

Surat Perjanjian Jual Beli Kayu

Kami yang bertanda tangan di bawah ini

1. Nama : Muhidin
- Umur : 45 Tahun
- Alamat : Kabupaten Bandung
- No KTP :

Dalam hal ini bertindak atas nama pribadi, yang selanjutnya disebut sebagai Pihak Pertama (Penjual)

2. Nama : Nudin
- No. KTP :
- Alamat : Kp. Kaliwangi, Desa Jatisari Kec. Sindangbarang Kab. Cianjur

Bertindak atas nama pribadi yang selanjutnya sebagai Pihak Kedua (Pembeli)

Dengan ini menerangkan bahwa:

Pihak pertama (penjual) bermaksud menjual kayu kepada Pihak kedua (pembeli) dan pihak kedua bersedia dan berjanji serta mengikrarkan diri untuk membeli pohon-pohon kayu yang berada di kebun milik pihak pertama. Pohon-pohon kayu tersebut terletak di 5 lokasi yang disepakati berdasarkan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang telah dibuat dalam pasal-pasal dibawah ini

Pasal 1

Harga

Jual beli pohon kayu tersebut dilakukan dan disepakati oleh setiap pihak dengan ketentuan harga sebesar Rp: 50.000.000 (lima puluh juta rupiah).

Pasal 2

Cara Pembayaran

Pihak kedua akan membayar LUNAS kepada pihak pertama maksimal 60 hari kalender terhitung sejak perjanjian ini dibuat.

Pasal 3

Jaminan & Sanksi

1. Pihak pertama menjamin bahwa pohon kayu yang dijual tersebut adalah benar-benar sah dimiliki oleh pihak pertama.
2. Pihak kedua berjanji apabila tidak melunasi pembayaran atas pembelian pohon kayu pada tanggal dan waktu sebagaimana yang disepakati pada pasal 2, maka pihak kedua sanggup menanggung denda sebanyak 20% setiap bulannya dari total jumlah hutang diatas selama 3 bulan kedepan.
3. Pihak kedua menyetujui apabila selama 3 bulan dimaksud tidak melunasi hutang kepada pihak pertama, maka pihak pertama berhak menyita harta/benda yang bernilai milik pihak kedua sejumlah Rp: 50.000.000 ditambah denda keterlambatan selama 3 bulan atau 60% dari total jumlah hutang.

Kaliwangi, Cianjur 09/11/2023

Pihak Pertama

Pihak Kedua

(Muhidin)

(Nudin)

Saksi-saksi

1.
2.
3.
4.