



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BOGOTÁ NORTE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Certificado Generado con el Pin No: 2912545123916345

Nro Matrícula: 50N-4936

Impreso el 2 de Septiembre de 2015 a las 10:44:14 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/10/2007 Radicación 2007-97345

DOC: ESCRITURA 357 DEL: 31/1/2007 NOTARIA 63 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 127.714.000

ESPECIFICACION: : 0144 PERMUTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ AGUILAR JOSE CORONADO CC# 1108572

A: JIMENEZ NU/EZ MIGUEL ANGEL CC# 79297381 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 12/10/2010 Radicación 2010-87205

DOC: ESCRITURA 1975 DEL: 27/9/2010 NOTARIA 4 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 10.600

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA (POR ORDEN JUDICIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO BRICEÑO DANIEL

DE: ROZO PEDRAZA JORGE CC# 53186

A: CHIVATA ELIAS

A: GUAQUETA H. LUIS GUILLERMO

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 13/11/2012 Radicación 2012-86395

DOC: ESCRITURA 2236 DEL: 29/10/2012 NOTARIA CUARTA DE BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA 5812 DEL 30 DE OCTUBRE DE 1971 EN EL SENTIDO DE QUE LA SE/ORA ANA FILOMENA CALDERON DE TIBATA TAMBIEN FUE COMPRADORA Y QUE COMO CONSECUENCIA DE ELLO QUEDAN LOS DOS COMO COMPRADORES DEL PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON DE TIBATA ANA FILOMENA CC# 23263726 X

DE: TIBATA JIMENEZ DELIO FABIO CC# 6745533 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 5/12/2012 Radicación 2012-92263

DOC: ESCRITURA 10411 DEL: 28/11/2012 NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$ 400.000.000

ESPECIFICACION: : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ NU/EZ MIGUEL ANGEL CC# 79297381

A: LEASING BOLIVAR S.A. COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2007-9489 Fecha: 18/8/2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2012-11913 Fecha: 23/10/2012

SECCION PERSONAS NOMBRE INCLUIDO (JORGE ROZO P) Y #S DE Cedula INCLUIDOS VALEN.ART.59 LEY 1579/2012 C2012-11913

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: C2012-11913 Fecha: 23/10/2012

SECCION DOCUMENTO QUE SE REGISTRA OFICINA CORREGIDA VALE.ART.59 LEY 1579/2012 C2012-11913

Anotación Nro: 11 No. corrección: 1 Radicación: C2012-11913 Fecha: 23/10/2012

SECCION PERSONAS NOMBRE INCLUIDO (JORGE ROZO P) SEGUN TITULO VALE.ART.59 LEY 1579/2012 C2012-11913