**Proyecto: Predicción de Precios de Casas**

El objetivo de este proyecto es utilizar un conjunto de datos sobre propiedades inmobiliarias para predecir el precio de una casa basado en sus características. Este tipo de problema es clásico en ciencia de datos y aprendizaje automático.

1. Cargar y Examinar el Dataset

El Dataset utilizado, hace referencia al precio de casas en Estados Unidos, dentro de los campos o columnas que se encuentran están; Precio, Habitaciones, Baños, Niveles, Ciudad, entre otras...

* El Dataset utilizado tiene 4,140 filas y 18 columnas
* El Dataset utilizado tiene 4 columnas float64, 9 int64 y 5 object

1. Análisis Exploratorio de Datos (EDA)

En el Dataset se realizaron pruebas para observar si dentro de este existían datos nulos, dichos datos pueden afectar las futuras visualizaciones del modelo generado. Luego de la validación se observó que no hay datos nulos, también se utilizarán solo 6 de las 18 columnas.

* El precio menor de una casa en USA es: $7,800
* El precio mayor de una casa en USA es: $26,590,000
* El precio Promedio de una casa en USA es: $553,062.88

Se realizó una descripción de 3 columnas puntales (habitaciones, baños, niveles) arrojando el siguiente resultado:

* Media de habitaciones 3
* Media de baños 2
* Media de niveles 2

1. Visualizaciones

Para este proyecto, se realizaron dos visualizaciones para ampliar la idea del precio de una casa en USA dependiendo la ciudad y el año en que se construyó, se tomaron las medias por ende se tuvieron que agrupar los datos.

**Media de precios por ciudad**

Gráfico, Gráfico de barras

Descripción generada automáticamente

Gráfico, Gráfico de barras

Descripción generada automáticamenteMedia de precios por año de construcción mayor al 2000