Diagrama de clases ForSale

TOMÁS MERENCIO | October 7, 2019

Zona
- plus:double
- nombre:String
+ getPlus():double

Inmueble
metrosCuadrados:double
cantidadAmbientes:int
zona:Zona
operacion:Operacion
precio:double

+ setPrecio(precio)
+ getPrecio():double
+ setZona(zona)
+ getZona():Zona
+ setOperacion(operacion)
+ getOperacion():Operacion
+ cambiarEstadoOperacion(estadoOperacion)
+ concretarOperacion(Empleado, Cliente)
+ reservarOperacion(Empleado, Cliente)
+ plus():double
# calcularPrecio()
+ estaReservadoPor(Cliente):boolean

Operación
- estadoOperacion:EstadoOperacion
- inmueble:Inmueble

+ setEstadoOperacion(estadoOperacion)
+ getEstadoOperacion():EstadoOperacion
+ calcularComision()
+ getInmueble()
+ setInmueble(Inmueble)
+ getUltimoEmpleado():Empleado
+ reservadoPor(Cliente):boolean
+ concretarPor(Empleado, Cliente)
+ reservarPor(Empleado, Cliente)

EstadoOperacion
cliente:Cliente
empleado:Empleado

+ getEmpleado():Empleado
+ getCliente():Cliente
+ concretar(Cliente, Empleado,Inmueble)
+ reservar(Cliente, Empleado,Inmueble)

Empleado
- nombre:String
- comisiones:double
- cantidadReservas:int
- operacionesConcretadas:int
- operaciones:List<Operacion>

+ concretarOperacion(Inmueble, Cliente)
+ reservarOperacion(Inmueble, Cliente)
+ agregarOperacion(Operacion)
+ cobrarComision(Inmueble):double
+ aumentarCantidadReservas()
+ aumentarOperacionesConcretadas()
+ getComisiones():double
+ getCantidadReservas():int
+ getOperacionesConcretadas():int
+ hayProblemasCon(Empleado):boolean

Cliente
- nombre:String
+ solicitarReserva(Empleado, Inmueble)
+ concretarOperacion(Empleado, Inmueble)

Empleados
- empleados:List<Empleado>
+ agregarEmpleado(Empleado)
+ mejorEmpleadoSegunComisiones:Empleado
+ mejorEmpleadoSegunOperacionesCerradas:Empleado
+ mejorEmpleadoSegunCantidadReservas:Empleado

Venta
- porcentaje:double = 1.5
+ calcularComision()

Alquiler
- cantidadMeses:int
+ calcularComision()

NoReservado
+ concretar(Cliente, Empleado,Inmueble)
+ reservar(Cliente, Empleado,Inmueble)

Reservado
+ concretar(Cliente, Empleado,Inmueble)
+ reservar(Cliente, Empleado,Inmueble)

Concretado
+ concretar(Cliente, Empleado,Inmueble)
+ reservar(Cliente, Empleado,Inmueble)

Casa
calcularPrecio()

PH
calcularPrecio()

Departamento
calcularPrecio()

Local
-tipoLocal:TipoLocal
calcularPrecio()
+ remodelarLocal()
+ setTipoLocal(tipoLocal)
+ setOperacion(alquiler)

TipoLocal
+ calcularPrecio(unLocal)
+ remodelar(unLocal)

LocalALaCalle
-montoFijo:double
+ calcularPrecio(unLocal)
+ remodelar(unLocal)

Galpon
+ calcularPrecio(unLocal)
+ remodelar(unLocal)