

**Садоводческое некоммерческое товарищество «Полесье»
ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**Очередное общее собрание собственников
СНТ «Полесье» состоится 09 августа 2025 года в 14 часов**
по адресу: Ленинградская обл., Выборгский район, станция Горьковское,
СНТ «Полесье», 1-я линия, в доме правления.

Повестка дня Очередного общего собрания собственников:

1. Выборы Председателя, Секретаря и Счетной комиссии общего собрания, установление регламента выступлений.
2. О приеме новых членов в СНТ Полесье согласно п. 4.6. Устава СНТ «Полесье», утвержденного решением Общего собрания СНТ «Полесье» (Протокол от 19.08.2023).
3. Утверждение отчета Председателя Товарищества о проделанной работе за период июнь 2024-май 2025г.
4. Утверждение финансового отчета об исполнении сметы доходов и расходов за период июнь 2024-май 2025.
5. Утверждение отчета Ревизионной Комиссии о финансово-хозяйственной деятельности СНТ за период июнь 2024-май 2025г.
6. Утверждение размера вознаграждения председателя товарищества, членов правления и ревизионной комиссии за выполнение ими обязанностей в этой должности (в соответствии с п. 3 ч.1 ст.17 ФЗ-217).
7. Утверждение финансово-экономического обоснования членских взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
8. Утверждение размера и срока уплаты членских взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования целевых взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
10. Утверждение размера и срока уплаты целевых взносов, а также платы лиц, не вступивших в члены СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
11. Утверждение размера начисления пеней за просрочку уплаты членских и целевых взносов членами СНТ.
12. О принятии решения о начислении неустоек за просрочку платы лиц, не являющихся членами СНТ, за период июнь 2025 - май 2026 г.
13. О принятии решения о начислении пеней за просрочку уплаты коммунальных ресурсов, в частности электроэнергии, членами СНТ, а также лицами, не являющимися членами СНТ.
14. О принятии Положения об обработке и защите персональных данных СНТ «Полесье».
15. Об имущественных вопросах:
 - 15.1. Принятие решения о подготовке документов для совершения сделки продажи земельного участка, на котором расположено здание правления, о переносе здания правления на общую площадку, изменение назначения общей площадки.
 - 15.2. О принятии решения об установке шлагбаума на въезде на территорию СНТ.
 - 15.3. О направлении обращения к собственникам для оформления имущественных прав на земельный участок для размещения площадки накопления ТКО.
 - 15.4. О направлении обращения к собственникам для оформления имущественных прав на земельный участок для пользования Лесной дорогой.
16. О принятии решения об участии в использовании дорог в СНТ Квант.

Ознакомление с документами для очередного отчетно-выборного общего собрания
собственников СНТ «Полесье» будет предоставлено **02.08.2025:**
В Доме Правления с 12 часов с 12 час. до 14 час.

25 июля 2025 года
Председатель Товарищества



Илькин П.В.