

COMPORTAMIENTO DE LA INDUSTRIA DE ALOJAMIENTO EN LA CIUDAD DE LOJA

MAYO - DICIEMBRE 2019

Este boletín recoge información del comportamiento que han mantenido los establecimientos de alojamiento de la ciudad de Loja, desde el mes de mayo hasta diciembre 2019, tanto de manera consolidada como acumulada, en las diferentes categorías establecidas.

Se presentan los principales indicadores de la industria hotelera:

Tarifa promedio (ADR)

Porcentaje de ocupación

Revenue Per Available Room
(RevPar)

Estos resultados deben ser analizados por los actores involucrados en el desarrollo del turismo a fin de tomar decisiones con base a estadísticas fiables.

Metodología



Formulario web de alojamiento turístico.

Boletines mensuales de indicadores de alojamiento.

Objetivo

Analizar el comportamiento de la industria hotelera en la ciudad de Loja entre los meses de mayo a diciembre de 2019.

OBSERVATORIO TURÍSTICO REGIÓN SUR DEL ECUADOR

INDICADORES DE ALOJAMIENTO LOJA

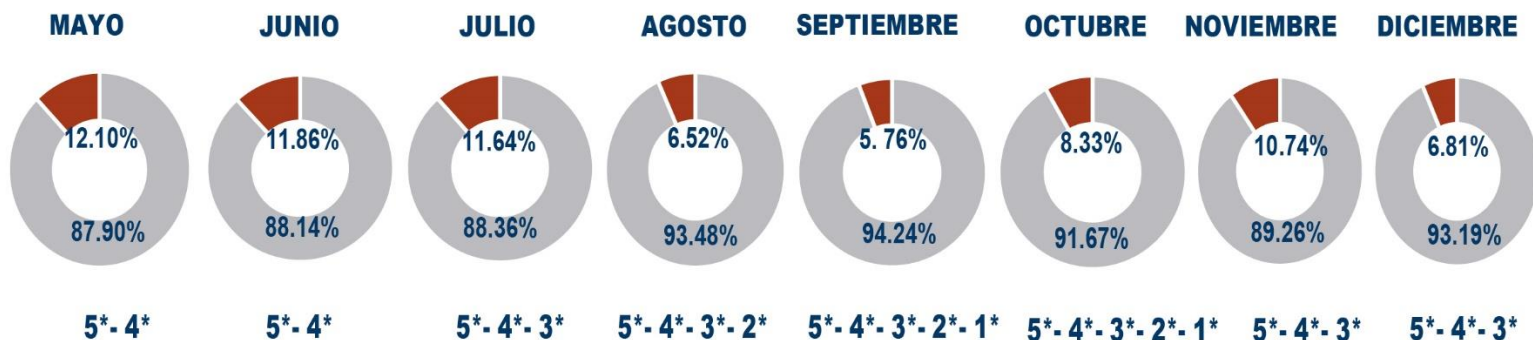
CONSOLIDADO MAYO-DICIEMBRE 2019

OFERTA: TOTAL HABITACIONES: 1465 (5*=111/ 4*=233/ 3*=448/ 2*=310/ 1*=363) TOTAL PLAZAS: 2566 (5*=175/ 4*=411/ 3*=784/ 2*=610/ 1*=586)
CATASTRO TURÍSTICO (MINTUR, 2019)

HUÉSPEDES



■ Nacionales ■ Extranjeros

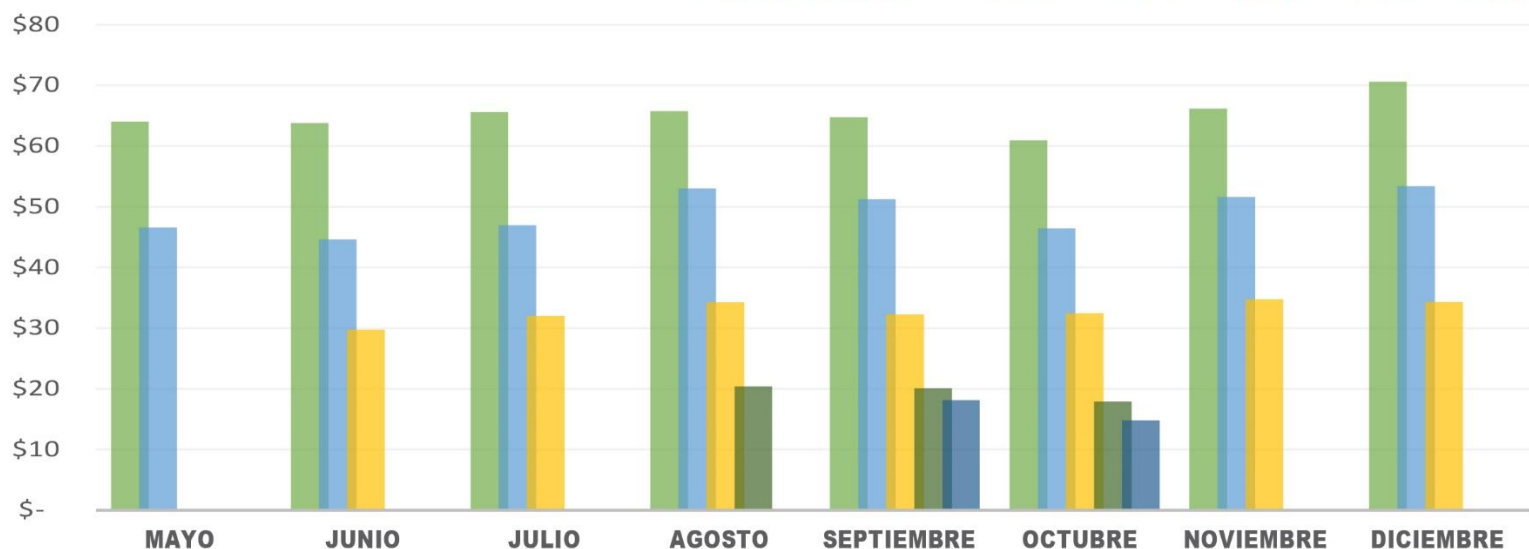


TARIFA PROMEDIO

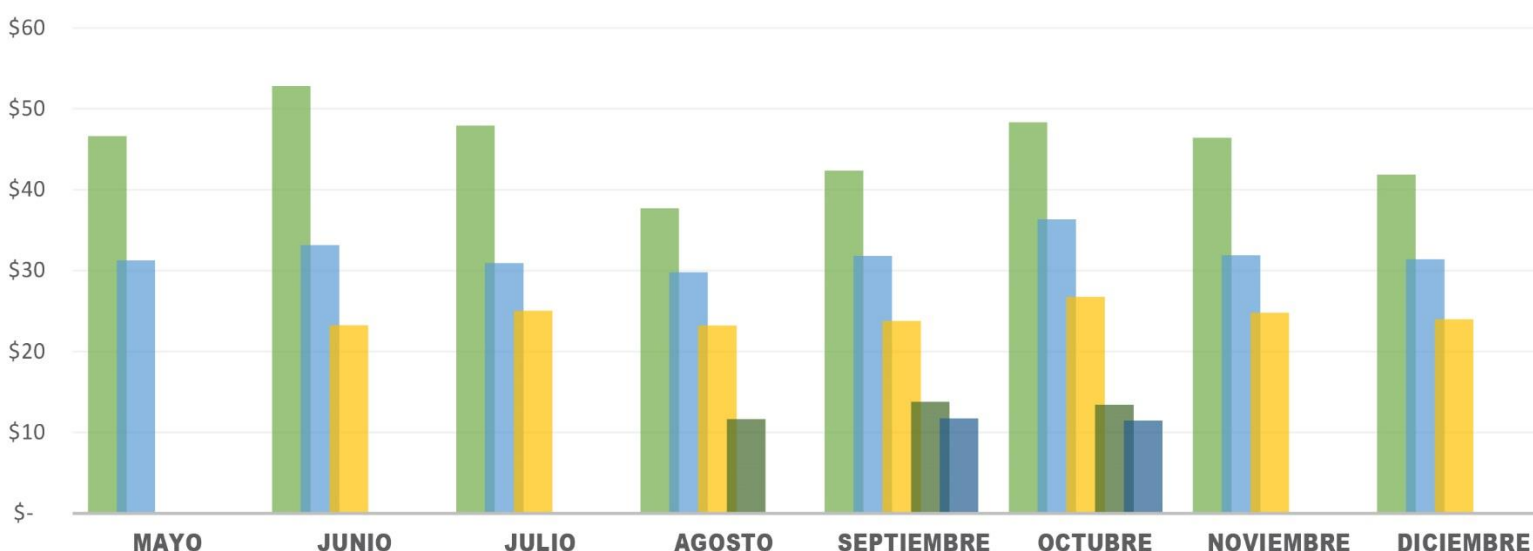


POR HABITACIÓN

■ 5* ■ 4* ■ 3* ■ 2* ■ 1*



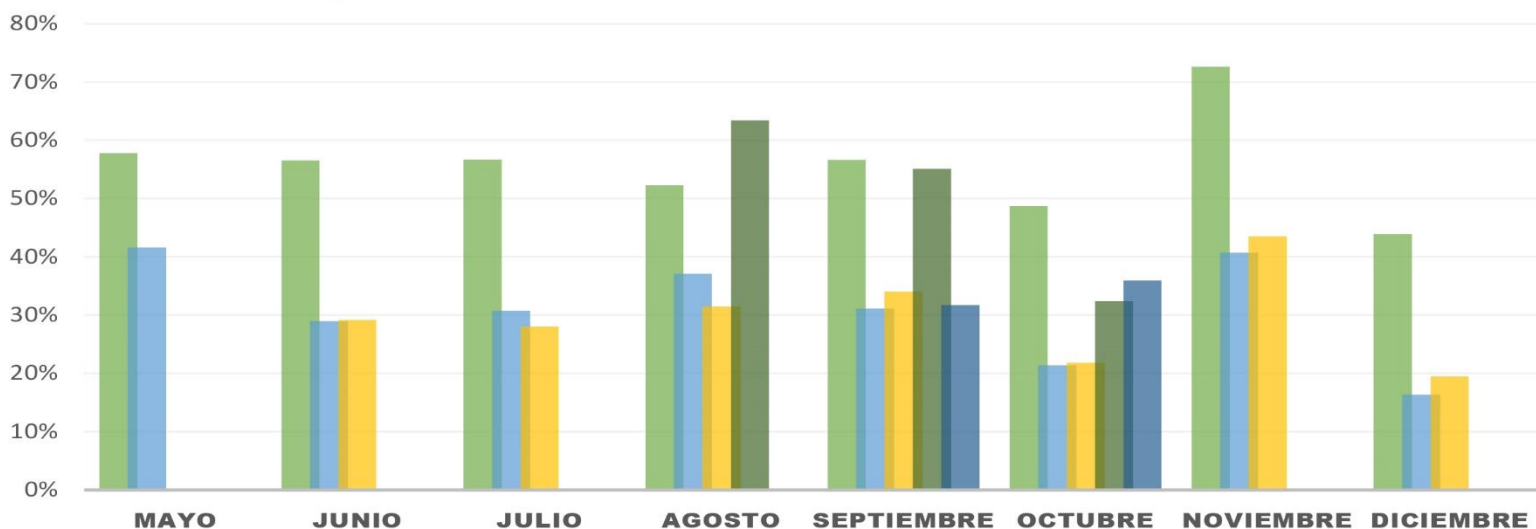
POR PERSONA



OCUPACIÓN



5* 4* 3* 2* 1*

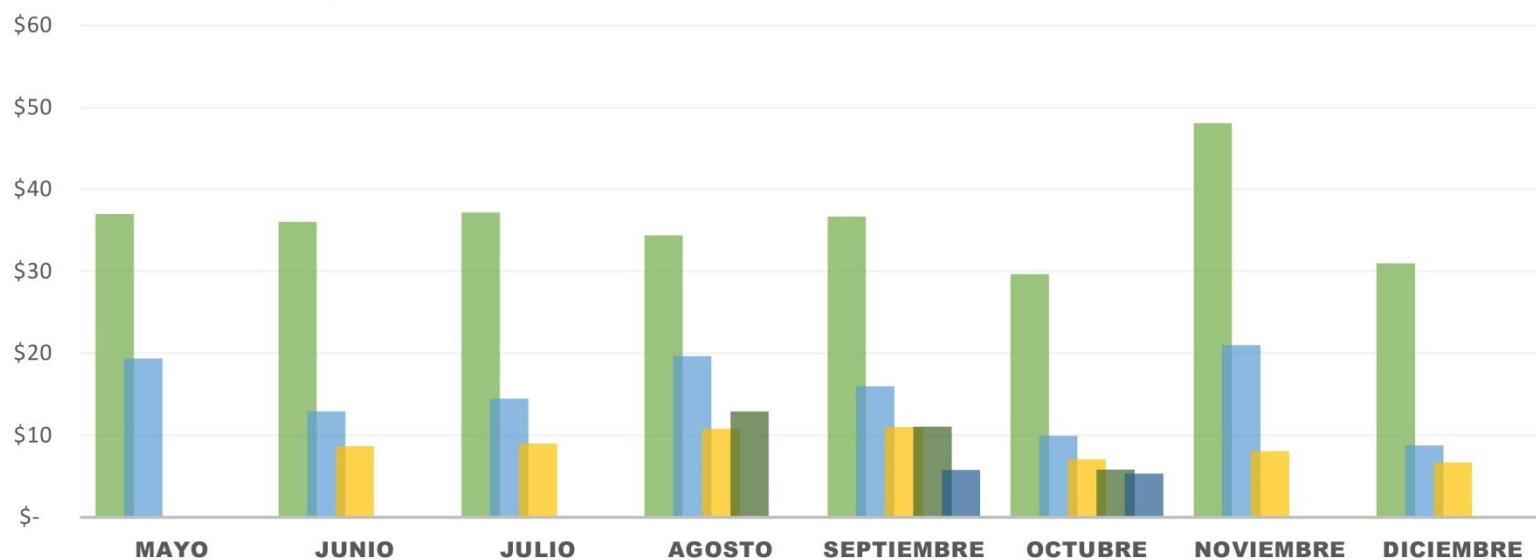


REVPAR

Rendimiento financiero



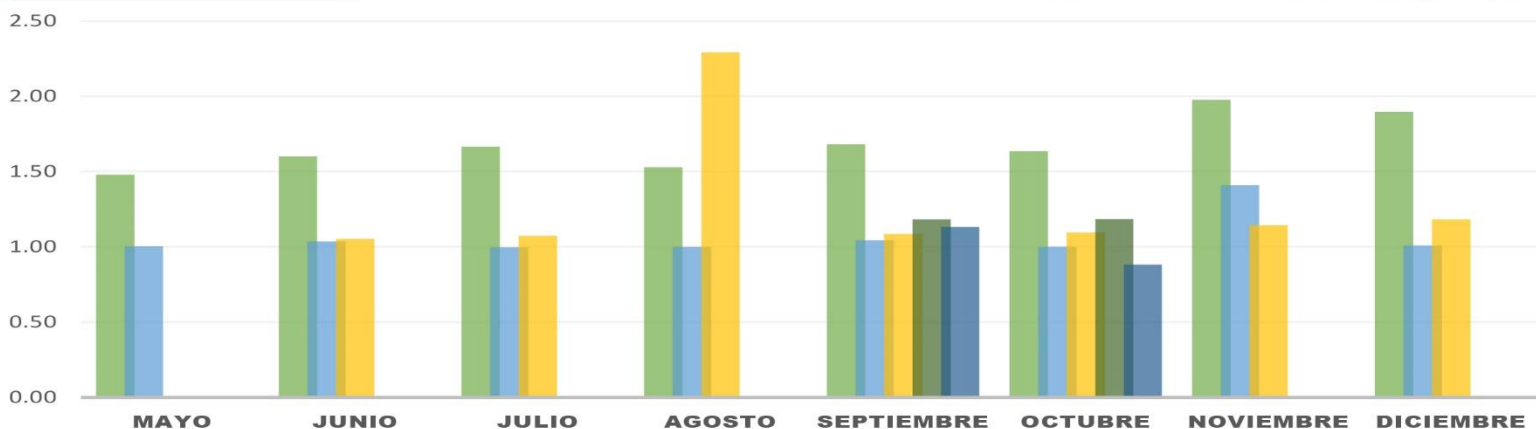
5* 4* 3* 2* 1*



ESTADÍA PROMEDIO



5* 4* 3* 2* 1*



Fuente: Observatorio Turístico UTPL (2019). Plataforma web indicadores de alojamiento (KBS-RG). <https://smartland.utpl.edu.ec/indicadoresalojamiento>

OBSERVATORIO TURÍSTICO REGIÓN SUR DEL ECUADOR

INDICADORES DE ALOJAMIENTO LOJA

ACUMULADO MAYO-DICIEMBRE 2019

OFERTA: TOTAL HABITACIONES: 1465 (5*=111/ 4*=233/ 3*=448/ 2*=310/ 1*=363) TOTAL PLAZAS: 2566 (5*=175/ 4*=411/ 3*=784/ 2*=610/ 1*=586)
CATASTRO TURÍSTICO (MINTUR, 2019)

HUÉSPEDES



■ Nacionales ■ Extranjeros

91.40%	5* May - Dic	8.60%
97.89%	4* May - Dic	2.11%
90.21%	3* Jun - Dic	9.79%
96.07%	2* Ago - Oct	3.93%
95.81%	1* Sep - Oct	4.19%

TARIFA PROMEDIO



POR HABITACIÓN

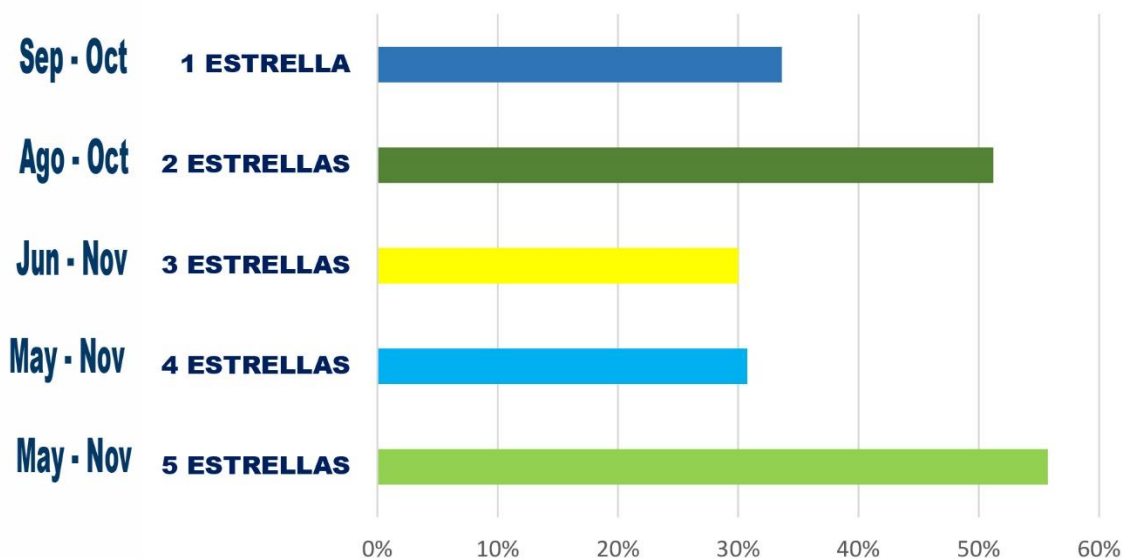
POR PERSONA

\$65.15	5* May - Dic	\$44.98
\$49.80	4* May - Dic	\$31.57
\$32.99	3* Jun - Dic	\$24.52
\$19.76	2* Ago - Oct	\$12.60
\$16.48	1* Sep - Oct	\$11.59

OCUPACIÓN



■ 5* ■ 4* ■ 3* ■ 2* ■ 1*





5* May - Dic

\$36.31

4* May - Dic

\$15.31

3* Jun - Dic

\$9.89

2* Ago - Oct

\$10.12

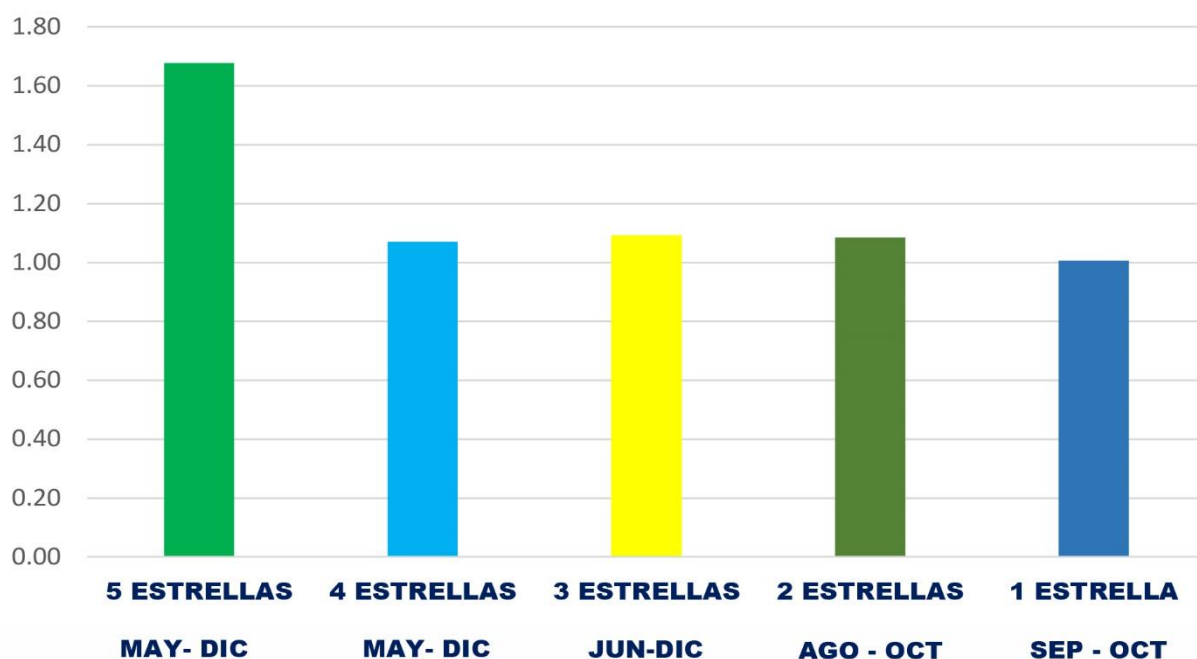
1* Sep - Oct

\$5.54

**ESTADÍA
PROMEDIO**



■ 5* ■ 4* ■ 3* ■ 2* ■ 1*



Para mayor información:

Contacto

Luz Clara Gonzaga Vallejo
lcgonzaga@utpl.edu.ec
Ext. 2579

Dirección

San Cayetano Alto, Calle París, Loja
(593) 7 - 370 1444
Edificio UGTI
Departamento de Ciencias Empresariales

Sitio web

<https://investigacion.utpl.edu.ec/es/observatorios/obtur>