

Inicio

• Crear variables : tipo, valorad, valor, mts, genero, edad, residentes, valor directo, aseo total, aseo, total pagar, mes

• Funcion pedir()

Leer residentes

Leer tipo de inmueble

Leer metros cuadrados de predio

- Crear condicional while ($C \leq$ residentes)

pedir genero al usuario

pedir edad al usuario

llamar funcion valorar()

Sumar su funcion que fue invocada con sumagim
aumentar i

retornar sumagim

Fin funcion pedir

• Funcion calcular()

Leer residentes, mes a facturar, tipo inmueble, metros.

invocar funcion pedir()

invocar funcion administracion()

invocar funcion aseo()

extraer la suma de las funciones invocadas

imprimir o mostrar en pantalla el formulario con
los resultados : valor, sumagim, aseo, total y
mes

Fin funcion calcular

- función administración ()

recibe tipo y metros cuadrados

```
if (tipo == "Apartamento") {
    valorad = (mt * 1500) + 50.000;
}
else if (tipo == "casa") {
    valorad = (mt * 15.00) + 100.000;
}
return valorad;
```

fin función

- función cotizado ()

recibe valor y metros

```
aseo = ((valor * 10) / 100) + (mt * 1000);
return aseo;
```

fin función

- función validargen ()

recibe genero y edad ingresados por el usuario.

```
if (genero == "m") {
    if (edad < 10) {
        validaderecho = 0;
    }
    else if (edad >= 10 y edad < 20) {
        validaderecho = 20.000;
    }
    else if (edad >= 20 y edad < 40) {
        validaderecho = 15.000;
    }
    else if (edad >= 40 y edad < 60) {
        validaderecho = 10.000;
    }
    else if (edad > 60) {
        validaderecho = 0;
    }
}
```

return validaderecho


```

if (genero == "f") {
    if (edad < 10) {
        valor derecho = 0;
    }
    else if (edad >= 0 y edad < 18) {
        valor derecho = 15.000;
    }
    else if (edad >= 18 y edad < 35) {
        valor derecho = 12.000;
    }
    else if (edad >= 35 y edad < 55) {
        valor derecho = 8000;
    }
    else if (edad >= 55) {
        valor derecho = 0;
    }
    retornar valor derecho
}

```

• Funcion calcular

crear clase Persona

crear constructor para : valor, gimnasio, asoc, total
mess.

Leer datos y guardarlos en variables

fin funcion

• funcion Registrar Usuario()

llamar clase Persona

Organizar datos en la tabla a mostrar

fin funcion