

**Соглашение о перемене лица в обязательстве
по Договору №18-АСС 3408 от 01.07.2018 г.**

ЗАКРЫВАЮЩАЯ
ЧУДО-АКАДЕМИЯ
«СПАРТАК» ПО ФУТБОЛУ
ИМ. Ф.Ф. ЧЕРЕНКОВА

г. Москва

«10» декабря 2019 года

- А. Общество с ограниченной ответственностью «Стадион «Спартак»**, именуемое в дальнейшем **«Прежний Исполнитель»**, в лице Генерального директора Федун А.А., действующего на основании Устава,
- Б. Акционерное общество «Футбольный Клуб «Спартак-Москва»**, именуемое в дальнейшем **«Новый Исполнитель»**, в лице Директора по инфраструктуре Кожухова А.В., действующего на основании доверенности от 26.11.2019,
- В. Частное учреждение дополнительного образования «Академия «Спартак» по футболу имени Ф.Ф. Черенкова»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Директора Сидорова Д.Е., действующего на основании Устава,

совместно именуемые в дальнейшем **«Стороны»**,

заключили настоящее Соглашение о перемене лица в обязательстве по Договору № 18-АСС 3408 от 01.07.2018 г. (**«Соглашение»**) на следующих условиях:

Если иное не установлено настоящим Соглашением, термины и определения имеют значения, данные им в Договоре № 18-АСС 3408 от 01.07.2018 г. (**«Договор»**).

1. Предмет Соглашения

- 1.1. Прежний Исполнитель передает, а Новый Исполнитель принимает все права и обязанности, принадлежавшие Прежнему Исполнителю (возложенные на Прежнего Исполнителя по Договору) в том объеме, который существует у Прежнего Исполнителя по состоянию на 10 декабря 2019 года (**«Дата Передачи»**), с учетом следующего:
 - 1.1.1. В случае, если услуги по Договору авансированы Заказчиком и полностью или частично не оказаны Прежним Исполнителем на сумму аванса, Прежний Исполнитель обязуется возратить Заказчику сумму аванса или соответствующую часть аванса на основании акта сверки расчетов, подлежащего согласованию и подписанию Прежним Исполнителем и Заказчиком, в течение 10-и дней с даты подписания указанного акта.
 - 1.1.2. Неисполненные обязанности Заказчика по Договору, срок исполнения которых наступил до Даты Передачи (в т.ч. ответственность Заказчика за нарушение, неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств Заказчика по Договору), Заказчик исполняет Прежнему Исполнителю.
 - 1.1.3. В случае, если Договором в какой-либо части предусмотрено исполнение обязанностей Прежним Исполнителем в пользу третьего лица (Статья 430 ГК РФ), то до Даты Передачи – обязанности исполняет Прежний Исполнитель, а с Даты Передачи (включительно) в соответствующей части возникают обязанности у Нового Исполнителя перед таким лицом.
- 1.2. Уступка прав Прежнего Исполнителя Новому Исполнителю происходит в обмен на принятие Новым Исполнителем обязанностей Прежнего Исполнителя по Договору.
- 1.3. Новый Исполнитель на Дату Передачи ознакомлен и согласен со всеми частями Договора, в том числе согласен с условиями исполнения всех обязанностей по Договору в соответствии с условиями Соглашения.

2. Заключительные положения

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с Даты Передачи.

Стороны настоящего Соглашения подтверждают, что содержание настоящего Соглашения перед его подписанием прочитано ими; также Сторонам полностью понятны условия настоящей сделки. Подписывая настоящее Соглашение Стороны гарантируют, что у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие их заключить настоящее Соглашение на крайне невыгодных для себя условиях, Соглашение не заключается под влиянием стечения крайне неблагоприятных для Сторон обстоятельств; условия настоящей сделки не являются для ее Сторон кабальными.

2.2. Споры между Сторонами, вытекающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в т.ч. касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются путём переговоров в претензионном порядке, а при недостижении согласия – в Арбитражном суде г. Москвы.

Если иное не установлено настоящим Соглашением, срок ответа на претензию составляет **15 (Пятнадцать) рабочих дней** с даты её получения Стороной, которой она адресована.

2.3. Настоящее Соглашение составлено в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

3. Подписи Сторон

Заказчик

ЧУДО «Академия
«Спартак» по футболу
имени Ф.Ф. Черенкова»



Сидоров Д.Е./

Прежний Исполнитель ООО «Стадион «Спартак»



Федун А.А./

Новый Исполнитель АО «ФК «Спартак-Москва»



Кожухов А.В./