**BERITA ACARA PENAWARAN (BAP)**

**SEWA MENYEWA LAHAN / RUKO / ROOF TOP (RT)**

Site ID / Name : ${site\_id} / ${site\_name}

Longitude/Latitude : ${long} / ${lat}

Alamat Site : ${site\_address}

Nama Pemilik : ${owner\_name}

No. KTP Pemilik : ${owner\_id\_card}

Alamat Pemilik : ${owner\_address}

No Telp. / Fax : ${owner\_phone} / ${owner\_fax}

Yang Dikuasakan : ${authorized\_name}

No. KTP : ${authorized\_id\_card}

Alamat / No. Telp. : ${authorized\_address} / ${authorized\_phone}

Pada hari ini, ……………………………… tanggal, ………………………………. Telah dilakukan pertemuan antara pihak Pemilik / Pengelola ${type} dengan PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk. untuk membahas rencana kerjasama sewa menyewa ${type} untuk penempatan infrastruktur milik PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk. yang digunakan untuk penunjang perangkat telekomunikasi atau sebagai menara bersama untuk digunakan oleh pihak pengguna menara / pihak ketiga yang telah bekerja sama dengan PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk. dengan ini pemilik ${type} mengajukan harga sewa sebesar Rp. ${rent\_price} / ${rent\_period} tahun.

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Luas lahan : ${space\_dimension} m2

2. Luas Akses Jalan : ${access\_road} m2 (${access\_road\_type})

3. Jangka waktu sewa : ${rent\_period} Tahun

4. Ketentuan harga sewa :

1. PPN \*) : ${ppn}
2. PPh : ${pph}
3. Biaya Notaris : ${notary\_fee}
4. Biaya Listrik : ${electricity\_cost}

Catatan: ${note}

**Pemilik Properti / Pengelola properti PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk**

…………………………………………… …………………………………………………

*Remark: \*) coret yang tidak perlu*