

Falabella de Colombia S.A.

Balances Generales

	31 de diciembre de	
	2013	2012
	(En miles de pesos)	
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 3)	\$ 81,226,025	\$ 60,504,772
Deudores (Notas 4 y 20)	54,000,492	48,705,240
Inventarios (Nota 5)	216,117,746	188,640,209
Gastos pagados por anticipado	845,424	1,367,427
Impuesto de renta diferido (Nota 12)	1,568,563	139,791
Total activos corrientes	353,758,250	299,357,439
Inversiones (Nota 6)	1,102,024	1,061,423
Deudores a largo plazo (Nota 4)	1,318,453	3,564,950
Propiedades y equipo, neto (Nota 7)	216,019,780	223,079,328
Cargos diferidos, neto (Nota 8)	107,461,585	108,605,823
Impuesto de renta diferido a largo plazo (Nota 12)	5,694,248	4,028,542
Valorizaciones (Nota 9)	69,550,869	38,485,545
Total activos	\$ 754,905,209	\$ 678,183,050
Pasivos y patrimonio		
Pasivos corrientes:		
Obligaciones financieras (Nota 10)	\$ 14,079,162	\$ 736,613
Proveedores y cuentas por pagar (Notas 11 y 20)	191,926,004	191,426,574
Impuestos, gravámenes y tasas (Nota 12)	27,020,366	16,551,430
Obligaciones laborales (Nota 13)	10,400,494	9,431,849
Pasivos estimados y provisiones (Nota 14)	3,173,124	4,394,216
Otros pasivos – depósitos recibidos (Nota 15)	10,660,104	9,989,468
Total pasivos corrientes	257,259,254	232,530,150
Obligaciones financieras a largo plazo (Nota 10)	156,668,739	150,463,528
Cuentas por pagar (Nota 11)	1,216,551	1,193,399
Impuestos, gravámenes y tasas (Nota 12)	–	2,364,086
Total pasivos	415,144,544	386,551,163
Patrimonio (Nota 16):		
Capital suscrito y pagado	6,341,786	6,341,786
Prima en colocación de acciones	182,375,380	182,375,380
Reserva legal	6,442,918	–
Resultados acumulados	75,049,712	64,429,176
Superávit por valorización	69,550,869	38,485,545
Total patrimonio	339,760,665	291,631,887
Total pasivos y patrimonio	\$ 754,905,209	\$ 678,183,050
Cuentas de orden (Nota 22)	\$ 16,806,551	\$ 36,114,459

Véanse las notas adjuntas.

Rodrigo Agustín Fajardo
Representante Legal

Oscar Dueñas Rojas
Contador Público
Tarjeta Profesional 65898-T

Diego Alejandro Parra Galindo
Revisor Fiscal

Tarjeta Profesional 96674-T
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
(Véase mi informe del 20 de febrero de 2014)

Falabella de Colombia S.A.

Estados de Resultados

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2013	2012
	<i>(En miles de pesos, excepto la utilidad neta por acción)</i>	
Ingresos operacionales	\$ 1,245,860,341	\$ 1,087,886,492
Costo de ventas	919,788,033	794,004,258
Utilidad bruta	326,072,308	293,882,234
Gastos operacionales (Nota 17):		
Ventas	261,099,584	225,427,326
Administración	53,001,667	44,913,458
	314,101,251	270,340,784
Utilidad operacional	11,971,057	23,541,450
Otros ingresos (egresos):		
Financieros, neto (Nota 18)	(14,818,373)	(15,379,670)
Diversos, neto (Nota 19)	21,886,495	18,514,101
Utilidad método de participación (Nota 6)	81,219	44,771
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	19,120,398	26,720,652
Impuesto sobre la renta (Nota 12):		
Corriente	(2,028,349)	(2,230,108)
CREE	(3,123,073)	-
Diferido	3,094,478	1,240,988
Utilidad neta del año	\$ 17,063,454	\$ 25,731,532
Utilidad neta por acción	\$ 2,691	\$ 4,057

Véanse las notas adjuntas.

Rodrigo Agustín Fajardo
Representante Legal

Oscar Dueñas Rojas
Contador Público
Tarjeta Profesional 65898-T

Diego Alejandro Parra Galindo
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 96674-T
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530
(Véase mi informe del 20 de febrero de 2014)