



# JAMINAN PELAKSANAAN

Kode Unik : 20250710130251150004

Nilai Jaminan : Rp 12.000.000.000,00

Nomor Penjaminan : JMK/SUR/2024/11/8/0000010

- 1 Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT POWER SEJATI ENGINEERING, JL AGUNG NIAGA III BLOK G-IV NO.21 SUNTER AGUNG TANJUNG PRIOK JAKARTA UTARA DKI JAKARTA sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, KANTOR CABANG JAKARTA, Gedung JAMKRINDO Jl. Angkasa Blok B-9 Kav. 6 Kota Baru - Bandar Kemayoran, Jakarta Pusat - 10610 selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PT PLN Indonesia Power, Belum ada alamat , selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 12.000.000.000,00, (dua belas milyar rupiah).
- 2 Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan No. 1323 tanggal 10 Juli 2025 untuk pelaksanaan pelelangan pekerjaan proyek penataan ruang yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
- 3 Surat Jaminan ini berlaku apabila TERJAMIN :
  - a. menarik kembali penawarannya selama dilaksanakannya pelelangan atau sesudah dinyatakan sebagai
  - b. tidak:
    - 1) hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal pelelangan dilakukan dengan pascakualifikasi; atau
    - 2) menandatangani kontrak; atau
    - 3) menyerahkan Jaminan Pelaksanaan setelah ditunjuk sebagai pemenang.
  - c. terlibat Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN); atau
  - d. melakukan penipuan/pemalsuan atas informasi yang disampaikan dalam Dokumen Penawaran.
- 4 Surat Jaminan ini berlaku selama 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 08 November 2024 s.d. 07 Maret 2025
- 5 PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 ( empat belas ) hari kerja tanpa syarat Unconditional setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
- 6 Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.

- 7 Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Jakarta, 10 Juli 2025

TERJAMIN  
PT POWER SEJATI

PENJAMIN  
PT Jaminan Kredit

DETI SAUDI  
\_\_\_\_\_  
DIREKTUR



USER BISNIS PINCA  
\_\_\_\_\_  
PEMIMPIN CABANG



MANAGER BISNIS CABANG  
\_\_\_\_\_  
MANAJER BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindo.co.id>
- Lampiran atas SURETY BOND ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari SURETY BOND

DAFTAR LAMPIRAN SERTIFIKAT PENJAMINAN SURETY BOND  
JMK/SUR/2024/11/8/0000010, 08 November 2024  
PT POWER SEJATI ENGINEERING

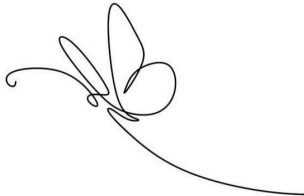
DAFTAR TERJAMIN :

NO	NAMA PRINCIPAL	ALAMAT	TANGGAL PENERBITAN	JENIS SURETY BOND	NILAI JAMINAN (Rp.)	JANGKA WAKTU	NAMA PROYEK	IJP (Rp.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PT POWER SEJATI ENGINEERING	JL AGUNG NIAGA III BLOK G-IV NO.21 SUNTER AGUNG TANJUNG PRIOK JAKARTA UTARA DKI JAKARTA	10 Juli 2025	JAMINAN PELAKSANAAN	12.000.000.000,00	120 Hari (Sejak Tanggal 08 November 2024s/d 07 Maret 2025)	proyek penataan ruang	33.920.000,00
TOTAL					12.000.000.000,00			33.920.000,00

PT. JAMINAN KREDIT INDONESIA  
Kantor Cabang Jakarta



USER BISNIS PINCA  
PEMIMPIN CABANG



MANAGER BISNIS  
MANAJER BISNIS