

Crédito Habitação | Banco Sol

****URL Original:**** <https://www.bancosol.ao/pt/particulares/creditos/habita%C3%A7%C3%A3o>

****Categoria:**** particulares

****Subcategoria:**** créditos

****Produto:**** habitação

Crédito Habitação

bem-vindo ao futuro do seu lar com o nosso

Crédito Habitação!

Créditos

Habitação

O sonho da casa própria está ao seu alcance com o Crédito Habitação do nosso banco. com taxas competitivas e um compromisso inabalável com sua satisfação, estamos aqui para transformar seu desejo de um lar em realidade.

por que escolher o nosso Crédito Habitação?
oferecemos taxas de juros ajustadas ao seu perfil.

nossos especialistas em crédito habitação estão prontos para orientá-lo em cada etapa do processo.

com opções de financiamento flexíveis e prazos sob medida, você pode escolher a solução que se ajusta ao seu orçamento e planos de vida.

nosso processo de aprovação é eficiente e simplificado.

desde a busca pelo imóvel perfeito até a assinatura do contrato a nossa equipe está ao seu lado, oferecendo o suporte integral para uma

decisão informada.

Faça do seu lar um verdadeiro paraíso com o nosso Crédito Habitação. seja para a compra da sua primeira casa, para fazer um upgrade ou para investir, estamos prontos para ajuda- lo a encontrar a solução perfeita.

regime especial de crédito à habitação, construção de imóveis, empreendimentos turísticos, estabelecimentos de restauração e similares, ao abrigo do aviso no 09/2024 do BNA. O aviso 9/2024 do banco nacional de angola (BNA), estabelece o regime especial de Crédito à Habitação, Construção de Imóveis, empreendimentos Turísticos, estabelecimentos de Restauração e similares.

na primeira modalidade são elegíveis apenas imóveis construídos depois do ano 2012, sendo aplicada uma taxa de juro de 7% ao ano, para empréstimos até 150 milhões KZ. A partir de 1 de junho de 2032, a taxa será de referência do mercado interbancário para o prazo de 30 dias, podendo ser acrescida de uma margem que não deve exceder 1%.

no caso dos financiamentos aos promotores Imobiliários de projectos habitacionais, estes devem ser dimensionados de forma a permitir terminar a sua construção num período não superior a 3 anos. Até 31 de maio de 2027 a taxa de juro nominal máxima aplicável é de 10%, aplicando-se, a partir dessa data, a taxa de referência do mercado interbancário para o prazo de 30 dias, podendo ser acrescida de uma margem que não deve exceder o 1%, É imposta aos promotores, a construção de projectos que incluam casas de várias tipologias e valores, desde que inferiores ao máximo de 150 milhões KZ, assim como serem sociedades constituídas ao abrigo da

Legislação comercial angolana, tendo a contabilidade organizada e a situação fiscal regular.

O seu futuro começa aqui, connosco.

consulte Informação adicional

ficha Técnica informativa (FTI)

descarregar

Condições gerais para abertura de conta

descarregar

precisa de ajuda?

linha de apoio

+244 923 120 210

Balcões

encontre o balcão mais próximo

Cartão multicaixa

BANCO SOL

Conheça todas as vantagens do Cartão multicaixa

BANCO SOL

saber mais

temos muito mais para si

Conheça todos os produtos banco sol, criados

especialmente para que o seu dia-a-dia seja mais simples e prático.

cartão kumbu

O cartão Pré-pago da rede visa que lhe permite efectuar as suas compras de forma adequada, fácil e segura.

Microcrédito

destinada a clientes com saldo mínimo médio mensal de kz 1.000.000,00 ou mais.

sol sms

agora vá ao banco pelo telemóvel.

Últimas notícias

todas as novidades do banco sol, disponíveis à distância de um simples clique.

ver todas

Horário normal retomado em toda a rede banco sol

estimados clientes,

[ler artigo](#)

FILDA 2025: banco sol ao lado do crescimento Económico e empresarial

A 40a Edição da feira internacional de luanda (FILDA) abriu portas esta terça-feira, 22 de julho, so ...

[ler artigo](#)

banca e prestadoras de Serviços à Indústria Petrolífera discutem oportunidades de financiamento ao conteúdo local

um grupo de operadores do sector bancário, entre os quais o banco sol, discutiu, esta quinta-feira, ...

[ler artigo](#)

na expo Bié 2025, banco sol reforça compromisso com desenvolvimento local

cuito, 16 de julho de 2025 – O banco sol está presente na expo Bié 2025, evento que decorre de 16 a ...

[ler artigo](#)

[ver todas](#)