklypos dalis.

UAB „Varėnos vandenys“
Direktorius

Eimantas Kirkliauskas