Вход через логин пароль

Регистрация данных клиента

ФИО ,номер Удешки, статус, адрес, прописки, загрузка сканов док и справок

Добавить залог, Категория залога, земля , движимое не движимое, Загрузка сканов доков залога для проверки

Заказ оценки , Отправка сканов для оценки либо заказать оценку с выездом Сотрудника,

Программа «Агротехника»

|  |  |
| --- | --- |
| **Параметры условий кредитования** | **Условия кредитования** |
| **Целевое назначение** | Кредитование субъектов АПК на: |
| НФ РК: - приобретение новой, отечественного производства, прицепной и навесной почвообрабатывающей, кормозаготовительной техники, оборудования по подработке и сушке сельскохозяйственных культур, оборудования для животноводства; - приобретение транспортного средства для перевозки скота и оборудования для его обслуживания (санобработка)\* |
| СС/ПС: - приобретение новой (-го) сельхозтехники/спецтехники /автотранспорта и/или навесного/прицепного оборудования (за исключением легкового автотранспорта) В рамках финансирования, привлекаемого от АО «РосЭксимБанк» - приобретение новой (-го) сельхозтехники/спецтехники/ автотранспорта и/или навесного/прицепного оборудования (за исключением легкового автотранспорта) произведенной в Российской Федерации РБ: приобретение новой (-го) сельхозтехники и/или навесного/ прицепного оборудования, зерноочистительного, зерносушильного оборудования |
| **Ставка кредитования** | НФ РК: -Устанавливается Общим собранием участников, с учетом, что ставка для КТ - 3% годовых (ГЭСВ – от 3% годовых), ставка для конечного не более 6% годовых) |
| СС/ПС: |
| -Устанавливается Общим собранием участников, с учетом, что ставка для КТ - до 9,5% годовых (ГЭСВ – до 9,5% годовых), для конечных заемщиков - не более 15% годовых. В рамках финансирования, привлекаемого от АО «РосЭксимБанк» - Устанавливается Общим собранием участников, с учетом, что ставка для КТ - 7,8% годовых, не включая расходы на страхование (ГЭСВ – от 7,8% годовых) (ставка кредитования при условии одобрения АО «РосЭксимБанк» субсидируемых направлений) РБ: - не более 9 % годовых, с учетом того, что ставка для КТ- 5% годовых |
| **Периодичность погашения ОД и вознаграждения** | Не реже одного раза в год, за исключением случаев, когда по решению Кредитного комитета устанавливается индивидуальный график погашения в зависимости от направления деятельности и бизнес-плана |
| **Срок кредитной линии/ кредита** | НФ РК: - на приобретение новой, отечественного производства, прицепной и навесной почвообрабатывающей, кормозаготовительной техники, оборудования по подработке и сушке сельскохозяйственных культур, оборудования для животноводства – до 60 месяцев; на приобретение транспортного средства для перевозки скота и оборудования для его обслуживания (санобработка) – до 144 месяцев. |
| СС/ПС: - приобретение сельхозтехники/спецтехники/автотранспорта (за исключением легкового автотранспорта) и навесного/прицепного оборудования – до 60 месяцев В рамках финансирования, привлекаемого от АО «РосЭксимБанк» - до 84 месяцев РБ: - до 120 месяцев |
| **Валюта** | тенге В рамках финансирования, привлекаемого от АО «РосЭксимБанк» - российский рубль |
| **Сумма** | от 100 000 тенге (в эквиваленте к российскому рублю по курсу НБ РК на дату приема заявки на финансирование в рамках финансирования АО «РосЭксимБанк») |
| **Виды кредитов** | Кредит/кредитная линия |
| **Льготный период по погашению ОД** | не более 12 месяцев |
| **Обеспечение** | 1. Согласно Залоговой политике. 2. Приобретаемые новые, отечественного производства, прицепная и навесная почвообрабатывающая, кормозаготовительная техника, оборудование по подработке и сушке сельскохозяйственных культур, оборудование для животноводства, а также сельскохозяйственная техника/спецтехника/автотранспорт и/или навесное/прицепное оборудование (за исключением легкового автотранспорта)/новоетранспортное средство для перевозки скота и оборудование для его обслуживания (санобработка)принимаются в залог с применением коэффициента ликвидности 1,0. |
| **Основные требования к заемщику КТ** | - наличие действующего бизнеса; - отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет; - отсутствие просроченной задолженности более 90 дней в КТ/Корпорации за период не менее 2-х лет; - отсутствие процедур ликвидации, банкротства; - платежеспособность и финансовая устойчивость; - подтверждение потребности в основных средствах; первоначальный взнос не менее 20%, либо залоговое обеспечение, согласно Залоговой политике Корпорации, с залоговой стоимостью не менее 25% от стоимости приобретаемой сельскохозяйственной техники/спецтехники/автотранспорта и/или навесного/прицепного оборудования (за исключением легкового автотранспорта), либо подтверждение о перечислении МИО инвестиционных субсидий авансовым платежом Кредитному товариществу на специальный счет не менее 25% от стоимости приобретаемой сельскохозяйственной техники/спецтехники/автотранспорта и/илинавесного/прицепного оборудования (за исключением легкового автотранспорта) по контракту, но не менее 25% от максимальной допустимой стоимости для расчета субсидий на единицу мощности, указанных в Правилах субсидирования по возмещению части расходов, понесённых субъектом агропромышленного комплекса, при инвестиционных вложениях, в последующем в обязательном порядке направляемым в счет частичного досрочного погашения основного долга перед Корпорацией после подтверждения целевого использования займа. При этом по закупаемой сельхозтехнике/спецтехнике/автотранспорту и/или навесного/ прицепному оборудованию (за исключением легкового автотранспорта) в рамках данной программы определение экспертной рыночной и залоговой стоимости производится КТ без Отчета об оценке и с согласованием Корпорацией в случае превышения лимита полномочий; - поставщиками сельхозтехники/спецтехники/автотранспорта и/или навесного/прицепного оборудования (за исключением легкового автотранспорта) могут быть как резиденты, так и нерезиденты Республики Казахстан; - приобретаемые сельхозтехника/спецтехника/автотранспорт и/или навесное/прицепное оборудование (за исключением легкового автотранспорта) у поставщиков – нерезидентов должны фактически находиться на территории Республики Казахстан, с предоставлением подтверждающих документовлибо проведение оплаты путем аккредитивной формы расчета через БВУ (в соответствии с требованиями Залоговой политики) при нахождении за пределами Республики Казахстан. При этом финансирование возможно только из источников, не имеющих ограничений на кредитование на данные цели и нерезидентов Республики Казахстан; - обязательное страхование приобретаемойи в последующем принимаемой в качестве обеспечения сельскохозяйственной техники/спецтехники/автотранспорта и/или навесного/прицепного оборудования (за исключением легкового автотранспорта); - срок функционирования конечного заемщика не менее 2-х лет (необходимо предоставление подтверждающих документов и/или справок с уполномоченных органов), за исключением КТ с рейтингами AAA/AA/A/B/C».. |

Программа кредитования «Іскер»

Целевое назначение

Кредитование прямых заемщиков и кредитных товариществ в рамках Государственной программы Продуктивной занятости и массового предпринимательства;  
Кредитование микрофинансовых организаций с участием государства в рамках Дорожной карты занятости.

https://agrocredit.kz/local/templates/template/img/cil_calendar.png

Срок

Продуктивная занятость:

до 60 месяцев, но не более срока, оговоренного в соглашении/договоре по заимствованию кредитных ресурсов;

для проектов в сфере животноводства и на кредитование сельскохозяйственных кооперативов и членов малообеспеченных и/или многодетных семей (ИП, КХ/ФХ)

до 84 месяцев, но не более срока, оговоренного в соглашении/договоре по заимствованию кредитных ресурсов.

Дорожная карта занятости:

до 120 месяцев (для конечных заемщиков микрофинансовых организаций - до 60 месяцев, но не более срока, оговоренного в соглашении/договоре по заимствованию кредитных ресурсов;

для проектов в сфере животноводства - до 84 месяцев, но не более срока, оговоренного в соглашении/договоре по заимствованию кредитных ресурсов).

https://agrocredit.kz/local/templates/template/img/cil_calendar.png

Льготный период

до 1/3 срока кредитования, но не более срока, оговоренного в соглашении/договоре по заимствованию

Сумма

Прямое кредитование – до 8000 МРП;  
Кредитные товарищества и микрофинансовые организации – от 500 000 тенге до 25% от собственного капитала Общества

Ставка

Продуктивная занятость:  
Прямое кредитование – 6% годовых (ГЭСВ – от 6% годовых), для членов малообеспеченных и/или многодетных семей (ИП, КХ/ФХ) - не более 4% годовых (ГЭСВ – от 4% годовых),  
Кредитные товарищества и микрофинансовые организации – 2% годовых (ГЭСВ – от 2% годовых) (номинальная ставка для конечных заемщиков – не более 6% годовых, ГЭСВ – от 6% годовых), для членов малообеспеченных и/или многодетных семей (ИП, КХ/ФХ) - не более 4% годовых (ГЭСВ – от 4% годовых).  
  
Дорожная карта занятости:  
Микрофинансовые организации с участием государства – 2% годовых (ГЭСВ – от 2% годовых) (номинальная ставка для конечных заемщиков – не более 6% годовых, ГЭСВ – от 6% годовых).

Обеспечение

Прямое кредитование, кредитные товарищества – согласно Залоговой политике Общества.  
  
Микрофинансовые организации:

согласно Залоговой политике Общества;

под гарантию РИЦ;

без обеспечения при соответствии установленным требованиям Общества.

Программа кредитования весенне-полевых и уборочных работ «Кең дала»

Каналы продаж

Прямое кредитование  
Кредитные товарищества  
Региональные инвестиционные центры  
Микрофинансовые организации  
Банки второго уровня/Евразийский банк развития

Целевое назначение

Пополнение оборотных средств для проведения весенне-полевых и уборочных работ

https://agrocredit.kz/local/templates/template/img/cil_calendar.png

Срок

До 1 декабря соответствующего года финансирования

Сумма

От 1 млн. тенге до 5 млрд. тенге на заемщика; до 10 млрд. тенге на группу заемщиков/кредитное товарищество.

Ставка

прямое кредитование – 1,5% годовых (ГЭСВ – от 1,5% годовых)

КТ/МФО/РИЦ/БВУ/ЕАБР – 1,5% годовых (ГЭСВ – от 1,5% годовых) (при кредитовании заемщиков КТ/МФО/РИЦ/БВУ/ЕАБР – маржа не более 3,5%)

Обеспечение

Прямое кредитование – гарантия банков второго уровня;

Кредитные товарищества – согласно Залоговой политике Общества;

Микрофинансовая организация – гарантия РИЦ/БВУ;

Банки второго уровня/Евразийский банк развития, РИЦ – без обеспечения, в рамках лимита установленного решением уполномоченного органа Общества.

Программа кредитования «АгроБизнес»

Каналы продаж

Прямое кредитование  
Кредитные товарищества  
Микрофинансовые организации  
Банки второго уровня/Евразийский банк развития  
Лизинговые компании  
Региональные инвестиционные центры

Целевое назначение

Приобретение основных средств, в том числе модернизация объектов; строитель-монтажные работы, в том числе реконструкция;  
Пополнение оборотных средств (за исключением средств Национального фонда Республики Казахстан).

https://agrocredit.kz/local/templates/template/img/cil_calendar.png

Срок

Из собственных и/или привлеченных средств:

на основные средства/строительно-монтажные работы – до 120 месяцев;

на оборотные средства – до 48 месяцев

Из средств Национального фонда Республики Казахстан:

до 144 месяцев (только для прямого кредитования на инвестиции)

https://agrocredit.kz/local/templates/template/img/cil_calendar.png

Льготный период

Из собственных и/или привлеченных средств:

на основные средства/строительно-монтажные работы – до 24 месяцев;

на оборотные средства – до 12 месяцев.

Из средств Национального фонда Республики Казахстан:

до 36 месяцев (только для прямого кредитования на инвестиции)

Сумма

от 1 млн. тенге (из средств Национального фонда РК – от 50 млн. тенге) до 5 млрд.тенге на заемщика, до 10 млрд.тенге на группу заемщиков/кредитное товарищество

Ставка

Из собственных и/или привлеченных средств1:

прямое кредитование – 17% годовых (ГЭСВ – от 17% годовых)

КТ/МФО/ЛК/БВУ/ЕАБР/РИЦ – 13% годовых (ГЭСВ – от 13% годовых)(при кредитовании заемщиков КТ/ЛК/БВУ/ЕАБР/РИЦ – маржа не более 4%; при кредитовании заемщиков МФО – маржа не более 10%)

Из средств Национального фонда РК:

6% годовых (ГЭСВ – от 6% годовых) (только для прямого кредитования на инвестиции)

Обеспечение

Прямое кредитование, кредитные товарищества, микрофинансовые организации – согласно Залоговой политике Общества.  
Банки второго уровня/Евразийский банк развития, РИЦ – без обеспечения, в рамках лимита установленного решением уполномоченного органа Общества.  
  
Лизинговые компании:

без обеспечения – при наличии рейтинга от международных рейтинговых агентств;

под гарантию банков второго уровня/Евразийского банка развития.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗАЙМА

Предоставляемые копии должны быть сверены с оригиналами документов специалистом Центрального аппарата/ Филиала с отметкой «копия сверена / снята с оригинала», и визой и фамилией сверившего специалиста.

Для Заемщика/Созаемщика

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Примечание** |
|  | **Документы, заполняемые/подписываемые в филиале/ЦА Общества:** |  |
| 1 | Заявление на финансирование согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-1-zayavlenie.docx) | Оригинал |
| 2 | Анкета «Знай своего клиента» для юридических лиц согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-4-znay-klienta-yur-litso.docx) | Оригинал |
| Анкета «Знай своего клиента» для физических лиц КХ/ФХ/ИП согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-5-znay-klienta-kh.docx) |
| 3 | Согласие субъекта кредитной истории на выдачу кредитного отчета из кредитного бюро (на дату подачи заявления) согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-2-1-soglasie-v-kreditnoe-byuro.docx)  Согласие субъекта кредитной истории на предоставление информации о нем в кредитные бюро (на дату заключения договора согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-2-2-soglasie-na-vydachu-kreditnogo-otcheta.docx) | Оригинал |
| 4 | Согласие заемщика (клиента) на предоставление информации о выданных ему кредитах и всех сведений об исполнении обязательств по ним третьим лицам (на дату подачи заявления) согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-3-soglasie-na-predostavlenie-informatsii.docx) | Оригинал |

***Для Заемщика/Созаемщика***

**ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Примечание** |
| 1 | Свидетельство/справка о государственной (пере-) регистрации (с указанием БИН), устав\*, учредительный договор (в случае отсутствия в Уставе полной информации об участнике/ах, а также о размере его доли в уставном капитале). | Копия |
| *Для АО/ТОО (ведение реестра участников, которых осуществляется регистратором):*   * выписка из системы реестров держателей ценных бумаг/реестра участников, с указанием всех акционеров/участников и количества, принадлежащих им акций/долей, датированная не ранее 1 (одного) месяца до даты подачи заявления. | Оригинал |
| При наличии у Заемщика участников, имеющих долю в уставном капитале более 10%, предоставляются:   * для физических лиц – документы, удостоверяющие личность; * для юридических лиц – учредительные документы или реестр держателей акций (долей участия) (для выявления бенефициарного собственника). | Копия |
| Для ПК/СПК дополнительно:  1) Документы, подтверждающие соблюдение порядка созыва уполномоченного органа юридического лица, принявшего решение о предоставлении обеспечения/выдаче гарантии (при отсутствии кворума участия лиц, наделенных правом (полномочиями) по принятию соответствующего решения).  2) Документы, подтверждающие права членов Кооператива на долю (пай), в случае, если член Кооператива не вносил взнос лично предоставляются:   * документы, на основании которых доля (пай) члена Кооператива перешла к новому собственнику (договор купли- продажи/дарения/мены пая (доли); * документы, подтверждающие соблюдение преимущественного права покупки – при передаче пая (его части) гражданину, не являющемуся членом кооператива; * документы, подтверждающие оплату стоимости пая – при возмездном приобретении пая. | Копия |
| При наличии участников – иностранных юридических лиц предоставляются документы по п.1,2, с обязательным требованием наличия (за исключением случаев, предусмотренных законодательством и/или международными договорами):   * апостилирования документов; * нотариально заверенного перевода документов. | Оригинал |
| 2 | Документ с образцами подписей и оттиском печати юридического лица (при ее наличии).\*\* | Оригинал |
| 3 | Удостоверение личности (с указанием ИИН) первого руководителя, регистрационное свидетельство о регистрации нерезидента в качестве налогоплательщика (если руководителем является иностранный гражданин).  Решение уполномоченного органа Заемщика об образовании исполнительного органа, об избрании/назначении Совета директоров АО и назначении руководителя/доверенность, выданная уполномоченному лицу, подтверждающая его полномочия на подписание кредитной и залоговой документации от имени Заемщика. | Копия |
| 4 | Финансовая отчетность (баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств, отчет об изменении собственного капитала) Заемщика за последний квартал и последние два отчетных года с расшифровками к статьям баланса и/или размещенная на веб-сайтах информация, позволяющая сделать анализ о финансовом состоянии Заемщика; при наличии аудированная финансовая отчетность. | Копия |
| 5 | Налоговая декларация за последний отчетный год с отметкой Налогового комитета о сдаче отчета или электронное подтверждение. | Копия |
| 6 | Справка обслуживающего банка о наличии счетов, ссудной/просроченной задолженности, оборотах с указанием входящего и исходящего остатка денег на начало и конец месяца, за последние 12 месяцев, о наличии/отсутствии задолженности по К-2 (срок выдачи справки не ранее 3 месяцев до даты рассмотрения проекта КК). | Оригинал |
| 7 | Справка об отсутствии (наличии) у Заемщика за последний отчетный квартал, предшествующий дате подачи заявки, налоговой задолженности, задолженности по обязательным пенсионным взносам и социальным отчислениям, либо акт сверкивыданные органами налоговой службы. | Оригинал |
| 8 | Решение уполномоченного органа Заемщика об обращении за займом, передаче в залог имущества с предоставлением права на внесудебную реализациюи согласия на рассмотрение споров, возникающих из договоров о предоставлении займа/обеспечения и связанных с ними, как в государственном суде в соответствии с требованиями ГПК РК, так и в ТОО «Первый Экономический Арбитраж», предоставлении гарантии, выдачи поручительства, с нотариальным удостоверением подлинности подписей участников.  В случае если на общем собрании участников ТОО или иных уполномоченных органов юридического лица присутствие составляет менее 100%, то необходимо представить документы, подтверждающие о надлежащим уведомлении участников о предстоящем собрании с отметкой участника о получении такого уведомления. Если ТОО состоит из 100 и более участников, необходимо представить печатное издание, в котором было объявление о проведении общего собрания с отражением повестки дня.  *В случае если юридическое лицо состоит из 10 и более участников, то в решении нотариальному удостоверению подлежат только подписи председателя и секретаря общего собрания.* | Оригинал |
| 9 | Государственная лицензия (в случае, если деятельность, осуществляемая Заемщиком, подлежит лицензированию по законодательству Республики Казахстан) (при наличии). | Копия |
| 10 | Бизнес – план или технико-экономическое обоснование выдачи займа с подтверждающими документами или иные документы, позволяющие произвести оценку кредитоспособности Заемщика, не ограничиваясь нижеследующим, предусматривающий следующие сведения:   * описание деятельности с указанием целей использования кредита; * рынки сбыта и маркетинговую стратегию заемщика; * оценка рисков и управления ими; * детализированные по годам финансовый план (финансовые показатели реализации бизнес-плана по годам, источники и объемы финансирования бизнес плана и погашения кредита) и смета расходов (за исключением Созаемщика) *(за исключением субъектов малого предпринимательства).* | Оригинал |
| 11 | Уведомление о получении электронной цифровой подписи\*\*\* | Копия |
| 12 | Документы по залоговому имуществу согласно [перечню](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/pri-predostavlenii-obespecheniya.php) |  |
| 13 | Документы для залогодателя согласно [перечню](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/dlya-zalogodatelya.php) |  |

**КРЕСТЬЯНСКИЕ (ФЕРМЕРСКИЕ) ХОЗЯЙСТВА / ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ (КХ/ФХ/ИП):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Примечание** |
| 1 | Документы, подтверждающие юридический статус заявителя/заемщика в качестве КХ/ФХ/ИП/ПТ (свидетельство/справка о государственной регистрации ИП/приложение к свидетельству/справка о составе КХ/ФХ, в случае если КХ/ФХ создано в форме совместного предпринимательства (оригинал)/выписка из государственного электронного реестра разрешений и уведомлений о направленных заявителями уведомлениях/документы на земельный участок, предоставленный для ведения КХ/ФХ, договор о совместной деятельности и другие).  Примечание: Дополнительно необходимо проверять юридический статус заявителя/заемщика на интернет-ресурсе Комитета государственных доходов МФ РК [www.kgd.gov.kz](http://www.kgd.gov.kz/) в режиме «Поиск налогоплательщиков». | Копия |
| 2 | Решение местного исполнительного органа о предоставлении земельного/-ых участка/-ов на праве частной собственности или на праве временного возмездного землепользования для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, договор об аренде (купли-продажи) земельного/-ых участка/-ов и акт на право частной собственности либо временного возмездного землепользования. | Копия |
| 3 | Удостоверение личности главы КХ/ИП, в случае нескольких членов КХ, то копии удостоверений личности всех членов КХ. | Копия с отметкой сверки с оригинала |
| 4 | Налоговая декларация за последний отчетный год с отметкой Налогового комитета о сдаче отчета или электронное подтверждение. | Копия |
| 5 | Справка обслуживающего банка о наличии счетов, ссудной/просроченной задолженности, оборотах с указанием входящего и исходящего остатка денег на начало и конец месяца, за последние 12 месяцев, о наличии/отсутствии задолженности по К-2 (срок выдачи справки не ранее 3 месяцев до даты рассмотрения проекта КК). | Оригинал |
| 6 | Справка об отсутствии (наличии) у Заемщика за последний отчетный квартал, предшествующий дате подачи заявки, налоговой задолженности, задолженности по обязательным пенсионным взносам и социальным отчислениям, либо акт сверкивыданные органами налоговой службы. | Оригинал |
| 7 | Протокол общего собрания членов КХ/ФХ на привлечение займа (предоставление гарантии), с указанием его суммы, срока и целевого использования, с предоставлением согласия на рассмотрение споров, возникающих из договоров о предоставлении займа/обеспечения и связанных с ними, как в государственном суде в соответствии с требованиями ГПК РК, так и в ТОО «Первый Экономический Арбитраж» и нотариальным удостоверением подлинности подписей членов КХ/ФХ (в случае, если глава КХ/ФХ осуществляет деятельность на основе личного предпринимательства, предоставление решения не требуется).  *В случае если КХ/ФХ состоит из 10 и более членов, то в протоколе нотариальному удостоверению подлежит подлинность подписи главы КХ/ФХ и секретаря собрания.* | Оригинал |
| 8 | Бизнес – план или технико-экономическое обоснование выдачи займа с подтверждающими документами или иные документы, позволяющие произвести оценку кредитоспособности Заемщика, не ограничиваясь нижеследующим, предусматривающий следующие сведения:   * описание деятельности с указанием целей использования кредита; * рынки сбыта и маркетинговую стратегию заемщика; * оценка рисков и управления ими; * детализированные по годам финансовый план (финансовые показатели реализации бизнес-плана по годам, источники и объемы финансирования бизнес плана и погашения кредита) и смета расходов (за исключением Созаемщика) *(за исключением субъектов малого предпринимательства).* | Оригинал |
| 9 | Уведомление о получении электронной цифровой подписи\*\*\* | Копия |
| 10 | Документы по залоговому имуществу согласно [перечню](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/pri-predostavlenii-obespecheniya.php) |  |
| 11 | Документы для залогодателя согласно [перечню](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/dlya-zalogodatelya.php) |  |

***Для Созаемщика/Залогодателя/Гаранта – физического лица:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Примечание** |
| 1 | Документ, удостоверяющий личность: удостоверение личности/ паспорт гражданина Республики Казахстан; вид на жительство иностранца в Республике Казахстан; удостоверение лица без гражданства. | Копия |
| 2 | Удостоверение личности супруги (с указанием ИИН).  Свидетельство о регистрации брака. | Копия |
| 3 | Нотариально заверенное согласие супруги (-га), всех сособственников на залог и внесудебную реализацию залога, и согласие на рассмотрение споров, возникающих из договоров о предоставлении займа/обеспечения и связанных с ними, как в государственном суде в соответствии с требованиями ГПК РК, так и в ТОО «Первый Экономический Арбитраж» (с указанием наименования имущества, его местонахождения и количества, а также основного обеспечиваемого обязательства) – в случае, если имущество, предлагаемое в залог, находится в общей совместной собственности (собственность супругов, собственность на приватизированное жилище), либо заявление залогодателя в случае, если он на момент приобретения и предоставления залога в браке не состоит.  *Примечание:*   * *письменное согласие органа опеки и попечительства – оригинал, (если сособственниками являются несовершеннолетние дети или граждане, признанные судом недееспособными (ограниченно дееспособными);* * *брачный договор, заключенный между супругами – нотариально заверенная копия, (если таким договором определено право супруга по самостоятельному распоряжению имуществом, являющимся предметом обеспечения);* * *соглашение о разделе общего имущества, заключенного между супругами (нотариально заверенная копия) (в случае, если таким соглашением определен иной режим распоряжения имуществом, являющимся предметом обеспечения (т.е. не режим общей совместной собственности супругов).* | Оригинал |
| 4 | Справка с обслуживающего банка о наличии счета с указанием его реквизитов\*\*\*\* | Оригинал |

***Дополнительный перечень документов:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Примечание** |
|  | **При финансировании на строительно-монтажные работы:** |  |
| 1 | Документы согласно [перечню документов](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/dlya-tekhnicheskoy-ekspertizy.php) | Копия |
|  | **При кредитовании субъектов АПК для последующего финансирования сельхозтоваропроизводителей путем осуществления закупок растениеводческой продукции:** |  |
| 1 | Договора на закуп растениеводческой продукции. | Копия |
| 2 | Список СХТП, которым планируется выдать денежные средства за счет кредита, за подписью руководителя и главного бухгалтера заемщика, скрепленный печатью (при ее наличии). | Оригинал |
| 3 | Документы согласно [шаблону](https://agrocredit.kz/main/our-activities/lending/perechen-dokumentov/shablon-7-proektnaya-moshchnost.docx) | Копия |
|  | **При приобретении биологических активов (сельскохозяйственных животных** |  |
| 1 | Общая ведомость идентификации сельскохозяйственных животных продавца, подтверждающая их наличие (на дату до выдачи займа), за исключением импортируемых племенных животных (не требуется при проведении правовой экспертизы). | Оригинал |