

Протокол № 1
очередного общего собрания собственников садоводческого некоммерческого
товарищества «Полесье»,
расположенного по адресу: 188821, Ленинградская область, Выборгский район,
ж/д ст. Горьковское

Ленинградская область

09 августа 2025 года

Место проведения: 188821, Ленинградская область, Выборгский район, ж/д ст. Горьковское, территория СНТ «Полесье», здание правления.

Форма проведения: очная. Собрание очередное.

Время начала собрания 14 час. 00 мин.

Время окончания собрания 17 час. 56 мин.

Участники общего собрания СНТ «Полесье» зарегистрированы в установленном порядке.

Из 101 членов СНТ «Полесье» зарегистрировано 65 участников общего собрания СНТ «Полесье», из них 63 – члены СНТ, 2 – лица, не вступившие в члены СНТ, том числе 23 участника по доверенностям, согласно регистрационному листу участников очередного общего собрания собственников СНТ «Полесье» (Приложение №1 к Протоколу очередного общего собрания собственников СНТ «Полесье»).

Кворум для решения вопросов повестки дня - 51.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы Председателя, Секретаря и Счетной комиссии общего собрания, установление регламента выступлений.
2. О приеме новых членов в СНТ Полесье согласно п. 4.6. Устава СНТ «Полесье», утвержденного решением Общего собрания СНТ «Полесье» (Протокол от 19.08.2023).
3. Утверждение отчета Председателя Товарищества о проделанной работе за период июнь 2024-май 2025г.
4. Утверждение финансового отчета об исполнении сметы доходов и расходов за период июнь 2024-май 2025.
5. Утверждение отчета Ревизионной Комиссии о финансово-хозяйственной деятельности СНТ за период июнь 2024-май 2025г.
6. Утверждение размера вознаграждения председателя товарищества, членов правления и ревизионной комиссии за выполнение ими обязанностей в этой должности (в соответствии с п. 3 ч.1 ст.17 ФЗ-217).
7. Утверждение финансово-экономического обоснования членских взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
8. Утверждение размера и срока уплаты членских взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования целевых взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
10. Утверждение размера и срока уплаты целевых взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
11. Утверждение размера начисления пеней за просрочку уплаты членских и целевых взносов членами СНТ.
12. О принятии решения о начислении неустоек за просрочку платы лиц, не являющихся членами СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
13. О принятии решения о начислении пеней за просрочку уплаты коммунальных ресурсов, в частности электроэнергии, членами СНТ, а также лицами, не являющимися членами СНТ.
14. О принятии Положения об обработке и защите персональных данных СНТ «Полесье».
15. Об имущественных вопросах:
- 15.1. Принятие решения о подготовке документов для совершения сделки продажи земельного участка, на котором расположено здание правления, о переносе здания правления на общую площадку, изменение назначения общей площадки.
- 15.2. О принятии решения об установке шлагбаума на въезде на территорию СНТ.
- 15.3. О направлении обращения к собственникам для оформления имущественных прав на земельный участок для размещения площадки накопления ТКО.

в соответствии с письмом О - юридическое лицо, имеющее право на осуществление в определенной сфере предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом. Гражданин имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, и в соответствии с условиями, установленными в лицензии на осуществление предпринимательской деятельности. Лицензия выдается на срок не более трех лет.

ЧЛТ О - юридическое лицо, имеющее право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом. Лицензия выдается на срок не более трех лет.

ООО «Полесье» - юридическое лицо, имеющее право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ЧЛТ ООО «Полесье» - юридическое лицо, имеющее право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ООО «Полесье» имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ООО «Полесье» имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ООО «Полесье» имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ООО «Полесье» имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ООО «Полесье» имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.

ООО «Полесье» имеет право на осуществление предпринимательской деятельности в соответствии с правилами, установленными законодательством о предпринимательской деятельности, выданное соответствующим органом.



«Полесье»

Председатель Товарищества
Михаил ЗВ Уло