



- отметку медицинского пункта АО «АГА» о прохождении медицинского осмотра и флюорографии;
- квитанцию об оплате за проживание в Общежитии (за 5 месяцев);
- паспорт (копия) - иностранным гражданам, удостоверение личности (копия) – граждане РК;
- адресную справку (граждане РК), свидетельство регистрации временного пребывания в Республики Казахстан (иностранным гражданам).
- скоросшиватель, и документы должны быть уложены в файл.

4.2 Порядок и размер оплаты за проживание в Общежитии осуществляется в размерах, определенных в Договоре аренды. Оплата начисляется с даты заселения в Общежитие - до даты выселения из Общежития в установленном порядке. В случае не проживания в Общежитии по причинам, не зависящим от АО «АГА», проживающий не освобождается от оплаты за проживание.

4.3 В предоставлении права на проживание в Общежитие отказывается следующим лицам:

- студентам, магистрантам, в отношении которых ранее было принято дисциплинарное взыскание в виде выселения из Общежития или были дисциплинарные взыскания за нарушение норм и правил проживания, за нарушение внутреннего распорядка в Общежитии.

4.4 При заселении в Общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, условиями Договора, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом Общежития, совместно с заместителем Декана АО по воспитательной работе.

4.5 Сделать дубликат ключей и вернуть запасной комплект ключей на вахту.

4.6 При отсутствии мест для проживания, лицам, подавшим заявление о предоставлении жилья, может быть отказано в проживании в Общежитии.

4.7 Ежегодно с **01 июля по 25 августа в Общежитии** проводятся плановые ремонтно-восстановительные работы. В этот период в соответствии с нормами техники безопасности и санитарных требований проживание в Общежитии запрещается.

4.8 Порядок выселения из Общежития:

4.8.1 Выселение из Общежития **осуществляется:**

- по желанию проживающего;
- по завершении учебного года, отчислении из АО «АГА» (для обучающихся);
- при применении соответствующей меры дисциплинарного взыскания;
- по истечении срока действия Договора аренды;
- по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами АО «АГА».

4.8.2 При выселении по собственному желанию проживающий обязан написать заявление о выселении. В случае отказа студента от койко-места в Общежитии, остаток суммы за проживание будет возвращен после 1 семестра либо после окончания учебного года.

4.8.3 Дата заселения определяется датой подписания Деканом АО заявления о заселении.

4.8.4 Проживающий обязан в течение 5 (пяти) календарных дней со дня завершения учебного года, издания приказа об отчислении из АО «АГА», принятия решения о выселении из Общежития, расторжения/прекращения договора на проживание в Общежитии без дополнительного письменного уведомления **освободить занимаемое помещение.**

4.8.5 При выселении проживающий обязан сдать помещение и имущество, полученное в личное пользование, в чистом и исправном виде по обходному листу коменданту Общежития, погасить долг по оплате за проживание.

## **5. Внутренний распорядок**

5.1 Проживающие в Общежитии обязаны соблюдать правила проживания и внутренний распорядок, с уважением относиться к персоналу и проживающим в Общежитии, соблюдать чистоту и порядок.

5.2 В Общежитии устанавливается контрольно-пропускной режим для проживающих и посетителей. Проживающие в Общежитии входят по пропуску.

Вход в Общежитие проживающим разрешается до 23.00 часов. В случаях, когда проживающий задерживается по уважительной причине, то он обязан заблаговременно предупредить дежурного вахтера.

После 23.00 ч. вход в Общежитие ограничен.

С 23.00 часов до 07.00 часов в Общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

При входе в здание (а также на территорию) Общежития, проживающие обязаны предъявить пропуск вахтеру в развернутом виде для установления/определения личности.

5.3 Посетители могут быть допущены в здание Общежития после их регистрации вахтером в журнале регистрации посетителей. Посетители при регистрации обязаны предъявить удостоверение личности.

Проживающий в Общежитии лично проводит и провожает приглашенного посетителя, оставляя при этом соответствующую запись в специальном журнале, где регистрируются сведения о приглашенных. В случае, если проживающий, к которому пришли посетители, отсутствует в здании - посетителям должно быть отказано в доступе/входе в Общежитие.

Пребывание гостей и посетителей, не проживающих в Общежитии, разрешается 13.00 до 23.00 часов.

Ответственность за своевременный уход посетителей и за соблюдение ими Правил проживания в Общежитии несут лица, их пригласившие.

К студентам, проживающим в Общежитии, в качестве гостей и посетителей допускаются только их близкие родственники и другие студенты АО «АГА».

Лицам, выселенным из Общежития, проход строго запрещен.

Допуск посетителей, находящихся в нетрезвом состоянии, в Общежитие запрещается.

5.4 На каждом этаже Общежития назначаются старосты или ответственные лица, которые обязаны следить за соблюдением Правил проживания в Общежитии, требовать от проживающих бережного отношения к имуществу, контролировать выполнение графика дежурств по кухне, контролировать поддержание чистоты и порядка в секциях и местах общего пользования. Проживающие обязаны соблюдать установленные и утвержденные графики дежурств и требования старост/ответственных лиц.

5.5 Проживающие несут персональную материальную ответственность за имущество индивидуального и общего пользования, полученное ими под роспись от администрации Общежития. В случае порчи или уничтожения имущества Общежития (смесители, умывальник, сифоны, унитазы со смывным бочком, двери, дверные замки, дверные ручки, розетки, выключатели), обязаны полностью возместить причиненный ущерб в полном размере вреда, причиненного имуществу Общежития. Комендант Общежития обязан составить акт порчи имущества.

5.6 Правила проживания в Общежитии, Договор аренды места, правила пожарной безопасности и иные внутренние документы размещаются в общедоступном месте в здании общежития, на сайте АО «АГА» и являются общедоступными.

5.7 Для организации быта, досуга и проведения воспитательной работы среди проживающих в Общежитии избирается Студенческий Совет. Воспитательные, культурно-массовые, спортивные и другие мероприятия в Общежитии проводятся в соответствии с планом, разрабатываемым Студенческим Советом и структурным подразделением АО «АГА», ответственным за работу со студентами, согласованный с руководством АО «АГА».

5.8 В целях обеспечения соблюдения порядка проживания в Общежитии, осмотра оборудования, инвентаря, мебели, средств коммуникаций, выявления посторонних лиц, уполномоченное лицо Общежития или дежурный сотрудник службы охраны, вправе проводить осмотр помещений и комнат Общежития. Осмотр проводится в присутствии проживающих. При обнаружении фактов причинения вреда имуществу АО «АГА», нарушения правил проживания в Общежитии уполномоченное лицо письменно фиксирует соответствующие факты и представляет на рассмотрение руководству Академического офиса.

5.9 При проведении дератизации и дезинсекции, а также при необходимости осуществления ремонта или осмотра оборудования (устранения/предотвращения аварии), работники Общежития имеют право доступа в комнаты во время отсутствия проживающих, комиссионно (не менее 3-х человек), с составлением соответствующего акта.

5.10 В исключительных случаях (ЧП, пожар, аварийные ситуации, террористическая угроза и др.) работники службы охраны и хозяйственной части имеют право доступа во все помещения Общежития, в любое время суток, независимо от присутствия / отсутствия проживающих в помещении.

5.11 В целях рационального использования места в Общежитии руководство Академического офиса имеет право на переселение проживающих в другие комнаты.

5.12 Администрация Общежития не несет ответственности за сохранность личных вещей проживающих.

5.13 Парковка автомашин на внутреннюю территорию Общежития категорически запрещается. Допускается кратковременный заезд спецтехники (коммунальные, аварийные службы, скорая помощь и т.д.).

## **6. Права и обязанности проживающих в Общежитии**

### **6.1 Проживающие в Общежитии имеют право:**

- требовать от администрации Общежития исправной работы систем и оборудования,
- своевременного ремонта и замены пришедших в негодность мебели, инвентаря и другого имущества;
- вносить в Студенческий Совет, руководству АО «АГА» предложения по улучшению бытовых условий, организации досуга и другим вопросам, касающимся проживания в Общежитии;
- избирать членов Студенческого Совета и быть избранными в его состав.

### **6.2 Проживающие в Общежитии обязаны:**

- строго соблюдать Правила проживания в Общежитии;
- бережно относиться к имуществу Общежития (помещению, оборудованию, мебели и инвентарю, зеленым насаждениям на территории Общежития и др. имуществу);
- соблюдать и поддерживать чистоту в помещениях и на территории Общежития;
- оставлять ключи на вахте, а в случае отъезда более чем на 24 часа предупреждать коменданта или вахтера, и оставлять следующую информацию: полный адрес, ФИО лица, куда и к кому направляется студент, дату возвращения в Общежитие;
- при уходе из комнаты, последнему гасить свет, закрывать окна, двери;
- выполнять правила пользования электроплитами, установленными в общежитии;

- принимать участие в мероприятиях по уборке (субботниках и чистых четвергах), благоустройству и озеленению территории Общежития;
- экономно расходовать электроэнергию и воду в Общежитии;
- соблюдать правила пожарной безопасности, выполнять правила пользования электроприборами, установленными в Общежитии;
- соблюдать в отношении с работниками Общежития и другими проживающими этические и моральные нормы, не допускать проявлений грубости, неуважения к правам и интересам окружающих;
- поддерживать положительный психологический климат в Общежитии;
- своевременно вносить плату за проживание в Общежитии;
- в случае расторжения Договора аренды жилого помещения проживающий в 5-ти дневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в Общежитии, сдав коменданту по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

### **6.3 Проживающим в Общежитии запрещается:**

- самовольно переселяться, а также переносить мебель и инвентарь из одной комнаты в другую;
- выносить из Общежития мебель, инвентарь, оборудование и иное имущество Общежития (АО «АГА»);
- приносить, хранить, применять (использовать) в Общежитии огнестрельное, холодное, травматическое и газовое оружие, боеприпасы к ним, легковоспламеняющиеся, взрывоопасные, ядовитые вещества, а также иные предметы и материалы, которые по своим характеристикам могут нанести существенный вред здоровью и жизни, проживающих в Общежитии и имуществу АО «АГА»;
- передавать ключи от комнаты третьим/посторонним лицам;
- курить, употреблять спиртные напитки, наркотические вещества в Общежитии, приходить в состоянии алкогольного, наркотического, токсикологического опьянения;
- проносить в Общежитие и хранить спиртные (алкогольные) напитки, наркотические вещества и иные предметы, запрещенные законодательством РК;
- устраивать и участвовать в драке (причинении физического вреда), нарушении общественного порядка;
- наносить ущерб имуществу Общежития (АО «АГА»);
- самостоятельно производить переделку и ремонт электропроводки и электрооборудования;
- пользоваться энергоемкими электроприборами в том числе (микроволновыми печами, аэрогрилями, мультиварками, кипятильниками, электрочайниками, а также электрообогревателями);
- **нарушать тишину после 23.00 часов;**
- **находиться после 23.00ч.** в другой комнате;
- оставлять посторонних лиц на ночь;
- проводить и/или содержать в помещении Общежития домашних животных и птиц;
- отсутствовать более 3 (трех) дней без уведомления администрации Общежития;
- нарушать правила внутреннего распорядка АО «АГА», а также требования законодательства РК;

## **7. Ответственность и меры взыскания**

7.1 Проживающие, допустившие порчу или уничтожение имущества Общежития, обязаны полностью возместить причиненный ущерб в полном размере вреда, причиненного имуществу Общежития.



7.2 За нарушение Правил проживания в Общежитии к проживающим могут быть применены следующие меры дисциплинарного взыскания: **выговор, строгий выговор, выселение из общежития.**

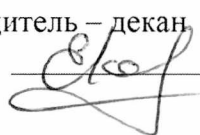
7.2.1 Студент, высленный за грубое нарушение Правил проживания в Общежитии, лишается возможности повторного поселения в Общежитие;

7.2.2 Студентам и магистрантам, имеющим правовые, академические нарушения и взыскания за истекший учебный период, АО «АГА» вправе отказать в предоставлении места в Общежитии на последующие учебные годы.

7.3 Контроль за исполнением настоящих правил возложить на Офис по академическим вопросам и воспитательной работе.

**ВНЕСЕНО:**

Руководитель – декан  
ОАВВР

 Карсыбаев Е.Е.

**СОГЛАСОВАНО:**

Проректор  
по АВиВР

 Касабеков С.А.

Юрист

 Алимов О.