**BERITA ACARA PENAWARAN (BAP)**

**SEWA MENYEWA LAHAN / RUKO / ROOF TOP (RT)**

Site ID / Name : ${site\_id}/${site\_name}

Longitude/Latitude : ..................................../...............................................

Alamat Site : ........................................................................................................

Nama Pemilik : ........................................................................................................

No. KTP Pemilik : ........................................................................................................

Alamat Pemilik : ........................................................................................................

No Telp. / Fax : ........................................./ .............................................................

Yang Dikuasakan : ........................................................................................................

No. KTP : ........................................................................................................

Alamat / No. Telp. : ........................................................................................................

Pada hari ini, ……………………………… tanggal, ………………………………. Telah dilakukan pertemuan antara pihak Pemilik / Pengelola lahan / ruko / RT\* dengan PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk. untuk membahas rencana kerjasama sewa menyewa lahan / ruko / RT \* untuk penempatan infrastruktur milik PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk. yang digunakan untuk penunjang perangkat telekomunikasi atau sebagai menara bersama untuk digunakan oleh pihak pengguna menara / pihak ketiga yang telah bekerja sama dengan PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk. dengan ini pemilik lahan / ruko / RT mengajukan harga sewa sebesar Rp.

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Luas lahan : ........ m x ....... m = ........ m2

2. Luas Akses Jalan : ........ m x ....... m = ........ m2 (Termasuk Harga Sewa / Jalan Milik Umum)\*

3. Jangka waktu sewa : .......... Tahun (jika sewa)

4. Ketentuan harga sewa :

1. PPN \*) :  Termasuk  Tidak termasuk
2. PPh :  Termasuk  Tidak termasuk
3. Biaya Notaris :  Termasuk  Tidak termasuk
4. Biaya Listrik :  Termasuk  Tidak termasuk

Catatan: Pembayaran sewa lahan akan dilakukan 25 hari kerja setelah penandatanganan perjanjian kerjasama dan invoice/kelengkapan dokumen diterima lengkap dan benar.

**Pemilik Properti / Pengelola properti PT. Inti Bangun Sejahtera, Tbk**

…………………………………………… …………………………………………………

*Remark: \*) coret yang tidak perlu*