

**ESTUDIO DE VENECIA LTDA**  
**NIT. 800.022.004-6**  
**BALANCE GENERAL**  
**A DICIEMBRE 31 DEL 2009**

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>11</b>	<b>DISPONIBLE</b>		<b>944,210,522</b>
<b>1105</b>	CAJA	<b>484,398</b>	
<b>1110</b>	BANCOS	<b>943,726,124</b>	
<b>13</b>	<b>DEUDORES</b>		<b>2,602,073,932</b>
<b>1305</b>	CLIENTES	<b>1,507,557</b>	
<b>1310</b>	CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES	<b>1,249,284,532</b>	
<b>1330</b>	ANTICIPOS Y AVANCES	<b>838,917,279</b>	
<b>1355</b>	ANTICIPO IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	<b>511,458,075</b>	
<b>1365</b>	CUANTAS POR COBRAR A EMPLEADOS	<b>232,670</b>	
<b>1380</b>	DEUDORES VARIOS	<b>673,819</b>	
<b>14</b>	<b>INVENTARIOS</b>		<b>849,428,541</b>
<b>1435</b>	MERCANCIAS NO FABRICADAS X EMP.	<b>849,428,541</b>	
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>4,395,712,995</b>
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>15</b>	<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>3,634,469</b>
<b>1524</b>	EQUIPO DE OFICINA	<b>390,027,569</b>	
<b>1528</b>	EQUIPO DE COMPUTO Y TELECOMUN.	<b>131,857,008</b>	
<b>1592</b>	DEPRECIACION ACUMULADA	<b>(498,123,745)</b>	
<b>1599</b>	PROVISIONES	<b>(20,126,363)</b>	
<b>12</b>	<b>INVERSIONES</b>		<b>700,000</b>
<b>1210</b>	ACCIONES	<b>1,050,000</b>	
<b>1299</b>	PROVISIONES	<b>(350,000)</b>	
<b>19</b>	<b>VALORIZACIONES</b>		<b>44,618,546</b>
<b>1905</b>	DE INVERSIONES	<b>44,618,546</b>	
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>48,953,015</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>4,444,666,010</b>

**JAIME GARCIA OLIVARES**  
**CONTADOR PUBLICO**  
**T.P. 31080 - T**

**FLOR ALBA MARTINEZ**  
**REVISOR FISCAL**  
**T.P. 18203-T**

**MARGARITA DUQUE ROMAN**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C.C 29.807.675 SEVILLA**

**ESTUDIO DE VENECIA LTDA**  
**NIT. 800.022.004-6**  
**BALANCE GENERAL**  
**A DICIEMBRE 31 DEL 2009**

<b>2</b>	<b>PASIVO</b>		
	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>22</b>	<b>PROVEEDORES</b>		<b>179,160,735</b>
<b>2205</b>	<b>NACIONALES</b>	179,160,735	
<b>23</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>281,894,258</b>
<b>2335</b>	<b>COSTOS Y GASTOS POR PAGAR</b>	27,040,043	
<b>2365</b>	<b>RETENCION EN LA FUENTE</b>	151,567,000	
<b>2367</b>	<b>IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO</b>	34,198,000	
<b>2368</b>	<b>IMPUESTO DE ICA RETENIDO</b>	586,000	
<b>2370</b>	<b>RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA</b>	68,503,215	
<b>24</b>	<b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b>		<b>715,863,000</b>
<b>2404</b>	<b>DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>	324,062,000	
<b>2408</b>	<b>IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR</b>	223,349,000	
<b>2412</b>	<b>IMPTO.DE INDUSTRIA Y COMERCIO</b>	168,452,000	
<b>25</b>	<b>OBLIGACIONES LABORALES</b>		<b>326,550,804</b>
<b>2505</b>	<b>SALARIOS POR PAGAR</b>	111,474,815	
<b>2510</b>	<b>CESANTIAS CONSOLIDADAS</b>	139,596,000	
<b>2515</b>	<b>INTERESES SOBRE CESANTIAS</b>	16,396,813	
<b>2520</b>	<b>PRIMA DE SERVICIOS</b>	11,002,194	
<b>2525</b>	<b>VACACIONES</b>	48,080,982	
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1,503,468,797</b>

**TOTAL PASIVO**

**1,503,468,797**

<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
<b>31</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>		<b>2,000,000</b>
<b>3115</b>	<b>APORTES SOCIALES</b>	2,000,000	
<b>33</b>	<b>RESERVAS</b>		<b>1,000,000</b>
<b>3305</b>	<b>RESERVAS OBLIGATORIAS</b>	1,000,000	
<b>34</b>	<b>REVALORIZACION DEL PATRIMONIO</b>		<b>145,563,914</b>
<b>3405</b>	<b>Ajustes por Inflacion</b>	145,563,914	
<b>36</b>	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>		<b>413,898,339</b>
<b>3605</b>	<b>▼</b>	413,898,339	
<b>37</b>	<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>2,334,116,414</b>
<b>3705</b>	<b>Utilidades Acumuladas</b>	3,003,096,044	
<b>3710</b>	<b>Perdidas Acumuladas</b>	(668,979,630)	
<b>38</b>	<b>SUPERAVIT POR VALORIZACIONES</b>		<b>44,618,546</b>
<b>3805</b>	<b>DE INVERSIONES</b>	44,618,546	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>2,941,197,213</b>
	<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>4,444,666,010</b>

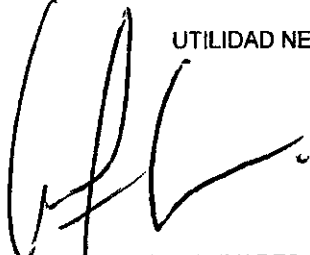
**JAIME GARCIA OLIVARES**  
**CONTADOR PUBLICO**  
**T.P. 31080 - T**

**FLOR ALBA MARTINEZ**  
**REVISOR FISCAL**  
**T.P. 18203 - T**

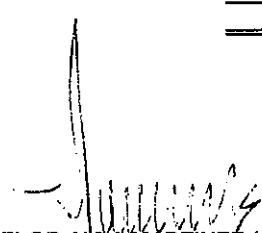
**MARGARITA DUQUE ROMAN**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C.C 29.807.675 SEVILLA**

**ESTUDIO DE VENECIA LTDA**  
**NIT. 800.022.004-6**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO DE 2009 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

4	<b>INGRESOS</b>		
41	<b>OPERACIONALES</b>		<b>23,098,521,415</b>
4155	ACTIVIDADES EMPRESARIALES	23,098,521,415	
6	<b>COSTO DE VENTAS</b>		
61	<b>COSTO DE VENTAS Y PRESTACION SERVICIOS</b>		<b>16,408,458,148</b>
6155	ACTIVIDADES EMPRESARIALES	16,408,458,148	
	<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>6,690,063,267</b>
5	<b>GASTOS</b>		<b>5,988,403,510</b>
51	<b>OPERACIONALES DE ADMON</b>		<b>5,405,710,393</b>
5105	GASTOS DE PERSONAL	3,225,729,173	
5110	HONORARIOS	1,995,792	
5115	IMPUESTOS	317,993,601	
5120	ARRENDAMIENTOS	1,041,427,793	
5125	CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	2,750,579	
5130	SEGUROS	1,605,042	
5135	SERVICIOS	519,424,080	
5140	GASTOS LEGALES	6,260,432	
5145	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	44,116,357	
5150	ADECUACION E INSTALACIONES	71,571,042	
5155	GASTOS DE VIAJE	12,433,710	
5195	DIVERSOS	160,052,792	
5199	PROVISIONES	350,000	
53 (-)	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>582,693,117</b>
5305	FINANCIEROS	420,640,706	
5315	EXTRAORDINARIOS	144,496,957	
5395	DIVERSOS	17,555,454	
42(+)	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b>36,300,582</b>
4210	FINANCIEROS	385,346	
4225	COMISIONES	1,435,769	
4250	RECUPERACIONES	1,771,775	
4255	INDEMNIZACIONES	10,398,800	
4295	DIVERSOS	22,308,892	
	<b>UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>737,960,339</b>
54	<b>IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>		<b>324,062,000</b>
5405	IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	324,062,000	
	<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>413,898,339</b>

  
**JAIME GARCIA OLIVARES**  
 CONTADOR PUBLICO  
 T.P. 31080 - T

  
**MARGARITA DUQUE ROMAN**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C 29.807.675 SEVILLA

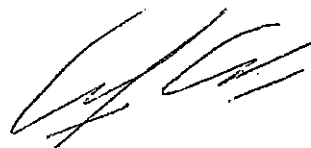
  
**FLOR ALBA MARTINEZ**  
 REVISOR FISCAL  
 T.P. 18203-T

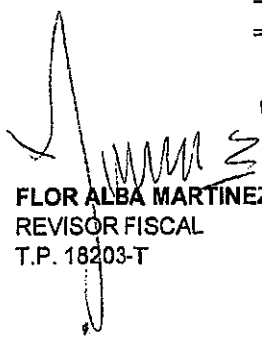
**ESTUDIO DE VENECIA LTDA**  
**NIT. 800.022.004-6**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO DE 2009 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**


4	<b>INGRESOS</b>		
41	<b>OPERACIONALES</b>	23,098,521,415	23,098,521,415
4155	<b>ACTIVIDADES EMPRESARIALES</b>	23,098,521,415	
	APARTADO 1	376,893,930.00	
	C.C. CENTRO ANDINO L-307/308	1,702,245,730.00	
	C.C. PORTAL CL80 L-33/34/35	1,111,968,691.00	
	C.C. UNICENTRO L-274	3,929,674,327.00	
	CARREFOUR AUTOPISTA SUR L-21	727,752,627.00	
	CARREFOUR CALLE 80 L-26	404,490,718.00	
	CHIQUEQUIRA	318,084,862.00	
	BOGOTA - KR 13 CON 38	10,215,556.00	
	M/LLIN 6 ENVIGADO	225,025,485.00	
	MED 4 LAURELES	15,174,827.00	
	MED 5 ITAGUI	355,915,477.00	
	MED 6 ENVIGADO	22,221,390.00	
	MED 7 BELLO	448,807,311.00	
	MED 8 COLOMBIA CL 80	12,556,231.00	
	MED 9 AYACUCHO	512,216,365.00	
	MED 11 VERACRUZ	199,251,399.00	
	MED 14 RIONEGRO	554,958,065.00	
	MED 15 AV 1 DE MAYO	620,788,047.00	
	MED 16 CALDAS	8,187,997.00	
	MED 21 DON QUIJOTE	288,239,637.00	
	MED 24 C.C. SAN DIEGO L-107	637,364,570.00	
	MED 25 C.C. OVIEDO L-1113/1116	959,178,192.00	
	MED 26 C.C. TESORO L-92	539,948,961.00	
	MED 28 CARREFOUR TEJICONDOR L-08	949,361,889.00	
	MED 29 C.C. MONTERREY L-197/198	442,095,970.00	
	MED 30 C.C. LOS MOLINOS L-1057	473,783,140.00	
	MED 31 LA PLAYA 2 CASA COLOR	357,104,097.00	
	MED 33 C.C. MAYORCA L-314	412,147,519.00	
	MED 34 CARREFOUR BELLO	345,756,551.00	
	MED 35 C.C. PREMIUM PLAZA L-166	333,527,350.00	
	MED 36 C.C. UNICENTRO L-000	371,389,502.00	
	BOGOTA - ROMA	417,018,643.00	
	TUNJA	1,077,651,143.00	
	TUNJA C.C. UNICENTRO L-136	576,016,101.00	
	VENECIA 2	978,080,838.00	
	VILLAVICENCIO 1	89,665,804.00	
	VILLAVICENCIO 2 CÉNTAURUS	979,095,593.00	
	VILLAVICENCIO 3 C.C. UNICENTRO L-102	1,314,666,880.00	
6	<b>COSTO DE VENTAS</b>		
61	<b>COSTO DE VENTAS Y PRESTACION SERVICIOS</b>		16,408,458,148
6155	<b>ACTIVIDADES EMPRESARIALES</b>	16,408,458,148	
	<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		6,690,063,267

**ESTUDIO DE VENECIA LTDA**  
**NIT. 800.022.004-6**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO DE 2009 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

5	<b>GASTOS</b>		<b>5,988,403,510</b>
51	<b>OPERACIONALES DE ADMON</b>		<b>5,405,710,393</b>
5105	GASTOS DE PERSONAL	3,225,729,173	
5110	HONORARIOS	1,995,792	
5115	IMPUESTOS	317,993,601	
5120	ARRENDAMIENTOS	1,041,427,793	
5125	CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	2,750,579	
5130	SEGUROS	1,605,042	
5135	SERVICIOS	519,424,080	
5140	GASTOS LEGALES	6,260,432	
5145	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	44,116,357	
5150	ADECUACION E INSTALACIONES	71,571,042	
5155	GASTOS DE VIAJE	12,433,710	
5195	DIVERSOS	160,052,792	
5199	PROVISIONES	350,000	
53 (-)	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>582,693,117</b>
5305	FINANCIEROS	420,640,706	
5315	EXTRAORDINARIOS	144,496,957	
5395	DIVERSOS	17,555,454	
42(+)	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b>36,300,582</b>
4210	FINANCIEROS	385,346	
4225	COMISIONES	1,435,769	
4250	RECUPERACIONES	1,771,775	
4255	INDEMNIZACIONES	10,398,800	
4295	DIVERSOS	22,308,892	
	<b>UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>737,960,339</b>
54	<b>IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>		<b>324,062,000</b>
5405	IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	324,062,000	
	<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>413,898,339</b>

  
**JAIME GARCIA OLIVARES**  
CONTADOR PUBLICO  
T.P. 31080 - T

  
**FLOR ALBA MARTINEZ**  
REVISOR FISCAL  
T.P. 18203-T

  
**MARGARITA DUQUE ROMAN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C 29.807.675 SEVILLA

