

ДОГОВОР № 04/39-2021

г. Хабаровск

«11» марта 2021 года

Акционерное общество «Дальлеспром» (АО «Дальлеспром»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Бердникова Виктора Алексеевича, действующего на основании доверенности № 880/2019 от 25.06.2019, с одной стороны, и **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Рослесинформ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Дальневосточного филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Рослесинформ» (Филиала ФГБУ «Рослесинформ» «Дальлеспроект») Гречина Игоря Геннадьевича, действующего на основании доверенности б/н от 19.11.2020, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:**

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить работы по подготовке проектной документации земельного (лесного) участка, расположенного на территории Быстринского лесничества Хабаровского края с видом разрешенного использования «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Местонахождение земельного (лесного) участка: Хабаровский край, Ульчский муниципальный район, Быстрикское лесничество, Ключевское участковое лесничество, кварталы № 32 (часть выдела 12), № 33 (части выделов 10, 12, 13, 18).

1.2. Объем и перечень работ определены в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), являющемся его неотъемлемой частью.

1.3. В случае если в процессе выполнения Исполнителем работ по настоящему договору Исполнитель обнаружит:

- возможные неблагоприятные последствия для Заказчика в процессе исполнения его указаний, направленных на выполнение работ согласно предмету Договора;

- дополнительный объем работ, не согласованный с Заказчиком, не учтенный в Техническом задании, который может повлиять на качество результатов выполнения работ или привести к увеличению стоимости работ;

- обстоятельства, которые не зависят от Исполнителя, но могут привести к негодности результатов выполнения работ либо невозможности их завершения в срок,

Исполнитель при таких обстоятельствах не вправе приступить к выполнению работ, указанных в настоящем пункте (п. 1.3 Договора) до их письменного согласования с Заказчиком.

С момента обнаружения вышеуказанных обстоятельств Исполнитель обязан письменно уведомить Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней.

1.4. Срок выполнения работ: 30 (тридцать) рабочих дней с момента подписания договора, поступления предоплаты на лицевой счет Исполнителя и предоставления необходимых для выполнения работ документов, согласно п. 4 Технического задания (Приложение № 1 к Договору).

1.5. Утверждение проектной документации в комитете лесного хозяйства Правительства Хабаровского края: срок согласования и утверждения проектной документации в соответствии с административным регламентом предоставления комитетом лесного хозяйства Правительства Хабаровского края государственной услуги по утверждению проектной документации лесного участка, утвержденным постановлением Губернатора Хабаровского края от 26.06.2018 № 40.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнить работы, указанные в п. 1.1 Договора, в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и в срок, предусмотренный настоящим договором.

2.1.2. По окончании работ передать Заказчику готовые материалы.

2.1.3. Исполнитель не вправе передавать итоги работ третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

2.1.4. Иметь все необходимые лицензии и разрешения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для исполнения обязательств по Договору.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить Исполнителю исходные данные, необходимые для выполнения работ по Договору, согласно п. 4 Технического задания (Приложение № 1 к договору).

2.2.2. Своевременно оплатить и принять по Акту сдачи-приемки выполненные Исполнителем работы.

2.2.3. Оказывать содействие Исполнителю при выполнении работ.

2.2.4. Заказчик имеет право контролировать ход и качество работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3. Стоимость работ и порядок расчета

3.1. Стоимость выполняемых по договору работ составляет: **142 000 (сто сорок две тысячи) рублей 00 коп., включая НДС – 20% - 23 666 (двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 коп.**

3.2. Заказчик обязуется произвести предоплату (аванс) в размере 70 % от общей стоимости работ по Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Договора. Оплата производится с расчетного счета Заказчика.

3.3. Окончательная оплата за выполненные работы в размере 30 % от общей стоимости работ по Договору производится Заказчиком на основании акта сдачи-приемки выполненных работ, счёта на окончательную оплату и счёта-фактуры в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Оплата производится с расчетного счета Заказчика.

3.4. При досрочном расторжении Договора расчет за выполненные работы производится в соответствии с готовностью работ на день расторжения Договора.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. После завершения работ по договору Исполнитель уведомляет Заказчика о выполнении работ, предоставляет ему возможность ознакомиться с результатом выполненных работ и направляет акт сдачи-приемки выполненных работ, счет и счет-фактуру.

4.2. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней ознакомиться с результатом выполненных работ и при отсутствии замечаний принять его и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ, заверить его печатью и направить один экземпляр Исполнителю, а также произвести оплату за выполненные работы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения счета.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки работ Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. В случае, если Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения Акта сдачи-приемки выполненных работ не подписал его и не направил мотивированное возражение, обязательства Исполнителя по настоящему договору считаются выполненными в полном объеме. Работа считается принятой и подлежит оплате Заказчиком. Основанием для оплаты служит акт сдачи-приемки работ, оформленный Исполнителем в одностороннем порядке.

4.5. При уклонении Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ либо при необоснованном отказе Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ такой Акт считается подписанным Заказчиком в последний день срока, установленного п. 4.2 настоящего договора, а работы – выполненными Исполнителем надлежащим образом.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае несвоевременного перечисления Заказчиком предварительной оплаты (аванса), а также в случае несвоевременного предоставления необходимых документов (п. 2.2.1 Договора), срок окончания работ продлевается на количество дней просрочки оплаты аванса и (или) непредставления необходимых документов.

5.2. За невыполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение сроков выполнения работ (п. 1.4 Договора) Заказчик вправе требовать с Исполнителя уплаты неустойки (пени) в размере 1/300 ключевой ставки, установленной

Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, от стоимости выполняемых работ (п. 3.1 Договора), уменьшенной на сумму фактически выполненных работ, за каждый день просрочки.

5.4. За нарушение сроков оплаты (п. 3.3 Договора) Исполнитель вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 1/300 ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, от неуплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки.

5.5. Сторона договора, интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов, а также неполученные доходы, которые эта сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

5.6. В случае ликвидации Заказчика или проведения в отношении него процедуры признания несостоятельным (банкротом), Заказчик обязан письменно уведомить Исполнителя о проведении ликвидации или проведения в отношении Заказчика процедуры признания его несостоятельным (банкротом) не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о начале проведения ликвидации или введении процедуры банкротства соответственно.

5.7. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения договора Заказчик не предоставил исходные данные (п. 2.2.1 Договора) либо не произвел предоплату (аванс), Исполнитель имеет право на досрочное расторжение настоящего договора в одностороннем порядке путем направления уведомления о расторжении договора.

6. Условие о взаимной конфиденциальности

6.1. Для целей настоящего договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию (в том числе информацию о стоимости работ) по настоящему договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц.

6.2. Стороны обязуются не передавать полученную ими друг от друга или ставшую известной им в ходе выполнения работ по настоящему договору информацию, содержащую конфиденциальную (комерческую) тайну, не открывать и не разглашать эту информацию третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего договора.

6.3. Соответствующая Сторона настоящего договора несет ответственность за действия своих работников и иных лиц, получивших доступ к Конфиденциальной информации.

6.4. При использовании Сторонами по настоящему договору картографических материалов, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, копирование (сканирование) данных этих картографических материалов и производство выписок из них осуществлять без права передачи третьим лицам.

6.5. Любой ущерб, причиненной Стороне несоблюдением требований раздела 6 настоящего договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

7. Прочие условия

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, которые являются его неотъемлемой частью.

7.2. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае если стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Хабаровского края.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.4. Об изменении фактического или юридического адреса и банковских реквизитов Стороны уведомляют друг друга в письменной форме в течение 3 (трех) дней.

7.5. Настоящий договор и иные документы к нему могут быть подписаны (заключены) путем обмена документами посредством факсимильной или электронной связи. Стороны обязуются в течение 3 (трех) дней с момента направления документа посредством электронной почты или

факсимильной связи, выслать в адрес сторон оригиналный бумажный экземпляр данного документа. Стороны признают юридическую силу передаваемых документов факсом.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2021, а в части исполнения сторонами взаимных обязательств по настоящему договору – до полного исполнения обязательства.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из сторон не несёт ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение или ненадлежащее выполнение является результатом возникновения пожаров, землетрясения и других стихийных бедствий, а также войны, блокады, актов и действий государственных органов власти и других обстоятельств непреодолимой силы, не зависящих от воли сторон и возникших после подписания настоящего договора.

10. Приложение к договору

10.1. Техническое задание (Приложение № 1) – на 2-х листах в 1 экз.;

10.2. Протокол соглашения о договорной цене (Приложение № 2) – на 1 листе в 1 экз.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик:

АО «Дальлеспром»

Юридический адрес:

680000, г. Хабаровск,
ул. Пушкина, д. 23а
Тел: (4212) 400-500, 400-600, 400-583
E-mail: rfpgroup@rfpgroup.ru
ИНН 2700000070 / КПП 272101001
ОГРН 1022700922276
Р/с 40702810875000001299
к/с 30101810300000000733
ХАБАРОВСКИЙ РФ АО
«РОССЕЛЬХОЗБАНК» Г. ХАБАРОВСК
БИК 040813733

Исполнитель:

ФГБУ «Рослесинфорг»

Юридический адрес: 109316, г. Москва,
Волгоградский проспект, д. 45, стр. 1

Филиал ФГБУ «Рослесинфорг»

«Дальлеспроект»

Почтовый адрес: 680007, г. Хабаровск,
ул. Волочаевская, 4

Тел/факс: (4212) 48-41-36

E-mail: dal.lp@roslesinforg.ru

ИНН 7722319952 / КПП 272343001

ОГРН 1157746215527

УФК по Хабаровскому краю (Филиал ФГБУ
«Рослесинфорг» «Дальлеспроект», л/с
20226Э25150)

**ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА
РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю**
г. Хабаровск

БИК 010813050

р/с 03214643000000012200

екс 40102810845370000014

КБК 00000000000000000000130

ОКПО 81956424, ОКВЭД 02.40.1

Представитель по доверенности
АО «Дальлеспром»

В.А. Бердников

М.П.

« » 2021 г.

Директор филиала
ФГБУ «Рослесинфорг» «Дальлеспроект»

И.Г. Гречин

М.П.



2021 г.

Утверждаю:
Представитель по доверенности
АО «Дальлеспром»

М.П.

В.А. Бердников

Согласовано:
Директор филиала
ФГБУ «Рослесинформ» «Дальлеспроект»

М.П.

И.Г. Гречин



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по подготовке проектной документации земельного (лесного) участка, расположенного на территории Быстринского лесничества Хабаровского края

1. Общие требования:

1.1. Местонахождение земельного (лесного) участка: Хабаровский край, Ульчский муниципальный район, Быстриńskое лесничество, Ключевское участковое лесничество, кварталы № 32 (часть выдела 12), № 33 (части выделов 10, 12, 13, 18).

1.2. Проведение землеустроительных работ с целью подготовки проектной документации земельного (лесного) участка, с видом разрешенного использования «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» в целях строительства линейного объекта (лесовозная дорога через р. Лимурчан) шириной 18 метров.

1.3 Срок выполнения работ: 30 (тридцать) рабочих дней с момента подписания договора, поступления предоплаты на лицевой счет Исполнителя и предоставления необходимых для выполнения работ документов, согласно п. 4 Технического задания (Приложение № 1 к Договору).

2. Виды и объемы работ, подлежащих выполнению:

2.1. Подготовительные работы:

- сбор, изучение и анализ сведений на земельный (лесной) участок (сведений государственного кадастра недвижимости, государственного лесного реестра, материалов лесоустройства, документов полученных от Заказчика работ).

2.2. Землеустроительные работы:

- формирование границы земельного (лесного) участка;
- подготовка проектной документации лесного участка (запрос и сбор сведений о лесном участке; подготовка схемы расположения проектируемого лесного участка; координатное описание границ земельного (лесного) участка; определение площади проектируемого лесного участка; обработка сведений о количественных и качественных характеристиках лесного участка по материалам лесоустройства; заполнение табличных данных о количественных и качественных характеристиках проектируемого лесного участка; комплектование выходной документации);

- передача проектной документации в комитет лесного хозяйства Правительства Хабаровского края для согласования и утверждения. Срок согласования и утверждения проектной документации на лесной участок в соответствии с административным регламентом предоставления управлением лесами Правительства Хабаровского края государственной услуги по утверждению проектной документации лесного участка, утвержденным постановлением Губернатора Хабаровского края от 26.06.2018 № 40. В случае получения замечаний - доработка проектной документации.

3. Требования к выполнению работ:

Проектирование земельного (лесного) участка должно быть выполнено в соответствии с требованиями инструкций и рекомендаций:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного Кодекса Российской Федерации»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении требований к составу и содержанию проектной документации лесного участка и порядка ее подготовки».

4. Предоставляемая Исполнителю документация:

- 4.1. Схема размещения лесного участка.

5. Предоставляемая Заказчику документация:

- 5.1. Проектная документация лесного участка (на бумажном носителе, оригинал) – 1 экз.;
- 5.2. Распоряжение об утверждении проектной документации (на бумажном носителе, копия) – 1 экз.

**ПРОТОКОЛ
соглашения о договорной цене**

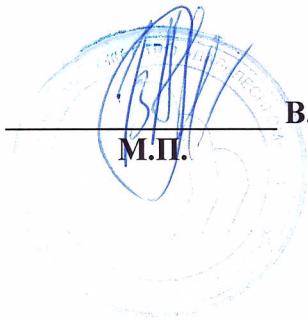
Акционерное общество «Дальлеспром» (АО «Дальлеспром»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Бердникова Виктора Алексеевича, действующего на основании доверенности № 880/2019 от 25.06.2019, с одной стороны, и **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Рослесинфорг»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Дальневосточного филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Рослесинфорг» (Филиала ФГБУ «Рослесинфорг» «Дальлеспроект») Гречина Игоря Геннадьевича, действующего на основании доверенности б/н от 19.11.2020, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», удостоверяют, что Сторонами Договора от 11.03.2021 № 04/39-2021 достигнуто соглашение о величине договорной цены на выполнение работ по подготовке проектной документации земельного (лесного) участка, расположенного на территории Быстренского лесничества Хабаровского края, в размере:

142 000 (сто сорок две тысячи) рублей 00 коп., включая НДС – 20% - 23 666 (двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 коп.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Сторонами.

Заказчик:

Представитель по доверенности
АО «Дальлеспром»



В.А. Бердиников

М.П.

Исполнитель:

Директор филиала
ФГБУ «Рослесинфорг» «Дальлеспроект»



И.Г. Гречин

М.П.