

Se propone diseñar un sistema que permita vincular empresas desarrolladoras de edificios/casas con potenciales clientes compradores de proyectos anunciados, los cuales contendrán productos tipo departamentos/casas/loteos a construir y vender (tipo de alpozo.com)

Las empresas desarrolladoras pueden ser de distintas localidades al igual que los distintos proyectos. A su vez una empresa puede construir en varias ciudades y, por otra parte, en cada ciudad puede haber proyectos de varias empresas desarrolladoras.

Eso significa que las empresas desarrolladoras pueden registrar varios proyectos en distintos lugares.

Cada proyecto:

- se encuentra en una etapa (preventa, en obra, terminado)
- es de un tipo (Casa, edificio departamento, edificio oficinas, loteo)
- contiene cantidad de productos: departamentos, casas, oficinas, lotes
- está en una ciudad
- le corresponde a una empresa desarrolladora

Por otra parte, cada producto tendrá sus especificaciones:

- corresponde a un proyecto
- tiene un precio de venta
- situación: vendido S/N
- para departamentos: Al frente, contrafrente
- para local: céntrico, comercial, depósito
- para casa: patio, pileta, terreno, quincho
- para loteos: esquina, centro de loteo, borde de loteo

El sistema deberá desarrollarse para acceder con dos claves de acceso, si es empresa desarrolladora con una clave y si es un cliente que desea consultar y luego comprar, una segunda clave.

La clave de la empresa desarrolladora permitirá cargar todos los proyectos y sus productos.

La clave de los clientes, solo permitirá hacer consultas sobre proyectos y productos, y enviar mail a las empresas desarrolladoras. Las consultas generarán elementos para procesos de estadísticas.

Esta minuta les da una noción general de lo que se trabajará durante el año, mediante la entrega parcial de 3 trabajos prácticos (TP).

Cada TP, lo resolverán en grupos de 3 alumnos.