



**TESORERÍA**  
—  
GABINETE DE  
BUEN GOBIERNO

## INTEGRACIÓN DE LA RECAUDACIÓN DE PREDIAL Y AGUA




DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN HACENDARIA

SUBSECRETARÍA DE INGRESOS

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO


CONTROL DE EMISIÓN		
ELABORA:	REVISA:	AUTORIZA:
Perla Rocío Arellano Salazar <i>Jefa de Análisis Económicos</i>	César Gabriel Rivera Cantú <i>Coordinador de Planeación Hacendaria</i>	Mario Alberto Inganzo Vieyra <i>Director de Coordinación de Planeación Hacendaria</i>
<i>Firma</i>	<i>Firma</i>	<i>Firma</i>
<i>Fecha</i>	<i>Fecha</i>	<i>Fecha</i>

	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Ultima actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

## CONTENIDO

---

I.	INTRODUCCIÓN.....	3
1.1	OBJETIVO.....	4
1.2	ALCANCE.....	4
II.	DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO.....	5
III.	DIAGRAMA DE FLUJO .....	8
IV.	ANEXOS .....	9
4.1	PROCEDIMIENTOS INTERRELACIONADOS.....	9
4.2	DOCUMENTOS DE REFERENCIA .....	9
4.3	DESCRIPCIÓN DE ARCHIVOS.....	10
4.4	REGISTRO DE REVISIONES.....	12

	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

## I. INTRODUCCIÓN


Las *Participaciones Federales* son recursos que transfiere la Federación a las Entidades Federativas y por medio de éstas también a los Municipios con la finalidad de compensar los recursos que dejan de captar y que se reservan a la Federación, al dejar en suspenso el cobro de un conjunto de impuestos que antes recaudaban. Estos recursos no están etiquetados, es decir, no tienen un destino específico en el gasto de los gobiernos locales. Su carácter principal es resarcitorio; por lo que, tiene como fin asignar los recursos de manera proporcional a la participación de las Entidades en la actividad económica y la recaudación; y por lo tanto pretende generar incentivos para incrementar el crecimiento económico y el esfuerzo recaudatorio.

Las *Participaciones Federales* están reguladas por la Ley de Coordinación Fiscal (LCF) y los Convenios de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y sus anexos, así como de conformidad con los Convenios de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y sus anexos.

En el ámbito estatal, la Ley de Coordinación Hacendaria del Estado de Nuevo León (LCHNL) establece la normatividad del Sistema Estatal de Coordinación Hacendaria de Nuevo León y sus Municipios fijando las bases, montos, porcentajes y plazos para la distribución de las *Participaciones* que en ingresos de carácter federal le correspondan a los Municipios.

Lo principales fondos de distribución de las participaciones federales (como lo es el Fondo General de Participaciones) contemplan entre las variables de distribución, la recaudación del Impuesto Predial y de los Derechos por Suministro de Agua, fuentes principales de ingresos a nivel local.

Por otro lado, para que la Federación cuente con información real y confiable, es necesario que cada Entidad envíe la información anteriormente mencionada. Por lo que a través del Comité de Vigilancia del Sistema de Participaciones (órgano rector para la revisión y validación de información) se estableció el reglamento para cumplir con el envío de esta información.


	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

## 1.1 OBJETIVO

Representar teórica y gráficamente el proceso de integración de la información de la recaudación del impuesto predial y de los derechos por suministro de agua de cada Municipio del Estado de Nuevo León.

## 1.2 ALCANCE

Este procedimiento aplica a la Dirección de Coordinación de Planeación Hacendaria (DCPH) de la Subsecretaría Ingresos de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado de Nuevo León (SFyTGE).


	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

## II. DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO


El procedimiento de la *Integración de la Recaudación de Predial y Agua* consta de 21 actividades, las cuales se describen en la tabla 1.

Tabla 1: Etapas del Procedimiento

No.	Actividad	Descripción	Responsable
1	Recibir invitación a capacitación.	La DCPH recibe la invitación a la capacitación impartida por la Unidad de Coordinación con Entidades Federativas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (UCEF-SHCP).	DCPH
2	Asistir a reunión con la UCEF-SHCP.	Se acude a la reunión con la UCEF-SHCP donde se informa el correcto llenado del cuestionario y de los formatos federales.	DCPH
3	Descargar cuestionario y formatos federales.	La DCPH descarga el <b>cuestionario de derechos por suministro de agua</b> , así como los formatos federales <b>NL_PRE</b> y <b>NL_H2O</b> del portal web: << <a href="https://recaudacion.sncf.gob.mx">https://recaudacion.sncf.gob.mx</a> >>.	DCPH
4	Enviar formato federal y cuestionario a AyD.	Se envía a Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey (AyD) para su llenado el formato: <b>NL_H2O</b> y el <b>Cuestionario de derechos por suministro de agua</b> .	DCPH
5	Recibir formato federal y cuestionario.	Se reciben el formato <b>NL_H2O</b> debidamente llenado por AyD.	DCPH
6	Solicitar el padrón catastral al IRCNL.	Se solicita el padrón catastral al Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León (IRCNL).	DCPH
7	Diseñar formatos CPH y precargar información.	Se diseñan los <b>formatos CPH</b> para el llenado de la información sobre la recaudación del impuesto predial y se precarga la información de catastro.	DCPH
8	Preparar curso-taller.	Se prepara el curso-taller con los tesoreros municipales del Estado para informar el llenado de los <b>formatos CPH</b> .	DCPH

	Nombre del Procedimiento:			
	Integración de la Recaudación de Predial y Agua			
Vigente a partir de:	Ultima actualización:	No. de revisión:	Código:	
Agosto 2021	Agosto 2021	1	SFyTGE-SI-DCPH-04	


No.	Actividad	Descripción	Responsable
9	Enviar oficio-invitación del curso-taller.	Se envía oficio-invitación a cada tesorero municipal informando el día y lugar del curso-taller que se realizará con el fin de informarles del llenado de los <b>formatos CPH</b> .	DCPH
10	Confirmar asistencia al curso-taller.	Se confirma asistencia vía telefónica de los tesoreros para el curso-taller.	DCPH
11	Impartir el curso-taller a Municipios.	Se imparte el curso-taller en donde se entrega un folder con copia de la presentación, los <b>formatos CPH</b> que deberán llenar y el oficio para enviarnos la información.	DCPH
12	Auxiliar a los Municipios en caso de dudas en el llenado de los formatos.	Durante 10 días, la DCPH auxilia a los Municipios que tengan dudas en el llenado de los: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Formatos CPH</b>.</li> </ul>	DCPH
13	Recibir formatos DCPH.	Se reciben los <b>formatos CPH</b> de cada Municipio.	DCPH
14	Verificar información.	Se verifica que cada Municipio llenara correctamente y que cuente con la información completa de los <b>formatos CPH</b> .	DCPH
15	Concentrar información de predial en un solo archivo.	Se concentra la información de predial de todos los Municipios en un solo archivo, pasando la información de los <b>formatos CPH</b> a los formatos federales <b>NL_PRE</b> .	DCPH
16	Enviar información a la ASENL.	Se envía la información concentrada de predial de todos los Municipios a la Auditoria Superior del Estado de Nuevo León (ASENL), así como la información proporcionada por AyD con el fin de ser revisada y validada.  <i>Si la ASENL valida la información ir al paso 17, en caso contrario regresar al paso 15.</i>	DCPH
17	Enviar oficio para validación.	Se envía oficio a la ASENL para validación de la información.	DCPH
18	Recibir validación.	Se recibe la validación de la información de predial y agua por parte de la ASENL.	DCPH

	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

No.	Actividad	Descripción	Responsable
19	Ingresar y cargar la información en el Sistema Federal.	Se sube toda la información validada y debidamente llenada en los cuestionarios y formatos en el portal << <a href="https://recaudacion.sncf.gob.mx">https://recaudacion.sncf.gob.mx</a> >>.	DCPH
20	Solicitar oficio del Tesorero para la entrega de información.	Se solicita oficio al Tesorero del Estado para la entrega de la información a la UCEF-SHCP.	DCPH
21	Subir oficio.	Se sube el oficio para firmas.	DCPH

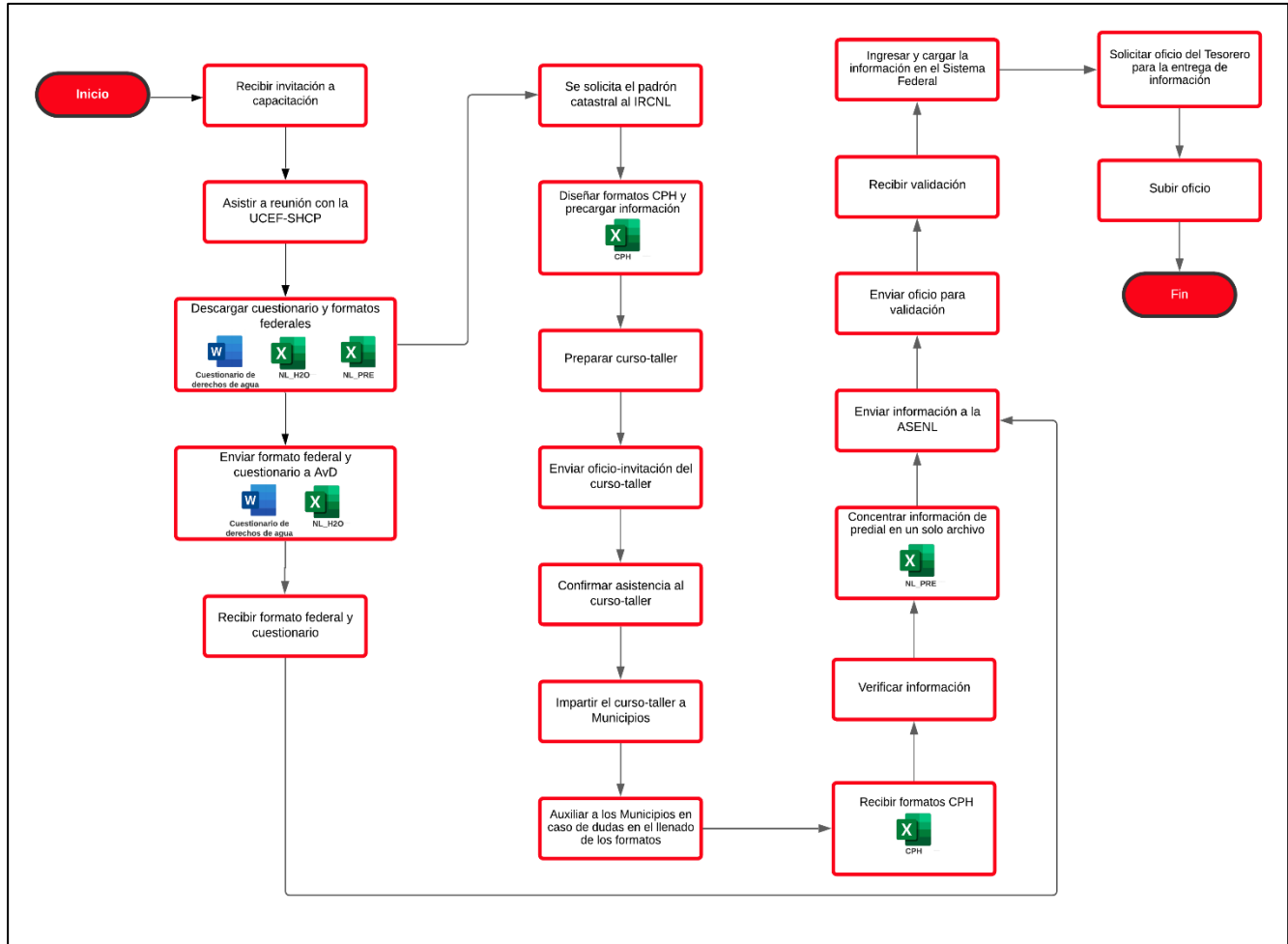
Fuente: Elaboración propia con base en la LCHNL.




	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

### III. DIAGRAMA DE FLUJO

Figura 1: Integración de la Recaudación de Predial y Agua



Fuente: Elaboración propia.

	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

## IV. ANEXOS

### 4.1 PROCEDIMIENTOS INTERRELACIONADOS

Los siguientes procedimientos están interrelacionados e interactúan con el procedimiento *Integración de la Recaudación de Predial y Agua*:

- Distribución de Participaciones a Municipios (SFyTGE-SI-DCPH-01).
- Cálculo del Coeficiente de Distribución (SFyTGE-SI-DCPH-02).
- Cálculo del Ajuste de Distribución (SFyTGE-SI-DCPH-03).

### 4.2 DOCUMENTOS DE REFERENCIA

Documentos que sirven de apoyo y de consulta para llevar a cabo alguna actividad dentro del procedimiento *Integración de la Recaudación de Predial y Agua*:

- Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal que celebran la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Estado de Nuevo León.<sup>1</sup>
- Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal celebrado entre la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Estado de Nuevo León.<sup>2</sup>
- Declaratoria de Coordinación en materia federal de derechos entre la Federación y el Estado de Nuevo León.<sup>3</sup>
- Ley de Coordinación Fiscal.<sup>4</sup>
- Reglas de Validación de la Información para el Cálculo de los Coeficientes de Distribución de las Participaciones Federales.<sup>5</sup>
- Ley de Coordinación Hacendaria del Estado de Nuevo León.<sup>6</sup>
- Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado de Nuevo León.<sup>7</sup>

<sup>1</sup> [https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/17949/nl\\_conv\\_adhesion\\_28dic1979.pdf](https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/17949/nl_conv_adhesion_28dic1979.pdf)

<sup>2</sup> [https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/17972/nl\\_conv\\_colaboracion\\_29jul2015.pdf](https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/17972/nl_conv_colaboracion_29jul2015.pdf)


<sup>3</sup> [https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/229751/nl\\_declaratoria\\_derechos\\_04oct1994.pdf](https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/229751/nl_declaratoria_derechos_04oct1994.pdf)

<sup>4</sup> [http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/31\\_300118.pdf](http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/31_300118.pdf)

<sup>5</sup> <https://bit.ly/3ozVbQF>

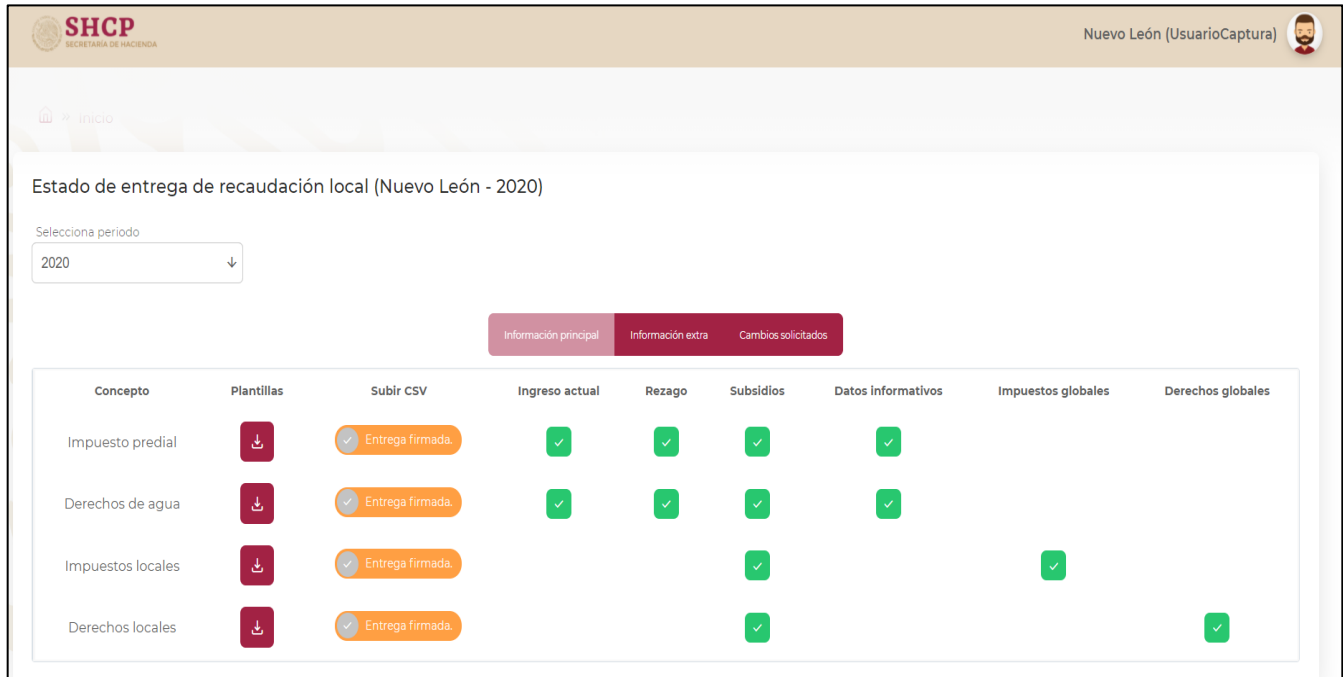
<sup>6</sup> <https://bit.ly/307cv66>

<sup>7</sup> [https://normas.cndh.org.mx/Documentos/Nuevo%20Le%C3%B3n/Reglamento\\_ISFTGE\\_NL.pdf](https://normas.cndh.org.mx/Documentos/Nuevo%20Le%C3%B3n/Reglamento_ISFTGE_NL.pdf)

	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Ultima actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

### 4.3 DESCRIPCIÓN DE ARCHIVOS

Figura 2: Portal <<<https://recaudacion.sncf.gob.mx>>>



SHCP SECRETARÍA DE HACIENDA

Nuevo León (UsuarioCaptura)

Inicio

Estado de entrega de recaudación local (Nuevo León - 2020)

Selecciona periodo  
2020

Información principal | Información extra | Cambios solicitados

Concepto	Plantillas	Subir CSV	Ingreso actual	Rezago	Subsidios	Datos informativos	Impuestos globales	Derechos globales
Impuesto predial		Entrega firmada						
Derechos de agua		Entrega firmada						
Impuestos locales		Entrega firmada						
Derechos locales		Entrega firmada						

Figura 3: Formatos NL\_PRE

Clave del municipio	Municipio	Monto 2020 Ingreso actual Accesorios*				
		Recargos	Multas	Gastos de ejecución	Intereses (No bancarios)	Indemnizaciones
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
001	Abasolo					
002	Aguaqueguas					
003	Los Aldamas					
004	Allende					
005	Anáhuac					
006	Apodaca					
007	Aramberri					
008	Bustamante					
009	Cadereyta Jiménez					
010	El Carmen					
011	Cerralvo					
012	Ciénega de Flores					
013	China					
014	Doctor Arroyo					
015	Doctor Coss					
016	Doctor González					
017	Galeana					
018	García					
019	San Pedro Garza García					
020	General Bravo					
021	General Escobedo					
022	General Terán					
023	General Treviño					
024	General Zaragoza					

Página 1

NL\_PRE\_1 NL\_PRE\_2 NL\_PRE\_3 NL\_PRE\_4 NL\_PRE\_5 NL\_PRE\_6


	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

Figura 4: Formatos NL\_H2O

Clave del municipio	Municipio	Monto 2020 Ingreso actual Derecho*	[START:NL:H2O:ING]		
(1)	(2)	(3)			
001	Abasolo				
002	Aguaqueguas				
003	Los Aldamas				
004	Allende				
005	Anáhuac				
006	Apodaca				
007	Aramberri				
008	Bustamante				
009	Cadereyta Jiménez				
010	El Carmen				
011	Cerralvo				
012	Ciénega de Flores				
013	China				
014	Doctor Arroyo				
015	Doctor Coss				
016	Doctor González				
017	Galeana				
018	García				
019	San Pedro Garza García				
020	General Bravo				
021	General Escobedo				
022	General Terán				
023	General Treviño				
024	General Zaragoza				
025	General Zuazua				
026	Guadalupe				
027	Los Herreras				
028	Higuera				
Página 1					
NL_H2O_1	NL_H2O_2	NL_H2O_3	NL_H2O_4	NL_H2O_5	NL_H2O_6

Figura 5: Cuestionario de derechos por suministro de agua

**Contribución Local: Derechos por Suministro de Agua**

**CUESTIONARIO EJERCICIO 2020**

**Entidad Federativa:** \_\_\_\_\_

1. Señale los elementos constitutivos vigentes del año que se informa de los Derechos por el Suministro de Agua, indicando el ordenamiento legal y el número de artículo en el que se establece. (Es necesario que se anexen los ordenamientos legales donde se precisan, en caso de ser diferentes entre los municipios, agrúpelos por similitud y señale las diferencias entre ellos).

2. La determinación del consumo de agua se realiza mediante:

Concepto	No. Tomas	% Recaudación
A. Número total		
B. Aparato medidor		
C. Cuota Fija		
D. Otra(Especifique)		

3. En caso de que exista un costo diferencial en función de la cantidad de metros cúbicos consumidos, especifique éstos y señale la recaudación que se obtiene por cada uno de ellos.

Municipio	Consumo metros cúbicos (ejem.)	Recaudación
	0-50	
	50.1-100	
	100.1-x	
	x-y	

4. De existir diferencia en el cobro entre el servicio de uso doméstico y el no doméstico, indique en qué consiste.

5. Indique si en las cuotas por servicio de suministro de agua se encuentran incluidos otros servicios y especifique cuáles son.

6. ¿El pago del suministro de agua se toma como referencia para el cobro de otros conceptos? ☐ Sí ☐ No

Si su respuesta es Sí, señale lo siguiente:

Municipio	Concepto	Tasa		Recaudación	Observaciones
		2019	2020		


7. Enuncie los organismos que operan en el Estado y que proporcionan el servicio, su forma de organización jurídica, las obligaciones y derechos con respecto a la concesión otorgada e indique los municipios en que opera cada uno de ellos y la recaudación por organismo.

Municipio	Organismo	Forma de Organización	Obligaciones y Derechos	Recaudación

8. Si las tasas o tarifas y el costo del metro cúbico vigente en su ordenamiento jurídico han sufrido algún cambio respecto del año anterior, señálelos en el cuadro siguiente y anexe copia de la publicación oficial.

Municipio	Tasa		Variación		Costo metro cúbico		Variación	
	Año que informa	Año anterior	Absoluta	Relativa	Año que informa	Año anterior	Absoluta	Relativa

9. Señale el monto y porcentaje que aporta cada uno de los tipos de usos de la toma de agua en el total de la recaudación por Entidad y su comparación con el año anterior al que se informa.

	Nombre del Procedimiento: <b>Integración de la Recaudación de Predial y Agua</b>			
	Vigente a partir de: <b>Agosto 2021</b>	Última actualización: <b>Agosto 2021</b>	No. de revisión: <b>1</b>	Código: <b>SFyTGE-SI-DCPH-04</b>

**Figura 6: Formato de Impuesto Predial CPH**

Coordinación de Planeación Hacendaria Formato de Impuesto Predial CPH - 1						Coordinación de Planeación Hacendaria Formato de Impuesto Predial CPH - 2											
DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO ASIGNABLE 2020						CUENTAS PREDIAL 2020											
MUNICIPIO: ARAMBERRI						<table border="1"> <thead> <tr> <th>MUNICIPIO</th> <th>No. DE CUENTAS</th> <th>No. DE CUENTAS PAGADAS</th> <th>No. DE CUENTAS FALTANTES DE PAGAR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARAMBERRI</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				MUNICIPIO	No. DE CUENTAS	No. DE CUENTAS PAGADAS	No. DE CUENTAS FALTANTES DE PAGAR	ARAMBERRI			
MUNICIPIO	No. DE CUENTAS	No. DE CUENTAS PAGADAS	No. DE CUENTAS FALTANTES DE PAGAR														
ARAMBERRI																	
R E C A U D A C I Ó N	AÑO CORRIENTE	IMPUESTO	1	IMPORTE	DESCUENTOS	NETO											
		RECARGOS	2				0.00										
		MULTAS	3				0.00										
	REZAGO (2019 -2016)	IMPUESTO	4				0.00										
		RECARGOS	5				0.00										
		MULTAS	6				0.00										
		OTROS	7				0.00										
	REZAGO (2015 Y ANTERIORES)	IMPUESTO	8				0.00										
		RECARGOS	9				0.00										
		MULTAS	10				0.00										
		OTROS	11				0.00										
	TOTAL		12 - SUMA DE 1 A 11		0.00	0.00	0.00										
	DEVOLUCIONES POR CUALQUIER TÍTULO O MOTIVO		11		0.00	0.00	0.00										
	IMPUESTO ASIGNABLE		12 = 10-11		0.00	0.00	0.00										
						<div> <div>_____ NOMBRE Y FIRMA DEL SÍNDICO PRIMERO</div> <div>_____ NOMBRE Y FIRMA DEL TESORERO</div> </div>											

#### 4.4 REGISTRO DE REVISIONES

No. de revisión	Fecha de modificación	Modificado por	Descripción del cambio	Página modificada